

**Nama Kelompok** : I putu riokurniawan (2211010065)  
: siti Nurhasanah (2211010121)  
: Hendrawan harahap (2211010063)

**1. Pendahuluan.**

Studi kelayakan ini dilakukan untuk mengevaluasi layak atau tidaknya proyek Sistem Parkir Otomatis di area parkir Mall Boemi Kedaton. Studi ini dilakukan dengan menggunakan metodologi penelitian untuk menilai faktor-faktor teknis, ekonomi, dan lingkungan yang terkait dengan proyek ini.

**2. Identifikasi Masalah**

Dari survei dan wawancara yang dilakukan, ditemukan bahwa masalah yang dihadapi oleh pengguna parkir Di area parkir Mall Boemi Kedaton. adalah waktu tunggu yang lama, sulitnya menemukan tempat parkir, biaya parkir yang mahal, Serta Banyaknya kendaraan yang menyebabkan sistem parkir biasa menjadi kurang efisien.

**3. Tinjauan Hasil Riset Pustaka**

Berdasarkan pencarian literatur dan sumber-sumber terkait, teknologi sistem parkir otomatis telah diterapkan di banyak negara dan telah terbukti meningkatkan efisiensi parkir dan mengurangi kemacetan. Teknologi yang digunakan dalam sistem parkir otomatis meliputi sensor parkir, perangkat lunak manajemen parkir, dan sistem pembayaran elektronik.

**4. Analisis Pasar**

terdapat potensi pasar yang besar jika Mall Boemi Kedaton menerapkan Sistem parkir ini yaitu:

- a. Memangkas biaya untuk menggaji karyawan parkir
- b. Terbukti lebih aman dari pada parkir dengan metode parkir biasanya
- c. Dapat Lebih cepat dalam menanganinya pembayaran parkir
- d. Membuat area parkir Mall Boemi Kedaton lebih tertata rapi
- e.

**5. Studi Kelayakan Teknis**

Berdasarkan analisis yang dilakukan, ditemukan bahwa sistem parkir otomatis membutuhkan teknologi yang canggih, seperti sensor parkir dan sistem manajemen parkir yang terintegrasi. Selain itu, aspek keamanan dan privasi pengguna juga perlu diperhatikan dalam pengembangan sistem parkir otomatis.

**6. Studi Kelayakan Ekonomi**

Berdasarkan perhitungan, biaya yang diperlukan untuk mengembangkan sistem parkir otomatis di Area Mall Boemi Kedaton. sekitar Rp 5 miliar. Namun, dengan penghematan biaya parkir dan peningkatan efisiensi parkir, diharapkan proyek ini dapat menghasilkan keuntungan sekitar Rp 2 miliar per tahun.

**7. Kesimpulan**

Berdasarkan analisis yang dilakukan Bersama Tim Kami, proyek Sistem Parkir Otomatis di Mall Boemi Kedaton layak untuk dilaksanakan. Selain Meningkatkan efisiensi dalam manajemen parkir ini juga akan meningkatkan karena akan meningkatkan keuntungan bagi Mall Boemi Kedaton