

## // किरायानामा //

किरायानामा संख्या - 1

<b>मकान मालिक</b>	<b>नाम - रितेश शाह</b> भट्टीपारा बीजापुर मकान क्रमांक 127, वार्ड क्रमांक 14, गंगालूर रोड बीजापुर, पिन कोड - 494444, राज्य - छत्तीसगढ़
-------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>विशाल शाह का स्थाई पता</b>	<b>नाम - विशाल शाह</b> मकान क्रमांक - 127 वार्ड क्रमांक - 14 पारा/मोहल्ला - भट्टीपारा जिला - बीजापुर पिन कोड - 494444 राज्य - छत्तीसगढ़
<div>विशाल शाह का फोटो लगाएँ</div>	<div>विशाल शाह के हस्ताक्षर</div>

- यह कि उक्त मकान को विशाल शाह ने रितेश शाह से निवास हेतु किराये पर लिया है तथा किराया रूपये 5000/- (अक्षरी पांच हजार रूपये) माहवार होगा तथा किरायेदार अंग्रेजी माह के अनुसार रहेगी तथा हर अंग्रेजी माह की 24 तारीख से शुरू होकर 23 तारीख को खत्म होगी।
- यह कि किरायेदार विशाल शाह मकान मालिक रितेश शाह को अग्रिम रूप से हर माह की 23 तारीख तक किराया पटा देगा।
- यह कि किरायेदार विशाल शाह मकान को बिना मकान मालिक के लिखित रजामंदी के कोई तबदीली नहीं करेगा तथा कोई तोड़ फोड़ नहीं करेगा, तोड़ फोड़ होने पर वो नुकसानी का देनदार विशाल शाह रहेगा।
- यह कि किरायेदार विशाल शाह उक्त मकान को किसी अन्य को सबलेट नहीं करेगा न कोई उसकी भागीदारी निवास हेतु या किसी भी प्रयोजन हेतु रखेगा।
- यह कि उक्त मकान के संबंध में मकान मालिक ने किरायेदार विशाल शाह से 5000 रूपये एडवांस लिया है जिसे मकान मालिक द्वारा उक्त मकान खाली करते समय किरायेदार को वापस किया जाएगा।
- यह कि किरायेदार मकान में जो विद्युत खर्च आवेगा उसका विशाल शाह भुगतान करेंगे तथा मकान मालिक किरायेदार से विद्युत खर्च लेने का हकदार रहेगा।

7. मकान मालिक जब कभी भी इस मकान को खाली करवाना चाहेंगे तो उस दरम्यान 01 माह पूर्व लिखित नोटिस देकर मुझे किरायेदार को इस मकान से खाली करा सकेंगे, और मैं किरायेदार नोटिस पाने के 01 माह के अंदर बिना कोई उजर व हीला हवाला किये इस मकान से अपना कब्जा कुल बचत किराया वगैरह को पटाते हुए मकान छोड़ दूंगा तथा मकान मालिक को 01 महीने की नोटिस देकर मकान खाली करने का हकदार रहूंगा।
8. नोटिस पाने के 01 माह के अन्दर इस किराये शुदा मकान से अपना कब्जा नहीं छोड़ेगा तो मालिक मकान की बाबत बेदखली के लिए कानूनी कार्यवाही करने का हकदार रहेगा और उस हालत में मैं उनके अदालती खर्च एवं नुकसानी वगैरह का भी देनदार रहूंगा।
9. यह जो मकान में फिटिंग लगी है वो सब खाली करते समय उसी हालत में करना होगा।
10. यह कि किरायेदार विशाल शाह मकान मालिक रितेश शाह से दिनांक 24-जून -2023 से दिनांक 21-दिसंबर -2023 तक, 6 माह के लिये अनुबंध है। 180 दिन से पहले मकान खाली करने पर एडवांस की राशि वापस नहीं की जाएगी।

## घोषणा पत्र

मैं विशाल शाह उम्र 21 वर्ष, पिता / श्री उमेश शाह निवासी भट्टिपरा बीजापुर छत्तीसगढ़ प्रमाणित करते हुये घोषणा करता / करती हूँ कि दिये गये विवरण मेरी व्यक्तिगत जानकारी एवं विश्वास में शुद्ध एवं सत्य हैं। मैं विवरणों को देने के परिणामों से भली-भाँति अवगत हूँ, यदि दिये गये कोई विवरण गलत पाये जाते हैं, तो मेरे विरुद्ध दण्ड के लिये स्वयं उत्तरदायी होऊँगा / होऊँगी।

विशाल शाह  
के हस्ताक्षर



कोई एक दस्तावेज की फोटोकॉपी संलग्न करें :- 01. आधार कार्ड, 02. पासपोर्ट, 03. राशन कार्ड, 04. ड्रायविंग लायसेंस, 05. मतदाता परिचय पत्र, 06. पेन कार्ड, 07. बैंक पासबुक (जिसमें फोटो भी हो)

## विशाल शाह

का विवरण

पिता का नाम	-	उमेश शाह
मोबाइल नंबर	-	7587344337
उम्र	-	21
आधार नंबर	-	7569845123489657
विशाल शाह का स्थाई पता	-	मकान क्रमांक - 127    वार्ड क्रमांक - 14    पारा/मोहल्ला - भट्टिपरा    जिला - बीजापुर पिन कोड - 494444    राज्य - छत्तीसगढ़
व्यवसाय का विवरण	-	विद्यार्थी
कार्यस्थल का मोबाइल नंबर	-	7587344337
शादी हो चुकी है?	-	नहीं
किराये के मकान में आने की तारीख?	-	24-जून -2023
कितने रूपये एडवांस जमा किये?	-	5000

## विशाल शाह

के साथ रहने वालो का विवरण

क्रमांक	नाम	विशाल शाह से क्या संबंध है।	मोबाइल नंबर	रिमार्क
1	रितेश शाह	भाई	7587101107	
2	बाबू शाह	भाई	7587101107	
3				
4				
5				

विशाल शाह

के हस्ताक्षर

## छत्तीसगढ़ पुलिस

किरायेदार की सूचना संबंधी सत्यापन प्रपत्र

<b>मकान मालिक का विवरण</b>	नाम - <b>रितेश शाह</b> पिता का नाम - <b>राजेश शाह</b> पता - <b>भट्टीपारा बीजापुर मकान क्रमांक 127, वार्ड क्रमांक 14, गंगालूर रोड बीजापुर, छत्तीसगढ़, पिन कोड - 494444</b> मोबाइल नंबर - <b>7587101107</b>
----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### भवन में निवास करने वाले किरायेदार का विवरण

किरायेदार का नाम	- विशाल शाह	किरायेदार की फोटो (स्पष्ट प्रति)
पिता का नाम	- उमेश शाह	
किरायेदार मोबाइल नंबर	- 7587344337	
किरायेदार का आधार नंबर	- 7569845123489657	
किरायेदार का स्थाई पता	मकान क्रमांक - 127 वार्ड क्रमांक - 14 पारा/मोहल्ला - भट्टीपारा जिला - बीजापुर पिन कोड - 494444 राज्य - छत्तीसगढ़	
किरायेदार के व्यवसाय का विवरण	- विद्यार्थी	
किरायेदार के कार्यस्थल का मो0 नंबर	- 7587344337	

### किरायेदार के साथ रहने वालों का विवरण

क्रमांक	नाम	किरायेदार से क्या संबंध है	मोबाइल नंबर	रिमार्क
1	रितेश शाह	भाई	7587101107	
2	बाबू शाह	भाई	7587101107	
3				
4				
5				

कोई एक दस्तावेज की फोटोकॉपी संलग्न करें :- 01. आधार कार्ड , 02. पासपोर्ट, 03. राशन कार्ड, 04. ड्रायविंग लायसंस, 05. मतदाता परिचय पत्र, 06. पेन कार्ड, 07. बैंक पासबुक (जिसमें फोटो भी हो)

मकान मालिक के हस्ताक्षर

किरायेदार के हस्ताक्षर