



## Registration Details

## تفاصيل السجل

Registration Number	1364314	رقم السجل
Registration Name	شركة التطوير والاستثمار المستدام ش م ع م Sustainable Development Investment Company SAOC	اسم السجل
Legal Type	Closed Joint Stock Company	الشكل القانوني

## Registration Address

## عنوان السجل

Head Quarter:	القرم / بوشر / محافظة مسقط Al Qurm / Bousher / Muscat Governorate			المركز الرئيسي:
	بريد إلكتروني - E-mail	هاتف نقال - Mobile	ر.ب. - P.C.	ص.ب. - P.O. BOX
	fayal.kanubi@omran.om	968 99208848	133	1777

## Registration Information

## بيانات السجل

CR Span(Year)		مدة التأسيس(سنة)	Establishment Date	25/03/2020	تاريخ التأسيس
Fiscal Year End	31/12	12/31	Registration Date	31/03/2020	تاريخ التسجيل
Register Status	Active	نشط	Expiry Date	25/03/2025	انتهاء الصلاحية

## Share Capital Information

## بيانات رأس المال

Capital Cash	63,493,006	رأس المال النقدي (ر.ع)	CR Mortgaged	No - لا	السجل التجاري مرهون
In-kind Capital (OMR)	0	رأس المال العيني (ر.ع)	Foreign Investment	Yes - نعم	خاضع للاستثمار الأجنبي
Total Capital (OMR)	63,493,006	إجمالي رأس المال (ر.ع)	Foreign Investment pct.	0%	نسبة للاستثمار الأجنبي
Number of Shares	63493006	عدد الاسهم	Share Value	1.000	قيمة السهم
Tax Identification Number	1644738				رقم التعريف الضريبي

## Business Sector

## قطاع الأعمال

Professional Consulting	S3	الاستشارات المهنية
Tourism	S15	السياحة
Real Estate	S26	العقارات





Sustainable Development Investment Company SAOC

1364314

شركة التطوير والاستثمار المستدام ش م ع م

## Investors / Board Members

## المستثمرون / أعضاء مجلس الإدارة

Name	MOHAMED KHAMIS KHALFAN AL GHUFALI	الاسم	محمد خميس خلفان الغفلي
Nationality	Sultanate of Oman	الجنسية	سلطنة عمان
ID Number	1651644	رقم الهوية	1651644
Designation	Board Member	الصفة	عضو مجلس الإدارة
Passport No.	KL0964057	رقم الجواز	KL0964057
Shares	0	الحصص	0
Registration Date	10/06/2020	التسجيل	10/06/2020
Name	AMMAR SULAIMAN ALI AL KHARUSI	الاسم	عمار سليمان علي الخروصي
Nationality	Sultanate of Oman	الجنسية	سلطنة عمان
ID Number	6339799	رقم الهوية	6339799
Designation	Board Member	الصفة	عضو مجلس الإدارة
Passport No.	YK1539944	رقم الجواز	YK1539944
Shares	0	الحصص	0
Registration Date	10/06/2020	التسجيل	10/06/2020
Name	MUNDHAR MUDREK KADHIM AL MOOSAWI	الاسم	منذر مدرك كاظم الموسوي
Nationality	Sultanate of Oman	الجنسية	سلطنة عمان
ID Number	10607909	رقم الهوية	10607909
Designation	Board Member	الصفة	عضو مجلس الإدارة
Passport No.	NH4040950	رقم الجواز	NH4040950
Shares	0	الحصص	0
Registration Date	16/11/2022	التسجيل	16/11/2022
Name	AMJAD NABIL ABDELBARI HARIZ	الاسم	أمجد نبيل عبد الباري حريز
Nationality	Jordan	الجنسية	الأردن
ID Number	kyc3649232	رقم الهوية	kyc3649232
Designation	Board Member	الصفة	عضو مجلس الإدارة
Passport No.	Q288054	رقم الجواز	Q288054
Shares	0	الحصص	0
Registration Date	17/07/2024	التسجيل	17/07/2024
Name	AMMAR SULAIMAN ALI AL KHARUSI	الاسم	عمار سليمان علي الخروصي
Nationality	Sultanate of Oman	الجنسية	سلطنة عمان
ID Number	6339799	رقم الهوية	6339799
Designation	Board Member	الصفة	عضو مجلس الإدارة
Passport No.	YK1539944	رقم الجواز	YK1539944
Shares	0	الحصص	0
Registration Date	10/06/2020	التسجيل	10/06/2020
Name	WASSIM ADLOUNI	الاسم	وسيم سامي عدلوني
Nationality	Lebanon	الجنسية	لبنان
ID Number		رقم الهوية	
Designation	Deputy chairman	الصفة	نائب رئيس مجلس
Passport No.	LR1711404	رقم الجواز	LR1711404
Shares	0	الحصص	0
Registration Date	10/06/2020	التسجيل	10/06/2020





Sustainable Development Investment Company SAOC

1364314

شركة التطوير والاستثمار المستدام ش م ع م

Name	MOHAMED KHAMIS KHALFAN AL GHUFAILI	الاسم	محمد خميس خلفان الغفيلي
Nationality	Sultanate of Oman	الجنسية	سلطنة عمان
ID Number	1651644	رقم الهوية	
Designation	Board Member	الصفة	عضو مجلس الإدارة
Passport No.	KL0964057	رقم الجواز	
Shares	0	الحصص	
Registration Date	10/06/2020	التسجيل	
Name	FARES MOHA SAID MUSTAFA ABUBAKER	الاسم	فارس محمد سعيد مصطفى ابوبكر
Nationality	Jordan	الجنسية	الأردن
ID Number		رقم الهوية	
Designation	Board Member	الصفة	عضو مجلس الإدارة
Passport No.	Q395426	رقم الجواز	
Shares	0	الحصص	
Registration Date	11/02/2021	التسجيل	
Name	FARES MOHD SAID MUSTAFA ABUBAKER	الاسم	فارس محمد سعيد مصطفى ابو بكر
Nationality	Jordan	الجنسية	الأردن
ID Number		رقم الهوية	
Designation	Board Member	الصفة	عضو مجلس الإدارة
Passport No.	Q395426	رقم الجواز	
Shares	0	الحصص	
Registration Date	10/06/2020	التسجيل	
Name	MUNDHAR MUDREK KADHIM AL MOOSAWI	الاسم	منذر مدرك كاظم الموسوي
Nationality	Sultanate of Oman	الجنسية	سلطنة عمان
ID Number	10607909	رقم الهوية	
Designation	Board Member	الصفة	عضو مجلس الإدارة
Passport No.	NH4040950	رقم الجواز	
Shares	0	الحصص	
Registration Date	16/11/2022	التسجيل	
Name	HASHIL OBAID HASHIL AL-MAHROUQI	الاسم	هاشل عبيد هاشل المحروقي
Nationality	Sultanate of Oman	الجنسية	سلطنة عمان
ID Number	7600721	رقم الهوية	
Designation	Chairman	الصفة	رئيس مجلس الإدارة
Passport No.	PH8245509	رقم الجواز	
Shares	0	الحصص	
Registration Date	10/06/2020	التسجيل	





Sustainable Development Investment Company SAOC

1364314

شركة التطوير والاستثمار المستدام ش م ع م

## Authorized Managers and Signatories

## المفوضون بالإدارة و التوقيع

Name	KHALID RASHID SAIF AL SHEKAILI	الاسم	خالد راشد سيف الشكيلي
Nationality:	Sultanate of Oman	الجنسية:	سلطنة عمان
Designation:	Authorized Manager	الصفة:	مدير مفوض
ID Number:	5451324	رقم الهوية:	5451324
Passport No.:	FK5479232	رقم جواز السفر:	FK5479232
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
07/10/2024	Unlimited غير محدودة	Sole منفرد	Administrative إداري
Name	AMJAD NABIL ABDELBARI HARIZ	الاسم	أمجد نبيل عبد الباري حريز
Nationality:	Jordan	الجنسية:	الأردن
Designation:	Board Member	الصفة:	عضو مجلس الإدارة
ID Number:	kyc3649232	رقم الهوية:	kyc3649232
Passport No.:	Q288054	رقم جواز السفر:	Q288054
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
17/07/2024	Unlimited غير محدودة	Joint متحد	Financial مالي
Name	HASHIL OBAID HASHIL AL-MAHROUQI	الاسم	هاشل عبيد هاشل المحروقي
Nationality:	Sultanate of Oman	الجنسية:	سلطنة عمان
Designation:	Authorized Manager	الصفة:	مدير مفوض
ID Number:	7600721	رقم الهوية:	7600721
Passport No.:	PH8245509	رقم جواز السفر:	PH8245509
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
10/06/2020	Unlimited غير محدودة	Joint متحد	Financial مالي
10/06/2020	Unlimited غير محدودة	Sole منفرد	Administrative إداري
Name	JALOOD KHALFAN SAID AL TAWQI	الاسم	جلود خلفان سعيد الطوقي
Nationality:	Sultanate of Oman	الجنسية:	سلطنة عمان
Designation:	Authorized Manager	الصفة:	مدير مفوض
ID Number:	3542643	رقم الهوية:	3542643
Passport No.:	ZN5091071	رقم جواز السفر:	ZN5091071
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
07/10/2024	Unlimited غير محدودة	Sole منفرد	Administrative إداري
Name	WASSIM ADLOUNI	الاسم	وسيم عدلوني
Nationality:	Lebanon	الجنسية:	لبنان
Designation:	Authorized Manager	الصفة:	مدير مفوض
ID Number:	kyc3536243	رقم الهوية:	kyc3536243
Passport No.:	LR1711404	رقم جواز السفر:	LR1711404
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
10/06/2020	Unlimited غير محدودة	Joint متحد	Financial مالي
10/06/2020	Unlimited غير محدودة	Sole منفرد	Administrative إداري





Sustainable Development Investment Company SAOC

1364314

شركة التطوير والاستثمار المستدام ش م ع م

Name	MUNDHAR MUDREK KADHIM AL MOOSAWI	الاسم	منذر مدرك كاظم الموسوي
Nationality:	Sultanate of Oman	الجنسية:	سلطنة عمان
ID Number:	10607909	رقم الهوية:	
Designation:	Board Member	الصفة:	عضو مجلس الإدارة
Passport No.:	NH4040950	رقم جواز السفر:	
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
16/11/2022	Unlimited غير محدودة	Joint متحد	Financial مالي
16/11/2022	Unlimited غير محدودة	Sole منفرد	Administrative إداري
Name	FARES MOHD SAID MUSTAFA ABUBAKER	الاسم	فارس محمد سعيد مصطفى ابو بكر
Nationality:	Jordan	الجنسية:	الأردن
ID Number:		رقم الهوية:	
Designation:	Board Member	الصفة:	عضو مجلس الإدارة
Passport No.:	Q395426	رقم جواز السفر:	
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
10/06/2020	Unlimited غير محدودة	Sole منفرد	Administrative إداري
Name	FARES MOHA SAID MUSTAFA ABUBAKER	الاسم	فارس محمد سعيد مصطفى ابوبكر
Nationality:	Jordan	الجنسية:	الأردن
ID Number:		رقم الهوية:	
Designation:	Board Member	الصفة:	عضو مجلس الإدارة
Passport No.:	Q395426	رقم جواز السفر:	
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
11/02/2021	Unlimited غير محدودة	Joint متحد	Financial مالي
Name	MOHAMED KHAMIS KHALFAN AL GHUFAILI	الاسم	محمد خميس خلفان الغفيلي
Nationality:	Sultanate of Oman	الجنسية:	سلطنة عمان
ID Number:	1651644	رقم الهوية:	
Designation:	Board Member	الصفة:	عضو مجلس الإدارة
Passport No.:	KL0964057	رقم جواز السفر:	
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
10/06/2020	Unlimited غير محدودة	Sole منفرد	Administrative إداري
10/06/2020	Unlimited غير محدودة	Joint متحد	Financial مالي
Name	AMMAR SULAIMAN ALI AL KHARUSI	الاسم	عمار سليمان علي الخروصي
Nationality:	Sultanate of Oman	الجنسية:	سلطنة عمان
ID Number:	6339799	رقم الهوية:	
Designation:	Board Member	الصفة:	عضو مجلس الإدارة
Passport No.:	YK1539944	رقم جواز السفر:	
Date - التاريخ	Limit - الحدود	Signature - التوقيع	Authorize - التفويض
10/06/2020	Unlimited غير محدودة	Sole منفرد	Administrative إداري
10/06/2020	Unlimited غير محدودة	Joint متحد	Financial مالي





Sustainable Development Investment Company SAOC

1364314

شركة التطوير والإستثمار المستدام ش م ع م

## Registered Commercial Activities

## الأنشطة الاقتصادية المرخصة

Branch - الأفرع	Reg. - التسجيل	Name of Activity	اسم النشاط	Code - الرمز
1	31/03/2020	Renting and operating of self-owned or leased real estate (residential and non-residential)	إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (السكنية وغير السكنية)	681002
1	16/05/2022	Real estate development	التطوير العقاري	711008

## Places of Activities

## أماكن الأنشطة

Registration Date:	23/01/2022		تاريخ تسجيل:	ACTIVE	نشط	POA Code	45848523	رمز الفرع
E. Commerce	No	لا	التجارة الالكترونية	License Type		Physical	مكاني	نوع الترخيص
Name of the project								اسم المشروع
Contract Validity			صلاحيات العقد	Rent Contract No.				رقم العقد
Location	Muttrah / Muttrah / Muscat Governorate مطرح / مطرح / محافظة مسقط							الموقع
Address								العنوان
GPS Coordinates	Longitude	58.590088	خط الطول	Latitude	23.526572	خط العرض	الإحداثيات	
License Validity	08/08/2024	17/05/2025	صلاحية الترخيص	License Number		L1807754		رقم الترخيص
License Definition	LD-4947	V-10	تعريف الترخيص	License Status		Active	نشط	حالة الترخيص
Real estate development			711008	التطوير العقاري				
License Validity	28/01/2025	23/01/2026	صلاحية الترخيص	License Number		L1705354		رقم الترخيص
License Definition	LD-7609	V-23	تعريف الترخيص	License Status		Active	نشط	حالة الترخيص
Renting and operating of self-owned or leased real estate (residential and non-residential)			681002	إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (السكنية وغير السكنية)				







Sustainable Development Investment Company SAOC

1364314

شركة التطوير والاستثمار المستدام ش م ع م

## Registered Trademarks

## العلامات التجارية المسجلة

TM Validity	29/10/2033	null	الصلاحية	TM Number	TMRG0004026368	رقم التسجيل
TM Type	Name and Logo	اسم وشعار	نوع العلامة	File Number	OM/T/0001/169714	رقم الملف
TM Name	SUSTAINABLE DEVELOPMENT	اسم العلامة	TM Status	Active	نشط	حالة
Description of Goods and Services			code - الرمز	وصف السلع والخدمات		
real estate management			00360032	ادارة العقارات		

