



PEMERINTAH KABUPATEN TANA TIDUNG
SEKRETARIAT DAERAH

Jalan Tana Abang Rt.3
TIDENG PALE

SURAT PERNYATAAN ASET

Nomor : 028/ 06 /SETDA-KTT/I/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini:

N a m a/N i p : MOHD IDHAMNUR, S.HUT, MAP/196804262001121003
Jabatan : PLT Sekretaris Daerah Kabupaten Tana Tidung
A l a m a t : Jl. Tanah Abang RT.III Tideng Pale

Selaku pemohon pengukuran dan pemilik tanah (a.n. Pemerintah Kab. Tana Tidung) yang terletak di:

Jalan : Tarakan Jaya
Desa/Kelurahan : Tanah Merah
Kecamatan : Tana Lia
Kabupaten : Tana Tidung
Propinsi : Kalimantan Utara
Seluas : $\pm 10.000 M^2$
Kegunaan : Tanah Pemerintah Daerah Kab. Tana Tidung

Tetangga Yang Berbatasan :

Utara : Perbatasan Jalan
Timur : Perbatasan Sungai
Selatan : Perbatasan Bapak M. Sidik
Barat : Perbatasan Bapak Badarudin

Menyatakan bahwa:

1. Atas bidang tanah tersebut telah dipasang tanda-tanda batasnya sebanyak 4 buah dan telah memperoleh persetujuan dari pemilik tanah yang berbatasan.
2. Tanda-tanda batas tersebut terbuat dari beton/besi/kayu.
3. Atas bidang tanah tersebut sampai saat ini belum pernah dijadikan jaminan hutang atau diperjual-belikan dan tidak dalam keadaan sengketa.
4. Menerima hasil pengukuran yang dilaksanakan oleh petugas ukur Kantor Pertanahan Kabupaten Bulungan, apabila hasil ukuran dilapangan kurang dari luas surat yang dimohonkan.
5. Mengetahui bahwa tidak semua permohonan bisa disertipikatkan dan dikemudian hari tidak akan menuntut pengembalian uang yang sudah disetorkan.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat untuk keperluan permohonan pengukuran kepada Kantor Pertanahan Kabupaten Bulungan.

Tana Tidung, Januari 2025

Yang membuat pernyataan,



Mohd Idham Nur, S.Hut., M.AP
NIP. 19680426 200112 1 003



**SURAT HIBAH LOKASI PEMBANGUNAN TPS 3R
DI DESA TANAH MERAH KECAMATAN TANA LIA
KABUPATEN TANA TIDUNG**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Badaruddin
Nomor KTP : 6410030507680001
Tempat Tanggal Lahir : Tanah Merah , 05 Juli 1968
Umur : 53 Tahun
Kewarganegaraan : Indonesai
Alamat : Sambungan RT/RW 002/000 , Desa Sambungan, Kecamatan Tana Lia
Kabupaten Tana Tidung

Dalam surat pernyataan ini bertindak untuk dan atas nama Badarudin sebagai Pemilik sebidang Tanah dengan Luas Tanah 10.000 M² (sepuluh ribu meter persegi) terletak RT. I Desa Tanah Merah, Kecamatan Tana Lia Kabupaten Tana Tidung, yang diperuntukkan sebagai Pembangunan TPS3R, di Desa Tanah Merah, Kecamatan Tana Lia Kabupaten Tana Tidung

Letak Tanah



- Jalan : Tarakan Jaya
- Desa : Tanah Merah
- Kecamatan : Tana Lia
- Kabupaten : Tana Tidung
- Propinsi : Kalimantan Utara

Ukuran Tanah

- Panjang : 100 M
- Lebar : 100 M
- Luas : 10.000 M²

Batas Tanah

- Utara : Jalan
- Timur : Sungai
- Selatan : M. Sidik
- Barat : Badarudin

 :
 :

-Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KESATU, yang melepaskan Hak/Menghibahkan Tanah Kepada PIHAK KEDUA :

Nama : SAID AGIL, ST MT
Umur : 52 Tahun
Kewarganegaraan : Indonesia
Pekerjaan : Sekretaris Daerah
Alamat : Jl. Ahmad Yani RT. 001 Desa Tideng Pale, Kecamatan Sesayap Kabupaten

Dalam hal ini bertindak atas nama Pemerintah Kabupaten Tana Tidung, selanjutnya yang menerima pelepasan/hibah tanah dari PIHAK KESATU

Klausul Hibah:

PIHAK KESATU dengan ini melepaskan/menghibahkan kepada PIHAK KEDUA diperuntukkan sebagai Pembangunan TPS3R, di Desa Tanah Merah Kecamatan Tana Lia di Kabupaten Tana Tidung.

PIHAK KESATU menjamin secara hukum tentang pelepasan/hibah tanah kepada PIHAK KEDUA

- 1) PIHAK KESATU yang hanya berhak melakukan pelepasan/hibah diatas
- 2) PIHAK KESATU tidak menuntut ganti rugi atas tanah/tanam tumbuh atau dan lainnya
- 3) Tanah tersebut tidak terkena sitaan dan tidak tersangkut dalam suatu perkara atau sengketa
- 4) Tanah tersebut tidak dijamin dengan cara apapun kepada orang lain atau pihak lain.

Demikian Surat Hibah ini dibuat dan ditandatangani diatas bermaterai/segel dengan keadaan sehat jasmani dan rohani tanpa paksaan oleh siapapun untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Tanah Merah, 17 Maret 2022

PIHAK KEDUA
Yang menerima hibah
a/n Pemerintah Kabupaten Tana Tidung


SAID AGIL, ST MT
NIP. 19691117 199903 1 005

PIHAK KESATU


BADARUDDIN

SURAT PERNYATAAN

Kami yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Badaruddin
Umur : 53 Tahun
Nomor KTP : 6410030507680001
Pekerjaan : Perdagangan
Alamat : Sambungan RT/RW. 002/000 , Desa Sambungan, Kecamatan Tana Lia
Kabupaten Tana Tidung.

Selaku pemohon pembuatan surat pelepasan/pelimpahan yang terletak di :

Jalan/RT : Tarakan Jaya
Desa : Tanah Merah
Kecamatan : Tana Lia
Kabupaten : Tana Tidung
Propinsi : Kalimantan utara
Luas Tanah : 10.000 M²

Menyatakan bahwa :

1. Atas bidang tanah tersebut telah dipasang tanda-tanda patok batasnya sebanyak 4 (empat) buah dan telah memperoleh persetujuan dari pemilik tanah yang berbatas.
2. Tanda-tanda batas tersebut terbuat dari Kayu Keras
3. Atas bidang Tanah tersebut sampai saat ini belum pernah dijadikan jaminan hutang atau diperjualbelikan dan bebas dan gugatsn/sengketa
4. Jika di kemudian hari ada tuntutan/gugatan atas tanah tersebut dari siapapun maka Hal tersebut sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya, yang membuat pernyataan ini, Selanjutnya aparat pemerintah yang menangani hal ini terlepas dari segala tuntutan dan gugatan.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya, dan ditandatangani di atas kertas bermaterai, dengan keadaan sehat jasmiani/rohani, tanpa paksaan atau bujukan dari siapapun juga.

Tanah Merah, 17 Maret 2022

Yang membuat pernyataan



SURAT PERNYATAAN TIDAK SENGKETA

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Badaruddin
Umur : 53 Tahun
Nomor KTP : 6410030507680001
Pekerjaan : Perdagangan
Alamat : Sambungan, RT/RW. 002/000, Desa Sambungan Kecamatan Tana Lia
Kabupaten Tana Tidung

Selaku yang menguasai sebidang tanah yang terletak di :

Jalan/RT : Tarakan Jaya
Desa : Tanah Merah
Kecamatan : Tana Lia
Kabupaten : Tana Tidung
Propinsi : Kalimantan Utara
Luas Tanah : 10.000 M²

Koordinat : -

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tanah yang saya miliki adalah bebas dari gugatan/tidak ada sengketa dengan pihak lain, baik haknya maupun batas-batasannya dan tidak dibebani dengan hak-hak lain serta tidak dijadikan sebagai jaminan hutang atau tidak digadaikan.

Apabila di kemudian hari ternyata ada gugatan/tuntutan/keberatan dari pihak lain atas tanah perbatasan tersebut sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya, dan pihak lain dibebaskan dari segala tuntutan.

Demikisan surat pernyataan ini saya buat, dan ditandatangani diatas kertas bermaterai, dalam Keadaan sehat jasmani/rohani tanpa ada paksaan dari pihak manapun juga.

Tanah Merah, 17 Maret 2022

menbuat pernyataan



Badaruddin

RIWAYAT / ASAL USUL TANAH

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Badaruddin
Umur : 53 Tahun
Nomor KTP : 6410030507680001
Pekerjaan : Perdagangan
Alamat : Sambungan, RT/RW. 002/000, Desa Sambungan Kecamatan Tana Lia
Kabupaten Tana Tidung

Selaku yang menguasai sebidang tanah yang terletaknya :

Jalan/RT : Tarakan Jaya
Desa : Tanah Merah
Kecamatan : Tana Lia
Kabupaten : Tana Tidung
Propinsi : Kalimantan Utara
Luas : 10.000 M²

Dengan Batas-batas :

- Utara : Jalan
- Selatan : M. Sidik
- Timjur : Sungai
- Barat : Badaruddin

Bidang tanah tersebut saya garap sejak tahun 2002 yang sampai saat ini saya kuasai secara terus menerus dengan bukti fisik sebagai milik saya sebagai berikut :

1. Pokok-pokok buah-buahan
2. Tanah

Demikian riwayat / asal-usul tanah ini saya buat dengan sebenarnya dengan penuh tanggung jawab dan saya bersedia untuk mengangkat sumpah bila diperlukan apabila tidak benar, saya bersedia di tuntutan di hadapan pihak-pihak berwenang.

Tanah Merah, 17 Maret 2022

Yang membuat pernyataan



Badaruddin

SURAT PERNYATAAN AHLI WARIS

Kami yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Badaruddin
Umur : 53 Tahun
Nomor KTP : 6410030507680001
Pekerjaan : Perdagangan
Alamat : Sambungan, RT/RW. 002/000, Desa Sambungan Kecamatan Tana Lia
Kabupaten Tana Tidung

Selaku Pemohon pembuatan surat pelepasan / pelimpahan yang terletak di ;

Jalan/RT : Tarakan Jaya
Desa : Tanah Merah
Kecamatan : Tana Lia
Kabupaten : Tana Tidung
Propinsi : Kalimantan Utara
Luas Tanah : 10.000 M²


Menyatakan Bahwa :

1. Ahli waris yang dalam hal ini menyatakan membenarkan dan menyetujui Atas penghibahan lahan atas nama saya seluas 10.000 M²
2. Atas bidang Tanah tersebut sampai saat ini belum pernah dijadikan jaminan hutang Atau diperjualbelikan dan bebas dari gugatan / sengketa
3. Jika di kemudian hari ada tuntutan / gugatan atas lahan dari siapapun, maka hal tersebut sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya yang membuat pernyataan ini, selanjutnya aparat pemerintah yang menangani hal ini terlepas dari segala tuntutan dan gugatan.

Demikin surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya, dan ditandatangani diatas kertas bermaterai, dengan keadaan sehat jasmani / rohani, tanpa paksaan atau bujukan dari siapapun juga.

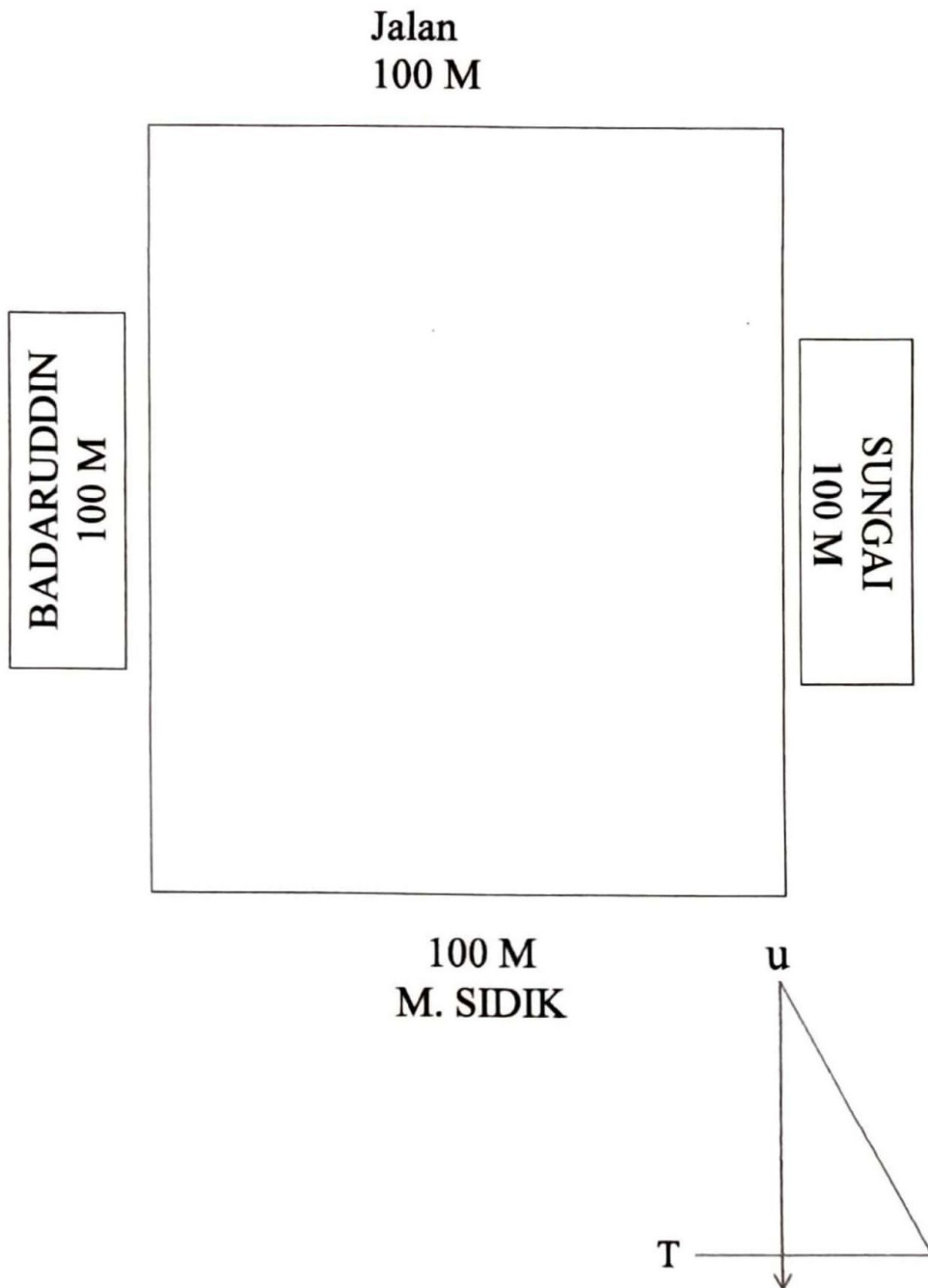
Tanah Merah, 17 Maret 2022

Yang membuat pernyataan

NO	NAMA	NIK	STATUS	TANDA TANGAN
1.	BADARUDDIN	6410030507680001	Pemilik Lahan	



**SKET LOKASI PEMBANGUNAN TPS 3 R
DESA TANAH MERAH**



SURAT PERNYATAAN MELEPASKAN HAK ATAS TANAH



Kami yang bertanda tangan dibawah ini masing-masing :

1. Guntur K

Umur tanggal lahir Tanah Merah
Kecamatan Bunyu Tahun 1973
Pekerjaan Tani Warganegaraan -
Indonesia Alamat RT IV Tanah
Kecamatan Bunyu Kabupaten Bu-
lungan Dalam hal ini disebut
Pihak ke 1 (satu).

2. Badarudin

Umur tanggal lahir Tanah Merah
1968 Pekerjaan Swasta Warganega-
an Indonesia Alamat RT III Desa
Tanah Merah Kecamatan Bunyu Kabu-
upaten Bulungan Dalam hal ini
Disebut pihak ke II (dua).

- a. Dengan ini pihak ke I (satu) telah melepaskan sebidang tanah yang terletak di-
RT III Desa Tanah Merah Kecamatan Bunyu Kabupaten Bulungan, yang berukuran se-
bagai berikut :

Panjang	300 m (tiga ratus) meter
Lebar	120 m (seratus dua puluh) meter.

Dengan batas sebagai berikut :

- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| - Utara dengan perbatasan | : perbatasan Jainah . |
| - Selatan dengan perbatasan | : Perbatasan Abas |
| - Timur dengan perbatasan | : Jalan Unsur . |
| - Barat dengan perbatasan | : Hutan Bebas . |

- b. Pihak ke II (dua) mengaku telah menerima sebidang tanah perbatasan tersebut -
dengan mengganti biaya penggarapan sesuai persetujuan kedua belah pihak dan te-
lah diterima oleh pihak ke I (satu) dengan seculupnya .

- c. Bahwa sejak surat pernyataan ini dibuat dan ditanda tangani oleh pihak kesatu -
(satu). langsung dikuasai oleh Negara dan pemakainya ditunjuk kepada pihak ke II
(dua) . Maka pihak kesatu (I) dan anggota lainnya tidak berhak lagi atas sebidang
tanah tersebut dan menjamin sepenuhnya kepada pihak ke II (dua) bahwa tanah ter-
sebut berikutan tanaman yang ada diatasnya tidak dalam sengketa baik mengenai ba-
tasnya maupun penggunaannya, bebas dari segala tuntutan dan sista'an tidak dijadi-
kan sebagai jaminan piutang dan tidak digadaikan . Dikemudian hari ternyata
timbul sengketa, tuntutan dari pihak manapun juga sepenuhnya menjadi tanggung ja-
waban pihak ke satu (I) untuk menyelesaikan , sedangkan pemerintah atau pejabat
yang tur ut mengetahui surat per nyataan ini bebas dari segala macam tuntutan dan
gugatan . Pihak kesatu (I) dan pihak kedua (II) mengetahui dengan sebenarnya apa
yang mereka perbuat dan melepaskan tuntutan atas perbedaan ukuran luas tanah
tersebut dan menerima ukuran yang dilaksanakan oleh yang berwenang.....

Pihak ke satu (I) dan pihak Kedua (II) sepakat agar biaya yang timbul akibat pe-
lepasan hak ini dibebankan kepada pihak ke dua (II)

Demikianlah surat pernyataan pelepasan hak atas tanah garapen ini kami buat -
dengan sebenarnya atas dasar pikiran sehat tanpa adanya paksaan dan tuntutan
atau bujukan dari pihak manapun juga dan ditanda tangani diatas kertas bor-
materai cukup dan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya .

Tanah Merah 11 Maret 2002

Yang melepaskan
Pihak Ke satu (I).

Guntur K

Yang menerima
Pihak Kedua (II)

Badarudin .



M e n g e t a h u i



NOMOR 111 / 2002

di k

SAKSI PELEMPAHAN/PELEPASAN HAY

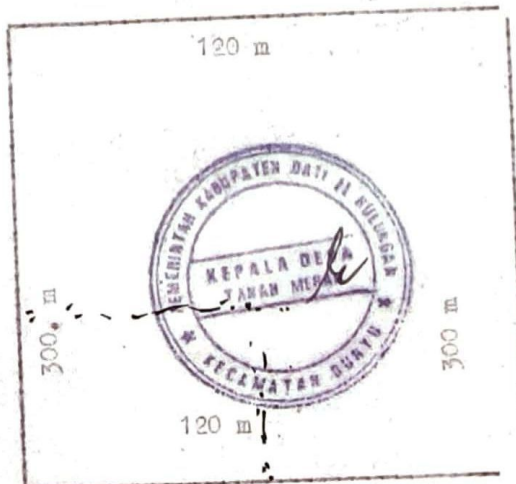
1 A b a s . K

2 J a i m a h

3 J u l j a l i R T I I I

Jaimah .

Hutan bebas



Jalan umum

U
S

PROVINSI KALIMANTAN UTARA
KABUPATEN TANA TIDUNG

: 6410030507680001

: BADARUDDIN

gl Lahir : TANAH MERAH, 05-07-1968

min : LAKI-LAKI Gol. Darah : B

: SAMBUNGAN

W : 002/000

esa : SAMBUNGAN

matan : TANA LIA

: ISLAM

awinan: KAWIN

: PERDAGANGAN

garaan: WNI

gga : SEUMUR HIDUP



TANA TIDUNG

11-02-2020

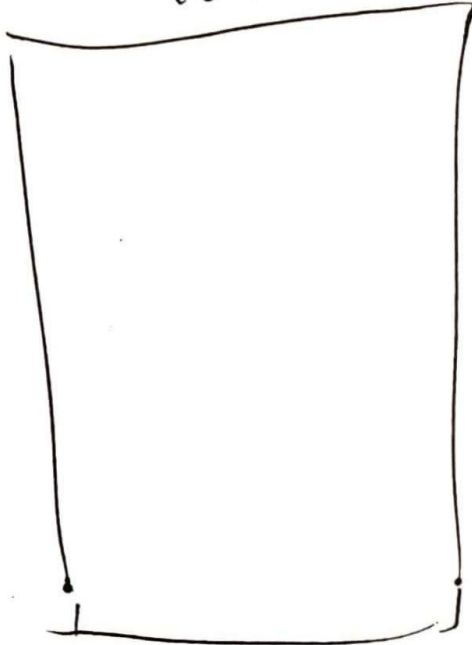
A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the document. The signature is stylized and appears to be a combination of letters and a flourish.

U

Jah

100

U



100

Sungai

T

Badan

B

MSi Dik

S

RT. I

tm

malikata.