

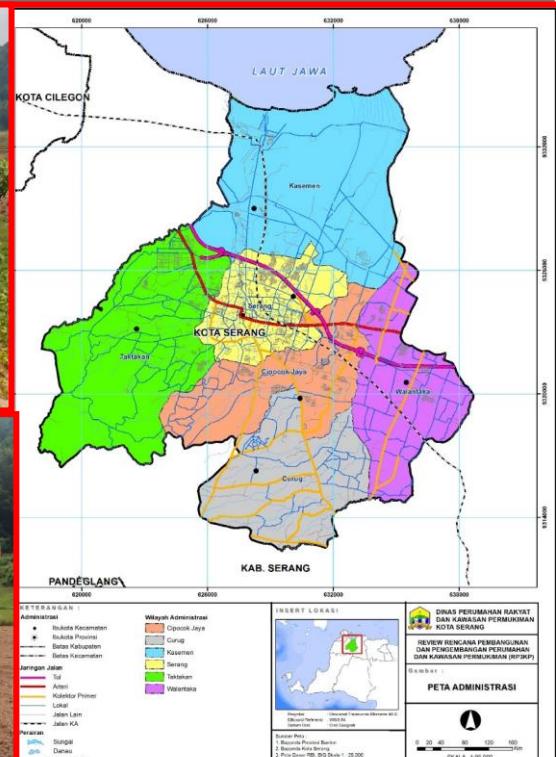


PEMERINTAH KOTA SERANG

DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Pekerjaan :
PENYUSUNAN DED
INSTALASI PENGOLAHAN LUMPUR TINJA
(IPLT) CILOWONG KOTA SERANGK



TAHUN ANGGARAN 2024



**REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

PEKERJAAN : DETAIL ENGINEERING DESAIN (DED) INSTALASI PENGOLAHAN LUMPUR TINJA
KOTA : SERANG
PROVINSI : BANTEN
TAHUN : 2024

NO	URAIAN KEGIATAN	JUMLAH	
		(RP)	
I.	PEKERJAAN SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KERJA		149,170,000.00
II.	PEKERJAAN PERSIAPAN		298,904,538.15
III.	PEKERJAAN BANGUNAN UNIT PENGOLAHAN IPLT		
1.	PEKERJAAN BANGUNAN SOLID SEPARATION CHAMBER (SSC)	1,561,834,441.45	
2.	PEKERJAAN KOLAM ANAEROBIK X 1 UNIT	998,646,497.96	
3.	PEKERJAAN KOLAM FAKULTATIF X 1 UNIT	668,148,351.67	
4.	PEKERJAAN KOLAM MATERASI X 2 UNIT	852,196,706.81	
5.	PEKERJAAN KOLAM WETLAND	2,287,864,901.81	
6.	PEKERJAAN BANGUNAN SLUDE DRYING AREA (SDA)	686,060,364.02	
IV.	PEKERJAAN BANGUNAN PENUNJANG IPLT		
1.	PEKERJAAN KANTOR PENGELOLA	427,424,833.71	
2.	PEKERJAAN RUMAH PENJAGA	180,981,719.66	
3.	PEKERJAAN POS JAGA	167,471,600.45	
4.	PEKERJAAN SARANA AIR BERSIH	140,256,028.83	
5.	PEKERJAAN JALAN OPERASIONAL, JALAN INSPEKSI & LAMPU PJU	3,044,712,254.22	
6.	PEKERJAAN PAGAR PENGAMAN KELILING IPLT	537,624,709.28	
7.	PEKERJAAN GAPURA PINTU MASUK IPLT	81,468,391.66	
8.	PEKERJAAN TEMPAT CUCI MOBIL	94,686,286.53	
JUMLAH		=	12,177,451,626.21
PPN 11%		=	1,339,519,678.88
JUMLAH TOTAL		=	13,516,971,305.10
DIBULATKAN		=	13,516,971,000.00
TERBILANG	:	TIGA BELAS MILYAR LIMA RATUS ENAM BELAS JUTA SEMBILAN RATUS TUJUH PULUH SATU RIBU RUPIAH.	

**RINCIAN
RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

PEKERJAAN : PERENCANAAN IPLT KOTA SERANG
LOKASI : LAHAN TPA CILOWONG
KOTA : SERANG
PROVINSI : BANTEN
TAHUN : 2024

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
I.	PEKERJAAN SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KERJA					
I.1	PENYIAPAN RKK					
1	Pembuatan Dokumen RKK, RKPL, RMPL, RMPK	-	3.00	Set	3,000,000.00	9,000,000.00
2	Pembuatan Prosedur & Instruksi Kerja	-	3.00	Set	3,000,000.00	9,000,000.00
3	Penyusunan Pelaporan Penerapan SMKK	-	3.00	Set	3,000,000.00	9,000,000.00
JUMLAH.I.1						27,000,000.00
I.2	SOSIALISASI, PROMOSI & PELATIHAN					
1	Induksi K3 (Safety Induction)	-	80.00	Org	25,000.00	2,000,000.00
2	Pengarahan K3 (Safety Briefing)	-	80.00	Org	25,000.00	2,000,000.00
3	Petemuan Keselamatan (Safety Talk/tool Box Meeting)	-	80.00	Org	25,000.00	2,000,000.00
4	Pelatihan K3					
a.	Analisis Keselamatan Pekerjaan	-	20.00	Org	25,000.00	500,000.00
b.	Perilaku Berbasis Keselamatan (Budaya K3)	-	80.00	Org	25,000.00	2,000,000.00
c.	P3K	-	20.00	Org	25,000.00	500,000.00
5	Sosialisasi HIV / AIDS	-	80.00	Org	25,000.00	2,000,000.00
6	Simulasi K3	-	80.00	Org	25,000.00	2,000,000.00
7	Spanduk / Banner	-	2.00	Bh	50,000.00	100,000.00
8	Poster	-	2.00	Bh	50,000.00	100,000.00
9	Papan Informasi (K3)	-	2.00	Bh	100,000.00	200,000.00
JUMLAH.I.2						13,400,000.00
I.3	ALAT PELINDUNG KERJA & ALAT PELINDUNG DIRI					
1	Alat Pelindung Kerja (APK)					
a.	Pagar Pengaman (Guard Railling)	-	1.00	Ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Alat Pelindung Diri (APD)					
a.	Topi Pelindung (Safety Helm)	-	85.00	Bh	85,000.00	7,225,000.00
b.	Pelindung Pernafasan Dan Mulut (Masker Debu)	-	8.00	Ktk	25,000.00	200,000.00
c.	Sarung Tangan (Safety Gloves)	-	40.00	Psg	45,000.00	1,800,000.00
d.	Sepatu Karet Boot	-	85.00	Psg	250,000.00	21,250,000.00
e.	Rompi Keselamatan (Safety Vest)	-	85.00	Bh	50,000.00	4,250,000.00
JUMLAH.I.3						44,725,000.00
I.4	ASURANSI & PERIJINAN					
1	Asuransi (Construction All Risk / CAR)	-	1.00	Ls	35,070,000.00	35,070,000.00
JUMLAH.I.4						35,070,000.00

I.5	PERSONEL K3 KONSTRUKSI					
1	-		-	-	-	-
	JUMLAH.I.5					-
I.6	FASILITAS, SARANA & PRASARANA KESEHATAN					
1	Peralatan P3K (Kotak P3K, Obat-obatan, Tandu)		-	1.00	Pkt	2,500,000.00
	JUMLAH.I.6					2,500,000.00
I.7	RAMBU-RAMBU YANG DIPERLUKAN					
1	Rambu Petunjuk		-	6.00	Bh	100,000.00
2	Rambu Larangan		-	6.00	Bh	100,000.00
3	Rambu Peringatan		-	6.00	Bh	100,000.00
4	Rambu Kewajiban		-	6.00	Bh	100,000.00
5	Rambu Informasi		-	6.00	Bh	100,000.00
6	Tongkat Pengatur Lalu Lintas (Warning Lights Stick) ;		-	6.00	Bh	50,000.00
7	Kerucut Lalu Lintas (Traffic Cone) ;		-	6.00	Bh	50,000.00
8	Lampu Putar (Rotary Lamp) ;		-	4.00	Bh	150,000.00
9	Lampu Selang Lalu Lintas.		-	4.00	Bh	200,000.00
	JUMLAH.I.7					5,000,000.00
I.8	KONSULTASI DENGAN AHLI KESELAMATAN KONSTRUKSI					
	JUMLAH.I.8					-
I.9	LAIN-LAIN TERKAIT PENGENDALIAN RESIKO KESELAMATAN KONSTRUKSI					
1	Alat Pemadam Api Ringan (APAR)		-	4.00	Bh	1,500,000.00
2	Bendera K3		-	1.00	Bh	200,000.00
3	Program Inspksi		-	2.00	Set	3,500,000.00
4	Pelaporan Penyelidikan Insiden		-	2.00	Set	3,500,000.00
5	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)		-	85.00	Bh	15,000.00
	JUMLAH.I.9					21,475,000.00
	JUMLAH.I.					149,170,000.00
II.	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pek. Pemasangan Patok		1.1.4.4.	85.00	Ttk	77,564.57
2	Pek. Pembersihan Lahan		1.1.3.1.	6,000.00	M2	19,400.44
3	Pek. Direksi Keet		1.1.2.3.	16.00	M2	3,108,962.60
4	Pek. Barak Pekerja		1.1.2.3.	36.00	M2	3,108,962.60
5	Pek. Gudang Bahan & Peralatan		1.1.2.3.	4.00	M2	3,108,962.60
6	Pek. Papan Nama Proyek		1.1.2.1.	1.00	Bh	1,806,988.73
	JUMLAH. II.					298,904,538.15
III.	PEKERJAAN BANGUNAN UNIT PENGOLAHAN IPLT					
1.	PEKERJAAN BANGUNAN SOLID SEPARATION CHAMBER (SSC)					
1.1	Pekerjaan Tanah					
1	Galian Tanah Kedalaman 2 - 3 M		1.2.1.1.6.	485.02	M3	156,457.50
2	Buangan Tanah Sisa Galian		1.4.1.3.	485.02	M3	34,644.90
1.2.	Pekerjaan Struktur Dan Pasangan					
1	Pasir Urug Dibawah Pondasi		1.3.1.2.	23.23	M3	472,408.50
						10,972,807.78

2	Lantai Kerja, Beton f'c 7,4 Mpa	2.2.1.4.1.	11.61	M3	1,395,006.22	16,201,163.95
3	Pondasi Lantai					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	15,127.90	Kg	21,741.26	328,899,641.49
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	96.05	M3	1,689,122.75	162,240,523.98
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	96.05	M3	31,050.00	2,982,357.72
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	105.39	M	150,954.75	15,908,870.52
4	Dinding Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	11,730.42	Kg	21,741.26	255,034,141.47
	- Begisting Dinding	2.2.1.3.7.	435.69	M2	369,077.53	160,804,566.36
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	55.86	M3	1,689,122.75	94,352,959.52
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	55.86	M3	31,050.00	1,734,426.58
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	435.69	M2	9,315.00	4,058,482.10
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	217.85	M	150,954.75	32,884,978.54
5	Acian Lantai & Dinding	3.7.8.	294.62	M2	49,873.32	14,693,610.17
6	Pipa Outlet - PVC 200 Mm	9.1.1.5.	3.00	M	347,334.50	1,042,003.50
7	Pas. Batu Kosong	2.2.2.1.1.	16.00	M3	763,156.56	12,210,504.96
8	Pas. Batu Belah Adk. 1 : 4	2.2.2.1.7.	120.00	M3	1,265,685.36	151,882,243.58
9	Tiang Besi WF	2.3.1.1.	482.15	M2	51,127.58	24,651,163.98
10	Rangka Atap	2.1.1.1.	288.00	M2	377,458.70	108,708,106.75
11	Pas. Atap Spandek	2.3.1.2.	288.00	M2	125,819.57	36,236,035.58
12	Pengecatan Besi	3.8.14.	368.36	M2	41,939.86	15,448,895.46
13	Pintu Air	-	4.00	Unit	3,500,000.00	14,000,000.00
14	Timbunan Pasir Urug	1.3.1.2.	4.80		472,408.50	2,267,560.80
15	Timbunan Batu Pecah	Supl.1.3.2.2.(b).	4.80		402,304.50	1,931,061.60
JUMLAH. 1.						1,561,834,441.45
2.	PEKERJAAN KOLAM ANAEROBIK X 1 UNIT					
2.1.	Pekerjaan Tanah					
1	Galian Tanah Kedalaman 2 - 3 M	1.2.1.1.6.	477.40	M3	156,457.50	74,692,497.59
2	Timbunan Tanah	1.3.1.1.	198.37	M3	58,937.50	11,691,266.85
3	Pemadatan Tanah Timbunan	1.3.1.2.	198.37	M3	472,408.50	93,710,351.40
4	Buang Tanah Sisa Galian	1.4.1.3.	279.03	M3	34,644.90	9,666,994.16
2.2.	Pekerjaan Struktur Dan Pasangan					
1	Pasir Urug Dibawah Pondasi	1.3.1.2.	10.04	M3	472,408.50	4,744,870.97
2	Lantai Kerja, Beton f'c 7,4 Mpa	2.2.1.4.1.	5.02	M3	1,395,006.22	7,005,721.25
3	Pondasi Lantai					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	6,500.97	Kg	21,741.26	141,339,279.84
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	41.28	M3	1,689,122.75	69,720,230.51
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	41.28	M3	31,050.00	1,281,619.80
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	57.10	M	150,954.75	8,619,516.23
4	Dinding Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	11,915.82	Kg	21,741.26	259,064,942.24
	- Begisting Dinding	2.2.1.3.7.	408.39	M2	369,077.53	150,726,833.10
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	56.74	M3	1,689,122.75	95,844,202.92
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	56.74	M3	31,050.00	1,761,839.10
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	408.39	M2	9,315.00	3,804,134.22
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	41.20	M	150,954.75	6,219,335.70
5	Acian Lantai & Dinding	3.7.8.	330.45	M2	49,873.32	16,480,437.45

6	Pipa Outlet - PVC 200 Mm	9.1.1.5.	3.00	M	347,334.50	1,042,003.50
2.3.	Pekerjaan Pagar Pengaman					
1	Kolom Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	132.98	Kg	21,741.26	2,891,044.07
	- Begisting Kolom	2.2.1.3.7.	18.00	M2	369,077.53	6,643,395.49
	- Beton f'c 21 Mpa	2.2.1.4.6.	0.68	M3	1,584,172.02	1,069,316.12
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	18.00	M2	9,315.00	167,670.00
2	Acian Kolom	3.7.8.	18.00	M2	49,873.32	897,719.67
3	Pipa GIP Dia. 3"	M.90	117.98	M	216,933.33	25,592,710.00
4	Pengecatan Kolom	3.8.10.	18.00	M2	69,165.58	1,244,980.37
5	Pengecatan Pipa	3.8.14.	27.81	M2	97,941.13	2,723,585.42
JUMLAH. 2.						998,646,497.96
3.	PEKERJAAN KOLAM FAKULTATIF X 1 UNIT					
3.1.	Pekerjaan Tanah					
1	Galian Tanah Kedalaman 2 - 3 M	1.2.1.1.6.	297.64	M3	156,457.50	46,568,479.67
2	Timbunan Tanah	1.3.1.1.	101.26	M3	58,937.50	5,968,270.58
3	Pemadatan Tanah Timbunan	1.3.1.2.	101.26	M3	472,408.50	47,838,163.31
4	Buangan Tanah Sisa Galian	1.4.1.3.	196.38	M3	34,644.90	6,803,516.96
3.2.	Pekerjaan Struktur Dan Pasangan					
1	Pasir Urug Dibawah Pondasi	1.3.1.2.	8.18	M3	472,408.50	3,862,411.90
2	Lantai Kerja, Beton f'c 7,4 Mpa	2.2.1.4.1.	4.09	M3	1,395,006.22	5,702,785.44
3	Pondasi Lantai					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	4,802.49	Kg	21,741.26	104,412,184.34
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	30.49	M3	1,689,122.75	51,504,730.81
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	30.49	M3	31,050.00	946,776.60
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	51.25	M	150,954.75	7,736,430.94
4	Dinding Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	7,233.92	Kg	21,741.26	157,274,590.81
	- Begisting Dinding	2.2.1.3.7.	288.33	M2	369,077.53	106,414,277.97
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	34.45	M3	1,689,122.75	58,185,633.55
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	34.45	M3	31,050.00	1,069,587.11
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	288.33	M2	9,315.00	2,685,747.38
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	37.00	M	150,954.75	5,585,325.75
5	Acian Lantai & Dinding	3.7.8.	241.34	M2	49,873.32	12,036,550.53
6	Pipa Outlet - PVC 200 Mm	9.1.1.5.	3.00	M	347,334.50	1,042,003.50
3.3.	Pekerjaan Pagar Pengaman					
1	Kolom Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	177.30	Kg	21,741.26	3,854,725.42
	- Begisting Kolom	2.2.1.3.7.	24.00	M2	369,077.53	8,857,860.65
	- Beton f'c 21 Mpa	2.2.1.4.6.	0.90	M3	1,584,172.02	1,425,754.82
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	24.00	M2	9,315.00	223,560.00
2	Acian Kolom	3.7.8.	24.00	M2	49,873.32	1,196,959.56
3	Pipa GIP Dia. 3"	M.90	105.38	M	216,933.33	22,859,350.00
4	Pengecatan Kolom	3.8.10.	24.00	M2	69,165.58	1,659,973.83
5	Pengecatan Pipa	3.8.14.	24.84	M2	97,941.13	2,432,700.26
JUMLAH. 3.						668,148,351.67

4.	PEKERJAAN KOLAM MATURASI X 2 UNIT					
4.1.	Pekerjaan Tanah					
1	Galian Tanah Kedalaman 2 - 3 M	1.2.1.1.6.	211.94	M3	156,457.50	33,159,993.69
2	Timbunan Tanah	1.3.1.1.	61.93	M3	58,937.50	3,650,258.70
3	Pemadatan Tanah Timbunan	1.3.1.2.	61.93	M3	472,408.50	29,258,337.00
4	Buangan Tanah Sisa Galian	1.4.1.3.	150.01	M3	34,644.90	5,197,015.62
4.2.	Pekerjaan Struktur Dan Pasangan					
1	Pasir Urug Dibawah Pondasi	1.3.1.2.	6.68	M3	472,408.50	3,156,161.19
2	Lantai Kerja, Beton f'c 7,4 Mpa	2.2.1.4.1.	3.34	M3	1,395,006.22	4,660,018.29
3	Pondasi Lantai					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	3,533.36	Kg	21,741.26	76,819,590.17
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	22.43	M3	1,689,122.75	37,893,779.71
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	22.43	M3	31,050.00	696,575.70
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	33.00	M	150,954.75	4,981,506.75
4	Dinding Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	3,617.46	Kg	21,741.26	78,648,138.86
	- Begisting Dinding	2.2.1.3.7.	172.26	M2	369,077.53	63,577,294.80
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	17.23	M3	1,689,122.75	29,096,828.44
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	172.26	M2	9,315.00	1,604,601.90
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	172.26	M3	31,050.00	5,348,673.00
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	33.00	M	150,954.75	4,981,506.75
5	Acian Lantai & Dinding	3.7.8.	138.19	M2	49,873.32	6,892,118.08
6	Pipa Outlet - PVC 200 Mm	9.1.1.5.	3.00	M	347,334.50	1,042,003.50
4.3.	Pekerjaan Pagar Pengaman					
1	Kolom Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	132.98	Kg	21,741.26	2,891,044.07
	- Begisting Kolom	2.2.1.3.7.	18.00	M2	369,077.53	6,643,395.49
	- Beton f'c 21 Mpa	2.2.1.4.6.	0.68	M3	1,584,172.02	1,069,316.12
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	18.00	M2	9,315.00	167,670.00
2	Acian Kolom	3.7.8.	18.00	M2	49,873.32	897,719.67
3	Pipa GIP Dia. 3"	M.90	93.83	M	216,933.33	20,353,770.00
4	Pengecatan Kolom	3.8.10.	18.00	M2	69,165.58	1,244,980.37
5	Pengecatan Pipa	3.8.14.	22.12	M2	97,941.13	2,166,055.54
		Harga	1	Unit		426,098,353.41
		Harga	2	Unit		852,196,706.81
		JUMLAH. 4.				852,196,706.81
5.	PEKERJAAN KOLAM WETLAND					
5.1.	Pekerjaan Tanah					
1	Galian Tanah Kedalaman 2 - 3 M	1.2.1.1.6.	1,074.69	M3	156,457.50	168,143,121.36
2	Timbunan Tanah	1.3.1.1.	925.80	M3	58,937.50	54,564,248.39
3	Pemadatan Tanah Timbunan	1.3.1.2.	925.80	M3	472,408.50	437,355,075.02
4	Buangan Tanah Sisa Galian	1.4.1.3.	148.89	M3	34,644.90	5,158,289.62
5.2.	Pekerjaan Struktur Dan Pasangan					
1	Pasir Urug Dibawah Pondasi	1.3.1.2.	56.34	M3	472,408.50	26,617,210.91
2	Lantai Kerja, Beton f'c 7,4 Mpa	2.2.1.4.1.	28.17	M3	1,395,006.22	39,299,858.96
3	Pondasi Lantai					

	- Pembesian	2.2.1.1.2.	26,385.12	Kg	21,741.26	573,645,859.50
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	167.52	M3	1,689,122.75	282,969,614.69
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	167.52	M3	31,050.00	5,201,638.87
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	144.49	M	150,954.75	21,810,998.96
4	Dinding Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	11,701.74	Kg	21,741.26	254,410,526.80
	- Begisting Dinding	2.2.1.3.7.	466.30	M2	369,077.53	172,101,294.66
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	55.72	M3	1,689,122.75	94,122,245.74
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	55.72	M3	31,050.00	1,730,185.53
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	466.30	M2	9,315.00	4,343,595.70
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	104.81	M	150,954.75	15,821,869.26
5	Acian Lantai & Dinding	3.7.8.	802.62	M2	49,873.32	40,029,375.32
6	Pipa Outlet - PVC 200 Mm	9.1.1.5.	12.00	M	347,334.50	4,168,014.00
5.3.	Pekerjaan Pagar Pengaman					
1	Kolom Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	354.60	Kg	21,741.26	7,709,450.84
	- Begisting Kolom	2.2.1.3.7.	48.00	M2	369,077.53	17,715,721.30
	- Beton f'c 21 Mpa	2.2.1.4.6.	1.80	M3	1,584,172.02	2,851,509.64
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	48.00	M2	9,315.00	447,120.00
2	Acian Kolom	3.7.8.	48.00	M2	49,873.32	2,393,919.12
3	Pipa GIP Dia. 3"	M.90	216.38	M	216,933.33	46,938,950.00
4	Pengecatan Kolom	3.8.10.	48.00	M2	69,165.58	3,319,947.65
5	Pengecatan Pipa	3.8.14.	51.00	M2	97,941.13	4,995,259.97
JUMLAH. 5.						2,287,864,901.81
6.	PEKERJAAN BANGUNAN SLUDE DRYING AREA (SDA)					
6.1.	Pekerjaan Tanah					
1	Galian Tanah Kedalaman 2 - 3 M	1.2.1.1.6.	215.56	M3	156,457.50	33,726,619.13
2	Buangan Tanah Sisa Galian	1.4.1.3.	215.56	M3	34,644.90	7,468,196.46
6.2	Pekerjaan Struktur Dan Pasangan					
1	Pasir Urug Dibawah Pondasi	1.3.1.2.	10.32	M3	472,408.50	4,876,803.46
2	Lantai Kerja, Beton f'c 7,4 Mpa	2.2.1.4.1.	5.16	M3	1,395,006.22	7,200,517.31
3	Pondasi Lantai					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	6,723.51	Kg	21,741.26	146,177,618.44
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	42.69	M3	1,689,122.75	72,106,899.55
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	42.69	M3	31,050.00	1,325,492.32
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	46.84	M	150,954.75	7,070,609.12
4	Dinding Beton					
	- Pembesian	2.2.1.1.2.	5,213.52	Kg	21,741.26	113,348,507.32
	- Begisting Dinding	2.2.1.3.7.	193.64	M2	369,077.53	71,468,696.16
	- Beton f'c 25 Mpa	2.2.1.5.6.	24.83	M3	1,689,122.75	41,934,648.67
	- Pemadatan Beton	2.2.1.8.1.	24.83	M3	31,050.00	770,856.26
	- Bongkar Begisting	2.2.1.3.11.	193.64	M2	9,315.00	1,803,769.82
	- Waterstop PVC 200 Mm	2.2.1.2.2.	96.82	M	150,954.75	14,615,546.02
5	Acian Lantai & Dinding	3.7.8.	130.94	M2	49,873.32	6,530,493.41
6	Pipa Outlet - PVC 200 Mm	9.1.1.5.	1.33	M	347,334.50	463,112.67
7	Pas. Batu Kosong	2.2.2.1.1.	7.11	M3	763,156.56	5,426,891.09

8	Pas. Batu Belah Adk. 1 : 4	2.2.2.1.7.	53.33	M3	1,265,685.36	67,503,219.37
9	Tiang Besi WF	2.3.1.1.	214.29	M2	51,127.58	10,956,072.88
10	Rangka Atap	2.1.1.1.	128.00	M2	377,458.70	48,314,714.11
11	Pas. Atap Spandek	2.3.1.2.	128.00	M2	125,819.57	16,104,904.70
12	Pengecatan Besi	3.8.14.	163.71	M2	41,939.86	6,866,175.76
JUMLAH. 6.						686,060,364.02
IV.	PEKERJAAN BANGUNAN PENUNJANG IPLT					
1.	PEKERJAAN KANTOR PENGELOLA					
1.1	Pekerjaan Tanah					
1	Pek. Galian Tanah Biasa 0 s.d 1 M - Manual	1.2.1.1.1.	27.42	M3	88,492.50	2,426,630.27
2	Pek. Timbunan Kembali - Manual	1.3.1.1.	15.19	M3	58,937.50	895,113.28
3	Pek. Pemadatan Tanah Timbunan - Manual	1.3.2.1.	15.19	M3	58,937.50	895,113.28
4	Pek. Buangan Tanah Sisa Galian - Manual	1.4.1.3.	12.23	M3	34,644.90	423,858.70
1.2.	Pekerjaan Struktur & Pasangan					
1	Pek. Pasir Urug Di Bawah Pondasi	1.3.1.2.	2.11	M3	472,408.50	996,486.68
2	Pek. Pasangan Batu Belah Tipe N (f'c 5,2 Mpa) - Semi Mekanis	2.2.2.1.7.	12.66	M3	1,265,685.36	16,018,830.38
3	Pek. Sloof Beton Uk. 15 x 25 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	189.84	Kg	21,741.26	4,127,442.35
	- Begisting Sloof	2.2.1.3.3.	18.75	M2	278,774.10	5,227,014.36
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	1.41	M3	1,594,539.85	2,242,321.66
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	1.41	M3	73,943.92	103,983.63
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	18.75	M2	9,315.00	174,656.25
4	Pek. Kolom Beton Uk. 15 x 15 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	260.61	Kg	21,741.26	5,665,954.13
	- Begisting Kolom	2.2.1.3.4.	39.71	M2	305,646.07	12,137,740.26
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	1.49	M3	1,594,539.85	2,374,573.79
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	1.49	M3	73,943.92	110,116.59
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	39.71	M2	9,315.00	369,914.95
5	Pek. Pasangan Batu Bata Tipe N (f'c 5,2 Mpa), Tebal 1/2 Bata	3.6.1.8.	170.39	M2	201,098.55	34,265,306.77
6	Pek. Balok Beton Uk. 20 x 25 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	231.82	Kg	21,741.26	5,040,065.72
	- Begisting Balok	2.2.1.3.5.	21.43	M2	313,656.84	6,722,058.10
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	1.32	M3	1,594,539.85	2,112,267.00
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	1.32	M3	73,943.92	97,952.58
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	21.43	M2	9,315.00	199,632.09
7	Pek. Balok Praktis & Balok Lintel Uk. 10 x 15 Cm	2.2.1.10.2.	29.38	M	235,040.66	6,904,319.43
8	Pek. Plat Beton Tb. 10 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	160.65	Kg	21,741.26	3,492,733.44
	- Begisting Plat	2.2.1.3.6.	10.20	M2	420,897.37	4,293,153.14
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.1.2.	1.02	M3	21,741.26	22,176.09
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	1.02	M3	73,943.92	75,422.79
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	10.20	M2	9,315.00	95,013.00
9	Pek. Plesteran Adk. 1 : 4 - Tebal 15 Mm	3.7.4.	340.78	M2	66,572.99	22,686,828.11
10	Pek. Acian Dinding	3.7.8.	327.71	M2	49,873.32	16,343,797.03

11	Pek. Pengecatan Dinding	3.8.10.	327.71	M2	69,165.58	22,665,991.57
1.3.	Pekerjaan Penutup Atap & Plapond					
1	Pek. Pasang Rangka Atap - Baja Ringan	2.1.1.2.	104.76	M2	385,486.85	40,384,337.09
2	Pek. Pasang Penutup Atap - Spandek	3.1.3.8.	104.76	M2	255,225.25	26,737,883.33
3	Pek. Pasang Rangka Plapond - Besi Holow	3.5.3.1.	80.00	M2	239,363.20	19,149,055.67
4	Pek. Pasang Plapond - Gypsum	3.5.2.1.	80.00	M2	135,710.12	10,856,809.60
5	Pek. Papan Listplank	3.3.4.	40.00	M	142,181.57	5,687,262.90
6	Pek. Pengecatan Atap	3.8.14.	104.76	M2	97,941.13	10,260,499.33
1.4	Pekerjaan Pintu & Jendela					
1	Pek. Kusen Pintu Aluminium	3.11.3.1.	27.13	M	501,772.60	13,610,581.78
2	Pek. Kusen Jendela Aluminium	3.11.3.1.	28.15	M	501,772.60	14,124,898.69
3	Pek. Daun Pintu Kaca Aluminium	3.11.1.5.	11.02	M2	790,530.70	8,715,403.33
4	Pek. Daun Jendela Kaca Aluminium	3.11.1.6.	5.43	M2	790,530.70	4,296,139.09
5	Pek. Daun Pintu PVC KM/WC	M.83	2.00	Bh	350,000.00	700,000.00
6	Pek. Pasang Engsel Pintu	3.11.4.5.	12.50	Bh	97,987.36	1,224,842.00
7	Pek. Pasang Engsel Jendela	3.11.4.15.	17.50	Bh	166,371.65	2,911,503.88
8	Pek. Pasang Kunci Pintu Panel	3.11.4.2.	5.00	Bh	313,073.70	1,565,368.50
9	Pek. Pasang Kait Angin	3.11.4.18.	8.75	Bh	254,272.36	2,224,883.15
10	Pek. Pasang Kunci Slot/Grendel Pintu	3.11.4.20.	6.25	Bh	54,862.36	342,889.75
11	Pek. Pasang Kunci Slot/Grendel Jendela	3.11.4.14.	8.75	Bh	63,457.23	555,250.76
1.5.	Pekerjaan Penutup Lantai & Selasar					
1	Pek. Pasir Urug Di Bawah Lantai	1.3.1.2.	4.50	M3	472,408.50	2,125,838.25
2	Pek. Lantai Beton Tidak Bertulang f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	4.50	M3	1,594,539.85	7,175,429.31
3	Pek. Keramik Lantai 30 x 30 Cm	3.9.8.2.	47.50	M2	385,502.52	18,311,369.50
4	Pek. Keramik Lantai 20 x 20 Cm	3.9.8.1.	2.81	M2	233,441.48	656,554.15
5	Pek. Keramik Dinding 20 x 20 Cm	3.10.1.4.	13.08	M2	277,952.42	3,634,227.94
6	Pek. Selasar					
	- Pasir Urug Di Bawah Lantai	1.3.1.2.	1.75	M3	472,408.50	826,714.88
	- Lantai Beton Tidak Bertulang f'c 15 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.2.	3.45	M3	1,527,209.65	5,268,873.28
1.6.	Pekerjaan Sanitarian					
1	Pek. Pasang Kloset Jongkok	3.18.3.2.	1.00	Bh	1,967,765.00	1,967,765.00
2	Pek. Pasang Pipa Air Bersih 1/2"	6.4.1.1.	4.50	M	21,615.69	97,270.59
3	Pek. Pasang Pipa Air Bersih 3/4"	6.4.1.2.	12.00	M	24,535.25	294,423.00
4	Pek. Pasang Pipa Air Kotor 3"	6.4.1.8.	1.00	M	88,035.38	88,035.38
5	Pek. Pasang Kran Air 1/2"	3.18.6.2.	3.00	Bh	402,387.88	1,207,163.63
6	Pek. Pasang Floor Drain	3.18.6.1.	1.00	Bh	506,454.25	506,454.25
7	Pek. Tangki Septik Pabrikasi	-	1.00	Unit	6,500,000.00	6,500,000.00
1.7.	Pekerjaan Elektrikal					
1	Pek. Instalasi Titik Lampu	5.3.1.1.	12.00	Ttk	549,793.73	6,597,524.70
2	Pek. Instalasi Titik Stop Kontak	5.1.5.13.	4.00	Ttk	777,873.23	3,111,492.90
3	Pek. Pasang Lampu LED 19 Wt	5.3.1.6.	4.00	Bh	159,010.50	636,042.00
4	Pek. Pasang Lampu TLED 1 x 24 Wt	5.3.1.14.	8.00	Bh	229,827.50	1,838,620.00
5	Pek. Pasang Stop Kontak	5.1.5.9.	4.00	Bh	59,225.00	236,900.00
6	Pek. Pasang Saklar Tunggal	5.1.5.1.	5.00	Bh	56,936.50	284,682.50
7	Pek. Pasang Saklar Ganda	5.1.5.2.	1.00	Bh	75,911.50	75,911.50
8	Pek. Pasang MCB	5.1.2.24.	1.00	Bh	338,732.50	338,732.50

1.8.	Pekerjaan Saluran Drainase						
1	Pek. Galian Tanah	1.2.1.1.1.	11.37	M3	88,492.50	1,006,494.23	
2	Pek. Buangan Galian Tanah	1.4.1.3.	11.37	M3	34,644.90	394,043.47	
3	Pek. Pasangan Batu Bata Tipe N (f'c 5,2 Mpa), Tebal 1/2 Bata	3.6.1.8.	39.72	M2	201,098.55	7,986,729.26	
4	Pek. Pasang Buis Beton 1/2 Lingkaran Uk. 30 Cm	8.2.1.	36.28	M	226,116.09	8,203,491.70	
5	Pek. Plesteran Adk. 1 : 4 - Tebal 15 Mm	3.7.4.	29.61	M2	66,572.99	1,970,966.72	
6	Pek. Acian Dinding	3.7.8.	29.61	M2	49,873.32	1,476,554.35	
7	Pek. Plat Beton Tb. 10 Cm						
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	28.35	Kg	21,741.26	616,364.72	
	- Begisting Plat	2.2.1.3.6.	2.64	M2	420,897.37	1,111,169.05	
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	0.18	M3	1,594,539.85	287,017.17	
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.18	M3	73,943.92	13,309.90	
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	2.64	M2	9,315.00	24,591.60	
	JUMLAH. 1.						427,424,833.71
2.	PEKERJAAN RUMAH PENJAGA						
2.1.	Pekerjaan Tanah						
1	Pek. Galian Tanah Biasa 0 s.d 1 M - Manual	1.2.1.1.1.	10.97	M3	88,492.50	970,652.11	
2	Pek. Timbunan Kembali - Manual	1.3.1.1.	6.08	M3	58,937.50	358,045.31	
3	Pek. Pemadatan Tanah Timbunan - Manual	1.3.2.1.	6.08	M3	58,937.50	358,045.31	
4	Pek. Buangan Tanah Sisa Galian - Manual	1.4.1.3.	4.89	M3	34,644.90	169,543.48	
2.2.	Pekerjaan Struktur & Pasangan						
1	Pek. Pasir Urug Di Bawah Pondasi	1.3.1.2.	0.84	M3	472,408.50	398,594.67	
2	Pek. Pasangan Batu Belah Tipe N (f'c 5,2 Mpa) - Semi Mekanis	2.2.2.1.7.	5.06	M3	1,265,685.36	6,407,532.15	
3	Pek. Sloof Beton Uk. 15 x 25 Cm						
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	75.94	Kg	21,741.26	1,650,976.94	
	- Begisting Sloof	2.2.1.3.3.	7.50	M2	278,774.10	2,090,805.74	
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	0.56	M3	1,594,539.85	896,928.66	
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.56	M3	73,943.92	41,593.45	
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	7.50	M2	9,315.00	69,862.50	
4	Pek. Kolom Beton Uk. 15 x 15 Cm						
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	104.24	Kg	21,741.26	2,266,381.65	
	- Begisting Kolom	2.2.1.3.4.	15.88	M2	305,646.07	4,855,096.10	
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	0.60	M3	1,594,539.85	949,829.52	
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.60	M3	73,943.92	44,046.63	
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	15.88	M2	9,315.00	147,965.98	
5	Pek. Pasangan Batu Bata Tipe N (f'c 5,2 Mpa), Tebal 1/2 Bata	3.6.1.8.	68.16	M2	201,098.55	13,706,122.71	
6	Pek. Balok Beton Uk. 20 x 25 Cm						
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	92.73	Kg	21,741.26	2,016,026.29	
	- Begisting Balok	2.2.1.3.5.	8.57	M2	313,656.84	2,688,823.24	
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	0.53	M3	1,594,539.85	844,906.80	
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.53	M3	73,943.92	39,181.03	
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	8.57	M2	9,315.00	79,852.84	
7	Pek. Balok Praktis & Balok Lintel Uk. 10 x 15 Cm	2.2.1.10.2.	11.75	M	235,040.66	2,761,727.77	
8	Pek. Plat Beton Tb. 10 Cm						
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	64.26	Kg	21,741.26	1,397,093.38	
	- Begisting Plat	2.2.1.3.6.	4.08	M2	420,897.37	1,717,261.26	

	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.1.2.	0.41	M3	21,741.26	8,870.43
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.41	M3	73,943.92	30,169.12
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	4.08	M2	9,315.00	38,005.20
9	Pek. Plesteran Adk. 1 : 4 - Tebal 15 Mm	3.7.4.	136.31	M2	66,572.99	9,074,731.24
10	Pek. Acian Dinding	3.7.8.	131.08	M2	49,873.32	6,537,518.81
11	Pek. Pengecatan Dinding	3.8.10.	131.08	M2	69,165.58	9,066,396.63
2.3.	Pekerjaan Penutup Atap & Plapond					
1	Pek. Pasang Rangka Atap - Baja Ringan	2.1.1.2.	41.90	M2	385,486.85	16,153,734.83
2	Pek. Pasang Penutup Atap - Spandek	3.1.3.8.	41.90	M2	255,225.25	10,695,153.33
3	Pek. Pasang Rangka Plapond - Besi Holow	3.5.3.1.	32.00	M2	239,363.20	7,659,622.27
4	Pek. Pasang Plapond - Gypsum	3.5.2.1.	32.00	M2	135,710.12	4,342,723.84
5	Pek. Papan Listplank	3.3.4.	16.00	M	142,181.57	2,274,905.16
6	Pek. Pengecatan Atap	3.8.14.	41.90	M2	97,941.13	4,104,199.73
2.4.	Pekerjaan Pintu & Jendela					
1	Pek. Kusen Pintu Aluminium	3.11.3.1.	10.85	M	501,772.60	5,444,232.71
2	Pek. Kusen Jendela Aluminium	3.11.3.1.	11.26	M	501,772.60	5,649,959.48
3	Pek. Daun Pintu Kaca Aluminium	3.11.1.5.	4.41	M2	790,530.70	3,486,161.33
4	Pek. Daun Jendela Kaca Aluminium	3.11.1.6.	2.17	M2	790,530.70	1,718,455.64
5	Pek. Daun Pintu PVC KM/WC	M.90	0.50	M2	350,000.00	175,000.00
6	Pek. Pasang Engsel Pintu	3.11.4.5.	6.00	Bh	97,987.36	587,924.16
7	Pek. Pasang Engsel Jendela	3.11.4.15.	8.00	Bh	166,371.65	1,330,973.20
8	Pek. Pasang Kunci Pintu Panel	3.11.4.2.	2.00	Bh	313,073.70	626,147.40
9	Pek. Pasang Kait Angin	3.11.4.18.	4.00	Bh	254,272.36	1,017,089.44
10	Pek. Pasang Kunci Slot/Grendel Pintu	3.11.4.20.	4.00	Bh	54,862.36	219,449.44
11	Pek. Pasang Kunci Slot/Grendel Jendela	3.11.4.14.	4.00	Bh	63,457.23	253,828.92
2.5.	Pekerjaan Penutup Lantai & Selasar					
1	Pek. Pasir Urug Di Bawah Lantai	1.3.1.2.	1.80	M3	472,408.50	850,335.30
2	Pek. Lantai Beton Tidak Bertulang f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	1.80	M3	1,594,539.85	2,870,171.73
3	Pek. Keramik Lantai 30 x 30 Cm	3.9.8.2.	19.00	M2	385,502.52	7,324,547.80
4	Pek. Keramik Lantai 20 x 20 Cm	3.9.8.1.	1.13	M2	233,441.48	262,621.66
5	Pek. Keramik Dinding 20 x 20 Cm	3.10.1.4.	5.23	M2	277,952.42	1,453,691.18
6	Pek. Selasar					
	- Pasir Urug Di Bawah Lantai	1.3.1.2.	0.70	M3	472,408.50	330,685.95
	- Lantai Beton Tidak Bertulang f'c 15 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.2.	1.38	M3	1,527,209.65	2,107,549.31
2.6.	Pekerjaan Sanitarian					
1	Pek. Pasang Kloset Jongkok	3.18.3.2.	1.00	Bh	1,967,765.00	1,967,765.00
2	Pek. Pasang Pipa Air Bersih 1/2"	6.4.1.1.	2.25	M	21,615.69	48,635.30
3	Pek. Pasang Pipa Air Bersih 3/4"	6.4.1.2.	6.00	M	24,535.25	147,211.50
4	Pek. Pasang Pipa Air Kotor 3"	6.4.1.8.	0.50	M	88,035.38	44,017.69
5	Pek. Pasang Kran Air 1/2"	3.18.6.2.	2.00	Bh	402,387.88	804,775.75
6	Pek. Pasang Floor Drain	3.18.6.1.	1.00	Bh	506,454.25	506,454.25
7	Pek. Tangki Septik Pabrikasi	-	1.00	Unit	6,500,000.00	6,500,000.00
2.7.	Pekerjaan Elektrikal					
1	Pek. Instalasi Titik Lampu	5.3.1.1.	6.00	Ttk	549,793.73	3,298,762.35
2	Pek. Instalasi Titik Stop Kontak	5.1.5.13.	2.00	Ttk	777,873.23	1,555,746.45
3	Pek. Pasang Lampu LED 19 Wt	5.3.1.6.	2.00	Bh	159,010.50	318,021.00

4	Pek. Pasang Lampu TLED 1 x 24 Wt	5.3.1.14.	4.00	Bh	229,827.50	919,310.00
5	Pek. Pasang Stop Kontak	5.1.5.9.	2.00	Bh	59,225.00	118,450.00
6	Pek. Pasang Saklar Tunggal	5.1.5.1.	3.00	Bh	56,936.50	170,809.50
7	Pek. Pasang Saklar Ganda	5.1.5.2.	1.00	Bh	75,911.50	75,911.50
8	Pek. Pasang MCB	5.1.2.24.	1.00	Bh	338,732.50	338,732.50
2.8.	Pekerjaan Saluran Drainase					
1	Pek. Galian Tanah	1.2.1.1.1.	5.69	M3	88,492.50	503,247.11
2	Pek. Buangan Galian Tanah	1.4.1.3.	5.69	M3	34,644.90	197,021.74
3	Pek. Pasangan Batu Bata Tipe N (f'c 5,2 Mpa), Tebal 1/2 Bata	3.6.1.8.	19.86	M2	201,098.55	3,993,364.63
4	Pek. Pasang Buis Beton 1/2 Lingkaran Uk. 30 Cm	8.2.1.	18.14	M	226,116.09	4,101,745.85
5	Pek. Plesteran Adk. 1 : 4 - Tebal 15 Mm	3.7.4.	14.80	M2	66,572.99	985,483.36
6	Pek. Acian Dinding	3.7.8.	14.80	M2	49,873.32	738,277.18
7	Pek. Plat Beton Tb. 10 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	14.18	Kg	21,741.26	308,182.36
	- Begisting Plat	2.2.1.3.6.	1.32	M2	420,897.37	555,584.52
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	0.09	M3	1,594,539.85	143,508.59
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.09	M3	73,943.92	6,654.95
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	1.32	M2	9,315.00	12,295.80
JUMLAH. 2.						180,981,719.66
3.	PEKERJAAN POS JAGA					
3.1.	Pekerjaan Tanah					
1	Pek. Galian Tanah Biasa 0 s.d 1 M - Manual	1.2.1.1.1.	10.54	M3	88,492.50	932,710.95
2	Pek. Timbunan Kembali - Manual	1.3.1.1.	3.91	M3	58,937.50	230,209.88
3	Pek. Pemadatan Tanah Timbunan - Manual	1.3.2.1.	3.91	M3	58,937.50	230,209.88
4	Pek. Buangan Tanah Sisa Galian - Manual	1.4.1.3.	6.63	M3	34,644.90	229,834.27
3.2.	Pekerjaan Struktur & Pasangan					
1	Pek. Pasir Urug Di Bawah Pondasi	1.3.1.2.	1.24	M3	472,408.50	585,786.54
2	Pek. Pasangan Batu Kosong (Anstamping)	2.2.2.1.1.	1.86	M3	763,156.56	1,419,471.20
3	Pek. Pasangan Batu Belah Tipe N (f'c 5,2 Mpa) - Semi Mekanis	2.2.2.1.7.	4.19	M3	1,265,685.36	5,296,893.24
4	Pek. Sloof Beton Uk. 15 x 20 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	62.78	Kg	21,741.26	1,364,807.60
	- Begisting Sloof	2.2.1.3.3.	6.20	M2	278,774.10	1,728,399.41
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	0.47	M3	1,594,539.85	741,461.03
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.47	M3	73,943.92	34,383.92
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	6.20	M2	9,315.00	57,753.00
5	Pek. Kolom Beton Uk. 15 x 15 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	67.92	Kg	21,741.26	1,476,707.15
	- Begisting Kolom	2.2.1.3.4.	10.35	M2	305,646.07	3,163,436.81
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	0.39	M3	1,594,539.85	618,880.78
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.39	M3	73,943.92	28,699.48
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	10.35	M2	9,315.00	96,410.25
6	Pek. Pasangan Batu Bata Tipe N (f'c 5,2 Mpa), Tebal 1/2 Bata	3.6.1.8.	34.26	M2	201,098.55	6,889,133.41
7	Pek. Balok Beton Uk. 15 x 15 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	61.03	Kg	21,741.26	1,326,896.28
	- Begisting Balok	2.2.1.3.5.	6.98	M2	313,656.84	2,187,756.44
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	0.35	M3	1,594,539.85	556,095.77

	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.35	M3	73,943.92	25,787.94
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	6.98	M2	9,315.00	64,972.13
8	Pek. Balok Praktis & Balok Lintel Uk. 10 x 15 Cm	2.2.1.10.2.	12.00	M	235,040.66	2,820,487.94
9	Pek. Plesteran Adk. 1 : 4 - Tebal 15 Mm	3.7.4.	164.44	M2	66,572.99	10,946,996.84
10	Pek. Acian Dinding	3.7.8.	151.42	M2	49,873.32	7,551,917.10
11	Pek. Pengecatan Dinding	3.8.10.	157.21	M2	69,165.58	10,873,243.55
3.3.	Pekerjaan Penutup Atap & Plapond					
1	Pek. Pasang Rangka Atap	2.1.1.2.	35.36	M2	385,486.85	13,629,713.77
2	Pek. Pasang Atap Spandek	3.1.3.8.	35.36	M2	255,225.25	9,024,035.63
3	Pek. Pasang Rangka Plapond	3.5.3.4.	27.00	M2	225,540.08	6,089,582.20
4	Pek. Pasang Plapond Triplek 6 Mm	3.5.2.3.	27.00	M2	82,969.17	2,240,167.46
5	Pek. Pengecatan Atap	3.8.14.	35.36	M2	97,941.13	3,462,918.53
6	Pek. Pengecatan Plapond	3.8.14.	27.00	M2	97,941.13	2,644,410.51
3.4.	Pekerjaan Pintu & Jendela					
1	Pek. Kusen Pintu Aluminium	3.11.3.1.	13.00	M	501,772.60	6,523,043.80
2	Pek. Kusen Jendela Aluminium	3.11.3.1.	29.60	M	501,772.60	14,852,468.96
3	Pek. Daun Pintu Kaca Aluminium	3.11.1.5.	2.49	M2	790,530.70	1,972,215.99
4	Pek. Pasang Kaca Polos, Tebal 5 Mm	3.12.3.	5.35	M2	285,207.36	1,525,702.51
5	Pek. Pasang Engsel Pintu	3.11.4.5.	4.00	Bh	97,987.36	391,949.44
6	Pek. Pasang Kunci Pintu Panel	3.11.4.2.	2.00	Bh	313,073.70	626,147.40
7	Pek. Pasang Kunci Slot/Grendel Pintu	3.11.4.20.	2.00	Bh	54,862.36	109,724.72
3.5.	Pekerjaan Penutup Lantai & Selasar					
1	Pek. Pasir Urug Di Bawah Lantai	1.3.1.2.	1.00	M3	472,408.50	472,408.50
2	Pek. Lantai Beton Tidak Bertulang f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	1.00	M3	1,594,539.85	1,594,539.85
3	Pek. Keramik Lantai 30 x 30 Cm	3.9.8.2.	16.45	M2	385,502.52	6,342,711.44
4	Pek. Keramik Lantai 20 x 20 Cm	3.9.8.1.	3.75	M2	233,441.48	875,405.54
5	Pek. Keramik Dinding 20 x 20 Cm	3.10.1.4.	12.96	M2	277,952.42	3,602,263.42
6	Pek. Selasar					
	- Pasir Urug Di Bawah Lantai	1.3.1.2.	0.32	M3	472,408.50	152,424.96
	- Lantai Beton Tidak Bertulang f'c 15 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.2.	0.65	M3	1,527,209.65	985,523.66
3.6.	Pekerjaan Sanitarian					
1	Pek. Pasang Kloset Jongkok	3.18.3.2.	1.00	Bh	1,967,765.00	1,967,765.00
2	Pek. Pasang Pipa Air Bersih 1/2"	6.4.1.1.	3.00	M	21,615.69	64,847.06
3	Pek. Pasang Pipa Air Bersih 3/4"	6.4.1.2.	12.00	M	24,535.25	294,423.00
4	Pek. Pasang Pipa Air Kotor 3"	6.4.1.8.	1.00	M	88,035.38	88,035.38
5	Pek. Pasang Kran Air 1/2"	3.18.6.2.	2.00	Bh	402,387.88	804,775.75
6	Pek. Pasang Floor Drain	3.18.6.1.	1.00	Bh	506,454.25	506,454.25
3.7.	Pekerjaan Elektrikal					
1	Pek. Instalasi Titik Lampu	5.3.1.1.	4.00	Ttk	549,793.73	2,199,174.90
2	Pek. Instalasi Titik Stop Kontak	5.1.5.13.	1.00	Ttk	777,873.23	777,873.23
3	Pek. Pasang Lampu LED 19 Wt	5.3.1.6.	3.00	Bh	159,010.50	477,031.50
4	Pek. Pasang Lampu LED 10 Wt	5.3.1.4.	1.00	Bh	106,513.00	106,513.00
5	Pek. Pasang Stop Kontak	5.1.5.9.	1.00	Bh	59,225.00	59,225.00
6	Pek. Pasang Saklar Ganda	5.1.5.2.	2.00	Bh	75,911.50	151,823.00
7	Pek. Pasang MCB	5.1.2.24.	1.00	Bh	338,732.50	338,732.50
3.8.	Pekerjaan Saluran Drainase					

1	Pek. Galian Tanah	1.2.1.1.1.	6.60	M3	88,492.50	584,393.63
2	Pek. Buangan Galian Tanah	1.4.1.3.	6.60	M3	34,644.90	228,790.68
3	Pek. Pasangan Batu Bata Tipe N (f'c 5,2 Mpa), Tebal 1/2 Bata	3.6.1.8.	22.67	M2	201,098.55	4,557,999.07
4	Pek. Pasang Buis Beton 1/2 Lingkaran Uk. 30 Cm	8.2.1.	21.07	M	226,116.09	4,763,135.41
5	Pek. Plesteran Adk. 1 : 4 - Tebal 15 Mm	3.7.4.	16.90	M2	66,572.99	1,124,823.96
6	Pek. Acian Dinding	3.7.8.	16.90	M2	49,873.32	842,664.52
7	Pek. Plat Beton Tb. 10 Cm	2.2.1.1.2.	9.45	Kg	21,741.26	205,454.91
	- Pemberesan - Besi Beton	2.2.1.3.6.	0.92	M2	420,897.37	387,225.58
	- Begisting Plat	2.2.1.5.4.	0.06	M3	1,594,539.85	95,672.39
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.06	M3	73,943.92	4,436.63
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.3.11.	0.92	M2	9,315.00	8,569.80
8	Pek. Besi Palang Portal	M.133	13.00	M	80,500.00	1,046,500.00
	- Pengadaan Besi GIP 1"	M.137	3.50	M	121,216.67	424,258.33
	- Pengadaan Besi GIP 2"	M.138	4.50	M	216,933.33	976,200.00
	- Pengadaan Besi GIP 3"	M.139	6.00	M	396,733.33	2,380,400.00
	- Pengadaan Besi GIP 4"	M.5	4.00	Bh	60,000.00	240,000.00
	- Pengadaan Angkur	Supl.3.13.3.1.	162.00	Cm	488.85	79,193.63
	- Pengelasan	3.8.14.	5.40	M2	97,941.13	528,882.10
	- Pengecatan					
9	Pek. Pondasi Portal					
	- Galian Tanah Biasa 0 s.d 1 M - Manual	1.2.1.1.1.	0.56	M3	88,492.50	49,555.80
	- Timbunan Kembali - Manual	1.3.1.1.	0.21	M3	58,937.50	12,164.70
	- Pemadatan Tanah Timbunan - Manual	1.3.2.1.	0.21	M3	58,937.50	12,164.70
	- Buangan Tanah Sisa Galian - Manual	1.4.1.3.	0.35	M3	34,644.90	12,250.44
	- Pasir Urug Di Bawah Pondasi	1.3.1.2.	0.03	M3	472,408.50	14,408.46
	- Begisting Pondasi	2.2.1.3.1.	2.05	M2	262,526.90	538,180.14
	- Beton f'c 25 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.6.	0.78	M3	1,689,122.75	1,313,292.94
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.78	M3	73,943.92	57,491.39
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	2.05	M2	9,315.00	19,095.75
	- Aksesories (20%)	-	0.20	Ls	2,655,104.31	531,020.86
	JUMLAH. 3.					167,471,600.45
4.	PEKERJAAN SARANA AIR BERSIH					
4.1.	Pekerjaan Sumur Bor					
1	Pek. Pengeboran Lubang Sumur Dia. 4"	U.6.1.d.1.(a).	45.00	M	236,799.76	10,655,989.42
2	Pek. Pemasangan Pipa Chasing Dia. 4"	U.6.1.d.5.(a).	45.00	M	1,159,793.50	52,190,707.32
4.2.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal					
1	Pek. Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Air Jet Pump	U.6.2.c.(a).	1.00	Set	18,312,477.72	18,312,477.72
4.3.	Pekerjaan Tower Air Bersih					
1	Pek. Galian Tanah Biasa 0 s.d 1 M - Manual	1.2.1.1.1.	7.00	M3	88,492.50	619,447.50
2	Pek. Timbunan Kembali - Manual	1.3.1.1.	6.53	M3	58,937.50	384,979.75
3	Pek. Pemadatan Tanah Timbunan - Manual	1.3.2.1.	6.93	M3	58,937.50	408,319.00
4	Pek. Buangan Tanah Sisa Galian - Manual	1.4.1.3.	0.07	M3	34,644.90	2,494.43
5	Pek. Lantai Kerja Beton Tidak Bertulang f'c. 10 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.1.	0.07	M3	1,464,688.75	105,457.59
6	Pek. Pondasi Beton	2.2.1.1.2.	62.37	Kg	21,741.26	1,356,002.39

	- Begisting Pondasi	2.2.1.3.1.	1.44	M2	262,526.90	378,038.73
	- Beton f'c 25 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.6.	0.40	M3	1,689,122.75	668,892.61
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.40	M3	73,943.92	29,281.79
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	1.44	M2	9,315.00	13,413.60
7	Pek. Rangka Tower Air Bersih					
	- Pengadaan Besi L.50.50.5	M.25	484.34	Kg	17,800.00	8,621,196.38
	- Plat Besi / Plat Landas 12 Mm	M.22	76.63	Kg	12,914.29	989,571.66
	- Angkur Besi 22 x 30 Cm	M.5	16.00	Bh	60,000.00	960,000.00
	- Pemasangan Besi Profil	Supl.2.3.1.1.	484.34	Kg	28,210.84	13,663,551.37
	- Pengecatan Rangka Tower	3.8.14.	258.31	M2	97,941.13	25,299,467.11
8	Pek. Tangki Air Kaps. 1.000 Lt	M.195	1.00	Unit	2,394,990.00	2,394,990.00
9	Pek. Perpipaan					
	- Pipa Naik Air Bersih - PVC 1"	6.4.1.3.	10.00	M	33,060.58	330,605.83
	- Pipa Distribusi Air Bersih - PVC 3/4"	6.4.1.2.	100.00	M	24,535.25	2,453,525.00
	- Aksesories & Perlengkapan	-	1.00	Ls	417,619.63	417,619.63
	JUMLAH. 4.					140,256,028.83
5	PEKERJAAN JALAN OPERASIONAL, JALAN INSPEKSI & LAMPU PJU					
5.1.	Pekerjaan Jalan Operasional					
1	Pek. Beton Kurus f'c 10 Mpa (Lantai Kerja)	7.2.1.1.	125.92	M3	6,584,651.73	829,166,210.90
2	Pek. Perkerasan Beton Sc 3,5 MPa (Setara f'c 25 MPa) - Semi Mekanis	7.2.2.1.	311.29	M3	6,780,304.38	2,110,659,257.51
5.2.	Pekerjaan Jalan Operasional					
1	Pek. Paving Block Natural, Tebal 8 Cm	7.1.1.3.	180.93	M2	330,999.90	59,886,785.81
5.3.	Pekerjaan Lampu PJU					
	Pek. Pengadaan & Pemasangan Lampu PJU Panel Surya, Tinggi 9 M	M.97	6.00	Unit	7,500,000.00	45,000,000.00
	JUMLAH. 5					3,044,712,254.22
6	PEKERJAAN PAGAR PENGAMAN KELILING IPLT					
6.1.	Pekerjaan Tanah					
1	Pek. Galian Tanah Biasa 0 s.d 1 M - Manual	1.2.1.1.1.	106.28	M3	88,492.50	9,404,648.29
2	Pek. Timbunan Kembali - Manual	1.3.1.1.	13.73	M3	58,937.50	809,456.91
3	Pek. Pemadatan Tanah Timbunan - Manual	1.3.2.1.	13.73	M3	58,937.50	809,456.91
4	Pek. Buangan Tanah Sisa Galian - Manual	1.4.1.3.	92.54	M3	34,644.90	3,206,110.46
6.2.	Pekerjaan Struktur & Pasangan					
1	Pek. Pasir Urug Di Bawah Pondasi	1.3.1.2.	8.18	M3	472,408.50	3,861,983.78
2	Pek. Pasangan Batu Belah Tipe N (f'c 5,2 Mpa) - Semi Mekanis	2.2.2.1.7.	81.75	M3	1,265,685.36	103,470,965.02
3	Pek. Sloof Beton Uk. 15 x 20 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	1,442.09	Kg	21,741.26	31,352,778.54
	- Begisting Sloof	2.2.1.3.3.	130.80	M2	278,774.10	36,464,070.31
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	9.81	M3	1,594,539.85	15,642,615.29
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	9.81	M3	73,943.92	725,398.13
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	130.80	M2	9,315.00	1,218,415.97
4	Pek. Pasangan Batu Bata Tipe N (f'c 5,2 Mpa), Tebal 1/2 Bata	3.6.1.8.	124.32	M2	201,098.55	25,000,872.76
5	Pek. Balok Praktis Uk. 10 x 15 Cm	2.2.1.10.2.	310.80	M	235,040.66	73,051,519.03
6	Pek. Pagar BRC					
	- Pengadaan Pagar BRC	M.115	110.70	Lbr	750,000.00	83,025,000.00
	- Pengadaan Tiang Pagar BRC	M.203	221.40	Btg	175,000.00	38,745,000.00
	- Pengadaan Pintu Gerbang BRC	M.129	5.40	Lbr	1,750,000.00	9,450,000.00

	- Pek. Pemasangan Pagar BRC (10% dari Bahan)	-	0.14	Ls	97,200,000.00	13,122,000.00
7	Pek. Plesteran Adk. 1 : 4 - Tebal 15 Mm	3.7.4.	435.13	M2	66,572.99	28,967,590.66
8	Pek. Acian Dinding	3.7.8.	435.13	M2	49,873.32	21,701,138.66
9	Pek. Pengecatan Dinding	3.8.10.	435.13	M2	69,165.58	30,095,688.58
10	Pek. Pintu Gerbang Masuk	-	1.00	Unit	7,500,000.00	7,500,000.00
JUMLAH. 6						537,624,709.28
7	PEKERJAAN GAPURA PINTU MASUK IPLT					
7.1.	Pekerjaan Tanah					
1	Pek. Galian Tanah Biasa 0 s.d 1 M - Manual	1.2.1.1.1.	8.00	M3	88,492.50	707,940.00
2	Pek. Timbunan Kembali - Manual	1.3.1.1.	4.80	M3	58,937.50	282,673.68
3	Pek. Pemadatan Tanah Timbunan - Manual	1.3.2.1.	4.80	M3	58,937.50	282,673.68
4	Pek. Buangan Tanah Sisa Galian - Manual	1.4.1.3.	3.20	M3	34,644.90	110,996.72
7.2.	Pekerjaan Struktur & Pasangan					
1	Pek. Pasir Urug Di Bawah Pondasi	1.3.1.2.	0.80	M3	472,408.50	377,926.80
2	Pek. Lantai Kerja Beton Tidak Bertulang f'c. 10 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.1.	0.80	M3	1,464,688.75	1,171,751.00
3	Pek. Plat Lantai Bawah / Pondasi Beton					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	367.20	Kg	21,741.26	7,983,390.72
	- Begisting Pondasi	2.2.1.3.1.	8.00	M2	262,526.90	2,100,215.19
	- Beton f'c 25 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.6.	2.72	M3	1,689,122.75	4,594,413.87
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	2.72	M3	73,943.92	201,127.45
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	8.00	M2	9,315.00	74,520.00
4	Pek. Kolom Beton Uk. 15 x 15 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	240.00	Kg	21,741.26	5,217,902.43
	- Begisting Kolom	2.2.1.3.4.	32.00	M2	305,646.07	9,780,674.19
	- Beton f'c 25 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.6.	3.20	M3	1,689,122.75	5,405,192.79
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	32.00	M3	73,943.92	2,366,205.29
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	3.20	M2	9,315.00	29,808.00
5	Pek. Plat Beton Tb. 10 Cm					
	- Pembesian - Besi Beton	2.2.1.1.2.	18.90	Kg	21,741.26	410,909.82
	- Begisting Plat	2.2.1.3.6.	1.84	M2	420,897.37	774,451.15
	- Beton f'c 20 Mpa - Site Mix / Semi Mekanis	2.2.1.5.4.	0.12	M3	1,594,539.85	191,344.78
	- Pemadatan Beton - Semi Mekanis	2.2.1.8.2.	0.12	M3	73,943.92	8,873.27
	- Bongkar Begisting Secara Hati-hati	2.2.1.3.11.	1.84	M2	9,315.00	17,139.60
6	Pek. Plesteran Adk. 1 : 4 - Tebal 15 Mm	3.7.4.	6.40	M2	66,572.99	426,067.16
7	Pek. Pasang Batu Tempel	3.10.4.3.	6.40	M2	412,533.18	2,640,212.32
8	Pek. Acian Dinding	3.7.8.	26.80	M2	49,873.32	1,336,604.84
9	Pek. Pengecatan Dinding	3.8.10.	26.80	M2	69,165.58	1,853,637.44
10	Pek. Rangka Besi & Plat Atap					
	- Pengadaan Besi GIP 3"	M.138	113.40	M	216,933.33	24,600,240.00
	- Pengadaan Plat Besi 2 Mm	M.21	308.44	Kg	15,000.00	4,626,562.50
	- Pengadaan Angkur	M.5	4.00	Bh	60,000.00	240,000.00
	- Pengelasan	Supl.3.13.3.1.	264.00	Cm	488.85	129,056.29
	- Pengecatan	3.8.14.	36.00	M2	97,941.13	3,525,880.68
JUMLAH. 7						81,468,391.66
8	PEKERJAAN TEMPAT CUCI MOBIL					
8.1.	Pekerjaan Tanah					

1	Pek. Galian Tanah Biasa 0 s.d 1 M - Manual	1.2.1.1.1.	32.00	M3	88,492.50	2,831,760.00
2	Pek. Timbunan Kembali - Manual	1.3.1.1.	19.18	M3	58,937.50	1,130,694.72
3	Pek. Pemadatan Tanah Timbunan - Manual	1.3.2.1.	19.18	M3	58,937.50	1,130,694.72
4	Pek. Buangan Tanah Sisa Galian - Manual	1.4.1.3.	12.82	M3	34,644.90	443,986.87
8.2.	Pekerjaan Struktur & Pasangan					
1	Pek. Pasir Urug Di Bawah Pondasi	1.3.1.2.	1.60	M3	472,408.50	755,853.60
2	Pek. Pasangan Batu Kosong (Anstamping)	2.2.2.1.1.	4.80	M3	763,156.56	3,663,151.49
3	Pek. Pasangan Batu Belah Tipe N (f'c 5,2 Mpa) - Semi Mekanis	2.2.2.1.7.	64.00	M3	1,265,685.36	81,003,863.24
4	Pek. Plesteran Adk. 1 : 4 - Tebal 15 Mm	3.7.4.	32.00	M2	66,572.99	2,130,335.81
5	Pek. Acian Dinding	3.7.8.	32.00	M2	49,873.32	1,595,946.08
JUMLAH. 8						94,686,286.53

REKAPITULASI ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
KOTA SERANG
TAHUN ANGGARAN 2024

NO.	KODE ANALISA	URAIAN	SATUAN	HARGA
A.	ANALISA BIDANG CIPTA KARYA (SE DIRJEN BINA KONSTRUKSI NO. 73 TAHUN 2023)			
	1. PERSIAPAN LAPANGAN / SITE WORK			
	1.1. PEKERJAAN PERSIAPAN			
	1.1.2. Pekerjaan Alat dan/atau Sarana Penunjang			
	1.1.2.1. buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multiflex 18 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8/12	Bh	1,806,988.73	
	1.1.2.3. Pembuatan 1 m2 kantor sementara/rumah jaga/gudang semen & peralatan lantai plesteran, dinding 1/2 tembok	M2	2,872,235.40	
	1.1.3. Pembersihan dan pengupasan permukaan tanah			
	1.1.3.1. 1 m2 pembersihan dan pengupasan permukaan tanah (striping) s.d. tanaman Ø 2 cm	M2	14,662.50	
	1.1.3.2. Tebas tebang 1 m2 tanaman/tumbuhan Ø < 5 cm	M2	4,657.50	
	1.1.3.3. Tebas tebang 1 m2 tanaman/tumbuhan Ø >5 s.d. 15 cm	M2	7,762.50	
	1.1.4. Pekerjaan Pengukuran Dan Pasangan Bouplank			
	1.1.4.4. 1 Buah patok kayu (kaso 5/7) panjang 1,0 m	Bh	77,564.57	
	1.2. PEKERJAAN TANAH			
	1.2.1. Pekerjaan Galian Tanah Biasa			
	1.2.1.1. Pekerjaan Galian Tanah Biasa Cara Manual			
	1.2.1.1.1. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d 1 m untuk volume s.d. 200 m3 secara manual	M3	88,492.50	
	1.2.1.1.2. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d 1 m untuk volume 200 m3 s.d. 2000 m3 secara manual	M3	87,405.75	
	1.2.1.1.3. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d 1 m untuk volume > 2000 m3 secara manual	M3	62,100.00	
	1.2.1.1.4. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam lebih dari 1 m s.d. 2 m untuk volume s.d 200 m3 secara manual	M3	106,087.50	
	1.2.1.1.5. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam lebih dari 1 m s.d. 2 m untuk volume > 200 m3 secara manual	M3	85,387.50	
	1.2.1.1.6. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam lebih dari 2 m s.d. 3 m untuk volume s.d. 200 m3 secara manual	M3	156,457.50	
	1.2.1.1.7. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam lebih dari 2 m s.d. 3 m untuk volume > 200 m3 secara manual	M3	117,990.00	
	1.2.1.1.8. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam > 3 m, setiap penambahan kedalaman 1 m	M3	11,643.75	
	1.2.4. Pekerjaan Galian Tanah Keras / Cadas			
	1.2.4.2. Pekerjaan Galian Tanah Keras / Cadas Cara Semi Mekanis			
	1.2.4.2.1. Penggalian 1 m3 tanah keras / cadas sedalam 0 s.d 1 m secara semi mekanis	M3	34,344.75	
	1.3. PEKERJAAN TIMBUNAN DAN PEMADATAN (TERMASUK PERATAAN DAN PERAPIHAN)			
	1.3.1. Pekerjaan Timbunan atau Urugan Secara Manual			
	1.3.1.1. 1 m3 Urugan kembali galian tanah tanpa pemadatan secara manual	M3	58,937.50	
	1.3.1.2. 1 m3 Urugan dengan pasir uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemadatan secara manual	M3	472,408.50	
	1.3.1.3. 1 m3 Urugan dengan pasir uruk untuk volume > 200 m3 tanpa pemadatan secara manual		447,137.25	
	1.3.1.4. 1 m3 Urukan tanah biasa atau tanah liat berpasir tanpa pemadatan secara manual		383,571.00	
	1.3.2. Pekerjaan Pemadatan Secara Manual			
	1.3.2.1. 1 M3 pemadatan tanah per 20 cm menggunakan alat timbris secara manual	M3	58,937.50	
	1.3.2.2. 1 m3 Timbunan dan Pemadatan Sirtu	M3	468,820.50	
	Supl.1.3.2.2.(a). 1 m3 Timbunan dan Pemadatan Batu Pecah Uk. 3 - 5 Cm	M3	408,928.50	
	Supl.1.3.2.2.(b). 1 m3 Timbunan dan Pemadatan Batu Pecah Uk. 5 - 7 Cm	M3	402,304.50	
	1.4. PEKERJAAN ANGKUTAN MATERIAL DAN/ATAU HASIL GALIAN			
	1.4.1. Pekerjaan Angkutan Tanah Lepas atau Hasil Galian Untuk Jarak Horizontal (Datar s.d. Kemiringan 1v:30h) dan medan landai naik serta turun < 2°			
	1.4.1.3. Mengangkat 1 m3 tanah lepas, jarak angkut > 20 s.d 30 m	M3	34,644.90	
	1.4.1.6. Mengangkat 1 m3 tanah lepas, jarak angkut > 50 s.d 100 m	M3	50,439.00	
	1.4.1.10. Mengangkat 1 m3 tanah lepas, jarak angkut > 400 s.d 500 m	M3	160,362.90	
	2. PEKERJAAN STRUKTUR			
	2.1. PEKERJAAN RANGKA ATAP			

	2.1.1.	Pekerjaan Rangka Atap Baja Ringan		
	2.1.1.1.	Pemasangan 1 m ² Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) profil C75	M2	377,458.70
	2.1.1.2.	Pemasangan 1 m ² Atap Jurai/Limasan Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) Profil C75	M2	385,486.85
	2.1.2.	Pekerjaan Rangka Atap Kayu		
	2.1.2.1.	Pemasangan 1 m ³ Konstruksi Kuda-kuda Konvensional, Kayu Kelas I, II dan III Bentang Sampai Dengan 6 Meter	M3	15,834,708.80
	2.1.2.3.	Pemasangan 1 m ³ Konstruksi Gordeng, Kayu kelas II	M3	11,731,325.03
	2.1.2.4.	Pemasangan 1 m ² Rangka Atap Genteng Keramik, Kayu kelas II	M2	43,821.20
	2.2.	PEKERJAAN STRUKTUR BETON		
	2.2.1.	Pekerjaan Struktur Atas		
	2.2.1.1.	Pekerjaan Penulangan Beton		
	2.2.1.1.1.	1 Kg penulangan slab untuk BjTP atau BjTS diameter < 12 mm, cara manual	Kg	23,432.45
	2.2.1.1.2.	1 Kg penulangan slab untuk BjTP atau BjTS diameter ≥ 12 mm, cara semi mekanis	Kg	21,741.26
	2.2.1.1.3.	1 kg Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk BjTP atau BjTS diameter < 12 mm, cara Manual	Kg	22,548.10
	2.2.1.1.4.	1 kg Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk BjTP atau BjTS diameter ≥ 12 mm, cara Manual	Kg	80,957.84
	2.2.1.1.5.	1 Kg penulangan wiremesh M6 - M10 untuk slab atau dinding atau ferrocement secara manual	Kg	15,073.74
	2.2.1.1.6.	1 Kg penulangan wiremesh M6 - M10 untuk slab atau dinding atau ferrocement secara semi mekanis	Kg	14,104.16
	2.2.1.2.	Pekerjaan Pemasangan Waterstop		
	2.2.1.2.2.	Pemasangan 1 m' PVC Waterstop lebar 200 mm	M	150,954.75
	2.2.1.3.	Pekerjaan Pemasangan dan Pembongkaran Bekisting		
	2.2.1.3.1.	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk fondasi telapak (3x pakai)	M2	262,526.90
	2.2.1.3.3.	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof (3 kali pakai)	M2	278,774.10
	2.2.1.3.4.	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom (3 kali pakai)	M2	305,646.07
	2.2.1.3.5.	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok (3 kali pakai)	M2	313,656.84
	2.2.1.3.6.	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)	M2	420,897.37
	2.2.1.3.7.	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk dinding shearwall (3 kali pakai)	M2	369,077.53
	2.2.1.3.10.	Bongkar 1 m ² bekisting secara biasa (termasuk membersihkan & membereskan puing-puing)	M2	6,210.00
	2.2.1.3.11.	Bongkar 1 m ² bekisting secara Hati - hati (untuk beton expose dan/atau pemanfaatan kembali bekisting)	M2	9,315.00
	2.2.1.4.	Pekerjaan Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Manual		
	2.2.1.4.1.	1 m ³ beton mutu rendah fc' 7,5 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual	M3	1,395,006.22
	2.2.1.4.2.	1 m ³ beton mutu rendah fc' 10 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual	M3	1,422,258.92
	2.2.1.4.3.	1 m ³ beton mutu rendah fc' 15 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual	M3	1,484,779.82
	2.2.1.4.4.	1 m ³ beton mutu rendah fc' 17 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual	M3	1,510,820.42
	2.2.1.4.5.	1 m ³ beton mutu rendah fc' 20 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual	M3	1,552,110.02
	2.2.1.4.6.	1 m ³ beton mutu rendah fc' 21 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual	M3	1,584,172.02
	2.2.1.5.	Pekerjaan Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Semi Mekanis		
	2.2.1.5.1.	1 m ³ beton mutu rendah fc' 10 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis	M3	1,464,688.75
	2.2.1.5.2.	1 m ³ beton mutu rendah fc' 15 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis	M3	1,527,209.65
	2.2.1.5.3.	1 m ³ beton mutu rendah fc' 17 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis	M3	1,527,209.65
	2.2.1.5.4.	1 m ³ beton mutu sedang fc' 20 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis	M3	1,594,539.85
	2.2.1.5.5.	1 m ³ beton mutu sedang fc' 21 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis	M3	1,626,601.85
	2.2.1.5.6.	1 m ³ beton mutu sedang fc' 25 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis	M3	1,689,122.75
	2.2.1.5.7.	1 m ³ beton mutu sedang fc' 28 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis	M3	1,737,215.75
	2.2.1.5.8.	1 m ³ beton mutu sedang fc' 30 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis	M3	1,769,277.75
	2.2.1.5.9.	1 m ³ beton mutu sedang fc' 31 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis	M3	1,787,302.85
	2.2.1.8.	Pekerjaan Pemadatan Beton Pada Saat Pengecoran		
	2.2.1.8.1.	Pemadatan beton pada saat pengecoran secara manual (menggunakan penusuk besi beton) untuk 1 m ³ beton	M3	31,050.00
	2.2.1.8.2.	Pemadatan beton pada saat pengecoran secara semi mekanis (menggunakan vibrator) untuk 1 m ³ beton	M3	73,943.92
	2.2.1.10.	Pekerjaan Kolom Dan Balok Praktis		
	2.2.1.10.1.	Pembuatan 1 m' kolom praktis beton bertulang (11x11)	M	152,912.57
	2.2.1.10.2.	Pembuatan 1 m' balok praktis beton bertulang (10x15)	M	235,040.66
	2.2.2.	Pekerjaan Struktur Bawah		

	2.2.2.1.	Pekerjaan Pondasi Menerus Batu Belah		
2.2.2.1.1.	Pemasangan 1 m ³ Batu Kosong (Aanstamping) untuk Fondasi Gedung		M3	763,156.56
2.2.2.1.2.	Pemasangan 1 m ³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe M (17,2 MPa), cara manual		M3	1,431,096.80
2.2.2.1.3.	Pemasangan 1 m ³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe S (17,2 MPa), cara semi mekanis		M3	1,396,864.71
2.2.2.1.4.	Pemasangan 1 m ³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe S (12,5 MPa), cara manual		M3	1,350,958.48
2.2.2.1.5.	Pemasangan 1 m ³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe S (12,5 MPa), cara semi mekanis		M3	1,316,726.39
2.2.2.1.6.	Pemasangan 1 m ³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe N (f'c 5,2 MPa), cara manual		M3	1,288,407.10
2.2.2.1.7.	Pemasangan 1 m ³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe N (f'c 5,2 MPa), cara semi mekanis		M3	1,265,685.36
2.3.	PEKERJAAN STRUKTUR BAJA			
2.3.1.	Pekerjaan Struktur Baja Bagian Atas			
2.3.1.1.	1 kg Pabrikasi dan Ereksi Baja Profil		Kg	51,127.58
Supl.2.3.1.1.(a).	1 kg Pabrikasi dan Ereksi Baja Profil - (Non Bahan)		Kg	18,065.08
2.3.1.2.	1 kg Pemasangan angkur		Kg	12,315.49
2.3.1.3.	1 kg Pemasangan baut		Kg	10,819.32
2.7.	PEKERJAAN DINDING PENAHAN TANAH			
2.7.1.	Pemasangan 1 m' Pipa Suling-suling		M	37,391.39
3.	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
3.1.	PEKERJAAN PENUTUP ATAP			
3.1.3.	Pekerjaan Penutup Atap Lainnya			
3.1.3.7.	Pemasangan 1 m ² Atap Metal Lembaran		M2	154,597.38
3.1.3.8.	Pemasangan 1 m ² Atap Metal Menerus Tebal 0.4 mm		M2	255,225.25
3.1.3.14.	Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Genteng Metal		M2	108,600.25
3.2.	PEKERJAAN INSULASI			
3.3.	PEKERJAAN AKSESORIES ATAP			
3.3.3.	Pemasangan 1 m' Lisplank Ukuran (3 x 20) cm, Kayu Kelas I atau Kelas II		M	142,487.14
3.3.4.	Pemasangan 1 m' Lisplank Ukuran (3 x 30) cm, Kayu Kelas I atau Kelas II		M	142,181.57
3.4.	PEKERJAAN WATERPROOFING			
3.5.	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFON)			
3.5.1.	Pekerjaan Langit-Langit (Plafon) Akustik			
3.5.2.	Pekerjaan Langit-Langit (Plafon) Lainnya			
3.5.2.1.	Pemasangan 1 m ² Langit-langit (Plafon) Papan Gypsum, Tebal 9 mm		M2	135,710.12
3.5.2.3.	Pemasangan 1 m ² Langit-langit (Plafon) Kayu Lapis, Tebal 3 mm, 4 mm dan 6 mm		M2	82,969.17
3.5.3.	Pekerjaan Rangka Langit-Langit (Plafon)			
3.5.3.1.	Pemasangan 1 m ² Rangka Langit-langit (Plafon) Besi Hollow 40.40		M2	239,363.20
3.5.3.4.	Pemasangan 1 m ² Rangka Langit-langit (Plafon) (60 x 60) cm, Kayu Kelas II atau III		M2	225,540.08
3.6.	PEKERJAAN PASANGAN DINDING			
3.6.1.	Pekerjaan Pasangan Dinding Bata Merah			
3.6.1.7.	Pemasangan 1 m ² dinding bata merah tebal ½ batu dengan mortar tipe N,f'c' 12,5 Mpa (setara 1sp : 3pp)		M2	205,517.17
3.6.1.8.	Pemasangan 1 m ² dinding bata merah tebal ½ batu dengan mortar tipe N,f'c' 5,2 Mpa (setara 1sp : 4pp)		M2	201,098.55
3.7.	PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN			
3.7.2.	Pemasangan 1 m ² plesteran 1sp : 2pp tebal 15 mm		M2	72,778.23
3.7.4.	Pemasangan 1 m ² plesteran 1sp : 4pp tebal 15 mm		M2	66,572.99
3.7.8.	Pemasangan 1 m ² Acian		M2	49,873.32
3.8.	PEKERJAAN PENGECATAN DAN PELITURAN			
3.8.4.	Pengecatan 1 m ² Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)		M2	94,555.74
3.8.5.	Pengecatan 1 m ² Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 3 Lapis Cat Penutup)		M2	121,189.85
3.8.10.	Pengecatan 1 m ² Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)		M2	69,165.58
3.8.14.	Pengecatan 1 m ² permukaan baja galvanis 3 lapis cat terakhir secara semprot		M2	97,941.13
3.8.15.	Pengecatan 1 m ² Permukaan Baja Galvanis secara Manual Sistem 3 Lapis		M2	228,187.37
3.8.18.	Pengecatan 1 m ² Permukaan Baja Galvanis secara Manual 4 Lapis		M2	104,457.95
3.8.19.	Pengecatan 1 m ² Permukaan Baja Galvanis secara Manual Sistem 1 Lapis Cat Penutup		M2	56,709.44

	3.8.20.	Pengecatan 1 m2 Plafond (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)	M2	56,736.40
	3.9. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI			
	3.9.8. Pekerjaan Penutup Lantai Keramik			
	3.9.8.1.	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 20 cm x 20 cm (1SP : 2PP)	M2	233,441.48
	3.9.8.2.	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 30 cm x 30 cm (1SP : 2PP)	M2	385,502.52
	3.10. PEKERJAAN PENUTUP DINDING KERAMIK			
	3.10.1. Pekerjaan Penutup Dinding Keramik			
	3.10.1.3.	Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 10 cm x 20 cm (1SP : 2PP)	M2	1,809,861.95
	3.10.1.4.	Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 20 cm x 20 cm (1SP : 2PP)	M2	277,952.42
	3.10.2. Pekerjaan Dinding Homogen Tile			
	3.10.3. Pekerjaan Penutup Dinding Porselen			
	3.10.4. Pekerjaan Penutup Dinding Batu Alam			
	3.10.4.3.	Pemasangan 1 m2 Dinding Batu Tempel Hitam	M2	412,533.18
	3.11. PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA			
	3.11.1. Pekerjaan Pintu			
	3.11.1.5.	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium	M2	790,530.70
	3.11.1.6.	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium	M2	790,530.70
	3.11.1.9.	Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu Kelas I atau II	M2	413,825.77
	3.11.1.10.	Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Jalusi Kayu Kelas I atau II	M2	1,358,989.96
	3.11.1.11.	Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I atau II	M2	1,086,395.80
	3.11.2. Pekerjaan Jendela			
	3.11.3. Pekerjaan Kusen Pintu Dan Jendela			
	3.11.3.1.	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium	M	501,772.60
	3.11.3.2.	Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas I Ukuran 6 cm x 12 cm	M	205,116.16
	3.11.3.4.	Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III Ukuran 6 cm x 12 cm	M	181,514.67
	3.11.3.6.	Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Jalusi Kusen, Kayu Kelas I atau II	M2	1,096,000.89
	3.11.4. Pekerjaan Aksesories Pintu Dan Jendela			
	3.11.4.2.	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa	Bh	313,073.70
	3.11.4.5.	Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu	Bh	97,987.36
	3.11.4.14.	Pemasangan 1 Buah Kunci Slot (Grendel) untuk Jendela	Bh	63,457.23
	3.11.4.15.	Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu	Bh	166,371.65
	3.11.4.18.	Pemasangan 1 Buah Kait Angin	Bh	254,272.36
	3.11.4.20.	Pemasangan 1 Buah Grendel	Bh	54,862.36
	3.12. PEKERJAAN KACA			
	3.12.3.	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	M2	285,207.36
	3.13. PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM			
	3.13.3.	Pengelasan 1 m dengan las listrik	M	48,884.96
	Supl.3.13.3.1.	Pengelasan 1 cm dengan las listrik	Cm	488.85
	3.13.4.	Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Railing Besi Pengaman Tinggi 1.2 m	M	2,267,480.88
	3.13.5.	Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Railing Tangga/Ramp dan Hand Rail Tinggi 0.85 m dan 0.65 m	M	1,309,847.13
	3.18. PEKERJAAN SANITAIR			
	3.18.2. Pekerjaan Kitchen Sink			
	3.18.3.2.	Pemasangan 1 Buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel	Bh	1,967,765.00
	3.18.3. Pekerjaan Pemasangan Kloset			
	3.18.3.2.	Pemasangan 1 bh kloset jongkok	Bh	717,604.16
	3.18.6. Pekerjaan Aksesories Sanitair			
	3.18.6.1.	Pemasangan 1 bh floor drain	Bh	506,454.25
	3.18.6.2.	Pemasangan 1 bh kran air 1/2" atau 3/4"	Bh	402,387.88
	5. PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL			
	5.1.2. Pemasangan Panel Listrik			
	5.1.2.24.	Pemasangan 1 Unit MCB Box	Unit	338,732.50

	5.1.5. Pemasangan Saklar Dan Stop Kontak			
5.1.5.1.	Pemasangan 1 unit saklar tunggal	Unit	56,936.50	
5.1.5.2.	Pemasangan 1 unit saklar ganda	Unit	75,911.50	
5.1.5.9.	Pemasangan 1 Unit Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W	Unit	59,225.00	
5.1.5.13.	Pemasangan 1 titik Instalasi Stop Kontak	Ttk	777,873.23	
	5.3. PEKERJAAN SISTEM PENCAHAYAAN			
	5.3.1. Pekerjaan Pemasangan Lampu Dan Armature			
5.3.1.1.	Pemasangan 1 titik instalasi lampu	Ttk	549,793.73	
5.3.1.4.	Pemasangan 1 Unit Fitting E27 + 10 Watt LED	Unit	106,513.00	
5.3.1.6.	Pemasangan 1 Unit Fitting E27 + 19 Watt LED	Unit	159,010.50	
5.3.1.14.	Pemasangan 1 Unit Lampu TLED 1 x 24 Watt 2.100 Lumen (Balk)	Unit	229,827.50	
5.3.1.16.	Pemasangan 1 Unit Lampu TLED 2 x 24 Watt 2.100 Lumen (Balk)	Unit	434,642.50	
	6.4. PEKERJAAN SISTEM PERPIPAAN DALAM GEDUNG			
	6.4.1. Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC			
6.4.1.1.	Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 1/2"	M	21,615.69	
6.4.1.2.	Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 3/4"	M	24,535.25	
6.4.1.3.	Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 1"	M	33,060.58	
6.4.1.4.	Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 1 1/4"	M	42,302.75	
6.4.1.5.	Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 1 1/2"	M	50,237.75	
6.4.1.6.	Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 2"	M	65,516.94	
6.4.1.8.	Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 3"	M	88,035.38	
6.4.1.9.	Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 4"	M	100,613.50	
	6.4.2. Pekerjaan Pemasangan Pipa Galvanis			
6.4.2.1.	Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 1/2"	M	88,195.42	
6.4.2.2.	Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 3/4"	M	104,960.50	
6.4.2.3.	Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 1"	M	162,040.75	
6.4.2.4.	Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 1 1/4"	M	173,499.54	
6.4.2.5.	Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 1 1/2"	M	202,461.33	
6.4.2.6.	Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 2"	M	258,087.79	
	7 PEKERJAAN JALAN PADA PERMUKIMAN			
	7.1. PEKERJAAN JALAN PVING BLOCK			
	7.1.1. Pekerjaan Pemasangan Paving Block			
7.1.1.1.	Pemasangan 1 m2 Paving Block (Blok Beton) Natural Tebal 6 cm f'c 20 MPa dan Pengunci Topi Uskup untuk Jalan Lingkungan (Jalan Lokal)	M2	224,064.85	
7.1.1.3.	Pemasangan 1 m2 Paving block (Blok Beton) Natural Tebal 8 cm f'c 20 MPa dan Pengunci Topi Uskup untuk Jalan Lingkungan (Jalan Lokal)	M2	330,999.90	
	7.2. PEKERJAAN JALAN BETON			
	7.2.1. Pekerjaan Jalan Beton Kurus			
7.2.1.1.	1 m3 Beton Kurus f'c 10 MPa untuk Jalan Lingkungan (Jalan Lokal) semi mekanis		6,584,651.73	
	7.2.2. Pekerjaan Perkerasan Jalan Beton			
7.2.2.1.	1 m3 Perkerasan beton Sc 3,5 MPa (Setara f'c 25 MPa) untuk Jalan Lingkungan (Jalan Lokal) semi mekanis		6,780,304.38	
	8 PEKERJAAN DRAINASE JALAN			
8.2.	Pekerjaan Saluran Buis Beton			
8.2.1.	1 m' Buis Beton 1/2 D 30 - 100 cm		226,116.09	
	9 PEKERJAAN PEMASANGAN PIPA DI LUAR GEDUNG			
	9.1. Pekerjaan Pipa PVC			
9.1.1.5.	Pasangan 1 m Pipa PVC Ø 200 mm	M	347,334.50	

**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
(SE DIRJEN BINA KONSTRUKSI NO. 73 TAHUN 2023)
BIDANG CIPTA KARYA DAN PERUMAHAN**

1. PERSIAPAN LAPANGAN / SITE WORK

1.1. PEKERJAAN PERSIAPAN

1.1.2. Pekerjaan Alat dan/atau Sarana Penunjang

1.1.2.1. buah papan nama pekerjaan ukuran 0,8x1,2 menggunakan multiflex 18 mm, frame besi siku dan tiang kayu 8/12

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	1.0000	120,000.00	120,000.00
	Tukang Kayu	OH	1.0000	117,376.00	117,376.00
	Kepala Tukang	OH	0.1000	150,000.00	15,000.00
	Tukang Cat	OH	1.5000	117,376.00	176,064.00
	Mandor	OH	0.1000	150,000.00	15,000.00
Jumlah Tenaga Kerja					443,440.00
B	Bahan				
	Multiplek 18 Mm	Lbr	0.3500	181,900.00	63,665.00
	Kayu Kls. II (Balok)	M3	0.0770	7,490,200.00	576,745.40
	Besi Siku 30.30.3	Kg	5.8000	28,681.10	166,350.39
	Paku Kayu	Kg	1.2500	35,275.00	44,093.75
	Cat Penutup Kayu	Kg	2.5000	110,800.00	277,000.00
Jumlah Harga Bahan					1,127,854.54
C	Peralatan				
	-	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				1,571,294.54
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		235,694.18
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,806,988.73

1.1.2.3. Pembuatan 1 m² kantor sementara/rumah jaga/gudang semen & peralatan lantai plesteran, dinding 1/2 tembok

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	2.0000	120,000.00	240,000.00
	Tukang Kayu	OH	2.0000	117,376.00	234,752.00
	Tukang Batu	OH	1.0000	120,000.00	120,000.00
	Kepala Tukang	OH	0.3000	150,000.00	45,000.00
	Mandor	OH	0.1000	150,000.00	15,000.00
Jumlah Tenaga Kerja					654,752.00
B	Bahan				
	Dolken Kayu 8 - 10 Cm	Btg	1.2500	77,100.00	96,375.00
	Kayu Kls. II (Balok)	M3	0.1800	7,490,200.00	1,348,236.00
	Paku Kayu	Kg	0.0800	35,275.00	2,822.00
	Besi Strip	Kg	1.1000	38,600.00	42,460.00
	Semen Portland	Kg	35.0000	1,734.00	60,690.00
	Pasir Pasang	M3	0.1500	378,100.00	56,715.00
	Pasir Beton	M3	0.1000	375,700.00	37,570.00
	Batu Pecah 2 - 3 Cm	M3	0.1500	268,500.00	40,275.00
	Batu Bata Merah	Bh	30.0000	1,400.00	42,000.00
	Seng Plat BJLS 30	Lbr	0.2500	210,000.00	52,500.00
	Jendela Nako	Bh	0.2000	50,000.00	10,000.00
	Kaca Polos 5 Mm	M2	0.0800	203,500.00	16,280.00
	Kunci Tanam Biasa	Bh	0.1500	202,300.00	30,345.00
	Triplek 4 Mm	Lbr	0.0600	109,600.00	6,576.00
Jumlah Harga Bahan					1,842,844.00
C	Peralatan				
	-	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				2,497,596.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		374,639.40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				2,872,235.40

1.1.3. Pembersihan dan pengupasan permukaan tanah

1.1.3.1. 1 m² pembersihan dan pengupasan permukaan tanah (striping) s.d. tanaman Ø 2 cm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.1000 0.0050	120,000.00 150,000.00	12,000.00 750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	12,750.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				12,750.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		1,912.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				14,662.50

1.1.3.2. Tebas tebang 1 m² tanaman/tumbuhan Ø < 5 cm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.0300 0.0030	120,000.00 150,000.00	3,600.00 450.00
				Jumlah Tenaga Kerja	4,050.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				4,050.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		607.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				4,657.50

1.1.3.3. Tebas tebang 1 m² tanaman/tumbuhan Ø >5 s.d. 15 cm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.0500 0.0050	120,000.00 150,000.00	6,000.00 750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	6,750.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				6,750.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		1,012.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				7,762.50

1.1.4. Pekerjaan Pengukuran Dan Pasangan Bouplank

1.1.4.1. 1 Buah patok kayu (kaso 5/7) panjang 1,0 m

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0120 0.0060 0.0006 0.0012	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	1,440.00 704.26 90.00 180.00
				Jumlah Tenaga Kerja	2,414.26
B	Bahan Kayu Kls. II (Balok) Paku Kayu	M3 Kg	0.0035 1.1000	7,490,200.00 35,275.00	26,215.70 38,802.50
				Jumlah Harga Bahan	65,018.20
C	Peralatan Waterpass	Hr	0.0060	2,500.00	15.00
				Jumlah Harga Alat	15.00
D	Jumlah (A+B+C)				67,447.46
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		10,117.12
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				77,564.57

1.2. PEKERJAAN TANAH

1.2.1. Pekerjaan Galian Tanah Biasa

1.2.1.1. Pekerjaan Galian Tanah Biasa Cara Manual

1.2.1.1.1. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d 1 m untuk volume s.d. 200 m3 secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Gali/Urug Mandor	OH OH	0.7500 0.0380	95,000.00 150,000.00	71,250.00 5,700.00
Jumlah Tenaga Kerja					76,950.00
B	Bahan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				76,950.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		11,542.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				88,492.50

1.2.1.1.2. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d 1 m untuk volume 200 m3 s.d. 2000 m3 secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.5630 0.0563	120,000.00 150,000.00	67,560.00 8,445.00
Jumlah Tenaga Kerja					76,005.00
B	Bahan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				76,005.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		11,400.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				87,405.75

1.2.1.1.3. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 0 s.d 1 m untuk volume > 2000 m3 secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.4000 0.0400	120,000.00 150,000.00	48,000.00 6,000.00
Jumlah Tenaga Kerja					54,000.00
B	Bahan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				54,000.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		8,100.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				62,100.00

1.2.1.1.4. Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam lebih dari 1 m s.d. 2 m untuk volume s.d 200 m3 secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Gali/Urug Mandor	OH OH	0.9000 0.0450	95,000.00 150,000.00	85,500.00 6,750.00
Jumlah Tenaga Kerja					92,250.00
B	Bahan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				92,250.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		13,837.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				106,087.50

1.2.1.1.5. Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam lebih dari 1 m s.d. 2 m untuk volume > 200 m³ secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Gali/Urug Mandor	OH OH	0.6750 0.0675	95,000.00 150,000.00	64,125.00 10,125.00
				Jumlah Tenaga Kerja	74,250.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				74,250.00
E	Biaya Umum & Keuntungan 15%	x D			11,137.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				85,387.50

1.2.1.1.6. Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam lebih dari 2 m s.d. 3 m untuk volume s.d. 200 m³ secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	1.0500 0.0670	120,000.00 150,000.00	126,000.00 10,050.00
				Jumlah Tenaga Kerja	136,050.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				136,050.00
E	Biaya Umum & Keuntungan 15%	x D			20,407.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				156,457.50

1.2.1.1.7. Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam lebih dari 2 m s.d. 3 m untuk volume > 200 m³ secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.7600 0.0760	120,000.00 150,000.00	91,200.00 11,400.00
				Jumlah Tenaga Kerja	102,600.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				102,600.00
E	Biaya Umum & Keuntungan 15%	x D			15,390.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				117,990.00

1.2.1.1.8. Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam > 3 m, setiap penambahan kedalaman 1 m

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.0750 0.0075	120,000.00 150,000.00	9,000.00 1,125.00
				Jumlah Tenaga Kerja	10,125.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				10,125.00
E	Biaya Umum & Keuntungan 15%	x D			1,518.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				11,643.75

1.2.4. Pekerjaan Galian Tanah Keras / Cadas

1.2.4.2. Pekerjaan Galian Tanah Keras / Cadas Cara Semi Mekanis

1.2.4.2.1. Penggalian 1 m³ tanah keras / cadas sedalam 0 s.d 1 m secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Gali/Urug Mandor	OH OH	0.2268 0.0227	95,000.00 150,000.00	21,546.00 3,405.00
Jumlah Tenaga Kerja					24,951.00
B	Bahan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan Jack Hammer	Hr	0.0630	78,000.00	4,914.00
Jumlah Harga Alat					4,914.00
D	Jumlah (A+B+C)				29,865.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15% x D			4,479.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				34,344.75

1.3. PEKERJAAN TIMBUNAN DAN PEMADATAN (TERMASUK PERATAAN DAN PERAPIHAN)

1.3.1. Pekerjaan Timbunan atau Urugan Secara Manual

1.3.1.1. 1 m³ Urugan kembali galian tanah tanpa pemasatan secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Gali/Urug Mandor	OH OH	0.5000 0.0250	95,000.00 150,000.00	47,500.00 3,750.00
Jumlah Tenaga Kerja					51,250.00
B	Bahan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				51,250.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15% x D			7,687.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				58,937.50

1.3.1.2. 1 m³ Urugan dengan pasir uruk untuk volume s.d 200 m³ tanpa pemasatan secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Gali/Urug Mandor	OH OH	0.3000 0.0150	95,000.00 150,000.00	28,500.00 2,250.00
				Jumlah Tenaga Kerja	30,750.00
B	Bahan Pasir Urug	M3	1.2000	316,700.00	380,040.00
				Jumlah Harga Bahan	380,040.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				410,790.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		61,618.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				472,408.50

1.3.1.3. 1 m³ Urugan dengan pasir uruk untuk volume > 200 m³ tanpa pemasatan secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.0650 0.0065	120,000.00 150,000.00	7,800.00 975.00
				Jumlah Tenaga Kerja	8,775.00
B	Bahan Pasir Urug	M3	1.2000	316,700.00	380,040.00
				Jumlah Harga Bahan	380,040.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				388,815.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		58,322.25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				447,137.25

1.3.1.4. 1 m³ Urukan tanah biasa atau tanah liat berpasir tanpa pemasatan secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.1000 0.0100	120,000.00 150,000.00	12,000.00 1,500.00
				Jumlah Tenaga Kerja	13,500.00
B	Bahan Tanah Urug	M3	1.2000	266,700.00	320,040.00
				Jumlah Harga Bahan	320,040.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				333,540.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		50,031.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				383,571.00

1.3.2. Pekerjaan Pemasatan Secara Manual

1.3.2.1. 1 M3 pemasatan tanah per 20 cm menggunakan alat timbris secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Gali/Urug Mandor	OH OH	0.5000 0.0250	95,000.00 150,000.00	47,500.00 3,750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	51,250.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				51,250.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		7,687.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				58,937.50

1.3.2.2. 1 m³ Timbunan dan Pemadatan Sirtu

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.2500 0.0130	120,000.00 150,000.00	30,000.00 1,950.00
Jumlah Tenaga Kerja					31,950.00
B	Bahan Sirtu	M3	1.2000	313,100.00	375,720.00
Jumlah Harga Bahan					375,720.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				407,670.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		61,150.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				468,820.50

Supl.1.3.2.2.(a). 1 m³ Timbunan dan Pemadatan Batu Pecah Uk. 3 - 5 Cm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.2500 0.0130	120,000.00 150,000.00	30,000.00 1,950.00
Jumlah Tenaga Kerja					31,950.00
B	Bahan Batu Pecah 3 - 5 Cm	M3	1.2000	269,700.00	323,640.00
Jumlah Harga Bahan					323,640.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				355,590.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		53,338.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				408,928.50

Supl.1.3.2.2.(b). 1 m³ Timbunan dan Pemadatan Batu Pecah Uk. 5 - 7 Cm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.2500 0.0130	120,000.00 150,000.00	30,000.00 1,950.00
Jumlah Tenaga Kerja					31,950.00
B	Bahan Batu Pecah 5 - 7 Cm	M3	1.2000	264,900.00	317,880.00
Jumlah Harga Bahan					317,880.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				349,830.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		52,474.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				402,304.50

1.4. PEKERJAAN ANGKUTAN MATERIAL DAN/ATAU HASIL GALIAN

1.4.1. Pekerjaan Angkutan Tanah Lepas atau Hasil Galian Untuk Jarak Horizontal (Datar s.d. Kemiringan 1v:30h) dan medan landai naik serta

1.4.1.3. Mengangkut 1 m³ tanah lepas, jarak angkut > 20 s.d 30 m

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.2363 0.0118	120,000.00 150,000.00	28,356.00 1,770.00
Jumlah Tenaga Kerja					30,126.00
B	Bahan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan -	-	-	-	-
Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah (A+B+C)				30,126.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		4,518.90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				34,644.90

1.4.1.6. Mengangkut 1 m³ tanah lepas, jarak angkut > 50 s.d 100 m

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.3440 0.0172	120,000.00 150,000.00	41,280.00 2,580.00
				Jumlah Tenaga Kerja	43,860.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				43,860.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		6,579.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				50,439.00

1.4.1.10. Mengangkut 1 m³ tanah lepas, jarak angkut > 400 s.d 500 m

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	1.0938 0.0546	120,000.00 150,000.00	131,256.00 8,190.00
				Jumlah Tenaga Kerja	139,446.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				139,446.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		20,916.90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				160,362.90

2. PEKERJAAN STRUKTUR

2.1. PEKERJAAN RANGKA ATAP

2.1.1. Pekerjaan Rangka Atap Baja Ringan

2.1.1.1. Pemasangan 1 m² Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) profil C75

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.7340 0.7340 0.0730 0.0240	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	88,080.00 88,080.00 10,950.00 3,600.00
				Jumlah Tenaga Kerja	190,710.00
B	Bahan Baja Ringan Canai Dingin C.75	Btg	0.9603	143,200.00	137,514.96
				Jumlah Harga Bahan	137,514.96
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				328,224.96
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		49,233.74
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				377,458.70

2.1.1.2. Pemasangan 1 m² Atap Jurai/Limasan Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) Profil C75

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.7604 0.7604 0.0760 0.0253	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	91,248.00 91,248.00 11,400.00 3,795.00
				Jumlah Tenaga Kerja	197,691.00
B	Bahan Baja Ringan Canai Dingin C.75	Btg	0.9603	143,200.00	137,514.96
				Jumlah Harga Bahan	137,514.96
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				335,205.96
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		50,280.89
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				385,486.85

2.1.2. Pekerjaan Rangka Atap Kayu

2.1.2.1. Pemasangan 1 m³ Konstruksi Kuda-kuda Konvensional, Kayu Kelas I, II dan III Bentang Sampai Dengan 6 Meter

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	4.0000 12.0000 1.2000 0.4000	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	480,000.00 1,408,512.00 180,000.00 60,000.00

				Jumlah Tenaga Kerja	2,128,512.00
B	Bahan Kayu Kls. I (Balok) Besi Strip Paku Kayu	M3 Kg Kg	1.1000 15.0000 5.6000	9,876,600.00 38,600.00 35,275.00	10,864,260.00 579,000.00 197,540.00
				Jumlah Harga Bahan	11,640,800.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				13,769,312.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		2,065,396.80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				15,834,708.80

2.1.2.3. Pemasangan 1 m³ Konstruksi Gordeng, Kayu kelas II

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	2.4000 7.2000 0.7200 0.2400	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	288,000.00 845,107.20 108,000.00 36,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	1,277,107.20
B	Bahan Kayu Kls. II (Balok) Besi Strip Paku Kayu	M3 Kg Kg	1.1000 15.0000 3.0000	7,490,200.00 38,600.00 35,275.00	8,239,220.00 579,000.00 105,825.00
				Jumlah Harga Bahan	8,924,045.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				10,201,152.20
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		1,530,172.83
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				11,731,325.03

2.1.2.4. Pemasangan 1 m² Rangka Atap Genteng Keramik, Kayu kelas II

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1000 0.1000 0.0100 0.0033	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	12,000.00 11,737.60 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	25,732.60
B	Bahan Kayu Kaso 5 x 7 Cm Kayu Reng 2 x 3 Cm Paku Kayu	M3 Kg Kg	0.0140 0.0036 0.2500	194,100.00 232,400.00 35,275.00	2,717.40 836.64 8,818.75
				Jumlah Harga Bahan	12,372.79
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				38,105.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		5,715.81
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				43,821.20

2.2. PEKERJAAN STRUKTUR BETON

2.2.1. Pekerjaan Struktur Atas

2.2.1.1. Pekerjaan Penulangan Beton

2.2.1.1.1. 1 Kg penulangan slab untuk BjTP atau BjTS diameter < 12 mm, cara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0070 0.0070 0.0007 0.0007	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	840.00 840.00 105.00 105.00
				Jumlah Tenaga Kerja	1,890.00
B	Bahan Besi Beton Kawat Beton	Kg Kg	1.0200 0.0150	17,344.16 53,000.00	17,691.04 795.00
				Jumlah Harga Bahan	18,486.04
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				20,376.04
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		3,056.41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				23,432.45

2.2.1.1.2. 1 Kg penulangan slab untuk BjTP atau BjTS diameter ≥ 12 mm, cara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.00080 0.00040 0.00004 0.00008	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	96.00 48.00 6.00 12.00
				Jumlah Tenaga Kerja	162.00
B	Bahan Besi Beton Kawat Beton	Kg Kg	1.02000 0.01500	17,344.16 53,000.00	17,691.04 795.00
				Jumlah Harga Bahan	18,486.04
C	Peralatan Bar Cutter Bar Bender	Hr Hr	0.00020 0.00020	643,862.89 643,139.05	128.77 128.63
				Jumlah Harga Alat	257.40
D	Jumlah (A+B+C)				18,905.44
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		2,835.82
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				21,741.26

2.2.1.1.3. 1 kg Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk BjTP atau BjTS diameter < 12 mm, cara Manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.00160 0.00160 0.00016 0.00016	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	192.00 192.00 24.00 24.00
				Jumlah Tenaga Kerja	432.00
B	Bahan Besi Beton Kawat Beton	Kg Kg	1.02000 0.02800	17,344.16 53,000.00	17,691.04 1,484.00
				Jumlah Harga Bahan	19,175.04
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				19,607.04
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		2,941.06
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				22,548.10

2.2.1.1.4. 1 kg Penulangan kolom, balok, ring balk, dan sloof untuk BjTP atau BjTS diameter ≥ 12 mm, cara Manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.00160 0.00160 0.00016 0.00016	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	192.00 192.00 24.00 24.00
				Jumlah Tenaga Kerja	432.00
B	Bahan Besi Beton Kawat Beton	Kg Kg	1.02000 0.01500	17,344.16 53,000.00	17,691.04 795.00
				Jumlah Harga Bahan	18,486.04
C	Peralatan Bar Cutter Bar Bender	Hr Hr	0.04000 0.04000	643,862.89 643,139.05	25,754.52 25,725.56
				Jumlah Harga Alat	51,480.08
D	Jumlah (A+B+C)				70,398.12
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		10,559.72
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				80,957.84

2.2.1.1.5. 1 Kg penulangan wiremesh M6 - M10 untuk slab atau dinding atau ferrocement secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.00250 0.00250 0.00025 0.00250	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	300.00 300.00 37.50 375.00
				Jumlah Tenaga Kerja	1,012.50
B	Bahan Besi Wiremesh 10 Mm Kawat Beton	Kg Kg	1.0200 0.0050	11,598.14 53,000.00	11,830.10 265.00
				Jumlah Harga Bahan	12,095.10
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				13,107.60
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		1,966.14
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				15,073.74

2.2.1.1.6. 1 Kg penulangan wiremesh M6 - M10 untuk slab atau dinding atau ferrocement secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.00040 0.00040 0.00002 0.00004	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	48.00 48.00 3.00 6.00
				Jumlah Tenaga Kerja	105.00
B	Bahan Besi Wiremesh 10 Mm Kawat Beton	Kg Kg	1.0200 0.0050	11,598.14 53,000.00	11,830.10 265.00
				Jumlah Harga Bahan	12,095.10
C	Peralatan Bar Cutter	Hr	0.00010	643,862.89	64.39
				Jumlah Harga Alat	64.39
D	Jumlah (A+B+C)				12,264.48
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		1,839.67
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				14,104.16

2.2.1.2. Pekerjaan Pemasangan Waterstop

2.2.1.2.2. Pemasangan 1 m² PVC Waterstop lebar 200 mm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0700 0.0350 0.0040 0.0010	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	8,400.00 4,200.00 600.00 150.00
				Jumlah Tenaga Kerja	13,350.00
B	Bahan Waterstop 200 Mm	M	1.0500	112,300.00	117,915.00
				Jumlah Harga Bahan	117,915.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				131,265.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		19,689.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				150,954.75

2.2.1.3. Pekerjaan Pemasangan dan Pembongkaran Bekisting

2.2.1.3.1. Pemasangan 1 m² bekisting untuk fondasi telapak (3x pakai)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.5200 0.2600 0.0260 0.0090	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	62,400.00 30,517.76 3,900.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	98,167.76
B	Bahan Kayu Kls. III (Papan) Paku Kayu Minyak Bekisting	M3 Kg Ltr	0.0160 0.3000 0.1000	7,064,000.00 35,275.00 65,100.00	113,024.00 10,582.50 6,510.00
				Jumlah Harga Bahan	130,116.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				228,284.26
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		34,242.64
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				262,526.90

2.2.1.3.3. Pemasangan 1 m² bekisting untuk sloof (3 kali pakai)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.5200 0.2600 0.0260 0.0090	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	62,400.00 30,517.76 3,900.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	98,167.76
B	Bahan Kayu Kls. III (Papan) Paku Kayu Minyak Bekisting	M3 Kg Ltr	0.0180 0.3000 0.1000	7,064,000.00 35,275.00 65,100.00	127,152.00 10,582.50 6,510.00
				Jumlah Harga Bahan	144,244.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				242,412.26
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		36,361.84
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				278,774.10

2.2.1.3.4. Pemasangan 1 m² bekisting untuk kolom (3 kali pakai)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.66000 0.33000 0.03300 0.01100	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	79,200.00 38,734.08 4,950.00 1,650.00
				Jumlah Tenaga Kerja	124,534.08
B	Bahan Paku Kayu Minyak Bekisting Kayu Kls. II (Balok) Plywood 12 Mm Dolken Kayu 8 - 10 Cm	Kg Ltr M3 Lbr Btg	0.40000 0.20000 0.00465 0.12705 0.65000	35,275.00 65,100.00 7,490,200.00 229,600.00 77,100.00	14,110.00 13,020.00 34,829.43 29,170.68 50,115.00
				Jumlah Harga Bahan	141,245.11
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				265,779.19
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		39,866.88
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				305,646.07

2.2.1.3.5. Pemasangan 1 m² bekisting untuk balok (3 kali pakai)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.66000 0.33000 0.03300 0.01100	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	79,200.00 38,734.08 4,950.00 1,650.00
				Jumlah Tenaga Kerja	124,534.08
B	Bahan Paku Kayu Minyak Bekisting Kayu Kls. II (Balok) Plywood 12 Mm Dolken Kayu 8 - 10 Cm	Kg Ltr M3 Lbr Btg	0.40000 0.20000 0.00558 0.12705 0.65000	35,275.00 65,100.00 7,490,200.00 229,600.00 77,100.00	14,110.00 13,020.00 41,795.32 29,170.68 50,115.00
				Jumlah Harga Bahan	148,211.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				272,745.08
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		40,911.76
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				313,656.84

2.2.1.3.6. Pemasangan 1 m² bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.66000 0.33000 0.03300 0.01100	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	79,200.00 38,734.08 4,950.00 1,650.00
				Jumlah Tenaga Kerja	124,534.08
B	Bahan Paku Kayu Minyak Bekisting Kayu Kls. II (Balok) Plywood 12 Mm Dolken Kayu 8 - 10 Cm	Kg Ltr M3 Lbr Btg	0.40000 0.20000 0.00465 0.12700 1.95000	35,275.00 65,100.00 7,490,200.00 229,600.00 77,100.00	14,110.00 13,020.00 34,829.43 29,159.20 150,345.00
				Jumlah Harga Bahan	241,463.63
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				365,997.71
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		54,899.66
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				420,897.37

2.2.1.3.7. Pemasangan 1 m² bekisting untuk dinding shearwall (3 kali pakai)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.66000 0.33000 0.03300 0.01100	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	79,200.00 38,734.08 4,950.00 1,650.00
				Jumlah Tenaga Kerja	124,534.08
B	Bahan Paku Kayu Minyak Bekisting Kayu Kls. II (Balok) Plywood 12 Mm Dolken Kayu 8 - 10 Cm Penjaga Jarak Bekisting	Kg Ltr M3 Lbr Btg Bh	0.40000 0.20000 0.00600 0.12700 0.97500 4.00000	35,275.00 65,100.00 7,490,200.00 229,600.00 77,100.00 5,000.00	14,110.00 13,020.00 44,941.20 29,159.20 75,172.50 20,000.00
				Jumlah Harga Bahan	196,402.90
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				320,936.98
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		48,140.55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				369,077.53

2.2.1.3.10. Bongkar 1 m² bekisting secara biasa (termasuk membersihkan & membereskan puing-puing)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.0400 0.0040	120,000.00 150,000.00	4,800.00 600.00
				Jumlah Tenaga Kerja	5,400.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				5,400.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		810.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				6,210.00

2.2.1.3.11. Bongkar 1 m² bekisting secara Hati - hati (untuk beton expose dan/atau pemanfaatan kembali bekisting)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.0600 0.0060	120,000.00 150,000.00	7,200.00 900.00
				Jumlah Tenaga Kerja	8,100.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				8,100.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		1,215.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				9,315.00

2.2.1.4. Pekerjaan Pembuatan s.d Pengcoran Campuran Beton Secara Manual

2.2.1.4.1. 1 m³ beton mutu rendah fc' 7,5 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.6500 0.2750 0.0280 0.0090	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	198,000.00 33,000.00 4,200.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	236,550.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 2 - 3 Cm ** Air Bersih	Kg Kg Kg Ltr	250.0000 888.0000 1,009.0000 202.0000	1,734.00 340.00 198.89 200.00	433,500.00 301,920.00 200,678.89 40,400.00
				Jumlah Harga Bahan	976,498.89
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,213,048.89
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		181,957.33
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,395,006.22

2.2.1.4.2. 1 m³ beton mutu rendah fc' 10 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.6500 0.2750 0.0280 0.0090	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	198,000.00 33,000.00 4,200.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	236,550.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 2 - 3 Cm ** Air Bersih	Kg Kg Kg Ltr	267.0000 871.0000 1,009.0000 202.0000	1,734.00 340.00 198.89 200.00	462,978.00 296,140.00 200,678.89 40,400.00
				Jumlah Harga Bahan	1,000,196.89
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,236,746.89
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		185,512.03
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,422,258.92

2.2.1.4.3. 1 m³ beton mutu rendah fc' 15 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.6500 0.2750 0.0280 0.0090	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	198,000.00 33,000.00 4,200.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	236,550.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 2 - 3 Cm ** Air Bersih	Kg Kg Kg Ltr	306.0000 832.0000 1,009.0000 202.0000	1,734.00 340.00 198.89 200.00	530,604.00 282,880.00 200,678.89 40,400.00
				Jumlah Harga Bahan	1,054,562.89
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,291,112.89
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		193,666.93
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,484,779.82

2.2.1.4.4. 1 m³ beton mutu rendah fc' 17 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.6500 0.2750 0.0280 0.0090	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	198,000.00 33,000.00 4,200.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	236,550.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 2 - 3 Cm ** Air Bersih	Kg Kg Kg Ltr	322.0000 817.0000 1,009.0000 202.0000	1,734.00 340.00 198.89 200.00	558,348.00 277,780.00 200,678.89 40,400.00
				Jumlah Harga Bahan	1,077,206.89
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,313,756.89
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		197,063.53
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,510,820.42

2.2.1.4.5. 1 m³ beton mutu rendah fc' 20 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.6500 0.2750 0.0280 0.0090	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	198,000.00 33,000.00 4,200.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	236,550.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 2 - 3 Cm ** Air Bersih	Kg Kg Kg Ltr	348.0000 790.0000 1,009.0000 202.0000	1,734.00 340.00 198.89 200.00	603,432.00 268,600.00 200,678.89 40,400.00
				Jumlah Harga Bahan	1,113,110.89
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,349,660.89
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		202,449.13
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,552,110.02

2.2.1.4.6. 1 m³ beton mutu rendah fc' 21 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.6500 0.2750 0.0280 0.0090	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	198,000.00 33,000.00 4,200.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	236,550.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 2 - 3 Cm ** Air Bersih	Kg Kg Kg Ltr	368.0000 770.0000 1,009.0000 202.0000	1,734.00 340.00 198.89 200.00	638,112.00 261,800.00 200,678.89 40,400.00
				Jumlah Harga Bahan	1,140,990.89
C	Peralatan -	-	-	-	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,377,540.89
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		206,631.13
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,584,172.02

2.2.1.5. Pekerjaan Pembuatan s.d Pengcoran Campuran Beton Secara Semi Mekanis

No	Koefisien Alat Molen	Koefisien Alat Molen		
		0.35 M3	0.50 M3	1 M3
1	Pembuatan campuran beton	0.1475	0.1285	0.1000
2	Mortar Pas. Batu Belah	0.0345	0.0301	0.0234
3	Mortar Pas. Batu Bata	0.0423	0.0368	0.0287
4	Pembuatan beton cycloopy 60%	0.1010	0.0880	0.0685
5	Pembuatan beton cycloopy 70%	0.1059	0.0923	0.0718

2.2.1.5.1. 1 m³ beton mutu rendah fc' 10 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.0000 0.2500 0.0250 0.1000	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	120,000.00 30,000.00 3,750.00 15,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	168,750.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 2 - 3 Cm ** Air Bersih	Kg Kg Kg Ltr	267.0000 871.0000 1,009.0000 202.0000	1,734.00 340.00 198.89 200.00	462,978.00 296,140.00 200,678.89 40,400.00
				Jumlah Harga Bahan	1,000,196.89
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 **	Hr	0.1475	709,800.00	104,695.50
				Jumlah Harga Alat	104,695.50
D	Jumlah (A+B+C)				1,273,642.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		191,046.36
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,464,688.75

2.2.1.5.2. 1 m³ beton mutu rendah fc' 15 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.0000 0.2500 0.0250 0.1000	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	120,000.00 30,000.00 3,750.00 15,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	168,750.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 2 - 3 Cm ** Air Bersih	Kg Kg Kg Ltr	306.0000 832.0000 1,009.0000 202.0000	1,734.00 340.00 198.89 200.00	530,604.00 282,880.00 200,678.89 40,400.00
				Jumlah Harga Bahan	1,054,562.89
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 **	Hr	0.1475	709,800.00	104,695.50
				Jumlah Harga Alat	104,695.50
D	Jumlah (A+B+C)				1,328,008.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		199,201.26
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,527,209.65

2.2.1.5.3. 1 m³ beton mutu rendah fc' 17 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	1.0000	120,000.00	120,000.00
	Tukang Batu	OH	0.2500	120,000.00	30,000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0250	150,000.00	3,750.00
	Mandor	OH	0.1000	150,000.00	15,000.00
	Jumlah Tenaga Kerja				168,750.00
B	Bahan Semen Portland	Kg	306.0000	1,734.00	530,604.00
	Pasir Beton **	Kg	832.0000	340.00	282,880.00
	Batu Pecah 2 - 3 Cm **	Kg	1,009.0000	198.89	200,678.89
	Air Bersih	Ltr	202.0000	200.00	40,400.00
	Jumlah Harga Bahan				1,054,562.89
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 **	Hr	0.1475	709,800.00	104,695.50
	Jumlah Harga Alat				104,695.50
D	Jumlah (A+B+C)				1,328,008.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		199,201.26
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,527,209.65

2.2.1.5.4. 1 m³ beton mutu sedang fc' 20 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	1.0000	120,000.00	120,000.00
	Tukang Batu	OH	0.2500	120,000.00	30,000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0250	150,000.00	3,750.00
	Mandor	OH	0.1000	150,000.00	15,000.00
	Jumlah Tenaga Kerja				168,750.00
B	Bahan Semen Portland	Kg	348.0000	1,734.00	603,432.00
	Pasir Beton **	Kg	790.0000	340.00	268,600.00
	Batu Pecah 2 - 3 Cm **	Kg	1,009.0000	198.89	200,678.89
	Air Bersih	Ltr	202.0000	200.00	40,400.00
	Jumlah Harga Bahan				1,113,110.89
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 **	Hr	0.1475	709,800.00	104,695.50
	Jumlah Harga Alat				104,695.50
D	Jumlah (A+B+C)				1,386,556.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		207,983.46
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,594,539.85

2.2.1.5.5. 1 m³ beton mutu sedang fc' 21 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	1.0000	120,000.00	120,000.00
	Tukang Batu	OH	0.2500	120,000.00	30,000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0250	150,000.00	3,750.00
	Mandor	OH	0.1000	150,000.00	15,000.00
	Jumlah Tenaga Kerja				168,750.00
B	Bahan Semen Portland	Kg	368.0000	1,734.00	638,112.00
	Pasir Beton **	Kg	770.0000	340.00	261,800.00
	Batu Pecah 2 - 3 Cm **	Kg	1,009.0000	198.89	200,678.89
	Air Bersih	Ltr	202.0000	200.00	40,400.00
	Jumlah Harga Bahan				1,140,990.89
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 **	Hr	0.1475	709,800.00	104,695.50
	Jumlah Harga Alat				104,695.50
D	Jumlah (A+B+C)				1,414,436.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		212,165.46
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,626,601.85

2.2.1.5.6. 1 m³ beton mutu sedang fc' 25 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	1.0000	120,000.00	120,000.00
	Tukang Batu	OH	0.2500	120,000.00	30,000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0250	150,000.00	3,750.00
	Mandor	OH	0.1000	150,000.00	15,000.00
	Jumlah Tenaga Kerja				168,750.00
B	Bahan Semen Portland	Kg	407.0000	1,734.00	705,738.00
	Pasir Beton **	Kg	731.0000	340.00	248,540.00
	Batu Pecah 2 - 3 Cm **	Kg	1,009.0000	198.89	200,678.89
	Air Bersih	Ltr	202.0000	200.00	40,400.00
	Jumlah Harga Bahan				1,195,356.89
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 **	Hr	0.1475	709,800.00	104,695.50
	Jumlah Harga Alat				104,695.50
D	Jumlah (A+B+C)				1,468,802.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		220,320.36
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,689,122.75

2.2.1.5.7. 1 m³ beton mutu sedang fc' 28 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	1.0000	120,000.00	120,000.00
	Tukang Batu	OH	0.2500	120,000.00	30,000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0250	150,000.00	3,750.00
	Mandor	OH	0.1000	150,000.00	15,000.00
	Jumlah Tenaga Kerja				168,750.00
B	Bahan Semen Portland	Kg	437.0000	1,734.00	757,758.00
	Pasir Beton **	Kg	701.0000	340.00	238,340.00
	Batu Pecah 2 - 3 Cm **	Kg	1,009.0000	198.89	200,678.89
	Air Bersih	Ltr	202.0000	200.00	40,400.00
	Jumlah Harga Bahan				1,237,176.89
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 **	Hr	0.1475	709,800.00	104,695.50
	Jumlah Harga Alat				104,695.50
D	Jumlah (A+B+C)				1,510,622.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		226,593.36
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,737,215.75

2.2.1.5.8. 1 m³ beton mutu sedang fc' 30 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	1.0000	120,000.00	120,000.00
	Tukang Batu	OH	0.2500	120,000.00	30,000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0250	150,000.00	3,750.00
	Mandor	OH	0.1000	150,000.00	15,000.00
	Jumlah Tenaga Kerja				168,750.00
B	Bahan Semen Portland	Kg	457.0000	1,734.00	792,438.00
	Pasir Beton **	Kg	681.0000	340.00	231,540.00
	Batu Pecah 2 - 3 Cm **	Kg	1,009.0000	198.89	200,678.89
	Air Bersih	Ltr	202.0000	200.00	40,400.00
	Jumlah Harga Bahan				1,265,056.89
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 **	Hr	0.1475	709,800.00	104,695.50
	Jumlah Harga Alat				104,695.50
D	Jumlah (A+B+C)				1,538,502.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		230,775.36
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,769,277.75

2.2.1.5.9. 1 m³ beton mutu sedang fc' 31 Mpa; slump (100±25) mm, agregat maksimal 19 mm secara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.0000 0.2500 0.0250 0.1000	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	120,000.00 30,000.00 3,750.00 15,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	168,750.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 2 - 3 Cm ** Air Bersih	Kg Kg Kg Ltr	468.0000 671.0000 1,009.0000 202.0000	1,734.00 340.00 198.89 200.00	811,512.00 228,140.00 200,678.89 40,400.00
				Jumlah Harga Bahan	1,280,730.89
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 **	Hr	0.1475	709,800.00	104,695.50
				Jumlah Harga Alat	104,695.50
D	Jumlah (A+B+C)				1,554,176.39
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		233,126.46
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,787,302.85

2.2.1.8. Pekerjaan Pemadatan Beton Pada Saat Pengecoran

2.2.1.8.1. Pemadatan beton pada saat pengecoran secara manual (menggunakan penusuk besi beton) untuk 1 m³ beton

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.2000 0.0200	120,000.00 150,000.00	24,000.00 3,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	27,000.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				27,000.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		4,050.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				31,050.00

2.2.1.8.2. Pemadatan beton pada saat pengecoran secara semi mekanis (menggunakan vibrator) untuk 1 m³ beton

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.0800 0.0080	120,000.00 150,000.00	9,600.00 1,200.00
				Jumlah Tenaga Kerja	10,800.00
B	Bahan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan Concrete Vibrator	-	0.0800	668,738.21	53,499.06
				Jumlah Harga Alat	53,499.06
D	Jumlah (A+B+C)				64,299.06
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		9,644.86
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				73,943.92

2.2.1.10. Pekerjaan Kolom Dan Balok Praktis

2.2.1.10.1. Pembuatan 1 m' kolom praktis beton bertulang (11x11)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Tukang Kayu Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH OH OH OH	0.1800 0.0200 0.0200 0.0200 0.0200 0.0060 0.0090	120,000.00 120,000.00 117,376.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	21,600.00 2,400.00 2,347.52 2,400.00 900.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	30,997.52
B	Bahan Kayu Kls. III (Papan) Paku Kayu Besi Beton Kawat Beton Semen Portland Pasir Beton Batu Pecah 2 - 3 Cm	M3 Kg Kg Kg Kg M3 M3	0.0020 0.0100 3.0000 0.4500 4.0000 0.0060 0.0090	7,064,000.00 35,275.00 17,344.16 53,000.00 1,734.00 375,700.00 268,500.00	14,128.00 352.75 52,032.48 23,850.00 6,936.00 2,254.20 2,416.50
				Jumlah Harga Bahan	101,969.93
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				132,967.45
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		19,945.12
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				152,912.57

2.2.1.10.2. Pembuatan 1 m' balok praktis beton bertulang (10x15)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Tukang Kayu Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH OH OH OH	0.2970 0.0330 0.0330 0.0330 0.0330 0.0100 0.0150	120,000.00 120,000.00 117,376.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	35,640.00 3,960.00 3,873.41 3,960.00 1,500.00 2,250.00
				Jumlah Tenaga Kerja	51,183.41
B	Bahan Kayu Kls. III (Papan) Paku Kayu Minyak Bekisting Besi Beton Kawat Beton Semen Portland Pasir Beton Batu Pecah 2 - 3 Cm	M3 Kg Ltr Kg Kg Kg M3 M3	0.0030 0.0200 0.2000 3.6000 0.0500 5.5000 0.0090 0.1500	7,064,000.00 35,275.00 65,100.00 17,344.16 53,000.00 1,734.00 375,700.00 268,500.00	21,192.00 705.50 13,020.00 62,438.98 2,650.00 9,537.00 3,381.30 40,275.00
				Jumlah Harga Bahan	153,199.78
C	Peralatan Concrete Pump Concrete Vibrator	Jam Jam	- -	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				204,383.18
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		30,657.48
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				235,040.66

2.2.2. Pekerjaan Struktur Bawah

2.2.2.1. Pekerjaan Pondasi Menerus Batu Belah

No	Koefisien Alat Molen	Koefisien Alat Molen		
		0.35 M3	0.50 M3	1 M3
1	Pembuatan campuran beton	0.1475	0.1285	0.1000
2	Mortar Pas. Batu Belah	0.0345	0.0301	0.0234
3	Mortar Pas. Batu Bata	0.0423	0.0368	0.0287
4	Pembuatan beton cycloopy 60%	0.1010	0.0880	0.0685
5	Pembuatan beton cycloopy 70%	0.1059	0.0923	0.0718

2.2.2.1.1. Pemasangan 1 m³ Batu Kosong (Aanstamping) untuk Fondasi Gedung

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.7800 0.3900 0.0390 0.0130	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	93,600.00 46,800.00 5,850.00 1,950.00
				Jumlah Tenaga Kerja	148,200.00
B	Bahan Batu Belah Pasir Urug	M3 M3	1.2000 0.4320	315,500.00 316,700.00	378,600.00 136,814.40
				Jumlah Harga Bahan	515,414.40
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				663,614.40
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		99,542.16
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				763,156.56

2.2.2.1.2. Pemasangan 1 m³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe M (17,2 MPa), cara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Mandor	OH OH OH	1.5000 0.5000 0.1500	120,000.00 120,000.00 150,000.00	180,000.00 60,000.00 22,500.00
				Jumlah Tenaga Kerja	262,500.00
B	Bahan Batu Belah Semen Portland Pasir Pasang	M3 Kg M3	1.2000 252.0000 0.4400	315,500.00 1,734.00 378,100.00	378,600.00 436,968.00 166,364.00
				Jumlah Harga Bahan	981,932.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,244,432.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		186,664.80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,431,096.80

setara 1 : 2

2.2.2.1.3. Pemasangan 1 m³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe S (17,2 MPa), cara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Mandor	OH OH OH	1.0000 0.5000 0.1000	120,000.00 120,000.00 150,000.00	120,000.00 60,000.00 15,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	195,000.00
B	Bahan Batu Belah Semen Portland Pasir Pasang	M3 Kg M3	1.2000 252.0000 0.4400	315,500.00 1,734.00 378,100.00	378,600.00 436,968.00 166,364.00
				Jumlah Harga Bahan	981,932.00
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 + Feeder Bahan **	Hr	0.0443	851,760.00	37,732.97
				Jumlah Harga Alat	37,732.97
D	Jumlah (A+B+C)				1,214,664.97
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		182,199.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,396,864.71

setara 1 : 2

2.2.2.1.4. Pemasangan 1 m³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe S (12,5 MPa), cara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Mandor	OH OH OH	1.5000 0.5000 0.1500	120,000.00 120,000.00 150,000.00	180,000.00 60,000.00 22,500.00
				Jumlah Tenaga Kerja	
					262,500.00
B	Bahan Batu Belah Semen Portland Pasir Pasang	M3 Kg M3	1.2000 202.0000 0.4850	315,500.00 1,734.00 378,100.00	378,600.00 350,268.00 183,378.50
				Jumlah Harga Bahan	
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	
D	Jumlah (A+B+C)				1,174,746.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		176,211.98
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,350,958.48

setara 1 : 3

2.2.2.1.5. Pemasangan 1 m³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe S (12,5 MPa), cara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Mandor	OH OH OH	1.0000 0.5000 0.1000	120,000.00 120,000.00 150,000.00	120,000.00 60,000.00 15,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	
					195,000.00
B	Bahan Batu Belah Semen Portland Pasir Pasang	M3 Kg M3	1.2000 202.0000 0.4850	315,500.00 1,734.00 378,100.00	378,600.00 350,268.00 183,378.50
				Jumlah Harga Bahan	
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 + Feeder Bahan **	Hr	0.0443	851,760.00	37,732.97
				Jumlah Harga Alat	
D	Jumlah (A+B+C)				1,144,979.47
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		171,746.92
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,316,726.39

setara 1 : 3

2.2.2.1.6. Pemasangan 1 m³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe N (f'c 5,2 MPa), cara manual

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Mandor	OH OH OH	1.5000 0.5000 0.1500	120,000.00 120,000.00 150,000.00	180,000.00 60,000.00 22,500.00
				Jumlah Tenaga Kerja	
					262,500.00
B	Bahan Batu Belah Semen Portland Pasir Pasang	M3 Kg M3	1.2000 163.0000 0.5200	315,500.00 1,734.00 378,100.00	378,600.00 282,642.00 196,612.00
				Jumlah Harga Bahan	
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	
D	Jumlah (A+B+C)				1,120,354.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		168,053.10
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,288,407.10

setara 1 : 4

2.2.2.1.7. Pemasangan 1 m³ Fondasi Batu Belah Mortar Tipe N (f_c 5,2 MPa), cara semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Mandor	OH OH OH	1.0000 0.5000 0.1000	120,000.00 120,000.00 250,090.00	120,000.00 60,000.00 25,009.00
				Jumlah Tenaga Kerja	
					205,009.00
B	Bahan Batu Belah Semen Portland Pasir Pasang	M3 Kg M3	1.2000 163.0000 0.5200	315,500.00 1,734.00 378,100.00	378,600.00 282,642.00 196,612.00
				Jumlah Harga Bahan	
					857,854.00
C	Peralatan Molen Kaps. 0,35 M3 + Feeder Bahan **	Hr	0.0443	851,760.00	37,732.97
				Jumlah Harga Alat	
					37,732.97
D	Jumlah (A+B+C)				1,100,595.97
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		165,089.40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,265,685.36

setara 1 : 4

2.3. PEKERJAAN STRUKTUR BAJA

2.3.1. Pekerjaan Struktur Baja Bagian Atas

2.3.1.1. 1 kg Pabrikasi dan Ereksi Baja Profil

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Tukang Las Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH OH OH	0.0375 0.0125 0.0125 0.0025 0.0008	120,000.00 120,000.00 120,000.00 150,000.00 250,090.00	4,500.00 1,500.00 1,500.00 375.00 200.07
				Jumlah Tenaga Kerja	
					8,075.07
B	Bahan Baja Profil Kawat Las Listrik	M3 M3	1.1500 0.0530	25,000.00 48,250.00	28,750.00 2,557.25
				Jumlah Harga Bahan	
					31,307.25
C	Peralatan Mesin Las Listrik Crane Mobile 7 Ton	Jam Jam	0.0330 0.0013	91,786.23 1,575,000.00	3,028.95 2,047.50
				Jumlah Harga Alat	
					5,076.45
D	Jumlah (A+B+C)				44,458.77
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		6,668.82
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				51,127.58

Supl.2.3.1.1.(a). 1 kg Pabrikasi dan Ereksi Baja Profil - (Non Bahan)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Tukang Las Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH OH OH	0.0375 0.0125 0.0125 0.0025 0.0008	120,000.00 120,000.00 120,000.00 150,000.00 250,090.00	4,500.00 1,500.00 1,500.00 375.00 200.07
				Jumlah Tenaga Kerja	
					8,075.07
B	Bahan Baja Profil Kawat Las Listrik	M3 M3	1.1500 0.0530	- 48,250.00	- 2,557.25
				Jumlah Harga Bahan	
					2,557.25
C	Peralatan Mesin Las Listrik Crane Mobile 7 Ton	Jam Jam	0.0330 0.0013	91,786.23 1,575,000.00	3,028.95 2,047.50
				Jumlah Harga Alat	
					5,076.45
D	Jumlah (A+B+C)				15,708.77
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		2,356.32
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				18,065.08

2.3.1.2. 1 kg Pemasangan angkur

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Las Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0406 0.0406 0.0041 0.0014	120,000.00 120,000.00 150,000.00 250,090.00	4,872.00 4,872.00 615.00 350.13
				Jumlah Tenaga Kerja	10,709.13
B	Bahan Angkur	Kg	1.0000	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				10,709.13
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		1,606.37
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				12,315.49

2.3.1.3. 1 kg Pemasangan baut

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Las Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0357 0.0357 0.0036 0.0012	120,000.00 120,000.00 150,000.00 250,090.00	4,284.00 4,284.00 540.00 300.11
				Jumlah Tenaga Kerja	9,408.11
B	Bahan Baut	Kg	1.0000	-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan Kunci Momen	Hr	0.0357	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				9,408.11
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		1,411.22
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				10,819.32

2.7. PEKERJAAN DINDING PENAHAN TANAH

2.7.1. Pemasangan 1 m³ Pipa Suling-suling

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Mandor	OH OH	0.0100 0.0010	120,000.00 150,000.00	1,200.00 150.00
				Jumlah Tenaga Kerja	1,350.00
B	Bahan Pipa PVC Dia. 2" Ijuk Batu Pecah 2 - 3 Cm	M Kg M3	1.0500 0.1000 0.0180	24,125.00 10,000.00 268,500.00	25,331.25 1,000.00 4,833.00
				Jumlah Harga Bahan	31,164.25
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				32,514.25
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		4,877.14
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				37,391.39

3. PEKERJAAN ARSITEKTUR

3.1. PEKERJAAN PENUTUP ATAP

3.1.3. Pekerjaan Penutup Atap Lainnya

3.1.3.7. Pemasangan 1 m² Atap Metal Lembaran

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1333 0.0667 0.0667 0.0022	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	15,996.00 8,004.00 10,005.00 330.00
				Jumlah Tenaga Kerja	34,335.00
B	Bahan Genteng Metal Berpasir Paku Biasa 1"	M2 Kg	1.6250 0.0500	60,300.00 42,200.00	97,987.50 2,110.00
				Jumlah Harga Bahan	100,097.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				134,432.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		20,164.88
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				154,597.38

3.1.3.8. Pemasangan 1 m² Atap Metal Menerus Tebal 0.4 mm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0800 0.0400 0.0040 0.0013	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	9,600.00 4,800.00 600.00 195.00
				Jumlah Tenaga Kerja	15,195.00
B	Bahan Spandek 0,4 Mm Paku Sekrup	M2 Kg	1.6250 0.0500	125,000.00 72,300.00	203,125.00 3,615.00
				Jumlah Harga Bahan	206,740.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				221,935.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		33,290.25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				255,225.25

3.1.3.14. Pemasangan 1 m² Nok/Bubung Genteng Metal

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2500 0.1500 0.0150 0.0050	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	30,000.00 18,000.00 2,250.00 750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	51,000.00
B	Bahan Nok Genteng Metal Paku Sekrup	Bh Kg	1.1000 0.0500	36,200.00 72,300.00	39,820.00 3,615.00
				Jumlah Harga Bahan	43,435.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				94,435.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		14,165.25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				108,600.25

3.3. PEKERJAAN AKSESORIES ATAP

3.3.3. Pemasangan 1 m² Lisplank Ukuran (3 x 20) cm, Kayu Kelas I atau Kelas II

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1000 0.2000 0.0200 0.0067	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	12,000.00 23,475.20 3,000.00 1,005.00
				Jumlah Tenaga Kerja	39,480.20
B	Bahan Kayu Kls. II (Papan) Paku Kayu	M3 Kg	0.0108 0.1000	7,490,200.00 35,275.00	80,894.16 3,527.50
				Jumlah Harga Bahan	84,421.66
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				123,901.86
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		18,585.28
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				142,487.14

3.3.4. Pemasangan 1 m² Lisplank Ukuran (3 x 30) cm, Kayu Kelas I atau Kelas II

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1000 0.2000 0.0200 0.0067	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	12,000.00 23,475.20 3,000.00 1,005.00
				Jumlah Tenaga Kerja	39,480.20
B	Bahan Kayu Kls. II (Papan) Paku Kayu	M3 Kg	0.0110 0.0500	7,490,200.00 35,275.00	82,392.20 1,763.75
				Jumlah Harga Bahan	84,155.95
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				123,636.15
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		18,545.42
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				142,181.57

3.5. PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFON)

3.5.2. Pekerjaan Langit-Langit (Plafon) Lainnya

3.5.2.1. Pemasangan 1 m² Langit-langit (Plafon) Papan Gypsum, Tebal 9 mm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1000 0.0500 0.0050 0.0017	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	12,000.00 5,868.80 750.00 255.00
				Jumlah Tenaga Kerja	18,873.80
B	Bahan Gypsum Board Paku Sekrup	Lbr Kg	0.3640 0.1100	250,500.00 72,300.00	91,182.00 7,953.00
				Jumlah Harga Bahan	99,135.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				118,008.80
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		17,701.32
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				135,710.12

3.5.2.3. Pemasangan 1 m² Langit-langit (Plafon) Kayu Lapis, Tebal 3 mm, 4 mm dan 6 mm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1000 0.1000 0.0100 0.0033	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	12,000.00 11,737.60 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	25,732.60
B	Bahan Triplek 6 Mm Paku Triplek	Lbr Kg	0.3750 0.0300	120,500.00 40,900.00	45,187.50 1,227.00
				Jumlah Harga Bahan	46,414.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				72,147.10
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		10,822.07
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				82,969.17

3.5.3. Pekerjaan Rangka Langit-Langit (Plafon)

3.5.3.1. Pemasangan 1 m² Rangka Langit-langit (Plafon) Besi Hollow 40.40

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Besi Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.3500 0.3500 0.0350 0.0117	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	42,000.00 42,000.00 5,250.00 1,755.00
				Jumlah Tenaga Kerja	91,005.00
B	Bahan Besi Holow 40.40 Kawat Las Listrik	M Kg	4.0000 0.0500	28,681.10 48,250.00	114,724.41 2,412.50
				Jumlah Harga Bahan	117,136.91
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				208,141.91
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		31,221.29
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				239,363.20

3.5.3.4. Pemasangan 1 m² Rangka Langit-langit (Plafon) (60 x 60) cm, Kayu Kelas II atau III

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2000 0.3000 0.0300 0.0100	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	24,000.00 35,212.80 4,500.00 1,500.00
				Jumlah Tenaga Kerja	65,212.80
B	Bahan Kayu Kls. II (Balok) Paku Kayu	M3 Kg	0.0163 0.2500	7,490,200.00 35,275.00	122,090.26 8,818.75
				Jumlah Harga Bahan	130,909.01
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				196,121.81
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		29,418.27
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				225,540.08

3.6. PEKERJAAN PASANGAN DINDING

3.6.1. Pekerjaan Pasangan Dinding Bata Merah

3.6.1.7. Pemasangan 1 m² dinding bata merah tebal ½ batu dengan mortar tipe N,fc' 12,5 Mpa (setara 1sp : 3pp)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2000 0.1000 0.0100 0.0033	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	24,000.00 12,000.00 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	37,995.00
B	Bahan Batu Bata Merah Semen Portland Pasir Pasang	Bh Kg M3	71.9100 14.3700 0.0400	1,400.00 1,734.00 378,100.00	100,674.00 24,917.58 15,124.00
				Jumlah Harga Bahan	140,715.58
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				178,710.58
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		26,806.59
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				205,517.17

3.6.1.8. Pemasangan 1 m² dinding bata merah tebal ½ batu dengan mortar tipe N,fc' 5,2 Mpa (setara 1sp : 4pp)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2000 0.1000 0.0100 0.0033	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	24,000.00 12,000.00 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	37,995.00
B	Bahan Batu Bata Merah Semen Portland Pasir Pasang	Bh Kg M3	71.9100 11.5000 0.0430	1,400.00 1,734.00 378,100.00	100,674.00 19,941.00 16,258.30
				Jumlah Harga Bahan	136,873.30
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				174,868.30
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		26,230.25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				201,098.55

3.6.3. Pekerjaan Pasangan Dinding Rooster

3.6.3.2. Pemasangan 1 m² Dinding Kerawang (rooster) 12x11x24 dengan Mortar Tipe N,fc' 5,2 MPa (Setara Campuran 1SP : 4PP)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2000 0.1000 0.0100 0.0033	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	24,000.00 12,000.00 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	37,995.00
B	Bahan Bata Rooster Semen Portland Pasir Pasang	Bh Kg M3	36.4600 11.0000 0.0350	2,800.00 1,734.00 378,100.00	102,088.00 19,074.00 13,233.50
				Jumlah Harga Bahan	134,395.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				172,390.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		25,858.58
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				198,249.08

3.7. PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN

3.7.2. Pemasangan 1 m² plesteran 1sp : 2pp tebal 15 mm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2000 0.1000 0.0100 0.0033	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	24,000.00 12,000.00 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	37,995.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Pasang	Kg M3	10.2240 0.0200	1,734.00 378,100.00	17,728.42 7,562.00
				Jumlah Harga Bahan	25,290.42
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				63,285.42
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		9,492.81
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				72,778.23

3.7.4. Pemasangan 1 m² plesteran 1sp : 4pp tebal 15 mm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2000 0.1000 0.0100 0.0033	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	24,000.00 12,000.00 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	37,995.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Pasang	Kg M3	6.2400 0.0240	1,734.00 378,100.00	10,820.16 9,074.40
				Jumlah Harga Bahan	19,894.56
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				57,889.56
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		8,683.43
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				66,572.99

3.7.8. Pemasangan 1 m² Acian

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Cat Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2000 0.1000 0.0100 0.0033	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	24,000.00 11,737.60 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	37,732.60
B	Bahan Semen Portland	Kg	3.2500	1,734.00	5,635.50
				Jumlah Harga Bahan	5,635.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				43,368.10
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		6,505.22
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				49,873.32

3.8. PEKERJAAN PENGECATAN DAN PELITURAN

3.8.4. Pengecatan 1 m² Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Cat Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0700 0.0090 0.0009 0.0003	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	8,400.00 1,056.38 135.00 45.00
				Jumlah Tenaga Kerja	9,636.38
B	Bahan Meni Kayu Plamuur Kayu Cat Dasar Kayu Cat Penutup Kayu Kuas Thinner Amplas Kayu	Kg Kg Kg Kg Bh Kg Lbr	0.2000 0.1500 0.1700 0.2600 0.0100 0.0300 0.2000	47,000.00 83,600.00 110,800.00 110,800.00 18,400.00 44,600.00 7,400.00	9,400.00 12,540.00 18,836.00 28,808.00 184.00 1,338.00 1,480.00
				Jumlah Harga Bahan	72,586.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				82,222.38
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		12,333.36
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				94,555.74

3.8.5. Pengecatan 1 m² Bidang Kayu Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 3 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Cat Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0700 0.1050 0.0105 0.0035	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	8,400.00 12,324.48 1,575.00 525.00
				Jumlah Tenaga Kerja	22,824.48
B	Bahan Meni Kayu Plamuur Kayu Cat Dasar Kayu Cat Penutup Kayu Kuas Thinner Amplas Kayu	Kg Kg Kg Kg Bh Kg Lbr	0.2000 0.1500 0.1700 0.3500 0.0100 0.0300 0.2000	47,000.00 83,600.00 110,800.00 110,800.00 18,400.00 44,600.00 7,400.00	9,400.00 12,540.00 18,836.00 38,780.00 184.00 1,338.00 1,480.00
				Jumlah Harga Bahan	82,558.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				105,382.48
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		15,807.37
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				121,189.85

3.8.10. Pengecatan 1 m² Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Cat Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0667 0.0667 0.0067 0.0022	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	8,004.00 7,828.98 1,005.00 330.00
				Jumlah Tenaga Kerja	17,167.98
B	Bahan Cat Dasar Tembok Cat Penutup Tembok	Kg Kg	0.1000 0.2600	205,900.00 86,100.00	20,590.00 22,386.00
				Jumlah Harga Bahan	42,976.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				60,143.98
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		9,021.60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				69,165.58

3.8.14. Pengecetan 1 m² permukaan baja galvanis 3 lapis cat terakhir secara semprot

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Cat Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2000 0.2000 0.0200 0.0067	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	24,000.00 23,475.20 3,000.00 1,005.00
				Jumlah Tenaga Kerja	51,480.20
B	Bahan Cat Dasar Besi Thinner	Kg Ltr	0.3000 0.0100	110,800.00 44,600.00	33,240.00 446.00
				Jumlah Harga Bahan	33,686.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				85,166.20
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		12,774.93
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				97,941.13

3.8.15. Pengecetan 1 m² Permukaan Baja Galvanis secara Manual Sistem 3 Lapis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Cat Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.4000 0.8000 0.0800 0.0267	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	48,000.00 93,900.80 12,000.00 4,005.00
				Jumlah Tenaga Kerja	157,905.80
B	Bahan Cat Dasar Besi Cat Antara Besi Cat Penutup Besi Kuas Thinner	Kg Kg Kg B Ltr	0.1100 0.1700 0.0800 0.0100 0.0100	110,800.00 110,800.00 110,800.00 18,400.00 44,600.00	12,188.00 18,836.00 8,864.00 184.00 446.00
				Jumlah Harga Bahan	40,518.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				198,423.80
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		29,763.57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				228,187.37

3.8.18. Pengecetan 1 m² Permukaan Baja Galvanis secara Manual 4 Lapis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Cat Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2500 0.2500 0.0250 0.0083	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	30,000.00 29,344.00 3,750.00 1,245.00
				Jumlah Tenaga Kerja	64,339.00
B	Bahan Meni Besi Meni Besi Cat Penutup Besi Kuas Thinner	Kg Kg Kg B Ltr	0.1000 0.1000 0.0800 0.0100 0.0100	85,000.00 85,000.00 110,800.00 18,400.00 44,600.00	8,500.00 8,500.00 8,864.00 184.00 446.00
				Jumlah Harga Bahan	26,494.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				90,833.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		13,624.95
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				104,457.95

3.8.19. Pengecatan 1 m² Permukaan Baja Galvanis secara Manual Sistem 1 Lapis Cat Penutup

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Cat Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0600 0.0600 0.0060 0.0020	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	7,200.00 7,042.56 900.00 300.00
				Jumlah Tenaga Kerja	15,442.56
B	Bahan Cat Penutup Besi Kuas Thinner	Kg B Ltr	0.3000 0.0100 0.0100	110,800.00 18,400.00 44,600.00	33,240.00 184.00 446.00
				Jumlah Harga Bahan	33,870.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				49,312.56
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		7,396.88
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				56,709.44

3.8.20. Pengecatan 1 m² Plafond (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Cat Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0625 0.0625 0.0063 0.0021	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	7,500.00 7,336.00 945.00 315.00
				Jumlah Tenaga Kerja	16,096.00
B	Bahan Cat Dasar Kayu Cat Penutup Kayu	Kg Kg	0.1200 0.1800	110,800.00 110,800.00	13,296.00 19,944.00
				Jumlah Harga Bahan	33,240.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				49,336.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		7,400.40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				56,736.40

3.9. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI

3.9.8. Pekerjaan Penutup Lantai Keramik

3.9.8.1. Pemasangan 1 m² Lantai Keramik Ukuran 20 cm x 20 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1333 0.0667 0.0067 0.0022	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	15,996.00 8,004.00 1,005.00 330.00
				Jumlah Tenaga Kerja	25,335.00
B	Bahan Keramik Uk. 20 x 20 Cm Semen Portland Semen Warna Pasir Pasang	Bh Kg Kg M3	26.2500 13.6320 1.5000 0.0270	5,444.00 1,734.00 604.00 378,100.00	142,905.00 23,637.89 906.00 10,208.70
				Jumlah Harga Bahan	177,657.59
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				202,992.59
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		30,448.89
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				233,441.48

3.9.8.2. Pemasangan 1 m² Lantai Keramik Ukuran 30 cm x 30 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1429 0.0714 0.0071 0.0024	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	17,148.00 8,568.00 1,065.00 360.00
				Jumlah Tenaga Kerja	27,141.00
B	Bahan Keramik Uk. 30 x 30 Cm Semen Portland Semen Warna Pasir Pasang	Bh Kg Kg M3	11.6670 13.6320 1.5000 0.0270	23,427.27 1,734.00 604.00 378,100.00	273,325.99 23,637.89 906.00 10,208.70
				Jumlah Harga Bahan	308,078.58
C	Peralatan -	-	-	-	-
D	Jumlah (A+B+C)				335,219.58
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		50,282.94
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				385,502.52

3.10. PEKERJAAN PENUTUP DINDING KERAMIK

3.10.1. Pekerjaan Penutup Dinding Keramik

3.10.1.3. Pemasangan 1 m² Dinding Keramik 10 cm x 20 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.5000 0.2500 0.0250 0.0080	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	60,000.00 30,000.00 3,750.00 1,200.00
				Jumlah Tenaga Kerja	94,950.00
B	Bahan Keramik Uk. 10 x 20 Cm Semen Portland Semen Warna Pasir Pasang	Bh Kg Kg M3	52.5000 9.3000 2.7500 0.0180	27,700.00 1,734.00 604.00 378,100.00	1,454,250.00 16,126.20 1,661.00 6,805.80
				Jumlah Harga Bahan	1,478,843.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,573,793.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		236,068.95
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,809,861.95

3.10.1.4. Pemasangan 1 m² Dinding Keramik 20 cm x 20 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.4000 0.2000 0.0200 0.0070	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	48,000.00 24,000.00 3,000.00 1,050.00
				Jumlah Tenaga Kerja	76,050.00
B	Bahan Keramik Uk. 20 x 20 Cm Semen Portland Semen Warna Pasir Pasang	Bh Kg Kg M3	26.0000 9.3000 1.9400 0.0180	5,444.00 1,734.00 604.00 378,100.00	141,544.00 16,126.20 1,171.76 6,805.80
				Jumlah Harga Bahan	165,647.76
C	Peralatan -	-	-	-	-
D	Jumlah (A+B+C)				241,697.76
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		36,254.66
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				277,952.42

3.10.4. Pekerjaan Penutup Dinding Batu Alam

3.10.4.3. Pemasangan 1 m² Dinding Batu Tempel Hitam

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.7000 0.3500 0.0350 0.0120	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	84,000.00 42,000.00 5,250.00 1,800.00
				Jumlah Tenaga Kerja	133,050.00
B	Bahan Batu Tempel Hitam Semen Portland Pasir Pasang	M2 Kg M3	1.1000 11.5000 0.0350	175,000.00 1,734.00 378,100.00	192,500.00 19,941.00 13,233.50
				Jumlah Harga Bahan	225,674.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				358,724.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		53,808.68
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				412,533.18

3.11. PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA

3.11.1. Pekerjaan Pintu

3.11.1.5. Pemasangan 1 m² Pintu Kaca Rangka Aluminium

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Aluminium Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0850 0.0850 0.0090 0.0030	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	10,200.00 10,200.00 1,350.00 450.00
				Jumlah Tenaga Kerja	22,200.00
B	Bahan Rangka Aluminium Profil Kaca 6 Mm Sealant	M M2 Tube	4.4000 1.1000 0.2700	111,000.00 141,500.00 78,400.00	488,400.00 155,650.00 21,168.00
				Jumlah Harga Bahan	665,218.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				687,418.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		103,112.70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				790,530.70

3.11.1.6. Pemasangan 1 m² Jendela Kaca Rangka Aluminium

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Aluminium Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0850 0.0850 0.0090 0.0030	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	10,200.00 10,200.00 1,350.00 450.00
				Jumlah Tenaga Kerja	22,200.00
B	Bahan Rangka Aluminium Profil Kaca 6 Mm Sealant	M M2 Kg	4.4000 1.1000 0.2700	111,000.00 141,500.00 78,400.00	488,400.00 155,650.00 21,168.00
				Jumlah Harga Bahan	665,218.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				687,418.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		103,112.70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				790,530.70

3.11.1.9. Pembuatan 1 m² Pintu dan Jendela Kaca, Kayu Kelas I atau II

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.5952 0.2976 0.0298 0.0099	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	71,424.00 34,931.10 4,470.00 1,485.00
				Jumlah Tenaga Kerja	112,310.10
B	Bahan Kayu Kls. I (Papan) Lem Kayu	M3 Kg	0.0240 0.3000	9,876,600.00 35,000.00	237,038.40 10,500.00
				Jumlah Harga Bahan	247,538.40
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				359,848.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		53,977.27
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				413,825.77

3.11.1.10. Pembuatan 1 m² Pintu dan Jendela Jalusi Kayu Kelas I atau II

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.0000 3.0000 0.3000 0.1000	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	120,000.00 352,128.00 45,000.00 15,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	532,128.00
B	Bahan Kayu Kls. I (Papan) Lem Kayu	M3 Kg	0.0640 0.5000	9,876,600.00 35,000.00	632,102.40 17,500.00
				Jumlah Harga Bahan	649,602.40
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,181,730.40
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		177,259.56
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,358,989.96

3.11.1.11. Pembuatan 1 m² Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I atau II

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.0000 3.0000 0.3000 0.1000	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	120,000.00 352,128.00 45,000.00 15,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	532,128.00
B	Bahan Kayu Kls. I (Papan) Lem Kayu	M3 Kg	0.0400 0.5000	9,876,600.00 35,000.00	395,064.00 17,500.00
				Jumlah Harga Bahan	412,564.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				944,692.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		141,703.80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,086,395.80

3.11.3. Pekerjaan Kusen Pintu Dan Jendela

3.11.3.1. Pemasangan 1 m² Kusen Aluminium

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Aluminium Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0430 0.0430 0.0040 0.0010	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	5,160.00 5,160.00 600.00 150.00
				Jumlah Tenaga Kerja	11,070.00
B	Bahan Profil Aluminium 4" Sekrup Fixer Sealant	M Bh Tube	1.1000 2.0000 0.0600	380,500.00 1,000.00 78,400.00	418,550.00 2,000.00 4,704.00
				Jumlah Harga Bahan	425,254.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				436,324.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		65,448.60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				501,772.60

3.11.3.2. Pembuatan dan Pemasangan 1 m² Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas I Ukuran 6 cm x 12 cm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2857 0.1429 0.0143 0.0048	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	34,284.00 16,773.03 2,145.00 720.00
				Jumlah Tenaga Kerja	53,922.03
B	Bahan Kayu Kls. I (Balok) Paku Kayu Lem Kayu	M3 Kg Kg	0.0086 0.1276 1.0000	9,876,600.00 35,275.00 35,000.00	84,938.76 4,501.09 35,000.00
				Jumlah Harga Bahan	124,439.85
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				178,361.88
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		26,754.28
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				205,116.16

3.11.3.4. Pembuatan dan Pemasangan 1 m² Kusen Pintu dan Kusen Jendela, Kayu Kelas II atau III Ukuran 6 cm x 12 cm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2857 0.1429 0.0143 0.0048	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	34,284.00 16,773.03 2,145.00 720.00
				Jumlah Tenaga Kerja	53,922.03
B	Bahan Kayu Kls. II (Balok) Paku Kayu Lem Kayu	M3 Kg Kg	0.0086 0.1276 1.0000	7,490,200.00 35,275.00 35,000.00	64,415.72 4,501.09 35,000.00
				Jumlah Harga Bahan	103,916.81
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				157,838.84
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		23,675.83
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				181,514.67

3.11.3.6. Pembuatan dan Pemasangan 1 m² Jalusi Kusen, Kayu Kelas I atau II

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.6700 2.0000 0.2000 0.0667	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	80,400.00 234,752.00 30,000.00 10,005.00
				Jumlah Tenaga Kerja	355,157.00
B	Bahan Kayu Kls. I (Papan) Paku Kayu	M3 Kg	0.0600 0.1500	9,876,600.00 35,275.00	592,596.00 5,291.25
				Jumlah Harga Bahan	597,887.25
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				953,044.25
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		142,956.64
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,096,000.89

3.11.4. Pekerjaan Aksesories Pintu Dan Jendela

3.11.4.2. Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0100 0.5000 0.0500 0.0170	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	1,200.00 58,688.00 7,500.00 2,550.00
				Jumlah Tenaga Kerja	69,938.00
B	Bahan Kunci Tanam Biasa	Bh	1.0000	202,300.00	202,300.00
				Jumlah Harga Bahan	202,300.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				272,238.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		40,835.70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				313,073.70

3.11.4.5. Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0150 0.1500 0.0150 0.0050	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	1,800.00 17,606.40 2,250.00 750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	22,406.40
B	Bahan Engsel Pintu	Bh	1.0000	62,800.00	62,800.00
				Jumlah Harga Bahan	62,800.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				85,206.40
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		12,780.96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				97,987.36

3.11.4.14. Pemasangan 1 Buah Kunci Slot (Grendel) untuk Jendela

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0200 0.2000 0.0200 0.0067	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	2,400.00 23,475.20 3,000.00 1,005.00
				Jumlah Tenaga Kerja	29,880.20
B	Bahan Grendel Jendela	Bh	1.0000	25,300.00	25,300.00
				Jumlah Harga Bahan	25,300.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				55,180.20
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		8,277.03
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				63,457.23

3.11.4.15. Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0100 1.0000 0.0100 0.0033	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	1,200.00 117,376.00 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	120,571.00
B	Bahan Engsel Kupu-Kupu	Bh	1.0000	24,100.00	24,100.00
				Jumlah Harga Bahan	24,100.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				144,671.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		21,700.65
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				166,371.65

3.11.4.18. Pemasangan 1 Buah Kait Angin

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0150 0.1500 0.0150 0.0050	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	1,800.00 17,606.40 2,250.00 750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	22,406.40
B	Bahan Kait Angin	Bh	1.0000	198,700.00	198,700.00
				Jumlah Harga Bahan	198,700.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				221,106.40
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		33,165.96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				254,272.36

3.11.4.20. Pemasangan 1 Buah Grendel

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0150 0.1500 0.0150 0.0050	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	1,800.00 17,606.40 2,250.00 750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	22,406.40
B	Bahan Grendel Pintu	Bh	1.0000	25,300.00	25,300.00
				Jumlah Harga Bahan	25,300.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				47,706.40
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		7,155.96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				54,862.36

3.12. PEKERJAAN KACA

3.12.3. Pemasangan 1 m² Kaca Polos Tebal 5 mm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0150 0.1500 0.0150 0.0050	120,000.00 117,376.00 150,000.00 150,000.00	1,800.00 17,606.40 2,250.00 750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	22,406.40
B	Bahan Kaca Polos 5 Mm Silicon Sealant 300 Ml	M2 Tube	1.1000 0.0500	203,500.00 35,000.00	223,850.00 1,750.00
				Jumlah Harga Bahan	225,600.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				248,006.40
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		37,200.96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				285,207.36

3.13. PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM

3.13.3. Pengelasan 1 m dengan las listrik

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Las Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0400 0.0200 0.0020 0.0007	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	4,800.00 2,400.00 300.00 105.00
				Jumlah Tenaga Kerja	7,605.00
B	Bahan Kawat Las Listrik	Kg	0.4000	48,250.00	19,300.00
				Jumlah Harga Bahan	19,300.00
C	Peralatan Sewa Mesin Las Listrik	Jam	0.1700	91,786.23	15,603.66
				Jumlah Harga Alat	15,603.66
D	Jumlah (A+B+C)				42,508.66
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		6,376.30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				48,884.96

Supl.3.13.3.1. Pengelasan 1 cm dengan las listrik

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Las Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0004000 0.0002000 0.0000200 0.0000070	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	48.00 24.00 3.00 1.05
				Jumlah Tenaga Kerja	76.05
B	Bahan Kawat Las Listrik	Kg	0.004000	48,250.00	193.00
				Jumlah Harga Bahan	193.00
C	Peralatan Sewa Mesin Las Listrik	Jam	0.001700	91,786.23	156.04
				Jumlah Harga Alat	156.04
D	Jumlah (A+B+C)				425.09
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		63.76
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				488.85

3.13.4. Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Railing Besi Pengaman Tinggi 1.2 m

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Las Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.3000 0.6000 0.0600 0.0200	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	36,000.00 72,000.00 9,000.00 3,000.00
				Jumlah Tenaga Kerja	120,000.00
B	Bahan Pipa GIP Dia. 3" Pipa GIP Dia. 1" Cat Penutup Besi Kawat Las Listrik	M M Kg Kg	4.8000 9.9000 0.1000 0.0500	216,933.33 80,500.00 110,800.00 48,250.00	1,041,280.00 796,950.00 11,080.00 2,412.50
				Jumlah Harga Bahan	1,851,722.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,971,722.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		295,758.38
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				2,267,480.88

3.13.5. Pembuatan dan Pemasangan 1 m' Railing Tangga/Ramp dan Hand Rail Tinggi 0.85 m dan 0.65 m

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Las Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1000 0.2000 0.0200 0.0067	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	12,000.00 24,000.00 3,000.00 1,005.00
				Jumlah Tenaga Kerja	40,005.00
B	Bahan Pipa GIP Dia. 3" Pipa GIP Dia. 2" Pipa GIP Dia. 1 1/2" Cat Penutup Besi Kawat Las Listrik	M M M Kg Kg	3.0000 2.0000 2.0000 0.1000 0.0500	216,933.33 121,216.67 96,133.33 110,800.00 48,250.00	650,800.00 242,433.33 192,266.67 11,080.00 2,412.50
				Jumlah Harga Bahan	1,098,992.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,138,997.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		170,849.63
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,309,847.13

3.18. PEKERJAAN SANITAIR

3.18.2. Pekerjaan Kitchen Sink

3.18.3.2. Pemasangan 1 Buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0300 0.3000 0.0300 0.0100	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	3,600.00 36,000.00 4,500.00 1,500.00
				Jumlah Tenaga Kerja	45,600.00
B	Bahan Kitchen Sink Waterdrain	Unit Bh	1.0000 1.0000	1,315,500.00 350,000.00	1,315,500.00 350,000.00
				Jumlah Harga Bahan	1,665,500.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				1,711,100.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		256,665.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1,967,765.00

3.18.3. Pekerjaan Pemasangan Kloset

3.18.3.2. Pemasangan 1 bh kloset jongkok

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.5000 0.5000 0.0500 0.0167	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	60,000.00 60,000.00 7,500.00 2,505.00
				Jumlah Tenaga Kerja	130,005.00
B	Bahan Kloset Jongkok Pasangan Batu Bata 1/2 Bata Adk. 1 : 3 (Ans. CK.1 ; 3.6.1.7)	Bh M2	1.0000 0.0360	486,600.00 205,517.17	486,600.00 7,398.62
				Jumlah Harga Bahan	493,998.62
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				624,003.62
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		93,600.54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				717,604.16

3.18.6. Pekerjaan Aksesories Sanitair

3.18.6.1. Pemasangan 1 bh floor drain

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0100 0.1000 0.0100 0.0033	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	1,200.00 12,000.00 1,500.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	15,195.00
B	Bahan Floor Drain	Bh	1.0000	425,200.00	425,200.00
				Jumlah Harga Bahan	425,200.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				440,395.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		66,059.25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				506,454.25

3.18.6.2. Pemasangan 1 bh kran air 1/2" atau 3/4"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0100 0.4000 0.0400 0.0033	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	1,200.00 48,000.00 6,000.00 495.00
				Jumlah Tenaga Kerja	55,695.00
B	Bahan Kran Air 1/2" Seal Tape	Bh Bh	1.0000 0.0250	293,900.00 12,300.00	293,900.00 307.50
				Jumlah Harga Bahan	294,207.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				349,902.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		52,485.38
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				402,387.88

5. PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL

5.1.2. Pemasangan Panel Listrik

5.1.2.24. Pemasangan 1 Unit MCB Box

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1050 0.1750 0.0170 0.0060	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	12,600.00 21,000.00 2,550.00 900.00
				Jumlah Tenaga Kerja	37,050.00
B	Bahan MCB Box Dan Aksesories	Bh	1.0300	250,000.00	257,500.00
				Jumlah Harga Bahan	257,500.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				294,550.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		44,182.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				338,732.50

5.1.5. Pemasangan Saklar Dan Stop Kontak

5.1.5.1. Pemasangan 1 unit saklar tunggal

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0310 0.0520 0.0050 0.0020	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	3,720.00 6,240.00 750.00 300.00
				Jumlah Tenaga Kerja	11,010.00
B	Bahan Saklar Tunggal + Aksesories	Bh	1.1000	35,000.00	38,500.00
				Jumlah Harga Bahan	38,500.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				49,510.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		7,426.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				56,936.50

5.1.5.2. Pemasangan 1 unit saklar ganda

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0310 0.0520 0.0050 0.0020	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	3,720.00 6,240.00 750.00 300.00
				Jumlah Tenaga Kerja	11,010.00
B	Bahan Saklar Ganda + Aksesories	Bh	1.1000	50,000.00	55,000.00
				Jumlah Harga Bahan	55,000.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				66,010.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		9,901.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				75,911.50

5.1.5.9. Pemasangan 1 Unit Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH	0.0260	120,000.00	3,120.00
		OH	0.0440	120,000.00	5,280.00
		OH	0.0040	150,000.00	600.00
		OH	0.0010	150,000.00	150.00
	Jumlah Tenaga Kerja				9,150.00
B	Bahan Stop Kontak + Aksesories	Bh	1.1000	38,500.00	42,350.00
	Jumlah Harga Bahan				42,350.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
	Jumlah Harga Alat				-
D	Jumlah (A+B+C)				51,500.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		7,725.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				59,225.00

5.1.5.13. Pemasangan 1 titik Instalasi Stop Kontak

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH	0.2050	120,000.00	24,600.00
		OH	0.3420	120,000.00	41,040.00
		OH	0.0340	150,000.00	5,100.00
		OH	0.0110	150,000.00	1,650.00
	Jumlah Tenaga Kerja				72,390.00
B	Bahan Kabel NYM 3 x 2,5 Mm Conduit HI 20 Mm T Dus Socket Conduit 20 Mm Klem 20 Mm Fischer S6 + Sekrup Elbow 20 Mm Isolasi Las Dop	M M Bh Bh Bh Bh Bh Bh M Bh	14.3000 14.3000 1.0000 8.0000 8.0000 12.0000 4.0000 0.5000 4.0000	26,700.00 10,000.00 5,000.00 1,500.00 750.00 1,000.00 8,500.00 18,423.00 250.00	381,810.00 143,000.00 5,000.00 12,000.00 6,000.00 12,000.00 34,000.00 9,211.50 1,000.00
	Jumlah Harga Bahan				604,021.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
	Jumlah Harga Alat				-
D	Jumlah (A+B+C)				676,411.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		101,461.73
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				777,873.23

5.3. PEKERJAAN SISTEM PENCAHAYAAN

5.3.1. Pekerjaan Pemasangan Lampu Dan Armature

5.3.1.1. Pemasangan 1 titik instalasi lampu

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH	0.1900	120,000.00	22,800.00
		OH	0.3180	120,000.00	38,160.00
		OH	0.0320	150,000.00	4,800.00
		OH	0.0110	150,000.00	1,650.00
	Jumlah Tenaga Kerja				67,410.00
B	Bahan Kabel NYM 3 x 2,5 Mm Conduit HI 20 Mm T Dus Socket Conduit 20 Mm Klem 20 Mm Fischer S6 + Sekrup Flexible Conduit 20 Mm Elbow 20 Mm Isolasi Las Dop	M M Bh Bh Bh Bh M Bh M Bh	8.8000 8.8000 1.0000 5.0000 10.0000 15.0000 1.0000 4.0000 0.5000 4.0000	26,700.00 10,000.00 5,000.00 1,500.00 750.00 1,000.00 8,500.00 8,500.00 18,423.00 250.00	234,960.00 88,000.00 5,000.00 7,500.00 7,500.00 15,000.00 8,500.00 34,000.00 9,211.50 1,000.00
	Jumlah Harga Bahan				410,671.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
	Jumlah Harga Alat				-
D	Jumlah (A+B+C)				478,081.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		71,712.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				549,793.73

5.3.1.4. Pemasangan 1 Unit Fitting E27 + 10 Watt LED

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0640 0.1070 0.0110 0.0040	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	7,680.00 12,840.00 1,650.00 600.00
				Jumlah Tenaga Kerja	22,770.00
B	Bahan Lampu LED E27 10 Wt Dan Aksories Fitting E27 Dan Aksories	Bh Bh	1.1000 1.1000	38,500.00 25,000.00	42,350.00 27,500.00
				Jumlah Harga Bahan	69,850.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	
D	Jumlah (A+B+C)				92,620.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		13,893.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				106,513.00

5.3.1.6. Pemasangan 1 Unit Fitting E27 + 19 Watt LED

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0640 0.1070 0.0110 0.0040	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	7,680.00 12,840.00 1,650.00 600.00
				Jumlah Tenaga Kerja	22,770.00
B	Bahan Lampu LED E27 19 Wt Dan Aksories Fitting E27 Dan Aksories	Bh Bh	1.1000 1.1000	80,000.00 25,000.00	88,000.00 27,500.00
				Jumlah Harga Bahan	115,500.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	
D	Jumlah (A+B+C)				138,270.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		20,740.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				159,010.50

5.3.1.14. Pemasangan 1 Unit Lampu TLED 1 x 24 Watt 2.100 Lumen (Balk)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1140 0.1910 0.0190 0.0060	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	13,680.00 22,920.00 2,850.00 900.00
				Jumlah Tenaga Kerja	40,350.00
B	Bahan Lampu TLED 1 x 24 Watt 2.100 Lumen Dan Aksories	Bh	1.1000	145,000.00	159,500.00
				Jumlah Harga Bahan	159,500.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	
D	Jumlah (A+B+C)				199,850.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		29,977.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				229,827.50

5.3.1.16. Pemasangan 1 Unit Lampu TLED 2 x 24 Watt 2.100 Lumen (Balk)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1670 0.2780 0.0280 0.0090	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	20,040.00 33,360.00 4,200.00 1,350.00
				Jumlah Tenaga Kerja	58,950.00
B	Bahan Lampu TLED 2 x 24 Watt 2.100 Lumen Dan Aksesories	Bh	1.1000	290,000.00	319,000.00
				Jumlah Harga Bahan	319,000.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				377,950.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		56,692.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				434,642.50

6.4. PEKERJAAN SISTEM PERPIPAAN DALAM GEDUNG

6.4.1. Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC

6.4.1.1. Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 1/2"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0170 0.0280 0.0030 0.0010	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	2,040.00 3,360.00 450.00 150.00
				Jumlah Tenaga Kerja	6,000.00
B	Bahan Pipa PVC Dia. 1/2" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	8,825.00	12,796.25
				Jumlah Harga Bahan	12,796.25
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				18,796.25
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		2,819.44
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				21,615.69

6.4.1.2. Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 3/4"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0240 0.0400 0.0040 0.0010	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	2,880.00 4,800.00 600.00 150.00
				Jumlah Tenaga Kerja	8,430.00
B	Bahan Pipa PVC Dia. 3/4" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	8,900.00	12,905.00
				Jumlah Harga Bahan	12,905.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				21,335.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		3,200.25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				24,535.25

6.4.1.3. Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 1"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0310 0.0520 0.0050 0.0020	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	3,720.00 6,240.00 750.00 300.00
				Jumlah Tenaga Kerja	11,010.00
B	Bahan Pipa PVC Dia. 1" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	12,233.33	17,738.33
				Jumlah Harga Bahan	17,738.33
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				28,748.33
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		4,312.25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				33,060.58

6.4.1.4. Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 1 ¼"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0400 0.0680 0.0070 0.0020	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	4,800.00 8,160.00 1,050.00 300.00
				Jumlah Tenaga Kerja	14,310.00
B	Bahan Pipa PVC Dia. 1 1/4" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	15,500.00	22,475.00
				Jumlah Harga Bahan	22,475.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				36,785.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		5,517.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				42,302.75

6.4.1.5. Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 1 ½"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0480 0.0800 0.0080 0.0020	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	5,760.00 9,600.00 1,200.00 300.00
				Jumlah Tenaga Kerja	16,860.00
B	Bahan Pipa PVC Dia. 1 1/2" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	18,500.00	26,825.00
				Jumlah Harga Bahan	26,825.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				43,685.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		6,552.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				50,237.75

6.4.1.6. Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 2"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0630 0.1040 0.0100 0.0030	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	7,560.00 12,480.00 1,500.00 450.00
				Jumlah Tenaga Kerja	21,990.00
B	Bahan Pipa PVC Dia. 2" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	24,125.00	34,981.25
				Jumlah Harga Bahan	34,981.25
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				56,971.25
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		8,545.69
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				65,516.94

6.4.1.8. Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 3"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0940 0.1570 0.0160 0.0050	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	11,280.00 18,840.00 2,400.00 750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	33,270.00
B	Bahan Pipa PVC Dia. 3" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	29,850.00	43,282.50
				Jumlah Harga Bahan	43,282.50
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				76,552.50
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		11,482.88
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				88,035.38

6.4.1.9. Pemasangan 1 m pipa PVC tipe AW diameter 4"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1230 0.2050 0.0210 0.0060	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	14,760.00 24,600.00 3,150.00 900.00
				Jumlah Tenaga Kerja	43,410.00
B	Bahan Pipa PVC Dia. 4" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	30,400.00	44,080.00
				Jumlah Harga Bahan	44,080.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				87,490.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		13,123.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				100,613.50

6.4.2. Pekerjaan Pemasangan Pipa Galvanis

6.4.2.1. Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 1/2"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0350 0.0580 0.0060 0.0020	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	4,200.00 6,960.00 900.00 300.00
				Jumlah Tenaga Kerja	12,360.00
B	Bahan Pipa GIP Dia. 1/2" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	44,366.67	64,331.67
				Jumlah Harga Bahan	64,331.67
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				76,691.67
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		11,503.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				88,195.42

6.4.2.2. Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 3/4"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0520 0.0870 0.0090 0.0030	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	6,240.00 10,440.00 1,350.00 450.00
				Jumlah Tenaga Kerja	18,480.00
B	Bahan Pipa GIP Dia. 3/4" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	50,200.00	72,790.00
				Jumlah Harga Bahan	72,790.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				91,270.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		13,690.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				104,960.50

6.4.2.3. Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 1"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0690 0.1150 0.0110 0.0030	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	8,280.00 13,800.00 1,650.00 450.00
				Jumlah Tenaga Kerja	24,180.00
B	Bahan Pipa GIP Dia. 1" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	80,500.00	116,725.00
				Jumlah Harga Bahan	116,725.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				140,905.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		21,135.75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				162,040.75

6.4.2.4. Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 1 ¼"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.0850 0.1430 0.0140 0.0040	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	10,200.00 17,160.00 2,100.00 600.00
				Jumlah Tenaga Kerja	30,060.00
B	Bahan Pipa GIP Dia. 1 1/4" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	83,316.67	120,809.17
				Jumlah Harga Bahan	120,809.17
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				150,869.17
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		22,630.38
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				173,499.54

6.4.2.5. Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 1 ½"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1040 0.1740 0.0170 0.0050	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	12,480.00 20,880.00 2,550.00 750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	36,660.00
B	Bahan Pipa GIP Dia. 1 1/2" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	96,133.33	139,393.33
				Jumlah Harga Bahan	139,393.33
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				176,053.33
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		26,408.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				202,461.33

6.4.2.6. Pemasangan 1 m pipa Galvanise diameter 2"

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Pipa Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.1380 0.2300 0.0230 0.0070	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	16,560.00 27,600.00 3,450.00 1,050.00
				Jumlah Tenaga Kerja	48,660.00
B	Bahan Pipa GIP Dia. 2" Lengkap Dengan Aksesories	Bh	1.4500	121,216.67	175,764.17
				Jumlah Harga Bahan	175,764.17
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				224,424.17
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		33,663.63
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				258,087.79

7 PEKERJAAN JALAN PADA PERMUKIMAN

7.1. PEKERJAAN JALAN PVING BLOCK

7.1.1. Pekerjaan Pemasangan Paving Block

7.1.1.1. Pemasangan 1 m² Paving Block (Blok Beton) Natural Tebal 6 cm f'c 20 MPa dan Pengunci Topi Uskup untuk Jalan Lingkungan (Jalan Lokal)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.2500 0.2500 0.0250 0.0083	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	30,000.00 30,000.00 3,750.00 1,245.00
				Jumlah Tenaga Kerja	64,995.00
B	Bahan Paving Block 6 Cm Pasir Beton	M2 M3	1.0100 0.0800	98,800.00 375,700.00	99,788.00 30,056.00
				Jumlah Harga Bahan	129,844.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				194,839.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		29,225.85
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				224,064.85

7.1.1.3. Pemasangan 1 m² Paving block (Blok Beton) Natural Tebal 8 cm f'c 20 MPa dan Pengunci Topi Uskup untuk Jalan Lingkungan (Jalan Lokal)

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	0.5000 0.5000 0.0500 0.0167	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	60,000.00 60,000.00 7,500.00 2,505.00
				Jumlah Tenaga Kerja	130,005.00
B	Bahan Paving Block 8 Cm Pasir Beton	M2 M3	1.0100 0.0800	126,500.00 375,700.00	127,765.00 30,056.00
				Jumlah Harga Bahan	157,821.00
C	Peralatan -	-	-	-	-
				Jumlah Harga Alat	-
D	Jumlah (A+B+C)				287,826.00
E	Biaya Umum & Keuntungan	15%	x D		43,173.90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				330,999.90

7.2. PEKERJAAN JALAN BETON

7.2.1. Pekerjaan Jalan Beton Kurus

Pekerjaan Pembuatan s.d Pengecoran Campuran Beton Secara Semi Mekanis

No	Koefisien Alat Molen	Koefisien Alat Molen		
		0.35 M3	0.50 M3	1 M3
1	Pembuatan campuran beton	0.1475	0.1285	0.1000
2	Mortar Pas. Batu Belah	0.0345	0.0301	0.0234
3	Mortar Pas. Batu Bata	0.0423	0.0368	0.0287
4	Pembuatan beton cycloopy 60%	0.1010	0.0880	0.0685
5	Pembuatan beton cycloopy 70%	0.1059	0.0923	0.0718

7.2.1.1. 1 m³ Beton Kurus f'c 10 MPa untuk Jalan Lingkungan (Jalan Lokal) semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	OH OH OH OH	1.0500 0.2625 0.0263 0.1050	120,000.00 120,000.00 150,000.00 150,000.00	126,000.00 31,500.00 3,945.00 15,750.00
				Jumlah Tenaga Kerja	177,195.00
B	Bahan Semen Portland Pasir Beton ** Batu Pecah 5 - 7 Cm ** Air Bersih ** Kayu Kls. II (Balok) Paku Kayu	Kg Kg Kg Ltr M3 Kg	279.0000 873.0000 909.0000 195.0000 0.0513 0.1237	1,734.00 340.00 196.22 20,000.00 7,490,200.00 35,275.00	483,786.00 296,820.00 178,366.00 3,900,000.00 384,247.26 4,363.52
				Jumlah Harga Bahan	5,247,582.78
C	Peralatan Molen Kaps. 1 M3 Tandon Air 2 M3	Hr Hr	0.1000 0.7554	1,121,563.33 250,000.00	112,156.33 188,850.00
				Jumlah Harga Alat	301,006.33
D	Jumlah (A+B+C)				5,725,784.11
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		858,867.62
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				6,584,651.73

7.2.2. Pekerjaan Perkerasan Jalan Beton

7.2.2.1. 1 m³ Perkerasan beton Sc 3,5 MPa (Setara f'c 25 MPa) untuk Jalan Lingkungan (Jalan Lokal) semi mekanis

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	1.2300	120,000.00	147,600.00
	Tukang Batu	OH	0.2875	120,000.00	34,500.00
	Kepala Tukang	OH	0.0288	150,000.00	4,320.00
	Mandor	OH	0.1230	150,000.00	18,450.00
	Jumlah Tenaga Kerja				204,870.00
B	Bahan				
	Semen Portland	Kg	383.0000	1,734.00	664,122.00
	Pasir Beton **	Kg	764.0000	340.00	259,760.00
	Batu Pecah 5 - 7 Cm **	Kg	934.0000	196.22	183,271.56
	Air Bersih **	Ltr	195.0000	20,000.00	3,900,000.00
	Kayu Kls. II (Balok)	M3	0.0324	7,490,200.00	242,682.48
	Multiplek 12 Mm	Lbr	0.2546	186,900.00	47,584.74
	Paku Kayu	Kg	0.1486	35,275.00	5,241.87
	Joint Sealant	Kg	0.6250	23,820.00	14,887.50
	Curring Coumpond	Ltr	1.3333	12,419.89	16,559.44
	Polytene 125 Mikron	Kg	0.5556	31,605.00	17,559.74
	Zat Adiktif	Kg	1.2000	31,976.00	38,371.20
	Jumlah Harga Bahan				5,390,040.52
C	Peralatan				
	Molen Kaps. 1 M3	Hr	0.1000	1,121,563.33	112,156.33
	Tandon Air 2 M3	Hr	0.7554	250,000.00	188,850.00
	Jumlah Harga Alat				301,006.33
D	Jumlah (A+B+C)				5,895,916.85
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		884,387.53
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				6,780,304.38

8 PEKERJAAN DRAINASE JALAN

8.2. Pekerjaan Saluran Buis Beton

8.2.1. 1 m' Buis Beton 1/2 D 30 - 100 cm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	0.0190	120,000.00	2,280.00
	Tukang Batu	OH	0.0190	120,000.00	2,280.00
	Mandor	OH	0.0010	150,000.00	150.00
	Jumlah Tenaga Kerja				4,710.00
B	Bahan				
	Lantai Kerja f'c 7,5 Mpa	M3	0.0100	1,395,006.22	13,950.06
	Site Mix - Manual (Ans. CK 2.2.1.4.1)	M3	0.0100	472,408.50	4,724.09
	Pasir Urug	M2	0.0156	66,572.99	1,038.54
	Manual (Ans. CK 1.3.1.2)	Bh	1.0000	172,200.00	172,200.00
	Plesteran Adk. 1 : 4 Tb. 15 Mm				
	Manual (Ans. CK 3.7.4)				
	Buis Beton 1/2 Lingkaran Uk. 30 Cm				
	Jumlah Harga Bahan				191,912.69
C	Peralatan				
	Crane truck 3 Ton, Winch 5 Ton *	Jam	0.0976		-
	Jumlah Harga Alat				-
D	Jumlah (A+B+C)				196,622.69
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		29,493.40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				226,116.09

9 PEKERJAAN PEMASANGAN PIPA DI LUAR GEDUNG

9.1. Pekerjaan Pipa PVC

9.1.1.5. Pasangan 1 m Pipa PVC Ø 200 mm

No	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Pekerja	OH	0.1890	120,000.00	22,680.00
	Tukang Pipa	OH	0.0950	120,000.00	11,400.00
	Mandor	OH	0.0190	150,000.00	2,850.00
	Jumlah Tenaga Kerja				36,930.00
B	Bahan				
	Pipa PVC 200 mm	M	1.0000	265,100.00	265,100.00
	Jumlah Harga Bahan				265,100.00
C	Peralatan				
	-	-	-	-	-
	Jumlah Harga Alat				-
D	Jumlah (A+B+C)				302,030.00
E	Biaya Umum dan Keuntungan	15%	x D		45,304.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				347,334.50

**DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN
KOTA SERANG
TAHUN 2024**

NO.	URAIAN	KODE	SAT.	HARGA DASAR (Rp)	KET.
I. HARGA SATUAN UPAH					
1	Kepala Tukang	L.01	OH	150,000.00	
2	Mandor	L.02	OH	150,000.00	
	Mandor **	L.02a	OJ	18,750.00	
3	Operator	L.03	OH	120,000.00	
	Operator **	L.03a	OJ	17,142.86	
4	Pekerja	L.04	OH	120,000.00	
	Pekerja **	L.04a	OJ	15,000.00	
5	Pekerja Gali/Urug	L.05	OH	95,000.00	
	Pekerja Gali/Urug **	L.05a	OJ	11,875.00	
6	Pembantu Operator	L.06	OH	95,000.00	
	Pembantu Operator **	L.06a	OJ	13,571.43	
7	Tukang Aluminium	L.07	OH	120,000.00	
8	Tukang Batu	L.08	OH	120,000.00	
	Tukang Batu **	L.08a	OJ	15,000.00	
9	Tukang Besi	L.09	OH	120,000.00	
	Tukang Besi **	L.09a	OJ	15,000.00	
10	Tukang Bor	L.10	OH	120,000.00	
	Tukang Bor **	L.10a	OJ	15,000.00	
11	Tukang Cat	L.11	OH	117,376.00	
	Tukang Cat **	L.11a	OJ	14,672.00	
12	Tukang Kayu	L.12	OH	117,376.00	
	Tukang Kayu **	L.12a	OJ	14,672.00	
13	Tukang Las	L.13	OH	120,000.00	
	Tukang Las **	L.13a	OJ	15,000.00	
14	Tukang Listrik	L.14		120,000.00	
15	Tukang Pipa	L.15	OH	120,000.00	
	Tukang Pipa **	L.15a	OJ	15,000.00	
II. HARGA SATUAN BAHAN					
1	Air Bersih	M.1	Ltr	200.00	
2	Air Bersih **	M.2	M3	20,000.00	
3	Aluminium Strip	M.3	M	25,000.00	
4	Amplas Besi	M.4	Lbr	9,600.00	
5	Amplas Kayu	M.5	Lbr	7,400.00	
6	Bahan Bakar	M.6	Ltr	12,300.00	Pertalite
7	Batu Tempel Hitam	M.7	M2	175,000.00	
8	Bata Rooster	M.8	Bh	2,800.00	
9	Batu Bata Merah	M.9	Bh	1,400.00	
10	Batu Belah	M.10	M3	315,500.00	Batu Pecah Mesin 15/20 Cm
11	Batu Pecah 2 - 3 Cm	M.11	M3	268,500.00	Batu Pecah Mesin
12	Batu Pecah 2 - 3 Cm **	M.12	Kg	198.89	Batu Pecah Mesin
13	Batu Pecah 3 - 5 Cm	M.13	M3	269,700.00	Batu Pecah Mesin
14	Batu Pecah 5 - 7 Cm	M.14	M3	264,900.00	Batu Pecah Mesin
15	Batu Pecah 5 - 7 Cm **	M.15	Kg	196.22	
16	Baja Ringan Canai Dingin C.75	M.16	Btg	143,200.00	Profil C75 Tebal 0.95 Mm
17	Baja Ringan Canai Dingin C.75	M.17	Kg	23,500.00	Rata-Rata
18	Baja WF	M.18	Kg	27,700.00	Rata-Rata

19	Besi Beton	M.19	Kg	17,344.16	Rata-Rata
20	Besi Holow 40.40	M.20	M	28,681.10	
21	Besi Siku 30.30.3	M.21	Kg	28,681.10	
22	Besi Strip	M.22	Kg	38,600.00	
23	Besi Wiremesh 10 Mm	M.23	Kg	11,598.14	Uk. 5,4 x 2,1 M, 96,55 Kg/ Lbr
24	Buis Beton 1/2 Lingkaran Uk. 30 Cm	M.24	Bh	172,200.00	
25	Cat Antara Besi	M.25	Kg	110,800.00	
26	Cat Besi	M.26	Kg	110,800.00	
27	Cat Dasar Besi	M.27	Kg	110,800.00	
28	Cat Dasar Kayu	M.28	Kg	110,800.00	
29	Cat Dasar Tembok	M.29	Kg	205,900.00	Dulux / Avitek
30	Cat Penutup Besi	M.30	Kg	110,800.00	
31	Cat Penutup Kayu	M.31	Kg	110,800.00	
32	Cat Penutup Tembok	M.32	Kg	86,100.00	ICI Interior
33	Dolken Kayu 8 - 10 Cm	M.33	Btg	77,100.00	
34	Engsel Kupu-kupu	M.34	Bh	24,100.00	
35	Engsel Pintu	M.35	Bh	62,800.00	
36	Floor Drain	M.36	Bh	425,200.00	
37	Genteng Metal Berpasir	M.37	M2	60,300.00	
38	Grendel Jendela	M.38	Bh	25,300.00	
39	Grendel Pintu	M.39	Bh	25,300.00	
40	Gypsum Board	M.40	Lbr	250,500.00	
41	Ijuk	M.41	Kg	10,000.00	
42	Jendela Nako	M.42	Bh	50,000.00	
43	Kaca Polos 5 Mm	M.43	M2	203,500.00	
44	Kait Angin	M.44	Bh	198,700.00	
45	Kawat Beton	M.45	Kg	53,000.00	Bendrat
46	Kawat Las Listrik	M.46	Kg	48,250.00	
47	Kayu Kaso 5 x 7 Cm	M.47	M3	194,100.00	Kls. I
48	Kayu Kls. I (Balok)	M.48	M3	9,876,600.00	
49	Kayu Kls. I (Papan)	M.49	M3	9,876,600.00	
50	Kayu Kls. II (Balok)	M.50	M3	7,490,200.00	Kamper
51	Kayu Kls. II (Papan)	M.51	M3	7,490,200.00	Kamper
52	Kayu Kls. III (Balok)	M.52	M3	7,064,000.00	Meranti
53	Kayu Kls. III (Papan)	M.53	M3	7,064,000.00	Meranti
54	Kayu Perancah	M.54	M3	5,845,600.00	
55	Kayu Reng 2 x 3 Cm	M.55	M3	232,400.00	
56	Keramik Uk. 10 x 20 Cm	M.56	Bh	27,700.00	
57	Keramik Uk. 20 x 20 Cm	M.57	Bh	5,444.00	Polish
58	Keramik Uk. 30 x 30 Cm	M.58	Bh	23,427.27	
59	Kitchen Sink	M.59	Bh	1,315,500.00	
60	Kloset Jongkok	M.60	Bh	486,600.00	
61	Kran Air 1/2"	M.61	Bh	293,900.00	
62	Kuas	M.62	Bh	18,400.00	Uk. 4"
63	Kunci Tanam Biasa	M.63	Bh	202,300.00	
64	Lem Kayu	M.64	Kg	35,000.00	
65	Meni Besi	M.65	Ltr	85,000.00	
66	Meni Kayu	M.66	Ltr	47,000.00	
67	Minyak Bekisting	M.67	Ltr	65,100.00	
68	Multiplek 18 Mm	M.68	Lbr	181,900.00	
69	Mur Baut	M.69	Bh	30,200.00	HTB Dia. 16 - 19
70	Nok Genteng Metal	M.70	Bh	36,200.00	
71	Oli	M.71	Ltr	94,000.00	Minyak Pelumas Mesin Diesel
72	Paku Biasa 1"	M.72	Kg	42,200.00	
73	Paku Kayu	M.73	Kg	35,275.00	Rata-Rata
74	Paku Sekrup	M.74	Kg	72,300.00	

75	Paku Triplek	M.75	Kg	40,900.00	
76	Pasir Beton	M.76	M3	375,700.00	
77	Pasir Beton **	M.77	Kg	340.00	
78	Pasir Pasang	M.78	M3	378,100.00	Pasir Pasang Kasar
79	Pasir Urug	M.79	M3	316,700.00	Pasir Urug Lokal
80	Paving Block 6 Cm	M.80	M2	98,800.00	
81	Paving Block 8 Cm	M.81	M2	126,500.00	
82	Penjaga Jarak Bekisting	M.82	Bh	5,000.00	
83	Pintu PVC KM/WC	M.83	Bh	350,000.00	
84	Pipa GIP Dia. 1/2"	M.84	M	44,366.67	Medium A
85	Pipa GIP Dia. 3/4"	M.85	M	50,200.00	Medium A
86	Pipa GIP Dia. 1"	M.86	M	80,500.00	Medium A
87	Pipa GIP Dia. 1 1/4"	M.87	M	83,316.67	Medium A
88	Pipa GIP Dia. 1 1/2"	M.88	M	96,133.33	Medium A
89	Pipa GIP Dia. 2"	M.89	M	121,216.67	Medium A
90	Pipa GIP Dia. 3"	M.90	M	216,933.33	Medium A
91	Pipa GIP Dia. 4"	M.91	M	396,733.33	
92	Pipa PVC Dia. 1/2"	M.92	M	8,825.00	
93	Pipa PVC Dia. 3/4"	M.93	M	8,900.00	
94	Pipa PVC Dia. 1"	M.94	M	12,233.33	
95	Pipa PVC Dia. 1 1/4"	M.95	M	15,500.00	
96	Pipa PVC Dia. 1 1/2"	M.96	M	18,500.00	
97	Pipa PVC Dia. 2"	M.97	M	24,125.00	
98	Pipa PVC Dia. 3"	M.98	M	29,850.00	
99	Pipa PVC Dia. 4"	M.99	M	30,400.00	
100	Pipa PVC 200 Mm	M.100	M	265,100.00	
101	Plamuur Kayu	M.101	Kg	83,600.00	
102	Plywood 12 Mm	M.102	Lbr	229,600.00	
103	Plywood 18 Mm	M.103	Lbr	344,400.00	
104	Profil Aluminium 4"	M.104	M	380,500.00	
105	Profil Kaca 6 Mm	M.105	M	141,500.00	
106	Rangka Aluminium	M.106	M	111,000.00	
107	Sealant	M.107	Tube	78,400.00	
108	Seal Tape	M.108	Bh	12,300.00	
109	Sekrup Fixer	M.109	Bh	1,000.00	
110	Semen Portland **	M.110	Zak	86,700.00	Tiga Roda
111	Semen Portland	M.111	Kg	1,734.00	Tiga Roda
112	Semen Warna	M.112	Kg	604.00	
113	Seng Plat BJLS 30	M.113	Lbr	210,000.00	
114	Silicon Sealant 300 Ml	M.114	Tube	35,000.00	
115	Sirtu	M.115	M3	313,100.00	Abu Batu
116	Solar	M.116	Ltr	28,700.00	
117	Spandek 0,4 Mm	M.117	M2	125,000.00	
118	Tanah Urug	M.118	M3	266,700.00	
119	Thinner	M.119	Kg	44,600.00	
120	Triplek 4 Mm	M.120	Lbr	109,600.00	
121	Triplek 6 Mm	M.121	Lbr	120,500.00	
122	Waterdrain	M.122	Bh	350,000.00	
123	Waterstop 200 Mm	M.123	M	112,300.00	

III. HARGA SATUAN ALAT

1	Alat Bantu	AL.1	Set	66,400.00	
2	Alat Sambung Beton 25 x 25 Cm	AL.2	Bh	15,000.00	
3	Bar Bender **	AL.3	Jam	91,877.01	
4	Bar Bender	AL.4	Hr	643,139.05	
5	Bar Cutter **	AL.5	Jam	91,980.41	

6	Bar Cutter	AL.6	Hr	643,862.89	
7	Concrete Vibrator	AL.8	Hr	668,738.21	
8	Crane Mobile 7 Ton	AL.9	Jam	1,575,000.00	
9	Molen Kaps. 0,35 M3	AL.10	Hr	101,400.00	
10	Mesin Las Listrik	AL.11	Jam	91,786.23	
11	Molen Kaps. 0,35 M3 **	AL.12	Hr	709,800.00	
12	Molen Kaps. 0,35 M3 + Feeder Bahan **	AL.13	Hr	851,760.00	
13	Jack Hammer	AL.15	Jam	78,000.00	
14	Jack Hammer **	AL.16	Hr	546,000.00	
15	Sewa Mesin Las Listrik	AL.19	Jam	91,786.23	
16	Waterpass	AL.24	Hr	2,500.00	
III. HARGA SATUAN APD					
1	Safety Boot	APD.1	Psg	223,700.00	Sepatu Boot Ultraflex
2	Sarung Tangan	APD.2	Psg	43,200.00	Bahan Wol
3	Rompi Keselamatan	APD.3	Bh	39,900.00	Plastik (Skotlight bentuk V)
4	Alat Pemadam Api Ringan (APAR) 3 Kg	APD.4	Unit	1,174,000.00	Apar Powder 3 kg
5	Helm Safety	APD.5	Bh	77,200.00	

Keterangan :

1. Harga belum termasuk Biaya Umum & Keuntungan.



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikulur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

GAMBAR KONSTRUKSI REVISI IPLT KOTA SERANG



GAMBAR KONTRUKSI IPLT KOTA SERANG

NO	KODE GAMBAR	NAMA GAMBAR	NOMOR HALAMAN
		SITE PLAN	
1	A	DENAH SITUASI	1
2	A	KONTUR TANAH EKSISTING	2
3	A	SITE PLAN IPLT CILOWONG	3
4	A	POTONGAN A-A, B-B, C-C KONTUR TANAH EKSISTING	4
5	A	POTONGAN D-D, E-E KONTUR TANAH EKSISTING	5
6	A	POTONGAN 1-1, 2-2, KONTUR TANAH EKSISTING	6
7	A	POTONGAN 3-3, 4-4, KONTUR TANAH EKSISTING	7
8	A	POTONGAN 3-3, B-B BANGUNAN	8
9	A	POTONGAN 3-3, B-B CUT AND FILL	9
		SOLID SEPARATION CHAMBER	
10	B	DENAH TAMPAK ATAS	1
11	B	POTONGAN A-A	2
12	B	POTONGAN C-C, POTONGAN B-B	3
13	B	RANGKA ATAP	4
14	B	DETAIL PEMBESIAN 1	5
15	B	DETAIL PEMBESIAN 2	6
16	B	DETAIL PEMBESIAN BALOK, DAN PLAT	7
17	B	DETAIL RANGKA ATAP	8
		UNIT BAK ANAEROBIK	1
18	C	DENAH TAMPAK ATAS	2
19	C	POTONGAN A-A	3
20	C	POTONGAN B-B	4
21	C	DETAIL PEMBESIAN	5
22	C	DENAH SLOOF	6
23	C	DETAIL KOLOM DAN SLOOF	7
		UNIT BAK FAKULTATIF	
24	D	DENAH TAMPAK ATAS	1
25	D	POTONGAN A-A	2
26	D	POTONGAN B-B	3
27	D	DETAIL PEMBESIAN	4
28	D	DENAH SLOOF	5
29	D	DETAIL KOLOM DAN SLOOF	6

NO	KODE GAMBAR	NAMA GAMBAR	NOMOR HALAMAN
		UNIT BAK MATORASI	
30	E	DENAH TAMPAK ATAS	1
31	E	POTONGAN A-A, POTONGAN B-B	2
32	E	DENAH SLOOF DAN KOLOM	3
33	E	PEMBESIAN PLAT LANTAI	4
34	E	PEMBESIAN POTONGAN A-A, PEMBESIAN POTONGAN B-B	5
35	E	DETAIL KOLOM DAN SLOOF	6
		UNIT BAK WETLAND	
36	F	DENAH TAMPAK ATAS	1
37	F	POTONGAN A-A, POTONGAN B-B	2
38	F	DENAH SLOOF DAN KOLOM	3
39	F	PEMBESIAN PLAT LANTAI	4
40	F	PEMBESIAN POTONGAN A-A, PEMBESIAN POTONGAN B-B	5
41	F	DETAIL KOLOM DAN SLOOF	6
		BAK KLORINASI	
42	G	DETAIL BAK KLORINASI	1
		UNIT SDB (SLUDGE DRYING BED)	
43	H	DENAH TAMPAK ATAS	1
44	H	POTONGAN A-A, POTONGAN B-B	2
45	H	POTONGAN A-A RANGKA ATAP	3
46	H	POTONGAN B-B RANGKA ATAP	4
47	H	DETAIL PEMBESIAN PONDASI	5
		ELEVASI ANTAR UNIT BAK	
48	I	ELEVASI ANTAR UNIT BAK	1
		BANGUNAN KANTOR	
49	J	DENAH DAN POTONGAN	1
50	J	PONDASI BATU KALI	2
51	J	DETAIL KUSEN	3
52	J	TAMPAK DEPAN, BELAKANG, KIRI DAN KANAN	4
		BANGUNAN POS JAGA DAN PORTAL	
53	K	DENAH, POTONGAN DAN TAMPAK POS JAGA	1
54	K	DETAIL PORTAL	2



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikulur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

GAMBAR KONTRUKSI IPLT KOTA SERANG

NO	KODE GAMBAR	NAMA GAMBAR	NOMOR HALAMAN
		<u>MENARA AIR</u>	
55	L	BANGUNAN MENARA AIR	1
		<u>DETAIL SUMUR DALAM</u>	
56	M	DETAIL SUMUR DALAM	1
		<u>TEMPAT CUCI MOBIL</u>	
57	N	TEMPAT CUCI MOBIL	1
		<u>DETAIL TYPICAL JALAN</u>	
58	O	DETAIL TYPICAL JALAN	1

DAFTAR ISI

**SITE PLAN
IPLT CILOWONG**

- A -



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikular
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPERKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

PLAN IPLT
DENAH SITUASI

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:800	1	A



NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGARAN

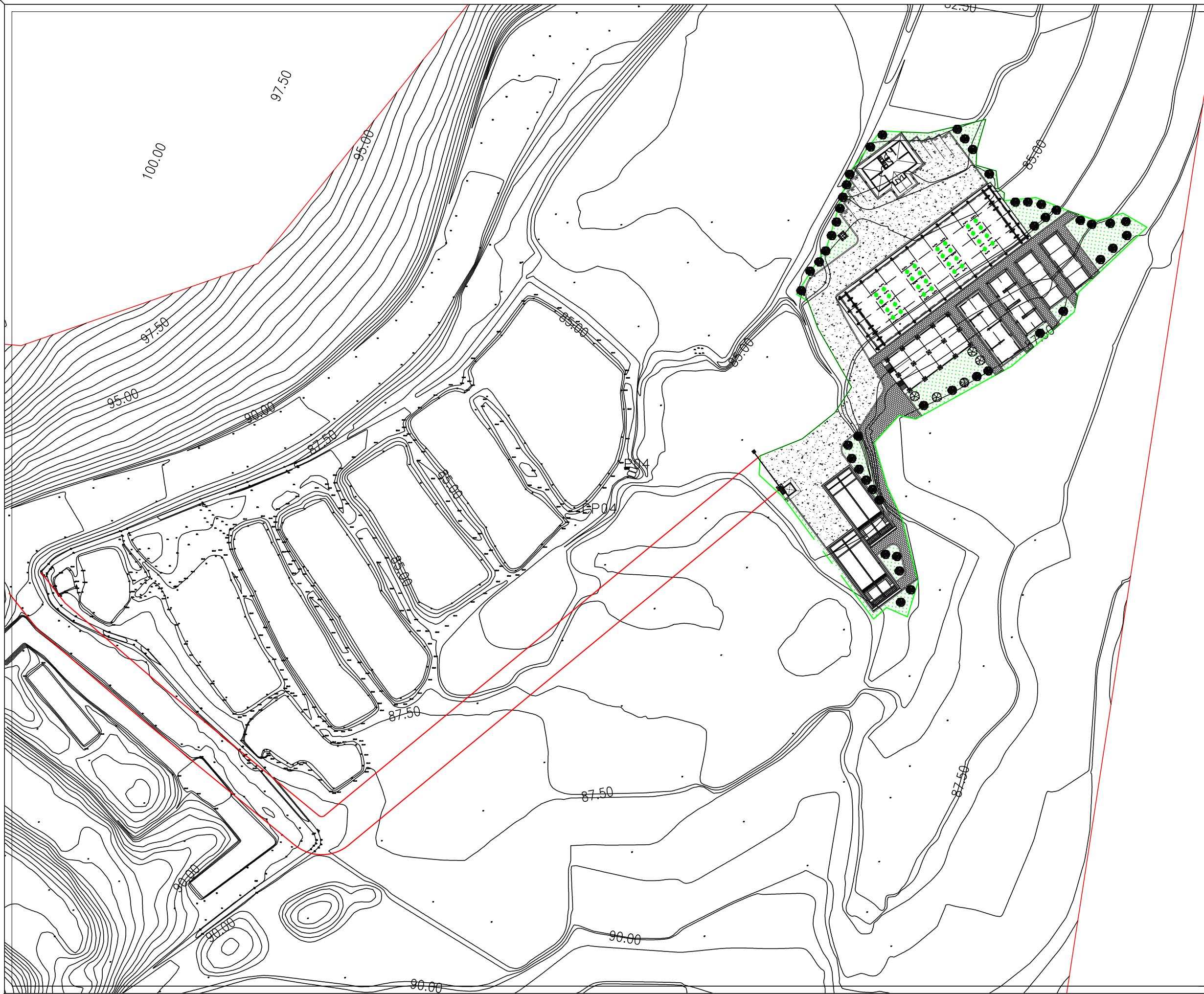
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

PLAN IPLT
KONTUR TANAH EXISTING

REVISION SKALA No. Lbr KODE

1:800 2 A

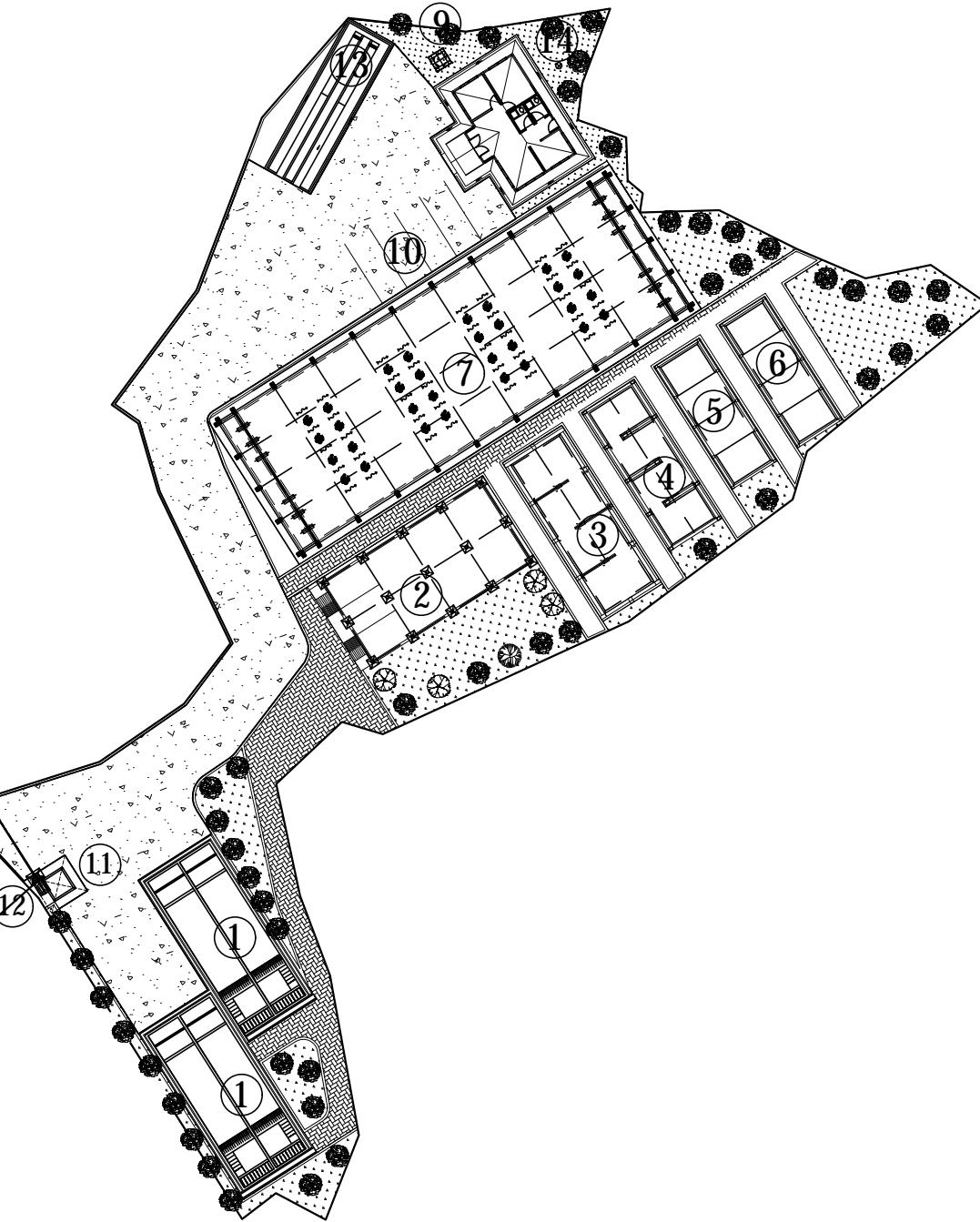




PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikular
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

LEGEND :

1. SSC
2. UNIT SDB
3. UNIT ANAEROBIK
4. UNIT FAKULTATIF
5. UNIT MATERASI 1
6. UNIT MATERASI 2
7. UNIT WETLAND
8. BANGUNAN KANTOR
9. MENARA AIR
10. AREA PARKIR
11. POS JAGA
12. PORTAL
13. TEMPAT CUCI MOBIL
14. SUMUR DALAM



NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGRAN

APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

SITE PLAN
IPLT CILOWONG

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:600	3	A

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

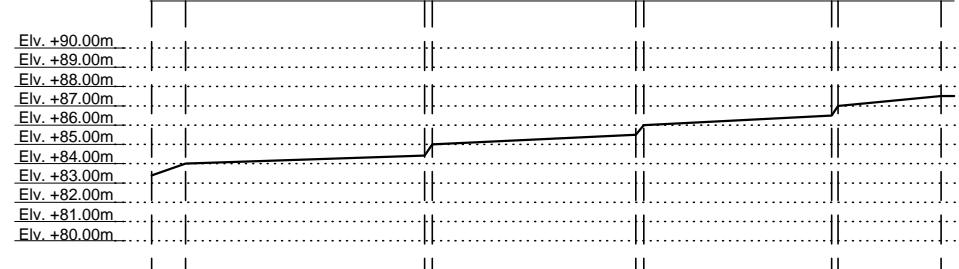
TAHUN ANGGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

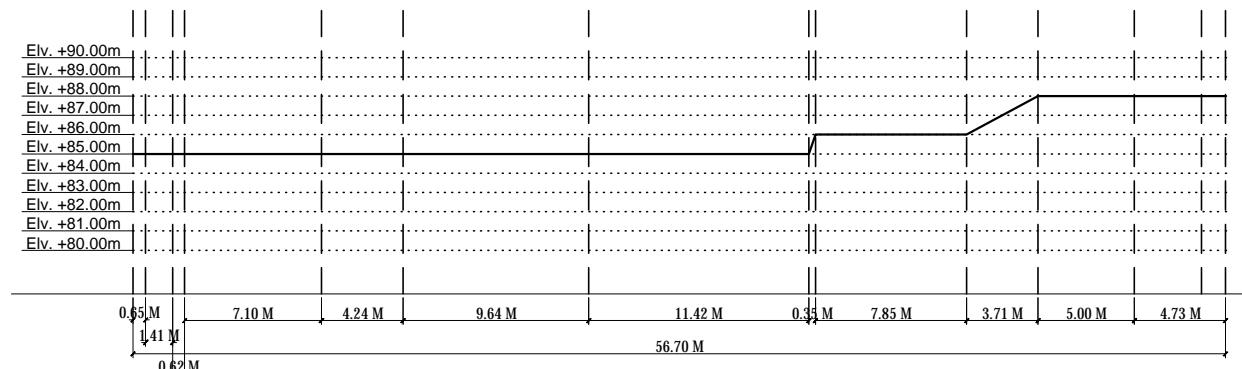
JUDUL GAMBAR

POTONGAN A-A, B-B, C-C
KONTUR TANAH EKSISTING

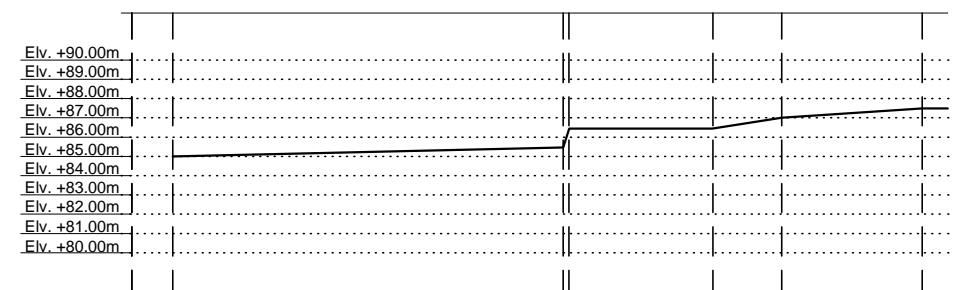
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:400	4	A



POTONGAN A-A - KONTUR TANAH EXISTING
SKALA 1: 100



POTONGAN B-B - KONTUR TANAH EXISTING
SKALA 1: 100



POTONGAN C-C - KONTUR TANAH EXISTING
SKALA 1: 100



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGARAN

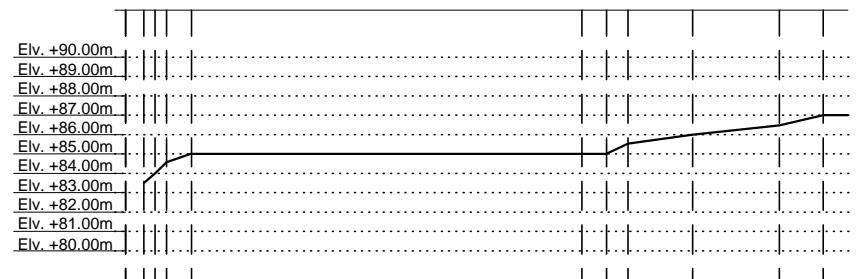
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

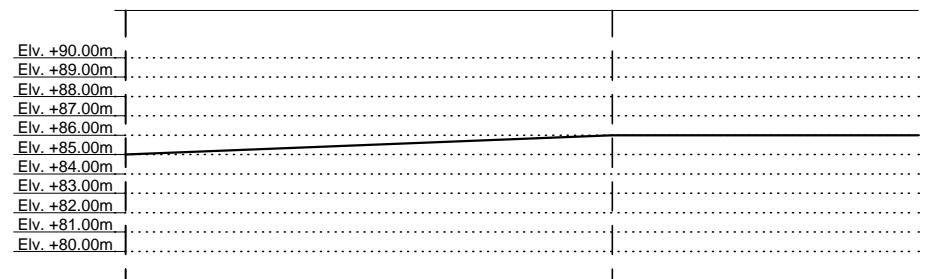
POTONGAN D-D, E-E
KONTUR TANAH EKSISTING

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

1:400	5	A
-------	---	---



POTONGAN D-D - KONTUR TANAH EXISTING
SKALA 1: 100



POTONGAN E-E - KONTUR TANAH EXISTING
SKALA 1: 100

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

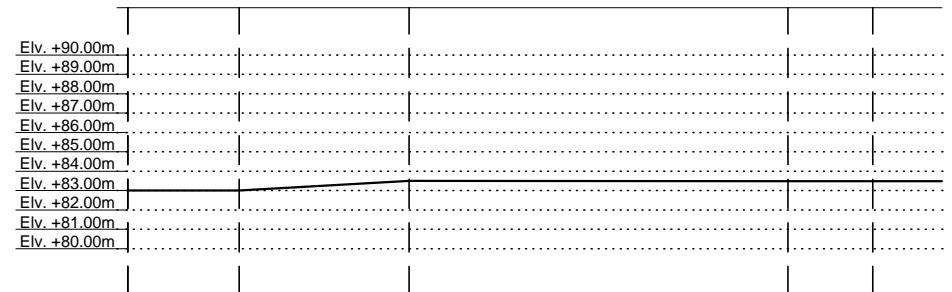
TAHUN ANGGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

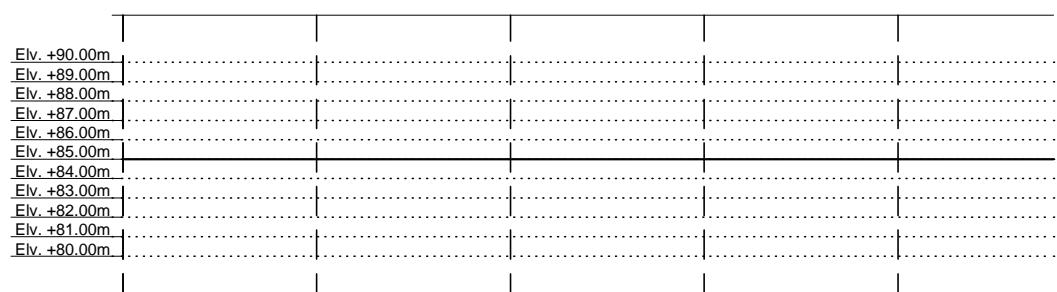
JUDUL GAMBAR

POTONGAN 1-1, 2-2
KONTUR TANAH EKSISTING

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:400	6	A



POTONGAN 1-1 - KONTUR TANAH EXISTING
SKALA 1: 100



POTONGAN 2-2 - KONTUR TANAH EXISTING
SKALA 1: 100



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikular
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

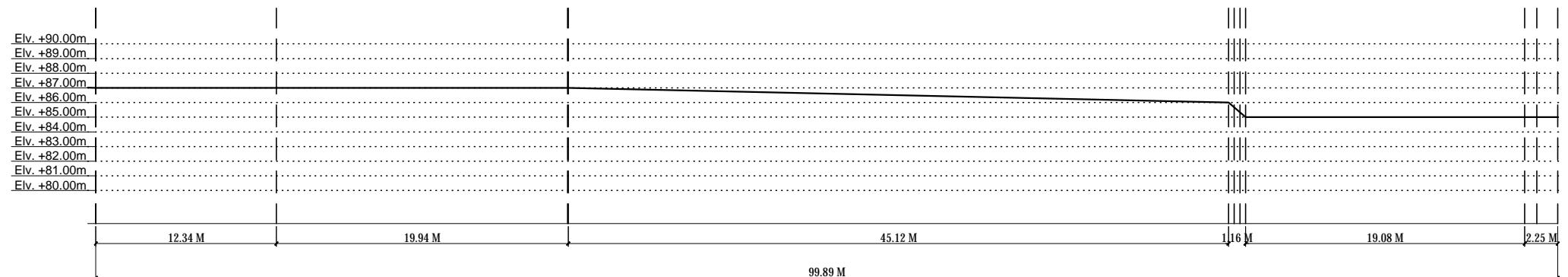
TAHUN ANGGRAN

APBD KOTA SERANG 2024

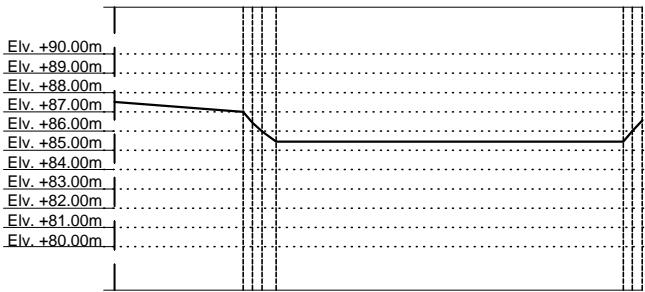
JUDUL GAMBAR

POTONGAN 3-3, 4-4
KONTUR TANAH EKSISTING

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:400	7	A



POTONGAN 3-3 - KONTUR TANAH EXISTING
SKALA 1: 100



POTONGAN 4-4 - KONTUR TANAH EXISTING
SKALA 1: 100

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGARAN

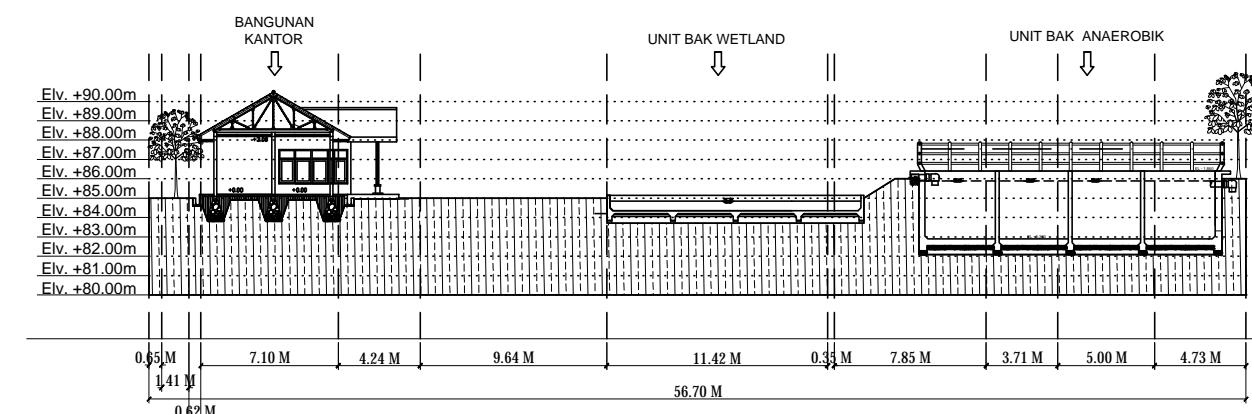
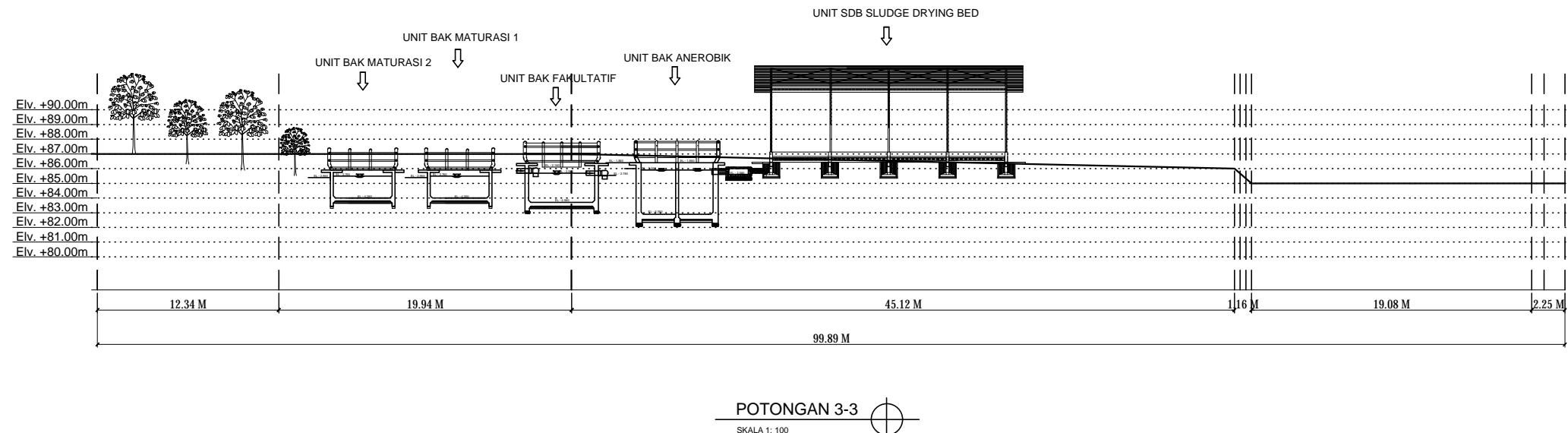
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

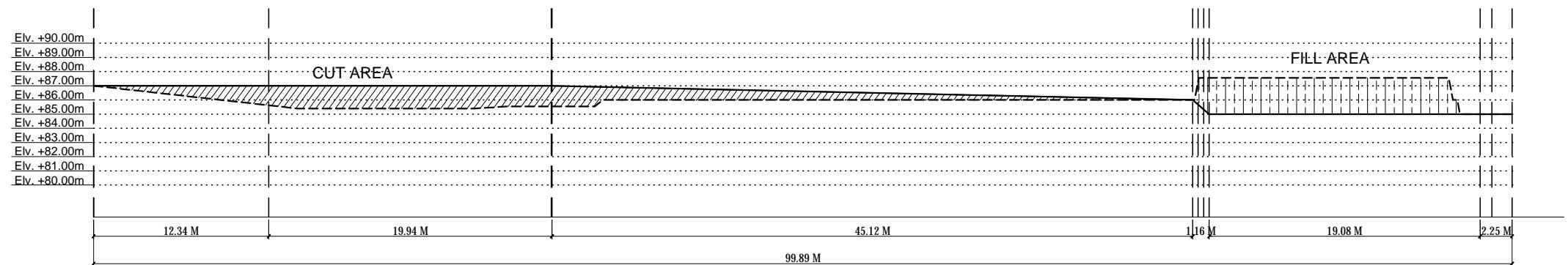
POTONGAN 3-3, B-B
BANGUNAN

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

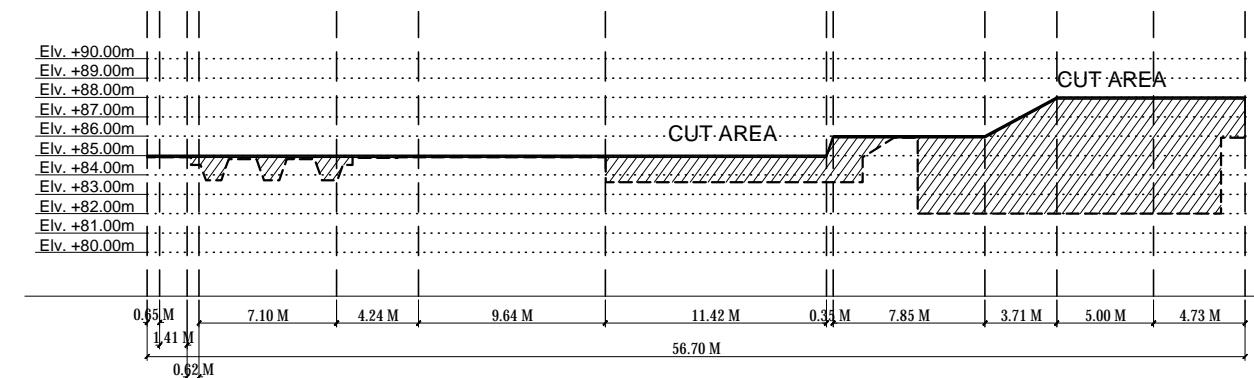
	1:400	8	A
--	-------	---	---



NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	POTONGAN 3-3, B-B CUT AND FILL		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE



POTONGAN 3-3 - CUT AND FILL
SKALA 1: 100



POTONGAN B-B - CUT AND FILL
SKALA 1: 100

BANGUNAN UTAMA
UNIT BAK SSC
(Solid Separation Chamber)

- B -

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGARAN

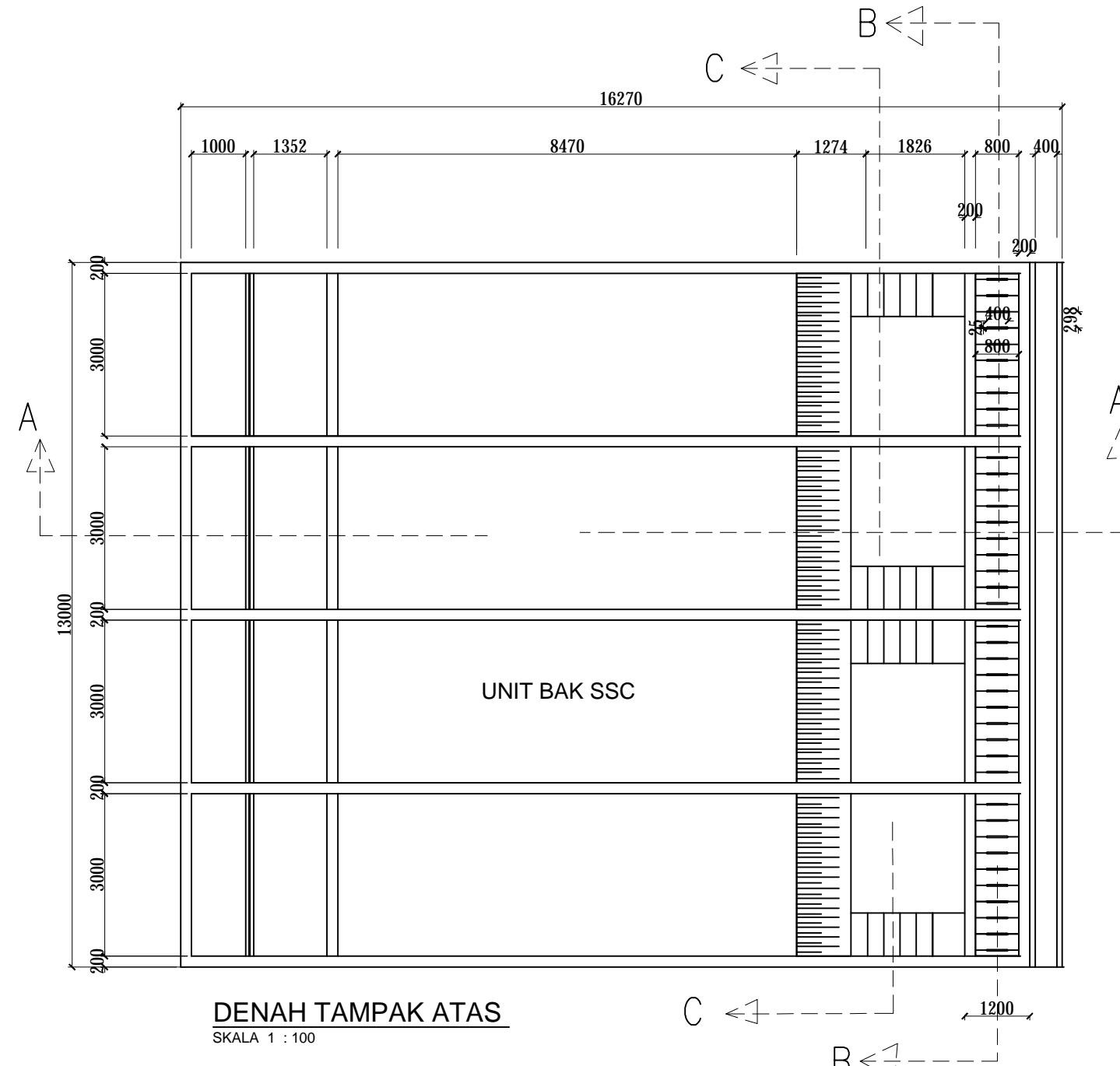
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

DENAH TAMPAK ATAS
UNIT BAK SSC

REVISION SKALA No. Lbr KODE

1:100 1 B





PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikuruk
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN

PFKFR.IAAN

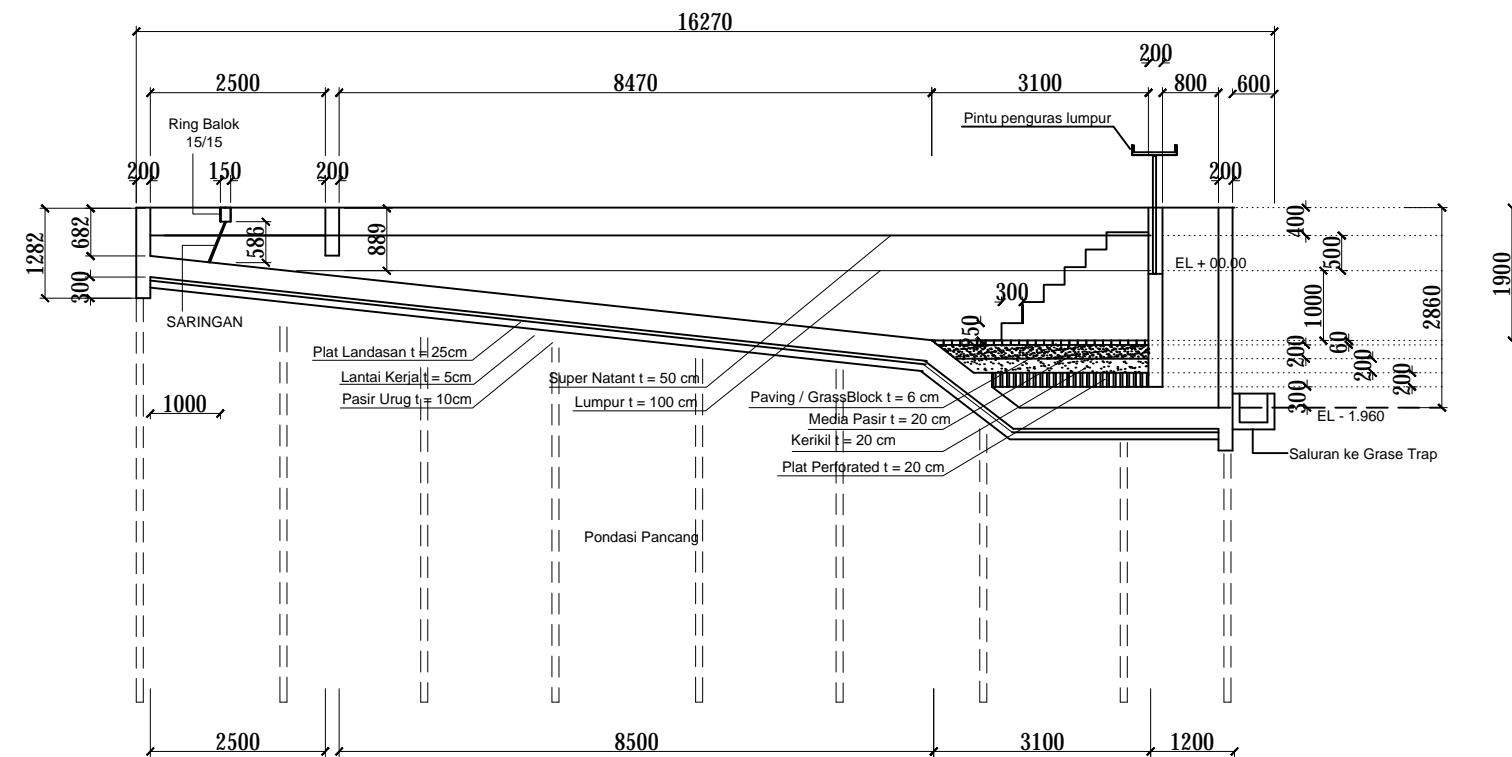
PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

ANGAN



POTONGAN A-A

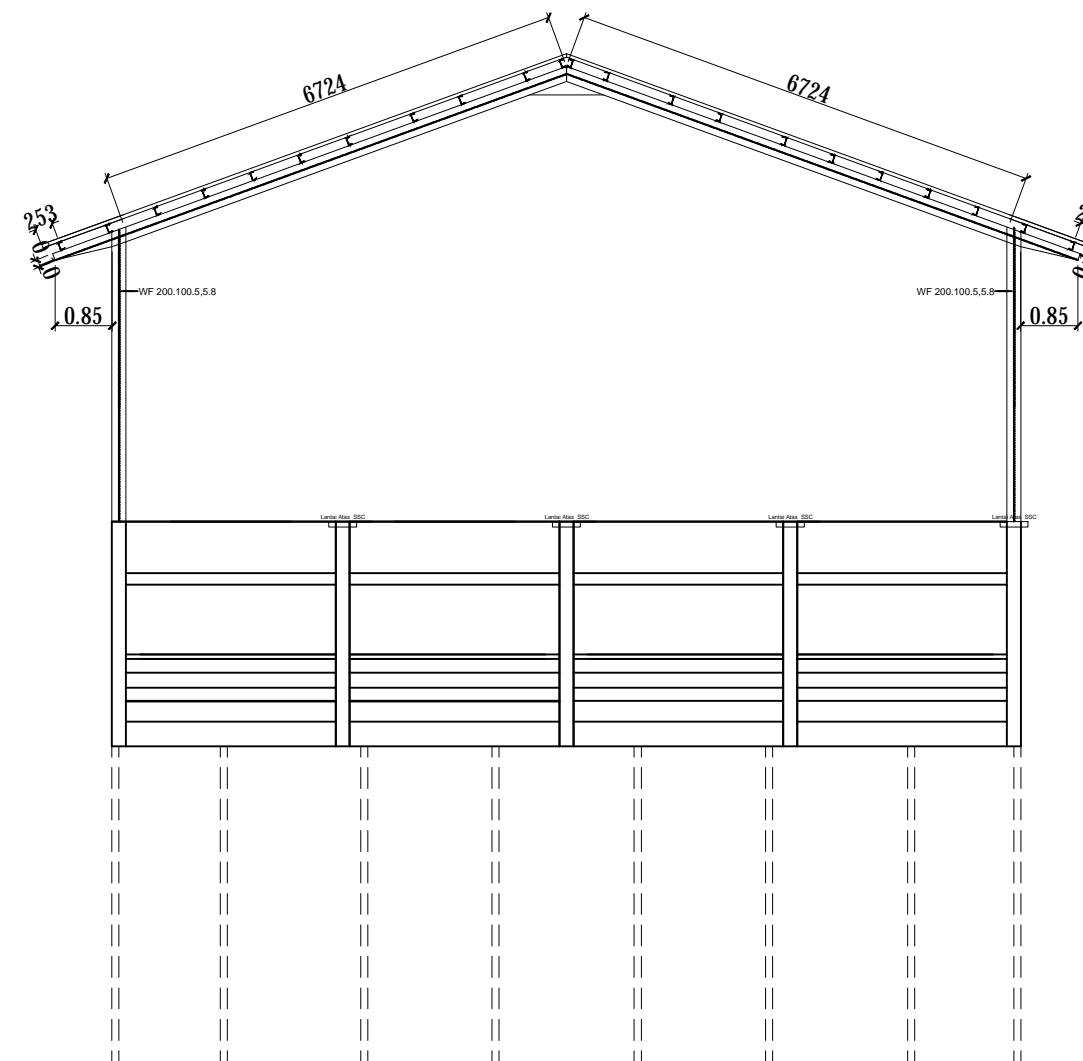
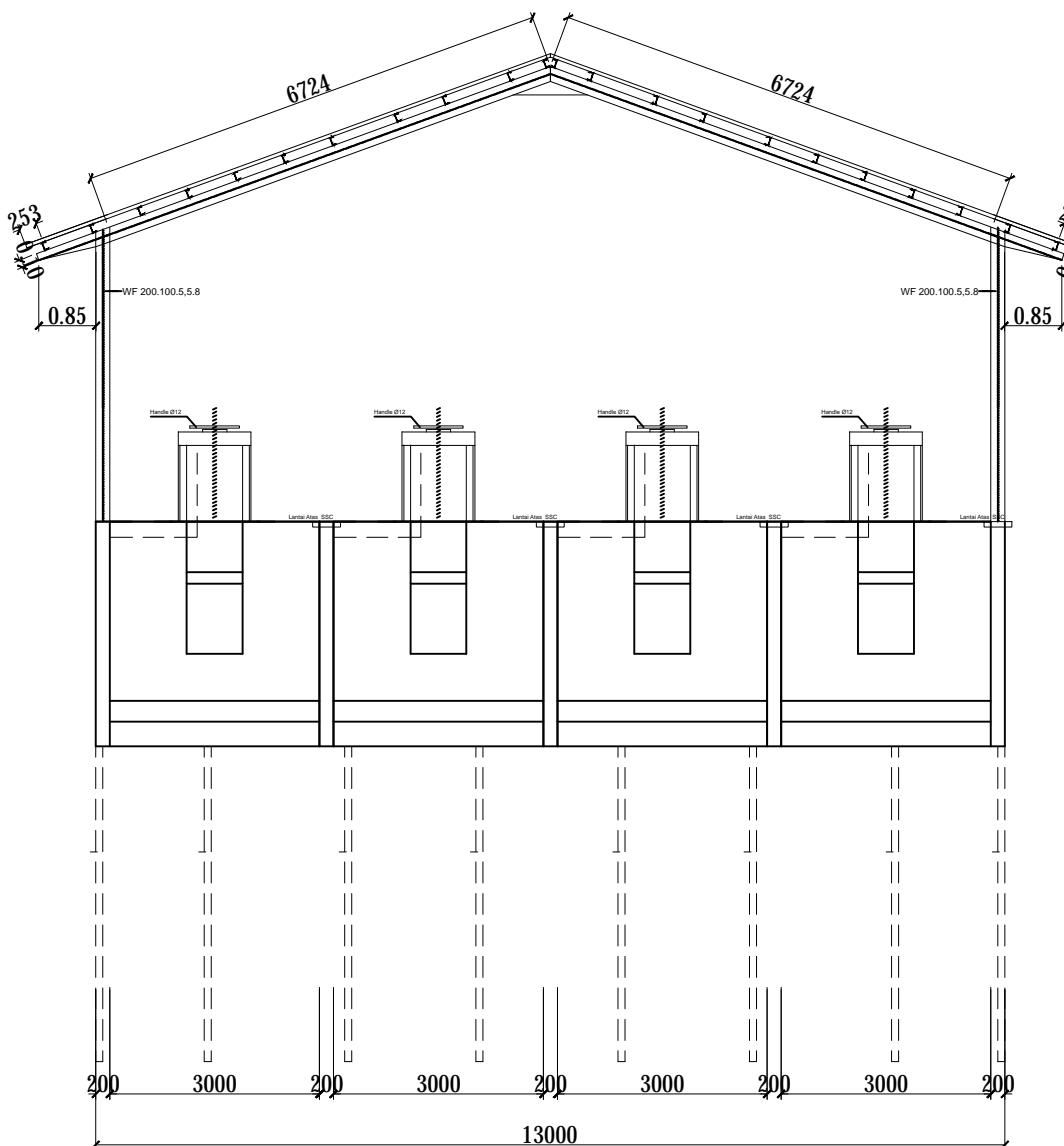
SKALA 1 :10

JUDUL GAMBAR

POTONGAN A-A
UNIT BAK SSC

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:100	2	B

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	POTONGAN B-B, POTONGAN C-C UNIT BAK SSC		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:100	3	B





PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikulur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN

PFKFR.IAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG

LOKASI

CILWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

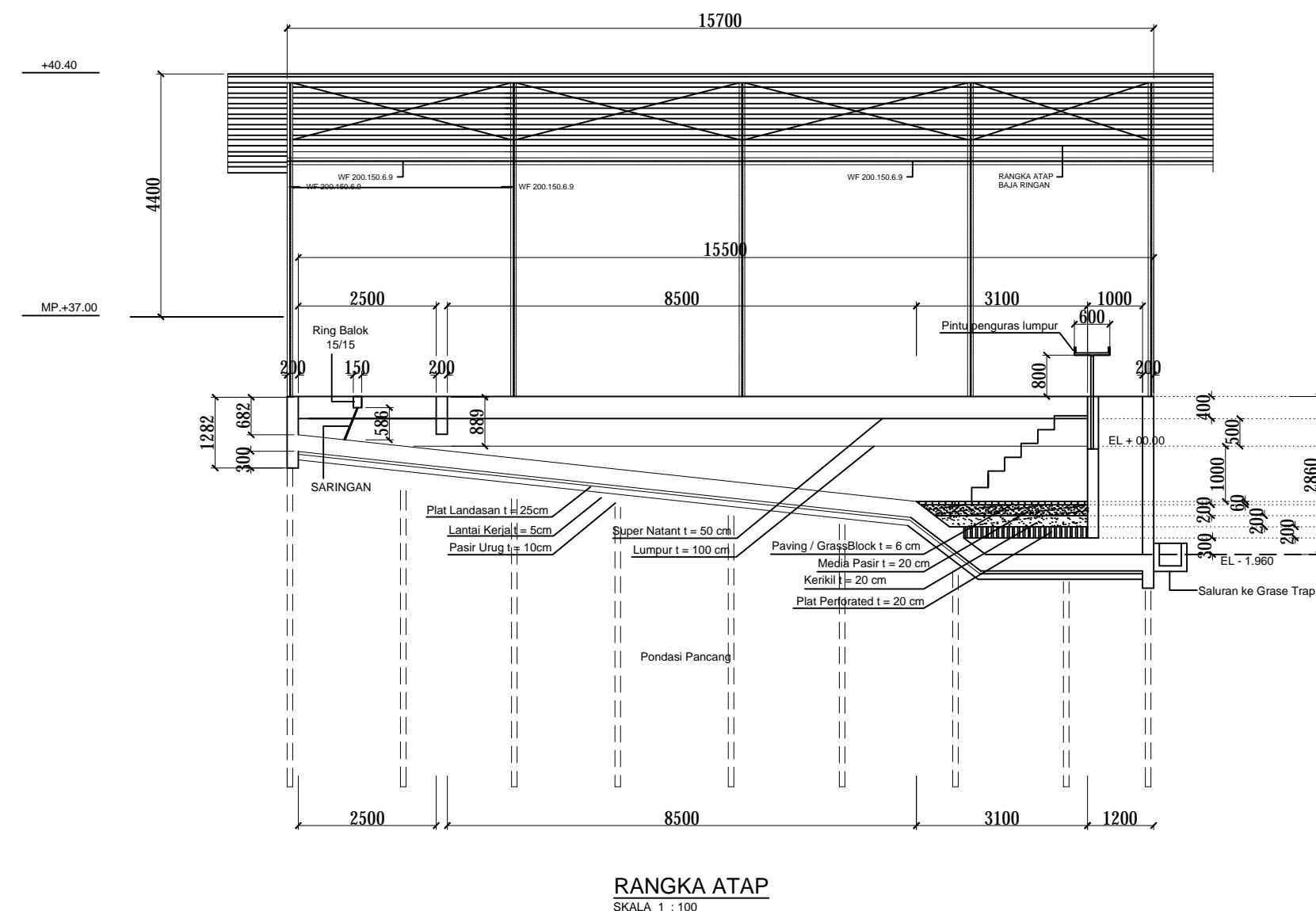
TAHUN ANGGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

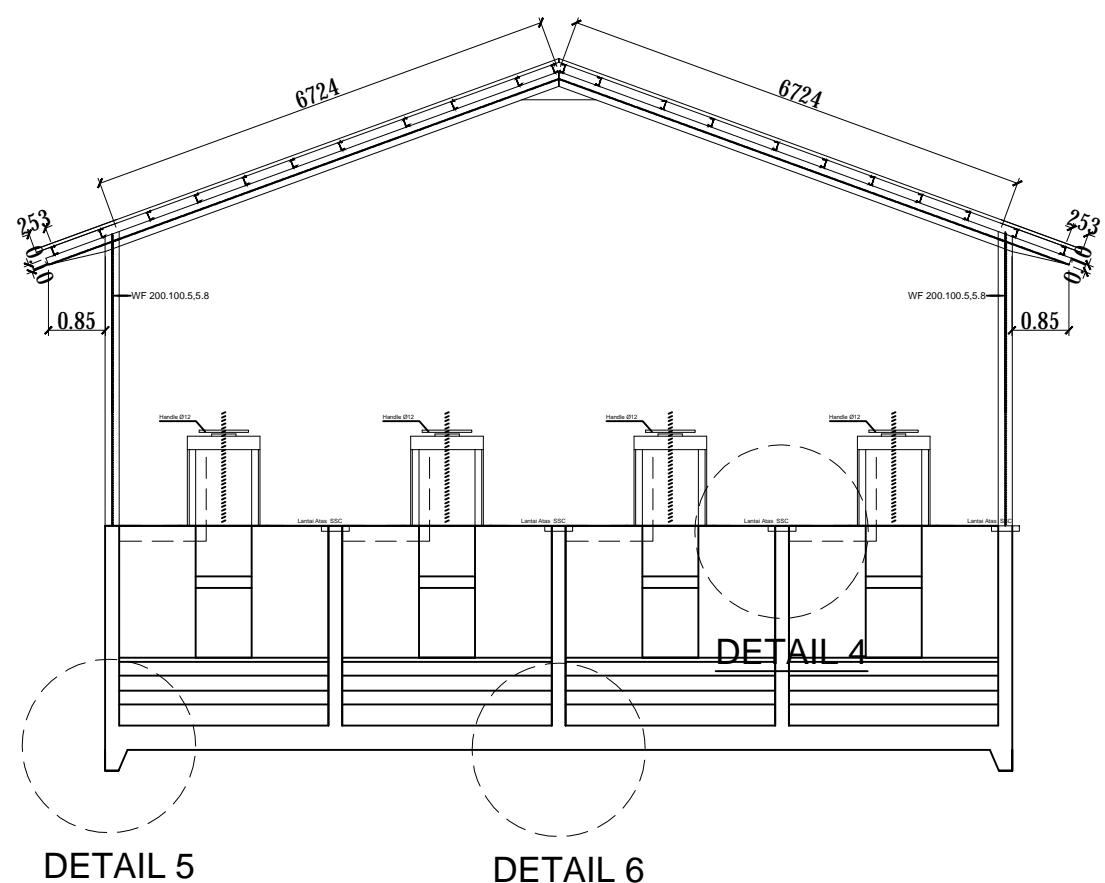
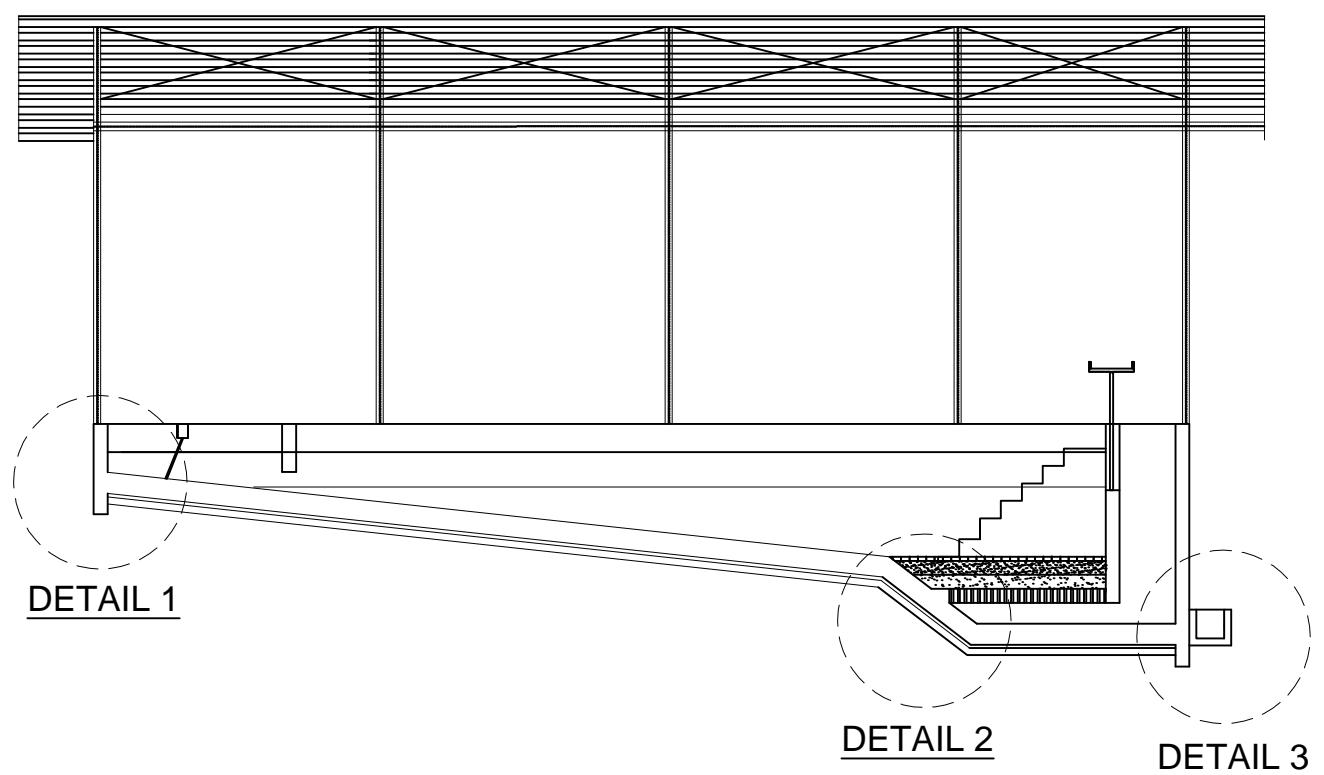
JUDUL GAMBAR

DETAIL RANGKA BANGUNAN UNIT BAK SSC

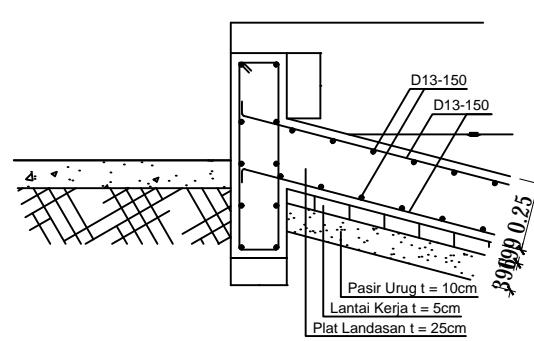
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:100	4	B



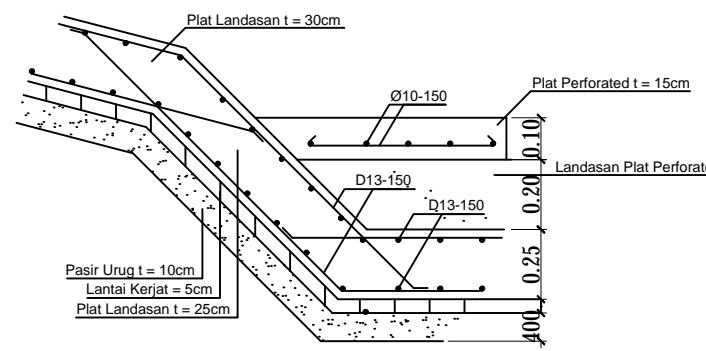
NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DETAIL PEMBESIAN 1 UNIT BAK SSC		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1: 100	5	B



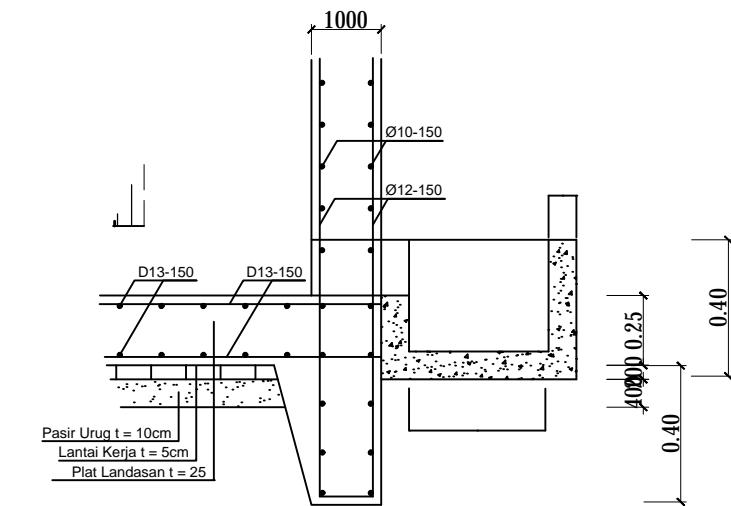
NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DETAIL PEMBESIAN 2 UNIT BAK SSC		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:25	6	B



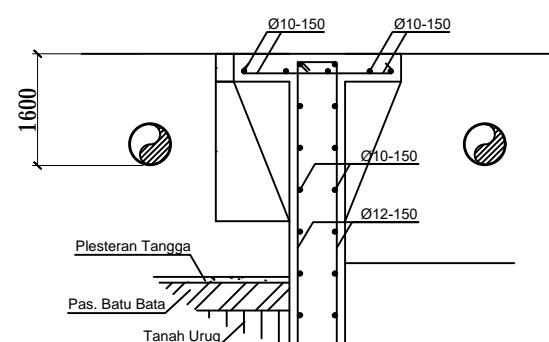
**DESAIN
DETAIL 1**
SKALA 1 : 25



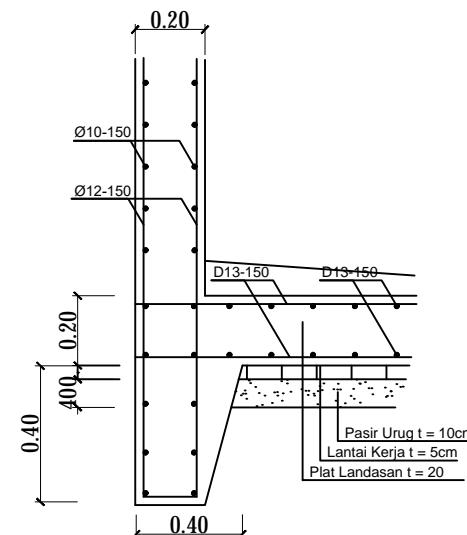
**DESAIN
DETAIL 2**
SKALA 1 : 25



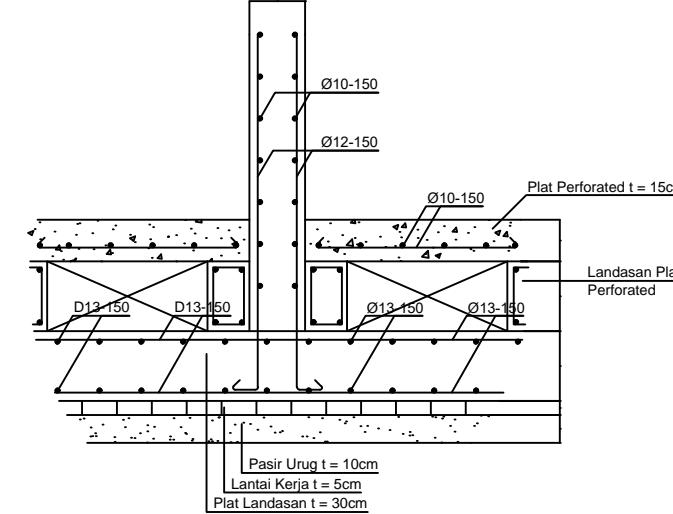
**DESAIN
DETAIL 3**
SKALA 1 : 25



**DESAIN
DETAIL 4**
SKALA 1 : 25



**DESAIN
DETAIL 5**
SKALA 1 : 25



**DESAIN
DETAIL 6**
SKALA 1 : 25



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Tb. Suwandi, Lingkungan Cileungsi
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

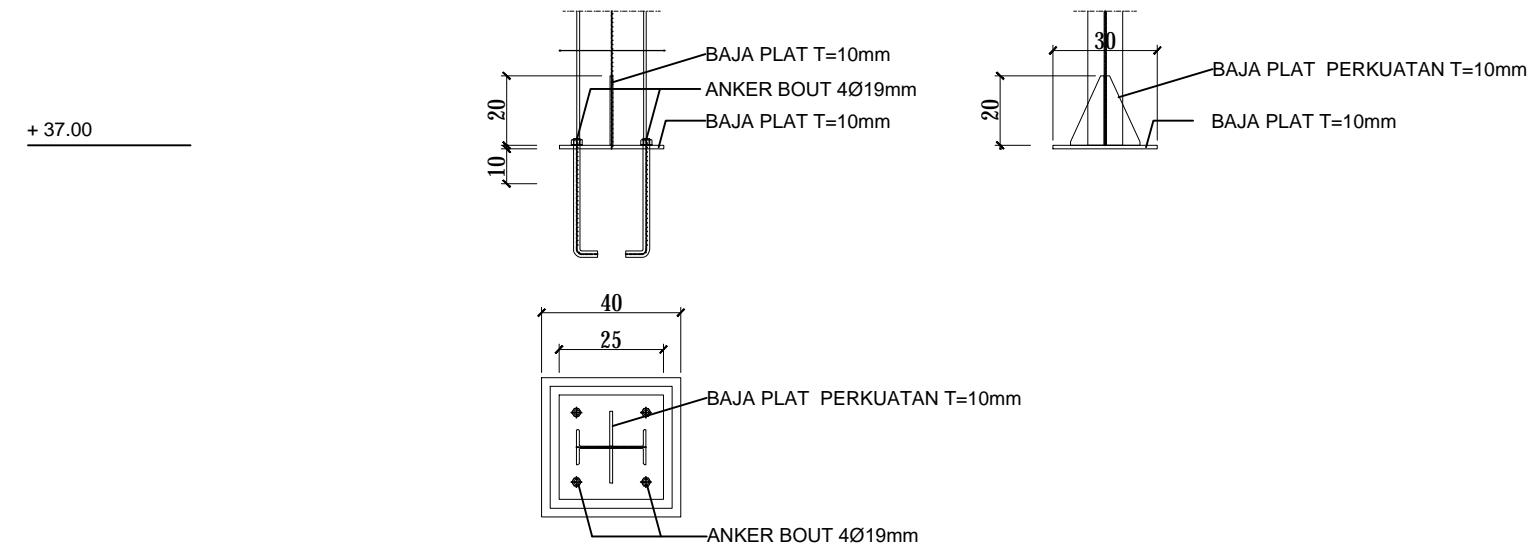
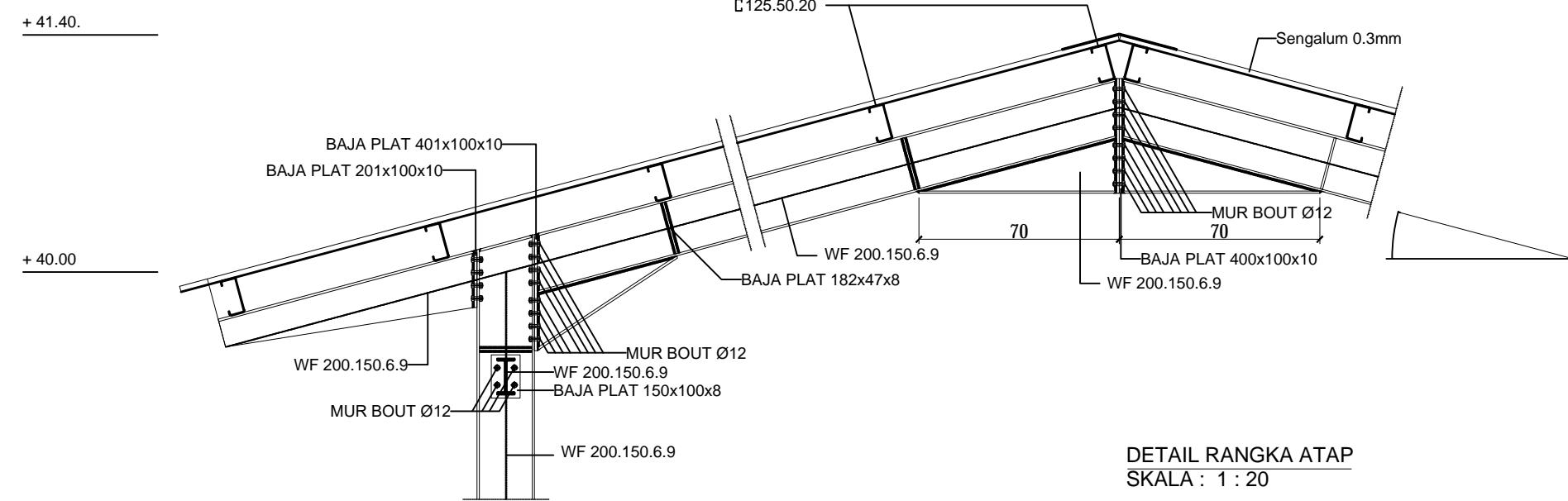
LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

APBD KOTA SERANG 2024

TAHUN ANGARAN



JUDUL GAMBAR

DETAIL RANGKA ATAP
UNIT BAK SSC

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:20	8	B

BANGUNAN UTAMA

UNIT BAK ANAEROBIK

- C -

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGARAN

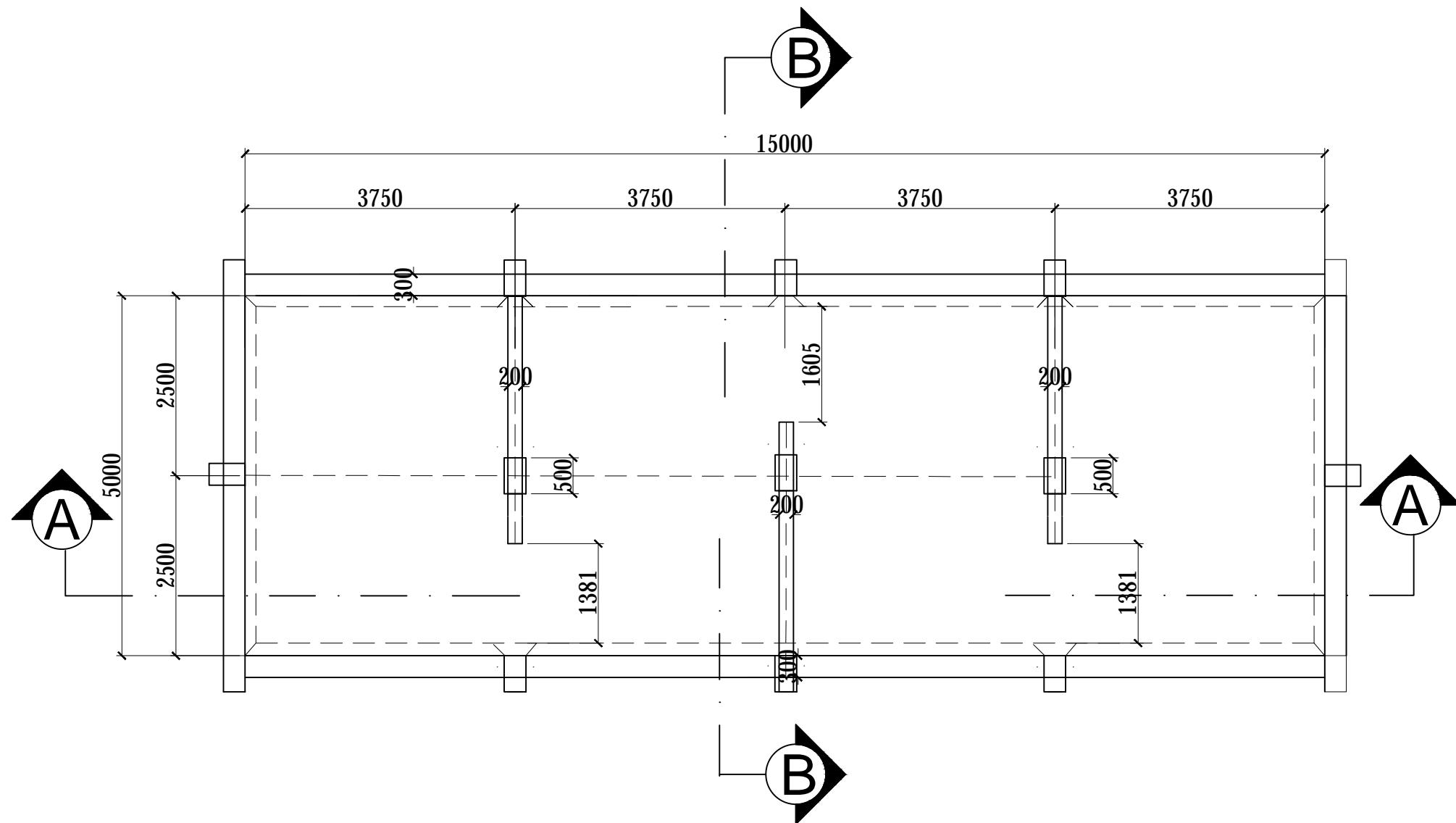
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

DENAH TAMPAK ATAS
UNIT BAK ANAEROBIK

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

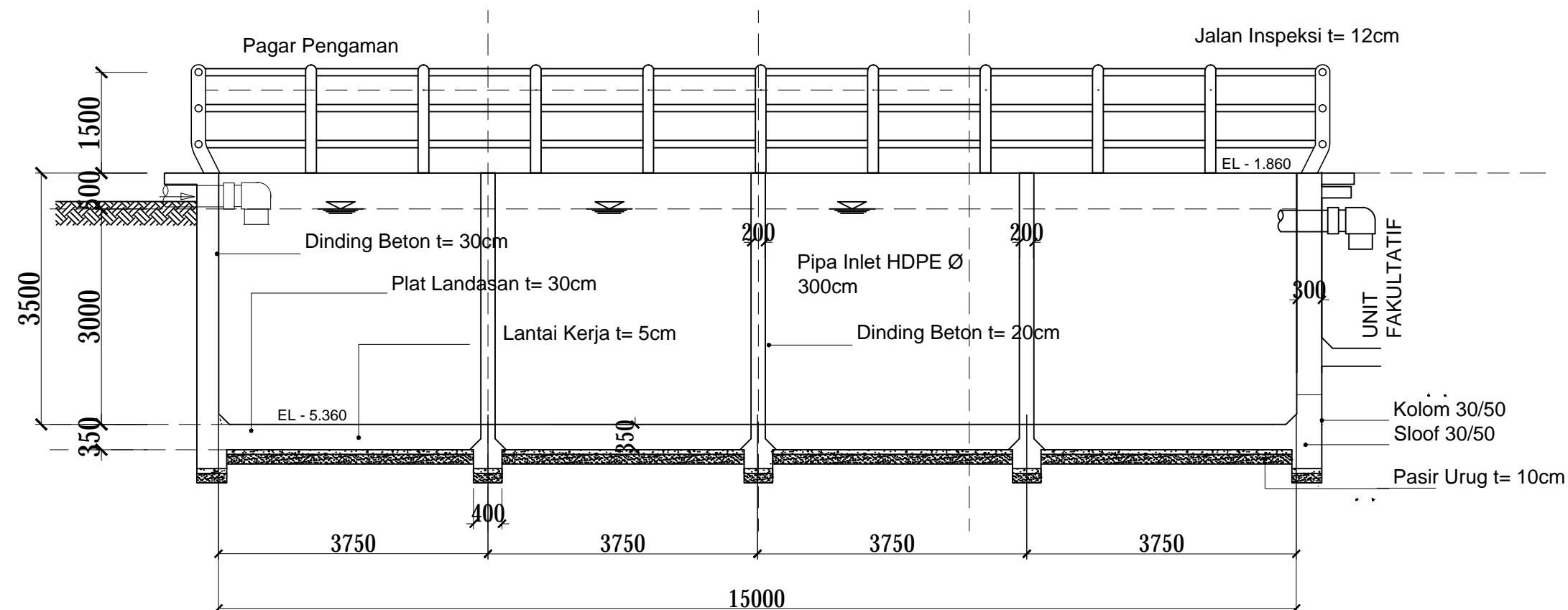
	1:60	1	C
--	------	---	---



DENAH TAMPAK ATAS

SKALA 1 : 60

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	POTONGAN A-A UNIT BAK ANAEROBIK		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	2	C



POTONGAN A-A

SKALA 1 : 60

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGRAN

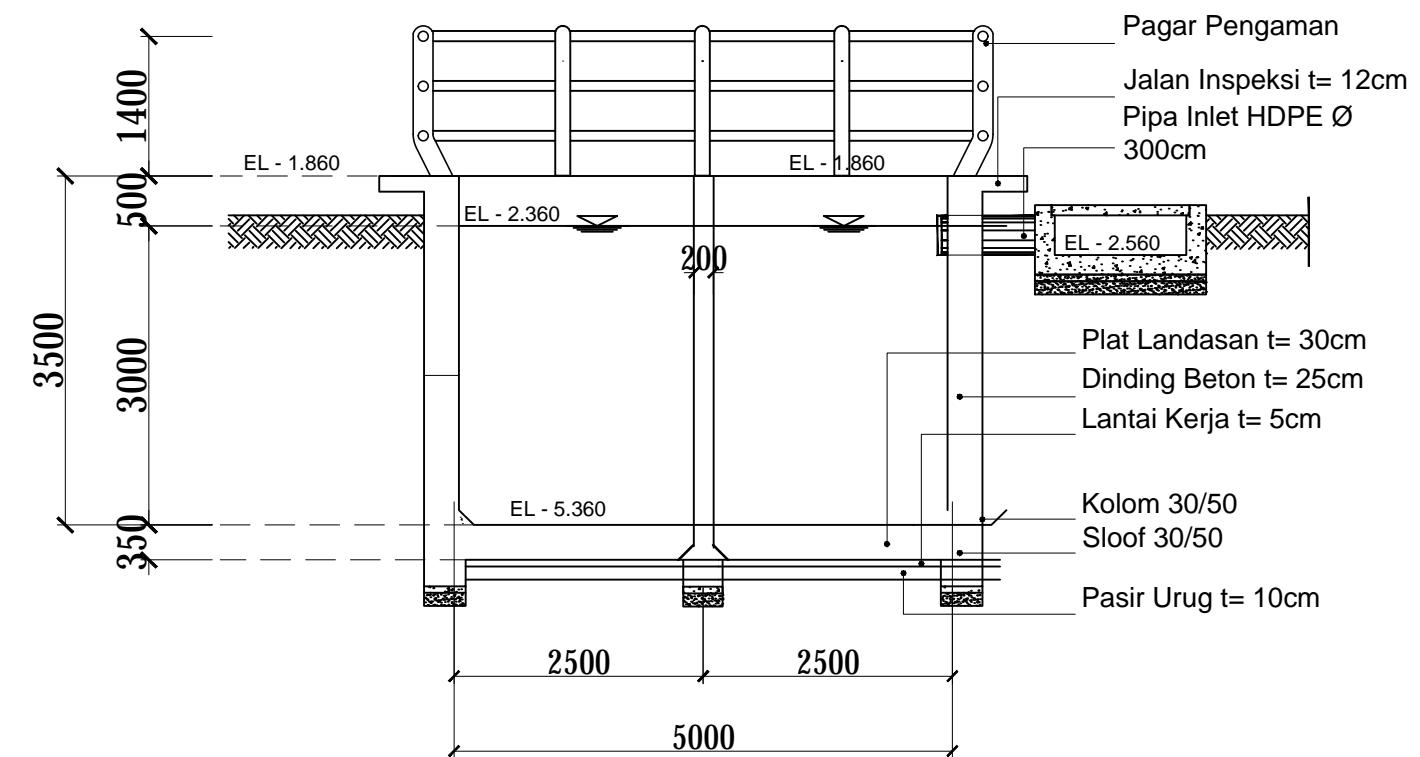
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

POTONGAN B-B
UNIT BAK ANAEROBIK

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

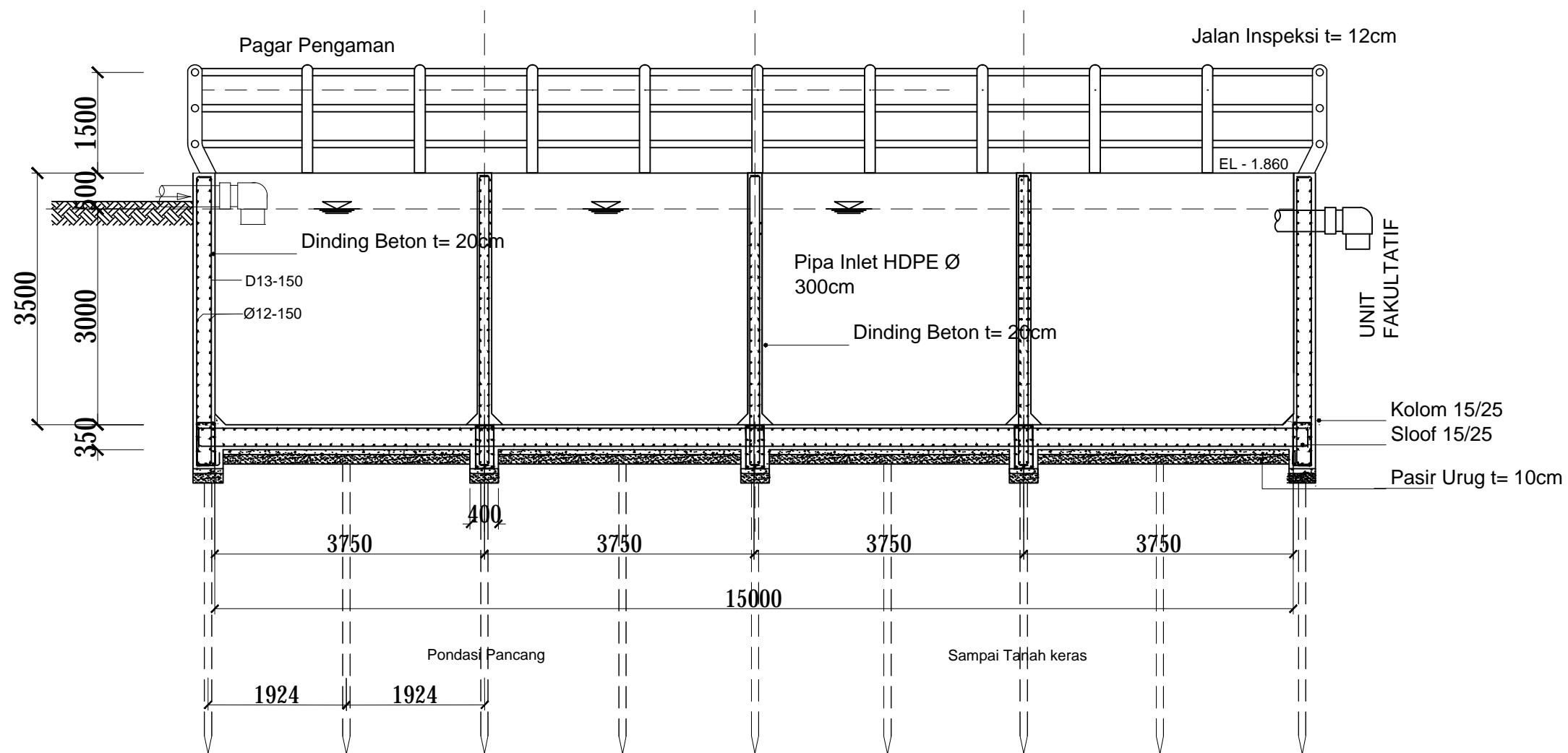
1:60	3	C
------	---	---



POTONGAN B-B

SKALA 1 : 60

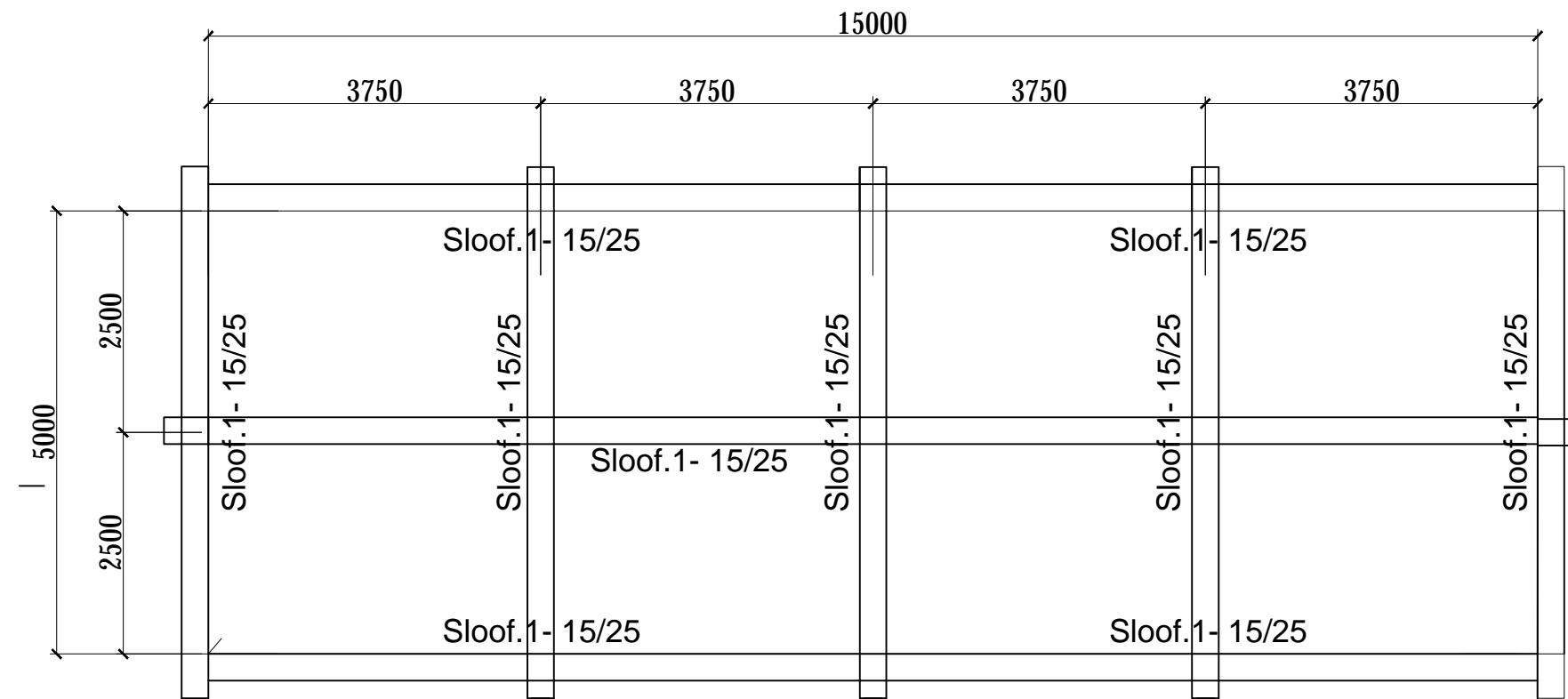
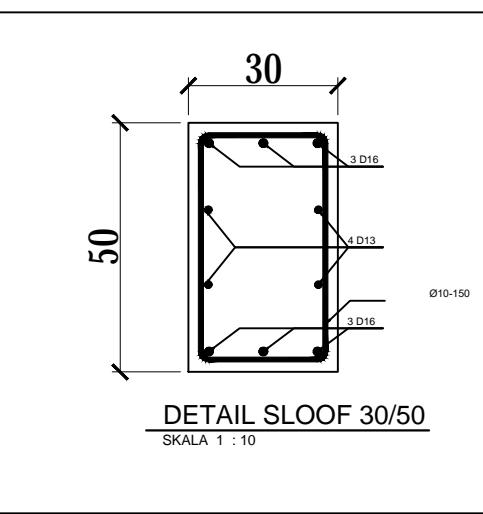
NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGARAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DETAIL PEMBESIAN UNIT BAK ANAEROBIK		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE



DETAIL PEMBESIAN BAK ANAEROBIK

SKALA 1 : 60

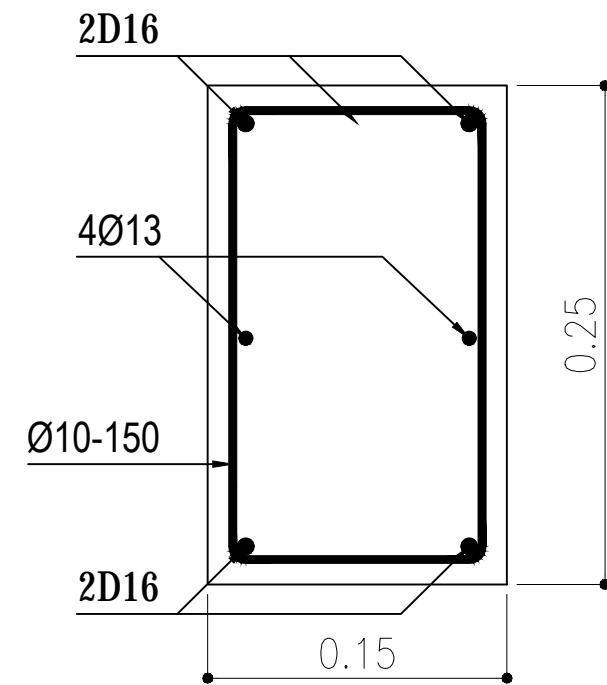
NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DENAH SLOOF UNIT BAK ANAEROBIK		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	5	C



DENAH SLOOF

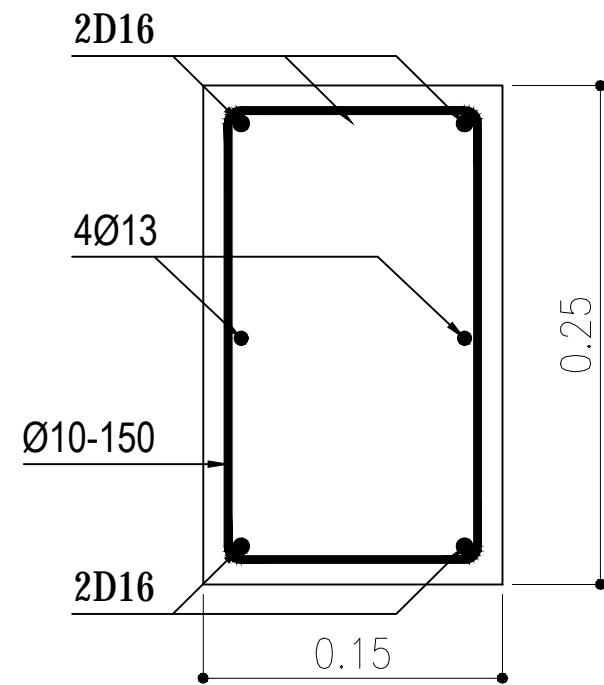
SKALA 1 : 60

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DETAIL KOLOM DAN SLOOF UNIT BAK ANAEROBIK		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:10	6	C



DETAIL KOLOM 15/25 (K1)

SKALA 1 : 10



DETAIL SLOOF 1- 15/25

SKALA 1 : 10

BANGUNAN UTAMA

UNIT BAK FAKULTATIF

- D -

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGARAN

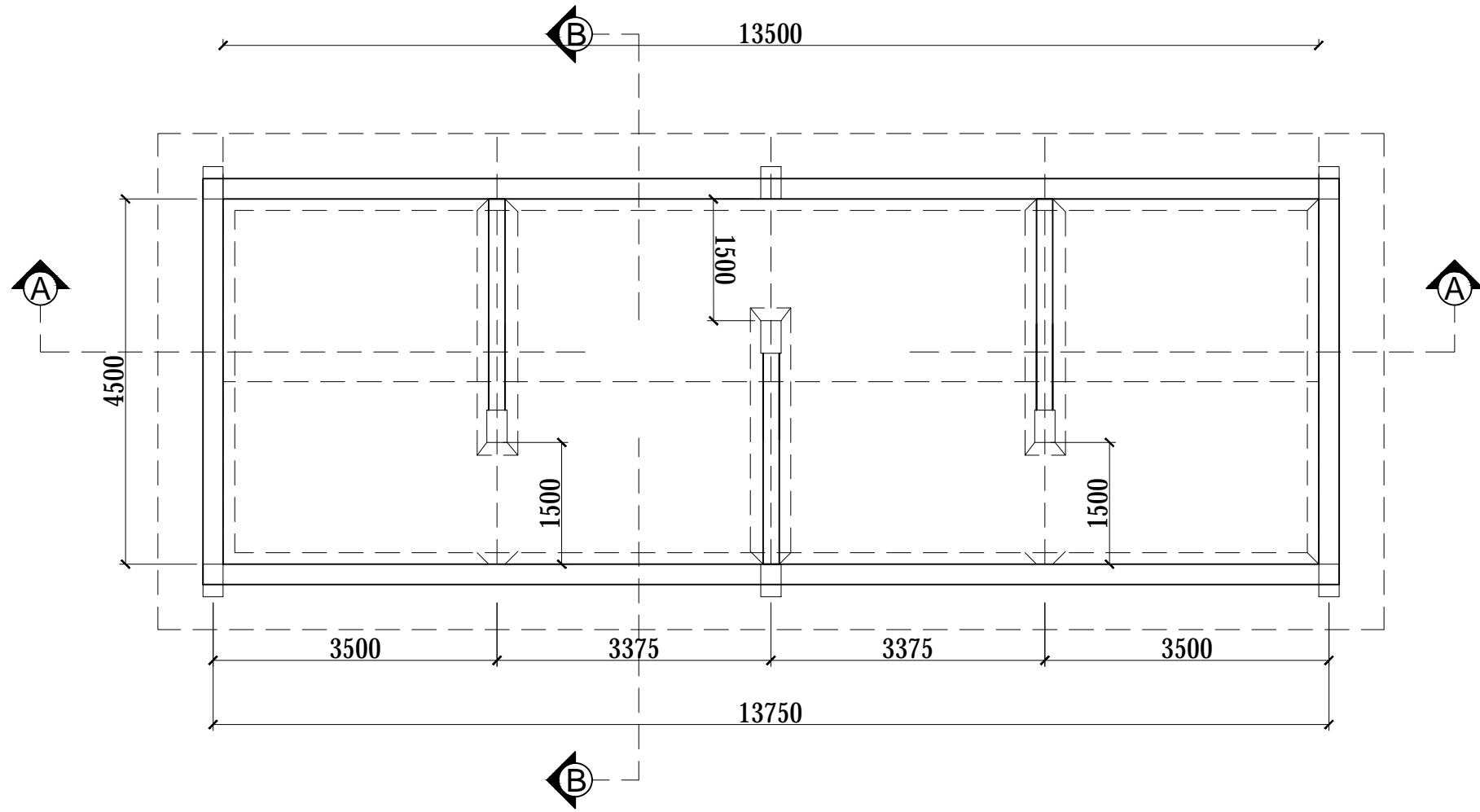
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

DENAH TAMPAK ATAS
UNIT BAK FAKULTATIF

REVISION SKALA No. Lbr KODE

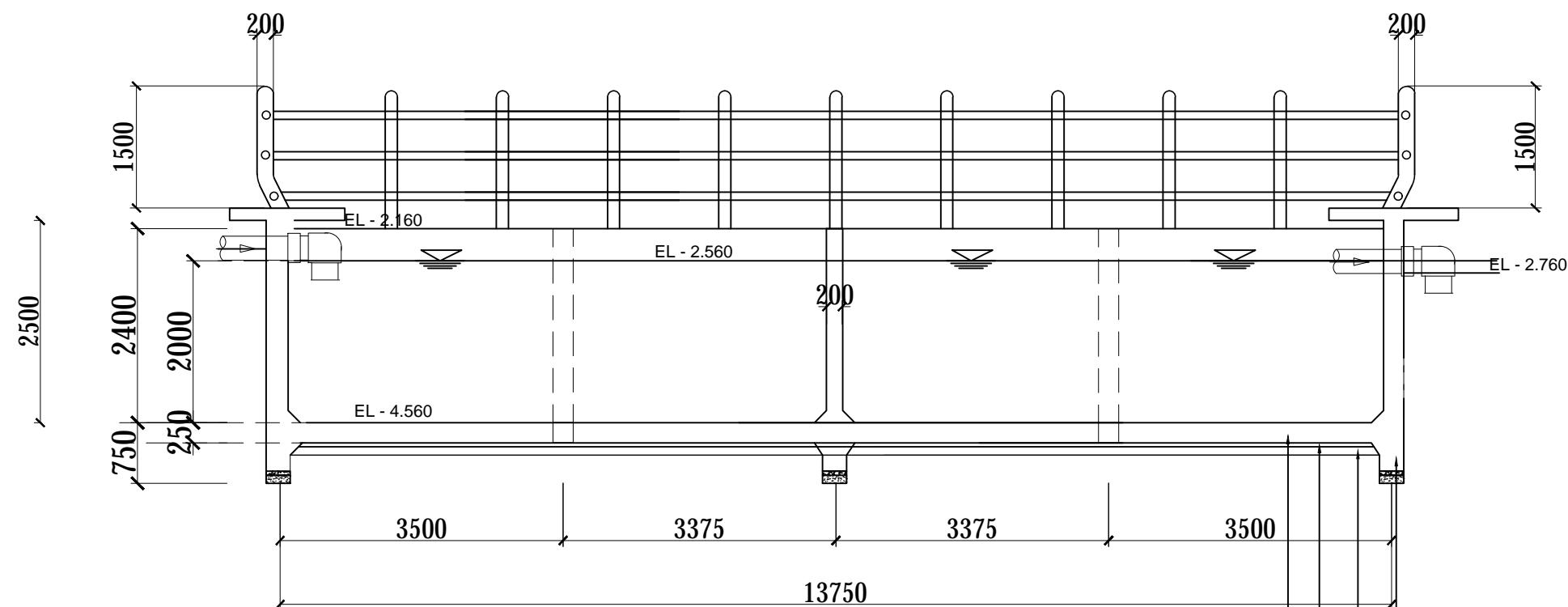
1:60 1 D



DENAH TAMPAK ATAS

SKALA 1 : 60

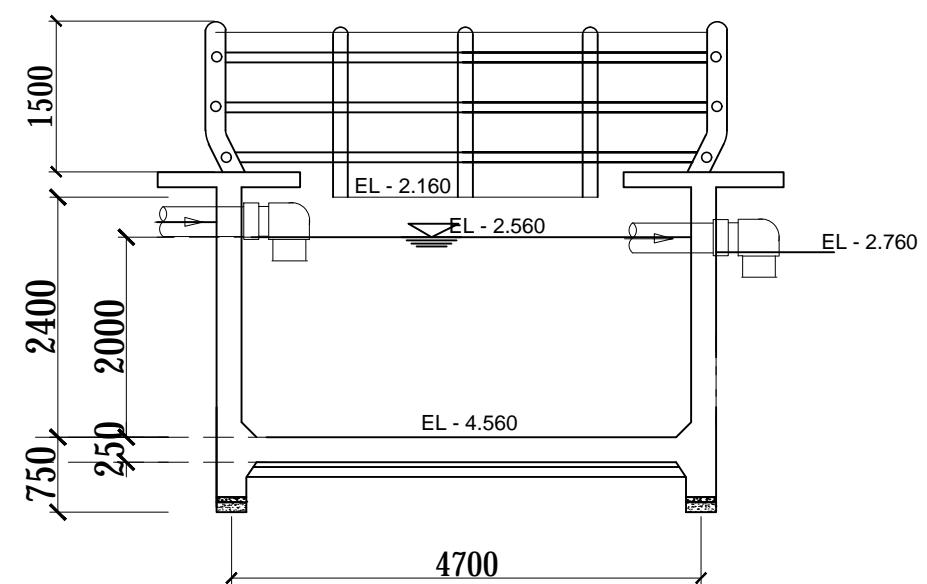
NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGARAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	POTONGAN A-A, POTONGAN B-B UNIT BAK FAKULTATIF		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	2	D



POTONGAN A-A

SKALA 1 : 60

Plat Beton Tb. 250 mm
 Lantai Kerja 50 mm
 Pasir Urug 100 mm
 Sloof 300 mm x 500 mm



POTONGAN B-B

SKALA 1 : 60



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Sujandi, Lingkungan Cikur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGRAN

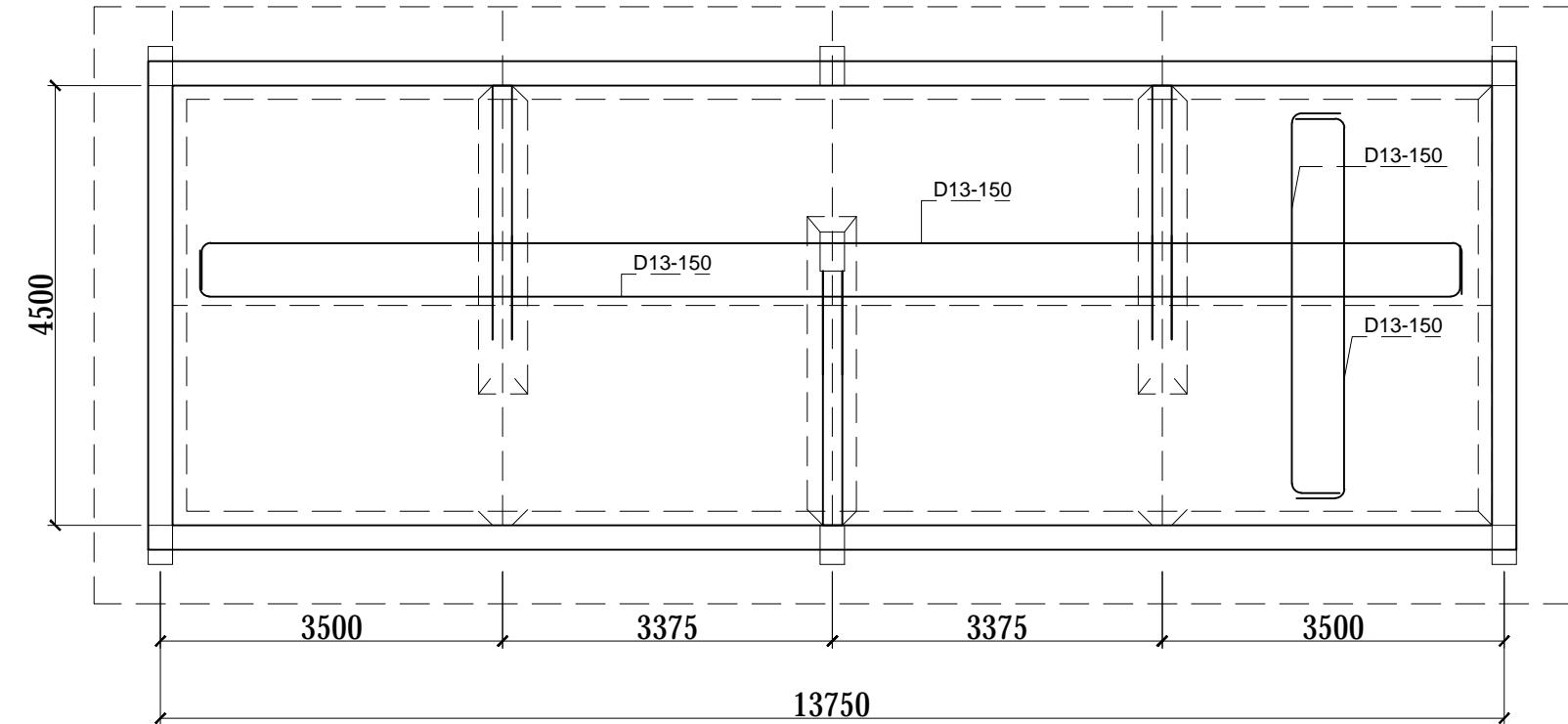
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

PENULANGAN PLAT LANTAI
UNIT BAK FAKULTATIF

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

	1:60	3	D
--	------	---	---



PENULANGAN PLAT LANTAI

SKALA 1 : 60



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Sujandi, Lingkungan Cikur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGRAN

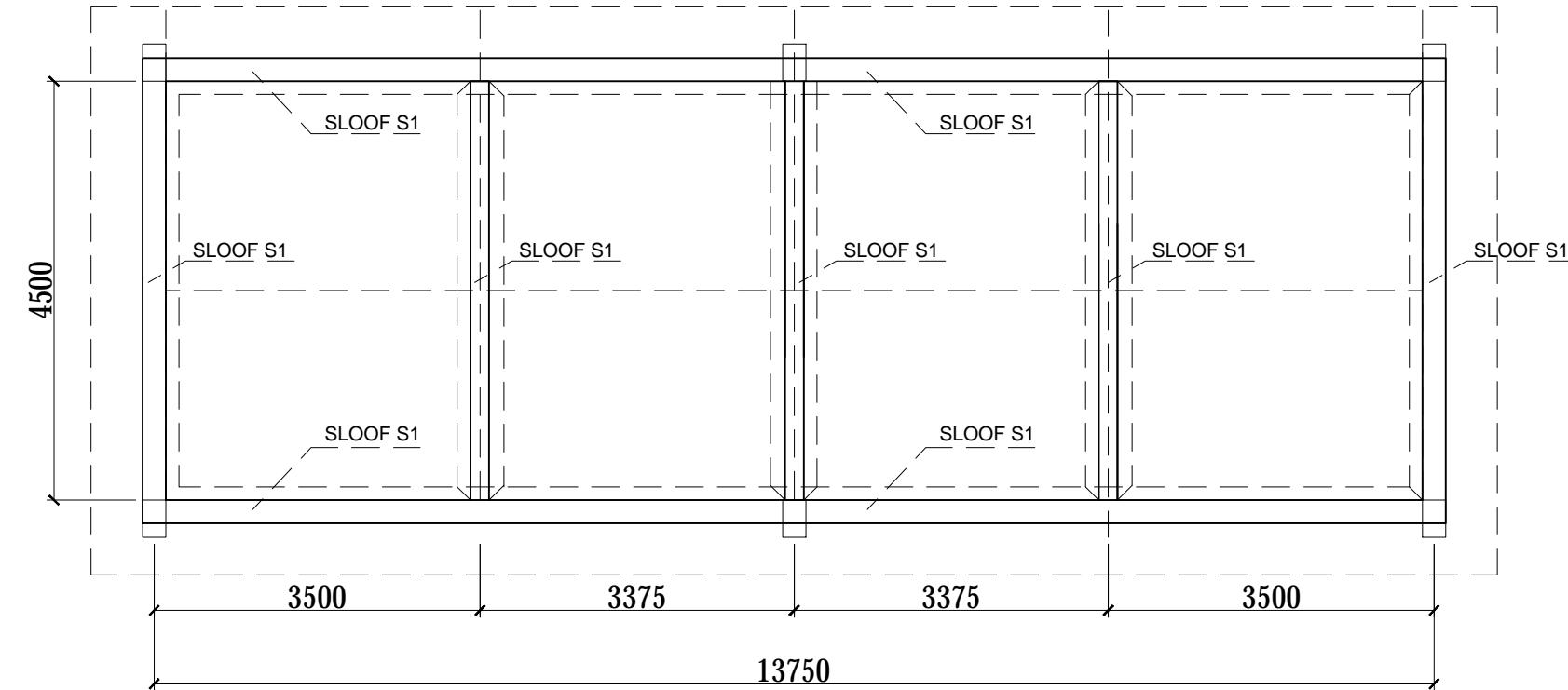
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

DENAH SLOOF
UNIT BAK FAKULTATIF

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

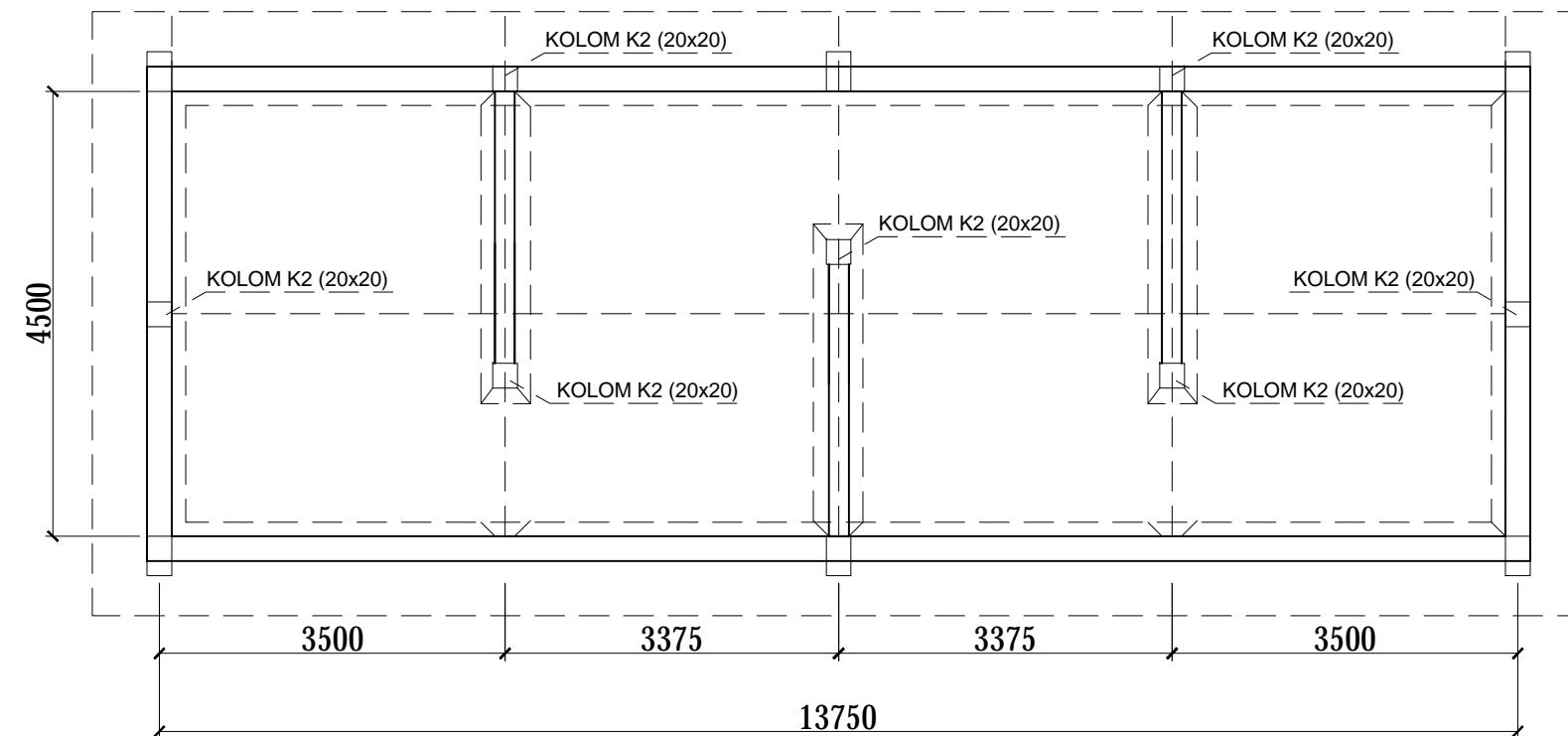
	1:60	4	D
--	------	---	---



DENAH SLOOF

SKALA 1 : 60

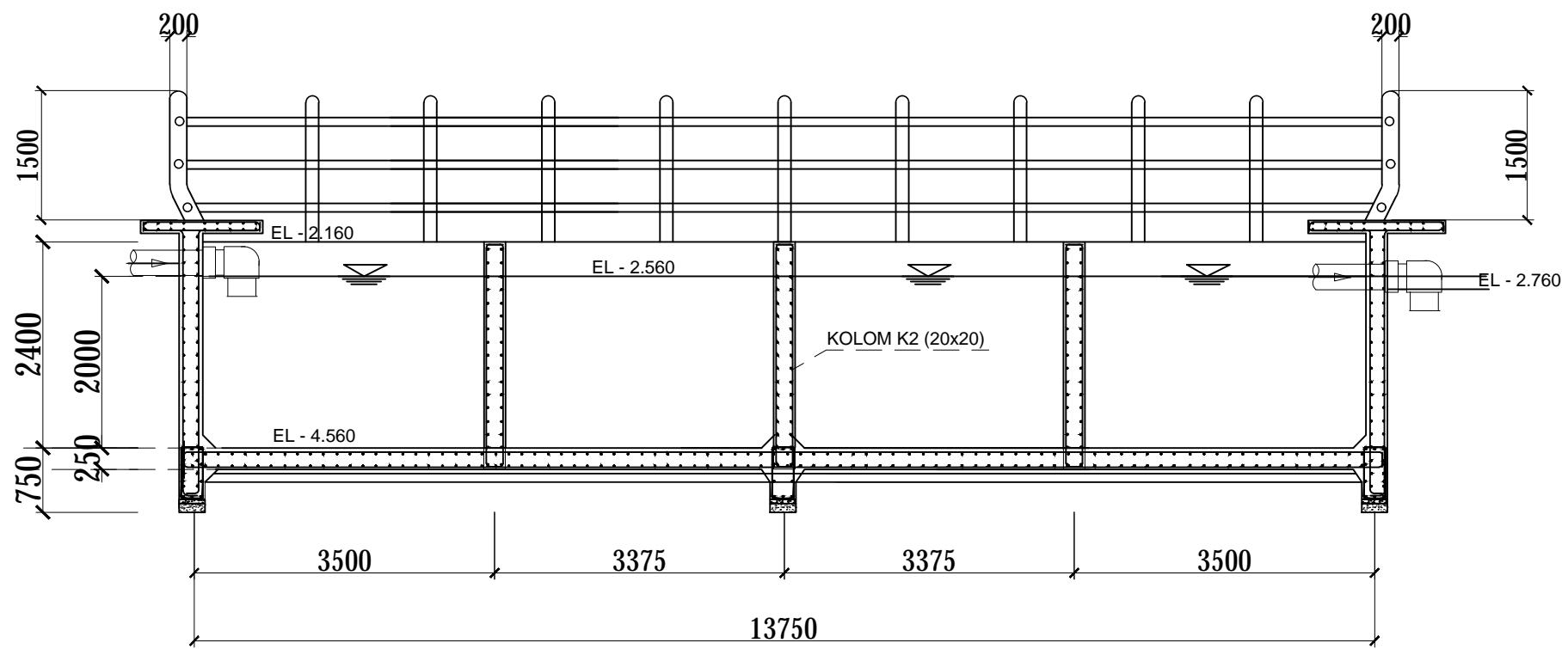
NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DENAH KOLOM UNIT BAK FAKULTATIF		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	5	D



DENAH KOLOM

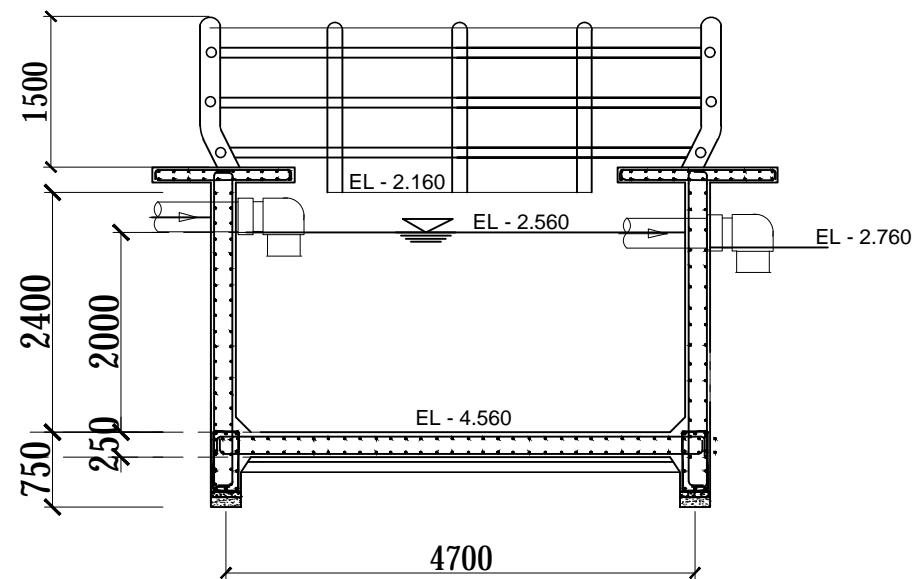
SKALA 1 : 60

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DETAIL PEMBESIAN UNIT BAK FAKULTATIF		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	6	D



PEMBESIAN POTONGAN A-A

SKALA 1 : 60



PEMBESIAN POTONGAN B-B

SKALA 1 : 60



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikular
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGARAN

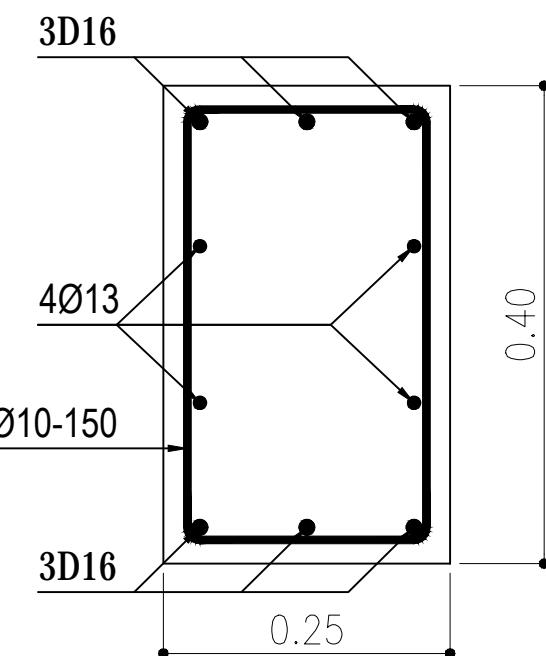
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

DETAIL PEMBESIAN SLOOF
UNIT BAK FAKULTATIF

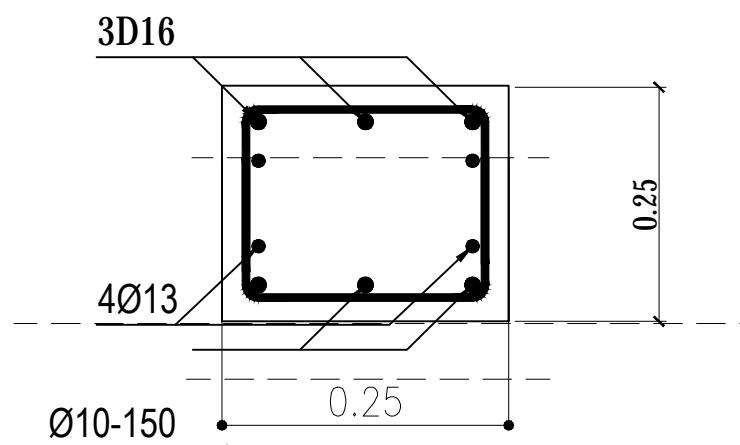
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

1:10	7	D
------	---	---



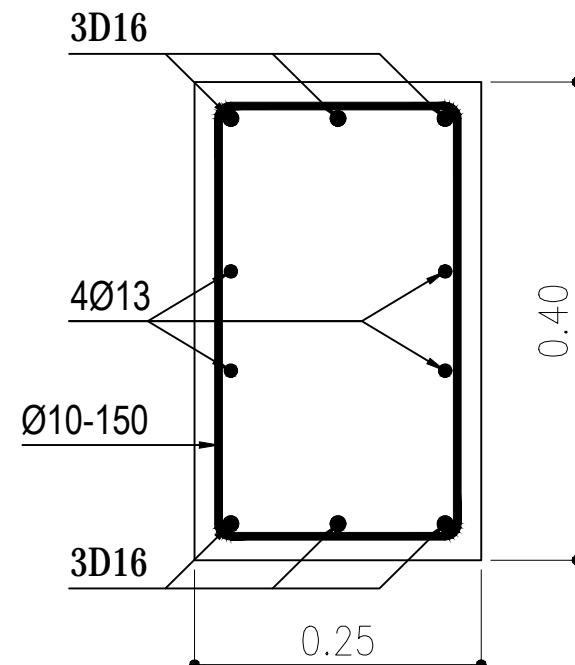
DETAIL KOLOM (K1)

SKALA 1 : 10



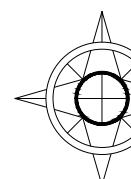
DETAIL KOLOM (K2)

SKALA 1 : 10



DETAIL SLOOF 30/50 (S1)

SKALA 1 : 10



BANGUNAN UTAMA
UNIT BAK MATERASI
2 UNIT

- E -

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGRAN

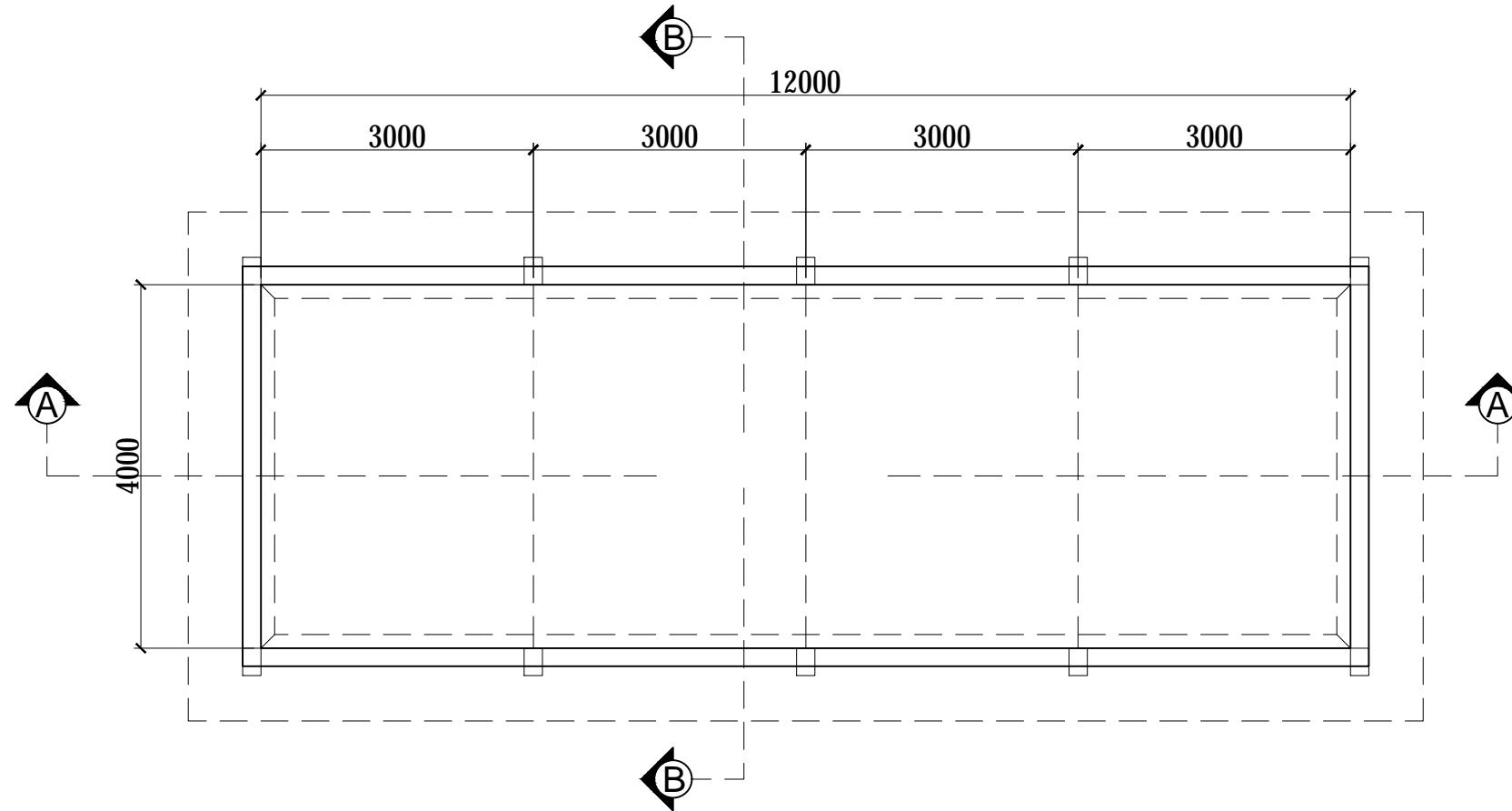
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

DENAH TAMPAK ATAS
UNIT BAK MATORASI

REVISION SKALA No. Lbr KODE

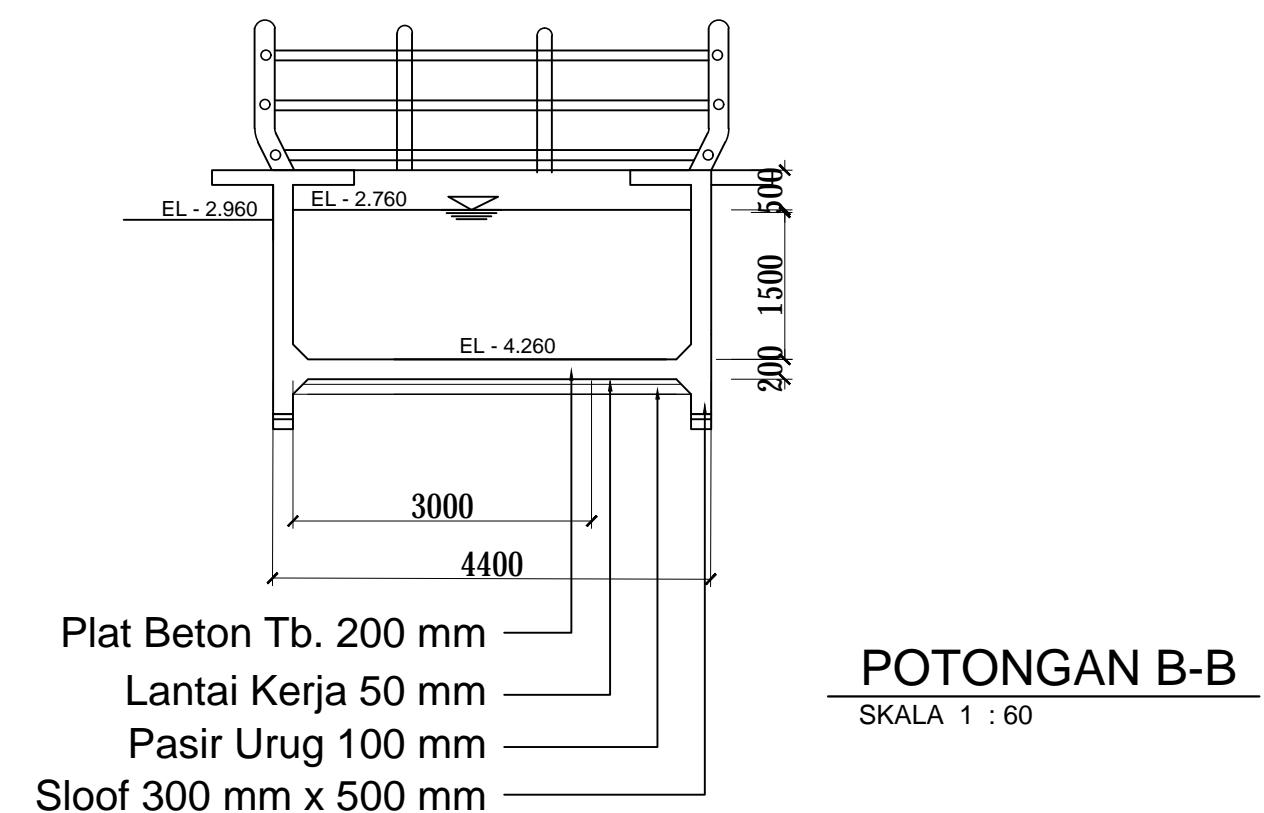
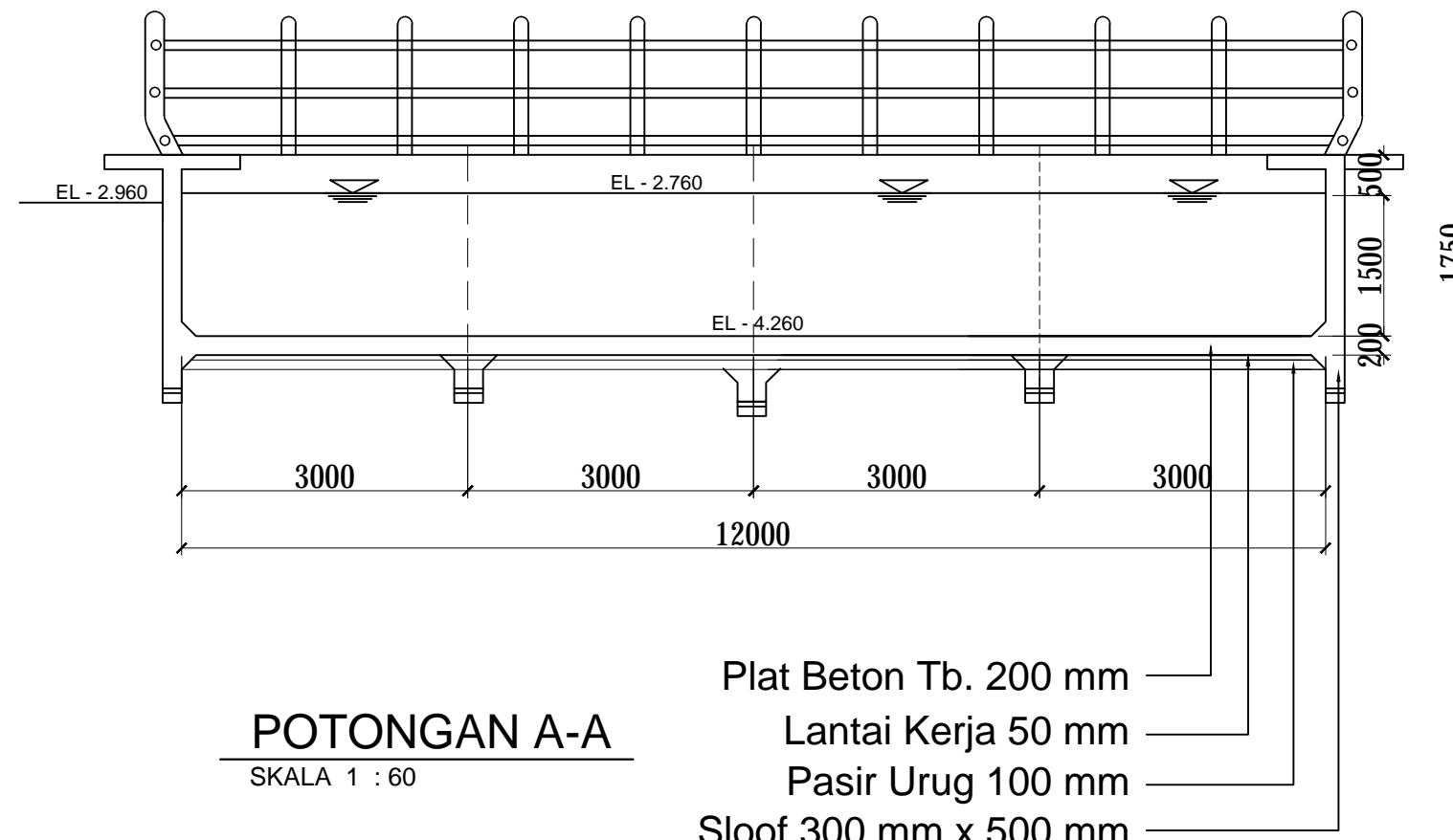
1:60 1 E



DENAH TAMPAK ATAS

SKALA 1 : 60

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	POTONGAN A-A, POTONGAN B-B UNIT BAK MATERASI		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	2	E





PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikular
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGARAN

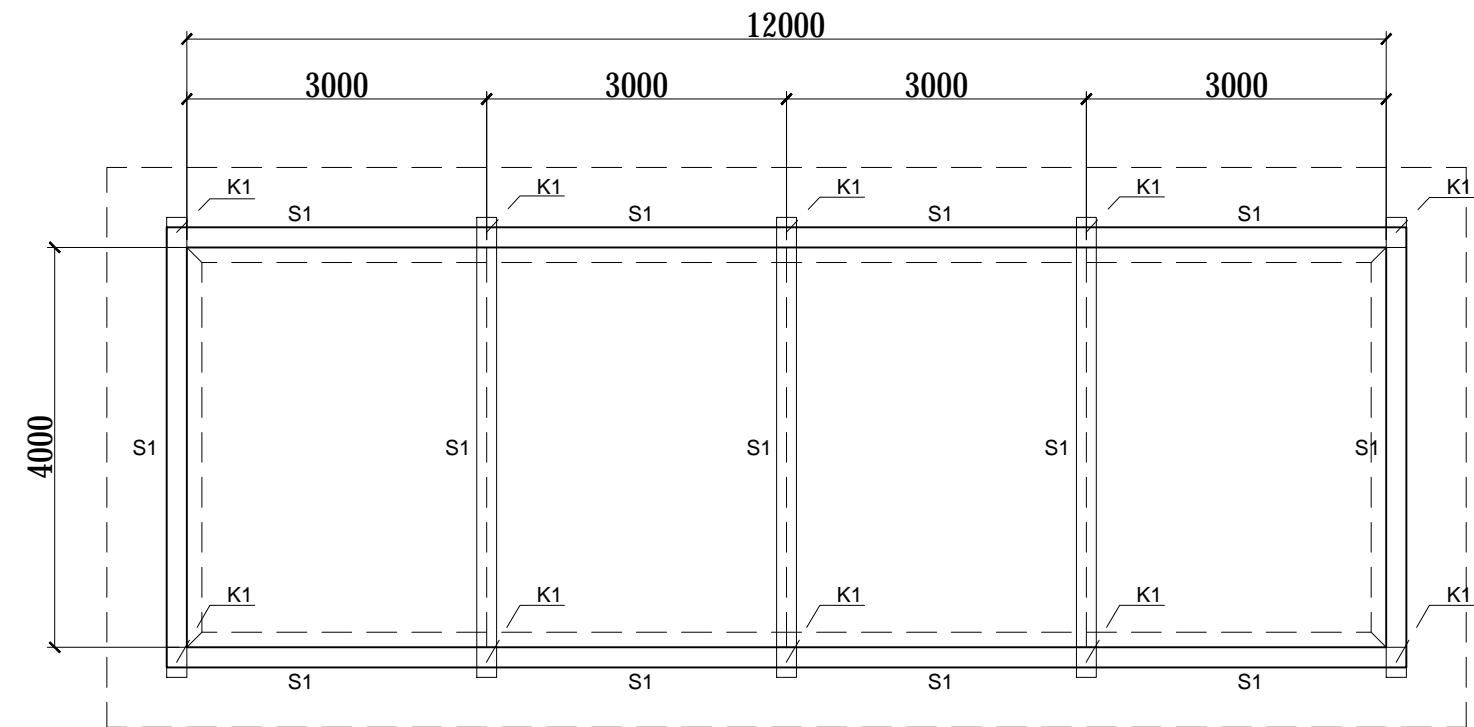
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

DENAH SLOOF DAN KOLOM
UNIT BAK MATERASI

REVISION SKALA No. Lbr KODE

1:60 3 E



DENAH SLOOF DAN KOLOM

SKALA 1 : 60

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

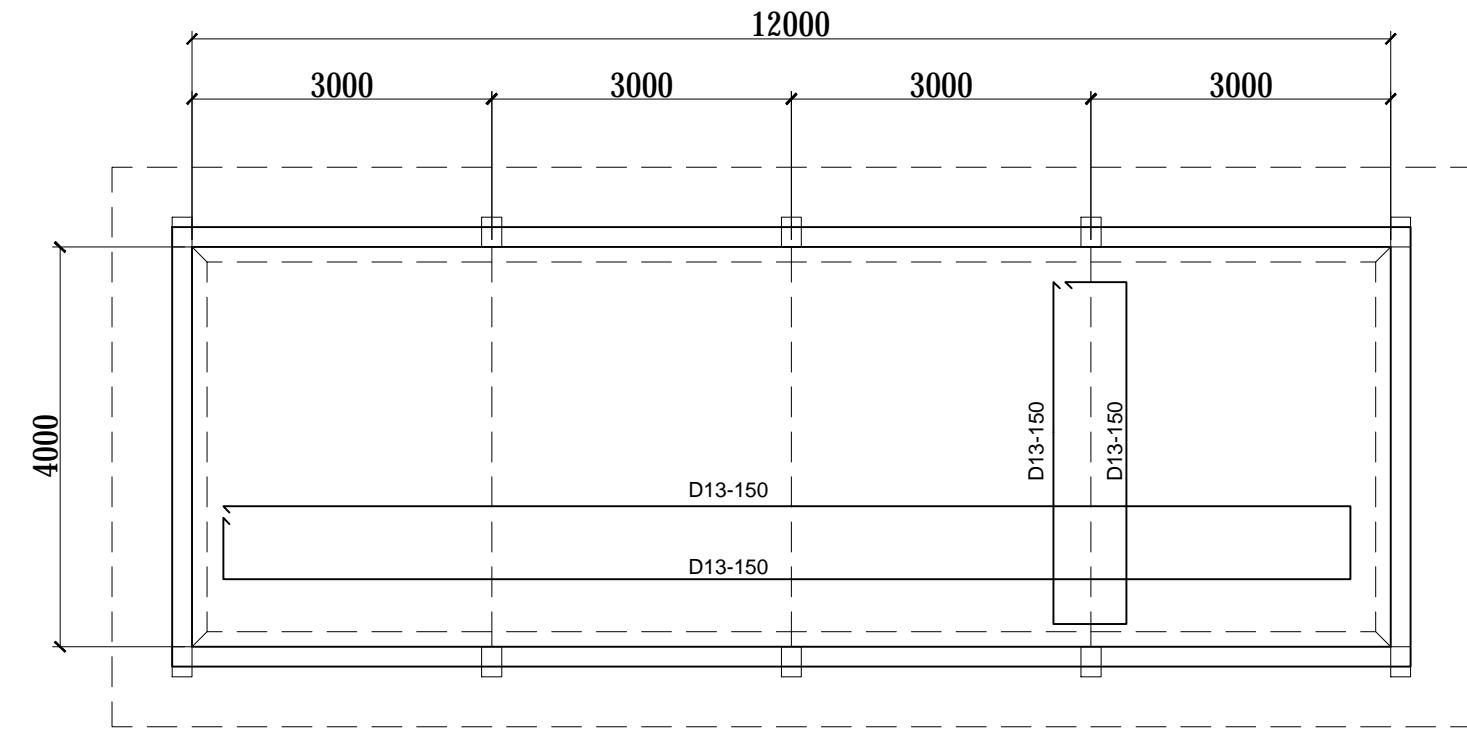
TAHUN ANGGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

PEMBESIAN PLAT LANTAI
UNIT BAK MATERASI

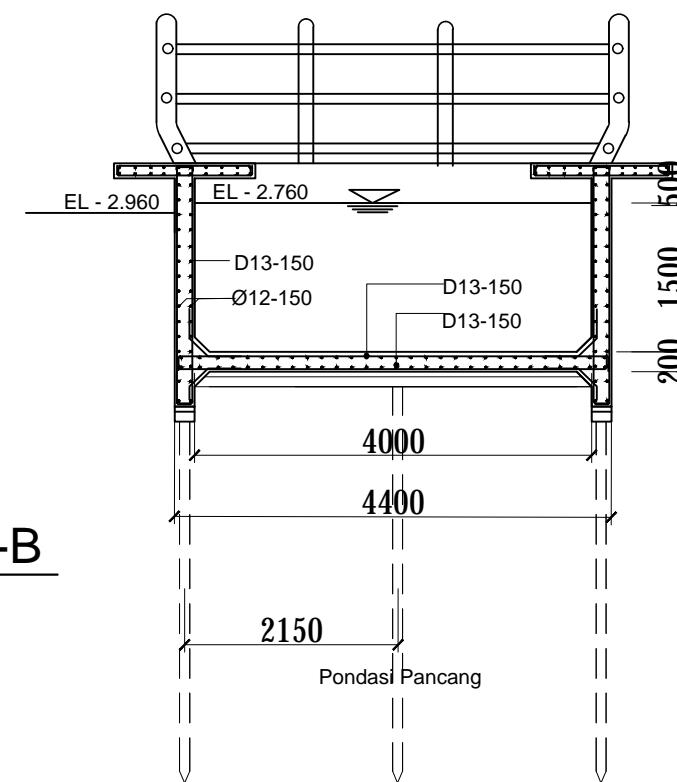
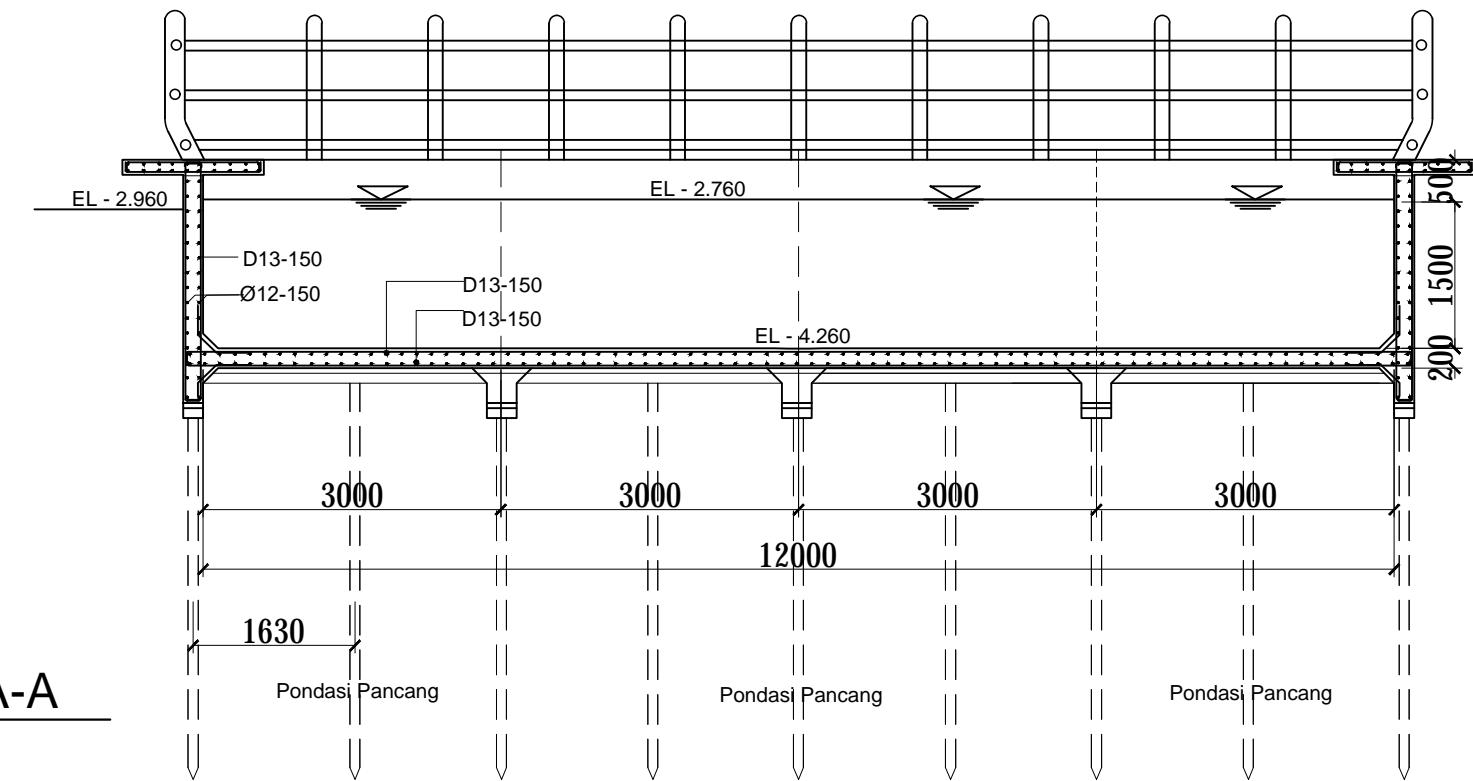
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	4	E



PEMBESIAN PLAT LANTAI

SKALA 1 : 60

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	POTONGAN PEMBESIAN UNIT BAK MATERASI		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	5	E



NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

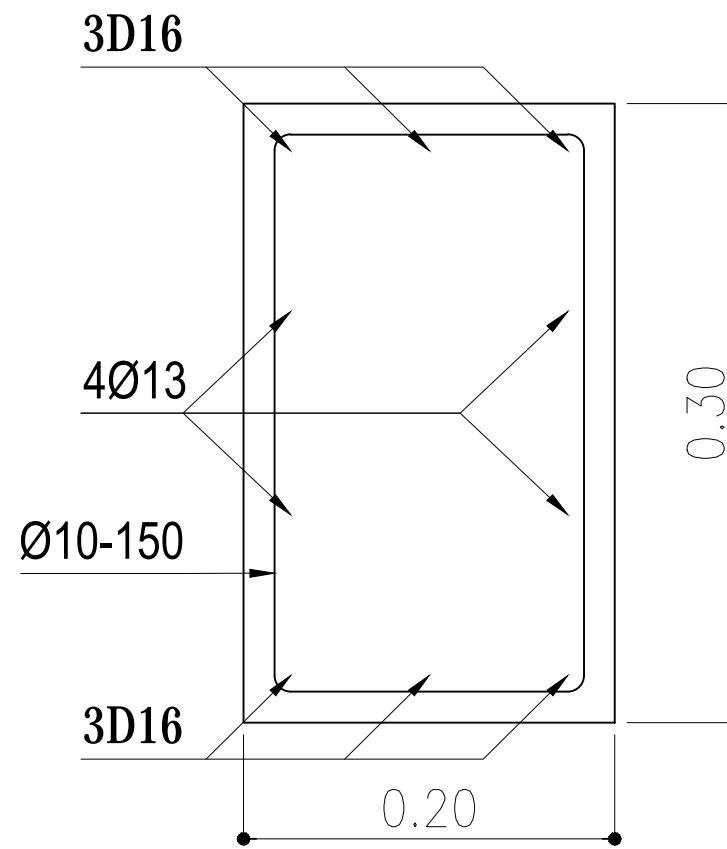
DETAIL SLOOF MARTURASI

JUDUL GAMBAR

DENAH TAMPAK ATAS
UNIT BAK FAKULTATIF

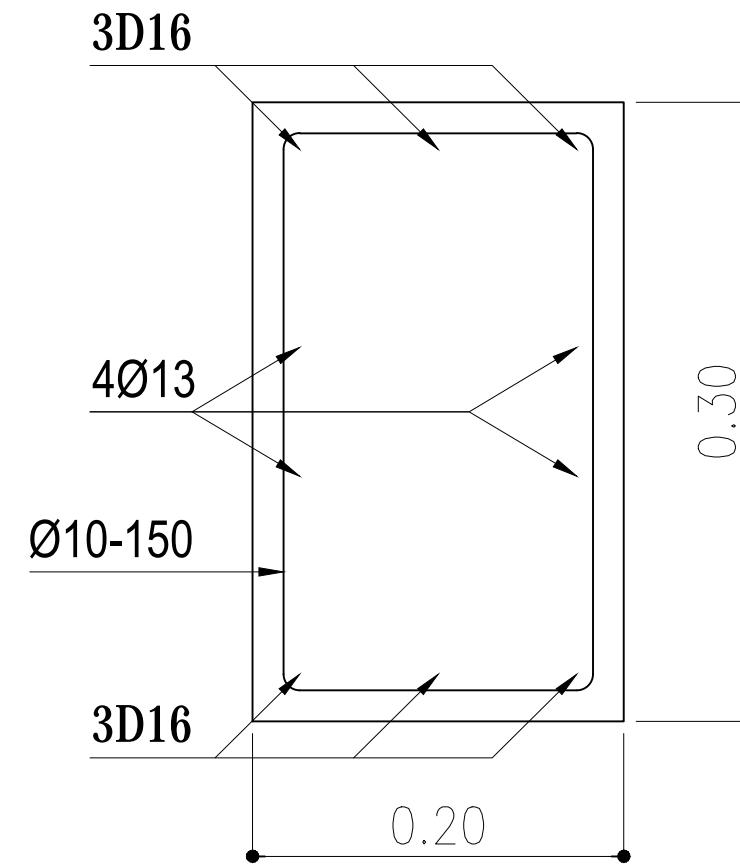
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

1:60	6	E
------	---	---



DETAIL KOLOM 20/30 (K1)

SKALA 1 : 10



DETAIL SLOOF S1 20/40

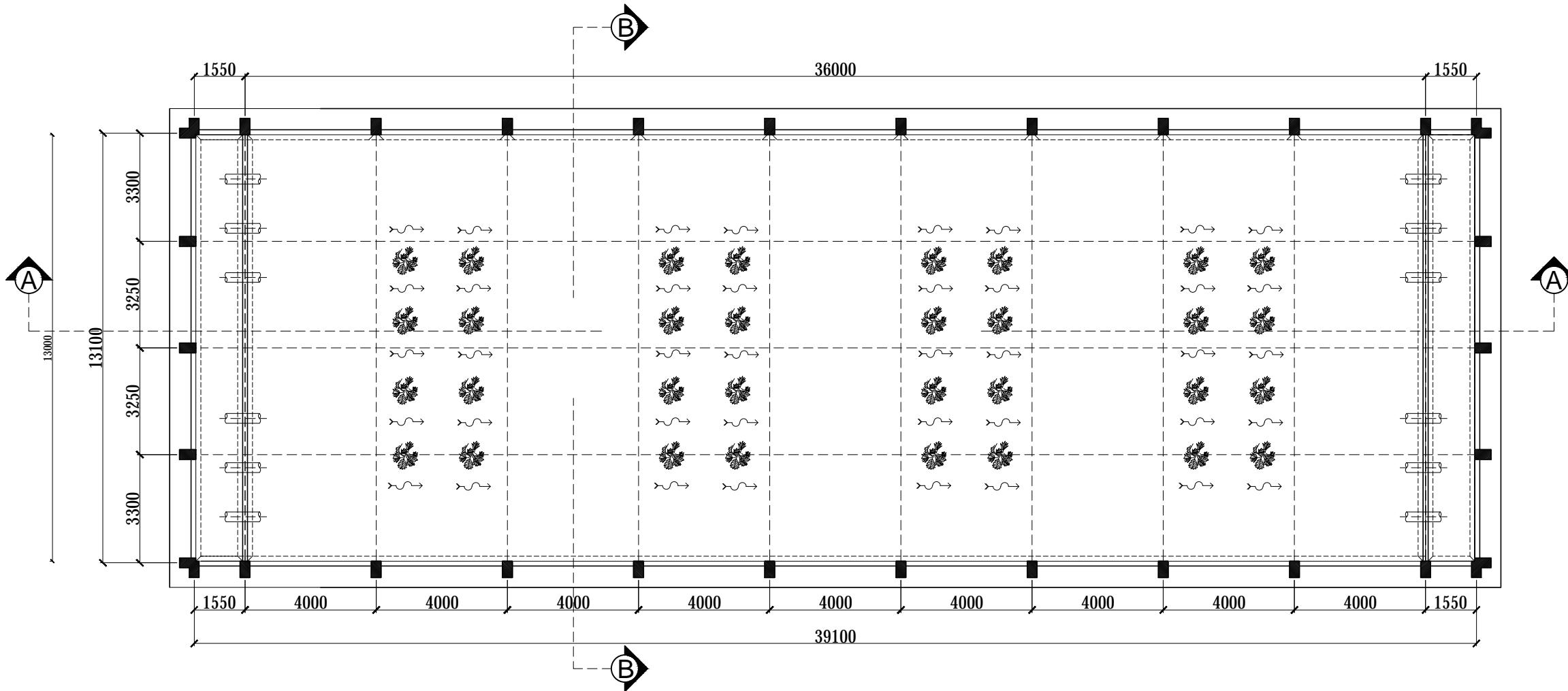
SKALA 1 : 10

BANGUNAN UTAMA

UNIT WETLAND

- F -

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DENAH TAMPAK ATAS UNIT BAK WETLAND		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:100	1	F



DENAH TAMPAK ATAS

SKALA 1 : 100



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikular
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGKARAN

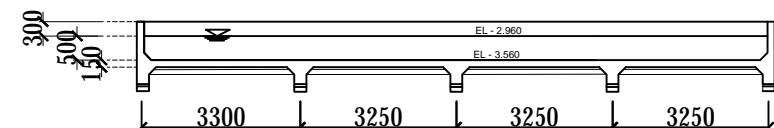
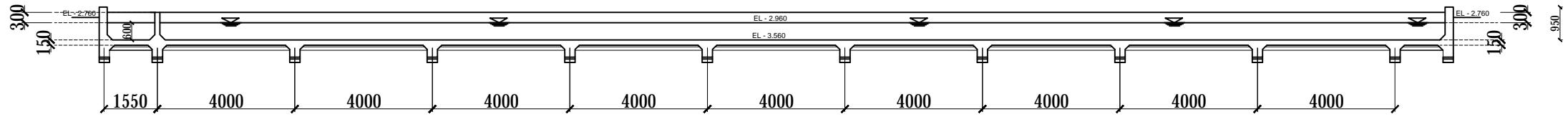
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

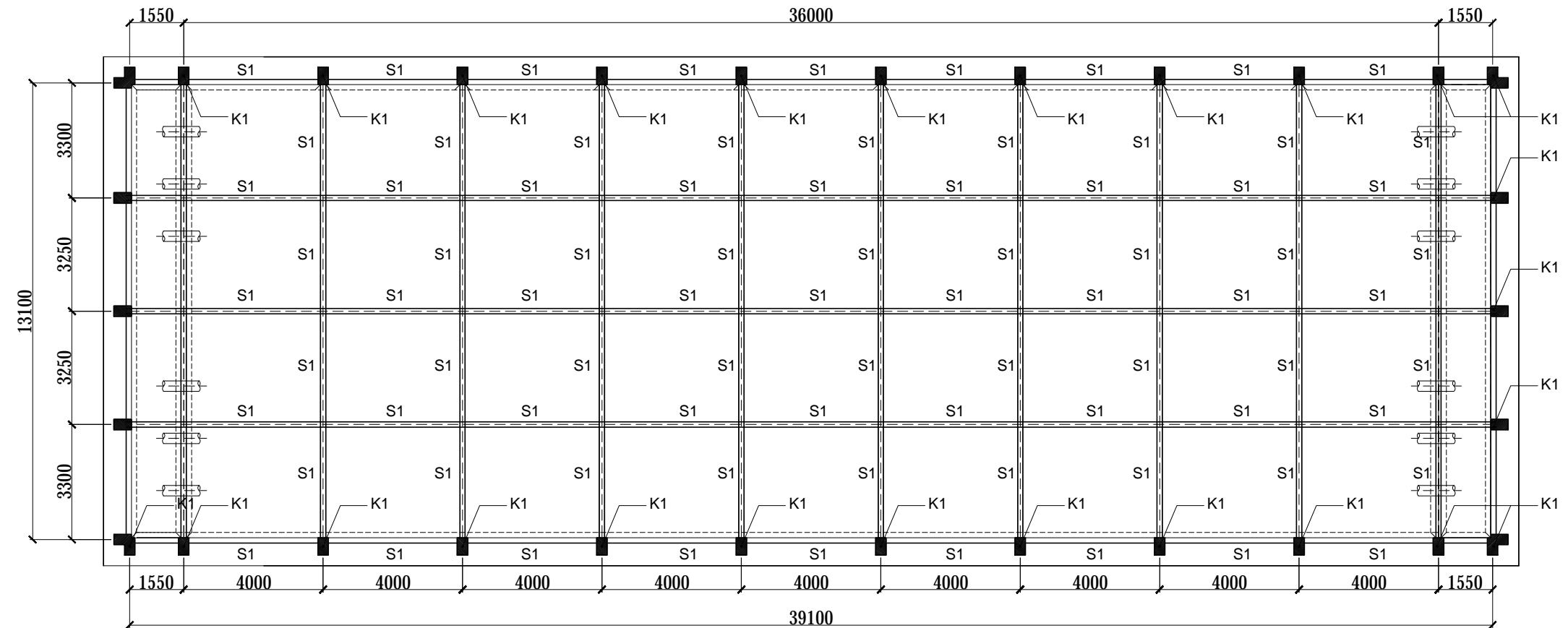
POTONGAN A-A, POTONGAN B-B
UNIT BAK WETLAND

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

1:100	2	F	
-------	---	---	--



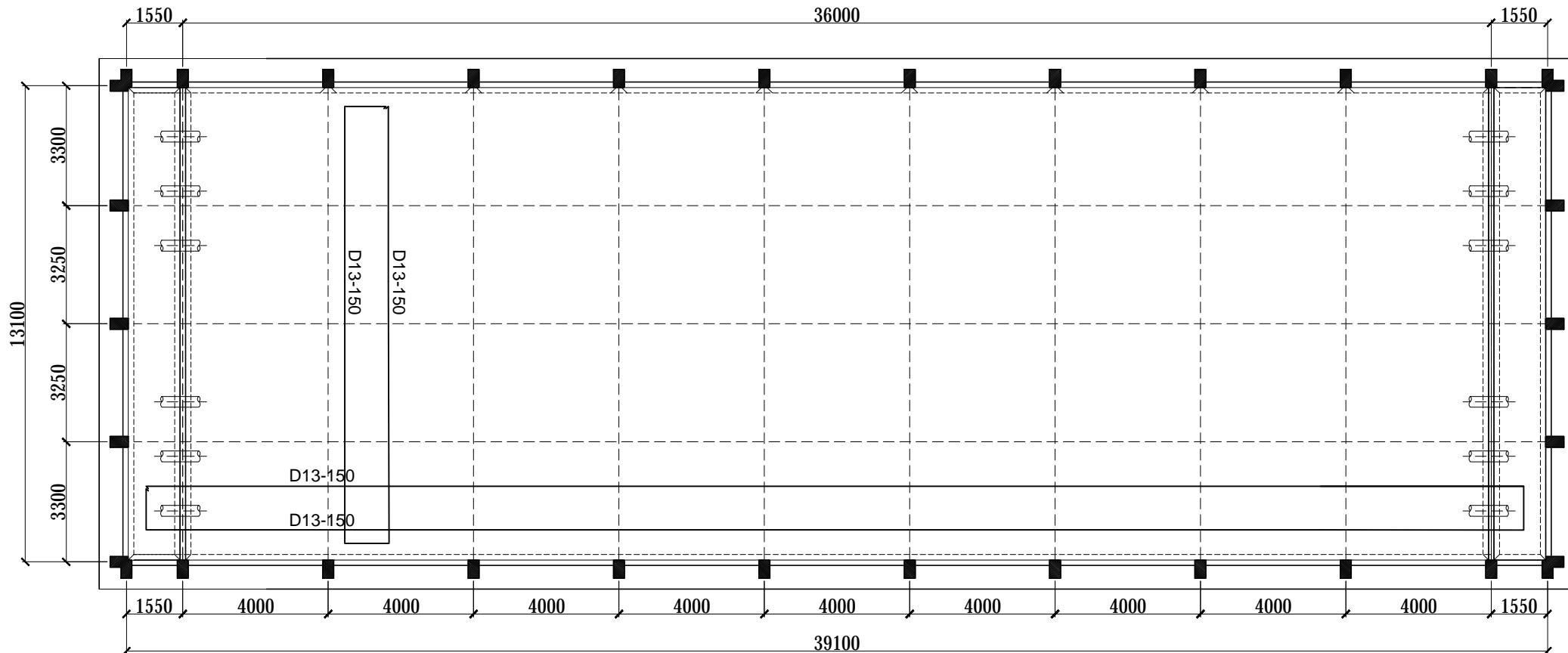
NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DENAH SLOOF DAN KOLOM UNIT BAK WETLAND		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:100	3	F



DENAH SLOOF DAN KOLOM

SKALA 1 : 100

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	PEMBESIAN PLAT LANTAI UNIT BAK WETLAND		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:100	4	F



PEMBESIAN PLAT LANTAI

SKALA 1 : 100

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGARAN

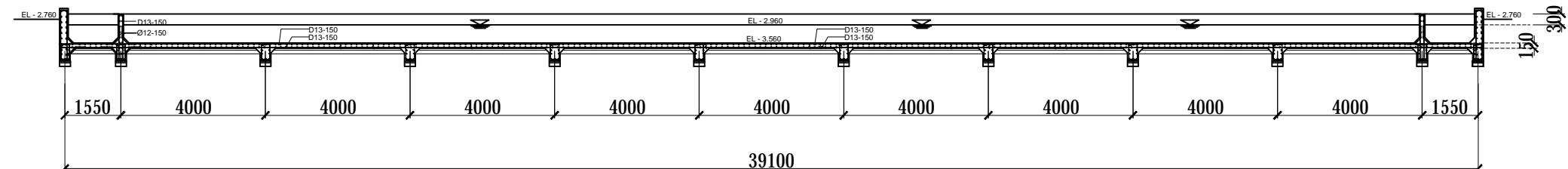
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

PEMBESIAN POTONGAN AA DAN BB
UNIT BAK WETLAND

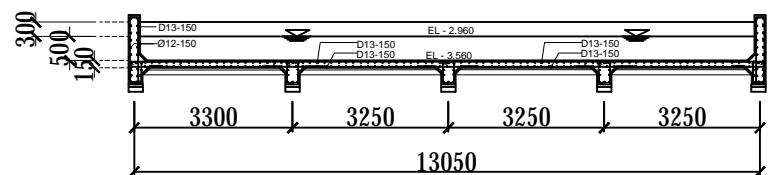
REVISION SKALA No. Lbr KODE

1:100 5 F



PEMBESIAN POTONGAN A-A

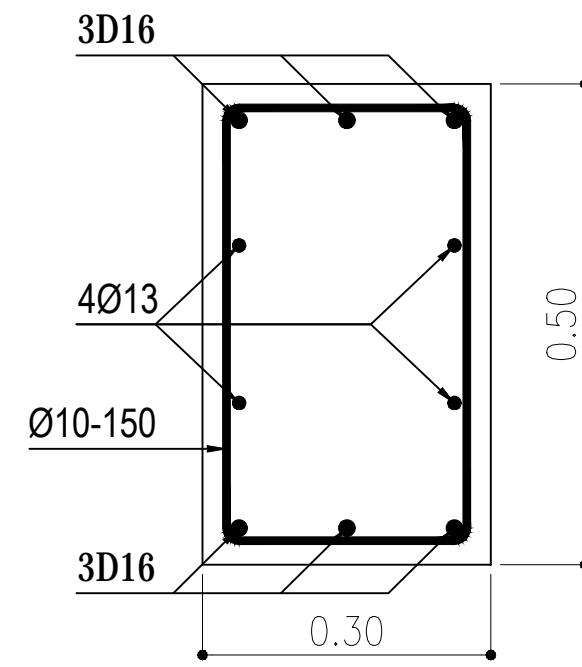
SKALA 1 : 100



PEMBESIAN POTONGAN B-B

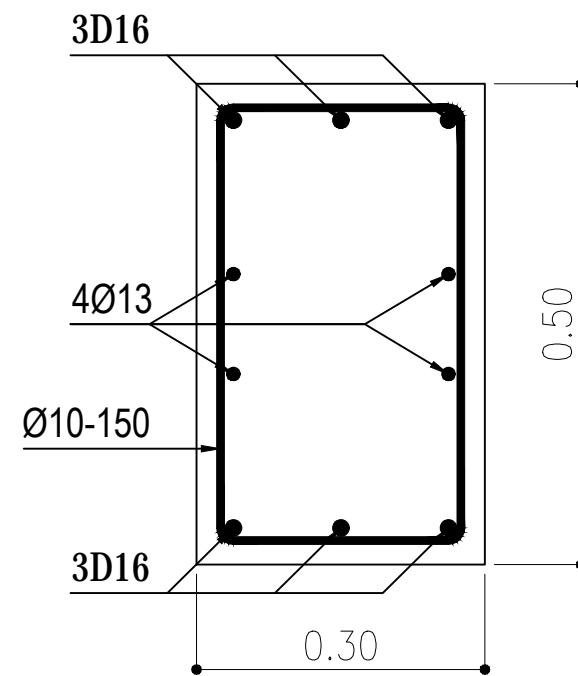
SKALA 1 : 100

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGARAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR			
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:10	6	F



DETAIL KOLOM (K2)

SKALA 1 : 10



DETAIL SLOOF 30/50

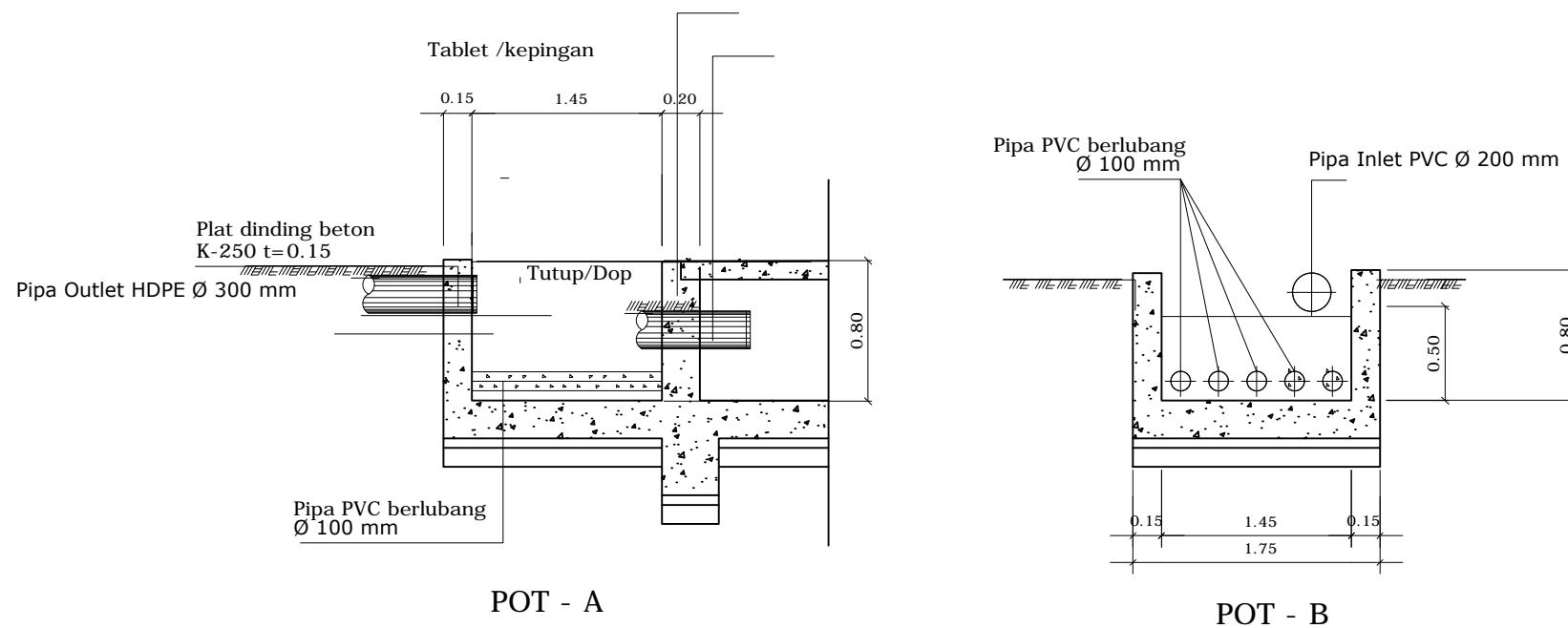
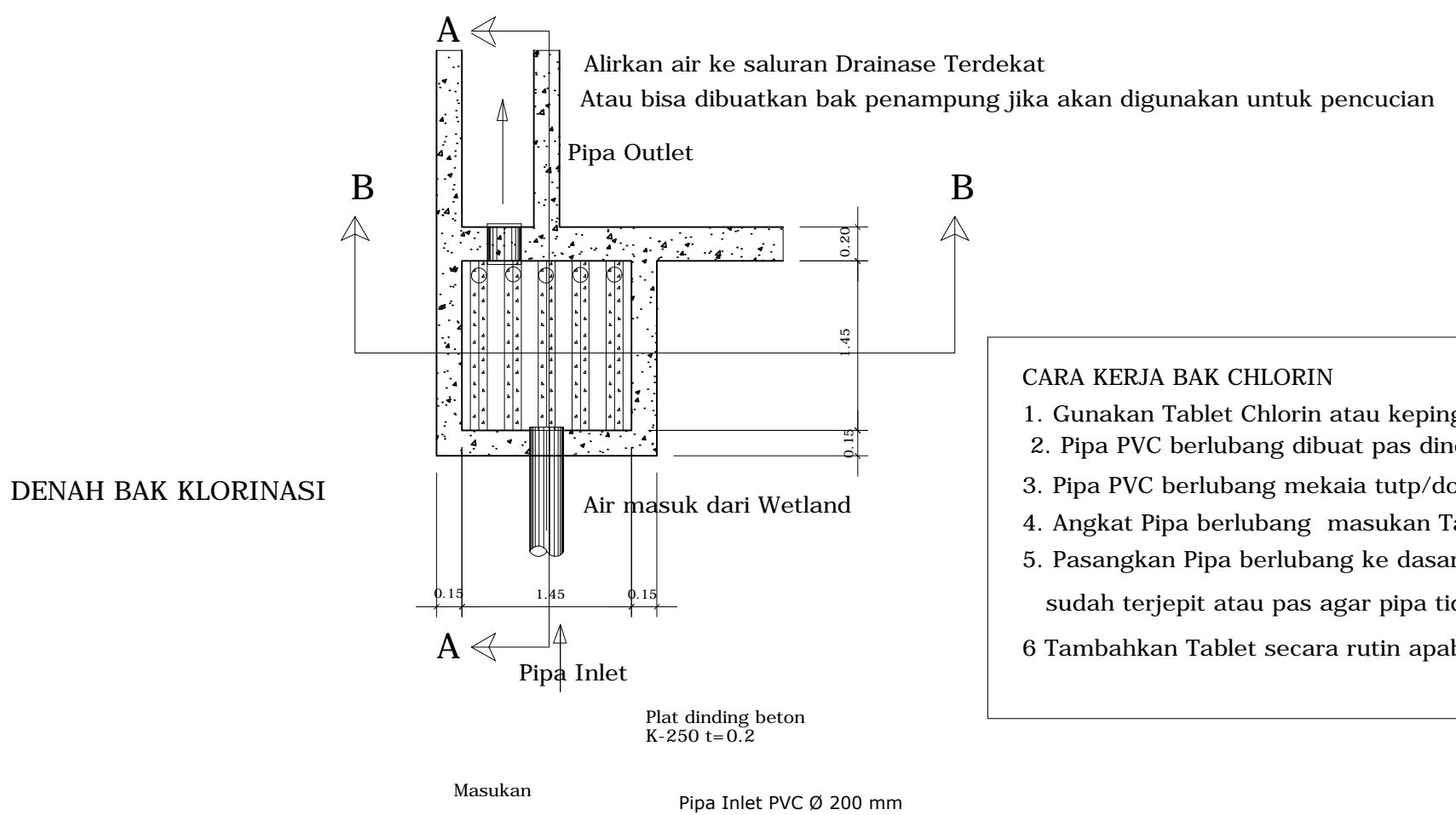
SKALA 1 : 10

BANGUNAN UTAMA

BAK KLORINASI

- G -

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DETAIL BAK KLORINASI		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:25	1	G



BANGUNAN UTAMA
UNIT SDB
(SLUDGE DRYING BED)

- H -



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGARAN

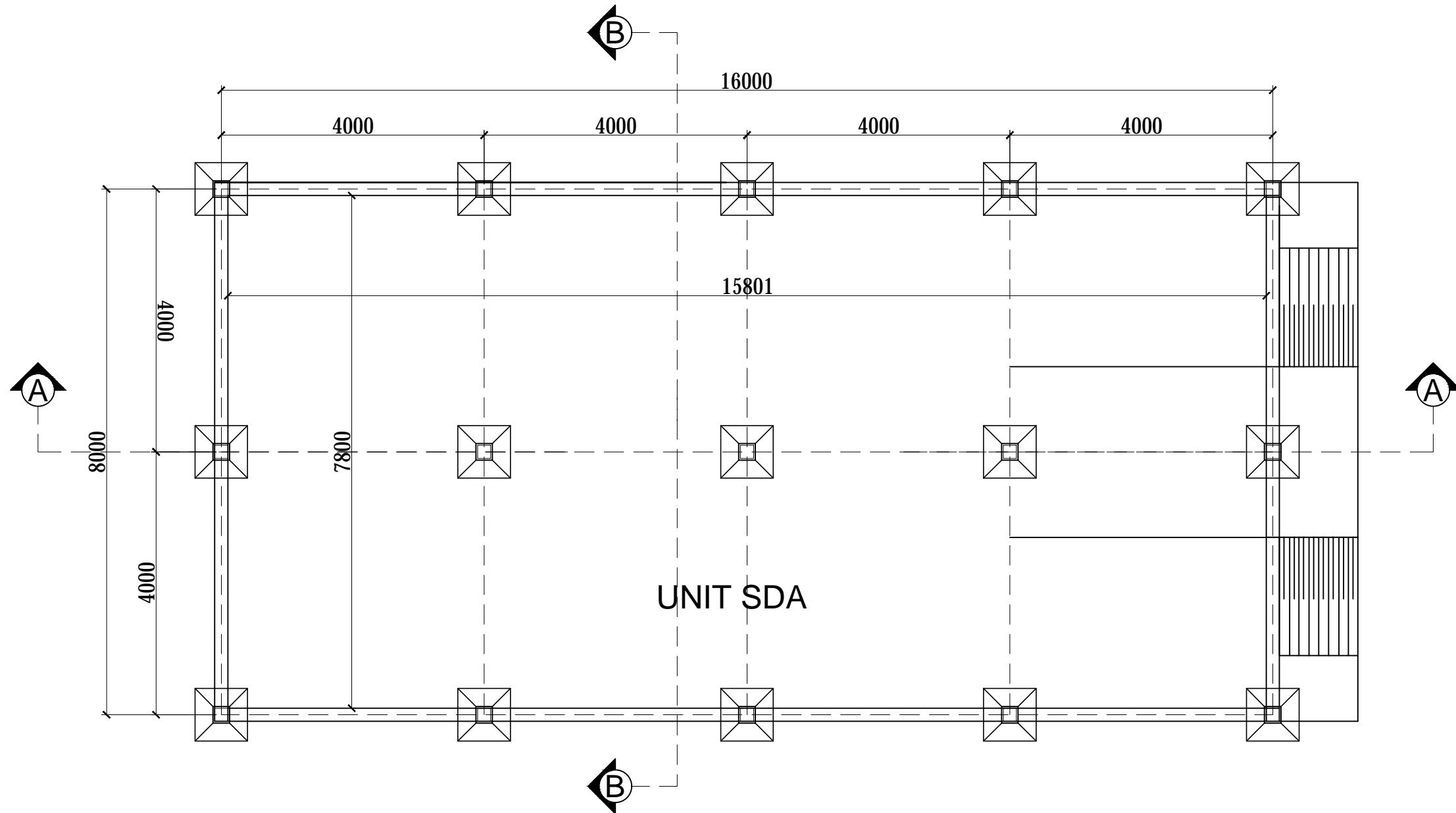
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

DENAH TAMPAK ATAS
UNIT SDB (SLUDGE DRYING BED)

REVISION SKALA No. Lbr KODE

1:60 1 H



DENAH TAMPAK ATAS

SKALA 1 : 60

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGARAN

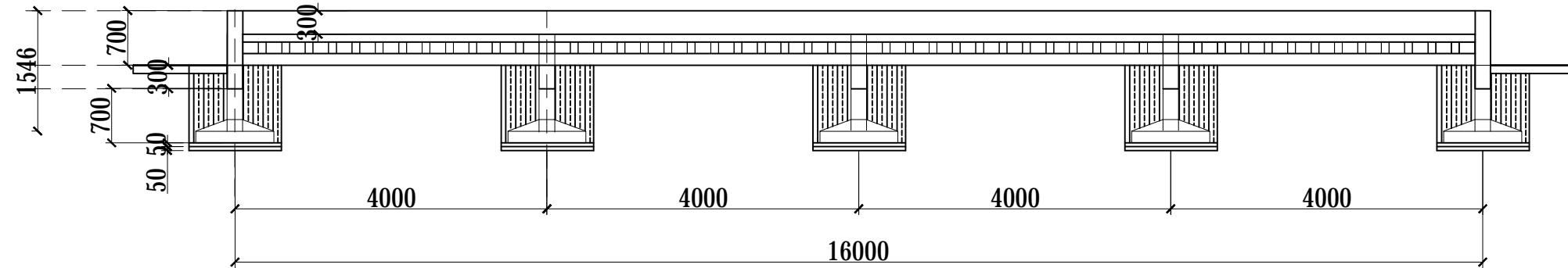
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

POTONGAN A-A, POTONGAN B-B
UNIT SDB (SLUDGE DRYING BED)

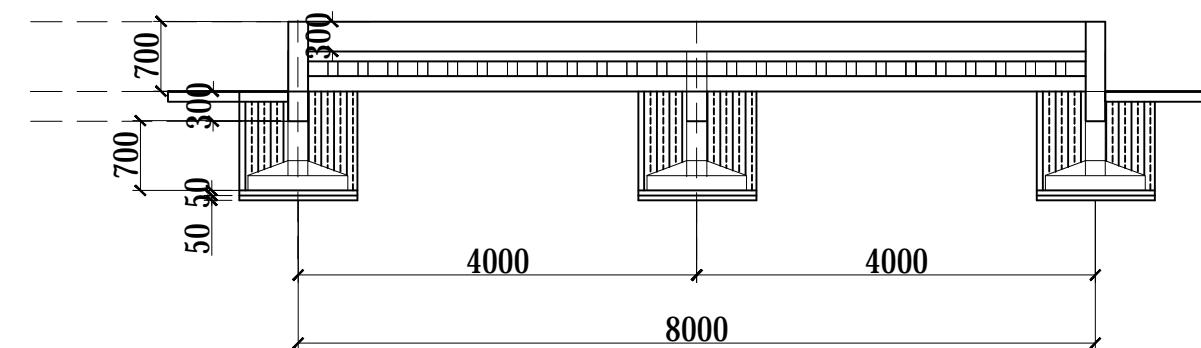
REVISION SKALA No. Lbr KODE

1:60 2 H



POTONGAN A-A

SKALA 1 : 60



POTONGAN B-B

SKALA 1 : 60



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikular
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGARAN

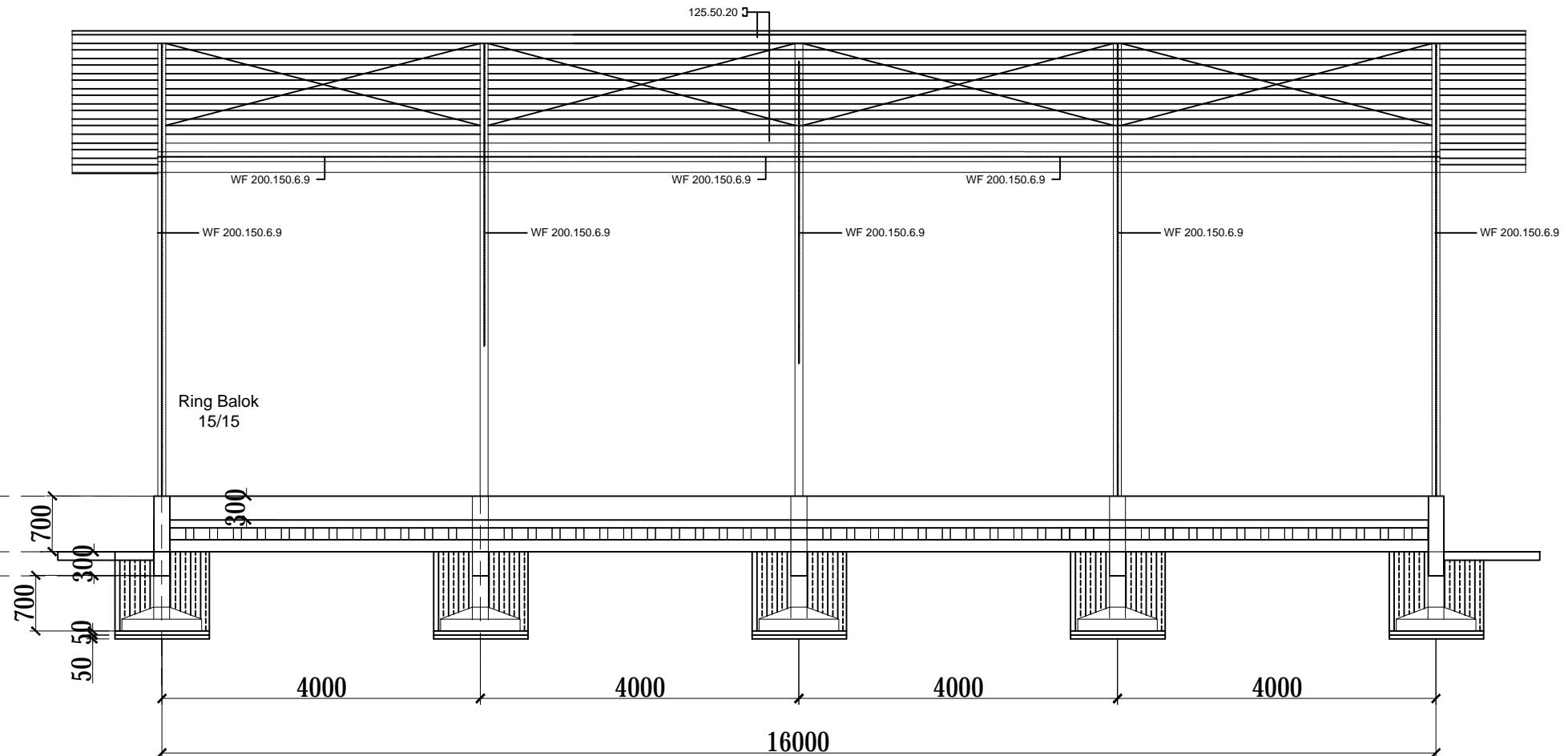
APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

POTONGAN A-A, POTONGAN B-B
UNIT SDB (SLUDGE DRYING BED)

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
----------	-------	---------	------

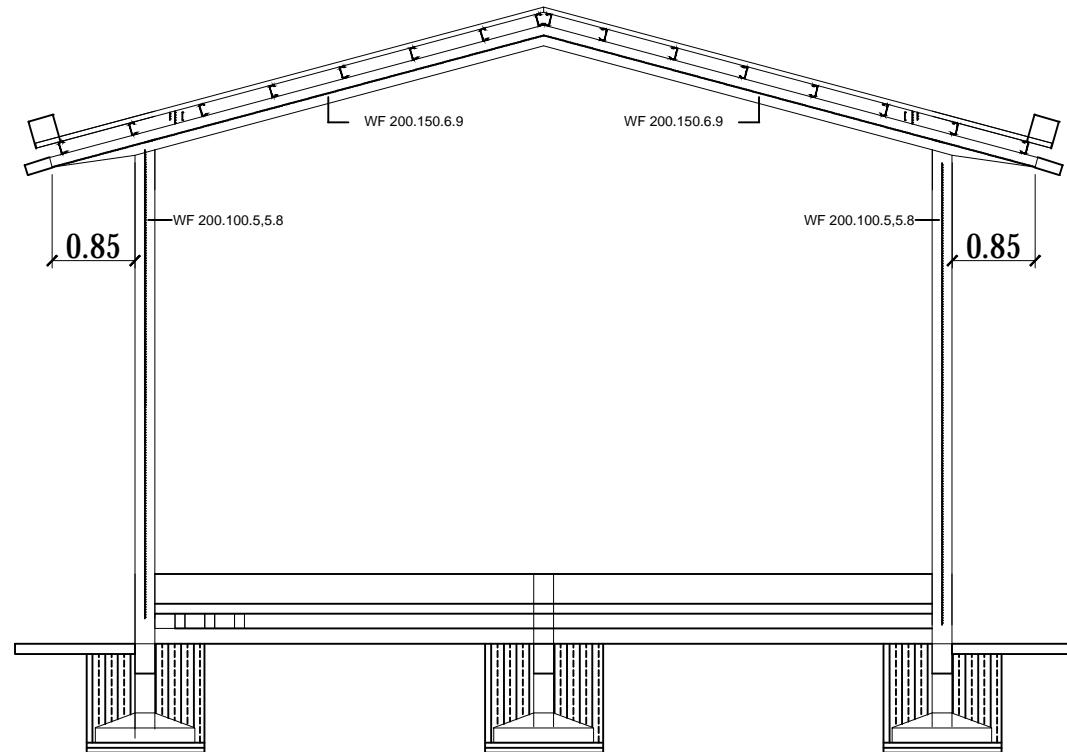
	1:60	3	H
--	------	---	---



POTONGAN A-A RANGKA ATAP

SKALA 1 : 60

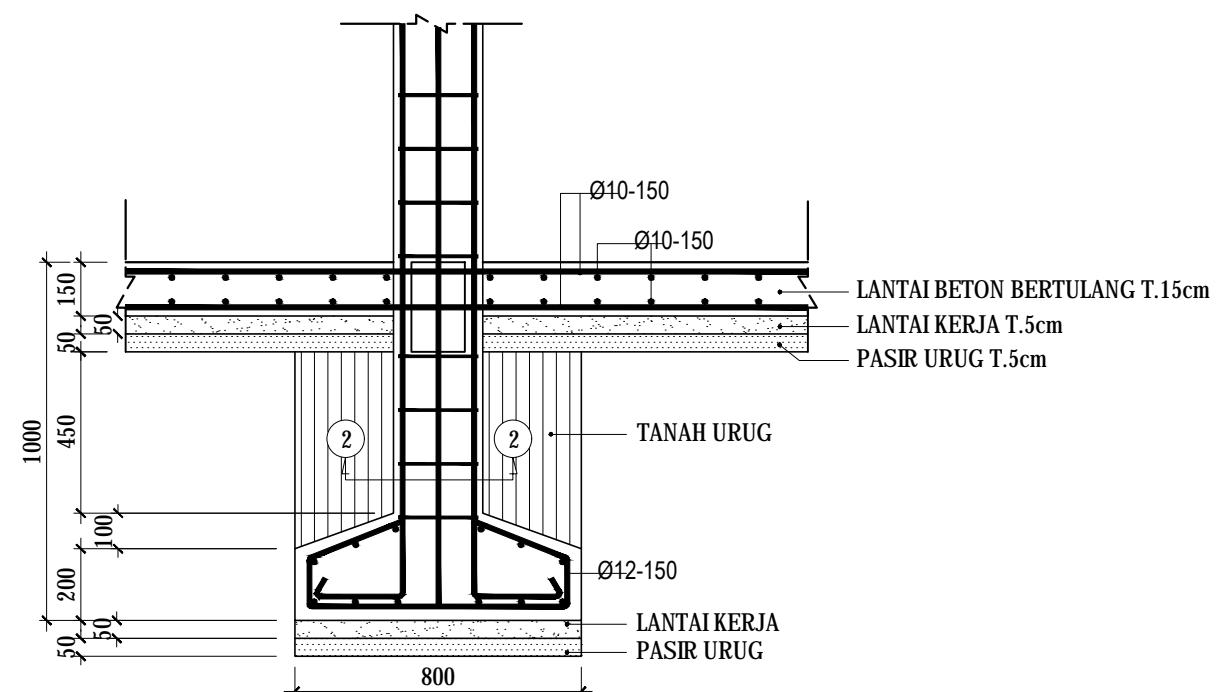
NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INSFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGRAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	POTONGAN A-A, POTONGAN B-B UNIT SDB (SLUDGE DRYING BED)		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	4	H



POTONGAN B-B RANGKA ATAP

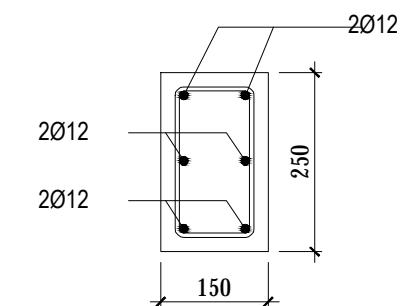
SKALA 1 : 75

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGARAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DETAIL PEMBESIAN PONDASI UNIT SDB (SLUDGE DRYING BED)		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:60	5	H



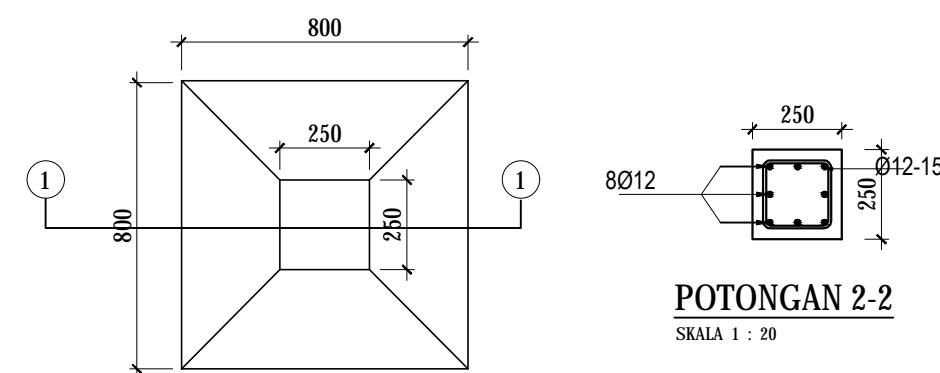
POTONGAN 1-1

SKALA 1 : 20



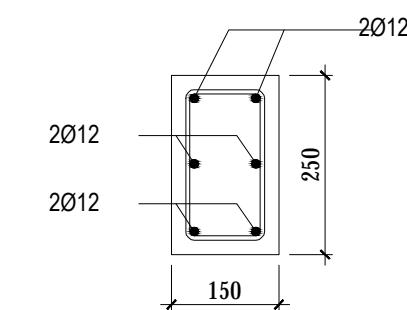
DETAIL BALOK 15/25

SKALA 1 : 10



POTONGAN 2-2

SKALA 1 : 20



DETAIL SLOOF 15/25

SKALA 1 : 10

PONDASI STRUKTUR

SKALA 1 : 20

ELEVASI ANTAR UNIT BAK

- | -



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

ELEVASI ANTAR UNIT BAK

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
		1	I

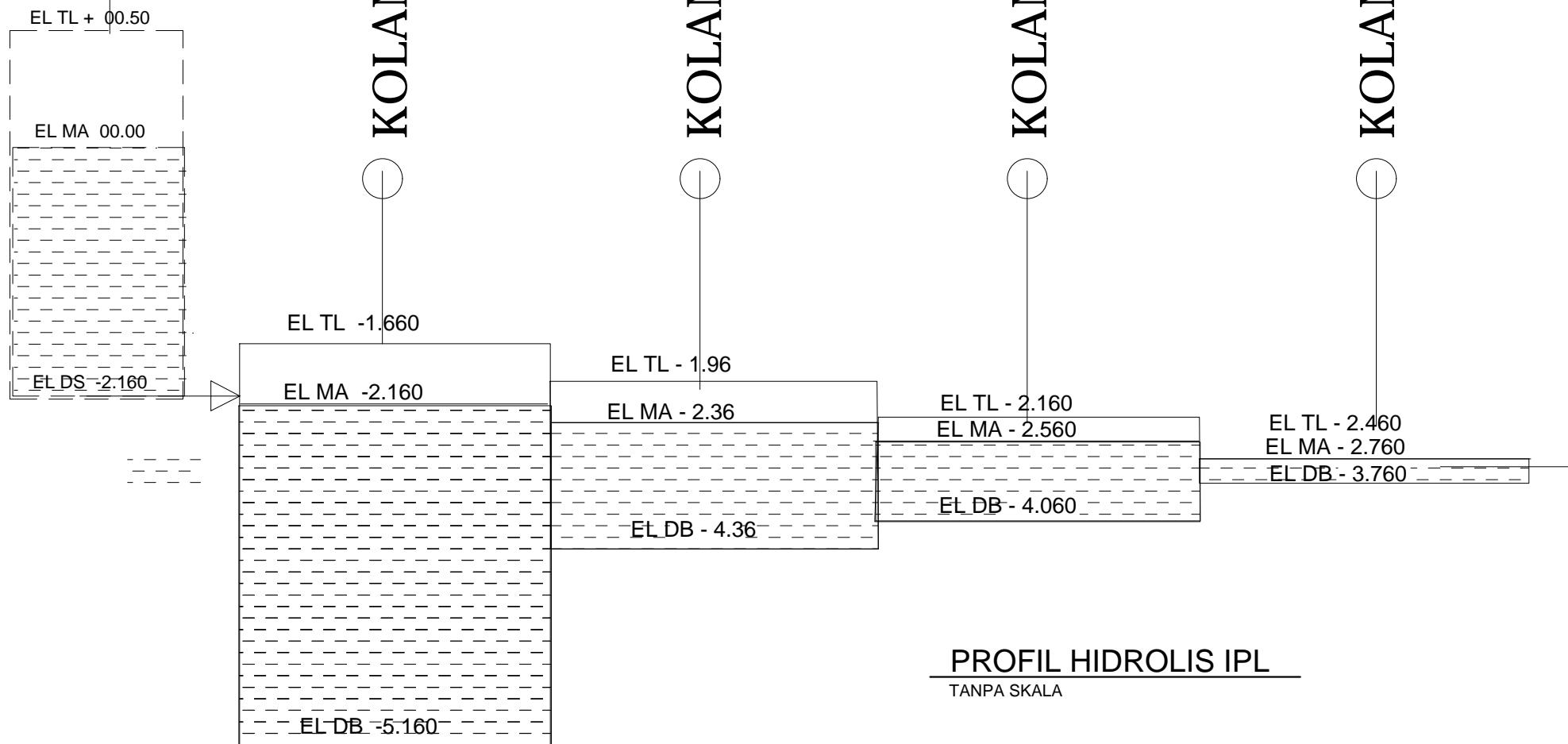
BAK SSC

KOLAM ANAEROBIK

KOLAM FAKULTATIF

KOLAM MATURASI

KOLAM WETLAND



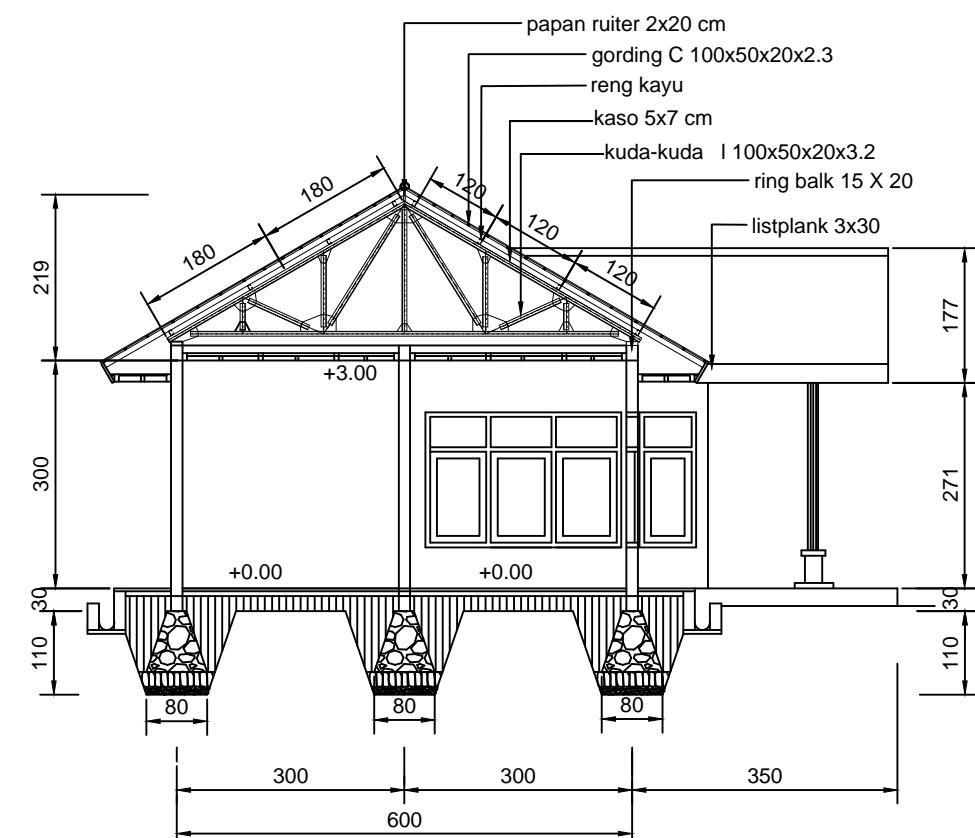
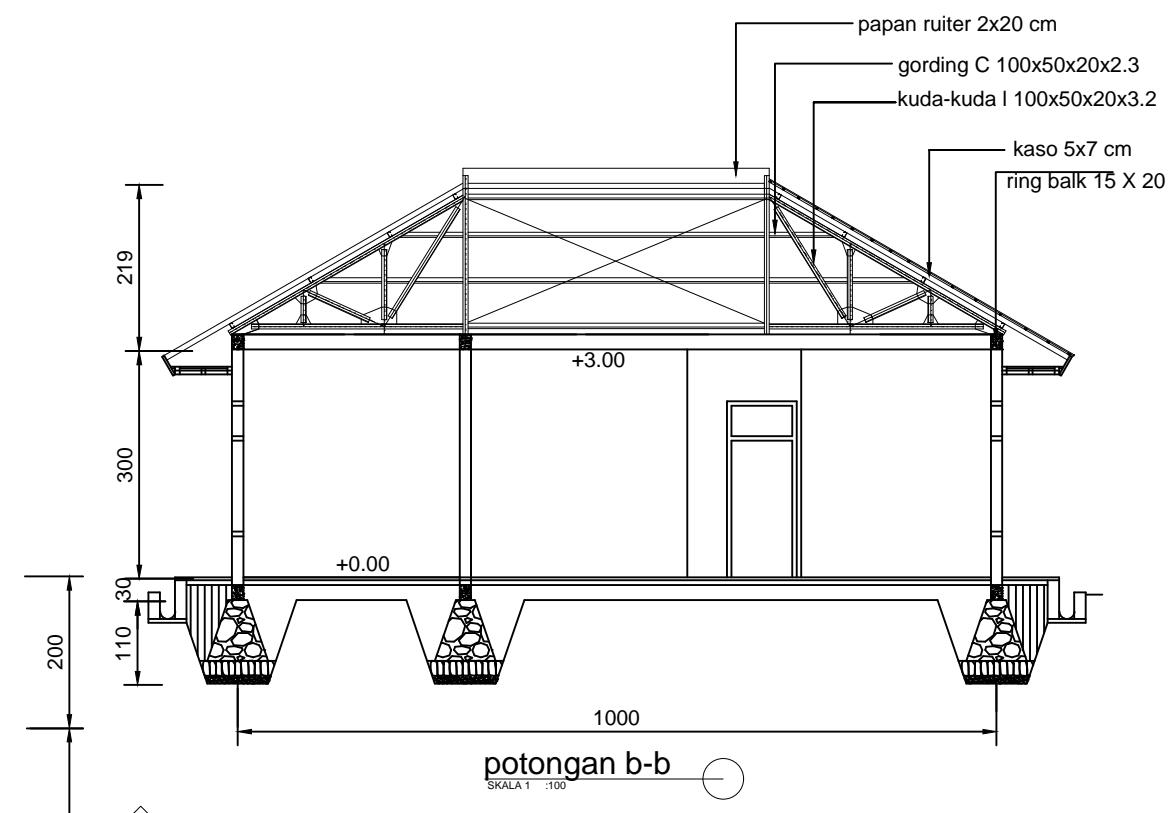
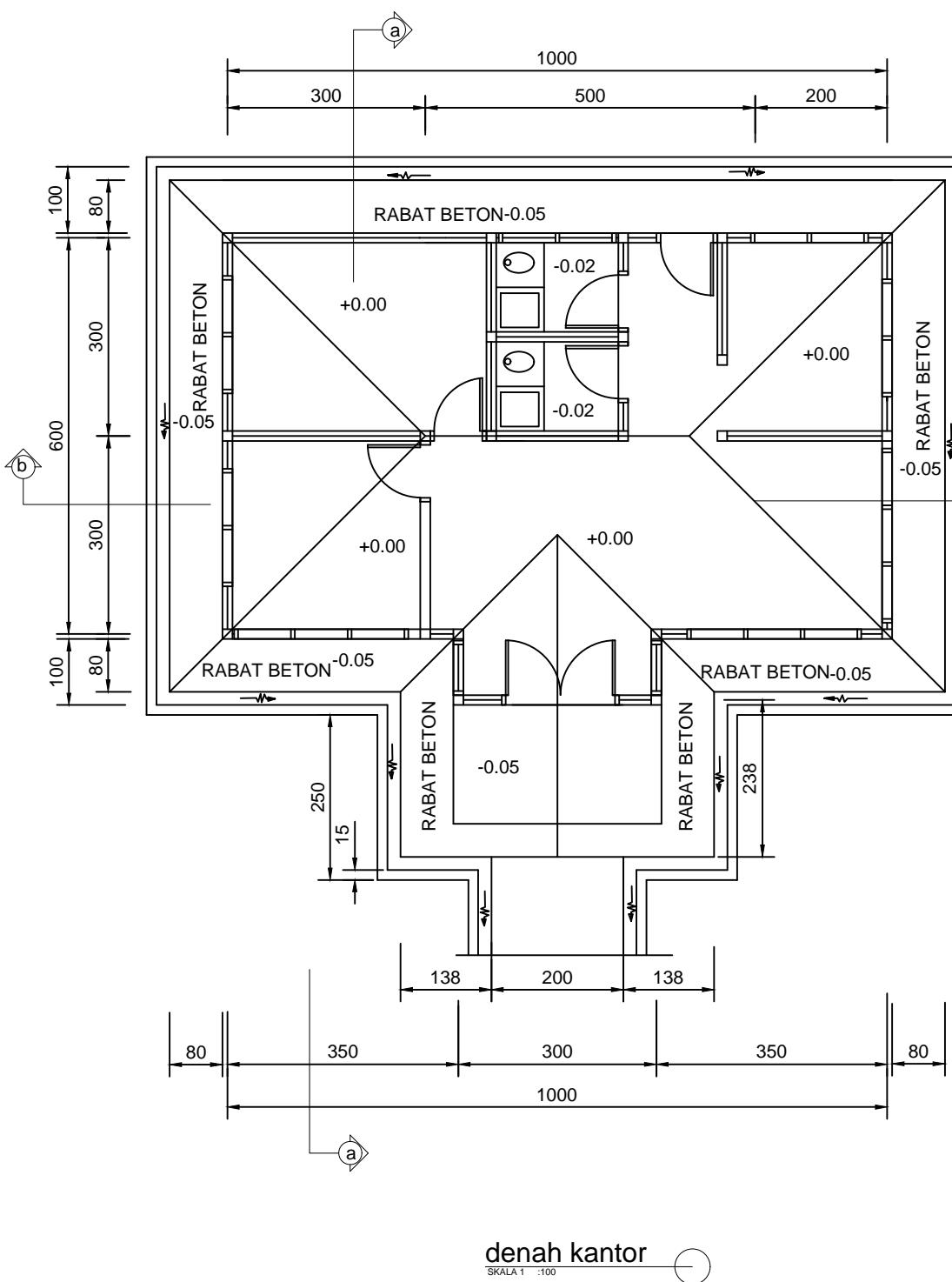
ELEVASI ATAS KOLAM DIBUAT BERTANGGA
ELEVASI + 0.00 MUKA AIR DI KOLAM SSC

BANGUNAN UTAMA

BANGUNAN KANTOR

- J -

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGARAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DENAH, POTONGAN A-A, B-B BANGUNAN KANTOR		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:100	1	J





PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Sawandi, Lingkungan Cikular
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

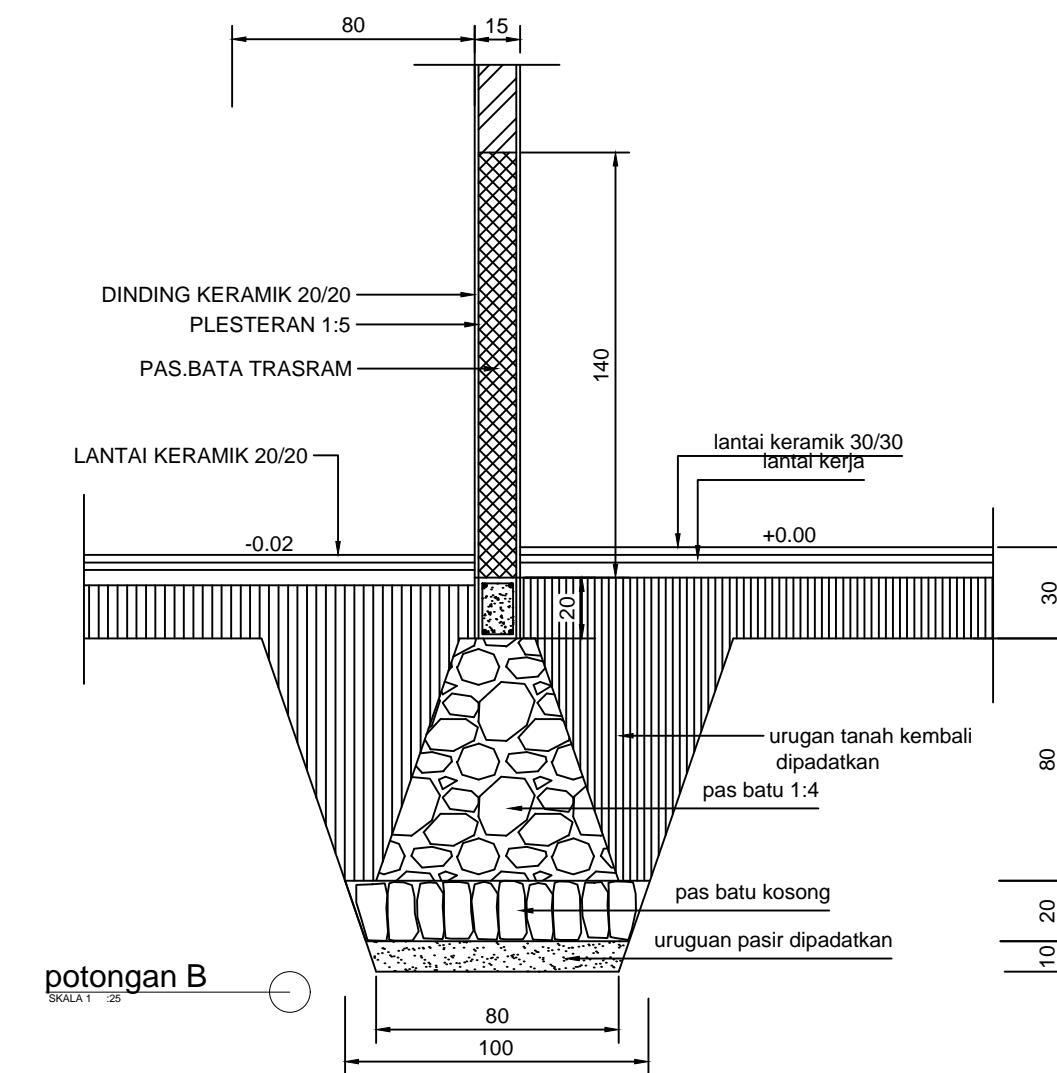
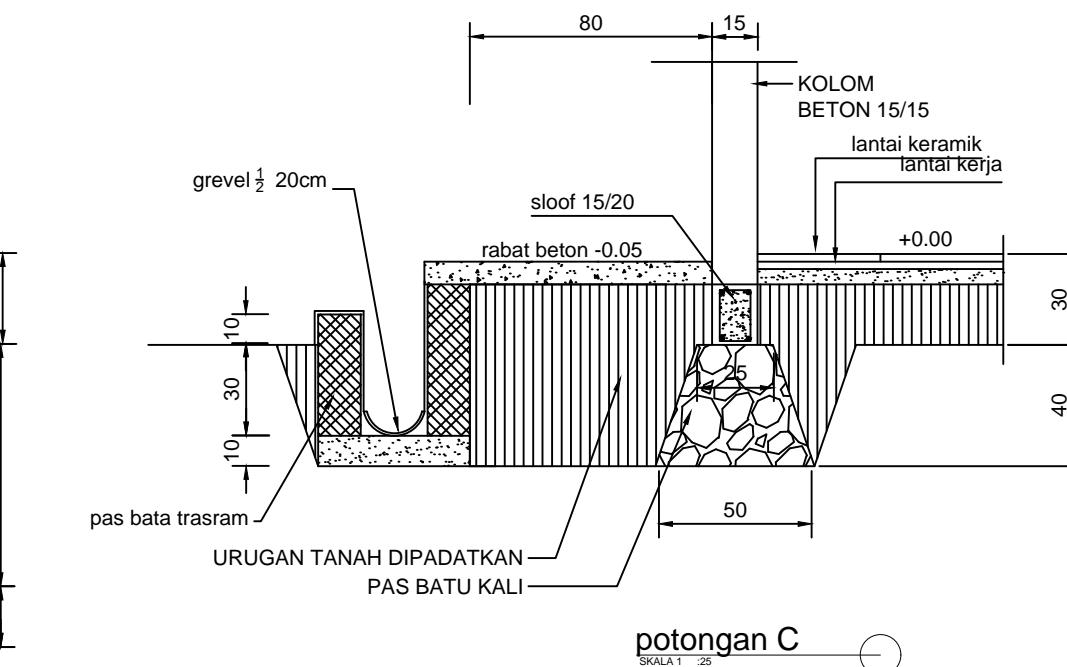
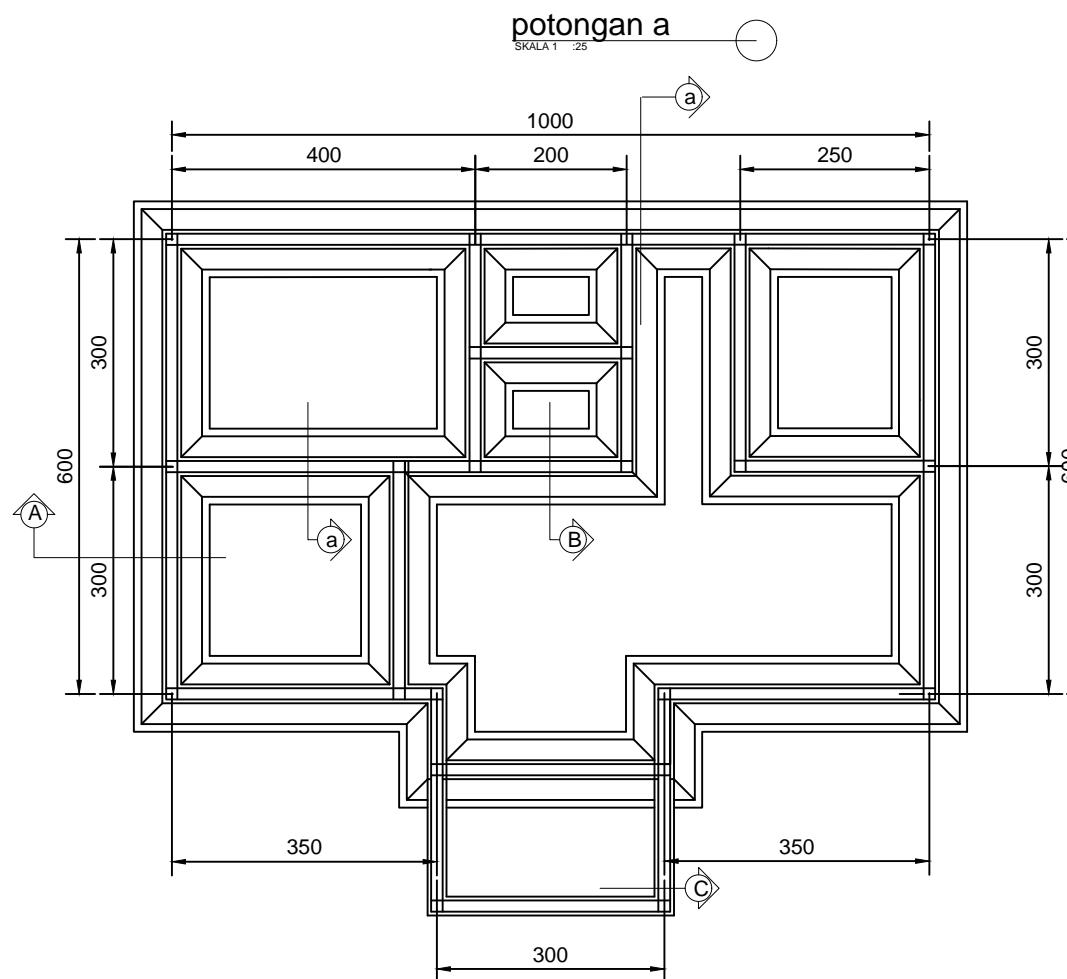
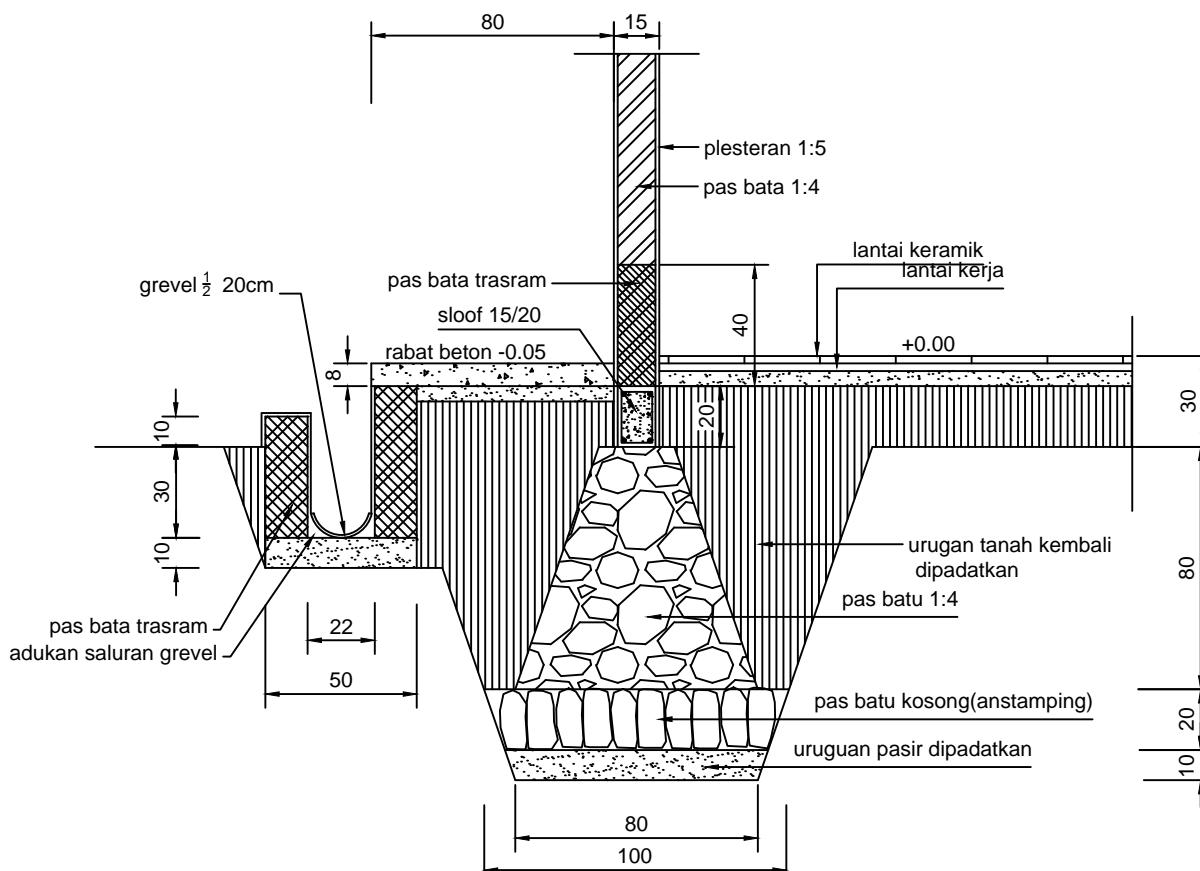
TAHUN ANGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

PONDASI BATU KALI
BANGUNAN KANTOR

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:25	2	J





PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikupa
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

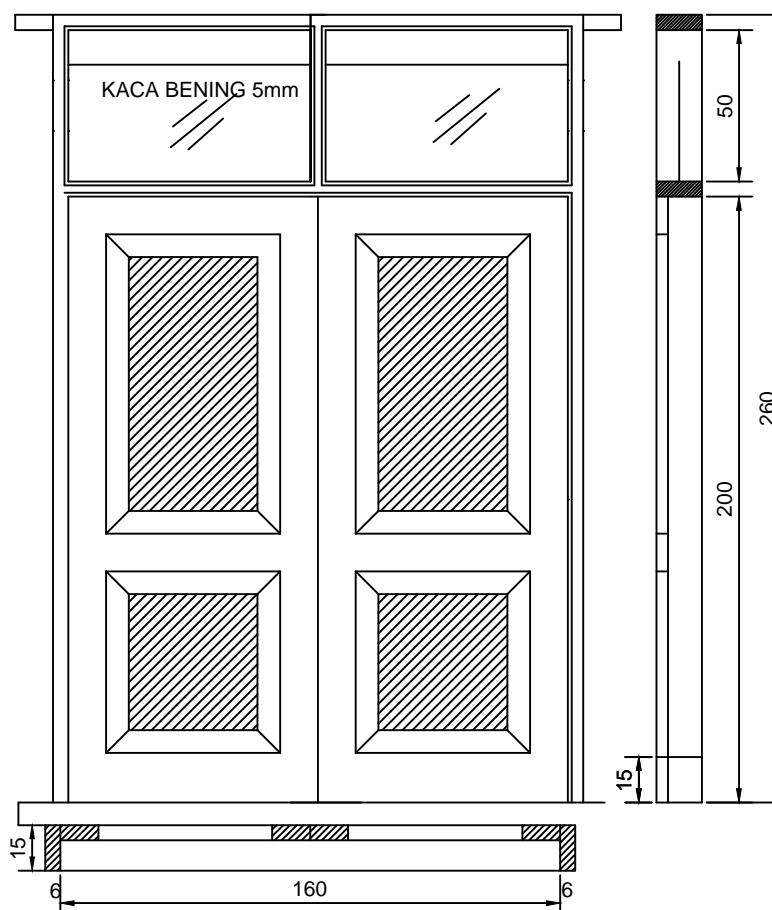
TAHUN ANGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

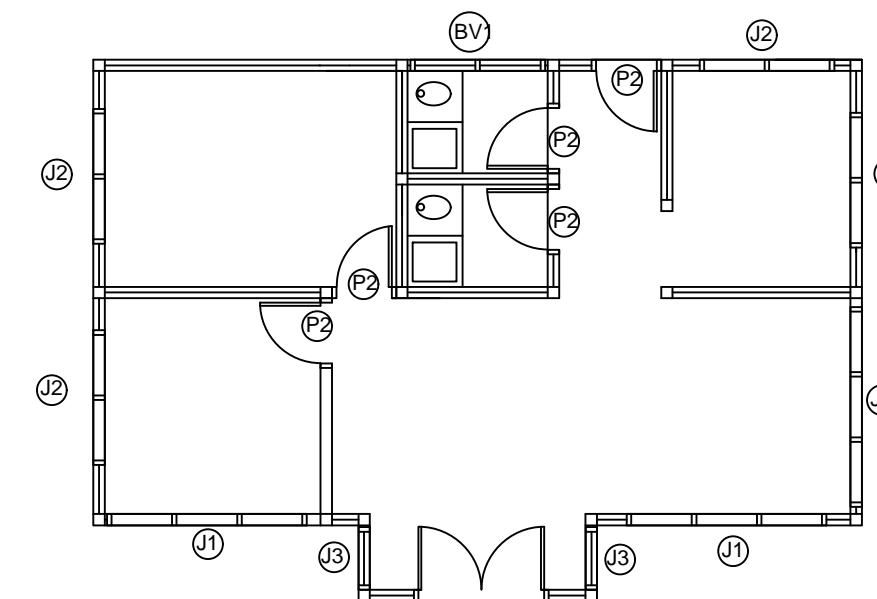
DETAIL KUSEN
BANGUNAN KANTOR

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:25	3	J



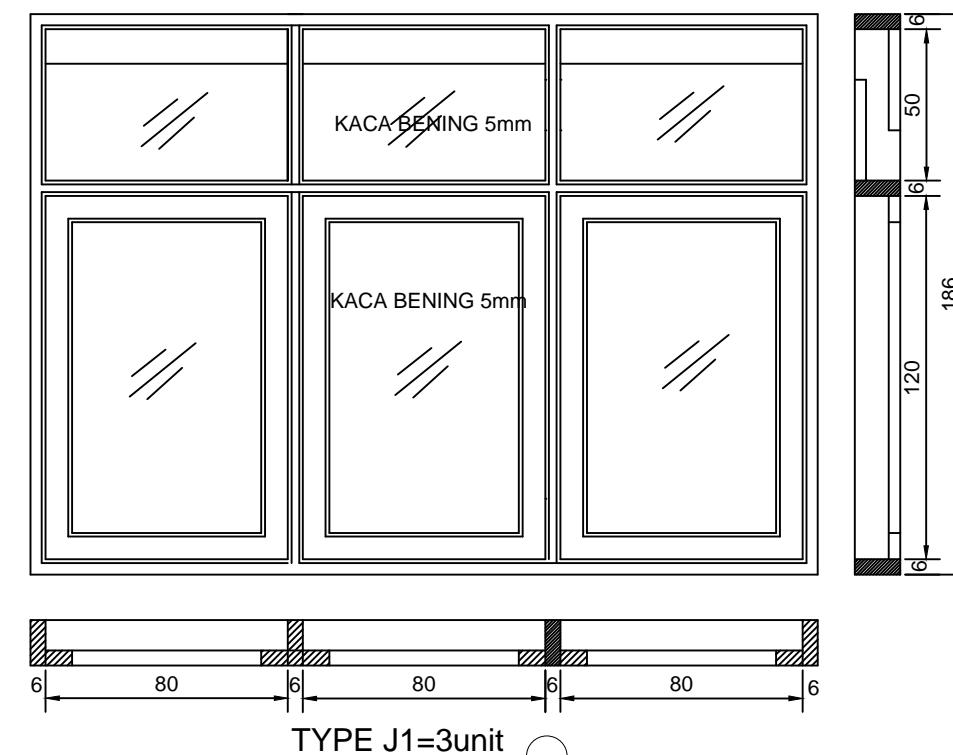
TYPE P1=1unit

SKALA 1 :25



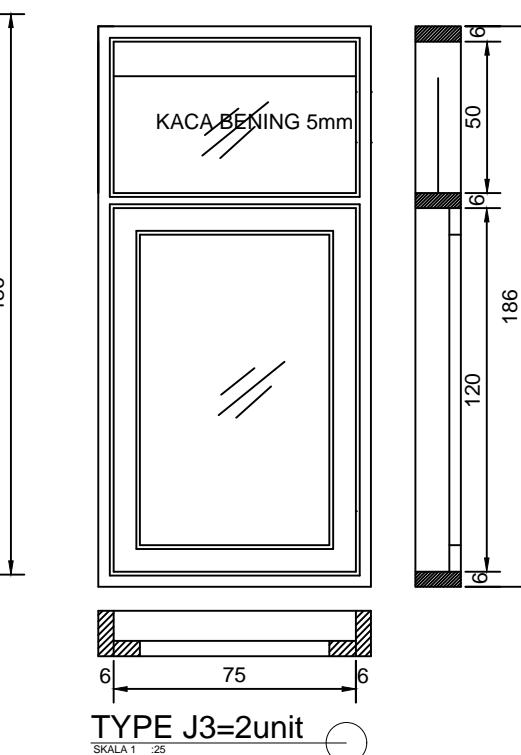
DENAH PENEMPATAN KUSEN

SKALA 1 :100



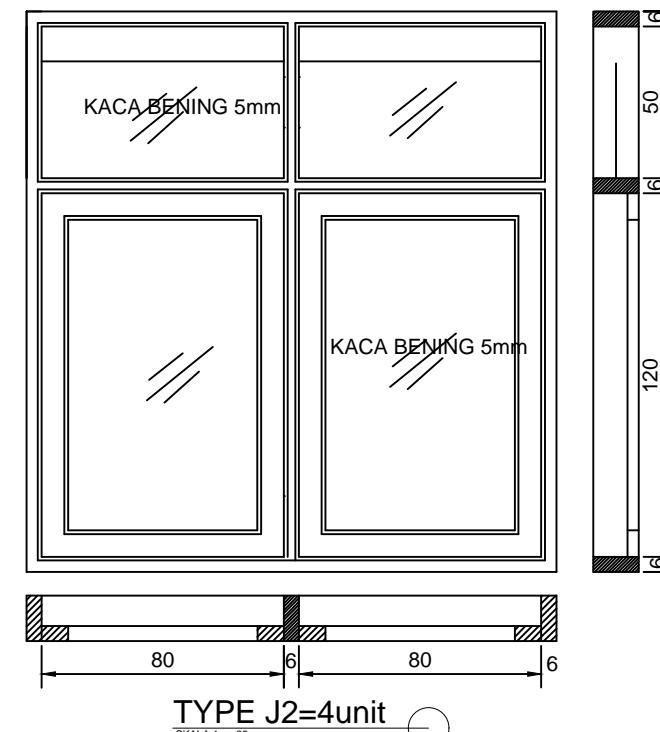
TYPE J1=3unit

SKALA 1 :25



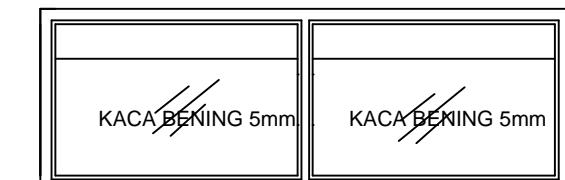
TYPE J3=2unit

SKALA 1 :25



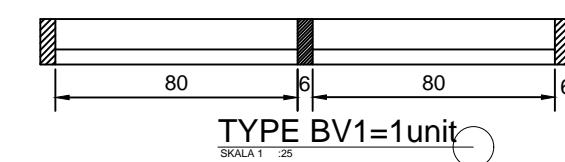
TYPE J2=4unit

SKALA 1 :25



TYPE P2=5unit

SKALA 1 :25



TYPE BV1=1unit

SKALA 1 :25

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN
PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT
KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

TAHUN ANGGRAN

APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

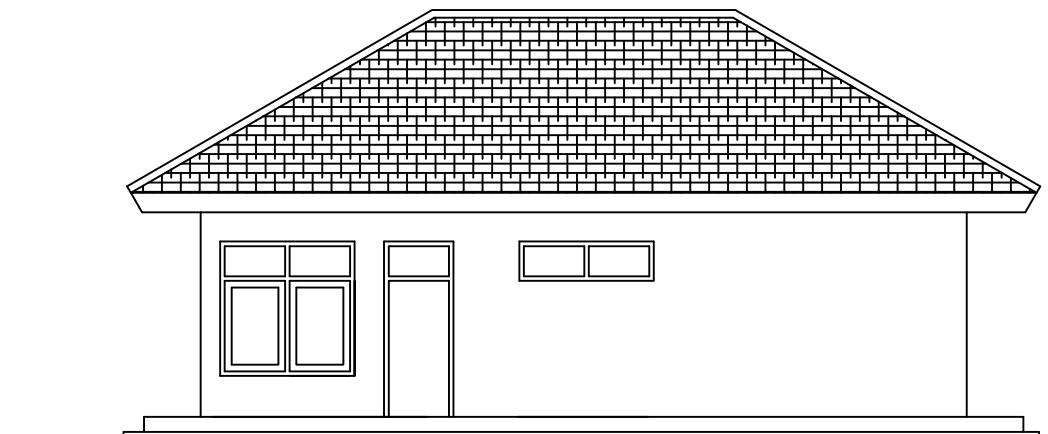
TAMPAK DEPAN, BELAKANG,
SAMPING KIRI DAN KANAN
BANGUNAN KANTOR

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:100	4	J



tampak depan

540,



tampak belakang

SKALA 1 :100



tampak samping kiri

SKALA 1 :100



tampak samping kanan

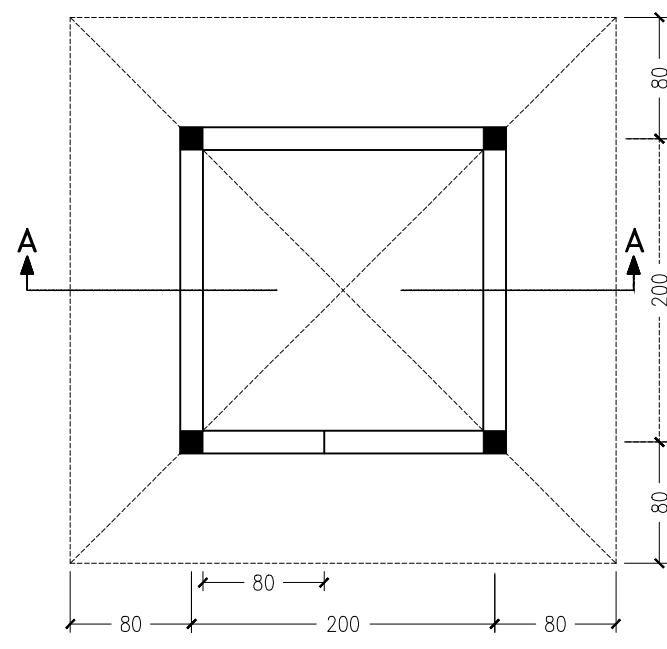
SKALA 1 :100

BANGUNAN UTAMA

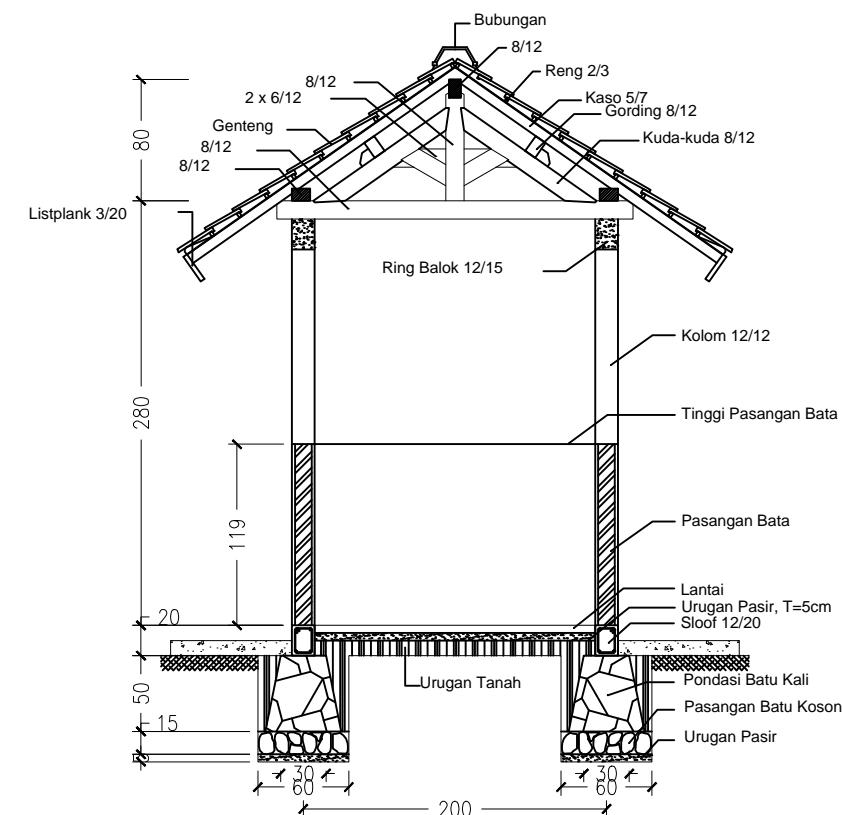
BANGUNAN POS JAGA
DAN PORTAL

- K -

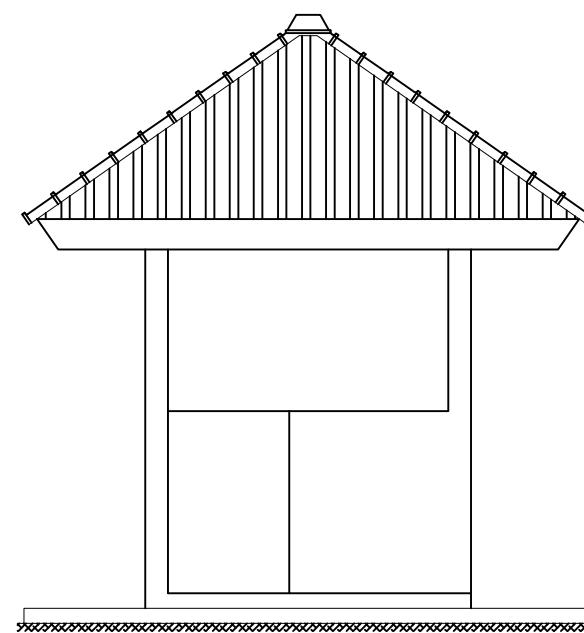
NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN	APBD KOTA SERANG 2024		
TAHUN ANGARAN			
JUDUL GAMBAR	DENAH, POTONGAN A-A, TAMPAK BANGUNAN POS JAGA		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:50	1	K



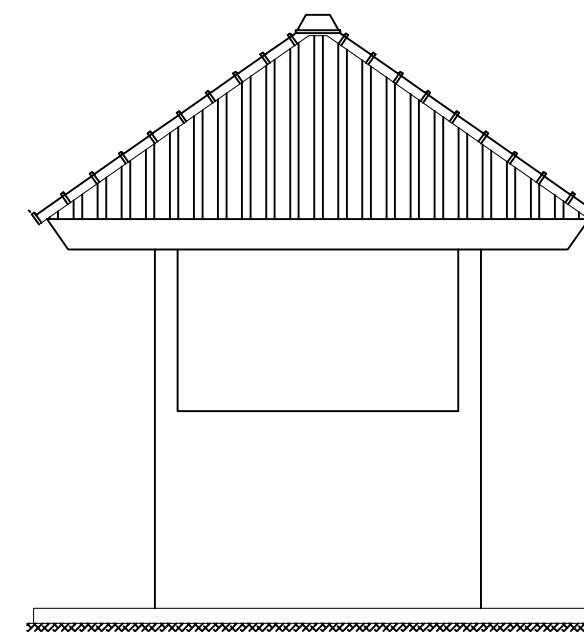
D E N A H
SKALA 1:50



POTONGAN A-A
SKALA 1:50

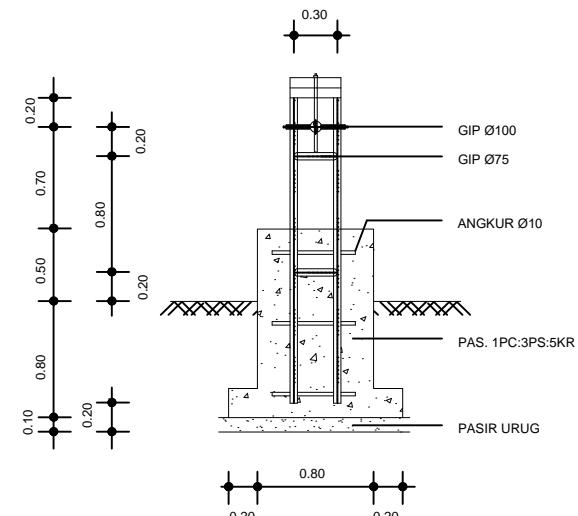
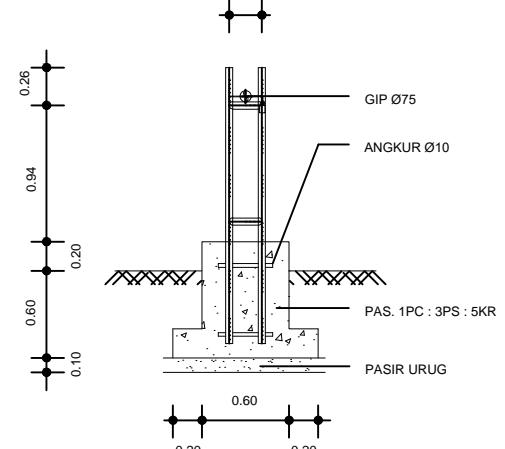
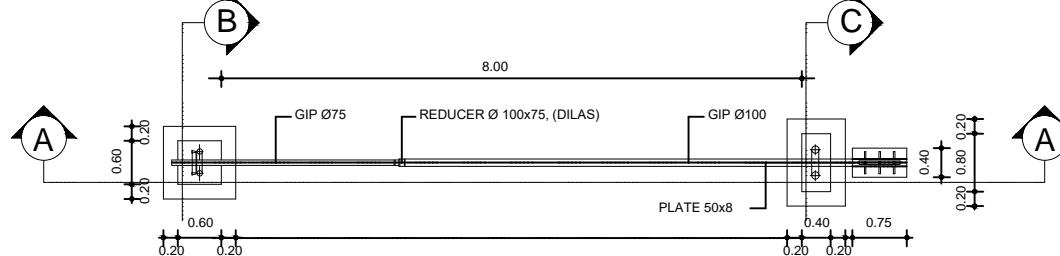
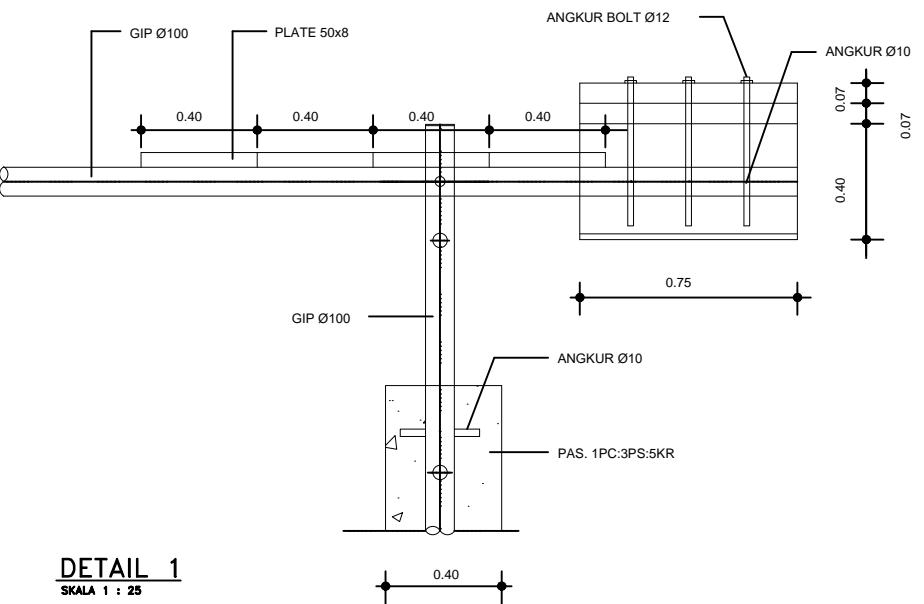
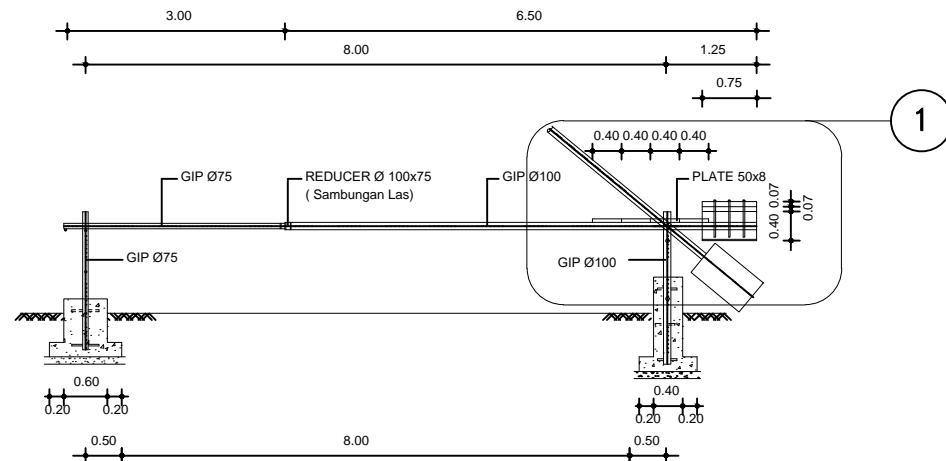


TAMPAK DEPAN
SKALA 1:50



TAMPAK SAMPING KIRI
SKALA 1:50

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPERKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGGARAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	DENAH, POTONGAN, DETAIL PORTAL		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:25	2	K

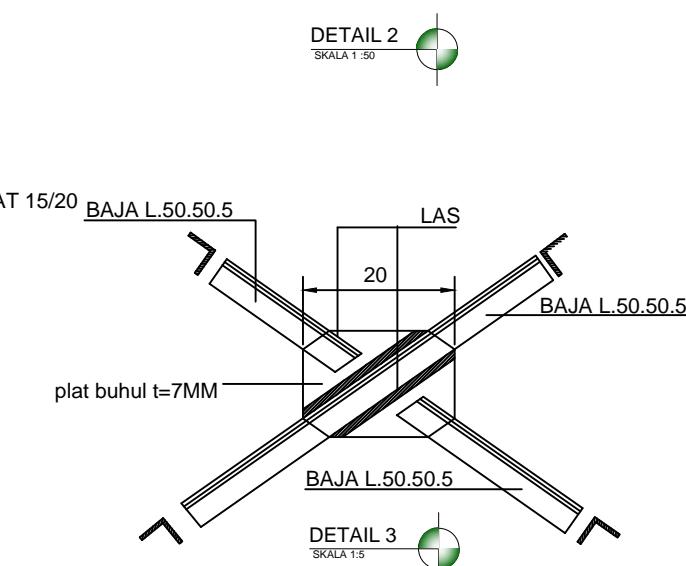
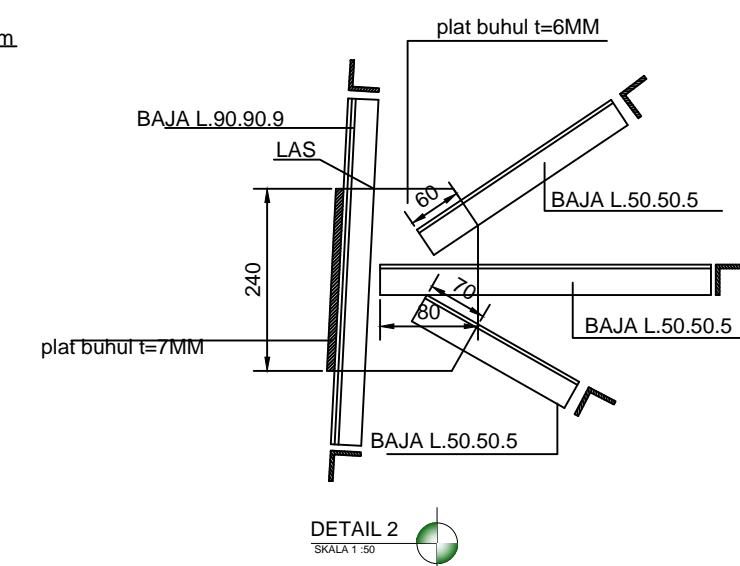
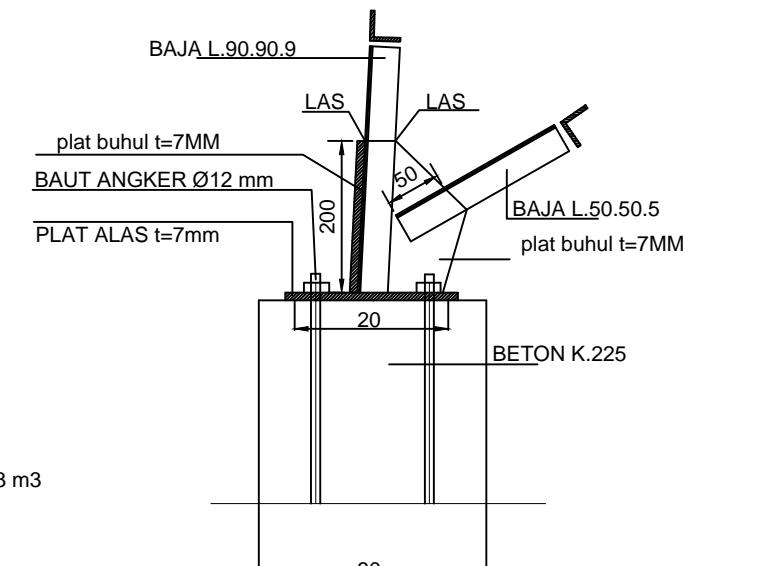
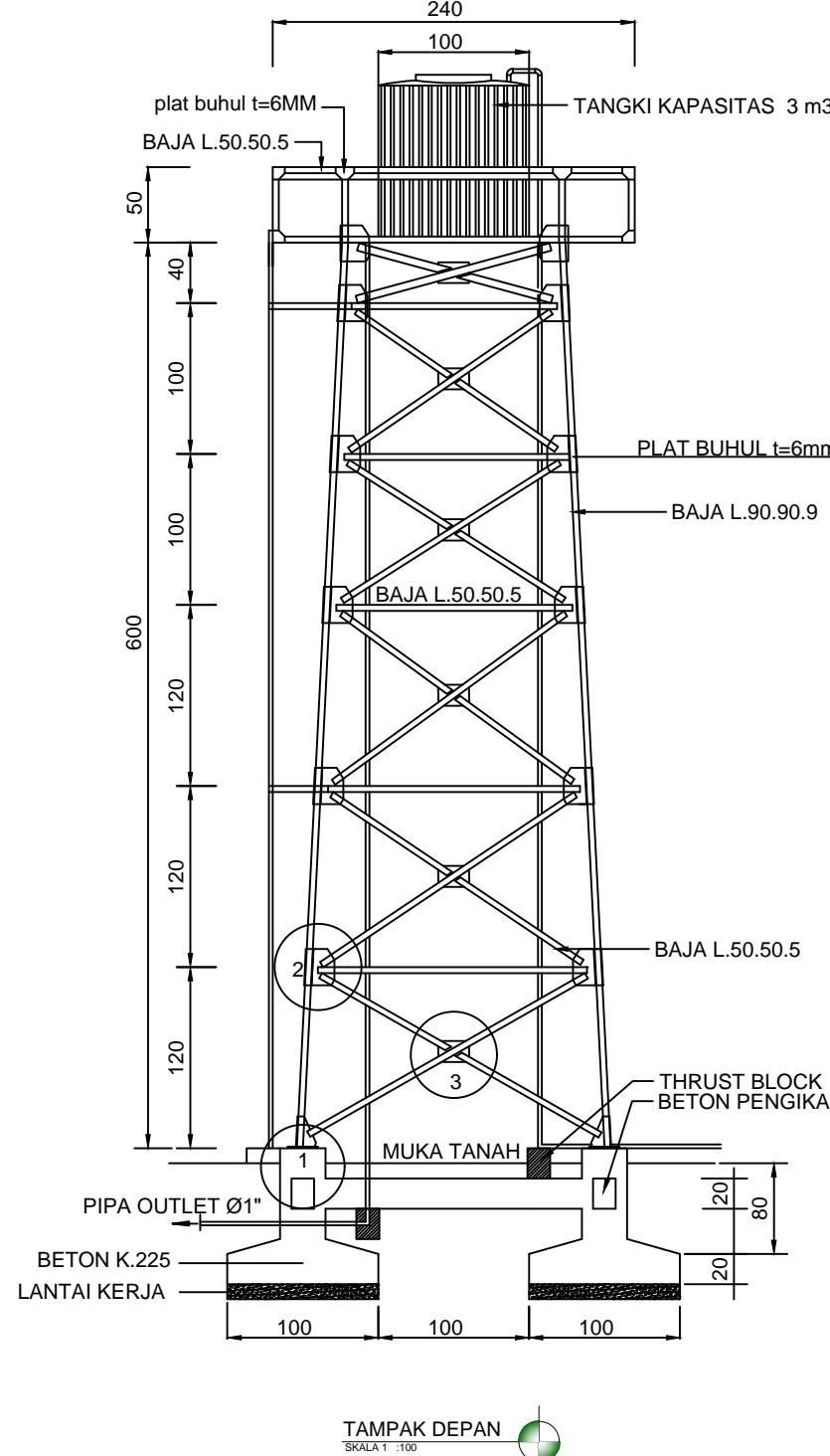
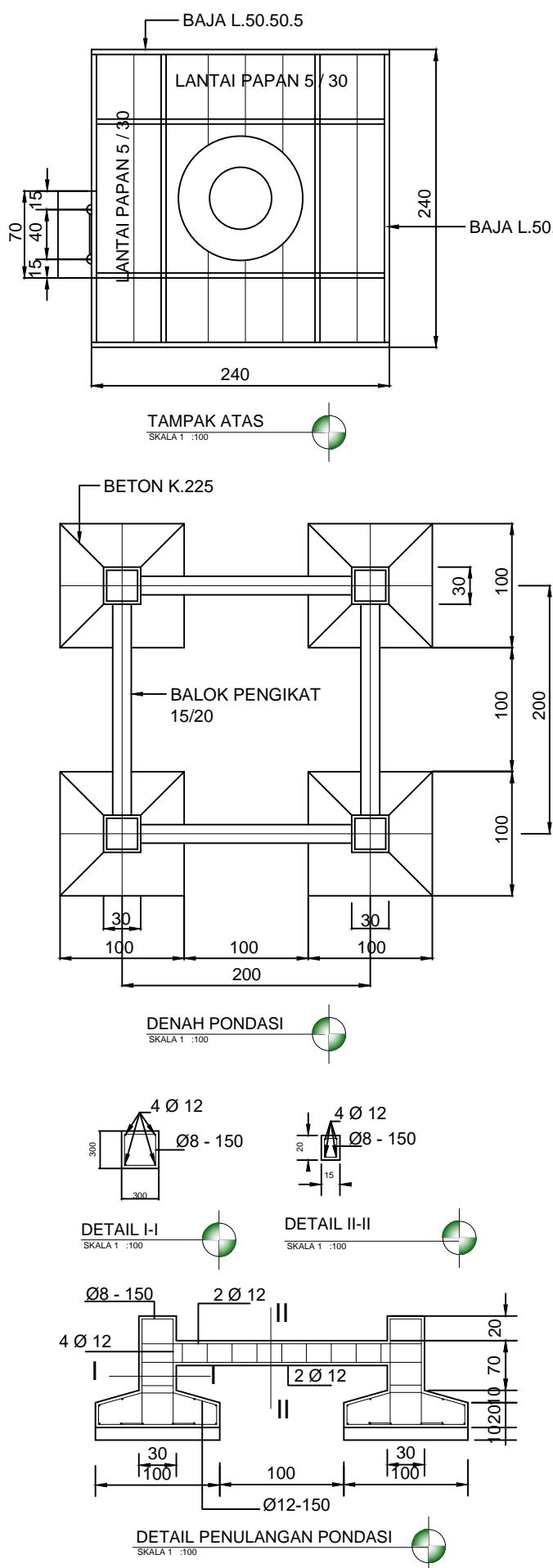


BANGUNAN UTAMA

BANGUNAN MENARA AIR

- L -

NAMA KEGIATAN	PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPAKARYAAN		
PEKERJAAN	PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG		
LOKASI	CILOWONG KOTA SERANG		
KETERANGAN			
TAHUN ANGARAN	APBD KOTA SERANG 2024		
JUDUL GAMBAR	BANGUNAN MENARA AIR		
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:100	1	L



BANGUNAN UTAMA

DETAIL SUMUR DALAM

- M -



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikular
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN

PEKERJAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERBANG

KETERANGAN

For more information about the study, please contact Dr. Michael J. Hwang at (319) 356-4000 or email at mhwang@uiowa.edu.

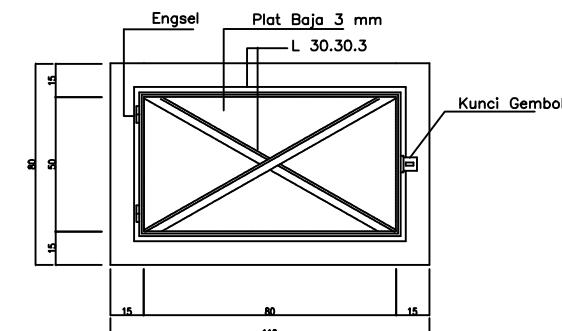
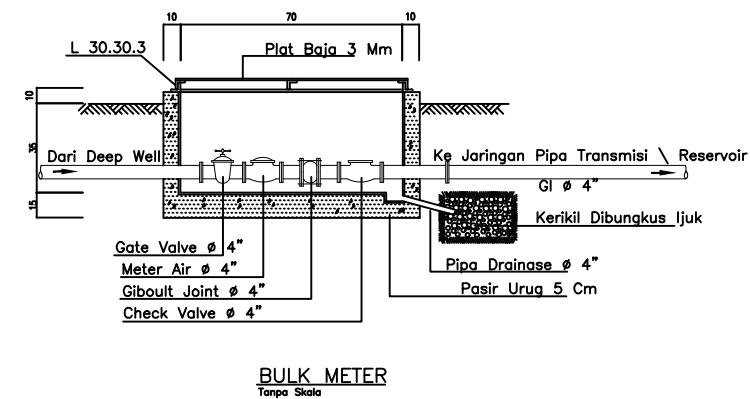
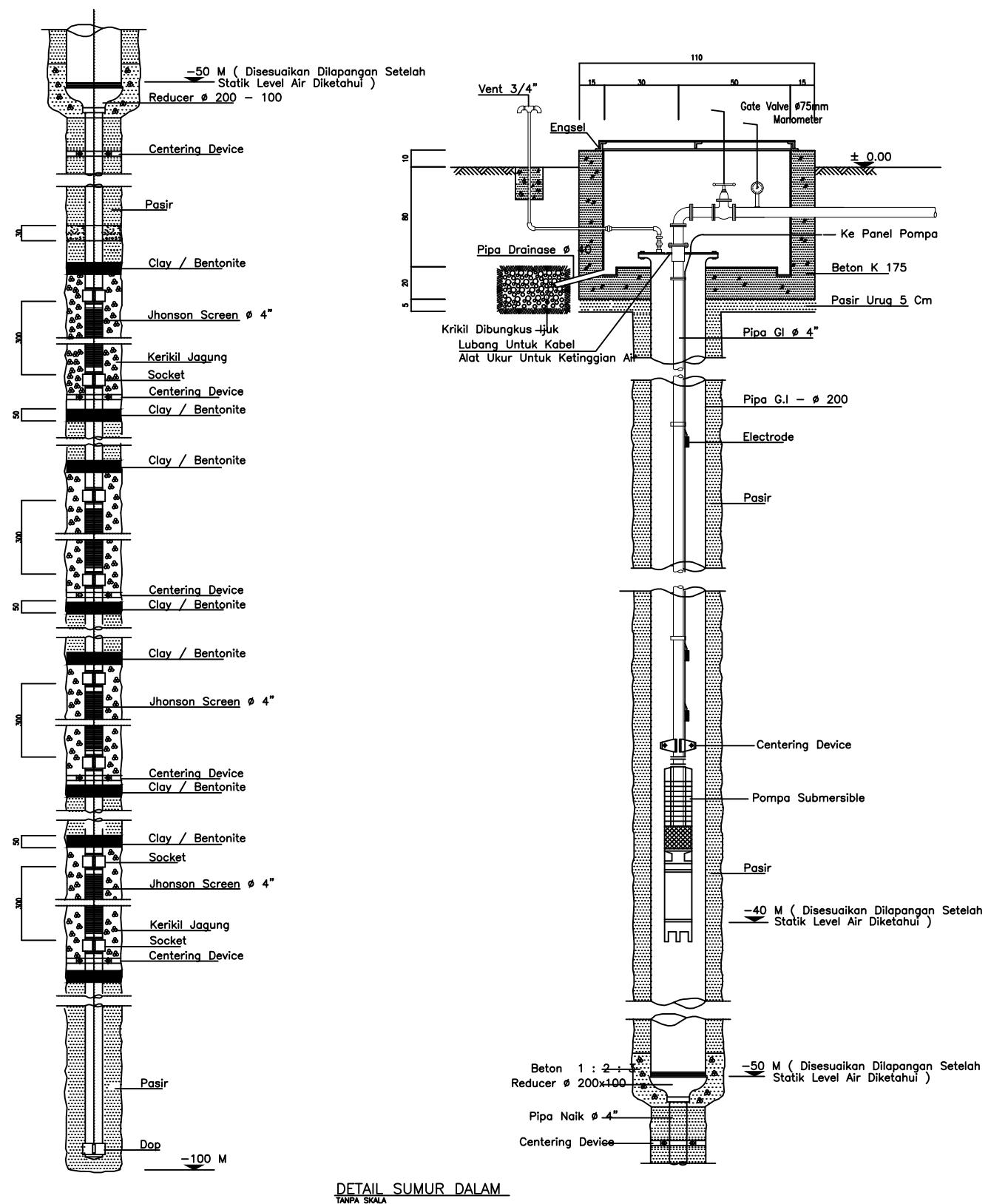
TAHUN ANGGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

JUDUL GAMBAR

DETAIL SUMUR DALAM

REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	NTS	1	M



TUTUP MANHOLE DEEP WELL

BANGUNAN UTAMA

TEMPAT CUCI MOBIL

- N -



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikulur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN

PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN

PEKER-JAAN

PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG

LOKASI

CILOWONG KOTA SERANG

KETERANGAN

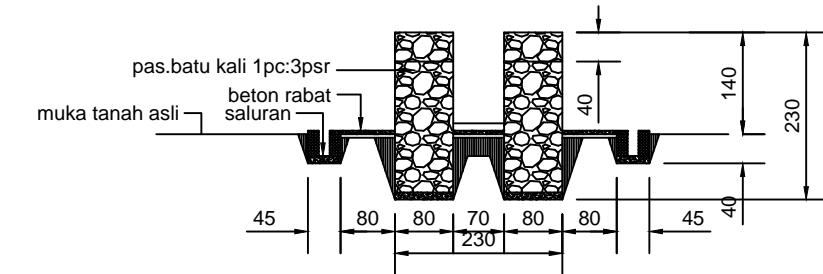
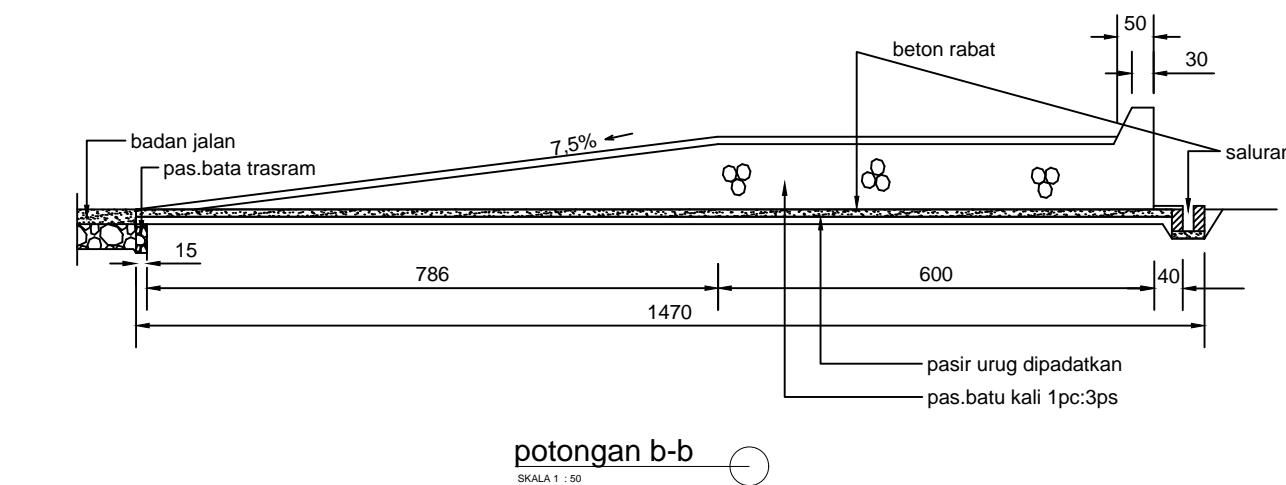
TAHUN ANGGARAN

APBD KOTA SERANG 2024

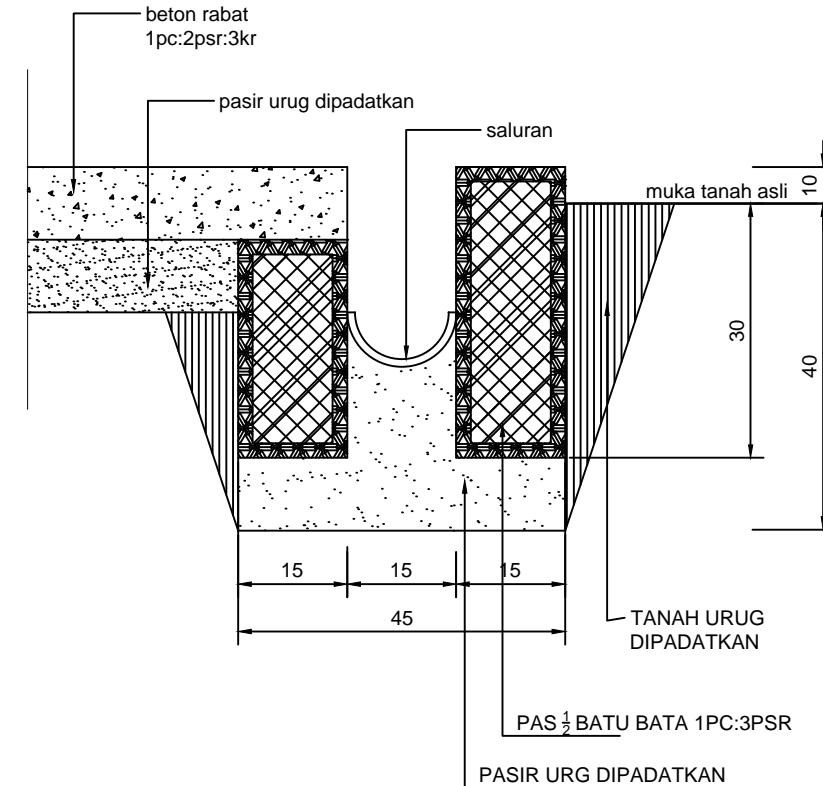
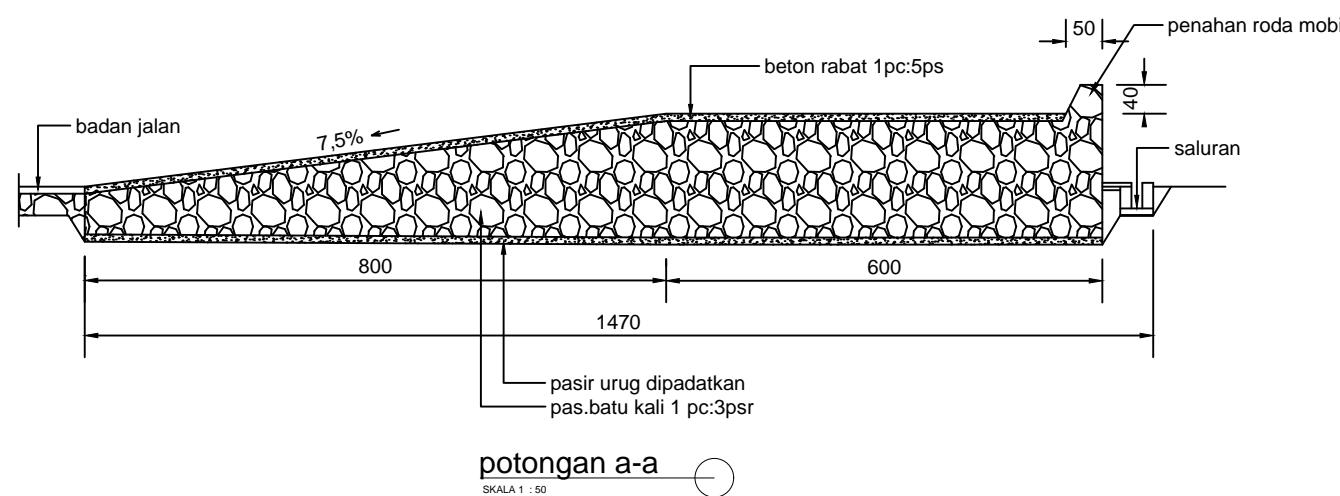
JUDUL GAMBAR

ENAH, POTONGAN, DETAIL TEMPAT CUCI MOBIL

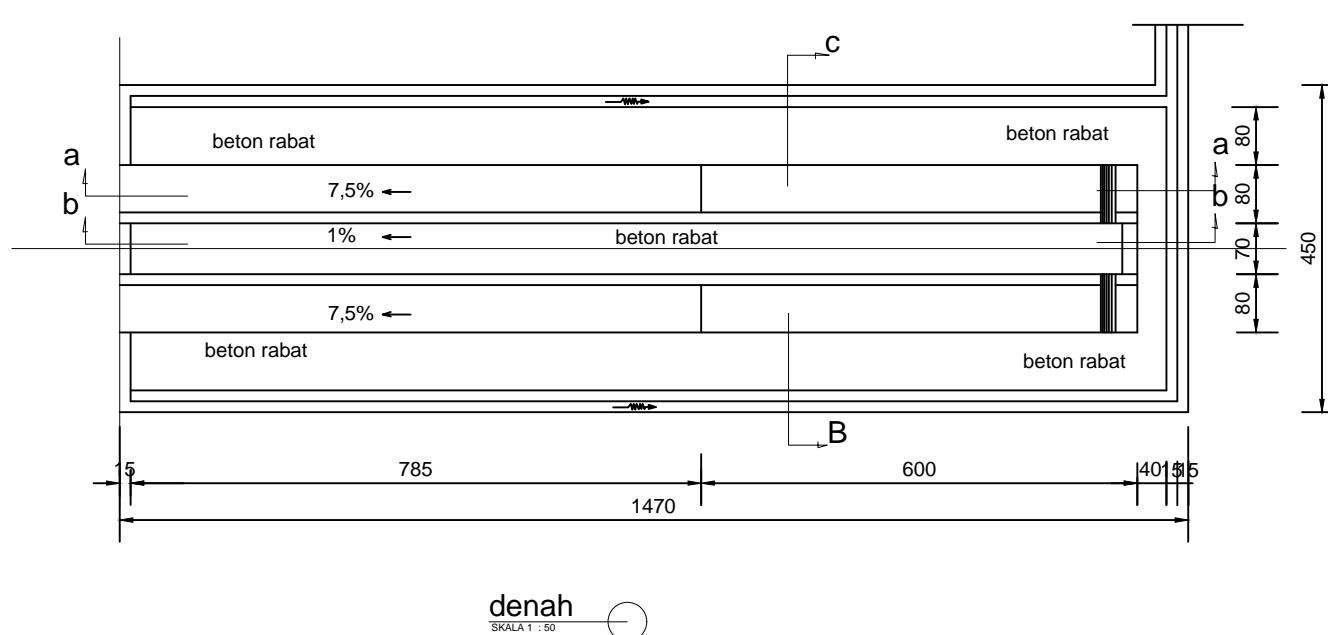
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:50	1	N



potongan c-c



detail saluran



BANGUNAN UTAMA

DETAIL TYPICAL JALAN

- O -



PEMERINTAH KOTA SERANG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jl. Tb. Suwandi, Lingkungan Cikulur
Telp. (0254) 8491676 Fax. (0254) 8483629 Serang-Banten

NAMA KEGIATAN			
PERENCANAAN & PENGAWASAN PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR KECIPTAKARYAAN			
PEKERJAAN			
PENYUSUNAN REVIEW IPLT KOTA SERANG			
LOKASI			
CILOWONG KOTA SERANG			
KETERANGAN			
TAHUN ANGGARAN			
APBD KOTA SERANG 2024			
JUDUL GAMBAR			
DETAIL TYPICAL JALAN			
REVISION	SKALA	No. Lbr	KODE
	1:25	1	O