

La liste complète des analyses avec les résultats associés.

Requête

Base de données ▾	Nom de la vue : Lister les numéros de contrats avec leur surface pour la commune de Caen
<pre>1 Select 2 contrat_id as "Le Numéro du Contrat", surface as "La Surface en M²" 3 From Contrat 4 Where Commune = 'CAEN' 5 Order by surface DESC</pre>	

Résultat

	Le Numéro du Contrat	La Surface en M²
1	103792	99
2	103793	40
3	103791	35
4	103794	20

Interprétation

On note que pour la commune de Caen on a 4 contrats.

3 contrats concernent des résidences principales.

La plus petite surface est 20 M² et la plus grande surface de 99 M².

Requête

Base de données ▼ Nom de la vue : Lister les numéros de contrats , avec le type de contrat avec formule pour les maisons du département de la Saône-et-Loire

```
1 Select
2 Contrat_ID as 'Le Numéro du Contrat', Type_contrat as 'Le Type de Contrat', Formule as 'La Formule'
3 From Contrat
4 Where code_departement = 71 and Type_local = 'Maison'
```

Résultat

	Le Numéro du Contrat	Le Type de Contrat	La Formule
1	114768	Residence principale	Integral
2	114779	Residence principale	Classique
3	114782	Residence principale	Classique
4	114812	Residence principale	Integral

Interprétation

On note que pour le département Saône-et-Loire concernant les contrats pour les maisons on a 4 contrats.

Les 4 contrats sont pour des résidences principales.

On compte 2 formules intégrales et 2 formules classiques.

Requête

Base de données ▼	Nom de la vue : Lister le nom des régions de France
<pre>1 Select 2 reg_nom as 'Le Nom des Régions de France' 3 From Region 4 Group by reg_nom</pre>	

Résultat

	Le Nom des Régions de France
1	Auvergne-Rhône-Alpes
2	Bourgogne-Franche-Comté
3	Bretagne
4	Centre-Val de Loire
5	Collectivités d'outre-mer
6	Corse
7	Grand Est
8	Guadeloupe
9	Guyane
10	Hauts-de-France
11	La Réunion
12	Martinique
13	Mayotte
14	Normandie
15	Nouvelle-Aquitaine
16	Occitanie
17	Pays de la Loire
18	Provence-Alpes-Côte d'Azur
19	Île-de-France

Interprétation

On remarque le découpage fait par l'entreprise comporte 19 régions.

Alors que le découpage fait par l'état comporte 18 régions.

Requête

Base de données ▾	Nom de la vue : Compter le nombre de contrats sur les résidences principales
<pre>1 Select 2 COUNT(Contrat_ID) as 'Le Nombre de Contrats', Type_contrat as 'Le Type de Contrat' 3 From Contrat 4 Where Type_contrat = 'Residence principale'</pre>	

Résultat

	Le Nombre de Contrats	Le Type de Contrat
1	25620	Residence principale

Interprétation

On dénombre 25620 contrats pour les résidences principales sur un total de 30335 contrats.

Les contrats avec résidence principale représentent la majorité de nos types de contrats.

On a donc 4715 contrats pour les résidences secondaires et les locations.

Requête

Base de données ▾	Nom de la vue : Déterminer quelle est la surface moyenne des logements et leur type de contrat à Paris
<pre>1 Select 2 Type_contrat as 'Le Type de Contrat', Round(AVG (Surface)) as 'La Surface Moyenne M²', COUNT(Contrat_ID) as 'Le Nombre de Contrats' 3 From Contrat 4 Where Code_departement = 75 5 Group by Type_contrat 6 Order by Round(AVG(Surface)) Desc</pre>	

Résultat

	Le Type de Contrat	La Surface Moyenne M²	Le Nombre de Contrats
1	Residence secondaire	53	411
2	Residence principale	52	4063
3	Mise en location	51	347

Interprétation

On note que pour le département de Paris compte 4821 contrats.

Pour les résidences secondaires on a 53 M² en moyenne avec un total de 411 contrats.

Pour les résidences principales on a 52 M² en moyenne avec un total 4063 contrats.

Pour les locations on a 51 M² en moyenne avec un total 347 contrats.

La majorité de nos contrats pour la ville de Paris sont des résidences principales.

Requête

Base de données ▼ Nom de la vue : Les 5 contrats qui ont les surfaces les plus élevées

```
1 Select *
2   From Contrat
3   Order by Surface DESC
4   LIMIT 5
```

Résultat

	Contrat_I	No_voie	B_T_Q	Type_de	Voie	Code_po	Commune	Code_de	Surface	Type_local	Occupation	Type_contrat	Formule	Valeur_declare	Prix_cotisation
1	104211	34	B	CRS	VICTOR HUGO	17600	SAUJON	17	815	Appartement	Locataire	Residence principale	Classique	100000+	240
2	105463	5229	NULL	RUE	DE LA PRIVADIERE	30190	GARRIGUES SAINTE EULALIE	30	742	Maison	Proprietaire	Mise en location	Integral	50000-100000	189
3	130878	23	NULL	BD	DE BEAUSEJOUR	75016	PARIS 16	75	595	Appartement	Proprietaire	Residence principale	Classique	100000+	361
4	100822	5	A	RUE	FERNAND BAZIN	2600	COEUVRES ET VALSERY	2	570	Maison	Proprietaire	Residence principale	Integral	100000+	111
5	109872	18	NULL	RUE	PAUL BELLAMY	44000	NANTES	44	559	Appartement	Locataire	Residence principale	Integral	50000-100000	85

Interprétation

On note que le contrat ayant la plus de grande surface est de 815 M² pour un appartement. La plus petite surface est 85 M².

On compte 3 appartements et 2 maisons.

Il y a 3 propriétaires et 2 locataires.

On compte 4 résidences principales et une location.

Il y a 3 formules intégrales et 2 formules classique.

Il y a 3 biens de plus de 100000€ et 2 biens [50000-100000].

Le prix de la cotisation varie de 240€/mois à 85€/mois.

Requête

Base de données ▾

Nom de la vue : Le Prix moyen de la Cotisation Mensuelle

```
1 Select
2 ROUND(AVG(prix_cotisation_mensuel),2) as 'Le Prix de la Cotisation Mensuelle €'
3 From Contrat
```

Résultat

Le Prix de la Cotisation Mensuelle €	
1	19.33

Interprétation

Le Prix de la cotisation mensuelle est de 19,33€.

Requête

Base de données ▼ Nom de la vue : Compter le nombre de contrats pour chaque catégorie de valeur du prix du bien déclarée

```
1 Select
2 Valeur_declaree_biens as 'La Valeur Déclarée du Bien en €',COUNT(Contrat_ID) as 'Le Nombre de Contrats'
3 From Contrat
4 Group by Valeur_declaree_biens
5 Order by COUNT(Contrat_ID) DESC
```

Résultat

	La Valeur Déclarée du Bien en €	Le Nombre de Contrats
1	0-25000	22720
2	25000-50000	6815
3	50000-100000	696
4	100000+	104

Interprétation

On note que pour les biens ayant une valeur comprise [0-2500] représentent 22720 contrats. Soit la majorité de nos contrats.

On note que pour les biens ayant une valeur comprise [25000-50000] représentent 6815 contrats.

On note que pour les biens ayant une valeur comprise [50000-100000] représentent 696 contrats.

En revanche, pour les biens d'une valeur [+10000] représentent 104 contrats.

Requête

Base de données ▼ Nom de la vue : Classer les 10 départements où le prix moyen de la cotisation est la plus élevée

```
1 Select
2 dep_nom as 'Le Département', ROUND(AVG(Prix_cotisation_mensuel),2) as 'La Moyenne du Prix de la Cotisation Mensuelle €'
3 From Region R
4 Join Contrat on R.Code_postal = Contrat.code_postal
5 Group by dep_nom
6 Order by AVG(Prix_cotisation_mensuel) DESC
7 Limit 10
```

Résultat

	Le Département	La Moyenne du Prix de la Cotisation Mensuelle €
1	Paris	36.4
2	Hauts-de-Seine	26.25
3	Val-de-Marne	19.82
4	Yvelines	18.88
5	Rhône	18.46
6	Ain	18.24
7	Alpes-Maritimes	18.14
8	Charente-Maritime	17.32
9	Haute-Savoie	17.16
10	Corse-du-Sud	17.07

Interprétation

On note que le département qui le prix de la cotisation mensuelle la plus élevée est Paris avec 36€/mois.

Cependant, les départements qui ont le prix de la cotisation moyenne la moins élevée Corse-du-Sud avec 17€/mois.

Requête

Base de données ▾

Nom de la vue : Compter le nombre de contrats avec la formule intégral pour la région Pays de la Loire

```
1 Select
2 Formule as 'La Formule', reg_nom as 'Le Nom de La Région' , COUNT(Contrat_ID) as 'Le Nombre de Contrats'
3 from Region R
4 Join Contrat on R.Code_postal = Contrat.code_postal
5 Where Formule='Integral' and reg_nom= 'Pays de La Loire'
6 Group by reg nom
```

Résultat

	La Formule	Le Nom de la Région	Le Nombre de Contrats
1	Integral	Pays de la Loire	590

Interprétation

On note que pour la région des Pays de la Loire on a 590 contrats pour la formule intégrale sur un total de 1196 contrats.

On a donc 606 contrats pour la formule classique pour la région des Pays de la Loire.

Requête

Base de données ▼

Nom de la vue : Lister les communes ayant eu au moins 150 contrats

```
1 Select
2 Commune as 'La Commune', COUNT (Contrat_ID) as 'Le Nombre de Contrats'
3 From Contrat
4 Group BY Commune
5 Having Count( Contrat_ID)>150 or Count( Contrat_ID)=150
6 Order by Count(contrat_ID) DESC
```

Résultat

	La Commune	Le Nombre de Contrats
1	PARIS 18	515
2	PARIS 17	468
3	PARIS 15	407
4	PARIS 16	394
5	NICE	387
6	PARIS 11	381
7	PARIS 20	302
8	BORDEAUX	302
9	NANTES	291
10	PARIS 19	266
11	PARIS 10	263
12	PARIS 12	252
13	PARIS 14	222
14	GRENOBLE	220
15	PARIS 09	204
16	TOULOUSE	187
17	TOULON	170
18	COURBEVOIE	163
19	LILLE	161
20	PARIS 03	159

Interprétation

On compte 20 communes qui ont 150 contrats ou plus sur un total de 2746 communes

On note que la commune qui a le plus de contrats est Paris 18 avec 515 contrats.

En revanche, la commune qui a le moins de contrats est Paris 03 avec 159 contrats.

Requête

Base de données	Nom de la vue :	Compter nombre de contrats pour chaque région
<pre>1 Select 2 reg_nom as 'Le Nom de la région' , COUNT(Contrat_ID) as 'Le Nombre de Contrats' 3 From Region R 4 Join Contrat on R.Code_postal = Contrat.code_postal 5 Group by reg_nom 6 Order by COUNT(contrat_ID) DESC</pre>		

Résultat

	Le Nom de la région	Le Nombre de Contrats
1	Île-de-France	14179
2	Provence-Alpes-Côte d'Azur	3279
3	Auvergne-Rhône-Alpes	3056
4	Nouvelle-Aquitaine	2046
5	Occitanie	1601
6	Pays de la Loire	1196
7	Hauts-de-France	1182
8	Bretagne	947
9	Normandie	822
10	Grand Est	768
11	Centre-Val de Loire	598
12	Bourgogne-Franche-Comté	287
13	Corse	247
14	Martinique	73
15	Guyane	37
16	La Réunion	17

Interprétation

On note que la région d'Île-de-France a le plus grand nombre de contrats avec 14179 contrats sur un total de 30335 contrats. Ce qui représente près de 46% de nos contrats.

On note que la région de la Réunion compte que 17 contrats soit la région ou on a le moins de contrats.

On n'est pas présent dans la région de Guadeloupe et de Mayotte.