

RIBE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll från styrelsemöte 2007-10-15

Närvarande: Lotta Gravenius, Carin Johansson, Christina Rosado, Börje Andersson, Michael Katzman, Margaretha Nordström, Tahereh Mizanian och Kerstin Haldosén

1. Mötets öppnande

Lotta hälsade välkommen .

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

3. Föregående protokoll

Genomgicks och lades till handlingarna.

4. Ekonomisk förvaltning

Finns fortfarande en del frågetecken. Fastighetsägarna efterlyser tidpunkt för tidigare utbetalning av styrelsearvoden och kontoutdrag från Swedbank. Lotta skall återkomma. I budgeten skall vi även lägga in den ålagda förändringen av sophanteringen.

5. Renhållningen

Christina kollar upp med Renhållningsverket gällande uppsägningstider och debiteringstider. Dessutom begär hon in offerter gällande markarbeten och behållare från 3 olika leverantörer.

5. ComHem

Börje meddelar hur dragningar skall göras i området. Tidigare har ledningarna inte lagts i rör utan enbart grävts ned. ComHem skall nu lägga ned rör. Det kan innebära att upp till 12 fastighetsägare drabbas i form av att deras gräsmatta grävs upp. Ledningarna dras bl a från tvättstugorna och där måste asfalten bilas upp. I vårt pris vi erhållit från ComHem ingår både grävning och återställande. Börje informerade att alla fastighetsägare blir informerade i god tid vad som kommer att ske på respektive fastighetsägares mark. ComHem skall även installera nya antennuttag i varje hus.

6. Inför årsmötet

Budgeten skall vara klar att distribuera för nytt påseende till styrelsemedlemmarna denna vecka tillsammans med förvaltningsberättelsen och årsbokslut. Vi träffas på söndag för påskrift. Lotta samordnar.

7. Övriga frågor

Börje tar in offert på nya dörrar till garage 105 och 109. Dessutom skall nya gångjärn till dörrarna.

Påminnelsetexten som Fastighetsägarna skriver skall ändras. Margaretha kontaktar dem. Lotta har inhandlat material till våra bodar och till några husägare. Skall faktureras. Området kring garage 109. Lotta kontaktar Svenska Bostäder för eventuell upprustning Ribe-info ses över. Bibi Eklund bistår.

Hemsidan bör ses över. Bibi Eklund har fått förfrågan.

Vår ytterbelysning. Kupor bör rengöras och glödlampor bytas. Börje tillsammans med övriga områdesansvarige håller i detta.

Kvar sedan tidigare protokoll:

Förrättnings – Michael återkommer

Garagen skall besiktigas gällande stuprör och hängrännor. Mathias

Då inga ytterligare frågor fanns avslutade ordförande mötet

Nästa styrelsemöte måndagen den 12 november kl 19.00.

Vid protokollet:

Kerstin Haldosén

Justeras:

Lotta Gravenius