



Protokoll fört vid sammanträde med Ribes styrelse den 12 augusti 2013.

Närvarande: Bertil Norlander, Urban Näsgårde, Kurt Nordström, Peter Thellenberg, Josef Kwiek, Paloma Torlo samt Lotta Gravenius.

Anmält förhinder: Ulla Feldt, Göran Bjuren samt Josif Oplopiadis.

Adjungerad: Jan-Erik Holmström

Jan-Erik informerade bl a om arbetet i värmecentralen. Beslötts även att ge Jan-Erik möjlighet att använda max 10 000 kr per år till underhåll för föreningen. Offerten gällande avgasare och nödkörningssystem till värmecentralen på 46 500 + moms från TTM accepteras. Jan-Erik bekräftar till TTM.

1. Mötet öppnades och alla hälsades välkomna efter sommaren.

2. Dagordningen fastställdes.

3. Föregående protokoll från 18/6 godkändes.

4. Ekonomin fortfarande god. Plusresultat förväntas.

5. Inkomna skrivelser gällande belysningen i garage 107: Problemet åtgärdat av El-Pelle, som också ska inkomma med offert på nya armaturer till garagen. Ljuset i område 2's hobbylokal åtgärdat.

6. Underhållsplan + Investeringar + Grönskötsel:

- Offerten från Trosa Asfalt på 68300:- exkl moms accepteras. Kurt bekräftar till entreprenören.
- Offerten från Lundgren Takvård på kr 39500:- exkl moms om borttagning av mossan och behandling på föreningens fastigheter accepteras. Kurt bekräftar till entreprenören.
- Ännu inget besiktningsprotokoll från Anticimex om åtgärder mot problemen i en del grunder. Kurt påminner.
- Offert från Electrolux på 148 000:- exkl moms för 2 nya tvättmaskiner och tumlare till område 1's tvättstuga inkl bokningssystem accepteras. Bertil bekräftar till leverantören.
- Ca 30 timmar använda av våra ungdomar till grönskötsel i vårt område. Inte allt till belätenhet.
- Offert tas in för markarbetena vid fastigheterna 30-48. Kurt och Jan-Erik ansvarar.
- Begärd offert om renovering av återstående bodar ej inkommen. Peter efterlyser.

7. Hemsidan och Ribe-nytt, samt info till nyinflyttade. Hemsidan OK, Ribe-info delas ut i augusti. Info till nyinflyttade uppdateras när semestrarna är över.

8. Grannsamverkan: Några ungar eldade mellan några av våra bodar, vilket kunde få ödesdigra konsekvenser. Granne upptäckte och larmade. Utmärkt med engagerade och uppmärksamma grannar. Det är bl a det här som kallas grannsamverkan.

9. Jan-Erik inbjudes till nästa möte.

Paloma ansvarar för fikat vid nästa möte den 9 september.

✓ Vid protokollet:

Lotta Gravenius

Justeras:

Bertil Norlander