



## Protokoll från Ribe samfällighetsförenings styrelsemöte nr 10

Plats: Möteslokalen Ribegatan 77

Tid: Kl. 19:00 tisdagen 16 oktober 2012

### Närvarande ordinarie ledamöter:

Zehra Aydogan, ordförande (ZA)

Mathias Nilsson (MN)

Michael Katzman (MK)

Bertil Norlander (BN)

Peter Thellenberg (PT)

### Närvarande suppleanter:

Josif Olopiadis (JO)

Josef Kwiek (JK)

Urban Näsgårde (UN)

Mahmoud Rahmani (MR)

### Frånvarande:

Christine Berglund (CB)

## § 1. Mötets öppnande

Ordföranden öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

## § 2. Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes av styrelsen.

## § 3. Höjning av den preliminära schablondelen av avgiften

Medlemmarnas månadsavgifter består dels av en fast samfällighetsavgift om f.n. 1135 kr som är lika för alla och dels en del som bestäms efter en schablon för respektive hustyp och som årligen stäms av mot kostnaden för respektive medlems egen förbrukning av värme och vatten. Styrelsen beslutade höja den schablonberäknade delen med 15 % från och med januari 2013. Detta innebär i sig ingen kostnadsökning för medlemmarna utan enbart en höjning av det belopp som kommer respektive medlem tillgodo efter årsavslutning och sluträkning för värme- och vattenförbrukningen. Styrelsen beslutade föreslå stämman att höja även den fasta delen om det under budgetarbetet skulle visa sig behövas.

## **§ 4. Motioner och styrelseförslag**

Styrelsen diskuterade de motioner som inkommit och hur styrelsen skulle ställa sig till dessa. Det konstaterades bl.a. att det blir en ny omröstning i frågan om byggande av besöksparkering och att styrelsen inte vill ha ett nytt utredningsdirektiv från stämman. Styrelsen beslutade även om de styrelseförslag som skulle läggas till föreningsstämman.

## **§ 5. Arbetsdagen 27 oktober**

Styrelsen beslutade att Ribenytt ska ut med info om arbetsdagen. Styrelsen gick även igenom en lista med åtgärder inför arbetsdagar.

## **§ 6. Garagens nødbelysning**

Garagen har en grundbelysning som alltid är påslagen och som därför drar mer el än den övriga garagebelysningen. BN presenterade en kalkyl som visade att det skulle bli lönsamt att investera i ett byte till lysrör med led-teknik. Styrelsen beslutade därför att byta till led-lysrör i garagens grundbelysning.

## **§ 7. Mötet avslutades**

Ordföranden avslutade mötet.

Kista 2012-11-30

Vid protokollet:

Justerat och godkänt

Ort, datum

Mathias Nilsson

Zehra Aydogan