

Estimado(a) Koman II,

20 de marzo de 2018

En atención a su solicitud hago de su conocimiento la cotización para la realización de 4 recorridos virtuales para inmuebles ubicados en Santa Clara, Zacatecas:

CONCEPTO	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	IMPORTE
Modelo 100	\$3,300.00 MN	1	\$3,300.00 MN
Modelo 200	\$4,200.00 MN	1	\$4,200.00 MN
Modelo 300	\$5,100.00 MN	1	\$5,100.00 MN
Modelo 400	\$6,000.00 MN	1	\$6,000.00 MN
Subtotal			\$18,600.00 MN
IVA			\$2,976.00 MN
Total antes de retenciones			\$21,576.00 MN
Retención ISR			-\$1,860.00 MN
Retención IVA			-\$1,984.00 MN
Total a depositar*			\$17,732.00 MN

\*Las retenciones de ISR e IVA proceden sólo para facturación a empresas.

Hospedaje en línea: La presente cotización incluye el hospedaje en línea por un año. Posteriormente el hospedaje tendrá un costo anual de 30 dólares por modelo.

Sesión fotográfica: Cada inmueble deberá estar tal y como aparecerá en el recorrido virtual en el horario acordado y permanecer cerrado al público (ver los tiempos señalados en la tabla de especificaciones). Es importante que ventanas y domos cuenten con persianas u otros elementos que permitan obstruir la luz solar.

Vistas 360: Cada modelo incluye "vistas 360" de exteriores o áreas comunes (ver tabla de especificaciones).

#### TABLA DE ESPECIFICACIONES

MODELO	DIMENSIONES	SESIÓN FOTOGRAFICA	VISTAS 360
Modelo 100	0 a 100m2	2 horas	6
Modelo 200	100 a 200m2	3 horas	6
Modelo 300	200 a 300m2	3 horas	8
Modelo 400	300 a 400m2	4 horas	8
Modelo 500	400 a 500m2	4 horas	10
Modelo 1000	500 a 1000m2	8 horas	12

Pago: Para la realización de la sesión fotográfica es necesario que se realice transferencia por el 50% del total (\$8,866.00 MN) a la siguiente cuenta bancaria (el saldo deberá liquidarse contra entrega).

Beneficiario: Roberto Valladares Piedras  
Banco: BBVA Bancomer  
Cuenta: 2687707681  
Clabe: 012180026877076816

Atentamente,



Roberto Valladares Piedras  
Socio Director

Río Niágara 38, Colonia Cuauhtémoc,  
Ciudad de México, C.P. 06500.

[primeraraiz.com](http://primeraraiz.com)