

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK**

Laporan Keuangan Konsolidasian Interim  
untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada  
Tanggal 30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit), serta  
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian  
Untuk Periode-periode yang Berakhir pada  
Tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY**

Interim Consolidated Financial Statements  
For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited), and  
Consolidated Statements of Financial Position  
For the Periods Ended  
June 30, 2023 and December 31, 2022

Daftar Isi	Halaman/Page	Table of Contents
------------	--------------	-------------------

Surat Pernyataan Direksi		Directors' Statement Letter
--------------------------	--	-----------------------------

Laporan Keuangan Konsolidasian Interim untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada Tanggal 30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit), serta Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Untuk Periode-periode yang Berakhir pada Tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022		Interim Consolidated Financial Statements For the Six Month Periods Ended June 30, 2023 and 2022 (Unaudited), and Consolidated Statements of Financial Position For the Periods Ended June 30, 2023 and December 31, 2022
---	--	--

Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Interim	1	Interim Consolidated Statements of Financial Position
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	3	ated Statements of Profit and Loss and Other Comprehensive Income
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim	4	Interim Consolidated Statements of Changes in Equity
Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim	5	Interim Consolidated Statements of Cash Flows
Catatan Atas laporan Keuangan Konsolidasian Interim	6	Notes to Interim Consolidated Financial Statements

Informasi Tambahan :		Additional Information
----------------------	--	------------------------

Laporan Posisi Keuangan Interim (Entitas Induk)	Lampiran I / Attachment I	Interim Statements of Financial Position (Parent Entity)
Laporan Laba Rugi dan Pendapatan Komprehensif Lainnya (Entitas Induk)	Lampiran II / Attachment II	Statements of Profit and Loss and Other Comprehensive Income (Parent Entity)
Laporan Perubahan Ekuitas Interim (Entitas Induk)	Lampiran III / Attachment III	Interim Statements of Changes in Equity (Parent Entity)
Laporan Arus Kas Interim (Entitas Induk)	Lampiran IV / Attachment IV	Interim Statements of Cash Flows (Parent Entity)
Catatan Atas Laporan Keuangan (Entitas Induk)	Lampiran V / Attachment V	Notes to the Financial Statements (Parent Entity)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
(In Full Rupiah)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2023/ June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022/ December 31, 2022 Rp	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>ASET LANCAR</b>				<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan Setara Kas	4.,35.,36.	2,553,942,315,565	2,133,399,081,620	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	5., 35.			Trade Receivables
Pihak Berelasi	34.	76,384,564,924	47,647,813,591	Related Parties
Pihak Ketiga		19,874,125,616	38,207,113,267	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya	6,35.,36.	8,215,970,557	9,167,146,664	Other Current Financial Assets
Persediaan	7.	2,727,973,476,129	2,810,769,398,502	Inventories
Pajak Dibayar di Muka	26.a	123,115,801,367	93,827,929,800	Prepaid Taxes
Biaya Dibayar di Muka	8.	20,781,626,438	18,231,978,796	Prepaid Expenses
Uang Muka	9.	211,663,838,766	211,679,682,918	Advance Payments
Total Aset Lancar		5,741,951,719,362	5,362,930,145,158	Total Current Assets
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Piutang Pihak Berelasi	10,34.,35.	2,686,065,089	2,675,019,109	Due from Related Parties
Properti Investasi	11.	325,400,492,647	333,075,266,960	Investment Properties
Aset Tetap	12.	430,645,582,153	425,774,133,745	Fixed Assets
Aset Hak Guna	13.	1,031,145,326,478	835,110,929,345	Right of Use Assets
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	14.,35.	70,011,977,262	69,487,859,001	Other Non-Current Financial Assets
Aset Non-Keuangan Tidak Lancar				Other Non-Current Non-Financial
Lainnya	15.	113,826,041,111	136,393,995,007	Assets
Investasi Pada Entitas Asosiasi	16.	-	-	Investment in Association
Aset Pajak Tangguhan	26.d	84,129,077,691	83,807,263,724	Deferred Tax Assets
Total Aset Tidak Lancar		2,057,844,562,431	1,886,324,466,891	Total Non-Currents Assets
<b>TOTAL ASET</b>		<b>7,799,796,281,793</b>	<b>7,249,254,612,049</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
(In Full Rupiah)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>			
<b>LIABILITAS KEUANGAN JANGKA PENDEK</b>			
Utang Usaha	17.,35.,36.		
Pihak Berelasi	34.	71,783,565,308	44,360,667,511
Pihak Ketiga		125,290,360,677	99,989,406,971
Uang Muka Pelanggan	18.	44,639,586,045	42,635,346,024
Utang Pihak Berelasi	34.,35.	328,611,960,650	7,119,968,443
Beban Akrua	19.,35.	54,103,450,901	52,968,628,621
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek		293,688,723	207,009,193
Pendapatan Ditangguhkan		67,389,662,500	66,070,623,250
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	20.,35.,36.	272,909,812,266	41,860,561,197
Utang Pajak	26.b	40,127,797,502	56,103,084,768
Bagian Jangka Pendek atas - Liabilitas Jangka Panjang Liabilitas Sewa	21	180,415,604,702	258,453,470,946
Total Liabilitas Jangka Pendek		<u>1,185,565,489,274</u>	<u>669,768,766,924</u>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>			
Liabilitas Jangka Panjang Setelah Dikurangi - Bagian Jangka Pendek Liabilitas Sewa	21	700,892,249,388	449,800,261,031
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya		9,143,283,034	5,122,070,483
Liabilitas Imbalan Pascakerja Jangka Panjang	22.	199,493,008,942	190,574,883,000
Total Liabilitas Jangka Panjang		<u>909,528,541,364</u>	<u>645,497,214,514</u>
<b>TOTAL LIABILITAS</b>		<u>2,095,094,030,638</u>	<u>1,315,265,981,438</u>
<b>EKUITAS</b>			
<b>Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk</b>			
Modal Saham - nilai nominal Rp 10 per saham			
Modal Dasar - 48,000,000,000 Saham			
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh			
17,150,000,000 saham	23.	171,500,000,000	171,500,000,000
Tambahan Modal Disetor - Bersih	24.	440,574,864,042	440,574,864,042
Saham Treasuri	23.	(34,184,872,500)	(34,184,872,500)
Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas			
Entitas Anak		239,797,199	239,797,199
Saldo Laba			
Telah ditentukan penggunaannya	25.	482,594,713,034	482,594,713,034
Belum ditentukan penggunaannya		4,599,791,604,507	4,829,127,859,939
Total Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		5,660,516,106,282	5,889,852,361,714
Kepentingan Non-Pengendali		44,186,144,873	44,136,268,897
<b>TOTAL EKUITAS</b>		<u>5,704,702,251,155</u>	<u>5,933,988,630,611</u>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<u>7,799,796,281,793</u>	<u>7,249,254,612,049</u>

**LIABILITIES AND EQUITY**

**CURRENT LIABILITIES**

Trade Payables
Related Parties
Third Parties
Advances From Customer
Due to Related Parties
Accrued Expenses
Short Term Employee Benefit Liabilities
Deferred Income
Other Current Financial Liabilities
Taxes Payables
Short-Term Liabilities Net of -
Non Current Portion Lease Liabilities
Total Current Liabilities

**NON-CURRENT LIABILITIES**

Long-Term Liabilities Net of -
Current Portion Lease Liabilities
Other Non-Current Financial Liabilities
Long Term Post-Employment Benefits Liabilities
Total Non-Current Liabilities

**TOTAL LIABILITIES**

**EQUITY**

**Equity Attributable to**

**Owners of the Parent Company**

Capital Stock - Par value of Rp 10 per share
Authorized Capital - 48,000,000,000 Shares
Issued and Fully Paid -
17,150,000,000 Shares
Additional Paid In Capital - Net
Treasury Stocks
Effect of Changes in The Equity of Subsidiary
Retained Earnings
Appropriated
Unappropriated
Total Equity Attributable to Owners of the Parent Company
Non-Controlling Interests

**TOTAL EQUITY**

**TOTAL LIABILITIES AND EQUITY**

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF  
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2023/ June 30, 2023 (6 bulan/month) Rp	30 Juni 2022/ June 30, 2022 (6 bulan/month) Rp
<b>PENJUALAN</b>	27.,34.	3,562,809,889,077	3,232,722,505,178
<b>PENJUALAN KONSINYASI - BERSIH</b>	28.	72,242,547,258	75,134,778,584
<b>PENJUALAN BERSIH</b>		3,635,052,436,335	3,307,857,283,762
<b>BEBAN POKOK PENJUALAN</b>	29.,34.	(1,876,107,808,790)	(1,713,051,362,121)
<b>LABA KOTOR</b>		1,758,944,627,545	1,594,805,921,641
Beban Usaha	30.	(1,419,343,958,870)	(1,349,465,283,049)
Pendapatan Lain-lain	31.a	63,428,391,176	80,521,637,997
Beban Lain-lain	31.b	(15,766,453,521)	(1,103,993,008)
<b>LABA USAHA</b>		387,262,606,330	324,758,283,581
Beban Pajak Final		(2,083,773,469)	(2,446,808,690)
Beban Keuangan - Bersih	32.	(19,356,946,159)	(26,806,920,651)
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>		365,821,886,702	295,504,554,240
<b>MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASI</b>	26.b		
Pajak Kini		(61,766,508,300)	(55,845,740,710)
Pajak Tangguhan		321,813,967	6,482,691,519
Total Beban Pajak Penghasilan - Bersih		(61,444,694,333)	(49,363,049,191)
<b>LABA PERIODE BERJALAN</b>		304,377,192,369	246,141,505,049
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak		-	-
<b>TOTAL LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN</b>		304,377,192,369	246,141,505,049
<b>Total Laba Periode Berjalan yang Dapat Diatribusikan kepada :</b>			
Pemilik Entitas Induk		302,423,048,651	242,396,330,490
Kepentingan Non-Pengendali		1,954,143,718	3,745,174,559
<b>Total</b>		304,377,192,369	246,141,505,049
<b>Total Laba Komprehensif yang dapat Diatribusikan kepada :</b>			
Pemilik Entitas Induk		302,423,048,651	242,396,330,490
Kepentingan Non-Pengendali		1,954,143,718	3,745,174,559
<b>Total</b>		304,377,192,369	246,141,505,049
<b>LABA PER SAHAM DASAR</b>	33.	17.68	14.17

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF  
COMPREHENSIVE INCOME**

For the Six Month Period Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah)

<b>SALES</b>
<b>CONSIGNMENT SALES - NET</b>
<b>NET SALES</b>
<b>COST OF GOODS SOLD</b>
<b>GROSS PROFIT</b>
Operating Expenses
Other Income
Other Expenses
<b>PROFIT FROM OPERATION</b>
Final Expense Tax
Financial Charges - Net
<b>PROFIT BEFORE INCOME TAX</b>
<b>INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)</b>
Current Tax
Deferred Tax
Total Income Tax Expenses - Net
<b>PROFIT FOR THE PERIOD</b>
<b>Other Comprehensive Income After Tax</b>
<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD</b>
<b>Total Net Income For The Period Attributable to :</b>
Owner of the Parent Company
Non-Controlling Interests
<b>Total</b>
<b>Total Comprehensive Income Attributable to :</b>
Owner of The Parent Company
Non-Controlling Interests
<b>Total</b>
<b>BASIC EARNING PER SHARE</b>

Catatan/ Notes	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk/ Equity Attribute to Owners of the Parent Company									Kepentingan Non-Pengendali/ Non-Controlling Interest	Total Ekuitas/ Total Equity	
	Modal Saham/ Capital Stock	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid In Capital	Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/ Effect of Changes in Equity of Subsidiary	Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Saldo Laba/ Retained Earning Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Pengukuran Kembali Program Imbalan Pasti/Remeasurement of Defined Benefit Plan	Total Saldo Laba/ Retained Earning	Saham Treasuri/ Treasury Stocks	Total			
SALDO PER 31 DESEMBER 2021	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,267,946,379,006	152,853,847,354	4,903,394,939,394	(34,184,872,500)	5,481,524,728,135	31,233,899,639	5,512,758,627,774	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2021
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	242,396,330,490	-	242,396,330,490	-	242,396,330,490	3,745,174,559	246,141,505,049	Profit for the Period
Penambahan Investasi pada Kepentingan Non-Pengendali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000,000	2,000,000,000	Additional Investment to Non-Controlling Interests
Dividen Kas	25.b	-	-	-	(352,508,823,923)	-	(352,508,823,923)	-	(352,508,823,923)	-	(352,508,823,923)	Cash Dividend
SALDO PER 30 JUNI 2022 (TIDAK DIAUDIT)	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,157,833,885,573	152,853,847,354	4,793,282,445,961	(34,184,872,500)	5,371,412,234,702	36,979,074,198	5,408,391,308,900	BALANCE AS OF JUNE 30, 2022 (UNAUDITED)
SALDO PER 31 DESEMBER 2022	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,685,403,374,988	143,724,484,951	5,311,722,572,973	(34,184,872,500)	5,889,852,361,714	44,136,268,897	5,933,988,630,611	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2022
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	302,423,048,651	-	302,423,048,651	-	302,423,048,651	1,954,143,718	304,377,192,369	Profit for the Period
Perubahan Kepentingan Non-Pengendali atas Pelepasan Entitas Anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,904,267,742)	(1,904,267,742)	Changes in Non-Controlling Interests Due to Disposal of Subsidiaries
Dividen Kas	25.a	-	-	-	(531,759,304,083)	-	(531,759,304,083)	-	(531,759,304,083)	-	(531,759,304,083)	Cash Dividend
SALDO PER 30 JUNI 2023 (TIDAK DIAUDIT)	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,456,067,119,556	143,724,484,951	5,082,386,317,541	(34,184,872,500)	5,660,516,106,282	44,186,144,873	5,704,702,251,155	BALANCE AS OF JUNE 30, 2023 (UNAUDITED)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**  
**AND SUBSIDIARY**  
**CONSOLIDATED**  
**STATEMENTS OF CASH FLOWS**  
For the Six Month Period Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023 (6 bulan/month) Rp	30 Juni 2022/ June 30, 2022 (6 bulan/month) Rp
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
Penerimaan dari Pelanggan	4,244,801,501,478	3,866,472,463,502
Pembayaran kepada Pemasok dan Lainnya	(2,562,115,633,815)	(2,722,048,753,332)
Pembayaran kepada Karyawan	(702,693,321,713)	(668,649,879,363)
Pembayaran Pajak	(285,304,024,015)	(262,107,646,820)
Penerimaan Bunga	36,773,870,956	25,103,824,967
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>731,462,392,891</u>	<u>238,770,008,954</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
Perolehan Aset Tetap dan Aset Takberwujud	(69,822,679,669)	(53,355,098,114)
Hasil Penjualan Aset Tetap	1,503,345,289	1,268,350,582
Penyertaan Modal Kepentingan Non-Pengendali	-	2,000,000,000
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(68,319,334,380)</u>	<u>(50,086,747,532)</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
Pembayaran kepada Pihak Berelasi	(67,579,230,678)	(137,106,614,065)
Penerimaan dari Pihak Berelasi	67,706,915,163	91,516,996,446
Pembayaran Liabilitas Sewa	(230,414,429,900)	(214,101,059,444)
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	<u>(230,286,745,415)</u>	<u>(259,690,677,063)</u>
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>	432,856,313,096	(71,007,415,641)
Pengaruh Perubahan Kurs Mata Uang Asing	(12,313,079,151)	3,120,688,616
<b>SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE</b>	<u>2,133,399,081,620</u>	<u>2,543,833,653,523</u>
<b>SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE</b>	<u><b>2,553,942,315,565</b></u>	<u><b>2,475,946,926,498</b></u>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE TERDIRI DARI :</b>		
Kas	4,945,722,423	6,994,010,826
Bank	2,253,703,867,142	2,121,605,607,105
Deposito Berjangka	295,292,726,000	347,347,308,567
<b>TOTAL</b>	<u><b>2,553,942,315,565</b></u>	<u><b>2,475,946,926,498</b></u>

**CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES**

Cash Received from Customers  
Cash Paid to Suppliers and Others  
Cash Paid to Employees  
Payment for Tax  
Interest Received  
Net Cash Flows Provided by Operating Activities

**CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES**

Acquisitions of Fixed Assets and Intangible Assets  
Proceed from Disposal of Fixed Assets  
Paid in Capital Into Non-Controlling Interest  
Net Cash Flows Used in Investing Activities

**CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES**

Cash Payment to Related Parties  
Cash Received from Related Parties  
Payment of Lease Liabilities  
Net Cash Flows Used in Financing Activities

**NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS**

Effect of Foreign Exchange Rate Changes

**CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD**

**CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD**

**CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE OF THE PERIOD CONSIST OF :**

Cash on Hand  
Cash in Banks  
Time Deposits  
**TOTAL**

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

1 Umum1. General

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Ace Hardware Indonesia Tbk (Perusahaan) didirikan awalnya bernama PT Kawan Lama Home Center berdasarkan Akta Notaris No. 17 tanggal 3 Februari 1995 dari Benny Kristianto, S.H, notaris di Jakarta. Pada tanggal 28 Oktober 1997, nama Perusahaan diubah menjadi PT Ace Indoritel Perkakas, dan kemudian berdasarkan Akta Notaris No. 40 tanggal 28 Agustus 2001 dari Fathiah Helmi, S.H, notaris di Jakarta nama Perusahaan selanjutnya diubah menjadi PT Ace Hardware Indonesia. Perubahan anggaran dasar Perusahaan tersebut telah disetujui oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C-08339.HT.01.04 TH 2001 tanggal 14 September 2001 dan diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 77, Tambahan No. 11366, tanggal 24 September 2002.

Anggaran dasar Perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan, terakhir dengan Akta Notaris No. 7 tanggal 5 Agustus 2020 dari Eliwaty Tijtra, S.H., Notaris di Jakarta, diantaranya mengenai perubahan sehubungan dengan maksud, tujuan dan ruang lingkup kegiatan Perusahaan. Pada tanggal 19 Agustus 2020, perubahan anggaran dasar tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0357208 tahun 2020.

Sesuai pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan meliputi usaha perdagangan umum termasuk kegiatan ekspor impor serta menjalankan usaha sebagai agen dan distributor. Saat ini kegiatan usaha Perusahaan terutama adalah penjualan eceran (ritel) barang-barang untuk kebutuhan rumah tangga dan gaya hidup.

Pada tanggal 30 Juni 2023, Perusahaan memiliki 233 gerai ritel yang meliputi area Jakarta, Tangerang, Cilegon, Serang, Bekasi, Karawang, Bogor, Depok, Purwakarta, Cirebon, Bandung, Sumedang, Tasikmalaya, Sukabumi, Gresik, Yogyakarta, Semarang, Kudus, Solo, Purwokerto, Mojokerto, Tegal, Surabaya, Malang, Jember, Kediri, Madiun, Aceh, Bali, Medan, Batam, Padang, Pekanbaru, Palembang, Jambi, Bengkulu, Lampung, Balikpapan, Makassar, Gorontalo, Banjarmasin, Pontianak, Manado, Maluku, Samarinda, Kupang, Lombok, Kendari, Pangkal Pinang, Riau, Magelang, Kebumen, Mataram, Tarakan, Singkawang dan Bontang.

Kantor Perusahaan terletak di Gedung Kawan Lama Lantai 5, Jl. Puri Kencana No.1, Puri Kembangan, Jakarta 11610, Indonesia. Perusahaan mulai beroperasi secara komersial sejak tanggal 22 Desember 1995.

PT Kawan Lama Sejahtera, pemegang saham mayoritas Perusahaan, yang merupakan entitas anak langsung PT Kawan Lama Internusa.

Entitas Induk terakhir Perusahaan adalah PT Kawan Lama Internusa. Perusahaan adalah anggota kelompok usaha Kawan Lama.

1.b. Penawaran Umum

Pada tanggal 11 September 2007, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 064/ACE/PW/IPO/IX/07, Perusahaan telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat melalui pasar modal sejumlah 515,000,000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham dengan harga penawaran Rp 820 per saham. Pada tanggal 30 Oktober 2007, berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam & LK) No. S-5424/BL/2007, Perusahaan telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Penawaran. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp 370,800,000,000 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp 16,895,778,052.

Efektif semenjak tanggal pencatatan, seluruh saham Perusahaan telah tercatat pada Bursa Efek Indonesia.

1.c. Entitas Anak dan Entitas Asosiasi

Penyertaan saham pada entitas anak dan entitas asosiasi pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut :

Perusahaan/	Lokasi/	Kegiatan Usaha Utama/	Tahun Operasi Komersial/	Persentase Kepemilikan/ Percentage of		Total Aset / Total Assets	
Company	Location	Principal Activities	Year of Commercial Operation	2023	2022	2023	2022
Entitas Anak/Subsidiary							
PT Toys Games Indonesia (TGI)	Jakarta	Industri dan Perdagangan/ Industry and Trading	2009	59.9988%	59.9988%	361,101,914,579	344,891,529,074
Entitas Anak/Subsidiary							
PT Dan Segainya Indonesia (DSB)	Jakarta	Industri dan Perdagangan/ Industry and Trading	-	0.0000%	60.0000%	-	4,804,115,824
Entitas Asosiasi/Associate							
PT Omni Digitama Internusa (ODI)	Jakarta	Industri dan Perdagangan/ Industry and Trading	2016	30.0000%	30.0000%	55,804,397,659	44,186,299,893

PT Toys Games Indonesia (TGI)

Anggaran dasar TGI telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No.AHU-45904.A.H.01.01.Tahun 2009 tanggal 16 September 2009, dengan persentase kepemilikan Perusahaan sebesar 99,9950%

1.a. The Company's Establishment

PT Ace Hardware Indonesia (the Company) was established under the name of Kawan Lama Home Center based on Notarial Deed No. 17 dated February 3, 1995 of Benny Kristianto, S.H, a notary in Jakarta. On October 28, 1997, the Company's name was changed into PT Ace Indoritel Perkakas, and then based on Notarial Deed No. 40 dated August 28, 2001 of Fathiah Helmi, S.H, a notary in Jakarta, the Company's name was futher changed into PT Ace Hardware Indonesia. The amendment of the Company's articles of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. C-08339.HT.01.04 TH 2001 dated September 14, 2001 and were published in the State Gazette of The Republic Indonesia No. 77, Supplement No. 11366, dated September 24, 2002.

The Company's articles of association has been amended several times, most recently based on Notarial Deed No. 7 dated August 5, 2020 of Eliwaty Tijtra, S.H., a Notary in Jakarta, concerning, among others, the change in purposes and Company's scope of activities. On August 19, 2020, the changes of the Company's article of association were approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with his Decree No. AHU-AH.01.03-0357208 year 2020.

According to article 3 of the Company's article of association, the Company's scope of activities consist of general trading including export import and activity as agent or distributor. Currently, the Company is engaged as a retailer of household appliances and lifestyle products.

As of June 30, 2023 the Company has 233 retail outlets which are located in Jakarta, Tangerang, Cilegon, Serang, Bekasi, Karawang, Bogor, Depok, Purwakarta, Cirebon, Bandung, Sumedang, Tasikmalaya, Sukabumi, Gresik, Yogyakarta, Semarang, Kudus, Solo, Purwokerto, Mojokerto, Tegal, Surabaya, Malang, Jember, Kediri, Madiun, Aceh, Bali, Medan, Batam, Padang, Pekanbaru, Palembang, Jambi, Bengkulu, Lampung, Balikpapan, Makassar, Gorontalo, Banjarmasin, Pontianak, Manado, Maluku, Samarinda, Kupang, Lombok, Kendari, Pangkal Pinang, Riau, Magelang, Kebumen, Mataram, Tarakan, Singkawang and Bontang.

The Company's office is located at Kawan Lama Building 5<sup>th</sup> floor, Jl. Puri Kencana No.1, Puri Kembangan, Jakarta 11610, Indonesia. The Company started its commercial operation since December 22, 1995.

PT Kawan Lama Sejahtera, the Company's major shareholder which is direct subsidiary of PT Kawan Lama Internusa.

The ultimate parent entity of the Company is PT Kawan Lama Internusa. The Company is a member of Kawan Lama Group.

1.b. Initial Public Offering

On September 11, 2007, based on Statement of Registration Letter No. 064/ACE/PW/IPO/IX/07, the Company has conducted the initial public offering of 515,000,000 shares with per value of Rp 100 per share with offering price of Rp 820 per share through capital market. Based on decision letter from Chairman of Capital Market Supervisory Agency and Financial Institution (Bapepam & LK) No. S-5424/BL/2007 dated October 30,2007, the Company received Letter of Effectivity of Registration Statement. The excess amount received from the issuance of stock over its face value amounting to Rp 370,800,000,000 was recorded in the account "Additional Paid In Capital", net of stock issuance cost of Rp 16,895,778,052.

Since the date of listing, all of the Company's shares have been listed at Indonesia Stock Exchange.

1.c. Subsidiary and Associate

The Company's investment in shares of stock of subsidiary and associate as of June 30, 2023 and December 31, 2022 is as follows:

PT Toys Games Indonesia (TGI)

TGI's article of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-45904.A.H.01.01. Tahun 2009 dated September 16, 2009, with the percentage of the Company's ownership of 99.9950%



**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)

Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir

30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)

(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)

And For the Six Month Periods Ended

June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)

(In Full Rupiah)

Berdasarkan Akta Notaris No. 209 tanggal 29 Desember 2010 dari Budiningsih Kurnia, SH, pengganti notaris Eliwaty Tjitra, SH., notaris di Jakarta, persentase kepemilikan Perusahaan berubah menjadi 59,9978%.

Berdasarkan Akta Notaris No 8 tanggal 3 Oktober 2011 dari Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, persentase kepemilikan Perusahaan berubah lagi menjadi 59,9988%.

Atas transaksi-transaksi tersebut, Perusahaan mencatat selisih transaksi perubahan ekuitas entitas anak sebesar Rp 239,797,199 yang merupakan bagian dari ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

**PT Dan Sebagainya Indonesia (DSB)**

Anggaran dasar DSB telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No. AHU-0081094.AH.01.01 tanggal 20 Desember 2021, dengan persentase kepemilikan Perusahaan sebesar 60%.

Berdasarkan Akta Notaris No. 45 tanggal 13 Maret 2023 dari Ira Sudjono, SH, M.Hum, M.Kn, M.M, M.Si dan telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No. AHU-AH.01.10-0019601 tanggal 17 Mei 2023 mengenai pembubaran/likuidasi DSB.

**PT Omni Digitama Internusa (ODI)**

Anggaran dasar ODI telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No. AHU-AH.01.03-0082977 tanggal 23 September 2016, dengan persentase kepemilikan Perusahaan sebesar 30%.

Dalam laporan keuangan konsolidasian ini, Perusahaan dan entitas anak secara bersama-sama disebut sebagai "Grup".

Based on Notarial Deed No. 209 dated December 29, 2010 of Budiningsih Kurnia, SH a substitute Notary of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the percentage of the Company's ownership change into 59,9978%.

Based on Notarial Deed No 8 dated October 3, 2011 of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the percentage of the Company's ownership change into 59,9988%.

Based on transactions, the Company recorded effect of changes in equity of subsidiary amounting to Rp 239,797,199 which is part of the equity on the consolidated statements of financial position.

**PT Dan Sebagainya Indonesia (DSB)**

DSB's article of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0081094.AH.01.01 dated December 20, 2021 with the percentage of the Company's ownership of 60%.

Based on Notarial Deed No. 45 dated March 13, 2023 of Ira Sudjono, SH, M.Hum, M.Kn, M.M, M.Si and has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-AH.01.03-0019601 dated May 17, 2023, regarding DSB liquidation.

**PT Omni Digitama Internusa (ODI)**

ODI's article of association has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-AH.01.03-0082977 dated September 23, 2016 with the percentage of the Company's ownership of 30%.

In these consolidated financial statements, the Company and its subsidiaries are collectively referred as "the Group".

**1.d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan**

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 sesuai dengan Akta Notaris No.60 tanggal 21 Juni 2023 dan No.33 tanggal 8 Juni 2022 dari Eliwaty Tjitra, S.H, notaris di Jakarta adalah sebagai berikut :

<u>30 Juni 2023/ June 30, 2023</u>	
<b>Dewan Komisaris :</b>	
Presiden Komisaris	Kuncoro Wibowo
Komisaris	Hartanto Djasman
Komisaris	Tarisa Widya Krisnadi
Komisaris Independen	Letjend. TNI Purn. Tarub
Komisaris Independen	Irjen Pol (Purn.) Drs. Mathius Salempang
<b>Dewan Direksi :</b>	
Direktur Utama	Prabowo Widya Krisnadi
Direktur	Sugiyanto Wibawa
Direktur	Suharno
Direktur	Gregory Sugyono Widjaja
Direktur	Teresa Lucia Wibowo

Ketua Audit Internal dan Sekretaris Perusahaan pada 30 Juni 2023 adalah Eko Suseni dan Gregory Sugyono Widjaja dan pada 31 Desember 2022 adalah Eko Suseni dan Helen R. Tanzil.

Jumlah karyawan Perusahaan dan entitas anak (selanjutnya secara bersama-sama disebut Grup) pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 adalah masing-masing 13,019 dan 13,023 orang (termasuk entitas anak).

**1.e. Komite Audit**

Pada 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 komite audit Perusahaan beranggotakan sebagai berikut :

<u>30 Juni 2023/ June 30, 2023</u>	
Ketua Komite Audit	Irjen Pol (Purn.) Drs. Mathius Salempang
Anggota	Julianto Sudarto
Anggota	Dr. Liany Leo

**2. Iktisar Kebijakan Akuntansi Signifikan**

**2.a. Kepatuhan Terhadap Standar Akuntansi Keuangan (SAK)**

Laporan keuangan konsolidasian Grup telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI), serta Peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang "Pedoman Penyajian Laporan Keuangan", Keputusan Ketua Bapepam - LK No. KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

**2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

**1.d. Board of Commissioners, Directors and Employees**

The compositions of the Company's Board of Commissioners and Directors as of June 30, 2023 and December 31, 2022 according to Notarial Deed No.60 dated June 21,2023 and No.33 dated June 8,2022 of Eliwaty Tjitra, S.H, Notary in Jakarta, respectively are as follows :

<u>31 Desember 2022/ December 31, 2022</u>	
<b>Board of Commissioners :</b>	
President Commissioner	Kuncoro Wibowo
Commissioners	Hartanto Djasman
Commissioners	Tarisa Widya Krisnadi
Independent Commissioners	Letjend. TNI Purn. Tarub
Independent Commissioners	Irjen Pol (Purn.) Drs. Mathius Salempang
<b>Board of Directors :</b>	
President Director	Prabowo Widya Krisnadi
Director	Sugiyanto Wibawa
Director	Dewi Triana Saleh
Director	Suharno
Director	Gregory Sugyono Widjaja
Director	Teresa Lucia Wibowo

The Head of Internal Audit and Corporate Secretary as of June 30, 2023 are Eko Suseni and Gregory Sugyono Widjaja, and as of December 31, 2022 are Eko Suseni and Helen R. Tanzil.

Total number of employees in the Company's and subsidiary (there in after will be referred as the Group) of June 30, 2023 and December 31, 2022 are 13,019 and 13,023 persons, respectively (include subsidiary).

**1.e. Audit Committee**

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, respectively, the Company's audit committee consisting of the following members :

<u>31 Desember 2022/ December 31, 2022</u>	
Head of Audit	Irjen Pol (Purn.) Drs. Mathius Salempang
Members	Julianto Sudarto
Members	Dr. Liany Leo

**2. Summary of Significant Accounting Policies**

**2.a. Compliance with Financial Accounting Standards (SAK)**

The Group's consolidated financial statements has been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standard (ISAK) issued by the Financial Accounting Standard Board - Indonesian Institute of Accountants (DSAK-IAI) and Regulations in the Capital Market include Regulations of Financial Services Authority/Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 regarding the "Preparation of Financial Statement", Decree of Chairman of Bapepam - LK No. KEP-347/BL/2012 regarding guidelines for presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.

**2.b. Basis of Measurement and Preparation of Consolidated Financial Statements**

The consolidated financial statements have been prepared and presented based on going concern assumption and accrual basis of accounting, except for the consolidated statements of cash flows. Basis of measurement in preparation of these consolidated financial statement is the historical costs concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Laporan arus kas konsolidasian disajikan dengan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas menjadi kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

The consolidated statements of cash flows are prepared using direct method and classified into operating, investing and financing activities.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Indonesian Rupiah which is the functional currency of the Group.

**2.c. Pernyataan dan Interpretasi Standar Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku Efektif 2.c. pada Tahun Berjalan**

Standar dan amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2022, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- Amandemen PSAK 22: Kombinasi Bisnis tentang referensi ke Kerangka Konseptual;
- Amandemen PSAK 57: Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi tentang Kontrak Merugi - Biaya Memenuhi Kontrak;
- Amandemen PSAK 16: Aset Tetap tentang Hasil Sebelum Penggunaan yang Diintensikan;
- PSAK 71 (Penyesuaian Tahunan 2020): Instrumen Keuangan;
- PSAK 73 (Penyesuaian Tahunan 2020): Sewa;

Implementasi standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

**New and Revised Statements and Intrepretation of Financial Accounting Standard Effective in The Current Year**

Standards and amendments to standards effective for periods beginning on or after January 1, 2022, with early adoption is permitted are:

- Amendments PSAK 22: Business Combinations regarding Reference to Conceptual Frameworks;
- Amendments PSAK 57: Provisions, Contingent Liabilities, and Contingent Assets regarding Onerous Contracts – Cost of Fulfilling the Contracts;
- Amendments PSAK 16: Property, Plant and Equipment regarding Proceeds before Intended Use;
- PSAK 71 (Annual Improvement 2020): Financial Instruments;
- PSAK 73 (Annual Improvement 2020): Leases;

The implementation of above standards had no significant effect on the amount reported for current period or prior financial year.

**2.d. Prinsip-prinsip Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian mencakup laporan keuangan Perusahaan dan entitas-entitas anak seperti disebutkan pada Catatan 1.c.

Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Grup, yakni Grup terekspos, atau memiliki hak, atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan dari entitas (kekuasaan atas *investee*).

Keberadaan dan dampak dari hak suara potensial dimana Grup memiliki kemampuan praktis untuk melaksanakan (yakni hak substantif) dipertimbangkan saat menilai apakah Grup mengendalikan entitas lain.

Laporan keuangan Grup mencakup hasil usaha arus kas, aset dan liabilitas dari Perusahaan dan seluruh entitas anak yang, secara langsung dan tidak langsung, dikendalikan oleh Perusahaan. Entitas anak dikonsolidasikan sejak tanggal efektif akuisisi, yaitu tanggal dimana Grup secara efektif memperoleh pengendalian atas bisnis yang diakuisisi, sampai tanggal pengendalian berakhir.

Entitas induk menyusun laporan keuangan konsolidasian dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan yang serupa. Seluruh transaksi, saldo, laba, beban, dan arus kas dalam intra kelompok usaha terkait dengan transaksi antar entitas dalam grup eliminasi secara penuh.

Grup mengatribusikan laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain kepada pemilik entitas induk dan kepentingan non-pengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan non-pengendali memiliki saldo defisit. Grup menyajikan kepentingan nonpengendali di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari ekuitas pemilik entitas induk.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian adalah transaksi ekuitas (yaitu transaksi dengan pemilik dalam kapasitasnya sebagai pemilik). Ketika proporsi ekuitas yang dimiliki oleh kepentingan non-pengendali berubah, Grup menyesuaikan jumlah tercatat kepentingan pengendali dan kepentingan non-pengendali untuk mencerminkan perubahan kepemilikan relatifnya dalam entitas anak. selisih antara jumlah dimana kepentingan nonpengendali disesuaikan dan nilai wajar dari jumlah yang diterima atau dibayarkan diakui langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik dari entitas induk.

Jika Grup kehilangan pengendalian, maka Grup:

- Menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*) dan liabilitas entitas anak pada jumlah tercatatnya ketika pengendalian hilang;
- Menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap kepentingan non-pengendali pada entitas anak terdahulu ketika pengendalian hilang (termasuk setiap komponen penghasilan komprehensif lain yang diatribusikan pada kepentingan non-pengendali);
- Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima (jika ada) dari transaksi, peristiwa, atau keadaan yang mengakibatkan hilangnya pengendalian;
- Mengakui sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada nilai wajarnya pada tanggal hilangnya pengendalian;
- Mereklasifikasikan ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba jika disyaratkan oleh SAK lain, jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam kaitan dengan entitas anak
- Mengakui perbedaan ataupun yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada entitas induk

**2.d. Principles of Consolidation**

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and subsidiaries as described in Notes 1.c.

A subsidiary is an entity controlled by the Group, ie the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its current ability to direct the entity's relevant activities (power over the investee).

The existence and effect of substantive potential voting rights that the Group has the practical ability to exercise (ie substantive rights) are considered when assessing whether the Group controls another entity.

The Group's financial statements incorporate the results, cash flows, assets, and liabilities of the Company and all of its directly and indirectly controlled subsidiaries. Subsidiaries are consolidated from the effective date of acquisition, which is the date on which the Group effectively obtains control of the acquired business, until that control ceases.

A parent prepares consolidated financial statements using uniform accounting policies for like transactions and other events in similar circumstances. All intragroup transactions, balances, income, expenses and cash flows are eliminated in full on consolidation.

The group attributed the profit and loss and each component of other comprehensive income to the owners of the parent and non-controlling interest even though this results is the non-controlling interest having a deficit balance. The Group presents non-controlling interest in equity in the consolidated statement of financial position, separately from the equity owners of the parent.

Changes in the parent's ownership interest in subsidiary that do not result in loss of control are equity transactions (ie transactions with owners in their capacity as owners). When the proportion of equity held by non-controlling interest change, the Group adjusted the carrying amounts of the controlling interest and non-controlling interest to reflect the changes in their relative interest in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interest are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognised directly in equity and attributed to the owners of the parent.

If the Group loses control, the Group:

- Derecognize the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary at their carrying amounts at the date when control is lost;
- Derecognize the carrying amount of any non-controlling interest in the former subsidiary at the date when control is lost (including any components of other comprehensive income attributable to them);
- Recognize the fair value of the consideration received, if any, from the transaction, event or circumstances that resulted in the loss of control
- Recognize any investment retained in the former subsidiary at fair value at the date when control is lost
- Reclassify to profit or loss, or transfer directly to retained earnings if required by other SAKs, the amount recognized in other comprehensive income in relation to the subsidiary;
- Recognizes any resulting difference as a gain or loss attributable to the parent.

**2.e. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Dalam menyiapkan laporan keuangan, setiap entitas di dalam grup mencatat dengan menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi ("mata uang fungsional"). Mata uang fungsional Perusahaan dan sebagian besar entitas anak adalah Rupiah.

Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan kurs spot antara Rupiah dan valuta asing pada tanggal transaksi. Pada akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs penutup, yaitu kurs tengah Bank Indonesia pada 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, sebagai berikut :

**2.e. Transactions and Balances in Foreign Currencies**

In preparing financial statements, each of the entities within the Group record by using the currency of the primary economic environment in which the entity operates ("the functional currency"). The functional currency of the Company and most of the subsidiaries are Rupiah.

Transaction during the year in foreign currencies are recorded in Rupiah by applying to the foreign currency amount the spot exchange rate between Rupiah and the foreign currency at the date of transactions. At the end of reporting period, foreign currency monetary items are translated to Rupiah using the closing rate, ie middle rate of Bank of Indonesia at June 30, 2023 and December 31, 2022, as follows :

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah)

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
1 Dolar Amerika Serikat (USD)	15,026.00
1 Dolar Singapura (SGD)	11,102.01
1 EURO (EUR)	16,373.85
1 Poundsterling (GBP)	19,141.65
1 Yuan China (CNY)	2,076.71
1 Yen (JPY)	104.92
1 Dolar Hong Kong (HKD)	1,919.39
1 Won Korea Selatan (KRW)	11.50
1 Ringgit Malaysia (MYR)	3,213.10

**2.f. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi**

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor :

- Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut :
  - Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
  - Memiliki pengaruh yang signifikan atas entitas pelapor; atau
  - Merupakan Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor
- Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu berikut:
  - Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
  - Satu entitas adalah entitas asosiasi atau venture bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama
  - Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
  - Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
  - Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
  - Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas); atau
  - Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan yang relevan.

**2.g. Instrumen Keuangan**

**Pengakuan dan Pengukuran Awal**

Grup ini mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan pada kontrak instrumen tersebut. Pada saat pengakuan awal aset keuangan atau liabilitas keuangan, Grup mengukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan atau liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurang dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan atau liabilitas keuangan tersebut. Biaya transaksi yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan aset keuangan dan penerbitan liabilitas keuangan yang diklasifikasikan pada nilai wajar melalui laba rugi dibebankan segera.

**Pengukuran Selanjutnya Aset Keuangan**

Aset keuangan Grup diklasifikasikan sebagai berikut: aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

- Aset Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi  
Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi ketika kedua kondisi berikut terpenuhi:
  - Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual saja; dan
  - Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (solely payments of principal and interest - SPPI) dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan ini diukur pada jumlah yang diakui pada awal pengakuan dikurangi dengan pembayaran pokok, kemudian dikurangi atau ditambah dengan jumlah amortisasi kumulatif atas perbedaan jumlah pengakuan awal dengan jumlah pada saat jatuh tempo, dan penurunan nilainya.

Pendapatan keuangan dihitung dengan menggunakan metode suku bunga efektif dan diakui di laba rugi. Perubahan pada nilai wajar diakui di laba rugi ketika aset dihentikan atau direklasifikasi.

Aset keuangan yang diklasifikasikan menjadi aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dapat dijual ketika terdapat peningkatan risiko kredit. Penghentian untuk alasan lain diperbolehkan namun jumlah penjualan tersebut harus tidak signifikan jumlahnya atau tidak sering.

**2.f. Related Parties Transactions and Balances**

Related party represents a person or an entity who is related to the reporting entity :

- A person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:
  - has control or joint control over the reporting entity;
  - has significant influence over the reporting entity; or
  - is a member of the key management personnel of reporting entity or of a parent of the reporting entity
- An entity is related to the reporting entity if it meets one of the following:
  - The entity, and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others.)
  - One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
  - Both entities are joint ventures of the same third party.
  - One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
  - The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity in itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
  - The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).
  - A person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or a parent of the entity); or
  - The entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant Notes.

**2.g. Financial Instruments**

**Initial Recognition and Measurement**

The Grup recognize a financial assets or a financial liabilities in the consolidated statement of financial position when, and only when, it becomes a party o the contractual provisions of the instrument. At initial recognition, the Grup measure all financial assets and financial liabilities at its fair value. In the case of a financial assets or financial liability not at fair value through profit or loss, fair value plus or minus with the transaction cost that are directly attributable to the acquisition or issue of the financial asset or financial liability transaction costs incurred on acquisition of a financial asset and issue of a financial liability classified at fair value through profit or loss are expensed immediately.

**Subsequent Measurement of Financial Assets**

The Group's financial assets are classified into the following specified categories: financial assets at amortized costs, financial assets at fair value through other comprehensive income, and financial assets at fair value through profit or loss.

- Financial Assets Measured at Amortized Costs  
Financial assets are measured at amortized costs if these conditions are met:
  - The objective of business model to hold the financial assets is only to collect contractual cash flows; and
  - The contractual cash flows of the financial asset give rise to payments on specified dates that are solely payments of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding.

The financial asset is measured at the amount recognized at initial recognition minus principal prepayments, plus or minus the cumulative amortization of any difference between that initial amount and the maturity amount and any loss allowance.

Interest income is calculated using the effective interest method and is recognized in profit or loss. Changes in fair value are recognized in profit and loss when the asset is derecognized or reclassified.

Financial assets classified to amortized cost may be sold where there is an increase in credit risk. Disposals for other reasons are permitted but such sales should be insignificant in value or infrequent in nature.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah)

(ii) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Penghasilan Komprehensif Lain ("FVTOCI")

Aset keuangan diukur pada FVTOCI jika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang tujuannya akan terpenuhi dengan mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan; dan
- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (solely payments of principal and interest - SPPI) dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan tersebut diukur sebesar nilai wajar. Keuntungan atau kerugian diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian akibat penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, diakui pada laba rugi. Ketika aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau direklasifikasi, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

(iii) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi ("FVTPL")

Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang tidak memenuhi kriteria untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau untuk diukur FVTOCI.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

Aset keuangan berupa derivatif dan investasi pada instrumen ekuitas tidak memenuhi kriteria untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau kriteria untuk diukur pada FVTOCI, sehingga diukur pada FVTPL. Namun demikian, Grup dapat menetapkan pilihan yang tidak dapat dibatalkan saat pengakuan awal atas investasi pada instrumen ekuitas yang bukan untuk diperjualbelikan dalam waktu dekat (held for trading) untuk diukur pada FVTOCI. Penetapan ini menyebabkan semua keuntungan atau kerugian disajikan di penghasilan komprehensif lain, kecuali pendapatan dividen tetap diakui di laba rugi. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi ke saldo laba tidak melalui laba rugi.

**Pengukuran Selanjutnya Liabilitas Keuangan**

Grup mengklasifikasikan seluruh liabilitas keuangan sehingga setelah pengakuan awal liabilitas keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi, kecuali:

- Liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi. Liabilitas dimaksud, termasuk derivatif yang merupakan liabilitas, selanjutnya akan diukur pada nilai wajar.
- Liabilitas keuangan yang timbul Ketika pengalihan aset keuangan yang tidak memenuhi kualifikasi penghentian pengakuan atau ketika pendekatan keterlibatan berkelanjutan diterapkan.
- Kontrak jaminan keuangan dan komitmen untuk menyediakan pinjaman dengan suku bunga dibawah pasar. Setelah pengakuan awal, penerbit kontrak dan penerbit komitmen selanjutnya mengukur kontrak tersebut sebesar jumlah yang lebih tinggi antara :
  - Jumlah penyisihan kerugian dan
  - Jumlah yang pertama kali diakui dikurangi dengan, jika sesuai, jumlah kumulatif dari penghasilan yang diakui sesuai dengan prinsip PSAK 72.

Imbalan kontijensi yang diakui oleh pihak pengakusisi dalam kombinasi bisnis Ketika PSAK 22 diterapkan. Imbalan kontijensi selanjutnya diukur pada nilai wajar dan selisihnya dalam laba rugi.

Saat pengakuan awal Grup dapat membuat penetapan yang takterbatalkan untuk mengukur liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi, jika diizinkan oleh standar atau jika penetapan akan menghasilkan informasi yang lebih relevan, karena:

- mengeliminasi atau mengurangi secara signifikan inkonsistensi pengukuran atau pengakuan (kadang disebut sebagai "accounting mismatch") yang dapat timbul dari pengukuran aset atau liabilitas atau pengukuran keuntungan dan kerugian atas aset atau liabilitas dengan dasar yang berbeda beda; atau
- sekelompok liabilitas keuangan atau aset keuangan dan liabilitas keuangan dikelola dan kinerjanya dievaluasi berdasarkan nilai wajar, sesuai manajemen risiko atau strategi investasi yang terdokumentasi, dan informasi dengan dasar nilai wajar dimaksud atas kelompok tersebut disediakan secara internal untuk personil manajemen kunci Grup.

**Penurunan Nilai Aset Keuangan**

Grup mengakui kerugian kredit ekspektasian untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada FVTOCI, piutang sewa, aset kontrak atau komitmen pinjaman dan kontrak jaminan keuangan. Aset keuangan yang berupa investasi pada instrumen ekuitas tidak dilakukan penurunan nilai.

Pada setiap tanggal pelaporan, Grup mengukur penyisihan kerugian instrumen keuangan sejumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya jika risiko kredit atas instrumen keuangan tersebut telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Namun, jika risiko kredit instrumen keuangan tersebut tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, maka mengakui sejumlah kerugian kredit ekspektasian 12 bulan.

Grup menerapkan metode yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang usaha dan aset kontrak tanpa komponen pendanaan yang signifikan.

Grup menganggap aset keuangan gagal bayar ketika pihak ketiga tidak mampu membayar kewajiban kreditnya kepada Grup secara penuh. Periode maksimum yang dipertimbangkan ketika diperkirakan kerugian kredit ekspektasian adalah periode maksimum kontrak dimana Grup terekspos terhadap risiko kredit.

(ii) Financial Assets Measured at Fair Value Through Other Comprehensive Income ("FVTOCI")

The financial assets are measured at FVTOCI if these conditions are met:

- The objective of business model to hold the financial assets is to collect contractual cash flows and to sell the assets; and
- The contractual cash flows of the financial asset give rise to payments on specified dates that are solely payments of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding.

The financial assets are measured at fair value. The changes in fair value are recognized initially in other comprehensive income (OCI), except for impairment gains and losses, and a portion of foreign exchange gains and losses, are recognized in profit or loss. When the asset is derecognized or reclassified, changes in fair value previously recognized in other comprehensive income and accumulated in equity are reclassified from equity to profit and loss as a reclassification adjustment.

(iii) Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss ("FVTPL")

Financial assets measured at FVTPL are those which do not meet both criteria for neither amortized costs nor FVTOCI.

After initial recognition, FVTPL financial assets are measured at fair value. The changes in fair value are recognized in profit or loss.

Financial assets in form of derivatives and investment in equity instrument are not eligible to meet both criteria for amortized costs or fair value through other comprehensive income FVTOCI. Hence, these are measured at fair value through profit or loss FVTPL. Nonetheless, the Group may irrevocably designate an investment in an equity instrument which is not held for trading in any time soon as FVTOCI. This designation result in gains and losses to be presented in other comprehensive income, except for dividend income on a qualifying investment which is recognized in profit or loss. Cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified to retained earnings, not to profit or loss.

**Subsequent Measurement of Financial Liabilities**

The Group shall classify all financial liabilities as subsequently measured at amortised cost, except for:

- Financial liabilities at fair value through profit or loss. Such liabilities, including derivatives that are liabilities, shall be subsequently measured at fair value.
- Financial liabilities that arise when a transfer of a financial asset does not qualify for derecognition or when the continuing involvement approach applies.
- Financial guarantee contracts and commitments to provide a loan at a below market interest rate. After initial recognition, an issuer of such a contract and an issuer of such a commitment shall subsequently measure it at the higher of:
  - The amount of the loss allowance and
  - The amount initially recognised less, when appropriate, the cumulative amount of income recognised in accordance with the principles of PSAK 72.

Contingent consideration recognised by an acquirer in a business combination to which PSAK 22 applies. Such contingent consideration shall subsequently be measured at fair value with changes recognised in profit or loss.

The Group may, at initial recognition, irrevocably designate a financial liability as measured at fair value through profit or loss when permitted by the standard or when doing so results in more relevant information, because either:

- it eliminates or significantly reduces a measurement or recognition inconsistency (sometimes referred to as 'an accounting mismatch') that would otherwise arise from measuring assets or liabilities or recognising the gains and losses on them on different bases; or
- a group of financial liabilities or financial assets and financial liabilities is managed and its performance is evaluated on a fair value basis, in accordance with a documented risk management or investment strategy, and information about the group is provided internally on that basis to the Group's key management personnel.

**Impairment of Financial Assets**

The Group recognize expected credit loss for its financial assets measured at amortized costs and financial assets measured at FVTOCI, lease receivables, contract assets or loan commitments and financial guarantee contracts. Financial asset in form of investment in equity instrument is not impaired.

At the end of each reporting date, the Group calculates any impairment provision in financial instruments based on its lifetime expected credit loss if the credit risk of the financial instruments has increased significantly since its initial recognition. However, if credit risk has not increased significantly since initial recognition, then 12 months expected credit loss is recognized.

The Group applied a simplified approach to measure such expected credit loss for trade receivables and contract assets without significant financing component.

The Group considers a financial asset to be in default when the counterparty is unlikely to pay its credit obligations to the Group in full. The maximum period considered when estimating expected credit loss is the maximum contractual period over which the Group is exposed to credit risk.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Penyisihan kerugian diakui sebagai pengurang jumlah tercatat aset keuangan kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada FVTOCI yang penyisihan kerugiannya diakui dalam penghasilan komprehensif lain. Sedangkan jumlah kerugian kredit ekspektasian (atau pemulihan kerugian kredit) diakui dalam laba rugi, sebagai keuntungan atau kerugian penurunan nilai.

Pengukuran kerugian kredit ekspektasian dari instrumen keuangan dilakukan dengan suatu cara yang mencerminkan:

- Jumlah yang tidak bias dan rata-rata probabilitas tertimbang yang ditentukan dengan mengevaluasi serangkaian kemungkinan yang dapat terjadi;
- Nilai waktu uang; dan
- Informasi yang wajar dan terdukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan pada tanggal pelaporan mengenai peristiwa masa lalu, kondisi kini, dan perkiraan kondisi ekonomi masa depan.

Aset keuangan dapat dianggap tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal jika aset keuangan memiliki risiko kredit yang rendah pada tanggal pelaporan. Risiko kredit pada instrumen keuangan dianggap rendah ketika aset keuangan tersebut memiliki risiko gagal bayar yang rendah, peminjam memiliki kapasitas yang kuat untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya dalam jangka waktu dekat dan memburuknya kondisi ekonomi dan bisnis dalam jangka waktu panjang mungkin, namun tidak selalu, menurunkan kemampuan peminjam untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya. Untuk menentukan apakah aset keuangan memiliki risiko kredit rendah, Grup dapat menggunakan peringkat risiko kredit internal atau penilaian eksternal. Misal, aset keuangan dengan peringkat "investment grade" berdasarkan penilaian eksternal merupakan instrumen yang memiliki risiko kredit yang rendah, sehingga tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal.

**Penghentian Pengakuan Aset dan Liabilitas Keuangan**

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Grup mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Grup tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Grup mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Grup memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Grup masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Saat penghentian pengakuan aset keuangan secara keseluruhan, selisih antara jumlah tercatat aset dan jumlah pembayaran dan piutang yang diterima dan keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan terakumulasi dalam ekuitas direklasifikasi ke laba rugi.

Saat penghentian pengakuan aset keuangan terhadap satu bagian saja (misalnya ketika Grup masih memiliki hak untuk membeli kembali bagian aset yang ditransfer), Grup mengalokasikan jumlah tercatat sebelumnya dari aset keuangan tersebut pada bagian yang tetap diakui berdasarkan keterlibatan berkelanjutan dan bagian yang tidak lagi diakui berdasarkan nilai wajar relatif dari kedua bagian tersebut pada tanggal transfer. Selisih antara jumlah tercatat yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui dan jumlah dari pembayaran yang diterima untuk bagian yang tidak lagi diakui dan setiap keuntungan atau kerugian kumulatif yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui tersebut yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain diakui pada laba rugi. Keuntungan dan kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dialokasikan pada bagian yang tetap diakui dan bagian yang dihentikan pengakuannya, berdasarkan nilai wajar relatif kedua bagian tersebut.

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Grup telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa. Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang dihentikan pengakuannya dan imbalan yang dibayarkan dan utang diakui dalam laba rugi.

**Metode Suku Bunga Efektif**

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan. Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan.

Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian takterpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

**Reklasifikasi**

Grup mereklasifikasi aset keuangan ketika Grup mengubah tujuan model bisnis untuk pengelolaan aset keuangan sehingga penilaian sebelumnya menjadi tidak dapat diterapkan.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan, maka Grup menerapkan reklasifikasi secara prospektif dari tanggal reklasifikasi. Grup tidak menyajikan kembali keuntungan, kerugian (termasuk keuntungan atau kerugian penurunan nilai), atau bunga yang diakui sebelumnya.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori FVTPL, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

Impairment losses are recognized as a deduction in financial assets' carrying amount, except for financial assets measured at FVTOCI where its impairment is recognized in other comprehensive income. The expected credit loss (or recovery of credit loss) is recognized in profit or loss, as gains or losses of financial asset impairment.

The expected credit loss of financial instruments are conducted by a means which reflect:

- An unbiased and probability-weighted amount that reflects a range of possible outcomes;
- Time value of money; and
- Reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort about past events, current conditions and forecasts of future conditions.

Financial assets may be considered to not having significant increase in credit risk since initial recognition if the financial assets have a low credit risk at the reporting date. Credit risk on financial instrument may be considered be low if there is a low risk of default, the borrower has a strong capacity to meet its contractual cash flow obligations in the near term and adverse changes in economic and business conditions in the longer term may, but will not necessarily, reduce the ability of the borrower to fulfil its contractual cash flow obligations. To determine whether a financial asset has a low credit risk, the Group may use internal credit risk rating or external assessment. For example, a financial asset with 'investment grade' according to external assessment has a low credit risk rating, thus it does not experience an increase in significant credit risk since initial recognition.

**Derecognition of Financial Assets and Liabilities**

The Group derecognize a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when they transfer the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Group neither transfers or retains substantially all the risks and rewards of ownership and continue to control the transferred asset, the Group recognize its retained interest in the asset and an associated liability for amounts they may have to pay. If the Group retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Group continues to recognize the financial asset and also recognize a collateralized borrowing for the proceeds received.

On derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the assets carrying amount and the sum of the consideration received and receivable and the cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income and accumulated in equity is reclassified to profit or loss.

On derecognition of a financial asset other than in its entirety (e.g., when the Group retains an option to purchase part of a transferred asset), the Group allocates the previous carrying amount of the financial asset between the part they continue to recognize under continuing involvement and the part they no longer recognize on the basis of the relative fair values of those parts on the date of the transfer. The difference between the carrying amount allocated to the part that is no longer recognized and the sum of the consideration received for the part no longer recognized and any cumulative gain or loss allocated to it that had been recognized in other comprehensive income is recognized in profit or loss. A cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income is allocated between the part that continues to be recognized and the part that is no longer recognized on the basis of the relative fair values of those parts.

The Group derecognize financial liabilities, if and only if the Group's obligations are discharged, cancelled or expired. The difference between the carrying amount of the financial liability derecognized and the considerations paid and payable is recognized in profit or loss.

**The Effective Interest Method**

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or a financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discount estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability. When calculating the effective interest rate, the Group estimate cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, for example, prepayment, call and similar option, but shall not consider future credit losses.

The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.

**Reclassification**

The Group reclassifies a financial asset if and only if the Group's business model objective for its financial assets changes so its previous model assessment would no longer apply.

If the Group reclassifies a financial asset, it is required the Group to apply the reclassification prospectively from the reclassification date. The Group does not restate previously recognized gains, losses (including impairment gains or losses) or interest.

When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTPL, then its fair value is measured at reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and its fair value is recognized in profit or loss.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Pada saat Grup melakukan reklasifikasi sebaliknya, yaitu dari aset keuangan kategori FVTPL menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, maka nilai wajar pada tanggal reklasifikasi menjadi jumlah tercatat bruto yang baru.

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori FVTOCI, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi. Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan sebaliknya, yaitu keluar dari kategori FVTOCI menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan direklasifikasi pada nilai wajarnya pada tanggal reklasifikasi. Akan tetapi keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dihapus dari ekuitas dan disesuaikan terhadap nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi. Akibatnya, pada tanggal reklasifikasi aset keuangan diukur seperti halnya jika aset keuangan tersebut selalu diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Penyesuaian ini memengaruhi penghasilan komprehensif lain tetapi tidak memengaruhi laba rugi, dan karenanya bukan merupakan penyesuaian reklasifikasi. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi.

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran FVTPL menjadi kategori pengukuran FVTOCI, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Sama halnya, ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori FVTOCI menjadi kategori pengukuran FVTPL, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui di penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi pada tanggal reklasifikasi.

**Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan berintensi untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

**Pengukuran Nilai Wajar**

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah input suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi input terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1)
- Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2)
- Input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3)

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi. Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

**2.h. Kas dan Setara Kas**

Kas dan setara kas termasuk kas, kas di bank (rekening giro), dan deposito jangka pendek dengan jangka waktu jatuh tempo 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya dan tidak digunakan sebagai jaminan dan tidak dibatasi penggunaannya.

**2.i. Persediaan**

Persediaan dinyatakan berdasarkan jumlah terendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto. Biaya persediaan terdiri dari seluruh biaya pembelian, biaya konversi, dan biaya lain yang timbul sampai persediaan berada dalam kondisi dan lokasi saat ini. Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang. Nilai realisasi neto merupakan taksiran harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk membuat penjualan.

Setiap penurunan nilai persediaan di bawah biaya perolehan menjadi nilai realisasi neto dan seluruh kerugian persediaan diakui sebagai beban pada periode terjadinya penurunan atau kerugian tersebut. Setiap pemulihan kembali penurunan nilai persediaan karena peningkatan kembali nilai realisasi neto, diakui sebagai pengurangan terhadap jumlah beban persediaan pada periode terjadinya pemulihan tersebut.

**2.j. Investasi pada Entitas Asosiasi**

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional investee, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut (pengaruh signifikan).

Otherwise, if the Group reclassifies its financial asset from FVTPL into amortized cost, then its fair value at the date of reclassification becomes new gross carrying amount.

When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTOCI, its fair value is measured at the reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and fair value is recognized in other comprehensive income.

Effective interest rate and expected credit loss measurement are not adjusted as a result of the reclassification. Otherwise, when the Group reclassifies its financial asset out of the fair value through other comprehensive income into amortized cost, the financial asset is reclassified by its fair value at the reclassification date. However, any cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are omitted from equity and adjusted to the financial asset's fair value at the date of reclassification. Consequently, at the reclassification date, the financial asset is measured the same way as if it were amortized cost.

This adjustment affects other comprehensive income but not profit or loss, and hence it is not a reclassification adjustment. Effective interest rate and expected credit loss are no longer adjusted as a result of the reclassification.

When the Group reclassifies its financial asset out of the FVTPL into FVTOCI, the financial asset is measured at its fair value. Similarly, when the Group reclassifies its financial asset out of the FVTOCI into FVTPL, the financial asset is measured at its fair value. Any gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified out of the equity to profit or loss as a reclassification adjustment at the date of reclassification.

**Offsetting a Financial Asset and a Financial Liability**

A financial asset and financial liability shall be offset when and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the recognized amount; and intends either to settle on a net basis, or to realise the asset and settle the liability simultaneously.

**Fair Value Measurement**

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

Fair values are categorised into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:

- Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1)
- Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2)
- Unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3)

When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible. If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.

Transfers between levels of the fair value hierarchy are recognised by the Group at the end of the reporting period during which the change occurred.

**2.h. Cash and Cash Equivalents**

Cash and cash equivalents are cash on hand, cash in banks (demand deposits) and time deposits with maturity periods of three months or less at the time of placement that are not used as collateral or are not restricted.

**2.i. Inventories**

Inventories are carried at the lower of cost and net realizable value. The cost of inventories comprise all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition. Cost is determined using the weighted average method. Net realisable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

The amount of any write-down of inventories to net realisable value and all losses of inventories shall be recognised as an expense in the period the write-down or loss occurs. The amount of any reversal of any write-down of inventories, arising from an increase in net realisable value, is recognised as a reduction in the amount of inventories recognised as an expense in the period in which the reversal occurs.

**2.j. Investment in Associates**

Associates are entities which the Group has the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but is not control or joint control over those policies (significant influence).

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Dalam metode ekuitas, pengakuan awal investasi diakui sebesar biaya perolehan, dan jumlah tercatat ditambah atau dikurang untuk mengakui bagian atas laba rugi investee setelah tanggal perolehan. Bagian atas laba rugi investee diakui dalam laba rugi. Penerimaan distribusi dari investee mengurangi nilai tercatat investasi. Penyesuaian terhadap jumlah tercatat tersebut juga mungkin dibutuhkan untuk perubahan dalam proporsi bagian investor atas investee yang timbul dari penghasilan komprehensif lain, termasuk perubahan yang timbul dari revaluasi aset tetap dan selisih penjabaran valuta asing. Bagian investor atas perubahan tersebut diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal ketika investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi sebagai berikut:

- a. jika investasi menjadi entitas anak.
- b. jika sisa kepentingan dalam entitas asosiasi merupakan aset keuangan, maka Grup mengukur sisa kepentingan tersebut pada nilai wajar.
- c. ketika Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas, Grup mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan investasi tersebut menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika investee telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait.

Investment in associates accounted for using the equity method. Under the equity method, the investment in an associate is initially recognised at cost and the carrying amount is increased or decreased to recognise the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognised in profit or loss. Distributions received from an investee reduce the carrying amount of the investment. Adjustments to the carrying amount may also be necessary for changes in the investor's proportionate interest in the investee arising from changes in the investee's other comprehensive income, including those arising from the revaluation of property, plant and equipment and from foreign exchange translation differences. The investor's share of those changes is recognized in other comprehensive income.

The Group discontinue the use of the equity method from the date when its investment ceases to be an associate as follows:

- a. if the investment becomes a subsidiary.
- b. If the retained interest in the former associate is a financial asset, the Group measure the retained interest at fair value.
- c. When the Group discontinue the use of the equity method, the Group account for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that investment on the same basis as would have been required if the investee had directly disposed of the related assets or liabilities.

2.k. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus.

2.k. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods by using the straight-line method.

2.l. Properti Investasi

Properti investasi adalah properti (tanah atau bangunan atau bagian dari suatu bangunan atau kedua-duanya) yang dikuasai oleh pemilik atau penyewa melalui sewa pembiayaan untuk menghasilkan sewa atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif; atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

2.l. Investment Properties

Investment properties are properties (land or a building or part of a building or both) held by the owner or the lessee under a finance lease to earn rentals or for capital appreciation or supply of goods or services or for administrative purposes; or sale in the daily business activities.

Properti investasi diakui sebagai aset jika dan hanya jika besar kemungkinan manfaat ekonomis masa depan yang terkait dengan properti investasi akan mengalir ke entitas; dan biaya perolehan properti investasi dapat diukur dengan andal.

Investment property is recognised as an asset when, and when it is probable that the future economic benefits that are associated with the investment property will flow to the entity; and the cost of the investment property can be measured reliably.

Properti investasi pada awalnya diukur sebesar biaya perolehan, meliputi harga pembelian dan setiap pengeluaran yang dapat diatribusikan secara langsung (biaya jasa hukum, pajak penghasilan properti, dan biaya transaksi lain). Biaya transaksi termasuk dalam pengukuran awal tersebut.

An investment property shall be measured initially at its cost, comprises its purchase price and any directly attributable expenditure (professional fees for legal services, property transfer taxes and other transaction costs). Transaction costs are included in the initial measurement.

Setelah pengakuan awal, Grup memilih menggunakan modal biaya dan mengukur properti investasi sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai aset. Hak atas tanah tidak disusutkan dan disajikan sebesar biaya perolehan. Bangunan disusutkan dengan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis (20 tahun).

After initial recognition, the Group choose to use cost model and measure its investment property at acquisition cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses. Landrights are not depreciated and are carried at costs. Buildings are depreciated using the straight-line method over their estimated useful lives (20 years).

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laba rugi pada saat terjadinya, sedangkan pemugaran dan penambahan dikapitalisasi.

Maintenance and repairment costs are charged to profit or loss as incurred, while renewals and betterments are capitalized.

Grup mengalihkan properti ke, atau dari, properti investasi jika, dan hanya jika, ketika properti memenuhi, atau berhenti memenuhi, definisi properti investasi dan terdapat bukti atas perubahan penggunaan, mencakup:

The Group shall transfer a property, to, or from investment property when, and only when, there the property meets, or ceases to meet, the definition of investment property and there is evidence of the change in use, include:

- a. Dimulainya penggunaan oleh pemilik, atau pengembangan untuk pemilik, untuk pengalihan dari properti investasi menjadi properti yang digunakan sendiri;
- b. Dimulainya pengembangan untuk dijual, untuk pengalihan dari properti investasi menjadi persediaan;
- c. Berakhirnya pemakaian oleh pemilik, untuk pengalihan dari properti yang digunakan sendiri menjadi properti investasi; dan
- d. Insepsi sewa operasi kepada pihak lain, untuk pengalihan dari persediaan menjadi properti investasi.

- a. Commencement of owner-occupation, or of development with a view to owner-occupation, for a transfer from investment property to owner-occupied property;
- b. Commencement of development with a view to sale, for a transfer from investment property to inventories;
- c. End of owner-occupation, for a transfer from owner-occupied property to investment property; and
- d. Inception of an operating lease to another party, for a transfer from inventories to investment property.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau ketika tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomi masa depan yang diperkirakan dari pelepasannya. Keuntungan atau kerugiannya timbul dari penghentian atau pelepasan dan jumlah tercatat aset, dan diakui dalam laba rugi pada periode terjadinya penghentian atau pelepasan.

An investment property is derecognizes on disposal or when the investment property is permanently withdrawn from use and no future economic benefits are expected from its disposal. Gains or losses arising from the retirement or disposal are determined as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the assets, and are recognized in profit or loss in the period of the retirement or disposal.

Penyusutan properti investasi dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset sebagai berikut :

Depreciation of investment properties starts when its available for use and its computed by using straight-line method based on the estimated useful lives of assets as follows :

	Tahun/ Years
Bangunan	20

	Tarif Penyusutan/Depreciation Rate
	5%
Building	

2.m. Aset Tetap

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen.

2.m. Fixed Assets

Fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any cost directly attributable in bringing the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat mencakup estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh atau sebagai konsekuensi penggunaan aset tetap selama periode tertentu untuk tujuan selain untuk memproduksi persediaan selama periode tersebut.

When applicable, the cost may also comprises the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, the obligation for which an entity incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period.

Setelah pengakuan awal, aset tetap kecuali tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

After initial recognition, fixed assets, except land, are carried at its cost less any accumulated depreciation, and any accumulated impairment losses.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset sebagai berikut :

	Tahun/ Years
Bangunan	20
Prasarana dan Renovasi Bangunan	3-5
Peralatan Toko dan Kantor	4-8
Kendaraan	4-8

Aset tetap yang dikonstruksi sendiri disajikan sebagai bagian aset tetap sebagai "Aset dalam Konstruksi" dan dinyatakan sebesar biaya perolehannya. Semua biaya, termasuk biaya pinjaman, yang terjadi sehubungan dengan konstruksi aset tersebut dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi. Biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi tidak termasuk setiap laba internal, jumlah tidak normal dari biaya pemborosan yang terjadi dalam pemakaian bahan baku, tenaga kerja atau sumber daya lain.

Akumulasi biaya perolehan yang akan dipindahkan ke masing-masing pos aset tetap yang sesuai pada saat aset tersebut selesai dikerjakan atau siap digunakan dan disusutkan sejak beroperasi.

Nilai tercatat dari suatu aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika tidak terdapat lagi manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan tersebut (yang ditentukan sebesar selisih antara jumlah hasil pelepasan neto, jika ada, dan jumlah tercatatnya) dimasukkan dalam laba rugi pada saat penghentian pengakuan tersebut dilakukan.

Pada akhir periode pelaporan, Perusahaan melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat, nilai residu, metode penyusutan, dan sisa umur pemakaian berdasarkan kondisi teknis.

**2.n. Aset Takberwujud**

Aset takberwujud diukur sebesar nilai perolehan pada pengakuan awal. Setelah pengakuan awal, aset takberwujud dicatat pada biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Umur manfaat aset takberwujud dinilai apakah terbatas atau tidak terbatas.

**Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas**

Aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas diamortisasi selama umur manfaat ekonomi dengan metode garis lurus.

Amortisasi dihitung sebagai penghapusan biaya perolehan aset, dikurangi nilai residunya, atas umur ekonomisnya sebagai berikut :

Perangkat Lunak Komputer; 25% garis lurus

Periode amortisasi dan metode amortisasi untuk aset takberwujud dengan umur manfaat terbatas ditelaah setidaknya setiap akhir tahun buku.

**Aset takberwujud dengan umur manfaat tidak terbatas**

Aset takberwujud dengan umur manfaat tidak terbatas tidak diamortisasi. Masa manfaat aset takberwujud dengan umur tak terbatas ditelaah setiap tahun untuk menentukan apakah peristiwa dan keadaan dapat terus mendukung penilaian bahwa umur manfaat tetap tidak terbatas. Jika tidak, perubahan masa manfaat dari tidak terbatas menjadi terbatas diterapkan secara prospektif.

Aset takberwujud dengan umur tidak terbatas diuji untuk penurunan nilai setiap tahun dan kapanpun terdapat suatu indikasi bahwa aset takberwujud mungkin mengalami penurunan nilai.

**2.o. Penurunan Nilai Aset**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Jumlah terpulihkan ditentukan atas suatu aset individual, dan jika tidak memungkinkan, Grup menentukan jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas dari aset tersebut.

Jumlah terpulihkan adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dengan nilai pakainya. Nilai pakai adalah nilai kini dari arus kas yang diharapkan akan diterima dari aset atau unit penghasil kas. Nilai kini dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset atau unit yang penurunan nilainya diukur.

Jika, dan hanya jika, jumlah terpulihkan aset lebih kecil dari jumlah tercatatnya, maka jumlah tercatat aset diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan. Penurunan tersebut adalah rugi penurunan nilai dan segera diakui dalam laba rugi.

Rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Jika demikian, jumlah tercatat aset dinaikan ke jumlah terpulihkannya. Kenaikan ini merupakan suatu pembalikan rugi penurunan nilai.

**2.p. Pajak Penghasilan**

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

Depreciation of fixed assets starts when its available for use and its computed by using straight-line method based on the estimated useful lives of assets as follows :

	Presentase/Percentage
	5%
	20% - 33.33%
	12.5% - 25%
	12.5% - 25%

Building  
Building Renovation and Improvement  
Store and Office Equipment  
Vehicle

Self-constructed fixed assets are presented as part of the fixed assets under "Asset in Construction" and are stated at its cost. All costs, including borrowing costs, incurred in relation with the construction of these assets are capitalized as part of the cost of assets in construction. Cost of assets in construction shall exclude any internal profits, cost of abnormal amounts of wasted material, labour, or other resources incurred.

The accumulated costs will be transferred to the respective fixed assets items at the time the asset is completed or ready for use and are depreciated since the operation.

The carrying amount of an item of fixed assets is derecognized on disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising from derecognition (that determined as the difference between the net disposal proceeds, if any, and the carrying amount of the item) is included in profit or loss when item is derecognized.

At the end of each reporting period, the Company made regular review of the useful lives, residual values, depreciation method and residual life based on the technical conditions.

**2.n. Intangible Assets**

Intangible asset is measured on initial recognition at cost. After initial recognition, intangible asset is carried at cost less any accumulated amortization and any accumulated impairment loss.

The useful life of intangible asset is assessed to be either finite or indefinite.

**Intangible asset with finite useful life**

Intangible asset with finite useful life is amortized over the economic useful life by using a straight-line method.

Amortization is calculated so as to write off the cost of the asset, less its estimated residual value, over its useful economic life as follows :

Software ; 25 % straight line

The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at each financial year-end.

**Intangible asset with indefinite useful life**

Intangible asset with indefinite useful life is not amortized. The useful life of an intangible with an indefinite that is not being amortized is reviewed annually to determine whether events and circumstances continue to support an indefinite useful life assessment for that asset. If they do not, the change in the useful life assessment from indefinite to finite is accounted for on a prospective basis.

Intangible asset with indefinite life is tested for impairment annually and whenever there is an indication that the intangible asset may be impaired.

**2.o. Impairment of Assets**

At the end of each reporting period, the Group assess whether there is any indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Group shall estimate the recoverable amount of the asset. Recoverable amount is determined for an individual asset, if it is not possible, the Group determines the recoverable amount of the asset's cash-generating unit.

The recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell and its value in use. Value in use is the present value of the estimated future cash flows of the asset or cash generating unit. Present values are computed using pre-tax discount rates that reflect the time value of money and the risks specific to the asset or unit whose impairment is being measured.

If, and only if, the recoverable amount of an asset is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset shall be reduced to its recoverable amount. The reduction is an impairment loss and is recognized immediately in profit or loss.

An impairment loss recognized in prior period for an asset other than goodwill is reversed if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. If this is the case, the carrying amount of the asset shall be increased to its recoverable amount. That increase is a reversal of an impairment loss.

**2.p. Income Tax**

Tax expense is the aggregate amount included in the determination of profit or loss for the period in respect of current tax and deferred tax. Current tax and deferred tax is recognized in profit or loss, except for income tax arising from transactions or events that are recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is recognized in other comprehensive income or equity, respectively.



**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas. Jika jumlah pajak yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihanannya diakui sebagai aset. Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada (direstitusi dari) otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset. Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- pengakuan awal *goodwill*; atau
- pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan. Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Grup memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Grup mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

Grup melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- Grup memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
  - entitas kena pajak yang sama; atau
  - entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

Grup melakukan saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini jika dan hanya jika, Grup:

- memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang diakui; dan
- bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

**2.q. Imbalan Kerja**

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

Imbalan Pascakerja

Imbalan pascakerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No.13/2003 ("UU 13/2003").

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Nilai kini kewajiban imbalan imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan imbalan tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program imbalan pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto diakui dalam laba rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

Current tax for current and prior periods shall, to the extent unpaid, be recognized as a liability. If the amount already paid in respect of current and prior periods exceeds the amount due for those periods, the excess shall be recognized as an asset. Current tax liabilities (assets) for the current and prior periods shall be measured at the amount expected to be paid to (recovered from) the taxation authorities, using the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

Tax benefits relating to tax loss that can be carried back to recover current tax of a previous periods is recognized as an asset. Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.

A deferred tax liability shall be recognized for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:

- the initial recognition of goodwill; or
- the initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction, affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).

A deferred tax asset shall be recognised for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilised, unless the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. The measurement of deferred tax liabilities and deferred tax assets shall reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the Group expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

The carrying amount of a deferred tax asset reviewed at the end of each reporting period. The Group shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilised. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

The Group offset deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:

- The Group has a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities; and
- The deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either:
  - the same taxable entity; or
  - different taxable entities which intend either to settle current tax liabilities and assets on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.

The Group offset current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Group:

- has legally enforceable right to set off the recognized amounts; and
- intends either to settle on a net basis, or to realize the assets and settle liabilities simultaneously.

**2.q. Employee Benefit**

Short-term Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized when an employee has rendered service during accounting period, at the undiscounted amount of short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that service.

Short term employee benefits include such as wages, salaries, bonus and incentive.

Post-employment Benefits

Post-employment benefits such as retirement, severance and service payments are calculated based on Labor Law No. 13/2003 ("Law 13/2003").

The Group recognizes the amount of the net defined benefit liability at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets which calculated by independent actuaries using the Projected Unit Credit method. Present value benefit obligation determine by discounting the benefit.

The Group account not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligation that arises from the entity's informal practices.

Current service cost, past service cost and gain or loss on settlement, and net interets on the net defined benefit liability (asset) are recognized in profit and loss.

The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprises actuarial gains and losses, the return on plan assets, and any change in effect of the asset ceiling are recognized in other comprehensive income.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

**2.r. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Grup dan jumlahnya dapat diukur secara handal. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran yang diterima, tidak termasuk diskon, rabat dan Pajak Pertambahan Nilai (PPN).  
Beban diakui pada saat terjadinya dengan dasar akrual.

Dalam menentukan pengakuan pendapatan, Grup melakukan analisa transaksi melalui lima langkah analisa berikut:

- Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan, dengan kriteria sebagai berikut:
  - Kontrak telah disetujui oleh pihak-pihak terkait dalam kontrak
  - Grup bisa mengidentifikasi hak dari pihak-pihak terkait dan jangka waktu pembayaran dari barang atau jasa yang akan dialihkan
  - Kontrak memiliki substansi komersial
- Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
- Menentukan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan, pajak penjualan barang mewah, pajak pertambahan nilai dan pungutan ekspor, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas penyerahannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan.
- Mengalokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak.
- Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan cara sebagai berikut

- Suatu waktu tertentu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- Sepanjang waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu, Grup memilih ukuran penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena

Suatu kewajiban pelaksanaan dipenuhi pada suatu waktu tertentu kecuali jika memenuhi salah satu kriteria berikut, dalam hal ini dipenuhi dari sepanjang waktu:

- Pelanggan secara bersamaan menerima dan menggunakan manfaat yang diberikan oleh pelaksanaan Grup sebagaimana yang dilakukan Grup;
- Pelaksanaan Grup menciptakan atau meningkatkan aset yang dikendalikan pelanggan saat aset itu dibuat atau ditingkatkan; dan
- Pelaksanaan Grup tidak menciptakan aset dengan penggunaan alternatif untuk Grup dan Grup memiliki hak yang dapat diberlakukan atas pembayaran untuk pelaksanaan yang diselesaikan hingga saat ini.

Pendapatan dari penjualan barang diakui pada saat pengendalian atas barang telah berpindah kepada pelanggan. Pendapatan jasa diakui pada saat pelanggan menerima dan mengonsumsi manfaat dari jasa tersebut

Beban diakui pada saat terjadinya dengan dasar akrual.

**2.s. Sewa**

Pada tanggal inisiasi kontrak, Grup menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung sewa. Suatu kontrak merupakan atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasi selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

Untuk menilai apakah kontrak memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasi selama suatu jangka waktu, Grup menilai apakah selama periode penggunaan, Grup memiliki dua hal berikut:

- Hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasi; dan
- Hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasi, yaitu hanya jika:
  - Grup memiliki hak untuk mengarahkan bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan selama period penggunaan; atau
  - keputusan yang relevan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya dan:
    - Grup memiliki hak mengoperasikan aset (atau mengarahkan pihak lain untuk mengoperasikan aset dengan cara yang telah ditentukan) selama periode penggunaan, tanpa pemasok memiliki hak untuk mengubah instruksi operasi tersebut; atau
    - Grup mendesain aset (atau aspek tertentu dari aset) dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan selama periode penggunaan.

**Grup sebagai Lessee**

Grup menerapkan satu pendekatan pengakuan dan pengukuran bagi seluruh sewa, kecuali untuk sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah. Grup mengakui liabilitas sewa untuk melakukan pembayaran sewa dan aset hak guna yang merupakan hak untuk menggunakan aset pendasar.

Grup mengakui aset hak guna pada tanggal dimulainya sewa (yaitu tanggal aset tersedia untuk digunakan). Aset hak guna diukur pada harga perolehan, dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, dan disesuaikan untuk setiap pengukuran kembali liabilitas sewa. Biaya perolehan aset hak guna mencakup jumlah liabilitas sewa yang diakui, biaya langsung yang timbul di awal, dan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal mulai dikurangi setiap insentif sewa yang diterima. Aset hak guna disusutkan dengan metode garis lurus selama periode yang lebih pendek antara sewa dan estimasi masa manfaat aset.

Jika kepemilikan aset sewa beralih ke Grup pada akhir masa sewa atau biaya perolehan mencerminkan pelaksanaan opsi beli, penyusutan dihitung dengan menggunakan estimasi masa manfaat aset.

**2.r. Revenue and Expenses Recognition**

Revenue is recognized when it is probable that the economic benefits will flow to the Group and the amount of revenue can be measured reliably. Revenue is measured at the fair value of the consideration received, excluding discounts, rebates and Value Added Tax (VAT).

Expenses are recognized as incurred on an accruals basis.

In determining revenue recognition, the Group perform analysis transaction through the following five steps of assessment:

- Identify contracts with customers, with certain criteria as follows:
  - The contract has been agreed by the parties involved in the contract
  - The Group can identify the rights of relevant parties and the term of payment for the goods or services to be transferred
  - The contract has commercial substance
- Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.
- Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives, luxury sales tax, value added tax and export duty, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer.
- Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the selling prices of each distinct goods or services promised in the contract.
- Recognise revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).

A performance obligation may be satisfied at the following:

- A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or
- Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Group selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognized as the performance obligation is satisfied.

A performance obligation is satisfied at a point in time unless it meets one of the following criteria, in which case it is satisfied over time:

- The customer simultaneously receives and consumes the benefits provided by the Group's performance as Group performs;
- The Group's performance creates or enhances an asset that the customer controls as the asset is created or enhanced; and
- The Group's performance does not create an asset with an alternative use to the Group and the Group has an enforceable right to payment for performance completed to date.

Revenue from the sale of goods is recognised when the control of goods has been transferred to the customer. Revenue from the rendering of services is recognized when the customer has received and consumed benefit from the services.

Expenses are recognized as incurred on an accruals basis.

**2.s. Leases**

At inception of a contract, the Grup shall assess whether the contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration.

To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time, the Grup shall assess whether, throughout the period of use, the Grup has both of the following:

- The right to obtain substantially all of the economic benefits from use of the identified asset; and
- The right to direct the use of the identified asset, only if either:
  - The Grup has the right to direct how and for what purpose the asset is used throughout the period of use; or
  - the relevant decisions about how and for what purpose the asset is used are predetermined and:

The Grup has the right to operate the asset (or to direct others to operate the asset in a manner that it determines) throughout the period of use, without the supplier having the right to change those operating instructions; or

The Grup designed the asset (or specific aspects of the asset) in a way that predetermines how and for what purpose the asset will be used throughout the period of use.

**The Grup as Lessee**

The Grup applies a single recognition and measurement approach for all leases, except for short-term leases and leases of low-value assets. The Grup recognizes lease liabilities to make lease payments and right of use assets representing the right to use the underlying assets.

The Grup recognizes right-of-use assets at the commencement date of the lease (i.e., the date underlying assets is available for use). Right-of-use assets are measured at cost, less any accumulated depreciation and impairment losses, and adjusted for any remeasurement of lease liabilities. The cost of right-of-use assets includes the amount of lease liabilities recognized, initial direct costs incurred, and lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received. Right-of-use assets are depreciated on a straight-line basis over the shorter period of the lease term and the estimated useful lives of the assets.

If ownership of the leased assets transfers to the Grup at the end of the lease term or the cost reflects to exercise of a purchase option, depreciation is calculated using the estimated useful life of the assets.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Pada tanggal dimulainya sewa, Grup mengakui liabilitas sewa yang diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang harus dilakukan selama masa sewa. Pembayaran sewa mencakup pembayaran tetap (termasuk pembayaran tetap secara substansi) dikurangi piutang insentif sewa, pembayaran sewa variabel yang bergantung pada indeks atau tarif, dan jumlah yang diharapkan akan dibayar dibawah jaminan nilai residu. Pembayaran sewa juga mencakup harga pelaksanaan dari opsi beli yang cukup pasti akan dilaksanakan oleh Grup, dan pembayaran denda untuk penghentian sewa, jika masa sewa merefleksikan Grup melaksanakan opsi untuk menghentikan sewa. Pembayaran sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau tarif diakui sebagai beban (kecuali terjadi untuk menghasilkan persediaan) pada periode dimana peristiwa atau kondisi yang memicu terjadinya pembayaran.

Dalam menghitung nilai kini pembayaran sewa, Grup menggunakan suku bunga pinjaman inkremental pada tanggal dimulainya sewa karena tingkat bunga implisit dalam sewa tidak dapat segera ditentukan. Setelah tanggal permulaan, jumlah liabilitas sewa ditingkatkan untuk merefleksikan penambahan bunga dan mengurangi pembayaran sewa yang dilakukan. Selain itu, nilai tercatat liabilitas sewa diukur kembali jika ada modifikasi, perubahan masa sewa, perubahan pembayaran sewa (misalnya, perubahan pembayaran masa depan akibat perubahan indeks atau kurs yang digunakan untuk pembayaran sewa) atau perubahan penilaian opsi untuk membeli aset pendasar.

Ketika liabilitas sewa diukur kembali dengan cara ini, penyesuaian terkait dilakukan terhadap jumlah tercatat aset hak guna, atau dicatat dalam laba rugi jika jumlah tercatat aset hak guna telah berkurang menjadi nol.

Grup menerapkan pengecualian pengakuan sewa jangka pendek untuk sewa bangunan (yaitu, sewa yang memiliki jangka waktu sewa 12 bulan atau kurang, dari tanggal permulaan dan tidak mengandung opsi beli). Hal ini juga berlaku untuk pengecualian pengakuan sewa aset bernilai rendah untuk sewa bangunan yang dianggap bernilai rendah. Pembayaran sewa untuk sewa jangka pendek dan sewa dari aset bernilai rendah diakui sebagai beban dengan metode garis lurus selama masa sewa.

Grup mencatat modifikasi sewa sebagai sewa terpisah jika:

- Mengurangi jumlah tercatat untuk Modifikasi meningkatkan ruang lingkup sewa dengan menambahkan hak untuk menggunakan satu aset pendasar atau lebih; dan
- Imbalan sewa meningkat sebesar jumlah yang setara dengan harga tersendiri untuk peningkatan dalam ruang lingkup dan penyesuaian yang tepat pada harga tersendiri tersebut untuk merefleksikan kondisi kontrak tertentu.

Untuk modifikasi sewa yang tidak dicatat sebagai sewa terpisah, pada tanggal efektif modifikasi sewa, Grup:

- Mengukur kembali dan mengalokasikan imbalan kontrak modifikasian;
- Menentukan masa sewa dari sewa modifikasian;
- Mengukur kembali liabilitas sewa dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian berdasarkan sisa umur sewa dan sisa pembayaran sewa dengan melakukan penyesuaian terhadap aset hak guna. Tingkat diskonto revisian ditentukan sebagai suku bunga pinjaman inkremental Grup pada tanggal efektif modifikasi;
- Menurunkan jumlah tercatat aset hak guna untuk merefleksikan penghentian sebagian atau sepenuhnya sewa untuk modifikasi sewa yang menurunkan ruang lingkup sewa. Grup mengakui dalam laba rugi setiap laba rugi yang terkait dengan penghentian sebagian atau sepenuhnya sewa tersebut; dan
- Membuat penyesuaian terkait dengan aset hak guna untuk seluruh modifikasi sewa lainnya.

**Grup Sebagai Lessor**

Grup mengakui aset untuk sewa operasi di laporan posisi keuangan sesuai sifat aset tersebut. Biaya langsung awal sehubungan proses negosiasi sewa operasi ditambahkan ke jumlah tercatat dari aset sewaan dan diakui sebagai beban selama masa sewa dengan dasar yang sama dengan pendapatan sewa operasi. Sewa kontinjen, apabila ada, diakui sebagai pendapatan pada periode terjadinya. Pendapatan sewa operasi diakui sebagai pendapatan atas dasar garis lurus selama masa sewa.

**2.i. Laba per Saham**

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam suatu periode.

Untuk tujuan penghitungan laba per saham dilusi, Grup menyesuaikan laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar, atas dampak dari seluruh instrument berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif.

**2.ii. Segmen Operasi**

Grup menyajikan segmen operasi berdasarkan informasi keuangan yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam menilai kinerja segmen dan menentukan alokasi sumber daya yang dimilikinya. Segmetasi berdasarkan aktivitas dari setiap kegiatan operasi entitas legal di dalam Grup.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- yang terlihat dalam aktivitas bisnis yang memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban yang terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh kepala operasional untuk pembuatan keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

**2.v. Saham Treasuri**

Saham treasuri dicatat sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai pengurang modal saham di bagian ekuitas dalam laporan posisi keuangan. Selisih lebih penerimaan dari penjualan saham treasuri di masa yang akan datang atas biaya perolehan atau sebaliknya, akan diperhitungkan sebagai penambah atau pengurang akun tambahan modal disetor.

At the commencement date of the lease, the Group recognizes lease liabilities measured at the present value of lease payments to be made over the lease term. The lease payments include fixed payments (including in-substance fixed payments) less any lease incentives receivable, variable lease payments that depend on an index or a rate, and amounts expected to be paid under residual value guarantees. The lease payments also include the exercise price of a purchase option reasonably certain to be exercised by the Group and payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the Group exercising the option to terminate. Variable lease payments that do not depend on an index or a rate are recognized as expenses (unless they are incurred to produce inventories) in the period in which the event or condition that triggers the payment occurs.

In calculating the present value of lease payments, the Group uses its incremental borrowing rate at the lease commencement date because the interest rate implicit in the lease is not readily determinable. After the commencement date, the amount of lease liabilities is increased to reflect the accretion of interest and reduced for the lease payments made. In addition, the carrying amount of lease liabilities is remeasured if there is a modification, a change in the assessment of an option to purchase the underlying asset.

When the lease liabilities is remeasured in this way, a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use assets, or is recorded in profit or loss if the carrying amount of the rights of use assets has been reduced to zero.

The Group applies the short-term lease recognition exemption to its short-term leases of buildings and infrastructures (i.e., those leases that have a lease term of 12 months or less from the commencement date and do not contain a purchase option). It also applies the lease of low-values assets recognition exemption to leases of buildings and infrastructures that are considered to be low value. Lease payments on short-term leases and leases of low-value assets are recognized as expense on a straight-line basis over the lease term.

The Group accounts for a lease modification as a separate lease if both:

- The modification increases the scope of the lease by adding the right to use one or more underlying assets; and
- The consideration for the lease increases by an amount commensurate with the stand-alone price for the increase in scope and any appropriate adjustments to that stand-alone price to reflect the circumstances of the particular contract.

For a lease modification that is not accounted for as a separate lease, at the effective date of the lease modification, the Group:

- Remeasure and allocate the consideration in the modified contract;
- Determine the lease term of the modified lease;
- Remeasure the lease liability by discounting the revised lease payments using a revised discount rate on the basis of the remaining lease term and the remaining lease payment with a corresponding adjustment to the right of use assets. The revised discount rate is determined as Group's incremental borrowing rate at the effective date of the modification;
- Decrease the carrying amount of the right-of-use asset to reflect the partial or full termination of the lease for lease modifications that decrease the scope of the lease. The Group recognize in profit or loss any gain or loss relating to the partial or full termination of the lease; and
- Make a corresponding adjustment to the right-of-use asset for all other lease modifications.

**The Group as Lessor**

The Group presents assets subject to operating leases in the statement of financial position according to the nature of the asset. Initial direct costs incurred in negotiating and arranging an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognized as an expense over the lease term on the same basis as the lease income. Contingent rents, if any, are recognized as income in the period incurred. Lease income from operating leases is recognized as revenue on a straight-line basis over the lease term.

**2.t. Earnings per Share**

Basic earnings per share is computed by dividing the profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

For the purpose of calculating diluted earnings per share, the Group shall adjust profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent, and the weighted average number of shares outstanding, for the effect of all dilutive potential ordinary shares.

**2.u. Operating Segment**

The Group presented operating segments based on the financial information used by the chief operating decision maker in assessing the performance of segments and in the allocation of resources. The segments are based on the activities of each of the operating legal entities within the Group.

An operating segment is a component of the entity:

- that engages in business activities from which it may earn revenues and incur expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);
- whose operating results are regularly reviewed by chief operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assesses its performance; and
- for which separate financial information is available.

**2.v. Treasury Stock**

Treasury stock is recorded at its acquisition cost and presented as a deduction from capital stock under equity section of statements of financial position. The excess of proceed from future re-sale of treasury stock over the related acquisition cost or vice-versa shall be accounted for as an addition to or deduction from additional paid-in capital.

### **3. Sumber Ketidakpastian Estimasi dan Pertimbangan yang Penting**

### **3. Source of Estimation Uncertainty and Critical Judgements**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Grup mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan.

Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

#### **Estimasi dan Asumsi Akuntansi**

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode/tahun berikutnya diungkapkan dibawah ini. Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

#### Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap dan Properti Investasi

Grup melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas (nilai tercatat aset tetap dan properti investasi disajikan dalam Catatan 11 dan 12).

#### Imbalan Pasca Kerja

Nilai kini liabilitas imbalan pasca tergantung pada beberapa faktor yang ditentukan dengan dasar aktuarial berdasarkan beberapa asumsi. Perubahan asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat imbalan pascakerja.

Grup menentukan tingkat diskonto yang sesuai pada akhir periode pelaporan, yakni tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menentukan nilai kini arus kas keluar masa depan estimasian yang diharapkan untuk menyelesaikan liabilitas. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Perusahaan mempertimbangkan tingkat suku bunga obligasi pemerintah yang didenominasikan dalam mata uang imbalan akan dibayar dan memiliki jangka waktu yang serupa dengan jangka waktu liabilitas yang terkait.

Asumsi kunci liabilitas imbalan pasca kerja sebagian ditentukan berdasarkan kondisi pasar saat ini, informasi tambahan diungkapkan pada Catatan 22.

#### Rugi Penurunan Nilai Piutang

Pada tanggal pelaporan Grup menilai apakah risiko kredit atas instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian tersebut, Grup mempertimbangkan perubahan risiko gagal bayar yang terjadi selama umur instrumen keuangan, bukan perubahan atas jumlah kerugian kredit ekspektasian. Dalam melakukan penilaian tersebut, Grup membandingkan risiko gagal bayar pada tanggal pelaporan dengan risiko gagal bayar pada saat pengakuan awal serta mempertimbangkan informasi yang wajar dan terdukung yang tersedia tanpa biaya.

Risiko kredit pada instrumen keuangan dianggap rendah jika instrumen keuangan memiliki risiko gagal bayar yang rendah, peminjam memiliki kapasitas yang kuat untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya dalam jangka waktu dekat dan kondisi ekonomi dan bisnis yang memburuk dalam jangka waktu panjang, namun tidak selalu, menurunkan kemampuan peminjam untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya.

#### Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Bila nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan tidak tersedia di pasar aktif, ditentukan dengan menggunakan berbagai teknik penilaian termasuk penggunaan model matematika. Masukan (input) untuk model ini berasal dari data pasar yang bisa diamati sepanjang data tersebut tersedia. Bila data pasar yang bisa diamati tersebut tidak tersedia, pertimbangan Manajemen diperlukan untuk menentukan nilai wajar. Pertimbangan tersebut mencakup pertimbangan likuiditas dan masukan model seperti volatilitas untuk transaksi derivatif yang berjangka waktu panjang dan tingkat diskonto, tingkat pelunasan dipercepat, dan asumsi tingkat gagal bayar. Pengungkapan lebih lanjut tentang nilai wajar terdapat dalam Catatan 35.

#### Realisasi dari Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia, sehingga rugi fiskal tersebut digunakan. Estimasi oleh manajemen yang disyaratkan untuk menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak dan strategi perencanaan pajak masa depan.

#### **Pertimbangan dalam Penentuan Kebijakan Akuntansi**

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

#### Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan bila definisi yang ditetapkan PSAK No. 55 (Revisi 2014) dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada Catatan 2.g.

The preparation of the Group's consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that effect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period.

Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

#### **Accounting Estimates and Assumptions**

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial period/year are disclosed below. The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

#### Estimated Useful Lives of Fixed Assets and Investment Properties

The Group reviews periodically the estimated useful lives of fixed assets based on factors such as technical specification and future technological developments. Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates brought about by changes in the factors mentioned (carrying amounts of fixed assets and investment properties are disclosed in Note 11 dan 12).

#### Post Employment Benefits

The present value of the post-employment benefits obligations depends on a number of factors that are determined. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of post-employment benefits obligations.

The Group determines the appropriate discount rate at the end of each reporting period. This is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the obligations. In determining the appropriate discount rate, the Company considers the interest rates of government bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid and that have terms to maturity approximating the terms of the related obligation.

Other key assumptions for post-employment benefit obligations are based in part on current market conditions. Additional information is disclosed in Notes 22.

#### Impairment Loss on Receivables

At the reporting date, the Group assesses whether the credit risk on financial instruments has increased significantly since initial recognition. When making this assessment, the Group considers changes in default risk that occurs over the life of the financial instruments, not changes in the amount of expected credit losses. In making this assessment, the Group compares the risk of default at the reporting date with the risk of default at initial recognition and considers reasonable and supportable information that is available free of charge.

The credit risk of a financial instrument is considered low if the financial instrument has a low risk of default, the borrower has strong capacity to meet its contractual cash flow obligations in the near term and economic and business conditions deteriorate in the long term, but not always, deteriorate capacity. the borrower to meet its contractual cash flow obligations.

#### Fair Value of Financial Instruments

Where the fair values of financial assets and financial liabilities recorded on the statement of financial position cannot be derived from active markets, they are determined using a variety of valuation techniques that include the use of mathematical models. The inputs to these models are derived from observable market data where possible, but where observable market data are not available, judgment is required to establish fair values. The judgments include considerations of liquidity and model inputs such as volatility for long term derivatives and discount rates, prepayment rates, and default rate assumptions. The other disclosure on fair value is presents in Notes 35.

#### Realization of Deferred Tax Assets

Deferred tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies.

#### **Judgments in Applying the Accounting Policies**

The following judgments are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements.

#### Classification of Financial Assets and Liabilities

The Company determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in SFAS No. 55 (Revised 2014). Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with Company's accounting policies disclosed in Notes 2.g.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

**4. Kas dan Setara Kas**

	30 Juni 2023 June 30, 2023	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp	Rp
<b>Kas</b>	<u>4,945,722,423</u>	<u>11,146,307,523</u>
<b>Bank</b>		
<u>Rupiah</u>		
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	692,728,724,126	521,895,951,179
PT Bank Permata, Tbk	631,283,794,078	172,629,945,254
PT Bank Mandiri (Persero), Tbk	332,493,494,213	18,913,598,375
Standard Chartered Bank - Indonesia	236,813,357,755	271,014,201,198
PT Bank Central Asia, Tbk	124,933,443,416	265,713,089,429
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	14,365,391,006	24,997,691,698
PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	11,690,055,445	8,749,483,153
PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk	3,730,691,416	5,775,952,867
PT Bank Maybank Indonesia, Tbk	<u>230,674,475</u>	<u>230,491,987</u>
Total	2,048,269,625,930	1,289,920,405,140
<u>Dolar Amerika Serikat</u>		
PT Bank Central Asia, Tbk		
(2023 : USD 8,469,478.34, 2022 : USD 8,003,183.34)	127,262,381,537	125,898,077,121
Standard Chartered Bank - Indonesia		
(2023 : USD 543,859.76 2022 : USD 532,133.76)	8,172,036,754	8,370,996,179
Total	135,434,418,291	134,269,073,300
<u>Yuan China</u>		
PT Bank Central Asia, Tbk		
(2023 : CNY 33,707,076.54, 2022 : CNY 32,664,505.19)	69,999,822,921	73,727,707,954
Total	<u>69,999,822,921</u>	<u>73,727,707,954</u>
Total Bank	<u>2,253,703,867,142</u>	<u>1,497,917,186,394</u>

**4. Cash and Cash Equivalents**

<b>Cash on Hand</b>	
<b>Cash In Banks</b>	
<u>Rupiah</u>	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	
PT Bank Permata, Tbk	
PT Bank Mandiri (Persero), Tbk	
Standard Chartered Bank - Indonesia	
PT Bank Central Asia, Tbk	
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	
PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	
PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk	
PT Bank Maybank Indonesia, Tbk	
Total	
<u>United States Dollar</u>	
PT Bank Central Asia, Tbk	
(2023 : USD 8,469,478.34, 2022 : USD 8,003,183.34)	
Standard Chartered Bank - Indonesia	
(2023 : USD 543,859.76 2022 : USD 532,133.76)	
Total	
<u>Chinese Yuan</u>	
PT Bank Central Asia, Tbk	
(2023 : CNY 33,707,076.54, 2022 : CNY 32,664,505.19)	
Total	
Total Cash in Banks	

**Deposito Berjangka**

<u>Rupiah</u>		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	170,000,000,000	500,000,000,000
PT Bank Mandiri (Persero), Tbk	35,508,141,870	35,191,576,773
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	31,971,426,783	31,610,865,914
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	25,523,828,737	25,000,000,000
PT Bank Central Asia, Tbk	<u>12,827,210,691</u>	<u>12,668,349,883</u>
Total	275,830,608,081	604,470,792,570
<u>Euro</u>		
PT Bank Central Asia, Tbk	19,462,117,919	19,864,795,133
(2023 : EUR 1,188,609.76 2022 : EUR 1,188,609.76)		
Total Deposito Berjangka	<u>295,292,726,000</u>	<u>624,335,587,703</u>
<b>Total</b>	<u><b>2,553,942,315,565</b></u>	<u><b>2,133,399,081,620</b></u>

**Time Deposits**

<u>Rupiah</u>	
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	
PT Bank Mandiri (Persero), Tbk	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	
PT Bank Central Asia, Tbk	
Total	
<u>Euro</u>	
PT Bank Central Asia, Tbk	
(2023 : EUR 1,188,609.76 2022 : EUR 1,188,609.76)	
Total Time Deposits	
<b>Total</b>	
Time Deposits :	
<u>Rupiah</u>	
Interest Rate	
Maturity	
<u>Euro</u>	
Interest Rate	
Maturity	

Deposito Berjangka :

<u>Rupiah</u>		
Tingkat Bunga	2.25 - 5.00%	2.00 - 5.50%
Periode Jatuh Tempo	1 - 3 bulan/month	1 - 3 bulan/month
<u>Euro</u>		
Tingkat Bunga	-	-
Periode Jatuh Tempo	1 bulan/month	1 bulan/month

Seluruh saldo bank dan deposito berjangka ditempatkan pada pihak ketiga.

All bank balance and time deposits placed on third party.

**5. Piutang Usaha**

**a. Berdasarkan Pelanggan**

	30 Juni 2023 June 30, 2023	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp	Rp
<b>Pihak Berelasi (Catatan 34.)</b>	<u>76,384,564,924</u>	<u>47,647,813,591</u>
<b>Pihak Ketiga</b>	<u>19,874,125,616</u>	<u>38,211,071,124</u>
Dikurang: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	-	(3,957,857)
Sub - Total Pihak Ketiga	<u>19,874,125,616</u>	<u>38,207,113,267</u>
<b>Total Bersih</b>	<u><b>96,258,690,540</b></u>	<u><b>85,854,926,858</b></u>

**5. Trade Receivables**

**a. By Customers**

<b>Related Parties (Notes 34.)</b>	
<b>Third Parties</b>	
Less : Allowance for Impairment Losses Trade Receivable	
Sub - Third Parties	
<b>Total Net</b>	

Piutang usaha merupakan piutang dari penjualan ritel. Piutang usaha kepada pihak ketiga terutama terdiri dari piutang kartu kredit masing-masing sebesar Rp.15,988,666,514 dan Rp.35,545,894,737 pada 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

Trade receivables are receivables from retail sales. Trade receivables from third parties mainly consisted of credit card receivables amounting to Rp.15,988,666,514 and Rp 35,545,894,737 as of June 30, 2023 and December 31, 2022.

**b. Berdasarkan Umur**

	30 Juni 2023 June 30, 2023	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp	Rp
Belum Jatuh Tempo	41,157,795,050	84,013,188,072
Jatuh Tempo		
1 - 30 hari	54,699,423,577	1,833,306,649
31 - 60 hari	16,322,773	300,000
Di atas 60 hari	385,149,140	12,089,994
Dikurangi : Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	-	(3,957,857)
<b>Total</b>	<u><b>96,258,690,540</b></u>	<u><b>85,854,926,858</b></u>

**b. By Aging Categories**

Not Yet Due	
Over Due	
1 - 30 days	
31 - 60 days	
Over 60 days	
Less: Allowance for Impairment Losses Trade Receivable	
<b>Total</b>	

Semua piutang usaha dalam mata uang Rupiah.

All receivables are denominated in Rupiah currency.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah)

**c. Mutasi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai**

	30 Juni 2023 June 30, 2023
	Rp
Saldo Awal	3,957,857
Penambahan	-
Pemulihan	(3,957,857)
	-

Penyisihan penurunan nilai piutang Grup menggunakan model kerugian kredit ekspektasian, yang menggantikan model kerugian kredit yang terjadi, untuk mengukur penyisihan penurunan nilai piutang usaha.

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp
Saldo Awal	259,305,579
Penambahan	-
Pemulihan	(255,347,722)
	3,957,857

The allowance for impairment of the Group's receivables is using the expected credit loss model, which replaced the incurred credit loss model, to measure the allowance for impairment of accounts receivables.

Management believes that the allowance is adequate to cover possible losses from uncollectible trade receivables.

**c. Changes in Allowance for Impairment Losses**

Beginning Balance  
Addition  
Recovery

**6. Aset Keuangan Lancar Lainnya**

	30 Juni 2023 June 30, 2023
	Rp
Pihak Ketiga	8,215,970,557
Dikurang: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	-
Total Bersih	8,215,970,557

Mutasi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai:

	June 30, 2023 Rp
Saldo Awal	55,725,038
Penambahan	-
Pemulihan	(55,725,038)
Saldo Akhir	-

Berdasarkan mata uang :

	June 30, 2023 Rp
Rupiah	6,948,777,692
USD	
(30 Juni 2023 : USD 63,802.72 ; 31 Desember 2022 : USD 0.00)	958,699,671
CNY	
(30 Juni 2023 : USD 148,549.00 ; 31 Desember 2022 : USD 0.00)	308,493,194
	8,215,970,557

Penyisihan penurunan nilai piutang Grup menggunakan model kerugian kredit ekspektasian, yang menggantikan model kerugian kredit yang terjadi, untuk mengukur penyisihan penurunan nilai piutang usaha.

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp
Pihak Ketiga	9,222,871,702
Dikurang: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Piutang Usaha	(55,725,038)
Total Bersih	9,167,146,664

Third parties  
Less: Allowance for Impairment Losses Trade Receivable  
Total Net

Changes in Allowance for Impairment Losses:

	December 31, 2022 Rp
Saldo Awal	74,185,661
Penambahan	2,231,760
Pemulihan	(20,692,383)
Saldo Akhir	55,725,038

Beginning Balance  
Addition  
Recovery  
Ending Balance

By Currencies :

	December 31, 2022 Rp
Rupiah	9,167,146,664
USD	
(June 30, 2023 : USD 63,802.72 ; December 31, 2022 : USD 0.00)	-
CNY	
(June 30, 2023 : USD 148,549.00 ; December 31, 2022 : USD 0.00)	-
	9,167,146,664

Rupiah  
USD  
(June 30, 2023 : USD 63,802.72 ;  
December 31, 2022 : USD 0.00)  
USD  
(June 30, 2023 : USD 148,549.00 ;  
December 31, 2022 : USD 0.00)

The allowance for impairment of the Group's receivables is using the expected credit loss model, which replaced the incurred credit loss model, to measure the allowance for impairment of accounts receivables.

Management believes that the allowance is adequate to cover possible losses from uncollectible trade receivables.

**7. Persediaan**

	30 Juni 2023 June 30, 2023
	Rp
Persediaan Barang Dagangan	
Produk Perbaikan Rumah	1,440,860,161,373
Produk Gaya Hidup	1,105,214,970,630
Produk Permainan	181,898,344,126
Total	2,727,973,476,129

Pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022, persediaan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk dan PT Asuransi Central Asia terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp2,564,987,000,000 untuk tahun 2023 dan Rp 2,474,305,000,000 untuk tahun 2022.

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan asuransi tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas persediaan yang dipertanggungkan.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan persediaan pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

Beberapa persediaan digunakan sebagai jaminan atas pinjaman bank.

	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp
Persediaan Barang Dagangan	
Produk Perbaikan Rumah	1,486,101,112,430
Produk Gaya Hidup	1,160,740,431,303
Produk Permainan	163,927,854,769
Total	2,810,769,398,502

As of June 30, 2023 and December 31, 2022, respectively, inventories have been insured to PT.Asuransi Multi Artha Guna Tbk and PT Asuransi Central Asia against risk of fire and other associated risk with a total sum insured of Rp.2,564,987,000,000 for the year of 2023 and Rp2,474,305,000,000 for the year of 2022, respectively.

Management believes that the insured amount is adequate to cover possible losses from such risk.

Management believes that there is no changes in circumstances that indicate material impairment of inventories as of June 30, 2023 and December 31, 2022.

Some of inventories are pledged as collateral for bank loan.

**7. Inventories**

Merchandise Inventories  
Home Improvement Products  
Lifestyle Products  
Toys Products  
Total

**8. Biaya Dibayar di Muka**

	30 Juni 2023 June 30, 2023
	Rp
Pihak Ketiga	
Service Charge	10,660,238,599
Papan Iklan	1,161,096,151
Asuransi	1,009,607,119
Lain-lain	7,950,684,569
Total	20,781,626,438

	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp
Pihak Ketiga	
Service Charge	9,648,314,801
Papan Iklan	756,823,423
Asuransi	2,407,061,264
Lain-lain	5,419,779,308
Total	18,231,978,796

Third Parties  
Service Charge  
Billboard  
Insurance  
Others  
Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

**9. Uang Muka**

**9. Advance Payments**

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp	
Uang Muka Pembelian Barang Dagang			Advance Purchase of Inventories
Pihak Ketiga	164,486,703,009	176,615,663,139	Third Parties
Lain-lain	47,177,135,757	35,064,019,779	Others
<b>Total</b>	<b>211,663,838,766</b>	<b>211,679,682,918</b>	<b>Total</b>
Uang muka lainnya merupakan uang muka pembelian non-barang dagang dan uang muka sewa toko yang belum digunakan.			
Other advances are advances for purchase of non-merchandise and advances rental store that have not been used.			

**10. Piutang Pihak Berelasi**

**10. Due from Related Parties**

Merupakan piutang kepada pihak berelasi masing-masing sebesar Rp2,686,065,089 dan Rp2,675,019,109 pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

Represents receivables from related parties amounting to Rp2,686,065,089 and Rp2,675,019,109 as of June 30, 2023 and December 31, 2022, respectively.

**11. Properti Investasi**

**11. Investment Properties**

	31 Desember 2022/ December 31, 2022 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	30 Juni 2023/ June 30, 2023 Rp	
<b>Biaya Perolehan</b>						<b>Acquisition Cost</b>
Tanah	110,714,989,836	-	-	-	110,714,989,836	Land
Bangunan	312,165,743,993	-	-	-	312,165,743,993	Building
	<u>422,880,733,829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>422,880,733,829</u>	
Aset dalam Penyelesaian	-	-	-	-	-	Construction in Progress
	<u>422,880,733,829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>422,880,733,829</u>	
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						<b>Accumulated Depre.</b>
Bangunan	89,805,466,869	7,674,774,313	-	-	97,480,241,182	Building
	<u>89,805,466,869</u>	<u>7,674,774,313</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>97,480,241,182</u>	
<b>Nilai Buku</b>	<b>333,075,266,960</b>				<b>325,400,492,647</b>	<b>Carrying Value</b>
	31 Desember 2021/ December 31, 2021 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	31 Desember 2022/ December 31, 2022 Rp	
<b>Biaya Perolehan</b>						<b>Acquisition Cost</b>
Tanah	110,714,989,836	-	-	-	110,714,989,836	Land
Bangunan	312,165,743,993	-	-	-	312,165,743,993	Building
	<u>422,880,733,829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>422,880,733,829</u>	
Aset dalam Penyelesaian	-	-	-	-	-	Construction in Progress
	<u>422,880,733,829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>422,880,733,829</u>	
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						<b>Accumulated Depre.</b>
Bangunan	74,455,918,244	15,349,548,625	-	-	89,805,466,869	Building
	<u>74,455,918,244</u>	<u>15,349,548,625</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>89,805,466,869</u>	
<b>Nilai Buku</b>	<b>348,424,815,585</b>				<b>333,075,266,960</b>	<b>Carrying Value</b>

Pendapatan sewa dan beban operasi langsung dari properti investasi adalah sebagai berikut :

Rental revenues earned and direct operating expenses from investment properties are as follows :

	2023 (6 bulan/month) Rp	2022 (6 bulan/month) Rp	
Pendapatan Sewa	10,996,258,004	8,105,252,347	Rental Income
Beban Operasi Langsung yang Timbul dari Properti Investasi yang Menghasilkan Penghasilan Sewa	8,179,178,296	8,178,682,811	Direct Operating Cost Arises from the Rental Generated Investment Properties
Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut :			
	2023 (6 bulan/month) Rp	2022 (6 bulan/month) Rp	Depreciation is allocated as follows :
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	7,674,774,313	7,674,774,313	General and Administrative Expenses (Notes 30.b)
<b>Total</b>	<b>7,674,774,313</b>	<b>7,674,774,313</b>	<b>Total</b>

Perusahaan memiliki properti investasi berupa tanah dan bangunan di Balikpapan dan Tangerang, yaitu Living Plaza Balikpapan, Living Plaza Bintaro dan Alam Sutera.

The Company owns investment properties in the form of land and buildings in Balikpapan and Tangerang, namely Living Plaza Balikpapan, Living Plaza Bintaro and Alam Sutera.

**Living Plaza Bintaro**

Berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 04505 dan 04903 tanggal 16 Januari 2007 dan 27 Juli 2009, Perusahaan memiliki tanah seluas 2.647 m2 dan 2.555 m2.

**Living Plaza Bintaro**

Based on Certificate of Building Rights No. 04505 and 04903 dated January 16, 2007 and July 27, 2009, The Company has a land area of 2,647 sqm and 2,555 sqm.

**Living Plaza Balikpapan**

Berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 04800 dan 04801 tanggal 22 Juni 2009, Perusahaan memiliki tanah seluas 3.487 m2 dan 10.000 m2.

**Living Plaza Balikpapan**

Based on Certificate of Building Rights No. 04800 and 04801 dated June 22, 2009, The Company has a land area of 3,487 sqm and 10,000 sqm.

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Alam Sutera  
Berdasarkan Sertifikat Hak Guna Bangunan No.5446, 5449, 5512, 5513, 5514 dan 6379,  
Perusahaan memiliki tanah seluas 4.935 m2.

Alam Sutera  
Based on Certificate of Building Rights No. 5446, 5449, 5512, 5513, 5514 and 6379, The Company has a land area  
of 4,935 sqm.

Properti investasi Perusahaan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk  
terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan sebesar  
Rp.315,000,000,000 per 30 Juni 2023 dan Rp.315,000,000,000 per 31 Desember 2022.  
Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan asuransi tersebut cukup untuk menutupi  
kemungkinan kerugian atas properti investasi yang dipertanggungkan.

The Company's investment properties have been insured to PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk against risk of fire  
and other associated risks with a total sum insured of Rp.315,000,000,000 per June 30, 2023, and  
Rp.315,000,000,000 per December 31, 2022. Management believes that the insured amount is adequate to cover  
possible losses from such risk.

12. Aset Tetap

12. Fixed Assets

	30 Juni 2023 / June 30, 2023					
	31 Desember 2022/ December 31, 2022 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	30 Juni 2023/ June 30, 2023 Rp	
<b>Biaya Perolehan</b>						<b>Acquisition Cost</b>
Tanah	26,541,516,319	-	-	-	26,541,516,319	Land
Bangunan	76,600,018,976	-	-	-	76,600,018,976	Building
Prasarana dan Renovasi Bangunan	550,055,991,512	630,383,494	(3,424,511,842)	33,384,490,227	580,646,353,391	Building Renovation and Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	797,539,509,033	31,606,682,310	(4,013,245,327)	-	825,132,946,016	Store and Office Equipment
Kendaraan	24,243,156,706	-	-	-	24,243,156,706	Vehicle
Aset dalam Penyelesaian	1,474,980,192,546	32,237,065,804	(7,437,757,169)	33,384,490,227	1,533,163,991,408	Construction in Progress
	16,206,939,111	37,477,802,452	-	(33,384,490,227)	20,300,251,336	
	1,491,187,131,657	69,714,868,256	(7,437,757,169)	-	1,553,464,242,744	
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						<b>Accumulated Depre.</b>
Bangunan	23,734,657,756	1,823,027,654	-	-	25,557,685,410	Building
Prasarana dan Renovasi Bangunan	482,677,307,808	21,001,084,931	(3,136,877,672)	-	500,541,515,067	Building Renovation and Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	534,757,875,642	40,083,958,655	(2,365,530,889)	-	572,476,303,408	Store and Office Equipment
Kendaraan	24,243,156,706	-	-	-	24,243,156,706	Vehicle
	1,065,412,997,912	62,908,071,240	(5,502,408,561)	-	1,122,818,660,591	
<b>Nilai Buku</b>	<b>425,774,133,745</b>				<b>430,645,582,153</b>	<b>Carrying Value</b>
	31 Desember 2022 / December 31, 2022					
	31 Desember 2021/ December 31, 2021 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	31 Desember 2022/ December 31, 2022 Rp	
<b>Biaya Perolehan</b>						<b>Acquisition Cost</b>
Tanah	26,541,516,319	-	-	-	26,541,516,319	Land
Bangunan	76,600,018,976	-	-	-	76,600,018,976	Building
Prasarana dan Renovasi Bangunan	532,355,357,797	1,555,100,125	(12,835,556,177)	28,981,089,767	550,055,991,512	Building Renovation and Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	752,097,920,553	66,880,692,533	(21,439,104,053)	-	797,539,509,033	Store and Office Equipment
Kendaraan	24,243,156,706	-	-	-	24,243,156,706	Vehicle
Aset dalam Penyelesaian	1,411,837,970,351	68,435,792,658	(34,274,660,230)	28,981,089,767	1,474,980,192,546	Construction in Progress
	8,905,382,055	36,353,246,823	(70,600,000)	(28,981,089,767)	16,206,939,111	
	1,420,743,352,406	104,789,039,481	(34,345,260,230)	-	1,491,187,131,657	
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						<b>Accumulated Depre.</b>
Bangunan	20,088,602,447	3,646,055,309	-	-	23,734,657,756	Building
Prasarana dan Renovasi Bangunan	446,245,761,960	48,096,561,864	(11,665,016,016)	-	482,677,307,808	Building Renovation and Improvement
Peralatan Toko dan Kantor	470,803,867,168	79,860,531,776	(15,906,523,302)	-	534,757,875,642	Store and Office Equipment
Kendaraan	23,716,837,871	526,318,835	-	-	24,243,156,706	Vehicle
	960,855,069,446	132,129,467,784	(27,571,539,318)	-	1,065,412,997,912	
<b>Nilai Buku</b>	<b>459,888,282,960</b>				<b>425,774,133,745</b>	<b>Carrying Value</b>

Beban penyusutan dialokasi sebagai berikut:

Depreciation is allocated as follows :

	2023 (6 bulan/month) Rp	2022 (6 bulan/month) Rp	
Beban Penjualan (Catatan 30.a)	56,354,280,254	59,907,422,436	Selling Expenses (Notes 30.a)
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	6,553,790,986	7,036,747,770	General and Administrative Expenses (Notes 30.b)
<b>Total</b>	<b>62,908,071,240</b>	<b>66,944,170,206</b>	<b>Total</b>

Pada tanggal 31 Desember 2022, aset dalam penyelesaian berupa renovasi bangunan sebesar  
Rp16.206.939.111, dengan persentase penyelesaian mencapai 55,63%. Aset tersebut belum siap  
untuk digunakan dan diestimasi akan selesai pada tahun 2023. Tidak terdapat hambatan yang  
signifikan dalam penyelesaian aset.

As of December 31, 2022, asset in progress represents building renovations amounting to Rp16,206,939,111, with  
the percentage of completion reach 55.63%. The assets was not ready for use and is estimated to be completed in  
the year of 2023. There was no significant obstacle on completion of asset.

Perusahaan memiliki sejumlah tanah tertentu dengan Hak Guna Bangunan (HGB) yang terletak di  
Desa Pakualam, Kabupaten Tangerang yang berakhir tahun 2036 dan Kelurahan Pluit, Jakarta  
Utara yang berakhir tahun 2032. HGB tersebut dapat diperpanjang pada saat berakhirnya hak  
tersebut.

The Company owned certain land with Building Right Title (HGB) located at Desa Pakualam, district of Tangerang  
which valid up to 2036, and subdistrict of Pluit, Jakarta Utara which valid up to 2032. The HGB is renewable upon  
the expiration date.

Pengurangan aset tetap merupakan penghapusan dan penjualan aset tetap untuk tahun-tahun yang  
berakhir 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut :

Disposal of assets consist of written off and sales of fixed assets for the years ended June 30, 2023 and  
December 31, 2022 are as follows :

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp	
<b>Transaksi Penjualan</b>			<b>Selling Transaction</b>
Harga Jual	1,503,345,289	3,128,093,149	Selling Price
Nilai Buku	(1,299,746,313)	(2,779,080,351)	Net Book Value
Laba (Rugi) Penjualan Aset Tetap	203,598,976	349,012,798	Gain (Loss) on Disposal of Fixed Assets
Rugi Penghapusan Aset Tetap	(635,602,295)	(3,994,640,561)	Loss on Written-off of Fixed Assets
<b>Laba (Rugi) Penjualan dan Penghapusan Aset Tetap - Bersih (Catatan 31)</b>	<b>(432,003,319)</b>	<b>(3,645,627,763)</b>	<b>Gain (Loss) on Disposal and Written-off of Fixed Assets - Net (Notes 31)</b>



PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

Aset tetap Perusahaan telah diasuransikan kepada PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk dan PT Asuransi Central Asia terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan sebesar Rp. 867,415,547,000 per 30 Juni 2023 dan Rp.805,525,547,000 per 31 Desember 2022. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggungkan.

Total tercatat bruto dari setiap aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan sebesar Rp.763,376,706,494.- dan Rp732,092,329,942 pada 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai aset tetap pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

13. Aset Hak Guna

30 Juni 2023 / June 30, 2023				
31 Desember 2022/ December 31, 2022	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	30 Juni 2023/ June 30, 2023	
Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>Biaya Perolehan</b>				<b>Acquisition Cost</b>
Bangunan	1,691,462,905,921	364,410,735,973	(178,831,335,733)	1,877,042,306,161
<b>Akumulasi Penyusutan</b>				<b>Accumulated Depre.</b>
Bangunan	856,351,976,576	168,376,338,840	(178,831,335,733)	845,896,979,683
<b>Nilai Buku</b>	<b>835,110,929,345</b>			<b>Carrying Value</b>
			<b>1,031,145,326,478</b>	
31 Desember 2022 / December 31, 2022				
31 Desember 2021/ December 31, 2021	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>Biaya Perolehan</b>				<b>Acquisition Cost</b>
Bangunan	1,767,267,504,362	287,561,302,952	(363,365,901,393)	1,691,462,905,921
<b>Akumulasi Penyusutan</b>				<b>Accumulated Depre.</b>
Bangunan	906,543,817,252	313,174,060,717	(363,365,901,393)	856,351,976,576
<b>Nilai Buku</b>	<b>860,723,687,110</b>			<b>Carrying Value</b>
			<b>835,110,929,345</b>	

Pengurangan pada mutasi di atas merupakan saldo kontrak sewa yang telah habis masa sewanya.

The deduction in the movement above is the balance of the lease agreements that has expired.

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

	2023 (6 bulan/month) Rp
Beban Penjualan (Catatan 30.a)	149,693,171,987
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	18,683,166,853
<b>Total</b>	<b>168,376,338,840</b>

Depreciation expenses is allocated as follows:

	2022 (6 bulan/month) Rp	
	136,365,242,437	Selling Expenses (Notes 30.a)
	16,543,722,909	General and Administrative Expenses (Notes 30.b)
<b>Total</b>	<b>152,908,965,346</b>	<b>Total</b>

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada perubahan keadaan yang mengindikasikan penurunan nilai aset hak guna pada 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

Management believes that there are no changes in circumstances that indicate material impairment of rights of use assets as of June 30, 2023 and December 31, 2022.

14. Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya

Aset Keuangan tidak lancar lainnya merupakan uang jaminan atas jaminan sewa gedung dan utilitas yang akan dikembalikan pada saat masa sewa berakhir sebesar Rp.70,011,977,262 dan Rp.69,487,859,001 masing-masing pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

Other non-current financial assets consist of security deposits of store office rental and utilities that are refundable at termination of the rental amounting of Rp.70,011,977,262 and Rp.69,487,859,001 as of June 30, 2023 and December 31, 2022, respectively

15. Aset Non-Keuangan Tidak Lancar Lainnya

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
Aset yang Belum Siap Digunakan Dalam Usaha	110,457,061,409
Perangkat Lunak Komputer	3,368,979,702
<b>Total</b>	<b>113,826,041,111</b>

Aset yang belum siap digunakan dalam usaha terdiri dari peralatan toko dan peralatan kantor yang belum siap digunakan.

Biaya perangkat lunak disajikan setelah dikurangi dengan akumulasi amortisasi dengan rincian sebagai berikut :

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
Harga Perolehan	59,482,271,357
Dikurangi : Amortisasi	(56,113,291,655)
<b>Nilai Buku</b>	<b>3,368,979,702</b>

Beban amortisasi dialokasi sebagai berikut :

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
Beban Penjualan (Catatan 30.a)	36,114,850
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 30.b)	1,045,635,153
<b>Total</b>	<b>1,081,750,003</b>

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)  
As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

The Company's fixed assets have been insured to PT Asuransi Multi Artha Guna Tbk and PT Asuransi Central Asia against risk of fire and other associated risks with a total sum insured Rp.867,415,547,000 per June 30, 2023, and Rp.805,525,547,000 per December 31, 2022. Management believes that the insured amount is adequate to cover possible losses from such risk.

Total gross carrying amount of all fixed assets that have been fully depreciated and still in use amounting to Rp.763,376,706,494 dan Rp732,092,329,942 as of June 30, 2023 and December 31, 2022.

Management believes that there are no changes in circumstances that indicate material impairment of fixed assets as of June 30, 2023 and December 31, 2022.

13. Right Of Use Assets

14. Other Non-Current Financial Assets

15. Other Non-Current Non Financial Assets

	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp	
	132,051,076,715	Assets Not Yet Available for Use in Operation
	4,342,918,292	Software
<b>Total</b>	<b>136,393,995,007</b>	<b>Total</b>

Assets not yet available for use in operation consists of store equipments and office equipments which are not yet available for use.

Software costs presented at net of their accumulated amortization as follows :

	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp	
	59,374,459,944	Acquisition Costs
	(55,031,541,652)	Less : Amortization
<b>Book Value</b>	<b>4,342,918,292</b>	<b>Book Value</b>

Amortization is allocated as follows :

	30 Juni 2022 June 30, 2022 Rp	
	88,641,934	Selling Expenses (Notes 30.a)
	938,232,892	General and Administrative Expenses (Notes 30.b)
<b>Total</b>	<b>1,026,874,826</b>	<b>Total</b>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah)

**16. Investasi Entitas Asosiasi**

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
PT Omni Digitama Internusa	
Nominal Persentase Kepemilikan	30%
Nilai Penyertaan Awal	4,500,000,000
Bagian Laba (Rugi) Komprehensif Neto	(4,500,000,000)
Nilai Penyertaan Akhir	-

Tabel berikut ini adalah ringkasan informasi keuangan untuk entitas asosiasi dan rekonsiliasi nilai tercatat dari kepentingan Perusahaan dalam entitas asosiasi pada tanggal dan untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 :

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
Aset Lancar	51,192,648,455
Aset Tidak Lancar	4,611,749,204
Liabilitas Jangka Pendek	156,155,444,063
Liabilitas Jangka Panjang	-
Penjualan - Bersih	22,949,675,754
Laba/Rugi Tahun Berjalan	(26,639,723,236)
Persentase Kepemilikan (%)	30

**31 Desember 2022  
December 31, 2022  
Rp**

30%
4,500,000,000
(4,500,000,000)
-

The following tables are the summarized financial information of associate entity and the reconciliation to the carrying value of the Company's investments in associate as of and for the period ended June 30, 2023 and December 31, 2022 :

31 Desember 2022 December 31, 2022	
Rp	
	40,016,202,240
	4,170,097,653
	118,920,346,362
	-
	43,238,088,551
	(35,663,543,120)
	30

**16. Investment in AssociateS Company**

PT Omni Digitama Internusa
Nominal Percentage of Ownership
Carrying Value at Beginning Balance
Share in Net Comprehensive Income (Loss)
Carrying Value at Ending Balance

**17. Utang Usaha**

a. Berdasarkan Pemasok

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
Pihak Berelasi (Catatan 34.)	71,783,565,308
Pihak Ketiga	125,290,360,677
<b>Total</b>	<b>197,073,925,985</b>

Persentase utang usaha konsinyasi pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 masing-masing sebesar 28.44% dan 37.60% dari total utang usaha.

b. Berdasarkan Mata Uang

Perusahaan memiliki utang usaha dalam mata uang asing sebagai berikut:

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
Rupiah	183,573,080,029
USD	
(30 Juni 2023 : USD 225,576.43 ; 31 Desember 2022 : USD 790,181.68)	3,389,511,437
EUR	
(30 Juni 2023 : EUR 167,625.23 ; 31 Desember 2022 : EUR 31,158.52)	2,744,670,372
CNY	
(30 Juni 2023 : CNY 3,547,054.00 ; 31 Desember 2022 : CNY 1,439,149.79)	7,366,202,512
HKD	
(30 Juni 2023 : HKD 85.54 ; 31 Desember 2022 : HKD 0.00)	164,185
MYR	
(30 Juni 2023 : MYR 40.51 ; 31 Desember 2022 : MYR 0.00)	130,163
KRW	
(30 Juni 2023 : KRW 14,553.00 ; 31 Desember 2022 : KRW 0.00)	167,287
<b>Total</b>	<b>197,073,925,985</b>

**31 Desember 2022  
December 31, 2022  
Rp**

44,360,667,511
99,989,406,971
<b>144,350,074,482</b>

The percentage of trade payable of consignment as of June 30, 2023 and December 31, 2022 are 28.44% and 37.60% from total trade payable, respectively.

The Company has trade payable denominated in foreign currencies as follows :

31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp	
	128,150,651,884
	12,430,348,008
	520,740,816
	3,248,333,774
	-
	-
	-
	<b>144,350,074,482</b>

a. By Supplier :

Related Parties (Notes 34.)  
Third Parties

**Total**

b. By Currencies

Rupiah

USD

(June 30, 2023 : USD 225,576.43 ;  
December 31, 2022 : USD 790,181.68)

EUR

(June 30, 2023 : EUR 167,625.23 ;  
December 31, 2022 : EUR 31,158.52)

CNY

(June 30, 2023 : CNY 3,547,054.00 ;  
December 31, 2022 : CNY 1,439,149.79)

HKD

(June 30, 2023 : HKD 85.54 ;  
December 31, 2022 : HKD 0)

MYR

(June 30, 2023 : MYR 40.51 ;  
December 31, 2022 : MYR 0.00)

KRW

(June 30, 2023 : KRW 14,553.00 ;  
December 31, 2022 : KRW 0.00)

**Total**

**18. Uang Muka Pelanggan**

Merupakan uang muka yang diterima dari pelanggan untuk pembelian barang dagangan masing-masing sebesar Rp 44,639,586,045 dan Rp 42,635,346,024 pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

Represents advances received from customer for purchase of merchandise amounting to Rp44,639,586,045 and Rp 42,635,346,024 as of June 30, 2023 dan December 31, 2022 respectively.

**19. Beban Akruai**

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
Ekspedisi	13,133,780,416
Sewa dan Service Charge	9,619,444,543
Listrik, Air dan Telepon	9,246,830,122
Jasa Profesional	8,724,829,350
Royalti (Catatan 37.a)	7,962,064,849
Lain-lain	5,416,501,621
<b>Total</b>	<b>54,103,450,901</b>

**31 Desember 2022  
December 31, 2022  
Rp**

14,970,823,059
6,016,821,757
9,060,108,762
7,705,273,462
7,402,499,060
7,813,102,521
<b>52,968,628,621</b>

**19. Accrued Expenses**

Expedition
Rent and Service Charge
Electricity, Water and Telephone
Professional Fee
Royalty (Notes 37.a)
Others
<b>Total</b>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

**20. Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya**

Merupakan utang biaya angkut persediaan dan pembelian asset kepada pihak ketiga masing-masing sebesar Rp 272,909,812,266,- dan Rp 41,860,561,197,- pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022.

Berdasarkan Mata Uang :

	30 Juni 2023 June 30, 2023
	Rp
Rupiah	272,900,834,231
USD	
(30 Juni 2023 : USD 597.50 ; 31 Desember 2022 : USD 316.27)	8,978,035
	<u>272,909,812,266</u>

Represents payables of freight cost and purchase of assets to third parties amounting to Rp272,909,812,266,- and Rp41,860,561,197,- as of June 30, 2023 and December 31, 2022 respectively.

By Currencies :

	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp
	41,855,585,954
	4,975,243
	<u>41,860,561,197</u>

Rupiah  
USD

(June 30, 2023 : USD 597.50 ;  
December 31, 2022 : USD 316.27)

**21. Liabilitas Sewa**

Jadwal pembayaran sewa minimum gedung berdasarkan perjanjian sewa Grup pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut :

	30 Juni 2023 June 30, 2023
	Rp
Kurang dari 1 tahun	213,560,675,973
Lebih dari 1 tahun	836,061,019,332
Total	1,049,621,695,305
Dikurangi: Bunga	(168,313,841,215)
Nilai Kini Pembayaran Sewa Minimum	881,307,854,090
Dikurangi: Bagian Jatuh Tempo Satu Tahun	(180,415,604,702)
Bagian Jangka Panjang	<u>700,892,249,388</u>

Liabilitas sewa menurut pesewa adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2023 June 30, 2023
	Rp
Pihak Berelasi (Catatan 34)	305,226,788,181
Pihak Ketiga	576,081,065,909
Nilai Kini Pembayaran Sewa Minimum	881,307,854,090
Dikurangi :	
Bagian Jatuh Tempo Setahun	(180,415,604,702)
Bagian Jangka Panjang	<u>700,892,249,388</u>

The future minimum lease payments of building required under the Group's outstanding lease agreements as of June 30, 2023 and December 31, 2022 are as follows :

	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp
	307,245,762,344
	539,106,208,538
	846,351,970,882
	(138,098,238,905)
	708,253,731,977
	(258,453,470,946)
	<u>449,800,261,031</u>

Less Than 1 year  
over 1 years

Total  
Less: Interest  
Present Value of Minimum Lease Payment  
Less: Current Portion  
Long Term Portion

Lease liabilities based on lessors are as follows:

	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp
	160,586,200,909
	547,667,531,068
	708,253,731,977
	(258,453,470,946)
	<u>449,800,261,031</u>

Related Parties (Note 34)  
Third Parties  
Present Value of Minimum Lease Payment  
Less :  
Current Portion  
Long Term Portion

**22. Liabilitas Imbalan Pascakerja Jangka Panjang**

Grup memberikan imbalan imbalan kerja kepada karyawan yang berhak berdasarkan Undang-Undang Cipta Kerja No. 11 Tahun 2020 tanggal 2 November 2020. Pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 liabilitas diestimasi atas Imbalan Pascakerja dihitung oleh Kantor Konsultan Aktuaria Steven & Mourits (d/h PT Dayamandiri Dharmakonsilindo) masing-masing dengan laporan No. 0770-01/ST-GG-PSAK24-ACE/III/2023 tanggal 6 Maret 2023 dan laporan No. 0760-01/ST-GG-PSAK24-ACE/III/2022 tanggal 10 Maret 2022.

Asumsi aktuaria yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan pasca kerja pada tanggal 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut :

Usia Pensiun Normal	:	2022 : 60 Tahun ; 2021 : 55 Tahun/ Years	:	Normal Pension Age
Tingkat Diskonto	:	2022 : 7.45% dan 2021 : 7.50%	:	Discount Rate
Estimasi Kenaikan Gaji di masa Datang	:	2022 : 5% dan 2021 : 6%	:	Estimated Future Salary Increase
Tabel Mortalita	:	TMI 4 (2019)	:	Mortality Table
Tingkat Cacat	:	10% dari Tingkat Mortalita	:	Disability Rate
Tingkat Pensiun	:	100% pada usia pensiun normal	:	Pension Rate
Metode	:	Projected Unit Credit	:	Method
Tingkat Pengunduran Diri	:	10% sampai usia 25 tahun, menurun secara proporsional sebesar 0% setiap tahun sampai 0% untuk usia 45 tahun dan setelahnya.	:	Resignation Rate

The Group provides post-employment benefits to entitled employees based on Omnibus Law No. 11 Year 2020 dated November 2, 2020. As of December 31, 2022 and 2021, the estimated liability for post-employment benefits is calculated by Kantor Konsultan Aktuaria Steven & Mourits (formerly PT Dayamandiri Dharmakonsilindo), respectively with report No. 0770-01/ST-GG-PSAK24-ACE/III/2023 dated March 6, 2023 and report 0760-01/ST-GG-PSAK24-ACE/III/2022 dated March 10, 2022.

The actuarial assumptions used in measuring expenses and employee benefits liabilities as of June 30, 2023 and December 31, 2022 are as follows :

	:	2022 : 60 Tahun ; 2021 : 55 Tahun/ Years	:	Normal Pension Age
	:	2022 : 7.45% dan 2021 : 7.50%	:	Discount Rate
	:	2022 : 5% dan 2021 : 6%	:	Estimated Future Salary Increase
	:	TMI 4 (2019)	:	Mortality Table
	:	10% dari Tingkat Mortalita	:	Disability Rate
	:	100% pada usia pensiun normal	:	Pension Rate
	:	Projected Unit Credit	:	Method
	:	10% to participant reach age of 25 years old, proportionally decline to 0% for each year up to 0% for age 45 years old and after.	:	Resignation Rate

Jumlah yang diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut :

	30 Juni 2023 June 30, 2023
	Rp
Nilai Kini Liabilitas	199,493,008,942
Nilai Wajar Aset Program	-
<b>Total</b>	<u><b>199,493,008,942</b></u>

Mutasi liabilitas imbalan kerja jangka panjang bersih di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut :

	30 Juni 2023 June 30, 2023
	Rp
Saldo Awal Tahun	190,574,883,000
Ditambah :	
Beban Imbalan Kerja Tahun Berjalan	17,313,405,000
Pendapatan Komprehensif Lain	-
Dikurangi :	
Pembayaran Manfaat Aktual	(8,395,279,058)
Kelebihan Pembayaran	-
<b>Saldo Akhir Tahun / Periode</b>	<u><b>199,493,008,942</b></u>

Amounts recognized in the consolidated statement of financial position are as follows :

	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp
	190,574,883,000
	-
	<u><b>190,574,883,000</b></u>

Present Value of Obligation  
Fair Value of Plan Assets  
**Total**

A movement of long term employee benefit net liabilities in the consolidated statements of financial position are as follows :

	31 Desember 2022 December 31, 2022
	Rp
	293,260,435,000
	(37,520,006,000)
	(40,859,375,000)
	(6,102,728,000)
	(18,203,443,000)
	<u><b>190,574,883,000</b></u>

Balance at The Beginning of The Year  
Add :  
Current Year Employee Benefit  
Other Comprehensive Income  
Less :  
Actual Benefit Payment  
Excess Payment  
**Balance at The End of The Year / Period**

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

Komponen beban imbalan kerja jangka panjang yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lainnya adalah sebagai berikut :

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp
Beban Jasa Kini	17,313,405,000
Beban Bunga	-
Biaya Jasa Lalu	-
Keuntungan Curtailment	-
Kelebihan Pembayaran	-
<b>Beban Tahun Berjalan Diakui di Laba Rugi</b>	<b>17,313,405,000</b>

Program imbalan pasti memberikan eksposur Grup terhadap risiko tingkat bunga.

**Risiko Tingkat Bunga**

Nilai kini kewajiban pensiun imbalan pasti dihitung menggunakan tingkat diskonto yang ditetapkan dengan mengacu pada imbalan hasil obligasi korporasi berkualitas tinggi. Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program.

**Risiko Gaji**

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Component of long term employee benefit liabilities expense recognized in statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows :

	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp	
	24,721,948,000	Current Service Cost
	12,722,506,000	Interest Cost
	(93,371,505,000)	Pass Service Cost
	-	Curtailment Gain
	18,407,045,000	Excess Payment
<b>Expense for the Year Recognized in Profit Loss</b>	<b>(37,520,006,000)</b>	

A defined benefit plan provides the Group's exposure to interest rate risk.

**Interest Rate Risk**

The present value of the defined benefit pension obligation is calculated using a discount rate determined by referring to yields on high quality corporate bonds. Lower interest rates would increase the liability bond program.

**Risk Salaries**

The present value of the defined benefit obligation is calculated by referring to the salary of the future program participants. Thus, the salary increase program participants will increase the program's liabilities.

**23. Modal Saham**

	30 Juni 2023 / June 30, 2023	
	Total Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Capital	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership
		%
		Rp
<b>Pemegang Saham Non-Manajemen</b>		
PT Kawan Lama Sejahtera	10,284,900,000	59.97
Kuncoro Wibowo (Presiden Komisaris)	100,000	0.00
Masyarakat	6,835,389,700	39.86
	17,120,389,700	99.83
Saham Treasuri	29,610,300	0.17
<b>Total</b>	<b>17,150,000,000</b>	<b>100.00</b>

  

	31 Desember 2022 / December 31, 2022	
	Total Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Capital	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership
		%
		Rp
<b>Pemegang Saham Non-Manajemen</b>		
PT Kawan Lama Sejahtera	10,284,900,000	59.97
Kuncoro Wibowo (Presiden Komisaris)	100,000	0.00
Masyarakat	6,835,389,700	39.86
	17,120,389,700	99.83
Saham Treasuri	29,610,300	0.17
<b>Total</b>	<b>17,150,000,000</b>	<b>100.00</b>

**23. Capital Stocks**

	Stockholders Non-Management
PT Kawan Lama Sejahtera	
Kuncoro Wibowo (President Commissioner)	
Public	
Treasury Stock	
<b>Total</b>	<b>Total</b>

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.2/POJK.04/2013 tentang Pembelian Kembali Saham yang dikeluarkan oleh Emiten atau Perusahaan Publik dalam Kondisi Pasar yang Berfluktuasi secara Signifikan, Perseroan telah berpartisipasi melakukan pembelian kembali saham di tahun 2013 sejumlah 48.257.000 lembar atau senilai Rp34.619.340.000,-.

Berdasarkan surat manajemen kepada Ketua Otoritas Jasa Keuangan (OJK) tanggal 29 Agustus 2013, Perusahaan melakukan pembelian kembali saham Perusahaan. Transaksi ini sesuai dengan Peraturan OJK Nomor 02/POJK.04/2013 tertanggal 23 Agustus 2013 tentang Pembelian Kembali Saham Yang Dikeluarkan oleh Emiten atau Perusahaan Publik dalam Kondisi Pasar yang Berfluktuasi secara Signifikan. Perusahaan dapat membeli kembali sahamnya sampai batas maksimal 20% dari modal disetor tanpa persetujuan RUPS.

Pada tahun 2013, berdasarkan surat Perusahaan No. 169/FINC/ACE/08/13 tanggal 29 Agustus 2013 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan melakukan permohonan pembelian kembali saham Perusahaan sesuai dengan ketentuan dalam pasal 37 Undang-Undang Perseroan Terbatas dan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal. Pembelian kembali saham dilakukan secara bertahap dalam waktu 3 (tiga) bulan sejak 29 Agustus 2013.

Pada tahun 2015, berdasarkan surat Perusahaan No. 105/FINC/ACE/08/15 tanggal 27 Agustus 2015 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan melakukan permohonan pembelian kembali saham Perusahaan sesuai dengan ketentuan dalam pasal 37 Undang-Undang Perseroan Terbatas dan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal. Pembelian kembali saham dilakukan secara bertahap dalam waktu 4 (empat) bulan sejak 28 Agustus 2015.

Realisasi pembelian kembali saham telah mencapai 32.751.900 saham atau 57.25% dari yang direncanakan (rencana pembelian kembali adalah 20% dari jumlah nilai nominal saham beredar atau senilai Rp 34.300.000.000,-).

Pada tahun 2017, berdasarkan surat Perusahaan No.130/FINC/ACE/10/17 tanggal 30 Oktober 2017 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan berencana melakukan penjualan kembali saham treasuri sebanyak 48.257.000 lembar saham.

According to Financial Services Authority (OJK) Regulation No.2 / POJK.04 / 2013 concerning Share Buyback issued by Issuers or Public Companies in Significant Fluctuating Market Conditions, the Company has participated in the repurchase of shares in 2013 totaling 48,257,000 shares or worth Rp34,619,340,000.-.

According to letter from management to Chairman of Indonesia Financial Services Authority (OJK) dated August 29, 2013, the Company repurchase the Company's shares. The transaction is accordance with OJK regulation No.02/POJK.04/2013 dated August 23, 2013 concerning of the Repurchase of Emiten Shares or Listed Company in Potentially Crisis Market Condition. The Company can repurchase its shares at 20% maximum of paid-in capital without approval of General Meeting of Shareholders.

In 2013, according to the Company's letters, No. 169/FINC/ACE/08/13 dated August 29, 2013 to OJK related information disclosure, the Company made application for repurchase of the Company's shares in accordance with the provisions of Article 37 of the Limited Liability Company Act and the regulations and legislation in force in capital market. The share repurchase of shares is done step by step in 3 (three) months from August 29, 2013.

In 2015, according to the Company's letters, No. 105/FINC/ACE/08/15 dated August 27, 2015 to OJK related information disclosure, the Company made application for repurchase of the Company's shares in accordance with the provisions of Article 37 of the Limited Liability Company Act and the regulations and legislation in force in capital market. The share buy back of shares is done step by step in 4 (four) months from August 28, 2015.

The actual repurchase of shares each reached 32,751,900 shares or 57,25% of the planned (the plan of redemption is 20% of the total amount outstanding shares or Rp34,300,000,000.-).

In 2017, based on the Company's letter No.130/FINC/ACE/10/17 dated October 30, 2017 to OJK regarding information disclosure, the Company plans to re-sale 48,257,000 shares of treasury.

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

Pada tahun 2018, penjualan kembali saham treasury dilakukan secara bertahap dalam waktu 3 (tiga) bulan sejak 1 Oktober 2018 sejumlah 48.257.000 lembar saham.

Pada tahun 2020, berdasarkan surat Perusahaan No. 164/IR-FINC/ACE/03/20 tanggal 13 Maret 2020 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan melakukan permohonan pembelian kembali saham Perusahaan. Realisasi pembelian kembali saham telah mencapai 32.751.900 saham.

Pada tahun 2020, pengalihan saham treasury dilakukan secara bertahap dalam waktu 3 (tiga) bulan sejak 1 Maret 2020 sejumlah 29.610.300 lembar saham.

Tanggal/ Date	Lot/ Lot	Lembar/ Share	Harga/Lembar/ Cost/Share Rp	Nilai/ Value Rp
Saldo per 31 Desember 2019/Balances per December 31, 2019	<b>327,519</b>	<b>32,751,900</b>		<b>19,466,342,400</b>
Pembelian Kembali Saham/Re-Purchases of Shares :				
Maret 2020/March 2020	218,000	21,800,000	1,121	24,427,005,000
April 2020/April 2020	70,603	7,060,300	1,245	8,791,617,500
Mei 2020/May 2020	7,500	750,000	1,288	966,250,000
	<b>296,103</b>	<b>29,610,300</b>		<b>34,184,872,500</b>
Penjualan Kembali Saham Treasury/Re-Sale of Treasury Stocks :				
November 2020/November 2020	(144,914)	(14,491,400)	571	(8,280,164,000)
Desember 2020/December 2020	(182,605)	(18,260,500)	613	(11,186,178,400)
	<b>(327,519)</b>	<b>(32,751,900)</b>		<b>(19,466,342,400)</b>
Saldo per 30 Juni 2023 dan 31 Desember 2022/ Balances per June 30, 2023 and December 31, 2022	<b>296,103</b>	<b>29,610,300</b>		<b>34,184,872,500</b>

**24. Tambahan Modal Disetor - Bersih**

Akun ini merupakan selisih antara aset pengampunan pajak dan liabilitas pengampunan pajak sebesar Rp 1.025.000.000 dan kelebihan harga jual saham atas nilai nominal saham dari penawaran perdana Perusahaan dan selisih lebih penerimaan dari penjualan modal saham diperoleh kembali atas biaya perolehan.

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp
Agio Sebagai Hasil Penawaran Umum Perdana Saham tahun 2007	370,800,000,000	370,800,000,000
Beban Emisi Saham Bersih	(16,895,778,052)	(16,895,778,052)
Selisih Modal dari Transaksi Saham Treasury tahun 2009	353,904,221,948	353,904,221,948
Aset Pengampunan Pajak (Catatan 26.f)	14,218,275,000	14,218,275,000
Selisih Modal dari Transaksi Saham Treasury tahun 2018	1,025,000,000	1,025,000,000
Selisih Modal dari Transaksi Saham Treasury tahun 2020	35,288,309,533	35,288,309,533
	<b>36,139,057,561</b>	<b>36,139,057,561</b>
	<b>86,670,642,094</b>	<b>86,670,642,094</b>
<b>Total - Bersih</b>	<b>440,574,864,042</b>	<b>440,574,864,042</b>

In 2018, the re-sale of treasury shares is done step by step in 3 (three) months from October 1, 2018, totalling 48,257,000 shares.

In 2020, according to the Company's letters, No. 164/IR-FINC/ACE/03/20 dated March 13, 2020 to OJK related information disclosure, the Company made application for repurchase of the Company's shares. The actual repurchase of shares each reached 32,751,900 shares.

In 2020, the transfer of treasury shares is done step by step in 3 (three) months from March 1, 2020, totalling 29,610,300 shares.

**24. Additional Paid in Capital - Net**

This account represents the difference between asset and liability of tax amnesty amounting to Rp.1,025,000,000 and excess of par value shares at the time of initial public hearing and the excess of proceed from re-sale of treasury stock over the related acquisition cost.

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp	
Agio Sebagai Hasil Penawaran Umum Perdana Saham tahun 2007	370,800,000,000	370,800,000,000	Premiun on Stock from Initial Public Offering in 2007
Beban Emisi Saham Bersih	(16,895,778,052)	(16,895,778,052)	Stock Issuance Cost Net
Selisih Modal dari Transaksi Saham Treasury tahun 2009	353,904,221,948	353,904,221,948	The Excess of Proceed from Re-Sale of Treasury Stock in 2009
Aset Pengampunan Pajak (Catatan 26.f)	14,218,275,000	14,218,275,000	Tax Amnesty Assets (Notes 26.f)
Selisih Modal dari Transaksi Saham Treasury tahun 2018	1,025,000,000	1,025,000,000	The Excess of Proceed from Re-Sale of Treasury Stock in 2018
Selisih Modal dari Transaksi Saham Treasury tahun 2020	35,288,309,533	35,288,309,533	The Excess of Proceed from Re-Sale of Treasury Stock in 2020
	<b>36,139,057,561</b>	<b>36,139,057,561</b>	
	<b>86,670,642,094</b>	<b>86,670,642,094</b>	
<b>Total - Net</b>	<b>440,574,864,042</b>	<b>440,574,864,042</b>	<b>Total - Net</b>

**25. Saldo Laba Telah Ditentukan Penggunaannya**

- a. Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 21 Juni 2023 dituangkan dalam akta No.60 dari Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, para pemegang saham memutuskan untuk membagikan dividen kas sebesar Rp31.06 per saham. Pada Juni 2023, Perusahaan mencatat utang dividen dengan nilai seluruhnya sebesar Rp.531.759.304.083,-.
- b. Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 8 Juni 2022 dituangkan dalam akta No.31 dari Eliwaty Tjitra, SH, notaris di Jakarta, para pemegang saham memutuskan untuk membagikan dividen kas sebesar Rp20.59 per saham. Pada tanggal 8 Juli 2022, Perusahaan telah membagikan dividen dengan nilai seluruhnya sebesar Rp.352.508.823.923,-.

**25. Appropriated Retained Earnings**

- a. According to Annual Stock holder's General Meeting dated June 21, 2023 which was covered by deed No.60 of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the stock holders have approved the distribution of cash dividend amounting to Rp31.06 per share. On June, 2023, the Company has recorded dividend payable with total amount Rp.531,759,304,083.-.
- b. According to Annual Stock holder's General Meeting dated June 8, 2022 which was covered by deed No.31 of Eliwaty Tjitra, SH, a notary in Jakarta, the stock holders have approved the distribution of cash dividend amounting to Rp20.59 per share. On July 8, 2022, the Company has distributed dividend with total amount Rp.352,508,823,923.-.

**26. Perpajakan**

**a. Pajak Dibayar di Muka**

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp
<b>Perusahaan</b>		
Pajak Penghasilan		
Pasal 4(2)	971,308,859	848,295,857
Pasal 28 A - 2023	26,249,231,185	-
Pasal 28 A - 2022	74,011,818,702	74,011,818,702
Uang Muka Pajak Lainnya	5,016,699,480	5,016,699,480
Sub Total	<b>106,249,058,226</b>	<b>79,876,814,039</b>
<b>Entitas Anak</b>		
Pajak Penghasilan		
Pasal 28 A - 2023	6,621,129,362	-
Pasal 28 A - 2022	10,244,265,454	10,244,265,454
Pasal 4 (2)	1,348,325	5,032,670
Pajak Pertambahan Nilai	-	3,701,817,637
Sub Total	<b>16,866,743,141</b>	<b>13,951,115,761</b>
<b>Total</b>	<b>123,115,801,367</b>	<b>93,827,929,800</b>

**26. Taxations**

**a. Prepaid Taxes**

	The Company	Subsidiary
	Income Tax	Income Tax
	Article 4(2)	Article 28 A - 2023
	Article 28 A - 2023	Article 28 A - 2022
	Article 28 A - 2022	Article 4 (2)
	Prepaid Tax Others	Value Added Tax
	Sub Total	Sub Total
	<b>Total</b>	<b>Total</b>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**b. Utang Pajak**

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp
<b>Perusahaan</b>		
Pajak Penghasilan		
Pasal 21	9,096,660,985	5,762,016,006
Pasal 23	653,791,820	590,831,969
Pasal 26	73,700,826	30,828,031
Pasal 4 (2)	5,951,996,231	6,233,378,603
Pasal 15	252,000	126,000
PP 23	3,241,029	3,849,031
Pajak Pertambahan Nilai	22,625,021,458	42,588,717,313
Pajak Pembangunan 1	8,122,705	13,026,802
Sub Total	38,412,787,054	55,222,773,755
<b>Entitas Anak</b>		
Pajak Penghasilan		
Pasal 21	686,280,381	329,173,665
Pasal 23	25,285,463	52,332,390
Pasal 4 (2)	755,309,206	490,052,498
Pajak Pertambahan Nilai	241,103,308	-
PP 23	1,297,476	722,485
Pajak Pembangunan 1	5,734,614	8,029,975
Sub Total	1,715,010,448	880,311,013
<b>Total</b>	<b>40,127,797,502</b>	<b>56,103,084,768</b>

**c. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan**

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	30 Juni 2022 June 30, 2022 Rp
<b>Pajak Kini :</b>		
Perusahaan		
Tahun Berjalan	(60,452,933,840)	(52,535,363,090)
Penyesuaian Pajak (Catatan 26.e.)	-	-
Entitas Anak		
Tahun Berjalan	(1,313,574,460)	(3,310,377,620)
Penyesuaian Pajak (Catatan 26.e.)	-	-
	(61,766,508,300)	(55,845,740,710)
<b>Pajak Tangguhan</b>		
Perusahaan	309,626,798	5,997,254,969
Entitas Anak	12,187,169	485,436,550
	321,813,967	6,482,691,519
<b>Total</b>	<b>(61,444,694,333)</b>	<b>(49,363,049,191)</b>

Berdasarkan Pasal 5 ayat (3) Undang-undang Nomor 2 Tahun 2020 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-undang Nomor 1 Tahun 2020 tentang Kebijakan Keuangan Negara dan Stabilitas Sistem Keuangan untuk Penanganan Pandemi Corona Virus Disease 2019 (COVID-19) dan/atau dalam Rangka Menghadapi Ancaman yang Membahayakan Perekonomian Nasional dan/atau Stabilitas Sistem Keuangan menjadi Undang-undang. Menetapkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 30 Tahun 2020 Pasal 2 mengenai penurunan tarif pajak penghasilan kena pajak bagi Wajib Pajak badan dalam negeri dan bentuk usaha tetap adalah sebesar 22% (dua puluh dua persen) yang berlaku pada Tahun Pajak 2020 dan Tahun Pajak 2021.

Perusahaan memenuhi ketentuan Pasal 3 Peraturan Menteri Keuangan No. 123/PMK.03/2020 tanggal 1 September 2020 berhak memperoleh tarif pajak penghasilan sebesar 3% (tiga persen) lebih rendah dari tarif pajak penghasilan Wajib Pajak Badan Dalam Negeri.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 81 tahun 2007 (PP 81/2007), tanggal 28 Desember 2007, tentang Penurunan Tarif Pajak Penghasilan bagi Wajib Pajak Badan Dalam Negeri yang Berbentuk Perseroan Terbuka yang berlaku efektif tanggal 1 Januari 2008 dan Peraturan Menteri Keuangan No.238/PMK.03/2008 tanggal 30 Desember 2008 tentang Tata Cara Pelaksanaan dan Pengawasan Pemberian Penurunan Tarif Bagi Wajib Pajak Badan Dalam Negeri yang berbentuk Perseroan Terbuka, perseroan terbuka dalam negeri di Indonesia dapat memperoleh penurunan tarif 5% lebih rendah dari tarif tertinggi Pajak Penghasilan sebagaimana diatur dalam Pasal 17 ayat 1b Undang-undang Pajak Penghasilan, dengan memenuhi kriteria-kriteria yang ditentukan, yaitu perseroan yang saham atau efek bersifat ekuitas lainnya tercatat di Bursa Efek Indonesia yang jumlah kepemilikan saham publiknya 40% atau lebih dari keseluruhan saham yang disetor dan saham tersebut dimiliki paling sedikit oleh 300 pihak, masing-masing pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari keseluruhan saham yang disetor.

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komersial dengan taksiran laba fiskal adalah sebagai berikut :

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	30 Juni 2022 June 30, 2022 Rp
Laba sebelum Pajak Penghasilan menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	365,821,886,702	295,504,554,240
Ditambah :		
Keuntungan/Kerugian pada Entitas Anak	(6,186,604,580)	(13,096,920,539)
Eliminasi	887,207,638	909,315,466
<b>Laba Sebelum Beban Pajak Penghasilan Perusahaan Bada Waktu</b>	<b>360,522,489,760</b>	<b>283,316,949,167</b>
Penyusutan dan Amortisasi	10,932,452,226	9,419,015,095
Imbalan Pascakerja	8,412,179,401	27,608,045,285
Pendapatan Ditangguhkan	917,290,000	(3,894,243,900)
Aset Hak Guna	(18,797,497,753)	(5,559,233,458)
Cadangan Kerugian Nilai - Piutang	(57,029,337)	(313,333,162)
<b>Total</b>	<b>1,407,394,537</b>	<b>27,260,249,860</b>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

**b. Taxes Payables**

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022 December 31, 2022 Rp
<b>The Company</b>		
Income Tax		
Article 21	9,096,660,985	5,762,016,006
Article 23	653,791,820	590,831,969
Article 26	73,700,826	30,828,031
Article 4 (2)	5,951,996,231	6,233,378,603
Article 15	252,000	126,000
PP 23	3,241,029	3,849,031
Value Added Tax	22,625,021,458	42,588,717,313
Development Tax 1	8,122,705	13,026,802
Sub Total	38,412,787,054	55,222,773,755
<b>Subsidiary</b>		
Income Tax		
Article 21	686,280,381	329,173,665
Article 23	25,285,463	52,332,390
Article 4 (2)	755,309,206	490,052,498
Value Added Tax	241,103,308	-
PP 23	1,297,476	722,485
Development Tax 1	5,734,614	8,029,975
Sub Total	1,715,010,448	880,311,013
<b>Total</b>	<b>40,127,797,502</b>	<b>56,103,084,768</b>

**c. Income Tax Benefit (Expenses)**

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	30 Juni 2022 June 30, 2022 Rp
<b>Current Tax :</b>		
The Company		
Current Year	(60,452,933,840)	(52,535,363,090)
Tax Adjustment (Notes 26.e.)	-	-
Subsidiary		
Current Year	(1,313,574,460)	(3,310,377,620)
Tax Adjustment (Notes 26.e.)	-	-
	(61,766,508,300)	(55,845,740,710)
<b>Deferred Tax :</b>		
The Company	309,626,798	5,997,254,969
Subsidiary	12,187,169	485,436,550
	321,813,967	6,482,691,519
<b>Total</b>	<b>(61,444,694,333)</b>	<b>(49,363,049,191)</b>

In accordance with the article 5 paragraph (3) of Law Number 2 of 2020 concerning Establishment of Government Regulations in Lieu of Law Number 1 of 2020 are State Financial Policy and Financial System Stability for Handling Corona Virus Disease 2019 (COVID-19) and / or in Framework for Dealing with Threats Harm National Economy and / or Financial System Stability into Laws. Establish Government Regulation of the Republic of Indonesia No. 30 of 2020 article 2, regarding the reduction of the taxable income tax rate for domestic corporate taxpayers and permanent establishments is 22% (twenty two percent) applicable to the tax year 2020 and 2021.

The Company complies with the provisions of Article 3 of the Minister of Finance Regulation No. 123 / PMK.03/2020 dated September 1, 2020 are entitled to an income tax rate of 3% (three percent) lower than the income tax rate of Domestic Taxpayers.

Based on Government Regulation No. 81 year 2007 (Gov. Reg. 81/2007), dated December 28, 2007, regarding Reduction of the Rate of Income Tax on Resident Corporate Tax Payers in the Form of Publicly-listed January 1, 2008 and Ministry of Finance Rule No. 238/PMK.03/2008 dated December 30, 2008 regarding the Guidelines on the Implementation and Supervision of the Tariff of Publicly-listed Companies, that resident publicly-listed companies in Indonesia can obtain the reduced income tax rate of 5% lower than the highest income tax rate under Article 17 paragraph 1b of the Income Tax Law, provided if they meet the prescribed criterias, which are companies whose shares or other equity instruments are listed in the Indonesia Stock Exchange, whose shares owned by the public is 40% or more of the total paid shares and such shares are owned by at least 300 parties, each party owning less than 5% of the total paid up shares.

A reconciliation between income before income taxes as shown in the statements of income and estimated taxable income is as follows :

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	30 Juni 2022 June 30, 2022 Rp
Income before Tax according to Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income :	365,821,886,702	295,504,554,240
Addition :		
Gain/Loss on Investment in Subsidiary	(6,186,604,580)	(13,096,920,539)
Elimination	887,207,638	909,315,466
<b>Income before income tax expense - the Company Timing Differences</b>	<b>360,522,489,760</b>	<b>283,316,949,167</b>
Depreciation and Amortization	10,932,452,226	9,419,015,095
Post-Employment Benefits	8,412,179,401	27,608,045,285
Deferred Income	917,290,000	(3,894,243,900)
Right of Use Assets	(18,797,497,753)	(5,559,233,458)
Allowance for Impairment Losses - Account Receivables	(57,029,337)	(313,333,162)
<b>Total</b>	<b>1,407,394,537</b>	<b>27,260,249,860</b>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	30 Juni 2022 June 30, 2022 Rp	
<b>Beda Tetap</b>			<b>Permanent Differences</b>
Biaya dan Denda Pajak	389,740,791	300,226	Tax Expenses and Penalty
Sumbangan dan Lainnya	384,442,599	973,984,944	Donation and Others
Telepon Selular	-	55,899,158	Cellular Phone
Penghasilan Dikenakan Pajak Final	(54,769,307,336)	(45,711,264,750)	Income Which Already Subjected to Final Tax
Lainnya	10,238,575,955	10,605,793,062	Others
Total	(43,756,547,991)	(34,075,287,360)	Total
<b>Taksiran Laba Kena Pajak</b>	<b>318,173,336,306</b>	<b>276,501,911,667</b>	<b>Estimated Taxable Income</b>
Lab Kena Pajak (Pembulatan)	318,173,336,000	276,501,911,000	Taxable Income (Rounding)
Beban Pajak Kini			Current Tax Expense
Tarif Pajak 19%	60,452,933,840	52,535,363,090	Tax Rate 19%
Pajak Penghasilan Dibayar di Muka			Prepayment of Income Taxes
Pasal 22	86,444,165,618	104,012,670,221	Article 22
Pasal 23	257,999,407	585,347,798	Article 23
Total	86,702,165,025	104,598,018,019	Total
<b>Taksiran Kurang / (Lebih) Bayar Pajak Penghasilan Pajak Perusahaan</b>	<b>(26,249,231,185)</b>	<b>(52,062,654,929)</b>	<b>Estimate Underpayment / Overpayment of Corporate Income Tax</b>
<b>Taksiran Kurang / (Lebih) Bayar Pajak Penghasilan Entitas Anak (Catatan 26.a)</b>	<b>(6,621,129,362)</b>	<b>(2,202,688,290)</b>	<b>Estimate Underpayment / Overpayment of Corporate Subsidiary (Notes 26.a)</b>

Dalam laporan keuangan konsolidasian ini, jumlah penghasilan kena pajak untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2022, didasarkan atas perhitungan sementara. Penghasilan pajak tersebut di atas menjadi dasar dalam pengisian SPT Tahun 2022.

In these consolidated financial statements, the amount of taxable income for the year ended Desember 31, 2022, is based on preliminary calculations. The Company has not submitted its Annual Corporate Tax Return (SPT) for 2022.

Rekonsiliasi antara laba sebelum taksiran pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komersial dengan taksiran laba fiskal adalah sebagai berikut:

A reconciliation between income before income tax and income tax expenses is as follows :

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	30 Juni 2022 June 30, 2022 Rp	
Lab sebelum Pajak Penghasilan menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	365,821,886,702	295,504,554,240	Income before Tax according to Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income :
Ditambah :			Addition :
Keuntungan/Kerugian pada Entitas Anak dan Eliminasi dan Kerugian pada Entitas Asosiasi	(5,299,396,942)	(12,187,605,073)	Gain/Loss on Investment in Subsidiary and Elimination and Loss on Investment in Associate
Lab Sebelum Beban Pajak Penghasilan Perusahaan	360,522,489,760	283,316,949,167	<b>Income Before Income Tax Expense - The Company</b>
Tarif Pajak 19%	68,499,273,054	53,830,220,341	Tax Rate 19%
Koreksi Fiskal	(8,046,339,156)	(1,294,857,251)	Tax Corrections
Pajak Kini - Perusahaan	60,452,933,898	52,535,363,090	Current Tax - The Company
Pajak Tangguhan :			Deferred Tax :
Berasal dari Beda Waktu	(309,626,798)	(5,997,254,969)	From Timing Differences
Beban Pajak Penghasilan - Perusahaan	60,143,307,100	46,538,108,121	Income Tax Expenses - The Company
Pajak Kini - Entitas Anak	1,313,574,460	3,310,377,620	Current Tax - Subsidiary
Pajak Tangguhan - Entitas Anak	(12,187,169)	(485,436,550)	Deferred Tax - Subsidiary
Beban Pajak Penghasilan - Entitas Anak	1,301,387,291	2,824,941,070	Income Tax Expenses - Subsidiary
<b>Beban Pajak Penghasilan Konsolidasian</b>	<b>61,444,694,391</b>	<b>49,363,049,191</b>	<b>Consolidated Income Tax Expenses</b>

**d. Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan**

**d. Deferred Tax Assets (Liabilities)**

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	Dikreditkan (Dibebankan) pada Laporan Laba Rugi / Credited (Charged) to Statements of Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Penyesuaian Tarif Pajak/ Tax Rate Adjustment	30 Juni 2022 June 30, 2022	
<b>Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan Perusahaan</b>						<b>Deferred Tax Assets (Liabilities) The Company</b>
Penyusutan dan Amortisasi	(21,060,539,933)	2,072,183,321	-	-	(18,988,356,612)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pascakerja	79,117,492,300	6,073,769,963	-	-	85,191,262,263	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	14,507,992,400	(856,733,658)	-	-	13,651,258,742	Deferred Income
Aset Hak Guna	45,387,014,841	(1,223,031,361)	-	-	44,163,983,480	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai						Allowance for Impairment Losses -
Piutang Usaha	68,933,296	(68,933,296)	-	-	-	Account Receivables
Sub Total	118,020,892,904	5,997,254,969	-	-	124,018,147,873	Sub Total
<b>Entitas Anak</b>						<b>Subsidiary</b>
Imbalan Pascakerja	4,077,704,620	462,676,654	-	-	4,540,381,274	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	722,395,135	92,531,805	-	-	814,926,940	Deferred Income
Aset Hak Guna	3,427,263,860	(64,168,429)	-	-	3,363,095,431	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai						Allowance for Impairment Losses -
Piutang Usaha	4,434,777	(5,603,480)	-	-	(1,168,703)	Account Receivables
Sub Total	8,231,798,392	485,436,550	-	-	8,717,234,942	Sub Total
<b>Total</b>	<b>126,252,691,296</b>	<b>6,482,691,519</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>132,735,382,815</b>	<b>Total</b>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

	30 Juni 2022 June 30, 2022	Dikreditkan (Dibebankan) pada Laporan Laba Rugi / Credited (Charged) to Statements of Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Penyesuaian Tarif Pajak/ Tax Rate Adjustment	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
<b>Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan Perusahaan</b>						<b>Deferred Tax Assets (Liabilities) The Company</b>
Penyusutan dan Amortisasi	(18,988,356,612)	1,165,632,893	-	-	(17,822,723,719)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pascakerja	85,191,262,263	(36,949,756,863)	(8,697,005,020)	-	39,544,500,380	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	13,651,258,742	(47,466,342)	-	-	13,603,792,400	Deferred Income
Aset Hak Guna	44,163,983,480	(2,309,569,791)	-	-	41,854,413,689	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	-	12,546,454	-	-	12,546,454	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	124,018,147,873	(38,128,613,649)	(8,697,005,020)	-	77,192,529,204	Sub Total
<b>Entitas Anak</b>						<b>Subsidiary</b>
Imbalan Pascakerja	4,540,381,274	(2,158,407,394)	-	-	2,381,973,880	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	814,926,940	116,817,775	-	-	931,744,715	Deferred Income
Aset Hak Guna	3,363,095,431	(62,663,289)	-	-	3,300,432,142	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	(1,168,703)	1,752,486	-	-	583,783	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	8,717,234,942	(2,102,500,422)	-	-	6,614,734,520	Sub Total
<b>Total</b>	<b>132,735,382,815</b>	<b>(40,231,114,071)</b>	<b>(8,697,005,020)</b>	<b>-</b>	<b>83,807,263,724</b>	<b>Total</b>
	31 Desember 2022/ December 31, 2022	Dikreditkan (Dibebankan) pada Laporan Laba Rugi / Credited (Charged) to Statements of Profit or Loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	Penyesuaian Tarif Pajak/ Tax Rate Adjustment	30 Juni 2023 June 30, 2023	
<b>Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan Perusahaan</b>						<b>Deferred Tax Assets (Liabilities) The Company</b>
Penyusutan dan Amortisasi	(17,822,723,719)	2,405,139,490	-	-	(15,417,584,229)	Depreciation and Amortization
Imbalan Pascakerja	39,544,500,380	1,850,679,468	-	-	41,395,179,848	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	13,603,792,400	201,803,800	-	-	13,805,596,200	Deferred Income
Aset Hak Guna	41,854,413,689	(4,135,449,506)	-	-	37,718,964,183	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	12,546,454	(12,546,454)	-	-	-	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	77,192,529,204	309,626,798	-	-	77,502,156,002	Sub Total
<b>Entitas Anak</b>						<b>Subsidiary</b>
Imbalan Pascakerja	2,381,973,880	111,308,239	-	-	2,493,282,119	Post-Employment Benefits
Pendapatan Ditangguhkan	931,744,715	88,384,835	-	-	1,020,129,550	Deferred Income
Aset Hak Guna	3,300,432,142	(186,922,122)	-	-	3,113,510,020	Right of Use Assets
Cadangan Kerugian Nilai Piutang Usaha	583,783	(583,783)	-	-	-	Allowance for Impairment Losses - Account Receivables
Sub Total	6,614,734,520	12,187,169	-	-	6,626,921,689	Sub Total
<b>Total</b>	<b>83,807,263,724</b>	<b>321,813,967</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>84,129,077,691</b>	<b>Total</b>

Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tangguhan dapat terpulihkan di masa yang akan datang.

Management believes that deferred tax assets will be recovered in the future.

**e. Surat Ketetapan Pajak  
Perusahaan**

Atas pengajuan keberatan perusahaan diatas pada tahun 2021, perusahaan mendapatkan surat Keputusan Direktur Jenderal Pajak No. KEP-03489/KEB/WPJ.07/2021,KEP-03023/KEB/WPJ.07/2021, KEP-03020/KEB/WPJ.07/2021 mengenai keputusan penolakan keberatan Wajib Pajak atas PPh Pasal 4 Ayat 2, PPN, dan PPh Pasal 29 yang menyatakan menolak sepenuhnya keberatan tersebut. Atas keputusan Direktur Jendral Pajak tersebut, Perusahaan keberatan sehingga mengajukan Surat Permohonan Banding dan Gugatan dengan No. surat 112/TAX/ACE/XII/2021, 113/TAX/ACE/XII/2021, 114/TAX/ACE/XII/2021. Sampai diterbitkannya laporan keuangan proses pengajuan tersebut masih dalam proses.

Perusahaan juga menerima STP PPN 2016 No. 00001/107/16/054/20 sebesar Rp1.359.840.000 yang dikenakan melalui mekanisme Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP). Semua pembayaran pajak yang disetorkan maupun yang dikenakan melalui mekanisme SPMKP di atas, dicatat sebagai uang muka pajak lain sebesar Rp5.016.699.480.

Pada tahun 2023 Perusahaan mendapat STP PPh 26 No. 00002/104/21/054/23\_0621 sebesar Rp 308.361.129,- dan STP PPh 21 tahun fiskal 2019 sebesar Rp 26.145.221,-.

**e. Tax Assessment Letter**

**The Company**  
For the company's objection to the above in 2021, the company received a Decree of the Director General of Taxes No. KEP-03489/KEB/WPJ.07/2021, KEP-03023/KEB/WPJ.07/2021, KEP-03020/KEB/WPJ.07/2021 regarding the decision on the rejection of the Taxpayer's objection to PPh Article 4 Paragraph 2, VAT, and PPh Article 29 which stated that he completely rejected the objection. Based on the decision of the director general of tax, The company objected so that it submitted a letter of application for appeal and lawsuit with letter No.112/TAX/ACE/XII/2021, 113/TAX/ACE/XII/2021, 114/TAX/ACE/XII/2021. Until the issuance of the financial statements, the submission process is still in process.

The company also received VAT STP 2016 No. 00001/107/16/054/20 amounting to Rp1,359,840,000 which was levied through the Tax Overpayment Order (SPMKP) mechanism. All tax payments deposited or imposed through the SPMKP mechanism above are recorded as other tax advances amounting to Rp5,016,699,480.

In 2023, The company received STP PPh 26 No. 00002/104/21/054/23\_0621 in the amount of IDR 308,361,129, - and STP PPh 21 tax year 2019 in the amount of IDR 26,145,221.-.

**PT Toys Games Indonesia (TGI)**

Pada tanggal 21 Juli 2022, TGI, entitas anak, menerima Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) berdasarkan SKPKPP No. KEP-00172.PPH/WPJ.05/KP.08/2022 PPh Pasal 25/29 Tahun 2020, dalam surat tersebut TGI memiliki lebih bayar awal sebesar Rp5.179.351.490,- dengan persetujuan restitusi sebesar Rp5.119.453.410 sehingga selisih sebesar Rp59.898.080 dicatat pada penyesuaian pajak kini tahun berjalan. Dari jumlah lebih bayar sebesar Rp5.119.453.410 tersebut dikurangi kompensasi utang pajak sebesar Rp21.903.816. Sejumlah Rp5.097.549.594 tersebut telah diterima seluruhnya oleh TGI di tahun 2022.

Pada tahun 2022, TGI, entitas anak, menerima SKPKB atas pemeriksaan cabang Grand City Surabaya sebesar Rp1.336.439.

**PT Toys Games Indonesia (TGI)**

On July 21, 2022, TGI, a subsidiary, received a Order to Pay The Excess Tax (SPMKP) based on SKPKPP No. KEP-00172.PPH/WPJ.05/KP.08/2022 of income tax article 25/29 of 2020, in the letter TGI has an initial overpayment of Rp5,179,351,490 with a refund agreement amounting to Rp5,119,453,410 so that the difference of Rp59,898,080 is recorded in the current year tax adjustment. The overpayment amounting to Rp5,119,453,410, it is deducted by the tax payable compensation amounting to Rp21,903,816 in the SKPMKP. A total of Rp5,097,549,594 has been fully received by TGI in 2022.

In 2022, TGI, a subsidiary, received SKPKB for inspection of Grand City Surabaya branch amounting to Rp1,336,439.



PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

f. Pengampunan Pajak

Sehubungan dengan diberlakukannya Peraturan Menteri Keuangan Nomor 118/PMK.03/2016 tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2016 tentang Pengampunan Pajak sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 141/PMK.03/2016 dan Peraturan Direktorat Jenderal Pajak Nomor PER-18/PJ/2016 tentang Pengembalian Kelebihan Pembayaran Uang Tebusan Dalam Rangka Pengampunan Pajak, Perusahaan melaksanakan pengampunan pajak ini.

Berdasarkan Surat Keterangan Pengampunan Pajak (SKPP) yang diterbitkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia No. KET-455/PP/WPJ.07/2017 tanggal 15 Maret 2017, perincian aset Perusahaan sehubungan pengampunan pajak berupa uang tunai sebesar Rp.1.025.000.000,-.

Perusahaan mengakui selisih antara aset pengampunan pajak dan liabilitas pengampunan pajak sebagai bagian dari tambahan modal disetor (Catatan ).

f. Tax Amnesty

In connection with the implementation of Regulation of the Minister of Finance No. 118/PMK.03/2016 on the Implementation of Law No. 11 of 2016 on Tax Amnesty, as amended by Regulation of the Minister of Finance No. 141/PMK.03/2016 and Directorate General of Tax Regulation No. PER-18/PJ/2016 on Redemption Payment of Excess Refund in the Framework of Tax Amnesty , the Company participated this tax amnesty.

Based on Tax Amnesty Approval by the Ministry of Finance of Republic of Indonesia No. KET-455/PP/WPJ.07/2017 dated March 15, 2017, details of the Company's assets in connection of tax amnesty are cash amounting to Rp1,025,000,000,-.

The Company recognizes the difference between asset and liability of tax amnesty as part of additional paid-in capital (Notes ).

27. Penjualan

	2023 (6 bulan/month) Rp
Produk Perbaikan Rumah	1,925,593,385,665
Produk Gaya Hidup	1,482,908,346,789
Produk Permainan	154,308,156,623
<b>Total</b>	<b>3,562,809,889,077</b>

Penjualan kepada pihak berelasi untuk periode yang berakhir pada 30 Juni 2023 dan 30 Juni 2022 masing-masing sebesar Rp 28,534,268,843,- dan Rp 20,811,474,122,- atau setara dengan 0.75% dan 0.59 % dari jumlah penjualan termasuk penjualan barang konsinyasi. (Catatan 34.)

Pada tahun 2023 dan 2022, tidak terdapat penjualan yang melebihi 10% dari total penjualan.

	2022 (6 bulan/month) Rp
	1,742,021,731,414
	1,354,203,525,706
	136,497,248,058
<b>Total</b>	<b>3,232,722,505,178</b>

Home Improvement Products  
Lifestyle Products  
Toys Products  
**Total**

Sales to the related parties for the six-month periods ended June 30, 2023 and June 30, 2022 are amounting to Rp 28,534,268,843,- and Rp 20,811,474,122,- or equivalent to 0.75% and 0.59% from total sales include consignment sales, respectively (Notes 34.) .

In 2023 and 2022, there were no sales that exceed 10% of the total sales.

28. Penjualan Konsinyasi - Bersih

	2023 (6 bulan/month) Rp
Penjualan Konsinyasi	254,686,258,916
Biaya Konsinyasi	182,443,711,658
<b>Penjualan Konsinyasi - Bersih</b>	<b>72,242,547,258</b>

	2022 (6 bulan/month) Rp
	265,799,984,422
	190,665,205,838
<b>Total</b>	<b>75,134,778,584</b>

Consignment Sales  
Cost of Consignment  
**Consignment Sales - Net**

29. Beban Pokok Penjualan

	2023 (6 bulan/month) Rp
Persediaan Awal Barang Dagangan	2,810,769,398,502
Pembelian - Bersih	1,793,311,886,417
Barang Dagang Tersedia untuk Dijual	4,604,081,284,919
Persediaan Akhir Barang Dagangan	(2,727,973,476,129)
<b>Beban Pokok Penjualan</b>	<b>1,876,107,808,790</b>

Pembelian kepada pihak berelasi untuk periode yang berakhir pada 30 Juni 2023 dan 30 Juni 2022 masing-masing sebesar Rp 277,899,376,502,- dan Rp186,117,096,725,- atau setara dengan 14.07% dan 9.11 % dari jumlah pembelian termasuk pembelian barang konsinyasi (Catatan 34.).

Persentase pembelian import untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2023 dan 30 Juni 2022 masing-masing sebesar 79.55% dan 88.15 % dari jumlah pembelian.

	2022 (6 bulan/month) Rp
	2,367,948,502,132
	1,853,062,443,944
	4,221,010,946,076
	(2,507,959,583,955)
<b>Total</b>	<b>1,713,051,362,121</b>

Beginning Balance of Merchandise Inventories  
Purchases - net  
Merchandise Inventories Available for Sale  
Ending Balance of Merchandise Inventories  
**Cost of Goods Sold**

The purchases from related parties for six-month periods ended June 30, 2023 and June 30, 2022 are amounted to Rp 277,899,376,502,- and Rp 186,117,096,725,- or equivalent to 14.07% and 9.11% of the total purchases include consignment purchases respectively (Notes 34.) .

The percentage of imported purchases for periods June 30, 2023 and June 30, 2022 are 79.55% and 88.15 % from total purchases, respectively.

30. Beban Usaha

	2023 (6 bulan/month) Rp
<b>a. Beban Penjualan</b>	
Gaji, Bonus, Tunjangan dan Kesejahteraan Karyawan	495,305,696,322
Penyusutan Aset Hak Guna (Catatan 13)	149,693,171,987
Pemeliharaan	125,387,520,689
Penyusutan Aset Tetap (Catatan 12)	56,354,280,254
Ongkos Kirim dan Bongkar Muat	54,207,054,661
Jasa Professional	47,939,139,438
Iklan dan Promosi	35,170,167,793
Royalti dan Lisensi	22,724,829,941
Konsumsi	21,934,442,351
Sewa Lainnya	11,067,105,673
Peralatan Toko	7,822,237,729
Pengiriman	4,204,249,144
Asuransi	2,136,683,396
Renovasi	1,667,558,147
Seragam	1,182,524,972
Transportasi	462,849,224
Amortisasi (Catatan 15)	36,114,850
Lain-lain	375,116,071
<b>Sub Total</b>	<b>1,037,670,742,642</b>

	2022 (6 bulan/month) Rp
	478,323,941,173
	136,365,242,437
	115,425,009,200
	59,907,422,436
	42,324,506,843
	43,977,027,222
	30,807,332,499
	22,582,615,549
	18,305,411,666
	13,030,823,654
	6,030,659,966
	5,671,098,409
	2,052,577,804
	2,736,069,103
	537,417,499
	491,054,562
	88,641,934
	251,159,436
<b>Total</b>	<b>978,908,011,392</b>

**a. Selling Expenses**  
Salary, Bonus and Employee's Allowances  
Depreciation Right Of Use Assets (Note 13)  
Maintenance  
Depreciation Fixed Assets (Note 12)  
Freight Out  
Professional Fee  
Advertising and Promotion  
Royalty and Licence  
Consumption  
Rental Others  
Store Supplies  
Delivery  
Insurance  
Renovation  
Uniform  
Transportation  
Amortization (Note 15)  
Others  
Sub Total

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

	2023 (6 bulan/month) Rp	2022 (6 bulan/month) Rp	
<b>b. Beban Umum dan Administrasi</b>			<b>b. General and Administrative Expenses</b>
Gaji, Bonus, Tunjangan dan Kesejahteraan Karyawan	199,079,025,863	190,325,938,190	Salary, Bonus and Employee's Allowances
Utilitas	63,343,041,511	54,536,903,840	Utilities
Penyusutan Aset Hak Guna (Catatan 13)	18,683,166,853	16,543,722,909	Depreciation Right Of Use Assets (Note 13)
Imbalan Pascakerja (Catatan 22)	17,313,405,000	34,397,008,002	Post-Employment Benefits Expense (Notes 22)
Ongkos Kirim dan Bongkar Muat	11,804,818,190	6,888,071,689	Freight Out
Jasa Professional	11,035,771,481	10,512,877,179	Professional Fee
Sewa Lainnya	10,023,952,038	9,331,207,716	Rental Others
Pemeliharaan	8,649,523,246	8,449,255,891	Maintenance
Peralatan Kantor	7,710,628,751	9,673,128,389	Office Supplies
Penyusutan Properti Investasi (Catatan 11)	7,674,774,313	7,674,774,313	Depreciation Investment Properties (Note 11)
Penyusutan Aset Tetap (Catatan 12)	6,553,790,986	7,036,747,770	Depreciation Fixed Assets (Note 12)
Perjalanan Dinas	5,963,808,894	1,831,492,925	Travelling
Internet dan Komunikasi Data	4,450,796,106	6,136,207,276	Internet and Data Communication
Konsumsi	3,105,208,062	2,972,750,452	Consumption
Amortisasi (Catatan 15)	1,045,635,153	938,232,892	Amortization (Note 15)
Perijinan	770,884,640	435,899,830	Legal Permit
Transportasi	389,798,897	312,368,898	Transportation
Pajak Bumi dan Bangunan	355,394,583	165,481,086	Tax Land and Building
Jamuan	295,276,572	118,270,990	Entertainment
Pelatihan dan Seminar	224,454,061	492,611,113	Training and Seminar
Renovasi	56,019,144	46,640,837	Renovation
Lain-lain	3,144,041,884	1,737,679,470	Others
Sub Total	381,673,216,228	370,557,271,657	Sub Total
<b>Total</b>	<b>1,419,343,958,870</b>	<b>1,349,465,283,049</b>	<b>Total</b>

<b>31. Pendapatan (Beban) Lain-lain</b>			<b>31. Others Income (Expenses)</b>
	2023 (6 bulan/month) Rp	2022 (6 bulan/month) Rp	
<b>a. Pendapatan Lain-lain</b>			<b>a. Other Income</b>
Pendapatan Kartu Member	17,754,412,395	18,068,501,432	Membership Registration Fee
Pendapatan Sewa dan Pemeliharaan	13,666,494,289	15,242,405,023	Rent Income and Maintenance
Pendapatan Komisi Pembelian	9,521,374,471	14,005,410,568	Commission Fee
Pendapatan Sponsor	4,809,009,011	9,403,502,207	Bounty Income
Pendapatan Servis	3,756,657,561	3,863,028,056	Service Income
Laba Selisih Kurs - Bersih	-	3,511,515,814	Gain on Foreign Exchange - Net
Pemulihan Penurunan Nilai Piutang	59,682,895	338,803,525	Recovery of Impairment Losses of Receivables
Lain-lain	13,860,760,554	16,088,471,372	Others
<b>Total</b>	<b>63,428,391,176</b>	<b>80,521,637,997</b>	<b>Total</b>
<b>b. Beban Lain-lain</b>			<b>b. Other Expenses</b>
Rugi Selisih Kurs - Bersih	(14,762,170,930)	-	Loss on Foreign Exchange - Net
Rugi Penjualan dan Penghapusan Aset Tetap (Catatan 12)	(432,003,319)	(924,034,718)	Loss on Disposal - Written off of Fixed Assets (Notes 12)
Denda Pajak	(393,447,695)	(934,822)	Tax Penalty
Perbaikan Barang Dagangan	(154,126,812)	(157,724,366)	Repair Expense
Lain-lain	(24,704,765)	(21,299,102)	Others
<b>Total</b>	<b>(15,766,453,521)</b>	<b>(1,103,993,008)</b>	<b>Total</b>

<b>32. Beban Keuangan - Bersih</b>			<b>32. Financial Charges - Net</b>
	2023 (6 bulan/month) Rp	2022 (6 bulan/month) Rp	
<b>Penghasilan Bunga</b>			<b>Interest Income</b>
Jasa Giro	33,286,614,451	23,965,421,074	Current Account
Deposito Berjangka	3,487,256,505	1,138,403,893	Time Deposit
<b>Beban Keuangan</b>			<b>Financial Charges</b>
Bunga Pinjaman	-	(394,109,588)	Loan Interest
Bunga atas Liabilitas Sewa (Catatan 13)	(33,233,662,046)	(32,633,527,266)	Interest Lease Expense (Notes 13)
Administrasi Bank	(22,897,155,069)	(18,883,108,764)	Bank Charges
<b>Total</b>	<b>(19,356,946,159)</b>	<b>(26,806,920,651)</b>	<b>Total</b>

**33. Laba per Saham Dasar**

Perhitungan laba per saham dalam Rupiah penuh adalah sebagai berikut :

Earnings per share is calculated in full Rupiah amount are as follows :

	30 Juni 2023 (6 bulan/month) Rp	30 Juni 2022 (6 bulan/month) Rp	
Laba Bersih yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk (Rupiah Penuh)	302,423,048,651	242,396,330,490	Net Income Attribute to the Owner of Parent Entity (Full Rupiah)
Total Saham Biasa Beredar (Lembar)	17,150,000,000	17,150,000,000	Number of Ordinary Shares Outstanding (Share)
Total	17,150,000,000	17,150,000,000	Total
Pembelian Kembali Modal Saham			Treasury Stock
September 2013	(35,757,000)	(35,757,000)	September 2013
Oktober 2013	(12,500,000)	(12,500,000)	October 2013
Agustus 2015	(2,400,000)	(2,400,000)	August 2015
September 2015	(18,815,800)	(18,815,800)	September 2015
Oktober 2015	(9,188,500)	(9,188,500)	October 2015
November 2015	(2,347,600)	(2,347,600)	November 2015
Maret 2020	(21,800,000)	(21,800,000)	March 2020
April 2020	(7,060,300)	(7,060,300)	April 2020
Mei 2020	(750,000)	(750,000)	May 2020
<b>Total</b>	<b>(110,619,200)</b>	<b>(110,619,200)</b>	

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

	30 Juni 2023 (6 bulan/month) Rp	30 Juni 2022 (6 bulan/month) Rp	
Penjualan Kembali Modal Saham			Re-Sale of Treasury Stocks
Oktober 2018	4,427,400	4,427,400	October 2018
November 2018	36,829,600	36,829,600	November 2018
Desember 2018	7,000,000	7,000,000	December 2018
November 2020	14,491,400	14,491,400	November 2020
Desember 2020	18,260,500	18,260,500	December 2020
	81,008,900	81,008,900	
Total	17,120,389,700	17,120,389,700	Total
Rata-rata Tertimbang	17,106,935,544	17,106,935,544	Weighted Average
<b>Laba Per Saham Dasar (Rp)</b>	<b>17.68</b>	<b>14.17</b>	<b>Basic Earnings per Share (Rp)</b>

Pada setiap tanggal pelaporan, tidak ada efek berpotensi saham yang dapat menimbulkan pengaruh  
dilusi pada laba bersih per saham Perusahaan.

As of each reporting date, there were no dilutive potential ordinary shares that would give rise to a dilution of net  
income per share of the Company

**34. Saldo dan Transaksi Pihak Berelasi**

**34. Balances and Transactions with Related Parties**

Rincian akun-akun dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

The details accounts and transactions with the related parties are as follows :

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	<b>Persentase Terhadap Total Aset/ Percentage to Total Assets</b>		
			2023 %	2022 %	
<b>Piutang Usaha (Catatan 5)</b>					<b>Trade Receivables (Notes 5)</b>
PT Omni Digitama Internusa	71,981,174,457	33,267,342,005	0.92	0.46	PT Omni Digitama Internusa
PT Sahabat Duta Wisata	1,247,627,494	-	0.02	-	PT Sahabat Duta Wisata
PT Kawan Lama Sejahtera	883,693,929	2,031,807,164	0.01	0.03	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Home Center Indonesia	479,448,234	218,912,030	0.01	-	PT Home Center Indonesia
PT Krisbow Indonesia	472,599,261	15,999,200	0.01	-	PT Krisbow Indonesia
PT Home Center Indonesia Retail	407,261,664	226,494,057	0.01	-	PT Home Center Indonesia Retail
PT Kawan Lama Inovasi	336,857,985	341,405,742	-	-	PT Kawan Lama Inovasi
PT Sahabat Kota Wisata	219,779,999	911,532,000	-	0.01	PT Sahabat Kota Wisata
PT Foods Beverages Indonesia	96,995,718	45,822,909	-	-	PT Foods Beverages Indonesia
PT Dana Kini Indonesia	96,778,095	54,982,309	-	-	PT Dana Kini Indonesia
PT Anumana Graha Cantika	92,784,389	-	-	-	PT Anumana Graha Cantika
PT Tiga Dua Delapan	56,844,209	10,533,206,263	-	0.15	PT Tiga Dua Delapan
PT Graha Satwa Paramita	12,719,490	309,912	-	-	PT Graha Satwa Paramita
	<b>76,384,564,924</b>	<b>47,647,813,591</b>	<b>0.98</b>	<b>0.66</b>	
<b>Piutang Pihak Berelasi</b>					<b>Due from Related Parties</b>
PT Home Center Indonesia	1,018,589,794	1,709,441,964	0.01	0.02	PT Home Center Indonesia
PT Home Center Indonesia Retail	614,798,459	142,366,447	0.01	-	PT Home Center Indonesia Retail
PT Foods Beverages Indonesia	530,958,063	631,333,344	0.01	0.01	PT Foods Beverages Indonesia
PT Krisbow Indonesia	278,599,315	123,604,685	-	-	PT Krisbow Indonesia
PT Omni Digitama Internusa	97,125,000	-	-	-	PT Omni Digitama Internusa
PT Tiga Dua Delapan	41,625,000	5,864,413	-	-	PT Tiga Dua Delapan
PT Solusi Layanan Terpadu	37,208,880	2,571,497	-	-	PT Solusi Layanan Terpadu
PT Kawan Lama Sejahtera	19,942,687	40,842,436	-	-	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Graha Satwa Paramita	15,857,240	18,994,323	-	-	PT Graha Satwa Paramita
PT Kawan Lama Inovasi	15,474,370	-	-	-	PT Kawan Lama Inovasi
PT Kawan Lama Solusi	14,632,575	-	-	-	PT Kawan Lama Solusi
PT Anumana Graha Cantika	750,000	-	-	-	PT Anumana Graha Cantika
PT Multi Rentalindo	405,130	-	-	-	PT Multi Rentalindo
PT Dana Kini Indonesia	98,576	-	-	-	PT Dana Kini Indonesia
	<b>2,686,065,089</b>	<b>2,675,019,109</b>	<b>0.03</b>	<b>0.04</b>	
<b>Aset Hak Guna (Catatan 13)</b>					<b>Rights of Use Assets (Notes 13)</b>
PT Tiga Dua Delapan	293,709,960,586	119,078,572,441	3.77	1.64	PT Tiga Dua Delapan
PT Kawan Lama Sejahtera	47,879,191,614	57,779,824,117	0.61	0.80	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Graha Makmur Lestari	4,303,788,827	4,957,954,397	0.06	0.07	PT Graha Makmur Lestari
PT Home Center Indonesia	3,321,425,918	4,000,271,325	0.04	0.06	PT Home Center Indonesia
	<b>349,214,366,945</b>	<b>185,816,622,280</b>	<b>4.48</b>	<b>2.56</b>	
	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	<b>Persentase Terhadap Total Kewajiban/ Percentage to Total Liabilities</b>		
			2023 %	2022 %	
<b>Utang Usaha (Catatan 17)</b>					<b>Trade Payables (Notes 17)</b>
PT Krisbow Indonesia	29,194,116,031	30,703,825,334	1.39	2.33	PT Krisbow Indonesia
PT Kawan Lama Inovasi	28,691,799,525	6,286,975,463	1.37	0.48	PT Kawan Lama Inovasi
PT Kawan Lama Sejahtera	11,294,929,458	3,639,341,565	0.54	0.28	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Golden Dacron	1,803,118,600	1,140,561,105	0.09	0.09	PT Golden Dacron
PT Golden Living Indonesia	457,875,000	374,625,000	0.02	0.03	PT Golden Living Indonesia
PT Home Center Indonesia	336,155,794	2,183,274,084	0.02	0.17	PT Home Center Indonesia
PT Graha Satwa Paramita	4,814,900	32,064,960	-	-	PT Graha Satwa Paramita
PT Permata Griya Bumi	756,000	-	-	-	PT Permata Griya Bumi
	<b>71,783,565,308</b>	<b>44,360,667,511</b>	<b>3.43</b>	<b>3.37</b>	

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022	Persentase Terhadap Total Kewajiban/ Percentage to Total Liabilities		
			2023	2022	
			%	%	
<b>Utang Pihak Berelasi</b>					<b>Due to Related Parties</b>
PT Kawan Lama Sejahtera	319,796,465,507	168,537,347	15.26	0.01	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Home Center Indonesia	2,836,832,266	658,586,669	0.14	0.05	PT Home Center Indonesia
PT Multi Rentalindo	2,726,630,163	2,850,132,941	0.13	0.22	PT Multi Rentalindo
PT Anumana Graha Cantika	1,248,575,200	1,106,956,656	0.06	0.08	PT Anumana Graha Cantika
PT Krisbow Indonesia	657,728,013	458,177,452	0.03	0.03	PT Krisbow Indonesia
PT Omni Digitama Internusa	573,394,110	248,696,835	0.03	0.02	PT Omni Digitama Internusa
PT Sensor Indonesia	316,239,236	732,785,936	0.02	0.06	PT Sensor Indonesia
PT Tiga Dua Delapan	315,260,281	774,343,639	0.02	0.06	PT Tiga Dua Delapan
PT Foods Beverages Indonesia	95,086,522	46,114,192	-	-	PT Foods Beverages Indonesia
PT Graha Makmur Lestari	32,088,085	34,389,237	-	-	PT Graha Makmur Lestari
PT Golden Dacron	9,900,274	-	-	-	PT Golden Dacron
PT Graha Satwa Paramita	2,235,119	-	-	-	PT Graha Satwa Paramita
PT Kawan Lama Solusi	1,458,839	-	-	-	PT Kawan Lama Solusi
PT Kawan Lama Inovasi	67,035	8,175,366	-	-	PT Kawan Lama Inovasi
PT Home Center Indonesia Retail	-	23,673,303	-	-	PT Home Center Indonesia Retail
PT Solusi Layanan Terpadu	-	6,349,200	-	-	PT Solusi Layanan Terpadu
PT Miller Weldindo	-	2,119,490	-	-	PT Miller Weldindo
PT Emaro Online Indonesia	-	930,180	-	-	PT Emaro Online Indonesia
	<b>328,611,960,650</b>	<b>7,119,968,443</b>	<b>15.68</b>	<b>0.55</b>	
<b>Liabilitas Sewa (Catatan 21)</b>					<b>Lease Liabilities (Note 21)</b>
PT Tiga Dua Delapan	256,994,830,020	102,149,521,000	12.27	7.77	PT Tiga Dua Delapan
PT Kawan Lama Sejahtera	40,941,799,366	49,695,367,727	1.95	3.78	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Graha Makmur Lestari	3,788,052,898	4,639,011,279	0.18	0.35	PT Graha Makmur Lestari
PT Home Center Indonesia	3,502,105,897	4,102,300,903	0.17	0.31	PT Home Center Indonesia
	<b>305,226,788,181</b>	<b>160,586,200,909</b>	<b>14.57</b>	<b>12.22</b>	
	2023 (6 bulan/month)	2022 (6 bulan/month)	Persentase Terhadap Total Penjualan/ Percentage to Total Sales		
			2023	2022	
			%	%	
<b>Penjualan (Catatan 27)</b>					<b>Sales (Notes 27)</b>
PT Tiga Dua Delapan	8,696,112,915	1,093,386,880	0.23	0.03	PT Tiga Dua Delapan
PT Home Center Indonesia	5,149,741,251	5,126,904,293	0.13	0.15	PT Home Center Indonesia
PT Krisbow Indonesia	4,391,621,446	5,656,396,845	0.12	0.16	PT Krisbow Indonesia
PT Kawan Lama Sejahtera	4,224,276,791	5,485,669,383	0.11	0.16	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Home Center Indonesia Retail	2,452,466,409	777,753,907	0.06	0.02	PT Home Center Indonesia Retail
PT Sahabat Duta Wisata	1,123,988,734	-	0.03	-	PT Sahabat Duta Wisata
PT Depoteknik Duta Perkakas	626,568,220	96,857,614	0.02	0.00	PT Depoteknik Duta Perkakas
PT Foods Beverages Indonesia	582,658,224	747,860,800	0.02	0.02	PT Foods Beverages Indonesia
PT Anumana Graha Cantika	462,794,813	340,186,264	0.01	0.01	PT Anumana Graha Cantika
PT Graha Satwa Paramita	333,413,794	888,645,021	0.01	0.03	PT Graha Satwa Paramita
PT Sahabat Kota Wisata	216,800,000	-	0.01	-	PT Sahabat Kota Wisata
PT Kawan Lama Solusi	115,779,847	-	0.00	-	PT Kawan Lama Solusi
PT Multi Rentalindo	50,729,686	4,578,814	0.00	0.00	PT Multi Rentalindo
PT Solusi Layanan Terpadu	31,878,762	-	0.00	-	PT Solusi Layanan Terpadu
PT Inti Graha Makmur	29,379,296	29,919,479	0.00	0.00	PT Inti Graha Makmur
PT Sensor Indonesia	28,191,350	-	0.00	-	PT Sensor Indonesia
PT Indo Kompresigma	10,438,584	-	0.00	-	PT Indo Kompresigma
PT Golden Dacron	4,797,459	-	0.00	-	PT Golden Dacron
PT Omni Digitama Internusa	1,561,370	21,203,422	0.00	0.00	PT Omni Digitama Internusa
PT Graha Makmur Lestari	871,784	72,636	0.00	0.00	PT Graha Makmur Lestari
PT Kawan Lama Inovasi	198,108	542,038,764	0.00	0.02	PT Kawan Lama Inovasi
	<b>28,534,268,843</b>	<b>20,811,474,122</b>	<b>0.75</b>	<b>0.59</b>	
	2023 (6 bulan/month)	2022 (6 bulan/month)	Persentase Terhadap Total Pembelian/ Percentage to Total Purchase		
			2023	2022	
			%	%	
<b>Pembelian (Catatan 29)</b>					<b>Purchases (Notes 29)</b>
PT Krisbow Indonesia	122,668,543,704	119,229,397,821	6.21	5.83	PT Krisbow Indonesia
PT Kawan Lama Inovasi	86,853,576,320	28,147,091,092	4.40	1.38	PT Kawan Lama Inovasi
PT Kawan Lama Sejahtera	48,342,650,132	19,611,295,880	2.45	0.96	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Golden Dacron	15,657,235,000	13,890,111,600	0.79	0.68	PT Golden Dacron
PT Golden Living Indonesia	2,370,000,000	2,718,750,000	0.12	0.13	PT Golden Living Indonesia
PT Home Center Indonesia	1,976,138,219	2,517,964,332	0.10	0.12	PT Home Center Indonesia
PT Graha Satwa Paramita	29,489,660	-	-	-	PT Graha Satwa Paramita
PT Permata Griya Bumi	1,743,467	2,486,000	-	-	PT Permata Griya Bumi
	<b>277,899,376,502</b>	<b>186,117,096,725</b>	<b>14.07</b>	<b>9.11</b>	
	2023 (6 bulan/month)	2022 (6 bulan/month)	Persentase Terhadap Total Beban Usaha/ Percentage to Total Operating Expenses		
			2023	2022	
			%	%	
<b>Sewa Lainnya dan Service Charge</b>					<b>Rental Other and Service Charge</b>
PT Anumana Graha Cantika	22,194,197,350	21,272,957,468	1.56	1.58	PT Anumana Graha Cantika
PT Tiga Dua Delapan	16,605,401,400	12,173,378,413	1.17	0.90	PT Tiga Dua Delapan
PT Multi Rentalindo	16,414,524,809	19,574,085,021	1.16	1.45	PT Multi Rentalindo
PT Kawan Lama Sejahtera	1,782,869,907	1,139,499,000	0.13	0.08	PT Kawan Lama Sejahtera
PT Graha Makmur Lestari	1,226,425,892	1,170,439,196	0.09	0.09	PT Graha Makmur Lestari
PT Home Center Indonesia	549,691,635	286,962,819	0.04	0.02	PT Home Center Indonesia
	<b>58,773,110,993</b>	<b>55,617,321,917</b>	<b>4.14</b>	<b>4.12</b>	

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Pihak Hubungan Istimewa/ Related Parties	Sifat Hubungan/ Nature of Relationship	Transaksi/ Transaction
PT Kawan Lama Sejahtera	Perusahaan Induk/ Company	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Aset Hak Guna, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Liabilitas Sewa, Penjualan, Pembelian, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Rights of Use Assets, Trade Payables, Due to Related Parties, Lease Liabilities, Sales, Purchases, Rental Other and Service Charge
PT Anumana Graha Cantika	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales, Rental Other and Service Charge
PT Dana Kini Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi/ Trade Receivables, Due from Related Parties
PT Depoteknik Duta Perkakas	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Penjualan/Sales
PT Emaro Online Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Utang Pihak Berelasi/ Due to Related Parties
PT Foods Beverages Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales
PT Golden Dacron	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Penjualan, Pembelian/ Trade Payables, Due to Related Parties, Sales, Purchases
PT Golden Living Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Utang Usaha, Pembelian/ Trade Payables, Purchases
PT Graha Makmur Lestari	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Aset Hak Guna, Utang Pihak Berelasi, Liabilitas Sewa, Penjualan, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Rights of Use Assets, Due to Related Parties, Lease Liabilities, Sales, Rental Other and Service Charge
PT Graha Satwa Paramita	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Penjualan, Pembelian/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Trade Payables, Due to Related Parties, Penjualan, Purchases
PT Home Center Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Aset Hak Guna, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Liabilitas Sewa, Penjualan, Pembelian, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Rights of Use Assets, Trade Payables, Due to Related Parties, Lease Liabilities, Sales, Purchases, Rental Other and Service Charge
PT Home Center Indonesia Retail	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales
PT Indo Kompresigma	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Penjualan/Sales
PT Inti Graha Makmur	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Penjualan/Sales
PT Kawan Lama Inovasi	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Penjualan, Pembelian/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Trade Payables, Due to Related Parties, Sales, Purchases
PT Kawan Lama Solusi	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales
PT Krisbow Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Usaha, Utang Pihak Berelasi, Penjualan, Pembelian/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Trade Payables, Due to Related Parties, Sales, Purchases
PT Miller Weldindo	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Utang Pihak Berelasi/ Due to Related Parties
PT Multi Rentalindo	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan, Sewa Lainnya dan Service Charge Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales, Rental Other and Service Charge
PT Omni Digitama Internusa	Entitas Asosiasi/ Associate	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales
PT Permata Griya Bumi	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Utang Usaha, Pembelian/ Trade Payables, Purchases
PT Sahabat Duta Wisata	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Penjualan/ Trade Receivables, Sales
PT Sahabat Kota Wisata	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Penjualan/ Trade Receivables, Sales
PT Sensor Indonesia	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Due to Related Parties, Sales
PT Solusi Layanan Terpadu	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Pihak Berelasi, Utang Pihak Berelasi, Penjualan/ Due from Related Parties, Due to Related Parties, Sales
PT Tiga Dua Delapan	Perusahaan Dalam Pengendalian yang Sama/ Entity Under Same Control	Piutang Usaha, Piutang Pihak Berelasi, Aset Hak Guna, Utang Pihak Berelasi, Liabilitas Sewa, Penjualan, Sewa Lainnya dan Service Charge/ Trade Receivables, Due from Related Parties, Rights of Use Assets, Due to Related Parties, Lease Liabilities, Sales, Rental Other and Service Charge

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Uang muka pembelian barang dagang merupakan uang muka kepada vendor atau pemasok sehubungan dengan pembelian barang dagang.

Advance for purchase of merchandise inventories represents advance payment to vendors or suppliers in relation to the purchases of merchandise

Pada tanggal 18 Desember 2007, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa gerai di Alam Sutera, Banten dengan PT Kawan Lama Sejahtera dari 18 Februari 2011 sampai dengan tanggal 18 Februari 2021, yang kemudian diubah dengan addendum tanggal 28 Juli 2009. Perjanjian sewa menyewa ini telah mendapat persetujuan dari para pemegang saham dalam Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) berdasarkan akta No. 25 tanggal 15 April 2009. Pada tanggal 18 Februari 2011 Perusahaan telah mulai mengoperasikan gerainya di Alam Sutera. Pada tanggal 19 Februari 2021 Perusahaan telah memperpanjang perjanjian sewa menyewa sampai dengan tanggal 19 Februari 2026 (Catatan 43.a).

On December 18, 2007, the Company has entered into space rental agreement of outlet in Alam Sutera, Banten with PT Kawan Lama Sejahtera from date 18 February 2011 until 18 February 2021, that subsequently changed based on addendum dated July 28, 2009. This lease agreement has been approved by stockholder in the Extraordinary Shareholders' General Meeting (ESGM) based on notarial deed No. 25 dated April 15, 2009. On February 18, 2011 the Company has started operating their outlet in Alam Sutera. On February 19, 2021, the Company has extend the lease agreement up to February 19, 2026 (Note 43.a).

35. Instrumen Keuangan

35. Financial Instruments

a. Kebijakan Manajemen Risiko

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Grup menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa pelanggan tidak membayar semua atau sebagian piutang atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Grup.
- Risiko likuiditas: Grup menetapkan risiko likuiditas atas kolektibilitas dari piutang usaha seperti yang dijelaskan di atas, sehingga Grup mengalami kesulitan dalam memenuhi liabilitas yang terkait dengan liabilitas keuangan.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Grup tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam aktivitas normal.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan perusahaan. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Grup.

Pedoman utama Grup dari kebijakan ini adalah semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan dan dipantau di kantor pusat.

Grup tidak memiliki instrumen derivatif untuk mengantisipasi risiko yang terjadi.

a. Risk Management Policies

In its operating, investing and financing activities, the Group is exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk and market risk and define those risks as follows:

- Credit risk: possibility that a customer will not pay the whole or part of a receivable or will not pay in timely manner and hence, the Group will incur loss.
- Liquidity risk: the Group defines liquidity risk from the collectibility of the trade receivable as mentioned above, therefore, the Company will encounter difficulty to meet obligations related to with financial liabilities.
- Market risk: currently there are no market risk other than interest rate risk and currency risk as the Company does not invest in any financial instruments in its normal activities.

In order to effectively manage those risks, the Board of Directors has approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with corporate objectives. These guidelines set up objectives and action to be taken in order to manage the financial risks that the Group faces.

The Group's major guideline of this policy is all financial risk management's activities are carried out and monitored at head office.

The Group does not have derivative instruments to anticipate possible risks.

Risiko Kredit

Grup mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menetapkan kebijakan risiko yang berhubungan dengan bank, Grup menempatkan hanya pada bank-bank dengan predikat baik. Selain itu, kebijakan Grup adalah untuk tidak membatasi penempatan dana hanya di satu bank tertentu, sehingga Grup memiliki kas dan setara kas di berbagai institusi keuangan. Piutang usaha dilakukan dengan pihak ketiga terpercaya dan berelasi.

Credit Risks

The Group controls its exposure to credit risk by setting a risk policy related to bank, the Group only put on good predicate bank. Otherwise, the Group's policy is to not restrict the cast placement in one particular bank, the Group own cash and cash equivalent in various financial institution. Trade receivables are carried out by trusted third and related parties.

Kualitas Kredit Aset Keuangan

Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di Bank dan piutang dengan memonitor reputasi, peringkat kredit, dan membatasi risiko agregat dari masing-masing pihak dalam kontrak. Untuk bank, hanya pihak-pihak independen dengan predikat baik yang diterima.

Credit Quality of Financial Assets

The Group manages credit risk exposed from its deposits with banks and receivables by monitoring reputation, credit ratings and limiting the aggregate risk to any individual counterparty. For banks, only independent parties with a good rating are accepted.

Kualitas kredit dari aset keuangan baik yang belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai dapat dinilai dengan mengacu pada peringkat kredit eksternal (jika tersedia) atau mengacu pada informasi historis mengenai tingkat gagal bayar debitor.

The credit quality of financial assets that are neither past due nor impaired can be assessed by reference to external credit ratings (if available) or to historical information about counterparty defaults rates.

Pada tanggal pelaporan, eksposur maksimum Grup terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat masing-masing kategori aset keuangan yang disajikan pada laporan keuangan konsolidasian.

At the reporting date, the Group's maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets presented in the consolidated statements of financial position.

	2023 Rp
Kas dan Setara Kas	2,553,942,315,565
Piutang Usaha	96,258,690,540
Aset Keuangan Lancar Lainnya	8,215,970,557
Piutang Pihak Berelasi	2,686,065,089
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	70,011,977,262
<b>Total</b>	<b>2,731,115,019,013</b>

	2022 Rp	
	2,133,399,081,620	Cash and Cash Equivalent
	85,854,926,858	Trade Receivables
	9,167,146,664	Other Current Financial Assets
	2,675,019,109	Due from Related Parties
	69,487,859,001	Other Non-Current Financial Assets
<b>Total</b>	<b>2,300,584,033,252</b>	<b>Total</b>

Tabel berikut menganalisa aset keuangan berdasarkan sisa umur jatuh temponya :

The following table analyse financial assets based on maturity :

		30 Juni 2023/June 30, 2023			
		0-30 hari/days Rp	31-60 hari/days Rp	>60 hari/ days Rp	Total/Total Rp
<b>Pinjaman yang diberikan dan Piutang</b>	Kas dan Setara Kas	2,518,434,173,695	-	35,508,141,870	2,553,942,315,565
	Piutang Usaha	95,858,503,138	16,322,773	383,864,629	96,258,690,540
	Aset Keuangan Lancar Lainnya	6,702,137,809	1,290,681,714	223,151,034	8,215,970,557
	Piutang Pihak Berelasi	2,573,754,071	26,254,884	86,056,134	2,686,065,089
	Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	-	-	70,011,977,262	70,011,977,262
	<b>Total</b>	<b>2,623,568,568,713</b>	<b>1,333,259,371</b>	<b>106,213,190,929</b>	<b>2,731,115,019,013</b>

Loans and Receivables :

Cash and Cash Equivalent  
Trade Receivables  
Other Current Financial Assets  
Due from Related Parties  
Other Non-Current Financial Assets  
**Total**

		31 Desember 2022/ December 31, 2022			
		0-30 hari/days Rp	31-60 hari/days Rp	>60 hari/ days Rp	Total/Total Rp
<b>Pinjaman yang diberikan dan Piutang</b>	Kas dan Setara Kas	2,098,207,504,847	-	35,191,576,773	2,133,399,081,620
	Piutang Usaha	85,846,202,359	300,000	8,424,499	85,854,926,858
	Aset Keuangan Lancar Lainnya	8,829,595,425	165,169,026	172,382,213	9,167,146,664
	Piutang Pihak Berelasi	2,543,357,980	119,193,852	12,467,277	2,675,019,109
	Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	-	-	69,487,859,001	69,487,859,001
	<b>Total</b>	<b>2,195,426,660,611</b>	<b>284,662,878</b>	<b>104,872,709,763</b>	<b>2,300,584,033,252</b>

Loans and Receivables :

Cash and Cash Equivalent  
Trade Receivables  
Other Current Financial Assets  
Due from Related Parties  
Other Non-Current Financial Assets  
**Total**

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Risiko Likuiditas

Pada saat ini Grup berharap dapat membayar semua liabilitas pada saat jatuh tempo. Untuk memenuhi komitmen kas, Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan menjaga kas dan simpanan untuk operasi normal Perusahaan.

Tabel berikut memperlihatkan liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi berdasarkan sisa umur jatuh temponya :

Liquidity Risks

Currently the Group expects to pay all liabilities at the maturity. In order to meet the cash commitment, the Company manage the liquidity risks by maintaining cash and deposits for normal operation of the Company.

The following table shows financial liabilities measured at amortized cost based on outstanding aging schedule :

30 Juni 2023/June 30, 2023					
	Tidak Ditentukan/ Undetermined	Belum Jatuh Tempo/ Not Yet Due		Total	
	Rp.	0-1 Tahun/ Year	> 1 Tahun/ Year	Rp.	
Liabilitas Keuangan					Financial Liabilities
Utang Usaha	-	197,073,925,985	-	197,073,925,985	Trade Payables
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	-	272,909,812,266	-	272,909,812,266	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi	328,611,960,650	-	-	328,611,960,650	Due to Related Parties
Beban Akruai	-	54,103,450,901	-	54,103,450,901	Accrued Expenses
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya	-	-	9,143,283,034	9,143,283,034	Other Non-Current Financial Liabilities
Liabilitas Sewa		180,415,604,702	700,892,249,388	881,307,854,090	Lease Liabilities
<b>Total</b>	<b>328,611,960,650</b>	<b>704,502,793,854</b>	<b>710,035,532,422</b>	<b>1,743,150,286,926</b>	<b>Total</b>

31 Desember 2022/ December 31, 2022					
	Tidak Ditentukan/ Undetermined	Belum Jatuh Tempo/ Not Yet Due		Total	
	Rp.	0-1 Tahun/ Year	> 1 Tahun/ Year	Rp.	
Liabilitas Keuangan					Financial Liabilities
Utang Usaha	-	144,350,074,482	-	144,350,074,482	Trade Payables
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	-	41,860,561,197	-	41,860,561,197	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi	7,119,968,443	-	-	7,119,968,443	Due to Related Parties
Beban Akruai	-	52,968,628,621	-	52,968,628,621	Accrued Expenses
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya	-	-	5,122,070,483	5,122,070,483	Other Non-Current Financial Liabilities
Liabilitas Sewa		258,453,470,946	449,800,261,031	708,253,731,977	Lease Liabilities
<b>Total</b>	<b>7,119,968,443</b>	<b>497,632,735,246</b>	<b>454,922,331,514</b>	<b>959,675,035,203</b>	<b>Total</b>

Risiko Nilai Tukar

Grup melakukan transaksi dengan menggunakan mata uang asing untuk belanja sebagian barang dagang dan penempatan dana pada bank yang terpercaya. Grup tidak terekspos terhadap pengaruh fluktuasi nilai tukar mata uang asing dikarenakan transaksi pembelian barang dagangan sudah menggunakan uang muka terlebih dahulu dalam mata uang Rupiah.

Foreign Currency Risks

The Group has transactions using foreign currency to buy some inventory and placement of funds in a trusted bank. The Goup is not exposed to the impact of fluctuations of foreign currency since the purchase transaction already using advance in Rupiah.

Grup mengelola risiko mata uang dengan memonitor terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang secara terus menerus sehingga apabila diperlukan dapat menggunakan transaksi lindung nilai untuk mengurangi risiko mata uang asing.

The Group manages foreign currency risk by monitoring the fluctuation of foreign currency continuously, so when required, could use hedging transactions to minimize the foreign risks.

Tabel berikut ini menunjukkan sensitivitas kemungkinan perubahan tingkat pertukaran mata uang asing terhadap Rupiah, dengan asumsi variabel lain konstan, dampak terhadap laba sebelum beban pajak penghasilan sebagai berikut :

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably changes of foreign currencies against Rupiah, with all other variable held constant, with the effect to the consolidated income before corporate tax expense :

Dampak Terhadap Laba Sebelum Pajak Penghasilan	2023	2022	Effect on Income Before Income Tax
	Rp	Rp	
Kenaikan (1%)	2,126,540,255	2,079,782,100	Increase (1%)
Penurunan (1%)	(2,126,540,255)	(2,079,782,100)	Decrease (-1%)

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dan liabilitas keuangan :

The fair value of financial assets and liabilities and their carrying amounts are as follows :

2023		2022		
Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar/ Fair Value	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar/ Fair Value	
<b>Aset Keuangan</b>				<b>Financial Assets</b>
Kas dan Setara Kas	2,553,942,315,565	2,553,942,315,565	2,133,399,081,620	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha	96,258,690,540	96,258,690,540	85,854,926,858	Trade Receivables
Aset Keuangan Lancar Lainnya	8,215,970,557	8,215,970,557	9,167,146,664	Other Current Financial Assets
Piutang Pihak Berelasi	2,686,065,089	2,686,065,089	2,675,019,109	Due from Related Parties
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	70,011,977,262	70,011,977,262	69,487,859,001	Other Non-Current Financial Assets
Total	2,731,115,019,013	2,731,115,019,013	2,300,584,033,252	Total
<b>Liabilitas Keuangan</b>				<b>Financial Liabilities</b>
Utang Usaha	197,073,925,985	197,073,925,985	144,350,074,482	Trade Payables
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	272,909,812,266	272,909,812,266	41,860,561,197	Other Current Financial Liabilities
Utang Pihak Berelasi	328,611,960,650	328,611,960,650	7,119,968,443	Due to Related Parties
Beban Akruai	54,103,450,901	54,103,450,901	52,968,628,621	Accrued Expenses
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya	9,143,283,034	9,143,283,034	5,122,070,483	Other Non-Current Financial Liabilities
Liabilitas Sewa	881,307,854,090	881,307,854,090	708,253,731,977	Lease Liabilities
Total	1,743,150,286,926	1,743,150,286,926	959,675,035,203	Total

b. Manajemen Permodalan

Tujuan Grup dalam mengelola permodalan adalah untuk menjaga kelangsungan usaha sehingga dapat memberikan hasil kepada pemegang saham dan manfaat kepada pemegang kepentingan lainnya, dan memelihara struktur permodalan yang optimum.

b.

Capital Management

The Group's objectives when managing capital are to safeguard the Company's ability to continue as a going concern in order to provide returns to shareholders and benefits for other stakeholders, and to maintain an optimal capital structure.

Dalam rangka memelihara atau menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan jumlah dividen yang dibayarkan kepada pemegang saham, imbal hasil modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru untuk mengurangi pinjaman.

In order to maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the amount of dividends paid to shareholders, return of capital to shareholders or issue new shares to reduce debt.

Grup secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola permodalannya untuk memastikan struktur modal dan pengembalian yang optimal bagi pemegang saham, dengan mempertimbangkan efisiensi penggunaan modal berdasarkan arus kas operasi dan belanja modal, serta mempertimbangkan kebutuhan modal di masa yang akan datang.

The Group actively and regularly reviews and manages its capital to ensure the optimal capital structure and return to the shareholders, taking into the consideration the efficiency of capital use based on operating cash flow and capital expenditures and also consideration of future capital needs.

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Manajemen mengelola risiko permodalan dengan memonitor rasio utang terhadap ekuitas (*debt to equity ratio*) dan rasio laba sebelum pajak terhadap laba sebelum bunga dan pajak (*financial cost ratio*).

Management manages capital risk by monitoring the debt-to-equity ratio and the ratio of income before taxes to earnings before interest and taxes.

	2023	2022	
Rasio Utang terhadap Ekuitas	0.37	0.22	Debt to Equity Ratio
Rasio Biaya Keuangan	-0.05	-0.08	Financial Cost Ratio

36. Aset dan Liabilitas Keuangan Dalam Mata Uang Asing

36. Financial Assets and Liabilities in Foreign Currencies

30 Juni 2023/June 30, 2023								
	USD	EUR	CNY	HKD	MYR	KRW	Setara Rupiah/ Equivalent Rupiah	
Kas dan								Cash and Cash
Setara kas	9,013,338.10	1,188,609.76	33,707,076.54	-	-	-	224,896,359,130	Equivalents
Aset Keuangan								Other Current
Lancar Lainnya	63,802.72	-	148,549.00	-	-	-	1,267,192,865	Financial Asset
	9,077,140.82	1,188,609.76	33,855,625.54	-	-	-	226,163,551,995	
Utang Usaha	225,576.43	167,625.23	3,547,054.00	85.54	40.51	14,553	13,500,845,956	Trade Payables
Liabilitas								Other Current
Keuangan								Financial
Jangka Pendek								Liabilities
Lainnya	597.50	-	-	-	-	-	8,978,035	
	226,173.93	167,625.23	3,547,054.00	85.54	40.51	14,553	13,509,823,991	
Aset Bersih	8,850,966.89	1,020,984.53	30,308,571.54	(85.54)	(40.51)	(14,553)	212,653,728,004	Net Asset
31 Desember 2022/December 31, 2022								
	USD	EUR	CNY	HKD		Setara Rupiah/ Equivalent Rupiah		
Kas dan Setara kas	8,535,317.10	1,188,609.76	32,664,505.19	-	-	227,861,576,386		Cash and Cash Equivalents
Aset Keuangan Lancar Lainnya	-	-	-	-	-	4,975,243		Other Current Financial Assets
	8,535,317.10	1,188,609.76	32,664,505.19	-	-	227,861,576,386		
Utang Usaha	790,181.68	31,158.52	1,439,149.79	-	-	16,199,422,598		Trade Payables
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	316.27	-	-	-	-	4,975,243		Other Current Financial Liabilities
	790,497.95	31,158.52	1,439,149.79	-	-	16,204,397,841		
Aset Bersih	7,744,819.15	1,157,451.24	31,225,355.40	-	-	211,657,178,545		Net Asset

37. Komitmen dan Perjanjian Penting

37. Commitments and Significant Agreements

a. Pada tanggal 21 Mei 1996, Perusahaan menandatangani Perjanjian Lisensi dengan Ace Hardware Corporation (AHC). Perjanjian tersebut berlaku selama 15 (lima belas) tahun dan dapat diperpanjang lagi sesuai kesepakatan kedua belah pihak. Dalam perjanjian disebutkan kewajiban Perusahaan untuk membayar royalti kepada AHC berdasarkan pendapatan yang diperoleh dari gerai ritel. Atas pembayaran royalti, Perusahaan berhak menggunakan merek Ace untuk seluruh toko dan secara memiliki hak eksklusif untuk membeli produk Ace dari AHC.

Pada tanggal 19 Januari 2010, Perusahaan memperpanjang jangka waktu lisensi sampai dengan 31 Desember 2024. Setiap tahun selama masa perpanjangan, Perusahaan harus melakukan pembelian sesuai dengan jumlah minimum pembelian (dalam USD) yang telah disepakati dalam perjanjian. Selain itu Perusahaan juga menyetujui untuk membuka minimal 2 gerai baru setiap tahun selama masa perpanjangan.

Pada periode yang berakhir pada 30 Juni 2023 dan 2022, beban royalti yang diakui adalah sebesar Rp 22,555,110,569,- dan Rp 22,292,073,677,-.

b. Grup menandatangani Perjanjian Merchant dengan beberapa bank. Perusahaan bertindak sebagai merchant dari bank-bank yang mengeluarkan kartu kredit dan debit.

a. On May 21, 1996, the Company has entered into license agreement with Ace Hardware Corporation (AHC), third party. The Agreement is valid for 15 (fifteen) years and might be extended upon mutual agreement of both parties. Pursuant to the agreement, the Company shall pay royalty to AHC based on retail revenues derived from retail outlets. In return for the royalty fee, the Company is entitled to use the Ace brand for its stores and exclusively purchase Ace products from AHC.

On January 19, 2010, the Company agree to extend the license period until December 31, 2024. Each year during renewal term, the Company shall purchase a mutually agreed upon minimum volume (in USD) of merchandise. The Company also agrees to open at the rate of at least 2 new store during each calendar year of the renewal term.

Royalty expenses for the period ended June 30, 2023 and 2022 are amounting to Rp.22,555,110,569,- and Rp 22,292,073,677,- respectively.

b. The Group has entered into Merchant Agreement with several banks. The Company acts as a merchant from the banks for credit card or debit card issued by the banks.

38. Informasi Segmen

38. Segment Information

Pembuat keputusan dalam operasional adalah para Direksi Perusahaan. Para direksi melakukan penelaahan terhadap pelaporan internal Perusahaan dan entitas anak untuk menilai kinerja dan mengalokasikan sumber daya. Manajemen menentukan operasi segmen berdasarkan informasi ini.

The chief operating decision-maker of the company are the directors. Directors review the Company's and subsidiaries' internal reporting in order to assess performance and allocate resources. Management has determined the operating segment based on this information.

2023				
Produk Perbaikan Rumah/ Home Improvement/ Products Rp	Produk Gaya Hidup/ Life Style Products Rp	Produk Permainan/ Toys Products Rp	Total Rp	
Penjualan	2,065,185,647,290	1,496,022,339,408	256,840,458,771	3,818,048,445,469
Aset Segmen	1,440,860,161,373	1,105,214,970,630	181,898,344,126	2,727,973,476,129
2022				
Produk Perbaikan Rumah/ Home Improvement/ Products Rp	Produk Gaya Hidup/ Life Style Products Rp	Produk Permainan/ Toys Products Rp	Total Rp	
Penjualan	1,876,727,504,160	1,379,020,896,232	243,426,436,051	3,499,174,836,443
Aset Segmen	1,486,101,112,430	1,160,740,431,303	163,927,854,769	2,810,769,398,502



**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
Serta Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
AND SUBSIDIARY  
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
And For the Six Month Periods Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah )

Rekonsiliasi pendapatan dan aset segmen sebagai berikut :

Reconciliation of segment revenue and asset as follows :

	30 Juni 2023 June 30, 2023 Rp	30 Juni 2022 June 30, 2022 Rp	
<b>Penjualan</b>			<b>Sales</b>
Total Penjualan untuk Laporan Segmen	3,818,048,445,469	3,499,174,836,443	Total Sales for Segmen Report
Biaya Konsinyasi	(182,443,711,658)	(190,665,205,838)	Cost of Consignment
Eliminasi Penjualan antar Segmen	(552,297,476)	(652,346,843)	Inter Segmen Sales Elimination
<b>Penjualan Konsolidasi - Bersih</b>	<b>3,635,052,436,335</b>	<b>3,307,857,283,762</b>	<b>Consolidated Sales - Net</b>
<b>Aset</b>			<b>Assets</b>
Aset Segmen Dilaporkan	2,727,973,476,129	2,810,769,398,502	Reported Segmen Assets
Total yang Tidak Dapat Dialokasikan	5,276,052,696,623	4,544,141,076,660	Total Unlocated
Eliminasi Aset Antar Segmen	(204,229,890,959)	(105,655,863,113)	Inter Segmen Assets Elimination
<b>Aset Konsolidasian</b>	<b>7,799,796,281,793</b>	<b>7,249,254,612,049</b>	<b>Consolidated Asset</b>

**39. Tambahan Informasi Arus Kas**

**39. Additional Information of Cash Flow**

Rekonsiliasi Liabilitas yang Timbul dari Aktivitas Pendanaan

Reconciliation of Liabilities Arising from Financing Activities

	31 Desember 2022 December 31, 2022	Arus Kas/Cash Flow		Perubahan Non-Kas/Non-Cash Changes		30 Juni 2023 June 30, 2023
		Penambahan/Additional	Pembayaran/Payment	Penambahan Liabilitas/ Additional Liabilities	Beban Bunga/ Interest Expense	
Piutang Pihak Berelasi/ Due from Related Parties	2,675,019,109	24,214,610,844	(24,225,656,824)	-	-	2,686,065,089
Utang Pihak Berelasi/ Due to Related Parties	7,119,968,443	43,492,304,319	(43,353,573,854)	321,353,261,742	-	328,611,960,650
Liabilitas Sewa/ Lease Liabilities	708,253,731,977	-	(230,414,429,900)	370,234,889,967	33,233,662,046	881,307,854,090
Total Liabilitas dari Aktivitas Pendanaan/ Total Liabilities from Financing Activities	<b>718,048,719,529</b>	<b>67,706,915,163</b>	<b>(297,993,660,578)</b>	<b>691,588,151,709</b>	<b>33,233,662,046</b>	<b>1,212,605,879,829</b>
	31 Desember 2021/ December 31, 2021	Arus Kas/Cash Flow		Perubahan Non-Kas/Non-Cash Changes		31 Desember 2022 December 31, 2022
		Penambahan/Additional	Pembayaran/Payment	Penambahan Liabilitas/ Additional Liabilities	Beban Bunga/ Interest Expense	
Piutang Pihak Berelasi/ Due from Related Parties	79,638,433	64,700,870,306	(67,296,250,982)	-	-	2,675,019,109
Utang Pihak Berelasi/ Due to Related Parties	45,080,675,935	92,110,584,720	(130,071,292,212)	-	-	7,119,968,443
Liabilitas Sewa/ Lease Liabilities	834,356,075,391	-	(546,377,575,255)	362,030,949,226	58,244,282,615	708,253,731,977
Total Liabilitas dari Aktivitas Pendanaan/ Total Liabilities from Financing Activities	<b>879,516,389,759</b>	<b>156,811,455,026</b>	<b>(743,745,118,449)</b>	<b>362,030,949,226</b>	<b>58,244,282,615</b>	<b>718,048,719,529</b>

**40. Informasi Tambahan**

**40. Supplementary Information**

Informasi keuangan Perusahaan (entitas induk) terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 30 Juni 2023, serta laporan laba rugi komprehensif, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya (secara kolektif disebut sebagai "Informasi keuangan Entitas Induk") yang disajikan sebagai informasi tambahan terhadap laporan keuangan konsolidasian, disajikan untuk tujuan analisis tambahan dan bukan merupakan bagian dari laporan keuangan konsolidasian yang diharuskan menurut Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Informasi Keuangan Entitas Induk merupakan tanggung jawab manajemen serta dihasilkan dari dan berkaitan secara langsung dengan catatan akuntansi dan catatan lainnya yang mendasarinya yang digunakan untuk menyusun laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying financial information of the Company (parent), which comprises the statements of financial position as of June 30, 2023, and the statement of comprehensive income, statements of changes equity, and statements of cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information (collectively referred to as the "Parent Financial Information"), which is presented as a supplementary information to the consolidated financial statements, is presented for the purposes of additional analysis and is not a required part of the consolidated financial statements under Indonesian Financial Accounting Standards. The Parent Financial Information is the responsibility of management and was derived from and relates directly to the underlying accounting and other records used to prepare the consolidated financial statements.

**41. Standar dan Penyesuaian Standar yang Berlaku Efektif Setelah Akhir Periode**

**41. Standard and Improvement to Standards Effective After Ending Period**

Standar baru dan amandemen atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2025, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 74: "Kontrak Asuransi";
- Amendemen PSAK 74: Kontrak Asuransi tentang Penerapan Awal PSAK 74 dan PSAK 71 – Informasi Komparatif.

New standards and amendment to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2025, with early adoption is permitted are as follows:

- PSAK 74: "Insurance Contract";
- Amendments PSAK 74: Insurance Contract regarding Initial Application of PSAK 74 and PSAK 71 – Comparative Information.

Hingga tanggal laporan keuangan konsolidasian ini diotorisasi, Grup masih melakukan evaluasi atas dampak potensial dari penerapan standar baru, Amendemen standar dan interpretasi standar tersebut.

Until the date of the consolidated financial statements is authorized, the Group is still evaluating the potential impact of the adoption of new standards, amendments to standards and interpretations of these standards.

**42. Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan Konsolidasian**

**42. Management Responsibility on the Consolidated Financial Statement**

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian yang diotorisasi oleh Direksi untuk diterbitkan pada tanggal 28 Juli 2023.

The Company's management is responsible for the preparation and presentation of consolidated financial statements which were authorized for issue by Directors on July 28, 2023.

**Lampiran I**  
**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**  
**(Entitas Induk)**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**Attachment I**  
**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**  
**(Parent Company)**  
**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
(In Full Rupiah)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023 Rp	31 Desember 2022/ December 31, 2022 Rp	
<b>ASET</b>			<b>ASSETS</b>
<b>ASET LANCAR</b>			<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan Setara Kas	2,529,259,636,365	2,108,241,671,288	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha			Trade Receivables
Pihak Berelasi	75,014,255,394	46,096,417,373	Related Parties
Pihak Ketiga	17,819,095,695	35,122,023,418	Third Parties
Aset Keuangan Lancar Lainnya	6,605,401,648	6,936,255,841	Other Current Financial Assets
Persediaan	2,546,075,132,003	2,646,841,543,733	Inventories
Pajak Dibayar di Muka	106,249,058,226	79,876,814,039	Prepaid Taxes
Beban Dibayar di Muka	19,377,528,081	16,985,037,388	Prepaid Expenses
Uang Muka	196,420,269,576	184,570,087,342	Advance Payments
Total Aset Lancar	5,496,820,376,988	5,124,669,850,422	Total Current Assets
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>			<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Piutang Pihak Berelasi	129,438,687,657	125,355,944,751	Due From Related Parties
Properti Investasi	325,400,492,647	333,075,266,960	Investment Properties
Aset Tetap	401,414,672,909	400,446,572,250	Fixed Assets
Aset Hak Guna	970,067,642,325	779,976,181,763	Right of Use Assets
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	64,507,521,219	64,177,523,703	Other Non-Current Financial Assets
Aset Non-Keuangan Tidak Lancar			Other Non-Current Non-Financial Assets
Lainnya	110,196,372,295	133,422,160,053	Assets
Investasi pada Entitas Anak	51,599,000,000	54,599,000,000	Investment in Subsidiary
Investasi pada Entitas Asosiasi	4,500,000,000	4,500,000,000	Investment in Association
Aset Pajak Tangguhan	77,502,156,002	77,192,529,204	Deferred Tax Assets
Total Aset Tidak Lancar	2,134,626,545,054	1,972,745,178,684	Total Non-Current Assets
<b>TOTAL ASET</b>	<b>7,631,446,922,042</b>	<b>7,097,415,029,106</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**  
(Entitas Induk)

**LAPORAN POSISI KEUANGAN**

Per 30 Juni 2023 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2022 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

**PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk**  
(Parent Company)

**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

As of June 30, 2023 (Unaudited) and December 31, 2022 (Audited)  
(In Full Rupiah)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023	31 Desember 2022/ December 31, 2022
	Rp	Rp
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>		
Utang Usaha		
Pihak Berelasi	71,919,744,189	44,525,937,610
Pihak Ketiga	89,842,811,718	69,512,862,225
Uang Muka Pelanggan	45,464,921,897	42,907,792,643
Utang Pihak Berelasi	326,244,217,184	6,913,179,265
Beban Akrua	52,735,019,396	51,429,142,024
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek	277,358,508	199,812,098
Pendapatan Ditangguhkan	62,752,710,000	61,835,420,000
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	267,283,994,672	39,373,048,217
Utang Pajak	38,412,787,054	55,222,773,755
Bagian Jangka Pendek atas -		
Liabilitas Jangka Panjang Liabilitas Sewa	170,791,550,660	240,003,465,145
Total Liabilitas Jangka Pendek	1,125,725,115,278	611,923,432,982
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>		
Liabilitas Jangka Panjang Setelah Dikurangi -		
Bagian Jangka Pendek Liabilitas Sewa	656,011,035,486	416,932,883,490
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya	9,250,625,821	4,986,936,573
Liabilitas Imbalan Pasca-Kerja Jangka Panjang	188,159,908,401	179,747,729,000
Total Liabilitas Jangka Panjang	853,421,569,708	601,667,549,063
<b>TOTAL LIABILITAS</b>	1,979,146,684,986	1,213,590,982,045
<b>EKUITAS</b>		
Modal Dasar - nilai nominal Rp 10 per saham		
Modal Dasar - 48,000,000,000 Saham		
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh		
17,150,000,000 saham	171,500,000,000	171,500,000,000
Tambahan Modal Disetor - Bersih	440,574,864,042	440,574,864,042
Saham Treasury	(34,184,872,500)	(34,184,872,500)
Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas		
Entitas Anak	239,797,199	239,797,199
Saldo Laba		
Telah Ditentukan Penggunaannya	482,594,713,034	482,594,713,034
Belum Ditentukan Penggunaannya	4,591,575,735,281	4,823,099,545,286
<b>TOTAL EKUITAS</b>	5,652,300,237,056	5,883,824,047,061
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>7,631,446,922,042</b>	<b>7,097,415,029,106</b>

<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Trade Payables
Related Parties
Third Parties
Advances From Customer
Due to Related Parties
Accrued Expenses
Short Term Employee Benefit Liabilities
Deferred Income
Other Current Financial Liabilities
Taxes Payables
Short-Term Liabilities Net of -
Non Current Portion Lease Liabilities
Total Current Liabilities
<b>NON CURRENT-LIABILITIES</b>
Long-Term Liabilities Net of -
Current Portion Lease Liabilities
Other Non-Current Financial Liabilities
Long Term Post-Employment Benefits Liabilities
Total Non-Current Liabilities
<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EQUITY</b>
Capital Stock - Par value of Rp 10 per share
Authorized Capital - 48,000,000,000 Shares
Issued and Fully Paid
17,150,000,000 Shares
Additional Paid In Capital - Net
Treasury Stocks
Effect of Changes In
Equity of Subsidiary
Retained Earnings
Appropriated
Unappropriated
<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Lampiran II  
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
(Entitas Induk Saja)  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAINNYA  
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment II  
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
(Parent Company)  
STATEMENTS OF PROFIT AND LOSS  
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
For the Six Month Period Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023 (6 bulan/month) Rp	30 Juni 2022/ June 30, 2022 (6 bulan/month) Rp	
PENJUALAN	3,409,054,029,930	3,096,877,603,963	SALES
PENJUALAN KONSINYASI - BERSIH	39,330,726,122	40,760,111,399	CONSIGNMENT SALES - NET
PENJUALAN BERSIH	3,448,384,756,052	3,137,637,715,362	NET SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	(1,796,728,511,060)	(1,642,247,208,996)	COST OF GOODS SOLD
LABA KOTOR	1,651,656,244,992	1,495,390,506,366	GROSS PROFIT
Beban Usaha	(1,322,319,106,486)	(1,268,163,633,926)	Operating Expenses
Pendapatan Lain-lain	64,133,964,452	82,532,059,804	Other Income
Beban Lain-lain	(15,396,579,134)	(440,914,337)	Other Expenses
LABA USAHA	378,074,523,824	309,318,017,907	PROFIT FROM OPERATION
Beban Pajak Final	(2,059,397,659)	(2,427,110,251)	Final Expense Tax
Beban Keuangan - Bersih	(15,636,325,045)	(23,573,958,489)	Financial Charges - Net
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	360,378,801,120	283,316,949,167	PROFIT BEFORE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN			INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
Pajak Kini	(60,452,933,840)	(52,535,363,090)	Current Tax
Pajak Tangguhan	309,626,798	5,997,254,969	Deferred Tax
Total Beban Pajak Penghasilan - Bersih	(60,143,307,042)	(46,538,108,121)	Total Income Tax Expenses - Net
LABA PERIODE BERJALAN	300,235,494,078	236,778,841,046	PROFIT FOR THE PERIOD
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	-	-	Other Comprehensive Income After Tax
TOTAL LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN	300,235,494,078	236,778,841,046	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD

Lampiran III  
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
(Entitas Induk Saja)

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS  
Untuk Periode yang Berakhir pada 30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment III  
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
(Parent Company Only)

STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY  
For the Periods ended June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah)

	Modal Saham/ Capital Stock	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid In Capital	Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/ Effect of Changes In Equity of Subsidiary	Saldo Laba/ Retained Earning			Saham Treasuri/ Treasury Stocks	Total Ekuitas/ Equity		
				Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Pengukuran Kembali Program Imbalan Pasti/Remeasurement of Defined Benefit Plan	Total			
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
SALDO PER 31 DESEMBER 2021	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,283,113,730,754	146,945,572,000	4,912,654,015,788	(34,184,872,500)	5,490,783,804,529	BALANCE AS OF DECEMBER 31, 2021
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	236,778,841,046	-	236,778,841,046	-	236,778,841,046	Profit for the Period
Dividen Kas	-	-	-	-	(352,508,823,923)	-	(352,508,823,923)	-	(352,508,823,923)	Cash Dividend
SALDO PER 30 JUNI 2022 (TIDAK DIAUDIT)	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,167,383,747,877	146,945,572,000	4,796,924,032,911	(34,184,872,500)	5,375,053,821,652	BALANCE AS OF JUNE 30, 2022 (UNAUDITED)
SALDO PER 31 DESEMBER 2022	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,685,073,015,886	138,026,529,400	5,305,694,258,320	(34,184,872,500)	5,883,824,047,061	BALANCE AS OF DECEMBER 31,2022
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	300,235,494,078	-	300,235,494,078	-	300,235,494,078	Profit for the Period
Dividen Kas	-	-	-	-	(531,759,304,083)	-	(531,759,304,083)	-	(531,759,304,083)	Cash Dividend
SALDO PER 30 JUNI 2023 (TIDAK DIAUDIT)	171,500,000,000	440,574,864,042	239,797,199	482,594,713,034	4,453,549,205,881	138,026,529,400	5,074,170,448,315	(34,184,872,500)	5,652,300,237,056	BALANCE AS OF JUNE 30, 2023 (UNAUDITED)

Lampiran IV  
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
(Entitas Induk Saja)  
LAPORAN ARUS KAS  
Untuk Periode Enam Bulan yang Berakhir pada  
30 Juni 2023 dan 2022 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh)

Attachment IV  
PT ACE HARDWARE INDONESIA Tbk  
(Parent Company Only)  
STATEMENTS OF CASH FLOW  
For the Six Month Period Ended  
June 30, 2023 and 2022 (Unaudited)  
(In Full Rupiah)

	30 Juni 2023/ June 30, 2023 (6 bulan/month) Rp	30 Juni 2022/ June 30, 2022 (6 bulan/month) Rp
<strong>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</strong>		
Penerimaan dari Pelanggan	3,963,866,287,169	3,604,121,799,917
Pembayaran kepada Pemasok dan Lainnya	(2,363,440,007,622)	(2,565,462,345,310)
Pembayaran kepada Karyawan	(648,104,435,476)	(622,566,050,018)
Pembayaran Pajak	(276,579,363,586)	(238,718,394,026)
Penerimaan Bunga	36,657,458,249	24,930,406,732
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>712,399,938,734</u>	<u>202,305,417,295</u>
<strong>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</strong>		
Perolehan Aset Tetap dan Aset Takberwujud	(60,875,723,960)	(49,189,631,288)
Hasil Penjualan Aset Tetap	1,241,170,861	1,162,613,989
Setoran Modal ke Entitas Anak	-	(3,000,000,000)
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(59,634,553,099)</u>	<u>(51,027,017,299)</u>
<strong>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</strong>		
Pembayaran kepada Pihak Berelasi	(70,385,624,176)	(99,670,049,370)
Penerimaan dari Pihak Berelasi	69,041,326,802	90,681,074,977
Pembayaran Liabilitas Sewa	(218,269,215,440)	(205,648,294,103)
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	<u>(219,613,512,814)</u>	<u>(214,637,268,496)</u>
<strong>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</strong>	433,151,872,821	(63,358,868,500)
Pengaruh Perubahan Kurs Mata Uang Asing	(12,133,907,744)	2,288,962,181
<strong>KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE</strong>	<u>2,108,241,671,288</u>	<u>2,484,262,989,455</u>
<strong>KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE</strong>	<u>2,529,259,636,365</u>	<u>2,423,193,083,136</u>
<strong>KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE TERDIRI DARI :</strong>		
Kas	4,318,828,203	6,480,374,868
Bank	2,229,648,082,162	2,069,365,399,701
Deposito Berjangka	295,292,726,000	347,347,308,567
<strong>Total</strong>	<u>2,529,259,636,365</u>	<u>2,423,193,083,136</u>

<strong>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</strong>
Cash Received from Customers
Cash Paid to Suppliers and Others
Cash Paid to Employees
Payment for Tax
Interest Received
Net Cash Flows Provided by Operating Activities
<strong>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</strong>
Acquisitions of Fixed Assets and Software
Proceed from Disposal of Fixed Assets
Paid in Capital Into Subsidiary
Net Cash Flows Used in Investing Activities
<strong>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</strong>
Cash Payment to Related Parties
Cash Received from Related Parties
Payment of Lease Liabilities
Net Cash Flows Used in Financing Activities
<strong>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENT</strong>
Effect of Foreign Exchange Rate Changes
<strong>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD</strong>
<strong>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF PERIOD</strong>
<strong>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE OF THE PERIOD CONSIST OF :</strong>
Cash on Hand
Cash in Banks
Time Deposits
<strong>Total</strong>

1. Laporan Keuangan Tersendiri

Laporan posisi keuangan, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas Entitas Induk adalah laporan keuangan tersendiri yang merupakan informasi tambahan atas laporan keuangan konsolidasian.

1. Separate Financial Statements

Statements of financial position, statement of profit or loss, changes in equity and cash flows of the parent are a separate financial statements which represents additional information to the consolidated financial statements.

2. Daftar Investasi pada Entitas Anak Dan Entitas Asosiasi

Laporan posisi keuangan, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas Entitas Induk adalah laporan keuangan tersendiri yang merupakan informasi tambahan atas laporan keuangan konsolidasian.

2. Schedule of Investment in Subsidiary and Associate

Statements of financial position, statement of profit or loss, changes in equity and cash flows of the parent are a separate financial statements which represents additional information to the consolidated financial statements.

Entitas Anak dan Entitas Asosiasi/ Name of Subsidiary and Associate	Domisili/ Domicile	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership		Biaya Perolehan/ Acquisition Cost	
		2023 %	2022 %	2023 Rp	2022 Rp
PT Toys Games Indonesia (TGI)	Jakarta, Indonesia	59.9988	59.9988	51,599,000,000	51,599,000,000
PT Dan Sebagainya Indonesia (DSB)	Jakarta, Indonesia	0.00	60.00	0	3,000,000,000
PT Omni Digitama Internusa (ODI)	Jakarta, Indonesia	30.00	30.00	4,500,000,000	4,500,000,000

3. Metode Pencatatan Investasi

Investasi pada entitas anak sebagaimana disebutkan dalam laporan keuangan entitas induk dicatat menggunakan metode biaya perolehan.

3. Method of Investment Recording

Investment in subsidiaries mentioned in the financial statement of parent entity is recorded using cost method.