

Plataforma	Plataforma de	
	Administración de	
	Bienes Mueble e	
	Inmuebles (PABMI)	
Periodo	Agosto 2023	
Perfil Arquitect, DBA		
Página	Página: 1 de 9	



Reporte de actividades y requerimiento

Proyecto: Plataforma de Administración de Bienes Muebles e Inmuebles (PABMI)

Perfil: Arquitect, DBA

Agosto 2023

Autor:

Fecha de creación: Última modificación: Documento de Referencia:

Versión:

INIAP

31 de agosto, 2023 31 de agosto, 2023

N/A V.1



Plataforma de	
Administración de	
Bienes Mueble e	
Inmuebles (PABMI)	
Agosto 2023	
Arquitect, DBA	
Página: 2 de 9	



Plataforma de Administración de Bienes Mueble e Inmuebles (PABMI)

1. OBJETIVO DE LA IMPLEMENTACIÓN.

Establecer a través de la Plataforma de Administración de Bienes Muebles e Inmuebles las políticas y procedimientos que deben observarse para los procesos de planeación, programación, administración, operación, control y recepción, entre otros; así como en la incorporación, resguardo y baja de los activos fijos que conforman el patrimonio del Estado de Nuevo León.

2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Crear e Implementar una plataforma digital para la gestión de bienes muebles como inmuebles con los que cuenta el estado.
- Optimizar la gestión de dicho patrimonio entre todas entidades involucradas.
- Reducir el tiempo requerido y facilitar a los involucrados el acceso a la información en tiempo real para así poder tomar acciones y/o decisiones en corto tiempo.
- Implementar una estandarización en sus procesos, para que el flujo de los procesos sea lo más natural y trasparente posible.
- Llevar el control, seguimiento, almacenamiento, inventario, custodia, resguardo, depreciación, apreciación, de loe bienes muebles e inmuebles con los que cuenta el estado en todas sus dependencias.



Plataforma	Plataforma de	
	Administración de	
	Bienes Mueble e	
	Inmuebles (PABMI)	
Periodo	Agosto 2023	
Perfil	Arquitect, DBA	
Página	Página: 3 de 9	



3. VENTAJAS

- Toma de decisiones en base a datos.
- Diseños adaptables a cualquier dispositivo.
- Trazabilidad de la información.
- Información en tiempo real.
- Digitalización del departamento
- Optimización de tiempos horas/hombre
- Automatización de procesos.
- Firma avanzada SAT

4. REQUERIMIENTO

Construir una plataforma web automatizada en donde se administre el manejo de los bienes muebles e inmuebles, con la finalidad de asegurar el eficiente aprovechamiento de los mismos y que a su vez cumpla con las funciones generales de los requerimientos, de acuerdo a los flujos revisados en el levantamiento de procesos, permitiendo cumplir con las funciones de alta, transferencia, baja por pérdida o robo, donación y en general el manejo del inventario así como el correspondiente resguardo general del total de bienes inventariados.



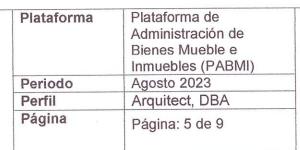
Plataforma de
Administración de
Bienes Mueble e
Inmuebles (PABMI)
Agosto 2023
Arquitect, DBA
Página: 4 de 9



Elementos técnicos

- Estabilización de la integraciones de todas las versiones, para tener el incremento del producto
- Modificación del proceso de alta por gasto corriente
- Juntas y Dailys, para la construcción de la plataforma.
- Validar ajustes Front End de pantalla Altas Muebles sobre instancia Dev.
- Análisis del proceso principal de todos y todos los sub procesos del alta por adquisición y gasto corriente
- Análisis y creación del flujo de la aplicación: integración de lo que ya se tiene desarrollado
- Validación de Numero de Activo, que no se repita cuando se esté dando de alta por gasto corriente
- Validación de Numero de Inventario, que no se repita cuando se esté dando de alta por gasto corriente.
- Análisis, Diseño para la integración de Secretarias, Dependencias con la Plataforma PAUA a PABMI.
- Normalización de la base de datos de la plataforma PAUA, para la integración con PABMI.
- Carga de información de tipo de dependencias y dependencias pertenecientes a la Secretaría de Gobernación







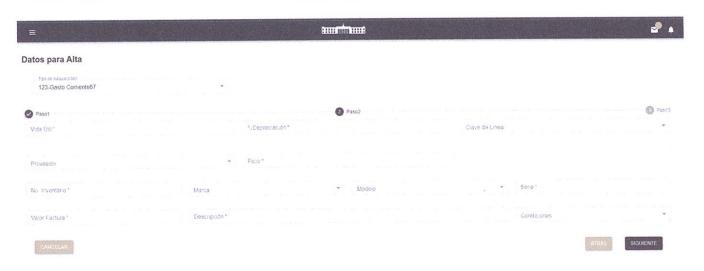


Ilustración: Modificación del formulario de alta y validaciones, en tiempo real.



Plataforma	Plataforma de	
	Administración de	
	Bienes Mueble e	
	Inmuebles (PABMI)	
Periodo	Agosto 2023	
Perfil	Arquitect, DBA	
Página	Página: 6 de 9	



5. DESGLOSE DE ACTIVIDADES

#		Actividad	ROL
1		 Modificación del proceso de alta por gasto corriente: Análisis de datos faltantes y sobrantes en el todo el proceso de alta por gasto corriente: Se modificó el frontend, backend y la base de datos Se desarrollaron todos los elementos necesarios para la funcionalidad del catálogo de Departamentos. Se creó una tabla relacionada a la tabla AltasMuebles para relacionar las líneas, Los detalles de las líneas, se guardan en la tabla LineasDetallesAlta, relacionado con el id que se guardó en la tabla AltasMuebles. Análisis para obtener los datos de las secretarias que tiene que ir en el formato de Alta, si se obtendrán de PAUA o de los catálogos internos 	Arquitect, DBA
2	•	 Integración Usuarios y Dependencias con la plataforma PAUA Análisis de los requerimientos para la plataforma PAUA, para obtener la información necesaria sobre el usuario, Dependencias. 	Arquitect, DBA
3		 Generación de FORMATO DE ALTA (FRDP-001) – Back Se programó la llamada a la función de generación en la vista después de la asignación del resguardante Se codifico en el backend, la generación de los datos y el retorno de la información, así como la configuración del formato en PDF de forma Horizontal 	Arquitect, DBA
4	•	Juntas y Dailys del Sprint 6 y 7	Arquitect, DBA



Plataforma	Plataforma de Administración de	
	Bienes Mueble e	
	Inmuebles (PABMI)	
Periodo	Agosto 2023	
Perfil	Arquitect, DBA	
Página	Página: 7 de 9	



5		Estabilización de las integraciones de todas las versiones, para tener el incremento del producto. O Se realizaron pruebas después de las integraciones: O Se corrigieron métodos en las llamas al API O Leyendas en los textos	Arquitect, DBA
6	٠	 Validación de Numero de Activo, que no se repita cuando se esté dando de alta por gasto corriente Se agregó la validación en el componente del front Step1 Se agregó la validación en TypeScript, para que el campo no este vacío o que no se pueda avanzar si no se modificó el campo y sigue teniendo el número de activo ya que existe asignado a un bien Se desarrolló el método en el backend Se enruto el método en el backend Se realizaron las pruebas en Insomia y después se realizaron pruebas desde el formulario. 	Arquitect, DBA
7		 Carga de información de tipo de dependencias y dependencias pertenecientes a la Secretaría de Gobernación Se obtuvo la información de la Secretaría de gobernación para insertarla de forma manual a la tabla de Usuarios. También se agregaron el tipo de dependencias, se realizó una búsqueda y selección de un archivo que compartió el Encargado de Almacén: Serafín Sepulveda 	Arquitect, DBA
8	•	Creación del SP en SQL, que obtendrá toda la información de la plataforma PAUA. Se dio continuidad al Store Procedure que inicio Jose Aguedo: Se levantó una copia de la base de datos de TiCentral Dev, en ambiente Local Se modificó la consulta creando una nueva estructura del retorno de los datos con las relaciones de las tablas que se pudieron realizar:	Arquitect, DBA



Plataforma	Plataforma de	
	Administración de	
	Bienes Mueble e	
	Inmuebles (PABMI)	
Periodo	Agosto 2023	
Perfil	Arquitect, DBA	
Página	Página: 8 de 9	



•	Observación: Las tablas de la Base de Datos TiCentral no están Normalizadas y se complica obtener la información en una sola consulta con Subconsultas. Es conveniente validar si esta base de datos se tiene que normalizar según el documento de arquitectura de la empresa.	
•	Validación de Numero de Inventario, que no se repita cuando se esté dando de alta por gasto corriente. O Se modificó el frontend, el backend para validar cuando el usuario este ingresando la información y se muestre el mensaje.	Arquitect, DBA
•	Análisis del proceso principal de todos y todos los sub procesos del alta por adquisición y gasto corriente Se está realizando un análisis exhaustivo del proceso de alta de un bien mueble y de todos los sub procesos, para poder hacer un check list y comprobar que lo que se está desarrollando cumple con todo el flujo	Arquitect, DBA
·	para compararlo con lo que se ha desarrollado	
	Reestructuración de la plataforma PAUA para los requerimientos de la plataforma PABMI, diseño para la Integración de Secretarias, Dependencias con la plataforma PAUA	Arquitect, DBA
•	Normalización de la base de datos de la plataforma PAUA, para la integración con todas las plataformas.	
•	Se realizó el análisis de las relaciones para hacer el plan de	
•	Se normalizaron las tablas, se cargó una versión modificada en el servidor de Desarrollo para ingresarle información y poder hacer las pruebas. Se quitaron campos de las tablas Se agregaron campos de las tablas Reuniones de coordinación con todos los equipos. Se crearon nuevas tablas Se investigó sobre dependencias con información real	
		están Normalizadas y se complica obtener la información en una sola consulta con Subconsultas. Es conveniente validar si esta base de datos se tiene que normalizar según el documento de arquitectura de la empresa. • Validación de Numero de Inventario, que no se repita cuando se esté dando de alta por gasto corriente. • Se modificó el frontend, el backend para validar cuando el usuario este ingresando la información y se muestre el mensaje . • Análisis del proceso principal de todos y todos los sub procesos del alta por adquisición y gasto corriente • Se está realizando un análisis exhaustivo del proceso de alta de un bien mueble y de todos los sub procesos, para poder hacer un check list y comprobar que lo que se está desarrollando cumple con todo el flujo • Inventario de sub procesos y funciones del primer entregable para compararlo con lo que se ha desarrollado • Reestructuración de la plataforma PAUA para los requerimientos de la plataforma PABMI, diseño para la Integración de Secretarias, Dependencias con la plataforma PAUA • Normalización de la base de datos de la plataforma PAUA, para la integración con todas las plataformas. • Se creó una base de datos de TiCentral en Desarrollo • Se realizó el análisis de las relaciones para hacer el plan de migración de los datos. • Se normalizaron las tablas, se cargó una versión modificada en el servidor de Desarrollo para ingresarle información y poder hacer las pruebas. • Se quitaron campos de las tablas • Se agregaron campos de las tablas



Plataforma	Plataforma de Administración de	
	Bienes Mueble e	
	Inmuebles (PABMI)	
Periodo	Agosto 2023	
Perfil	Arquitect, DBA	
Página	Página: 9 de 9	



- o Se ingresó la información
- O Se realizó la migración para TiCentral en Dev
- Se realizó la migración de datos para el servidor en OA
- O Se realizó la migración de datos en Producción

6. FIRMAS

ELABORA	AUTORIZA
Ing. Alberto Sobrado Garnica Asociado INAP	Ing. Néstor barra Palomares Coordinador de Gestión de Información