

1. INFORMAÇÕES GERAIS

Este Relatório de Entrega refere-se ao registro de entrega dos artefatos produzidos por Darcinel Litaiff, Jonathan Santiago, Renato de Araújo Lopes, Romilso Silva e Victor Hudson para a FACULDADE FUCAPI no período de 27/06/2018 a 27/07/2018 (Sprint 1), e compõem o sistema Corretores Manaus.

A maior versão do sistema presente nesta entrega é a versão 1.0 e encontra-se disponível para acesso na URL da versão no repositório em:
<https://github.com/jonathanssantiago/api-corretores-manaus>
<https://github.com/renatollopezz/corretoresmao.git>.

2. REQUISITOS PARA FUNCIONAMENTO

Os seguintes procedimentos devem ser seguidos para configuração e acesso:

1. Baixar a api do projeto no link **github.com/jonathanssantiago/api-corretores-manaus**
2. Baixar as dependências do projeto (**composer install**)
3. Configurar variáveis de acordo com o seu ambiente no arquivo **.env**
4. Criar uma base de dados de dados no **MySQL**
5. Executar o comando **php artisan migrate**
6. Executar o comando **php artisan serve**
7. Baixar a parte frontend do projeto no repositório **<https://github.com/renatollopezz/corretoresmao.git>**
8. Acessar o diretório do projeto baixado
9. Executar o comando **npm install** no terminal
10. Executar o comando **ng serve --proxy-config proxy.config.js** no terminal
11. Acessar o sistema através da URL **<http://localhost:4200/cadastro>**

3. OBJETO DA ENTREGA

Durante o Sprint 1, as seguintes funcionalidades foram desenvolvidas:

1. Funcionalidade 1: Cadastro Clientes e Corretores

A funcionalidade de cadastro é referente aqueles que desejam ter acesso a funcionalidades específicas da aplicação Corretores Manaus, separada em duas categorias, que são corretor de imóveis e cliente. Para que um cadastro seja realizado, é necessário, escolher entre duas categorias que são corretor de imóveis e cliente, onde um possui pontos que os diferenciam tais como o número de identificação do CRECI AM Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado do Amazonas e os serviços que um determinado corretor realiza.

Sem um cadastro, as pessoas que visitam a aplicação poderão apenas visualizar a listagem de corretores e o perfil completo de cada corretor. Com o cadastro de corretores de imóveis, os mesmos terão um perfil na página principal da aplicação que é a página de listagem de corretores, perfil completo do corretor, e tenham acesso ao painel de serviços. Do ponto de vista do cliente, o cadastro é necessário para que tenha acesso a funcionalidades de solicitar um serviço de um corretor, e tenha acesso ao painel de serviços.

2. Funcionalidade 2: Listagem de Corretores de Imóveis

Referente a funcionalidade de listagem de corretores de imóveis, esta é a primeira página onde as pessoas que irão visitar terão acesso a aplicação Corretores Manaus, nela serão exibidas vários perfis com algumas informações básicas de corretores cadastrados, como nome e um espaço voltado para a média de avaliações em uma escala de 1 a 5 que o corretor irá obter após finalizar um serviço solicitado por um cliente e o cliente avalia o seu serviço, levando em conta a qualidade de atendimento e a qualidade do serviço.

O principal objetivo das avaliações ligadas a cada corretor é possibilitar a uma pessoa que poderá se tornar um cliente uma facilidade de escolha, com base nas avaliações, podendo comparar corretores e escolher qual o ideal para realizar determinado serviço que passe confiabilidade e segurança. Do ponto de vista do corretor, quanto melhor for a sua avaliação, melhor será a sua credibilidade e então a tendência será de que

mais clientes solicitem o seu serviço. No perfil de cada corretor de imóveis, haverá uma opção de acessar o perfil completo do corretor de imóveis, onde mais informações cadastradas poderão ser visualizadas.

4. RESTRIÇÕES E LIMITAÇÕES

As seguintes restrições e limitações foram identificadas durante o desenvolvimento das atividades de manutenção do Corretores Manaus

1. O sistema foi desenvolvido para funcionamento em compatibilidade com os sistemas operacionais mais conhecidos tais como Windows, Linux, Unix, e Mac OS, sendo que neste último não ocorreu a realização de testes das funcionalidades da aplicação.
2. O sistema é compatível com a versão do MySQL 5.7, PHP 7.1, e Angular 6 podendo ocorrer problemas de funcionamento se for instalado em servidor com softwares em versões diferentes das especificadas, também pode ocorrer redução no tempo de resposta em relação a requisições no PHP 7.1, que é consideravelmente mais rápido do que o 5.6 e versões anteriores. Vale ressaltar que após o comando composer install, ocorre erro justamente pelo fato do PHP 5 estar instalado.
3. O sistema é compatível com browsers Google Chrome e FireFox 54 em suas versões mais recentes, podendo também ser compatíveis com outros browsers tais como, IE (9, 10, 11), Edge, e Opera em sua versão mais recente, sendo que nestes não ocorreu a realização de testes das funcionalidades da aplicação.

5. OBSERVAÇÕES GERAIS

O software está sendo atualizado com novos recursos das linguagens nas quais foi desenvolvido (PHP e Javascript) e os requisitos para execução e restrições/limitações poderão mudar a cada nova versão disponibilizada.

Termo de Entrega

Cliente: **FACULDADE FUCAPI**
Projeto: **CORRETORES MANAUS**
Período: **Sprint 1 (20/06/2018 a 26/06/2018)**

Neste ato estão sendo entregues à **FACULDADE FUCAPI**, conforme pactuado em contrato, os artefatos discriminados abaixo relativos ao projeto Corretores Manaus.

- Cadastro Clientes e Corretores;
- Listagem de Corretores de imóveis

Manaus (AM), 27 de junho de 2018.

Declaramos que recebemos as funcionalidades descritas neste Termo de Entrega, e que realizamos os testes de aceitação e validações necessárias para atestar sua completude. Declaramos também que todas as funcionalidades presentes que estão finalizadas de acordo com os requisitos registrados no projeto, e que não apresentam falhas ou defeitos que impeçam o seu funcionamento.

Entregue por:

Recebido por:

Romilso José Cavalcante da Silva
Analista de Sistemas

—
Eder Martins Franco
Professor Responsável