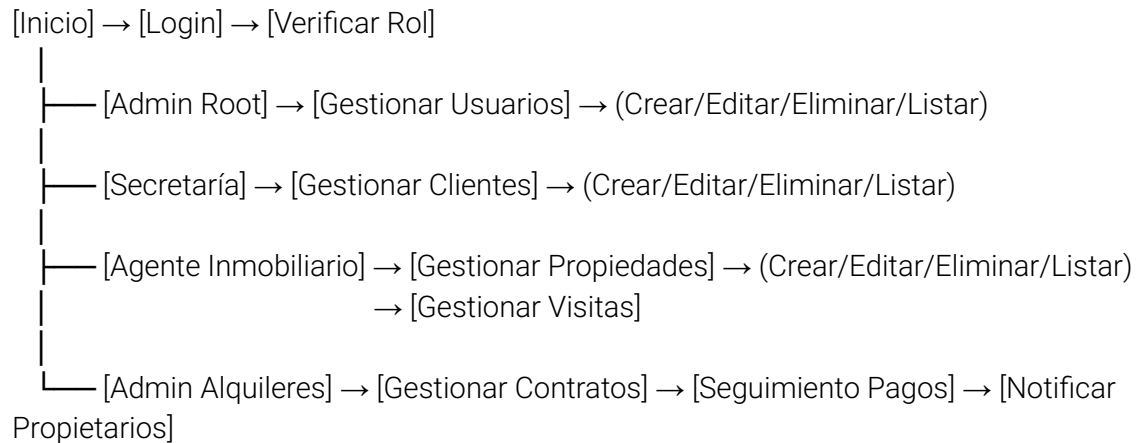


## Diagrama de flujo



## Diagrama mer

USUARIOS (id, nombre, email, password, rol, fecha\_creacion)

CLIENTES (id, nombre, email, telefono, dni, fecha\_registro)

PROPIEDADES (id, titulo, descripcion, tipo, dirección, precio, estado, id\_propietario)

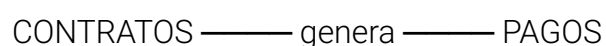
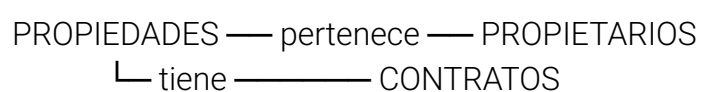
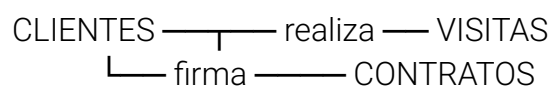
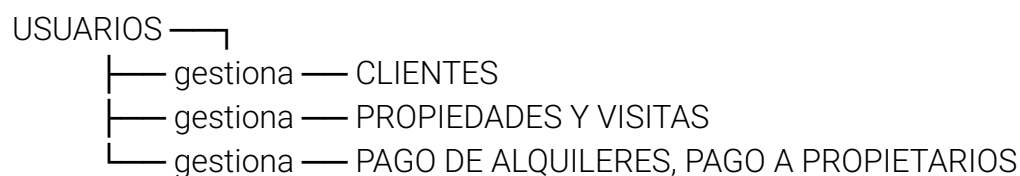
PROPIETARIOS (id, nombre, email, telefono, dni)

VISITAS (id, id\_propiedad, id\_cliente, fecha, hora, estado)

CONTRATOS (id, id\_propiedad, id\_cliente, fecha\_inicio, fecha\_fin, monto, estado)

PAGOS (id, id\_contrato, monto, fecha, estado)

## Diagrama der



## Diagrama de clases

class Usuario

- id
- nombre
- email
- password
- rol
- + gestionarClientes()
- + gestionarPropiedades()
- + gestionarVisitas()
- + gestionarPagos()

class Cliente

- id
- nombre
- email
- telefono
- dni
- + solicitarVisita()

class Propiedad

- id
- titulo
- descripción
- tipo
- direccion
- precio
- estado
- + cambiarEstado()

class Visita

- id
- fecha
- hora
- estado
- + confirmar()

class Contrato

- id
- fecha\_inicio
- fecha\_fin

- monto
- + generarPago()

class Pago

- id
- monto
- fecha
- estado
- + notificarPropietario()