



Informática y Tributos

Contribuimos al mejoramiento de tu gestión

**MANUAL DE USUARIO
TAXATION SMART
DECLARACIÓN FINAL
DELINEACIÓN**

	GESTIÓN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD		 Informática y Tributos <small>Contribuimos al mejoramiento de tu gestión</small>
	MANUAL DE USUARIO		
			VERSION: 05
			30/AGO/2023

TABLA DE CONTENIDO

	Pág.
DECLARACIÓN FINAL DELINEACIÓN.....	3
1. Declaraciones.....	4
1.1. Acceso a la opción.....	4
1.2. Funcionalidades.....	4
1.2.1. Elementos asistentes.....	4
1.2.2. Declaración Final de Delineación	5

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

	GESTIÓN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD		
	MANUAL DE USUARIO		

MANUAL DE USUARIO – DECLARACIÓN FINAL DE DELINEACION INFORMATICA Y TRIBUTOS S.A.S

Todos los derechos reservados. Ninguna parte de esta obra puede ser reproducida de ninguna forma o por cualquier medio - gráfico, electrónico mecánico, incluyendo fotocopias, grabación o almacenamiento de información y sistemas de recuperación de información - sin la autorización por escrito de la editorial.

Los productos que se mencionan en este documento pueden ser marcas comerciales y/o marcas registradas de sus respectivos propietarios. El editor y el autor no pretenden estas marcas.

Si bien todas las precauciones se han tomado en la preparación de este documento, el editor y el autor no asumen responsabilidad alguna por errores u omisiones, ni de daños que resulten del uso de la información contenida en este documento o del uso de programas y código fuente que pueden que lo acompañen. En ningún caso, el editor y el autor serán responsables de ninguna pérdida de beneficios o cualquier otro daño comercial causado o presuntamente causado directa o indirectamente por este documento.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

	GESTIÓN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD		 Informática y Tributos <small>Contribuimos al mejoramiento de tu gestión</small>
	MANUAL DE USUARIO		
			VERSION: 05
		30/AGO/2023	

IMPORTANTE

Registro para la Declaración Final y Pago del Impuesto de Delineación

Si es la primera vez que presenta una declaración para el Impuesto de Delineación, tenga en cuenta los siguientes pasos adicionales:

Registro en el Portal Tributario

Antes de diligenciar el formulario, asegúrese de estar registrado en el portal tributario, si tiene dudas acerca del proceso, en el portal se encuentra un instructivo para el **Registro, Inicio de Sesión y Cambio de contraseña**.

Solicitud de Registro en la Alcaldía Distrital de Cartagena

Además del registro en el portal, es obligatorio solicitar su registro ante la Alcaldía Distrital de Cartagena. Envíe un correo electrónico a sopORTEPUT@cartagena.gov.co con la información requerida según el tipo de contribuyente:

Personas naturales: Incluya su nombre completo, tipo de identificación, número de identificación, dirección, departamento, municipio, teléfono de contacto y correo electrónico.

Personas jurídicas: Incluya Tipo de Identificación, Numero de Identificación, Razón Social, departamento, municipio, dirección, teléfono de contacto y correo electrónico, tipo de régimen, actividad económica, cámara de comercio. fecha Cámara de Comercio, fecha de inicio de actividades, número de sucursales, dirección cámara de comercio.

Se requiere agregar mínimo un responsable, para esto agregar la siguiente información del responsable (se requiere la misma información si se tiene más de un responsable):

Tipo Responsable, nombre completo, tipo de identificación, número de identificación, dirección, departamento, municipio, teléfono de contacto y correo electrónico.

Una vez procesada su solicitud, recibirá la confirmación correspondiente para continuar con la declaración final y pago del impuesto.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

DECLARACIÓN FINAL DELINEACIÓN

A continuación, este manual de usuario está diseñado para servir como una guía completa y detallada, asegurando el correcto funcionamiento y la eficiente gestión de las actividades relacionadas con la Declaración Final de Delineación.

1. Declaraciones

1.1. Acceso a la opción

Ingresar al portal del Distrito de Cartagena: <https://cartagena-test.taxationsmart.co/ords/f?p=150000>

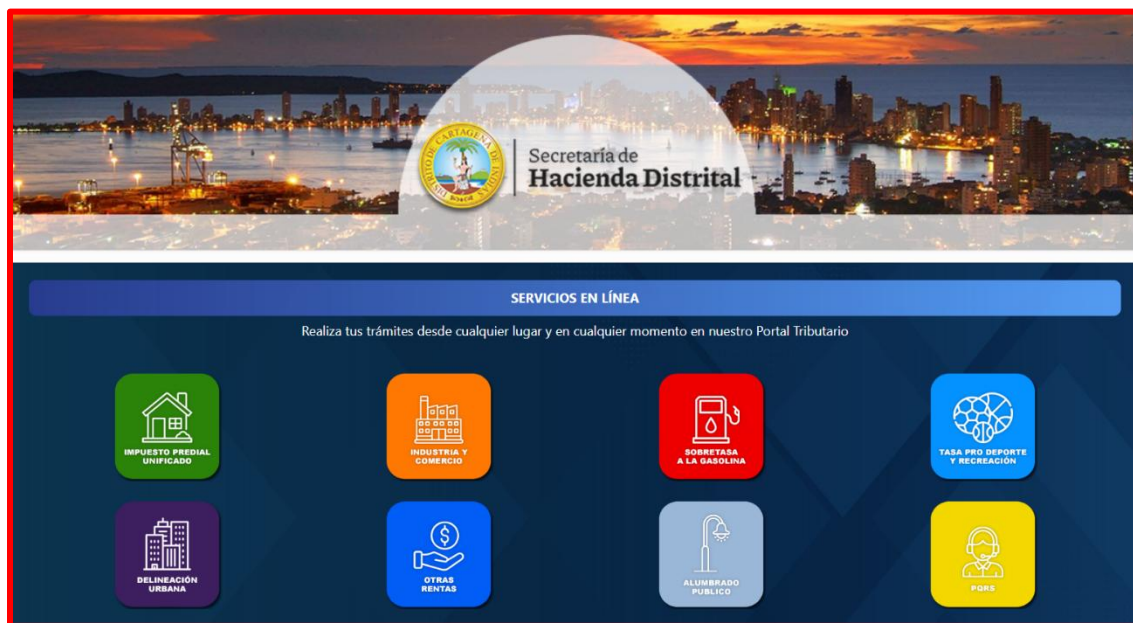



Imagen 1 – Portal Ciudadano

1.2. Funcionalidades

1.2.1. Elementos asistentes

Estos elementos ayudan a diligenciar y comprender el formulario de declaración:

	<p>Iconos de Ayuda: brindan información extra y funcionan como guía para diligenciar el formulario.</p>
---	--

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

1.2.2. Declaración Final de Delineación

A continuación, se visualiza los impuestos declarados.

Clic a **Delineación Urbana**.



Imagen 2 – Opción: Delineación Urbana.

En la sección **Delineación** diligenciar los siguientes pasos:

Clic a **Registro e Impresión de Formularios**.

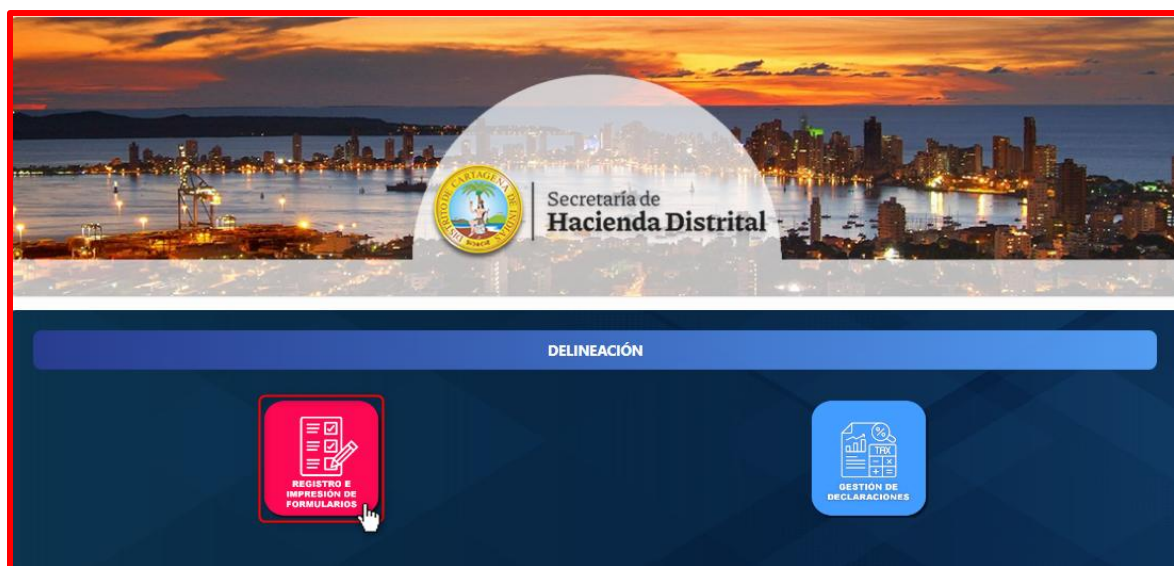


Imagen 3 – Opción: Registro e Impresión de Formularios.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

Se visualiza el inicio de sesión:

1. Ingresar **Usuario**.

2. Ingresar **Clave**.

3. Clic .

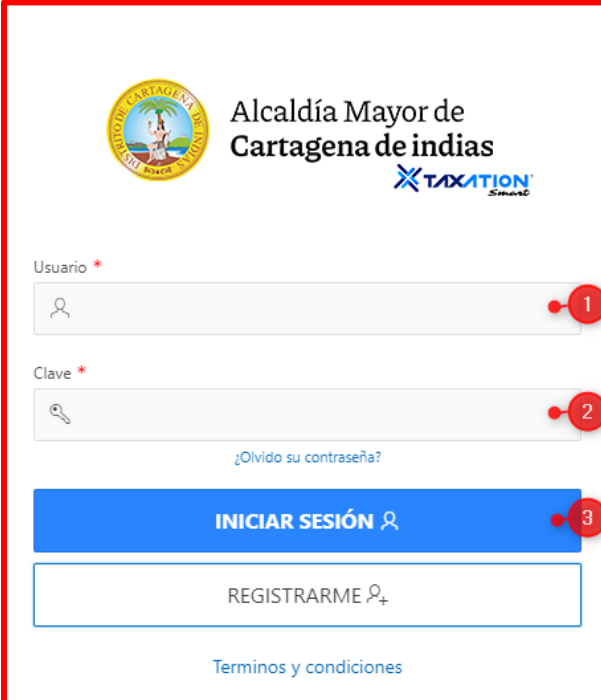
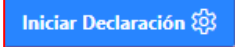


Imagen 4 – Iniciar Sesión.

Después de iniciar sesión seguir los siguientes pasos:

4. Clic  seleccionar **Tipos de Declaración**.

5. Clic  seleccionar **Formulario por Vigencia**.

6. Clic .

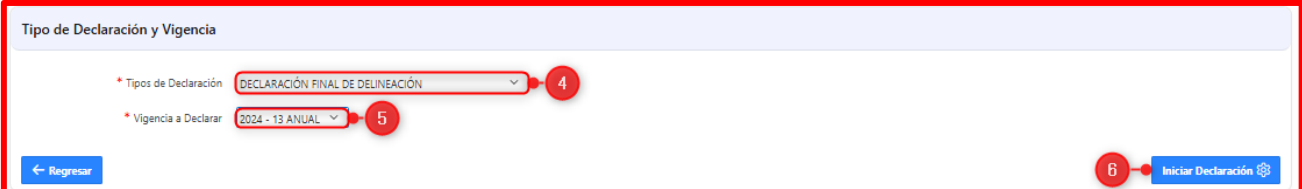


Imagen 5 – Vigencias Declaraciones.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

	GESTIÓN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD		
	MANUAL DE USUARIO		

Al continuar se visualiza la siguiente pantalla.

7. Ingresar Identificación.

8. Clic

Consultar

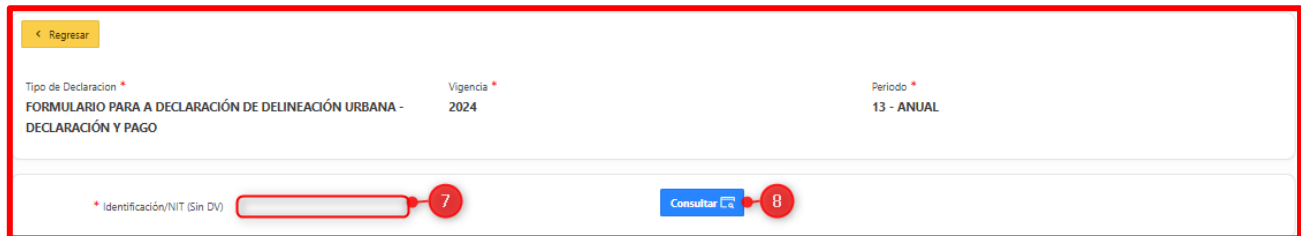


Imagen 6 – Ingresar Identificación.

Se genera las siguientes ventanas de confirmación.

9. Clic

Aceptar

para continuar.

10. Clic

Aceptar

para continuar.

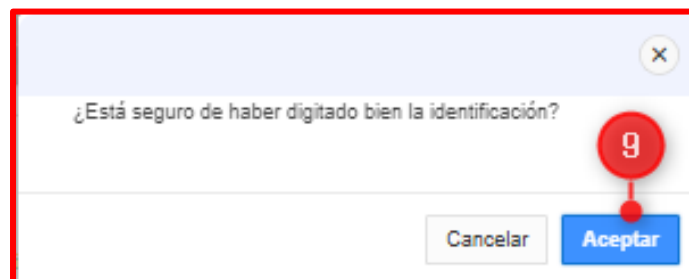


Imagen 7 – Ventana Emergente.

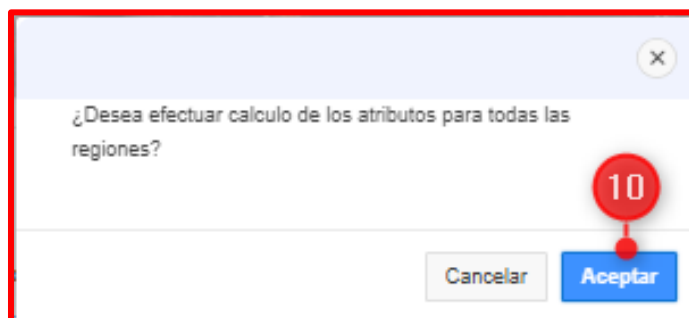


Imagen 8 – Ventana Emergente.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

A continuación, se visualiza el **Formulario Declaración Final de Delineación** y sus secciones.

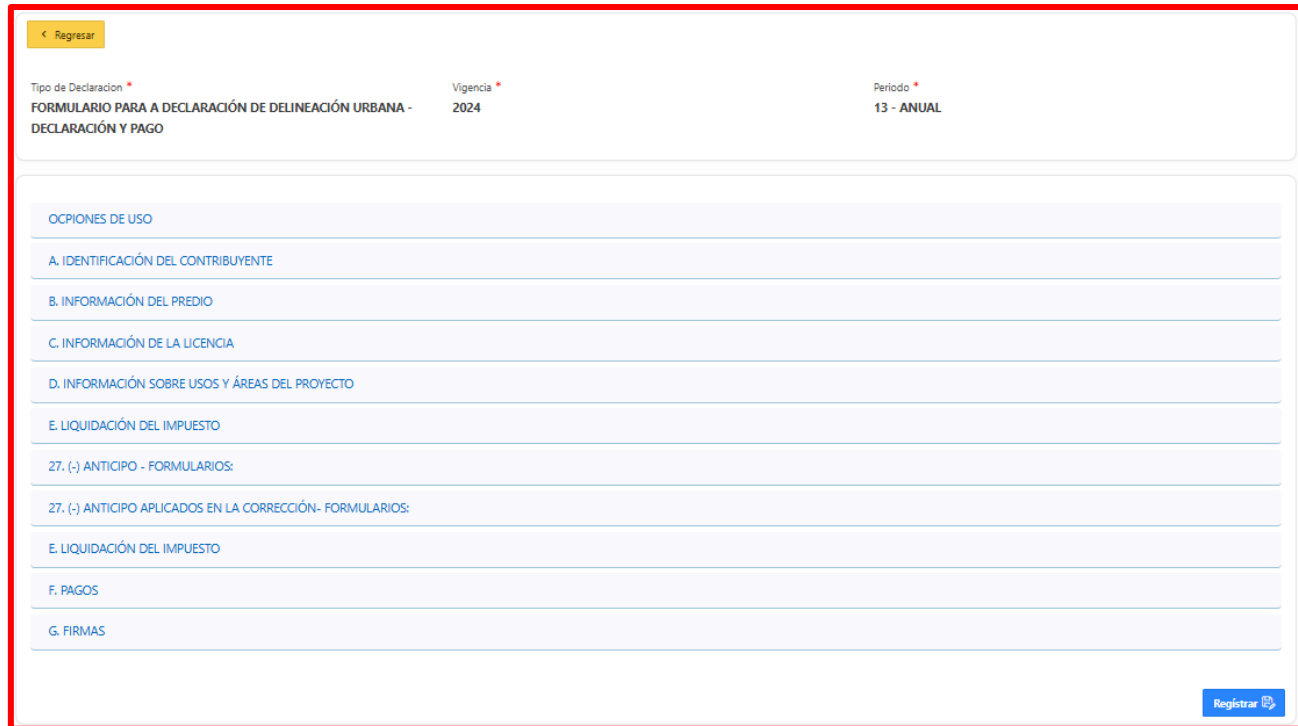


Imagen 9 – Declaración Final de Delineación.

En la sección **Opciones de Uso** diligenciar los siguientes pasos:

1. Clic seleccionar **Calidad de Declarante**.
2. Clic seleccionar **Tipo de Declaración**.
3. Seleccionar **Fecha Máxima de Presentación/Pago**.
4. Clic seleccionar **Declaración a Corregir**.

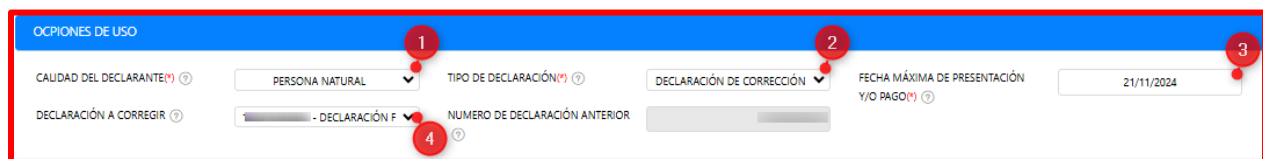


Imagen 10 - Opciones De Uso

Nota: Los campos con asterisco (*) rojo son obligatorios.

Nota: Ingresar valores según su caso puntual.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

En la sección **Identificación del Contribuyente** se visualiza la información del contribuyente:

A. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

1. APELLIDOS Y NOMBRES Ó RAZÓN SOCIAL ⑦ 2. TIPO DE IDENTIFICACIÓN ⑦ IDENTIFICACIÓN ⑦ DV ⑦ 3. DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN(*) ⑦ 4. TELÉFONO(S) ⑦	<div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">EMPRESA DE DELINEACIÓN PRUEBA</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA ▼</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">2</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">3</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;">3</div>
---	---

Imagen 11 - Identificación del Contribuyente

Nota: Los campos sombreados en gris no son modificables, el sistema web calcula y/o registra automáticamente los valores.

En la sección **Información del Predio** ingresar/seleccionar la información del predio

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO

5. DIRECCIÓN DEL PREDIO(*) ⑦ 6. NOMBRE DEL PROYECTO(*) ⑦ 7. ESTRATO(*) ⑦ 8. MATRÍCULA INMOBILIARIA(*) ⑦ 9. REFERENCIAS CATASTRALES(*) ⑦	<div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">CALLE #</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">CASA FAMILIAR</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">4 MEDIO ▼</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;">3</div>
---	---

Imagen 12 – Información del Predio

En la sección **Información de la Licencia** ingresar/seleccionar la información de la licencia

C. INFORMACIÓN DE LA LICENCIA

10. NÚMERO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN(*) ⑦ 11. FECHA DE EXPEDICIÓN(*) ⑦ FECHA DE VENCIMIENTO DE LA LICENCIA O DE LA OBRA(*) ⑦ 12. NÚMERO DE RADICACIÓN(*) ⑦ 13. CURADURÍA(*) ⑦ 14. TIPO DE LICENCIA(*) ⑦ 15. OBJETO DE LA LICENCIA(*) ⑦ 16. MODALIDAD DE LA LICENCIA(*) ⑦	<div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">08/08/2024</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">21/11/2024</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">CURADURÍA 1 ▼</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">CONSTRUCCIÓN ▼</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">INICIAL</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;">OBRA NUEVA ▼</div>
---	---

Imagen 13 – Información de la Licencia

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

En la sección **Información sobre el Uso y Áreas del Proyecto** ingresar la información de las áreas y uso del proyecto, se visualiza también la tarifa

D. INFORMACIÓN SOBRE USOS Y ÁREAS DEL PROYECTO

D. INFORMACIÓN SOBRE USOS Y ÁREAS DEL PROYECTO

17. CÓDIGOS DE USOS

18. ÁREAS DE PROYECTO (m2)	ÁREAS EN (m2)
LOTE	50
SÓTANOS	0
SEMI-SÓTANOS	0
PRIMER PISO	0
OTROS PISOS	0
TOTAL CONSTRUIDO	0
LIBRE PRIMER PISO	50

NÚMERO DE UNIDADES

Opciones

19. ÁREAS NETAS POR USO DEL PROYECTO (m2)

19. ÁREAS NETAS POR USO DEL PROYECTO (m2)	ÁREAS EN (m2)
VIVIENDA	40
INDUSTRIA	0
COMERCIO	10
SERVICIOS	0
INSTITUCIONAL	0
OTROS	0
TOTAL	50

20. ÁREAS INTERVENIDAS (m2)

20. ÁREAS INTERVENIDAS (m2)	ÁREAS EN (m2)
AMPLIACIÓN	10
MODIFICACIÓN	0
ADECUACIÓN	0
RECONOCIMIENTO	0
CERRAMIENTO	0
TOTAL CONSTRUIDO	10
TOTAL ÁREAS INTERVENIDAS	10

21. TARIFA

1.5

PREDIO CONSTRUIDO

PREDIO NO CONSTRUIDO

CANTIDAD DE M2 CONSTRUIDOS INCLUYE SUBTERRÁNEO

Imagen 14 - Uso y Áreas del Proyecto

Nota: Ingresar valores según su caso puntual.

En la sección **Liquidación del Impuesto** realizar los siguientes pasos:

1. Ingresar **Valor Final del Presupuesto de la Obra o Construcción**.
2. Ingresar **Valor Utilización de Andamios**.
3. Clic seleccionar **Tipos de Estímulos**.

E. LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO

22. VALOR FINAL DEL PRESUPUESTO DE LA OBRA O CONSTRUCCIÓN

23. IMPUESTO LIQUIDADO

24.(+) UTILIZACIÓN DE ANDAMIOS (Según Parágrafo 2 Artículo 78 Acuerdo 107 de 2022)

TIPO DE ESTÍMULOS: RESTAURACIÓN TIPOLOGICA

25.(-) ESTÍMULOS POR CATEGORÍA DE INTERVENCIÓN (Artículo 83 Acuerdo 107 de 2022)

26.(=) IMPUESTO A CARGO (23 + 24 - 25)

50.000.000
750.000
1.500.000
450.000
1.800.000

Imagen 15 - Liquidación del Impuesto

Nota: Ingresar valores según su caso puntual.

Nota: Los campos sombreados en gris no son modificables, el sistema web calcula y/o registra automáticamente los valores.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

En la sección **Anticipo - Formularios** seleccionaremos las declaraciones de anticipo asociadas a la declaración final.

1. Clic  seleccionar **Número de Declaración**.



Imagen 16 - Anticipo - Formularios

Nota: Si desea adicionar otra declaración de anticipo puede dar clic en el botón adicionar.

Nota: Los campos sombreados en gris no son modificables, el sistema web calcula y/o registra automáticamente los valores.

En la sección **Anticipo Aplicados en la Corrección - Formularios** ingresaremos las declaraciones de anticipo en la corrección en caso de ser necesario.

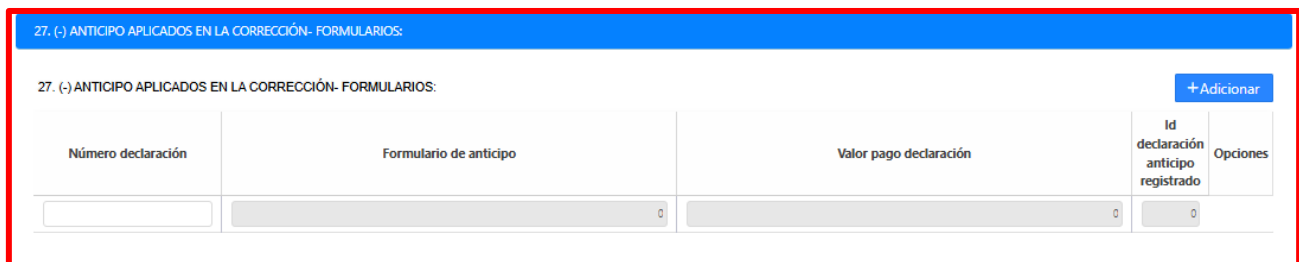


Imagen 17 - Anticipo Aplicados en la Corrección

Nota: Ingresar valores según su caso puntual.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023



En la sección **Liquidación del Impuesto** se visualiza el impuesto neto a cargo y total saldo a favor.



Imagen 18 - Liquidación del Impuesto

Nota: Los campos sombreados en gris no son modificables, el sistema web calcula y/o registra automáticamente los valores.

En la sección **Pagos** seguir los siguientes pasos:

1. Clic  seleccionar **Tipo de Sanción**.
2. Clic  seleccionar **Tipo Cálculo Sanción**.

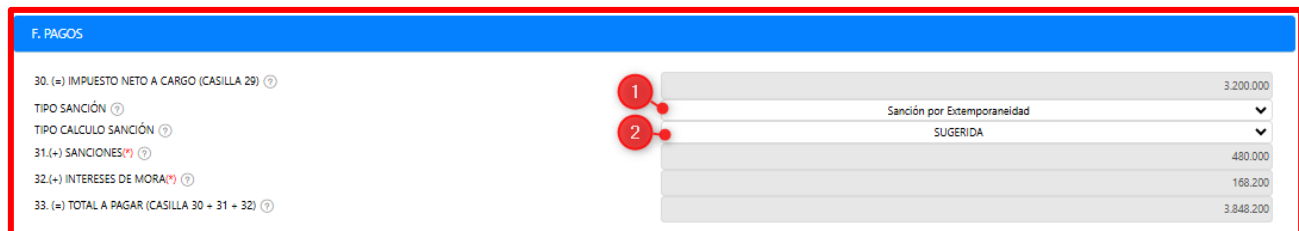

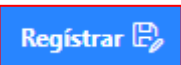


Imagen 19 – Pagos

Nota: Los campos sombreados en gris no son modificables, el sistema web calcula y/o registra automáticamente los valores.

En la sección **Firmas** realizar los siguientes pasos:

1. Clic  seleccionar **Nombres Y Apellidos Del Declarante**.
2. Clic .

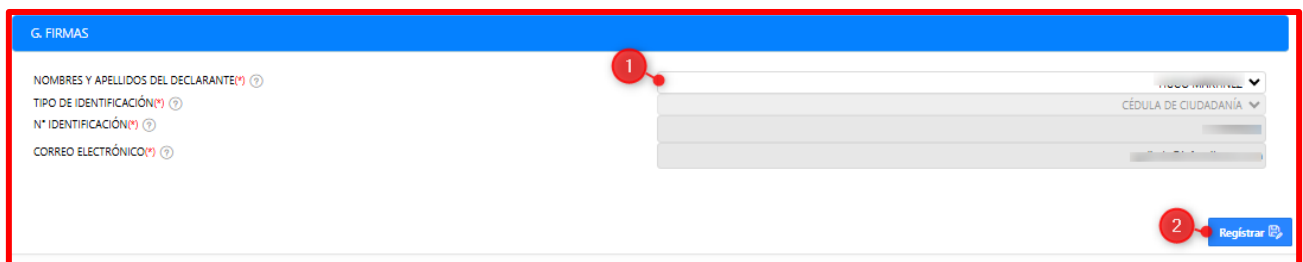


Imagen 20 – Firma.

Nota: Los campos con asterisco (*) rojo son obligatorios.

Nota: Los campos sombreados en gris no son modificables, el sistema web calcula y/o registra automáticamente los valores.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

Se visualiza ventana de advertencia guardar declaración:

Clic Aceptar para continuar.

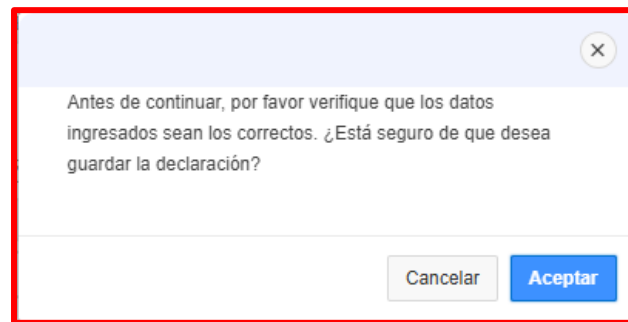


Imagen 21 - Ventana Advertencia Guardar Declaración.

A continuación, Se accede al documento para firmarlo electrónicamente siguiendo los pasos indicados.

Clic Firma Electrónica  para firmar

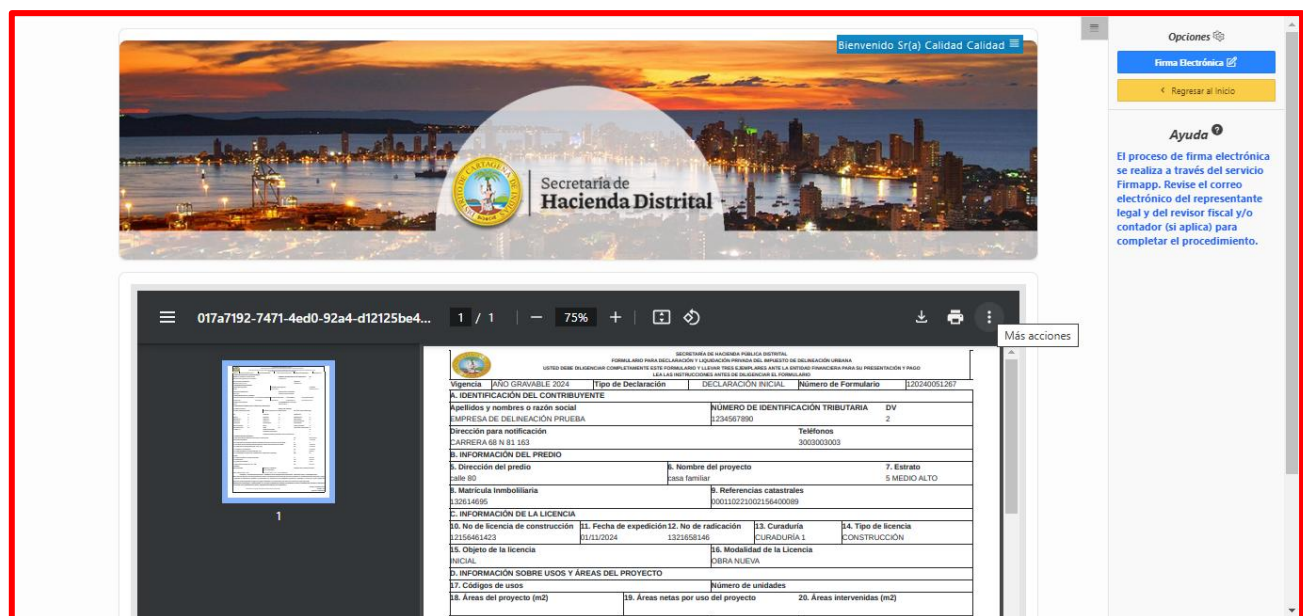


Imagen 22 – Firma Electrónica

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

	GESTIÓN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD		 Informática y Tributos <small>Contribuimos al mejoramiento de tu gestión</small>	
	MANUAL DE USUARIO			IT-AC-M-01
				VERSION: 05
				30/AGO/2023

Se genera ventana de confirmación para dirigirnos a firmar la declaración.

Clic 

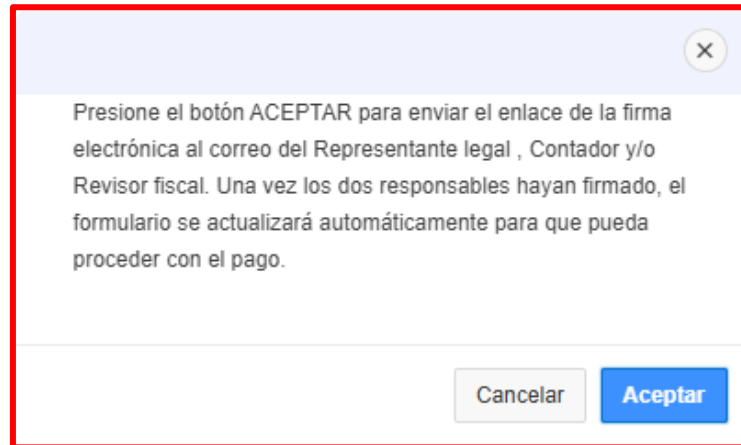


Imagen 23 – Enviar a Firmar

Nota: Se debe autorizar la impresión de la declaración con el fin de habilitar la presentación de esta ante la administración.

Al correo electrónico de los responsables les llegara este correo de **FirmApp**.


[Click Aquí.](#)

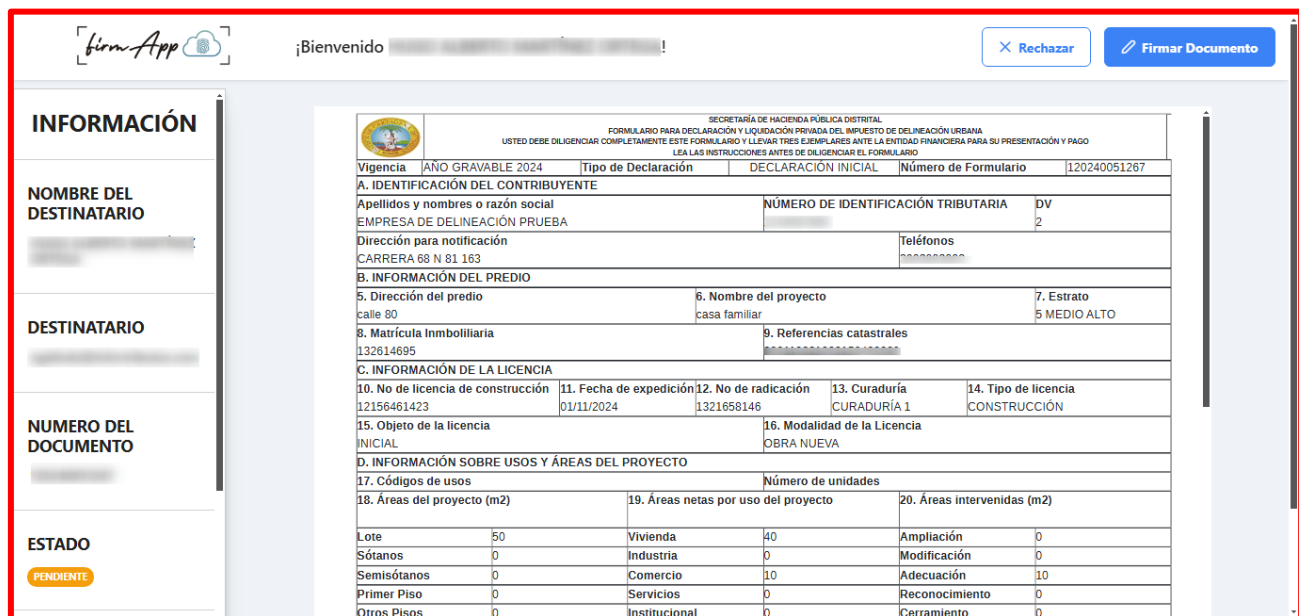


Imagen 24 – Correo de FIRM APP.

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

Posteriormente nos redirige a la aplicación **FirmApp**

Clic  para firmar la declaración:



¡Bienvenido [Nombre]!

INFORMACIÓN

NOMBRE DEL DESTINATARIO

DESTINATARIO

NUMERO DEL DOCUMENTO

ESTADO
PENDIENTE

SECRETARÍA DE HACIENDA PÚBLICA DISTRITAL
FORMULARIO PARA DECLARACIÓN Y LIQUIDACIÓN PRIVADA DEL IMPUESTO DE DELINEACIÓN URBANA
USTED DEBE DILIGENCIAR COMPLETAMENTE ESTE FORMULARIO Y LLEVARLOS A LA ENTIDAD FINANCIERA PARA SU PRESENTACIÓN Y PAGO
LEA LAS INSTRUCCIONES ANTES DE DILIGENCIAR EL FORMULARIO

Vigencia	AÑO GRAVABLE 2024	Tipo de Declaración	DECLARACIÓN INICIAL	Número de Formulario	120240051267
----------	-------------------	---------------------	---------------------	----------------------	--------------

A. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

Apellidos y nombres o razón social
EMPRESA DE DELINEACIÓN PRUEBA

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA
DV 2

Dirección para notificación
CARRERA 68 N 81 163

Teléfonos
999999999

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO

5. Dirección del predio
calle 80

6. Nombre del proyecto
casa familiar

7. Estrato
5 MEDIO ALTO

8. Matrícula Inmobiliaria
132614695

9. Referencias catastrales
[Referencias]

C. INFORMACIÓN DE LA LICENCIA

10. No de licencia de construcción
12156461423

11. Fecha de expedición
01/11/2024

12. No de radicación
1321658146

13. Curaduría
CURADURÍA 1

14. Tipo de licencia
CONSTRUCCIÓN

15. Objeto de la licencia
INICIAL

16. Modalidad de la Licencia
OBRA NUEVA

D. INFORMACIÓN SOBRE USOS Y ÁREAS DEL PROYECTO

17. Códigos de usos
Número de unidades

18. Áreas del proyecto (m2)	19. Áreas netas por uso del proyecto	20. Áreas intervenidas (m2)
Lote 50	Vivienda 40	Ampliación 0
Sótanos 0	Industria 0	Modificación 0
Semisótanos 0	Comercio 10	Adecuación 10
Primer Piso 0	Servicios 0	Reconocimiento 0
Otros Pisos 0	Institucional 0	Cerramiento 0

Imagen 25 – Firmar Documento

Realizar la firma

Clic 



¡Bienvenido HUGO ALBERTO MARTÍNEZ ORTEGA!

INFORMACIÓN

NOMBRE DEL DESTINATARIO

DESTINATARIO

NUMERO DEL DOCUMENTO

ESTADO
PENDIENTE

Firmar Documento

Adjuntar Imagen Limpiar Firmar

Imagen 26 – Ventana Emergente Firma

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

Se genera ventana de confirmación

Clic 

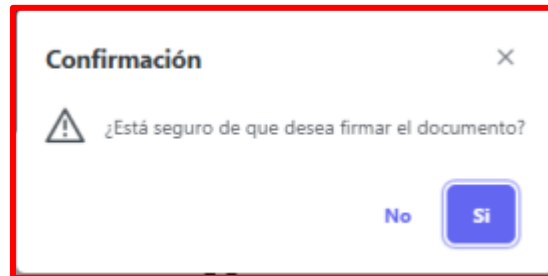


Imagen 27 – Mensaje de confirmación

Finalmente, se nos permite pagar la declaración.

Clic 



Información

NOMBRE DEL DESTINATARIO

DESTINATARIO

NUMERO DEL DOCUMENTO
120240051267

ESTADO
PROCESADO

¡Bienvenido HUGO ALBERTO MARTÍNEZ ORTEGA!

Pagar Declaración

25. (-) Estímulos Por Categoría De Intervención Artículo 83 Acuerdo 107 de 2022	EX	4.500.000
26. (-) Impuesto a Cargo (Casilla [23 + 24] - 25)	FU	3.000.000
27. (-) Anticipo - Formularios:	AT	2.600.000
28. (-) Impuesto Neto a Cargo (Casilla 26 - 27)	TI	400.000
29. (-) Total Saldo a Favor (Si el resultado de la casilla 28 es negativo)	BH	\$0
F. PAGO		
30. (-) Impuesto Neto a Cargo (Casilla 29)	TI	400.000
31. (+) Sanciones	VS	470.650
32. (+) Intereses de Mora	IM	5.600
33. Total a Pagar (Casilla 30 + 31 + 32)	TP	876.250

G. FIRMAS

Firma declarante:  Nombres y Apellidos: HUGO ALBERTO MARTÍNEZ ORTEGA CC ☐ E ☐ NIT ☐ TI ☐ No. 1140852241 Colóque sello o timbre de banco

ORIGINAL: DIVISIÓN DE IMPUESTOS - PRIMERA COPIA: ENTIDAD RECAUDADORA - SEGUNDA COPIA: CONTRIBUYENTE

Dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o vencimiento de la licencia (lo que ocurra primero), el contribuyente deberá liquidar y pagar el impuesto de Delineación Definitivo, presentando una declaración con liquidación privada que contenga el ciento por ciento (100%) del impuesto a Cargo imputando el pago o los pagos realizados con anterioridad y las sanciones e intereses a que haya lugar.

PÁGUESE EN: DAVIVIENDA Y BANCO BBVA, SI SU PAGO ES MEDIANTE CHEQUE DE GERENCIA PAGAR A NOMBRE DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS - DELINEACIÓN URBANA NIT: 890480184-4

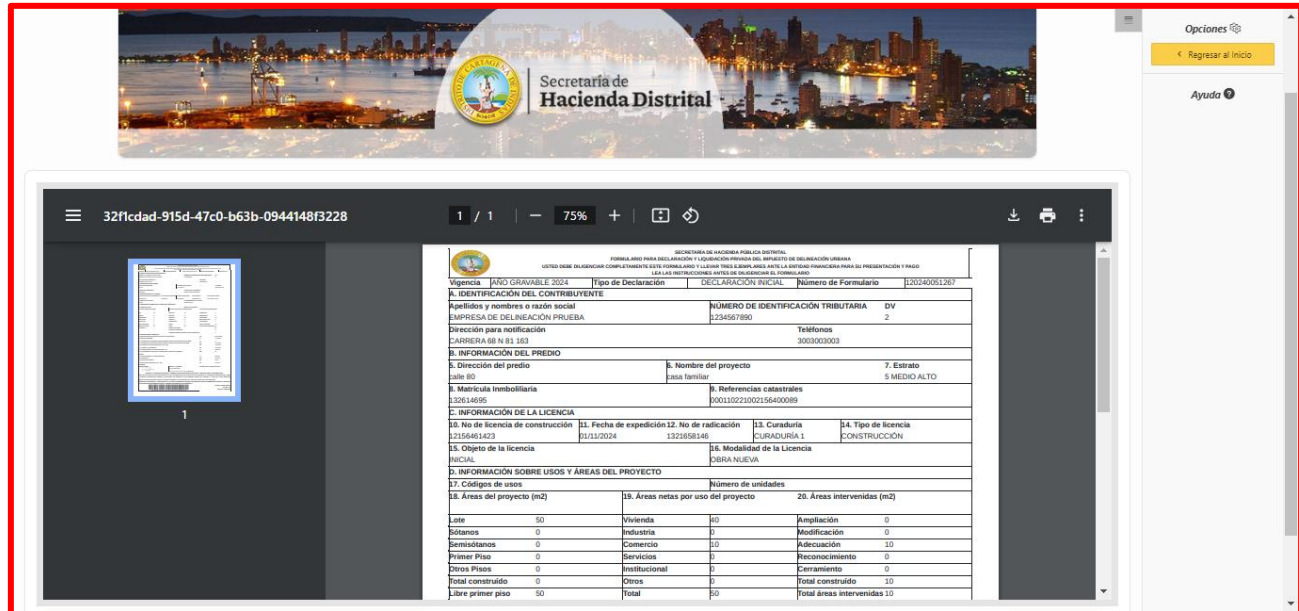


Código: GHAGT02-F043
Versión: 4.0
Vigencia: 20/04/2023

Imagen 28 – Pagar Declaración

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023

La cual podremos descargar ya firmada y realizar el proceso de pago.



Secretaría de Hacienda Distrital

DECLARACIÓN INICIAL

Vigencia: AÑO GRAVABLE 2024 | Tipo de Declaración: DECLARACIÓN INICIAL | Número de Formulario: 120240001287

A. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

Apellidos y nombres o razón social: EMPRESA DE DELINEACIÓN PRUEBA | Número de identificación tributaria: DV 1234567890

Dirección para notificación: CARRERA 88 N. 81 183 | Teléfonos: 3003000300

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO

1. Dirección del predio: Calle 80 | 2. Número del proyecto: Casa familiar | 3. Estrato: 5 MEDIO ALTO

4. Matricula inmobiliaria: 1203456789 | 5. Referencias catastrales: 0001022502256400089

C. INFORMACIÓN DE LA LICENCIA

6. No. de licencia de construcción: 12156451423 | 7. Fecha de expedición: 21/11/2024 | 8. No. de radicación: 1322658146 | 9. Curaduría: CURADURIA 1 | 10. Tipo de licencia: CONSTRUCCIÓN

11. Objeto de la licencia: INICIAL | 12. Modalidad de la licencia: OBRAS NUEVAS

D. INFORMACIÓN SOBRE USOS Y ÁREAS DEL PROYECTO

17. Códigos de usos		18. Áreas netas por uso del proyecto		19. Áreas intervenidas (m2)	
Let	00	Vivienda	60	Ampliación	0
Edificios	0	Industria	0	Modificación	0
Servicios	0	Comercio	10	Adquisición	10
Primer Piso	0	Servicios	0	Reconocimiento	0
Otros Pisos	0	Institucional	0	Cerramiento	0
Total construido	0	Otros	0	Total construido	10
Libre primer piso	50	Total	60	Total áreas intervenidas	10

Imagen 29 – Declaración firmada

Elaborado	Revisado	Aprobado	Versión	Fecha
Coordinador de Aseguramiento de calidad Analista de Aseguramiento de calidad	Coordinador de Calidad	Director de Operaciones	05	30-08-2023