

## ENSEMBLE, CHABEUIL AU COEUR

avec  
*Pascal Pertusa*

Chères Chabeuilloises, chers Chabeuillois,

La crise sanitaire que nous vivons depuis 3 mois et qui continue à nous éprouver, a perturbé cette période électorale. Situation inédite qui a démontré que l'expérience permet de mieux appréhender et gérer les événements exceptionnels.

Nous allons affronter ensemble des problèmes **économiques et sociaux** inattendus, aussi faudra-t-il investir plus particulièrement sur **la santé, la solidarité et l'environnement**.

Confrontés comme vous aux inquiétudes qui se sont révélées, nous avons donc retravaillé et réorienté notre projet pour Chabeuil.

Ces priorités renforcent notre programme initial, sérieux et réaliste intégrant les projets de l'agglomération et du département qui bénéficieront à Chabeuil grâce à nos excellentes relations et ne changeront pas la santé financière de la commune qui reste saine et qui permettra de **ne pas augmenter les impôts sur la durée du mandat**.

Toutefois, nous allons revoir en concertation élargie, en accord avec le club, le projet des tennis pour le rendre plus consensuel.

En effet, je m'étais engagé lors du conseil municipal du 8 avril 2019 à ne pas accepter que le prix final dépasse le budget voté.

Or, les propositions des entreprises sont supérieures à cette estimation et les marchés ne seront donc pas signés.

Chabeuil a maintenant besoin d'unité et de sérénité.

C'est ce que nous proposerons tout au long de notre futur mandat.

Celles et ceux qui vont m'entourer pour ce dernier mandat de maire ont des compétences dans les domaines les plus divers. Il s'agit de personnes de terrain, d'expérience qui, par leur formation, par leur connaissance de la ville, de son histoire, de ses attentes, feront les meilleurs choix pour l'avenir. Mais ils ne sont pas les seuls. J'ai voulu aussi que des Chabeuilloises et des Chabeuillois récemment installé(e)s puissent témoigner de leur vécu et être une source concrète de propositions afin que notre vie municipale soit la plus riche possible.

**Voter « Ensemble, Chabeuil au Cœur », c'est la garantie d'une équipe efficace, expérimentée et compétente pour Chabeuil.**

## &gt;&gt;&gt; NOS PRIORITÉS &gt;&gt;&gt; NOS PRIORITÉS

## Économie



- Mise en place d'un partenariat avec les commerçants de Chabeuil en offrant un **bon d'achat de 10€** par habitant pour favoriser la consommation locale.
- Création d'une **cellule emploi**.
- Recrutement et formation d'**apprentis** par la commune.
- Accompagnement de l'installation en centre-ville d'un **espace de coworking et culturel** à l'espace Oroeil.
- Inscription de Chabeuil dans la politique nationale d'aide (Programme Action Cœur de Ville) à la **revitalisation des centres villes** qui va se mettre en place pour les communes de notre dimension.
- Mise en place d'un **marché supplémentaire** l'été.
- Implantation d'un **hôtel sur la commune**.
- Pour dynamiser le centre ville, incitation des propriétaires de locaux commerciaux inoccupés **à les louer** ou à accepter des opérations type **boutique éphémère**.
- L'arrivée de **la fibre optique** dont les travaux sont en cours sera un outil précieux pour le développement économique.

## NOS PRIORITÉS &gt;&gt;&gt; NOS PRIORITÉS &gt;&gt;&gt; NOS PRIORITÉS

## Santé - Solidarités



- Installation d'une **résidence Senior Service**, pour personnes âgées autonomes, sur le site des silos, route de Crest avec **une maison de santé pluridisciplinaire** (kiné, infirmières et des médecins supplémentaires...) ainsi qu'un **lieu de Répit Alzheimer**.
- Accompagnement du projet en cours de **résidence pour personnes handicapées âgées aux Géronduines** afin que ses résidents puissent trouver toute leur place dans notre ville.
- Soutien aux **clubs seniors** dans leurs activités.
- **Extension de la salle des seniors** au centre culturel.
- Augmentation du budget du **Centre Communal d'Action Sociale de 20 % minimum**.
- Création d'un poste d'élu(e) **délégué(e) à la santé**.
- Signature du pacte **HANDICAP 2020-2026** avec l'APAJH pour l'accessibilité universelle et la construction d'une société inclusive.
- Soutien réaffirmé à l'association **Chabeuil Aide et Partage (C.A.P.)** dans le cadre de leur action sociale.
- **Actions de prévention ouvertes à tous**, (gestes de premiers secours, sécurité routière, incitation au sport-santé en coopération avec les clubs...).
- **Pour améliorer votre pouvoir d'achat**, négociation d'un contrat pour des achats groupés d'énergies (électricité, gaz, fioul).

CONCRET - EFFICACE - UTILE

# CONCRET - EFFICACE - UTILE

## Environnement

### NOS PRIORITÉS >>> NOS PRIORITÉS



- Plantation de **1000 arbres** sur la durée du mandat.
- Programme d'incitation aux plantations en bordure d'habitations, afin de participer à **un centre-ville végétalisé**.
- Développement et aménagements d'**espaces verts, paysagés ou boisés publics**.
- Mise en place d'un parcours sécurisé de promenade et de jogging **le long de la Véore**.
- Plans de **gestion de nos espaces protégés** : Gontarde, Bachassier et programme «zéro phyto».
- Aides techniques et financières pour tous ces projets avec **le label « territoire engagé pour la nature »**.
- Limitation de la consommation des terres agricoles.
- Préservation du système d'irrigation du canal de la Bourne.

- Accroissement de la part du **bio local** dans nos restaurants scolaires et création d'un label **«Produit à Chabeuil»**.
- Poursuite **des aides financières communales**, notamment pour la rénovation énergétique des logements en complément des aides importantes apportées par l'agglomération.
- Une politique favorisant **une offre d'habitat maîtrisée, diversifiée et de qualité** pour vos enfants, parents, proches, répartie sur la commune.
- Renforcement des aides municipales à la **réfection des façades**.
- **Production d'énergie renouvelable de proximité** (photovoltaïque sur les bâtiments publics,...)
- **Négociation pour que la ligne de bus CITEA Chabeuil/Valence** soit plus directe, mieux cadencée, avec des abris bus, ainsi qu'une desserte de la gare TGV.

- Instauration **d'une prime communale de 200 euros incitant à l'achat de vélos électriques**.
- Optimisation du réseau des **pistes cyclables** sur la commune.
- Travail avec le département pour que le secteur manquant de **la piste cyclable Chabeuil-Valence**, sur la commune de Malissard, soit enfin aménagé.
- Invitation à tous les citoyen(ne)s à participer activement à la révision générale du Plan Local d'Urbanisme, **pour imaginer ensemble le Chabeuil de demain**.
- Mise en place d'un **numéro vert** pour signaler, des dépôts sauvages, des tags, des poubelles éventrées et autres.

## Sécurité - Citoyenneté



- Renforcement de **notre police municipale** avec des horaires élargis...
- Mise en place des **Travaux d'Intérêt Général**.
- Développement du dispositif **«Citoyen Vigilant»**.
- Installation renforcée de la **vidéo protection**, en partenariat avec la gendarmerie, dans les **hameaux** (Parlanges, les Faucons, les Bérards, les Sylvains, etc...) et dans les **lotissements volontaires**.

- **Rappel à la loi systématique en mairie** pour toutes les petites infractions.
- Constitution d'une **« Assemblée de Chabeilloises et Chabeillois »** avec un budget participatif dédié, consacré à l'amélioration du quotidien, composée de personnes **tirées au sort sur les listes électorales**, parité femmes/hommes, et renouvelée tous les deux ans.

- **Création de commissions** ouvertes et participatives sur les projets structurants.
- Instauration une fois par an d'une **« journée citoyenne »** en relation avec ces instances et le conseil municipal en vue de l'évaluation des actions en cours et des projets.
- Maintien du **Conseil Municipal Jeunes**.

## Education - Sport - Culture - Associations



- Investissements pour **l'école de Parlanges et l'école maternelle Françoise Dolto**.
- **Extension de la ludothèque**.
- Accueil des **adolescents** avec des activités adaptées.
- Encouragement et soutien à la très riche **vie associative** avec un accès direct au site internet de la commune pour diffuser les informations.

- Installation d'un **terrain synthétique au foot garni de matériaux naturels** avec pour objectif la livraison pour les 100 ans du club.
- Restructuration des **locaux du club de rugby**.
- Amélioration du **skatepark**.
- Construction du 2<sup>ème</sup> **gymnase départemental** pour nos clubs sportifs.
- Aménagement et réfection des **locaux des boules**.

- **Rénovation du centre culturel** avec des sièges rétractables et confortables
- Continuité **des rencontres de la Photo reconnues internationalement**.
- **Une saison de spectacles encore plus riche**
- Mise en place, avec les associations concernées, de **séances de cinéma** en plein air.
- Actions partenariales pour la musique et la lecture...

## Espaces publics, patrimoine et voiries



- **Le centre ancien**, avec l'aide de l'Agglo, sera doté d'une voirie neuve, mettant en valeur le patrimoine.
- Rénovation du **clocher du 12<sup>ème</sup> siècle**.
- Valorisation du **Canal des Moulins**
- **Restructuration de la place de la Poste** en véritable place de village, embellie et

- adaptée aux marchés, aux commerces et au stationnement.
- **Aire de jeux** pour les enfants aux **Bérards**.
- Amélioration et embellissement des **entrées de ville** : avenue Louis Masson, zone autour des silos nord, place de la Gare, avenue René Pasquier, etc...

- Travaux de voirie, d'aménagements de sécurisation dans différents secteurs de la commune (**rue des écoles, les Flandennes, Parlanges, les Bérards...**)
- **Réfection de voiries** selon les priorités établies par un audit de 2019 soit 400 000 € de plus par an.

Imprimé sur papier recyclé  
par A.J.C. Impression - N° SIRET 404 997 892 00025 - Vu, les candidats

Accordez - nous votre Confiance pour ce mandat



Ensemble, Chabeuil au Cœur



www.ensemblechabeuilaucoeur.fr



ensemblechabeuilaucoeur@gmail.com

