

#### Chère concitoyenne, cher concitoyen,

Vous nous avez placés le 15 mars en tête des élections municipales avec plus de 33 %. Je veux chaleureusement remercier celles et ceux qui nous ont fait confiance. Vous avez été nombreux à exprimer clairement une volonté de changement. Pour la concrétiser dimanche, vous pouvez choisir une équipe sans étiquette politique, compétente et éthique pour gérer la commune.

Face aux défis révélés par la récente crise sanitaire, notre projet et les valeurs qui le portent sont plus que jamais pertinents. Les solutions de proximité doivent être mises en place rapidement en réponse aux nouvelles précarités.

#### Sauvegardons notre cadre de vie en refusant le bétonnage

A la surprise des habitants qui auraient dû le découvrir juste après la date originelle du second tour, le bois du Haut-Sartoux est menacé aujourd'hui par les tronçonneuses. L'objectif est d'y réaliser 150 logements, au cœur d'un quartier déjà dense. Les ambitions immobilières impacteront tous nos quartiers, selon le projet de PLU arrêté, bien que notre commune soit entièrement protégée. Cette urbanisation massive alarme l'Autorité Régionale car ce projet de PLU ne protège ni notre santé, ni notre cadre de vie et détruit nos ressources durables.

Les listes concurrentes présentent des programmes parfois très proches du nôtre. Comment croire à un réel engagement de leur part pour plus de transparence et une meilleure gestion ? Le coût excessif des travaux de réseaux en vue de l'urbanisation nous permet d'en douter.

### Nous saurons mieux gérer notre commune

Votre vote permettra aussi de continuer à bloquer le projet Open Sky. Les maires sortants ont accumulé procès, recours et engagements sur tant de dossiers qui font peser de lourdes menaces sur nos finances. Je mettrai ma compétence de gestionnaire d'une large et complexe administration pour réorienter, sans augmentation des taxes, notre budget à nos services du quotidien tout en mettant à niveau nos infrastructures. Mon équipe réunit les compétences requises pour gérer Valbonne au mieux de ses intérêts.

Pour que chacun puisse s'épanouir dans notre commune, nous innoverons en privilégiant la concertation et la proximité. Tels seront les fondements de projets ambitieux mais réalistes. Cette commune responsable, respectueuse et durable que nous désirons tous, nous la construirons ensemble pour notre FUTUR & notre NATURE.

Comptez sur mon écoute, mon engagement et l'expérience de mon équipe!

Joseph CESARO



## UN NOUVEAU SOUFFLE DE VITALITÉ POUR VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS

Garantir des services dynamiques et bienveillants pour tous les âges de la vie, créer une banque de stages pour les jeunes.

Offrir des lieux de convivialité en extérieur à nos ainés en mettant en valeur le patrimoine et les atouts de chaque quartier.

Relancer l'économie de la Technopôle en mettant en lien ses ressources sur la Transition Energétique, valoriser l'artisanat et le commerce local.



Établir rapidement une épicerie sociale pour répondre aux nouvelles précarités des personnes fragiles et isolées.

Se mobiliser contre les incivilités et veiller à la propreté de la commune.

Engager des solutions pour demain de façon réaliste : structurer le retraitement des déchets et le réseau de pistes cyclables et diminuer les pollutions.

# Modérons l'urbanisation en fondant la politique du logement sur la réhabilitation Protégeons les terres agricoles indispensables à une cantine BIO



Nous mettrons en place une alternative durable à Open Sky

