

TERMO DE ABERTURA

Nos termos do artigo 97º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de março e da Portaria nº 1268/2008, de 6 de novembro, é lavrado o presente termo de abertura do livro de obra para nele serem exarados, na data da sua ocorrência, todos os factos e observações relativos à execução da obra, bem como o registo periódico do seu estado de execução.

A presente obra dispõe de (1) [Autorização para a realização de trabalhos de demolições e escavação](#) com o nº (2) [18726/NOT/DIUPE/GESTURISE/2015](#)

Câmara Municipal de [Lisboa](#)

Identificações e indicações obrigatórias de acordo com o previsto no ponto 4 da Portaria nº 1268/2008:

a) TITULAR DA LICENÇA/DO TÍTULO (3) [Edifício 41 - Promoção Imobiliária e Hotelaria S.A.](#)

b) TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA DIREÇÃO DE FISCALIZAÇÃO DA OBRA [Filipe Jorge Sousa Veloso](#) inscrito na (4) [Ordem dos Engenheiros](#), com o nº [9196](#)

c) COORDENADOR DE PROJETO [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

AUTORES DOS PROJETOS:

Arquitetura [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

Estabilidade [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

Alimentação e distribuição de energia elétrica [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

Instalação de gás [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

Águas e esgotos [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

Instalações telefónicas e de telecomunicações [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

Comportamento térmico [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

Condicionamento acústico [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

Instalações eletromecânicas de transporte de pessoas e/ou mercadorias [Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

[Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

[Patrícia Maria P.S.M. Barbosa](#) inscrito na (4) [Ordem dos Arquitetos](#), com o nº [9196](#)

d) EMPRESA DE CONSTRUÇÃO [Mota-Engil Engenharia e Construção S.A](#)

Nº do alvará ou título de registo (5) [10](#)

e) DIRETOR DA OBRA (6) [António da Graça Pio](#) inscrito na (4) [Ordem dos Engenheiros](#), com o nº [19071](#)

f) TIPO DE OBRA A EXECUTAR (7) [Residencial](#)

g) IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

sito em [Av. Fontes Pereira de Melo, nº 32A, Lisboa](#) da freguesia de [Avenidas Novas](#) sob o nº [12](#) e inscrito na matriz [xyz](#) sob o artigo [xyz](#) da respetiva freguesia.

Data [25-10-2023](#)

Assinatura (8) [Jervásio](#)

Alteração aos elementos constantes do presente termo de abertura: (9)

[Conteúdo](#)

O presente livro é composto por 19 folhas, encontrando-se as respetivas páginas devidamente numeradas de 1 a 38.

(Ver instruções de preenchimento)

ESPAÇO RESERVADO AOS SERVIÇOS DA ENTIDADE LICENCIADORA

Número do alvará de licença/do título de admissão de comunicação prévia para a realização da obra [Conteúdo](#)
Identificação do titular do alvará de licença/do título de admissão de comunicação prévia, quando não coincida com o titular da licença ou da admissão de comunicação prévia para a realização da obra [Conteúdo](#).

Data da emissão do alvará de licença ou do título de admissão da comunicação prévia [Conteúdo](#)

Prazo concedido para a conclusão das obras [Conteúdo](#)

Município [Conteúdo](#)

Funcionário (assinatura e data) [Conteúdo](#)

(1) Imediatamente após a emissão do alvará de licença ou, no caso de título de admissão de comunicação prévia, até ao momento em que o interessado poderá dar início às Obras, nos termos do nº 2 do artigo 36º-A do Decreto-Lei nº 555/99, com a redação dada pelo DL nº 26/2010, os serviços da entidade licenciadora devem inscrever os elementos aqui mencionados (cf. ponto 5 e alínea e) do ponto 2 da Portaria nº 1268/2008, de 6 de novembro).