

Contrato de Parceria Empresarial

CONTRATO Nº 001/2024

Celebrado entre:

PARCEIRA 1:

- **Nome:** Construtora Obra Viva Ltda.
- **CNPJ:** 00.000.000/0001-00
- **Endereço:** Rua das Flores, nº 123, Bairro Centro, Uberaba - MG, CEP 38700-000
- **Representada por:** Sr. João Silva, Diretor-Presidente, CPF nº 123.456.789-00
- **Doravante denominada PARCEIRA 1**

PARCEIRA 2:

- **Nome:** Desenvolvimento Web Inteligente Ltda.
- **CNPJ:** 98.765.432/0001-99
- **Endereço:** Avenida Brasil, nº 456, Bairro São José, Uberaba - MG, CEP 38700-001
- **Representada por:** Sra. Maria Oliveira, Diretora Executiva, CPF nº 987.654.321-00
- **Doravante denominada PARCEIRA 2**

Considerando que:

- A **PARCEIRA 1** atua no ramo da construção civil e necessita de um website para divulgar seus serviços e produtos online.
- A **PARCEIRA 2** possui expertise e qualificação para o desenvolvimento de websites, com mais de 10 anos de experiência no mercado e diversos projetos de sucesso em seu portfólio.

As partes resolvem celebrar o presente Contrato de Parceria Empresarial, que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

Cláusula 1ª - Objeto

A **PARCEIRA 2** se compromete a desenvolver um website institucional para a **PARCEIRA 1**, conforme detalhado no **Anexo I** deste Contrato, que passa a fazer parte integrante do mesmo.

O website deverá conter as seguintes funcionalidades:

- Página inicial com banner rotativo e apresentação da empresa
- Seções sobre os serviços oferecidos pela empresa
- Portfólio com fotos e vídeos dos projetos realizados
- Página de contato com formulário para envio de mensagens
- Integração com redes sociais
- Design responsivo para se adaptar a diferentes dispositivos
- Otimização para mecanismos de busca (SEO)

Cláusula 2ª - Prazo e Local de Prestação dos Serviços

Os serviços serão prestados no período de **01 de julho de 2024 a 30 de setembro de 2024**, podendo ser prorrogado mediante Termo Aditivo, desde que haja concordância expressa de ambas as partes.

Os serviços serão realizados na sede da **PARCEIRA 2**, localizada na Avenida Brasil, nº 456, Bairro São José, Uberaba - MG, CEP 38700-001, ou em outro local a ser previamente acordado entre as partes.

Cláusula 3ª - Valor e Forma de Pagamento

Pelo presente contrato, a **PARCEIRA 1** pagará à **PARCEIRA 2** o valor total de **R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)** pelos serviços prestados, conforme discriminado abaixo:

- **Parcela 1:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) no ato da assinatura deste Contrato.
- **Parcela 2:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais) após a entrega do layout do website aprovado pela PARCEIRA 1.
- **Parcela 3:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais) após a entrega do website funcional e aprovado pela PARCEIRA 1.

O pagamento será realizado mediante depósito bancário na conta corrente da **PARCEIRA 2**, a ser informada em nota fiscal.

Cláusula 4ª - Obrigações da PARCEIRA 2

- A **PARCEIRA 2** se obriga a prestar os serviços com qualidade, eficiência e dentro do prazo estabelecido neste Contrato.
- A **PARCEIRA 2** se obriga a manter a **PARCEIRA 1** informada sobre o andamento dos serviços, mediante relatórios periódicos.

Cláusula 5ª - Obrigações da PARCEIRA 1

- A **PARCEIRA 1** se obriga a fornecer à **PARCEIRA 2** todo o conteúdo necessário para o desenvolvimento do website, incluindo textos, imagens, vídeos e logotipos.
- A **PARCEIRA 1** se obriga a aprovar o layout e o conteúdo do website antes da entrega final.
- A **PARCEIRA 1** se obriga a divulgar o website da **PARCEIRA 2** em seus canais de comunicação, como website, redes sociais e materiais impressos.

Cláusula 6ª - Propriedade Intelectual

Os direitos autorais sobre o website desenvolvido pela **PARCEIRA 2** serão da **PARCEIRA 1**. No entanto, a **PARCEIRA 2** terá o direito de utilizar o website em seu portfólio para fins de marketing e publicidade.

Cláusula 7ª - Confidencialidade

As partes se comprometem a manter em sigilo todas as informações confidenciais trocadas durante a vigência deste Contrato, sob pena de multa de **R\$ 10.000,00 (dez mil reais)** por cada infração.

Cláusula 8ª - Rescisão

O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer uma das partes, mediante comunicação por escrito com antecedência mínima de **30 dias**.

Cláusula 9ª - Foro

Para dirimir qualquer dúvida ou litígio oriundo deste Contrato, as partes elegem o Foro da Comarca de Uberaba, Minas Gerais.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, para os mesmos fins legais.

Uberaba, MG, 21 de junho de 2024.

PARCEIRA 1

Construtora Obra Viva Ltda.

CNPJ: 00.000.000/0001-00

Representada por:

Sr. João Silva

Diretor-Presidente

CPF: 123.456.789-00

PARCEIRA 2

Desenvolvimento Web Inteligente Ltda.

CNPJ: 98.765.432/0001-99

Representada por:

Sra. Maria Oliveira

Diretora Executiva

CPF: 987.654.321-00