

Türkiye’de bankalardan ne kadar kredi çekebileceğiniz, genel olarak aşağıdaki kriterlere göre hesaplanır:

1. Aylık Geliriniz

Bankalar, aylık belgelenebilir net gelirinizin genellikle en fazla **%50’si kadar taksit ödemesi** yapmanıza izin verir.

Örnek:

- Net maaşınız: 30.000 TL
- Aylık taksit sınırınız: $30.000 \text{ TL} \times \%50 = \mathbf{15.000 \text{ TL}}$
- Bu durumda, 36 ay vadeli bir kredi için yaklaşık 450.000 - 500.000 TL civarında kredi alabilirsiniz (faiz oranına göre değişir).

2. Kredi Notunuz (Findeks Skoru)

Kredi notunuz, bankanın size ne kadar güveneceğini gösterir. Genel olarak:

Kredi Notu	Risk Durumu	Kredi Onayı Şansı
0 - 699	Çok Riskli	Çok Düşük
700 - 1099	Orta Riskli	Düşük
1100 - 1499	Az Riskli	Orta
1500 - 1699	İyi	Yüksek
1700 - 1900	Çok İyi	Çok Yüksek

3. Mevcut Borçlarınız / Kredi Kartı Limitleriniz

Bankalar “**borçluluk oranınızı**” dikkate alır. Mevcut kredilerinizin taksitleri toplamı da aylık gelirinizin %50’si sınırı içinde yer almalı.

4. Kredi Türü

- İhtiyaç kredisi:** Genelde maksimum 70.000 – 100.000 TL arası olur. Üstü için banka, gelir ve skoru çok iyi görmeli.
- Konut kredisi:** Konutun ekspertiz değerinin en fazla %80’i kadar kredi verilir.
- Taşıt kredisi:** Araç değerine göre %70 – %100 oranında kredi verilir (taşıtın yaşı önemli).

Örnek Basit Hesaplama:

Bir kişinin:

- Net geliri: 25.000 TL
- Kredi notu: 1600
- Diğer borcu yok

Bu kişi için:

- Maksimum aylık taksit: 12.500 TL ($25.000 \text{ TL} \times \%50$)
- 36 ay vade ve ortalama faizle yaklaşık **400.000 - 450.000 TL ihtiyaç kredisi** çıkabilir.