



17/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 5

दस्त क्रमांक : 5560/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मोशी

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4064813
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	3926152.052
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मौजे मोशी हवेली पुणे येथील गट नं. 232(जुना गट नं. 229) पैकी क्षेत्र 1022.30 चौ. मि. या मिळकतीवर बांधत असलेल्या "स्कायलाईन अवैयु" या इमारत प्रकल्पातील मातव्यामजल्यावरील फ्लॅट नं. 701(2बीएचके) यांसी क्षेत्र 632.39 चौ.फूट म्हणजेच 58.75 चौ.मी. कार्पेट + वंदिस्थ वाल्कनी 0.00 चौ.फूट म्हणजेच 0.00 चौ.मी.+ खुली वाल्कनी क्षेत्र 107.10 चौ. फूट म्हणजेच 9.94 चौ.मी. + पार्किंग व इमारतीतील सर्व सामाईक वापराचे सुखसुविधांमह((GAT NUMBER : 232 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.75 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल नेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. स्कायलाईन डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार जानेश्वर कडू, निरव शाह तर्फे कु.मु.धा. क.ज. व स्वतः करिता कपिल बसंतीलाल चोपडा वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- नेहरू नगर रामा इक्वेटर, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411018 पॅन नं:-AEIFS4473D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अक्षय नीलकंठ पाटील वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- धरणगाव वुलढाणा महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, वुलढाणा. पिन कोड:-443112 पॅन नं:-CUGPP9693A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/03/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/03/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5560/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	284600
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरग	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्ता सोबतची प्रत

सह.-दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र. ५, पिंपरी-चिंचवड

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	AKSHAY NILKANTH PATIL	eChallan	00040572023031593324	MH016841600202223E	284600.00	SD	0008376203202223	16/03/2023
2		DHC		1503202308815	760	RF	1503202308815D	16/03/2023
3	AKSHAY NILKANTH PATIL	eChallan		MH016841600202223E	30000	RF	0008376203202223	16/03/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]