

ص.ب : (۲۷۹) جدة (۱۱۶۱۱) المملكة العربية السعودية الهاتف : (۱۳۰۱-۱۲۱۲ ۱۲۹+) - (۲۸۰۱ ۱۳۰۱) - (۱۳۰۰-۲۱۱ ۲۲۹+) البريد الإلكتروني : NFO-ENV@ABNIA.COM

# من نحن

الأبنية للإستشارات البيئية ( الأبنية ) هي شركة إستشارات إدارة بيئية تأسست عام ٢٠٠٩ ، ومنذ إنشائها تسعى بإستمرار إلى أن تكون الرائدة في هذا القطاع من خلال تقديم خبرة عالية المستوى لعملائها والمساهمة في تحسين البيئة التي نعيش بها، وأن الحلول المبتكرة والشفافية تدعم عملنا بدافع تحقيق التنمية المستدامة طويلة الأمد، وبذلك نحن نعمل مع العملاء الذين يشاركونا رؤيتنا وقيمنا، وهذا يمتد إلى مشاريعنا مما يؤدي إلى حلول تخدم الناس والمجتمعات. تم تأسيس الأبنية كشركة تابعة في سوق الإستشارات البيئية مع فريق محترف وخبراء متخصصين في مجالات متعددة مثل دراسات الأثر البيئي، وإدارة المياه والصرف الصناعي، وإدارة النفايات، والطاقة المتجددة والمستدامة، وذلك بالعمل لدى كل من المنظمات الحكومية والخاصة.

## مهمتنا

تلبية إحتيا<mark>جات عملا</mark>ئنا من خلال تزويدهم بالخدمات والتقنيات بأعلى جودة، وفي أقص<mark>ر وقت ممكن</mark> وأقل تكلفة ممكنة، وكل ذلك وفقاً للمعاير واللوائح المحلية والدولية.

0 0

# رؤيتنا

أن نـكون المزود الرائد للخدمات البيئة في المنطقة.

## لماذا نحن

نهـدف باستمرار أن نكـون في طليعـة تقديـم حلـول مبتكـرة وملهمة ومستدامة تضع معايير جديدة وتحدث فرقاً حقيقياً لعملائنا والبيئة والمجتمع ككل، نحـن نفعـل ذلـك على سبيـل الفخـر المهنـي، وشغف حقيقي بالبيئة ولكـن أيضاً لأن نجـاحنا هو رؤيـة كيف يتأثر الأشخـاص والمؤسسـات بشــكل إيجـابـي بالقيمـة التـي أضفناها لهم.

## نهجنا

التـواصل الجيـد جزء لا يتجـزأ من الطريقـة التي نعمـل بهـا، فنحـن ندرس ونفـهم القضايـا البيئيـة المعقـدة، ونوفـر الخبـرة والتقــارير السليمـة، وغالبـاً ما نمثـل عملائنـا أمام المنظميـن وأصحــاب المصلحـة الآخريـن، نهجـنا موجـه نحو العميـل مدعوماً بإدارة قويـة للمشاريع، ومشــاركة أصحــاب المصلحـة والتواصل الفعال، بالإضــافة إلى ذلك نحـن نعتـرف بأن حلولنا تعتمـد على الإبداع والرؤيــة والنـزاهـة لفريقنـا من النــاس لضمــان بيئة مستـدامة، لذلك نقــوم بتمكيـن الأشخـاص داخـل مؤسساتنـا ونرحـب بالإبداع الفردي والمواهـب وننشــئ فرقـاً متخصصة متعددة المهام.

## القيم الجوهرية

تدور قيمنا التنظيمية الأساسية حول خمس ركائز :-

- الشغف
- الإبتكار
- الطموح
- الإلتزام
- المصداقية

## فريقنا

يتكـون فريقـنا من الخبراء والمتخصصين والمهندسين ذوي الخبرة الواسعة في مختلف المسائل المتعلقة بالبيئة، والذين يعملـون بإستمـرار مع جميـع كيانات أصحاب المصلحة: المطورين والمتخصصيـن في الصنـاعة والمنظمين والجهـات الأخرى ذات الصلة، يشــارك الفريق مع العمـلاء من المراحـل الأولى للمشــروع مع الإستفـادة المثلى من فهمهم العلمي وخبرتهـم لإنجـاحه، فنحـن نجمع بين الخبرة التقنية المتقدمة والخبرة التنظيمية والتجـارية، لتطويـر الحلـول التي ترضـي عملائنـا مع تحسين البيئـة من حولنـا.

0.0

# ماذا نقدم / خدماتنا

- دراسات تقييم الأثر البيئي والإجتماعي
- إستشـارات إدارة البيئة والصحـة والسـلامة المهنية والإمتثـال
  - تحليـل وإدارة المخـاطر البيئيـة
  - إستشا<mark>رات وهن</mark>دسة جودة الهواء
  - إدارة ال<mark>مياه والنف</mark>ايات والموارد الطبيعية
    - تقييم وإدارة ومعالجة المواقع الملوثة
      - تحليل <mark>المخاطر و</mark>نقاط التحكم الحرجة
      - الحملات التدريبة والتوعية عن البيئية
        - إستش<mark>ارات الإقت</mark>صاد الدائري
  - إستش<mark>ارات القيا</mark>دة في الطاقة والتصميم البيئي
    - إعداد <mark>خطط</mark> الطوارئ للمنشئات
      - إعداد <mark>السجلات</mark> البيئية

#### الإدارة العليا



**م / أنس صيرفي** رئيس مجلس الإدارة

- مؤسس الأبنية عام ١٩٥٨.
- أكثر من ٣٥ عاما من الخبرة في قطاع الهندسة والبناء.
- نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة صالحات القابضة.
- عضو اللجنة الاستشارية بكلية تصاميم البيئة بجامعة الملك عبدالعزيز بجدة.

#### الإدارة العليا



د / عبدالباسط صيرفي المدير العام

- خبرة ٣٥ سنة في قطاع البيئة.
- النائب السابق لرئيس هيئة الأرصاد والبيئة لشئون البيئة والتنمية المستدامة.
  - عضو هيئة البيئة في المملكة العربية السعودية.
- مسؤول عن صياغة السياسات والخطط والبرامج لضمان تحسين الضوابط البيئية والحوكمة وإتخاذ القرارات الفعالة من أجل التنمية المستدامة في المملكة العربية السعودية.

### الخبراء الإستشاريون المشاركين

#### م / مجدي رشاد

- خبير الطاقات المتجددة والتكيف والتبريد
  - أكثر من (٣٥) سنة من الخبرة



### م / رونالد جروب

- خبير تطوير التقنيات البيئية
- أكثر من (٣٠) سنة من الخبرة



#### م / روبرت براینك

- خبير الطاقة والمياه والبيئية
- أكثر من (٣٥) سنة من الخبرة



### الخبراء الإستشاريون المشاركين

#### م / مارتیزا فارغاس

- خبيرة دولية في الإستدامة والطاقة والبيئة
  - أكثر من (٣٠) سنة من الخبرة



#### م / مانویل هیدالغو

- خبير في إدارة المياه والنفايات وإعادة التدوير
  - أكثر من (٣٠) سنة من الخبرة



### م / عمر شعلال

- خبير تقنيات التحكم البيئي
- أكثر من (٣٥) سنة من الخبرة



# الشراكات و التقنيـات الإستراتيجيـة

قامت الأبنية بشراكات إستراتيجية مع إستشاريين مرموقين ومقدمي تكنولوجيا مبتكرة في جميع أنحاء العالم.





















LEAF GLOBAL ENVIRONMENTAL SERVICES





# قطاعات العمل

#### القطاع الصناعي

- الزيوت والغا<mark>زات</mark> (البتروكيماويات)
  - التعدين
  - الصناع<mark>ة الكيميائ</mark>ية
    - أعمال ا<mark>لبناء</mark>
    - صناعة المعادن
    - المياه والطاقة
    - الغذاء والشراب
      - الأدوي<mark>ة</mark>

#### القطاع <mark>التجاري</mark>

- الرعاية الصحية
  - العقارات
- التجزئة والجملة والتوزيع
  - الضيافة

# قطاعات العمل

#### القطاع الحكومي

- الجهات البيئية والمنظمون
  - النقل: الطرق والمطارات
- والموان<mark>ئ والسك</mark>ك الحديدية
- الصحة العامة والخدمات الإجتماعية
  - التعليم<mark>: المدارس</mark> والجامعات
    - ومراكز البحث
      - الصيان<mark>ة</mark>

### قطاع خدمات البناء والهندسة والإستشارات

- شركات إدارة النفايات
  - شرکات (EPC)
  - الشركات الهندسية
    - التطوير
    - الإستشارات
- شركات التشغيل والصيانة

# العملاء الرئيسيين

## قطاع العقارات

- جبل عمر للتطوير
  - رؤى المدينة

## قطاع الصناعات

- الزامل
- مصنع النجمة الدولية للمنتجات البترولية
- مصنع جواد للصناعات التحويلية البلاستيكية
  - مصنع شركة باوزير لدرفلة الحديد
  - مصنع المتحد للكيماويات المتخصصة
    - ريماس للتقنية العضوية
- مصنع شركة المنصور لصناعة البلاط والمنتجات الإسمنتية •

#### قطاع الترفيه

• فقيه أكواريوم

#### قطاع الزراعة

- مزرعة أراسكو
- مزرعة سمو الأمير خالد بن سعد آل سعود







