

导向和宏观调控政策大统一的前提下，中西部承接东部产业转移的优势并不明显。这就需要在加大中央财政转移支付的同时，给予土地、能源、税收等方面政策优惠。在土地供给上，东部土地已高度开发，可利用土地资源极度稀缺。而中西部尤其是西部地区待开发土地资源充足，城市周边可利用的山地丘陵、戈壁荒漠较多，新增建设用地的潜力大。可以调整土地政策，增加中西部供地指标，为置换承接东部产业转移项目提供用地保障，对不占用耕地的建设用地和产业转移项目，返还或减免中央、省级土地收益分成，降低东部企业西进的土地成本。在能源供应上，中西部能源大量东送，而西油东送、西气东输沿线的一些中西部城市却不能利用其资源，石油、天然气、电力供应与东部地区一样紧张。所以，应在资源税征收试点的基础上，加快资源税改革步伐。支持中西部对优势资源和能源就地开发、就地使用、就地增值的比重，将中西部的资源优势真正转化为产业优势。

第三，促进工业布局的区域集聚和园区化。为促进东中西部地区在全国的区域发展中形成合理分工，各地区按照新型工业化发展的要求，通过工业布局园区化和集聚化发展，大力培育主导产业，优化改造传统产业，强化区域的集聚化和园区化效应。例如，东部地区依靠优越的地理条件和发展机遇，大量聚集先进的装备制造业，且重化工业占较大的比重。其中京津冀都市圈形成了以电子及通信设备制造和钢铁、石油化工行业构成的主导产业体系；长三角经济圈是我国制造业最发达的地区，其中江苏和浙江两省在28个工业行业中排在全国前三位；珠三角地区是制造业发达的地区，广东有8个工业行业排在全国第一位，电子及通信设备业产值约占全国的35%。而中西部地区则形成了以煤炭开采、石油加工、有色金属冶炼等资源优势为基础的传统制造业、能源工业集聚区和园区，这些区域集聚区和园区的建设和发展必将成为区域经济新的增长点，并在促进产业升级、实现可持续发展方面发挥重要作用。

第四，推进国际区域经济合作。实施区域协调发展战略，产业布局优化应与经济发展的转型相互结合，在“一带一路”倡议下，推进产业结构的升级，促进国际区域经济合作，实现产业在更大空间范围内的优化布局。从调结构来看，我国在风电设备、钢铁、多晶硅、水泥、平板玻璃、煤化工等领域具有较大的发展优势，应该通过对外直接投资的方式向海外直接进行产业投入。我国目前的经济发展基础、国际地位、外汇储备、人才等，都可以支撑产业向海外转移。

思考题：

1. 归纳产业发展的主要影响因素。
2. 简述农业区位理论的主要内容。
3. 简述工业区位理论的主要内容。