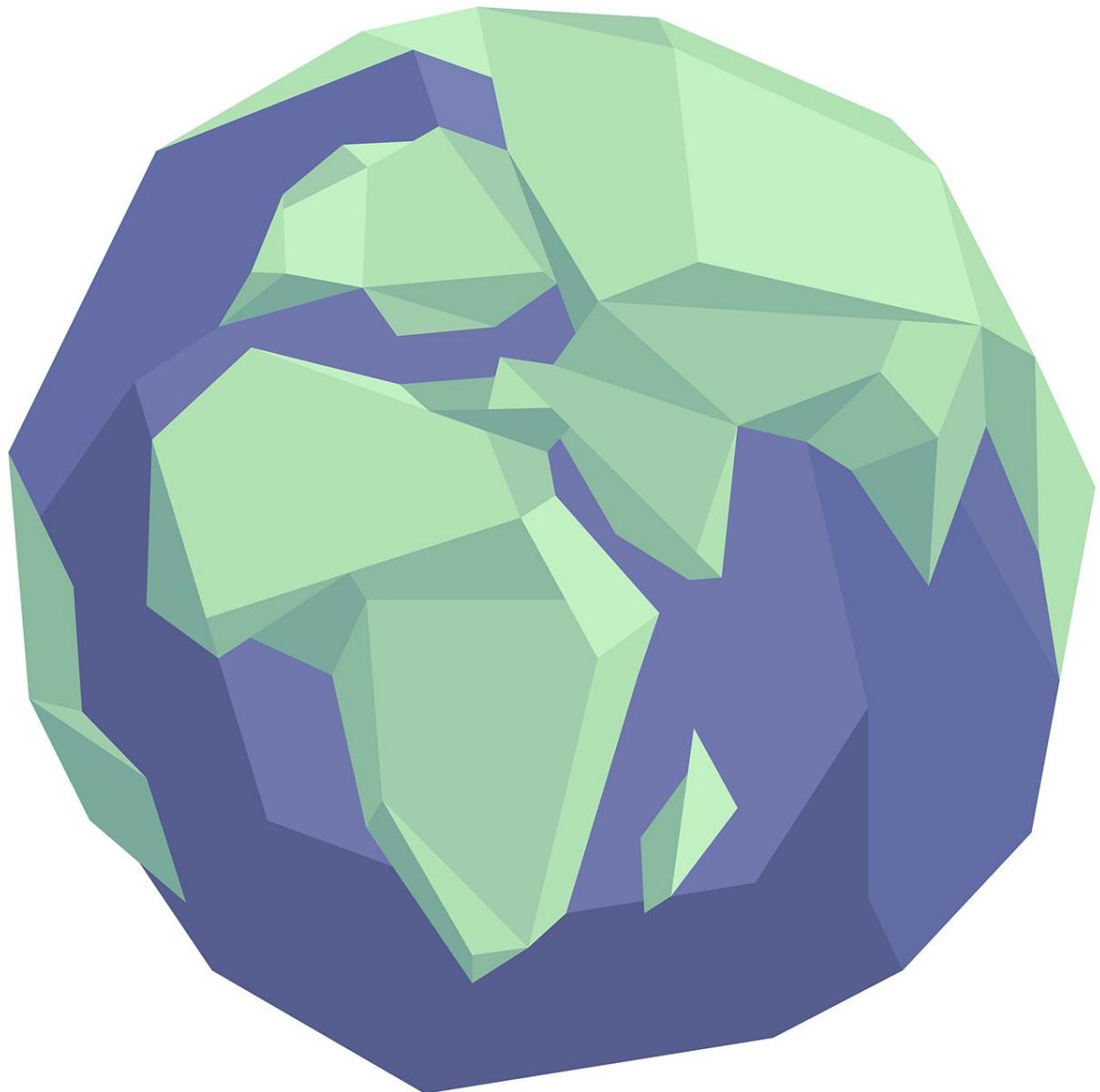


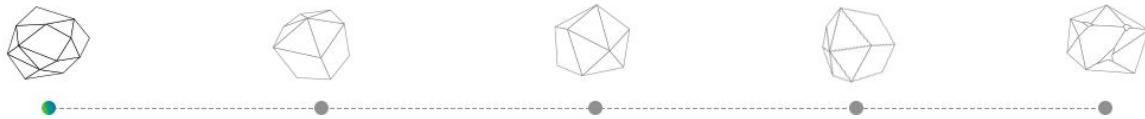
Subsoil Blockchain Investments

WhitePaper



SBIInvestitions - это инвестиционная бизнес-платформа для развития рынка полезных ископаемых. Предназначена для инвесторов, инжиниринговых, добывающих, перерабатывающих компаний и потребителей конечной продукции.

Введение	3
Проблема индустрии использования полезных ископаемых	4
Целевая аудитория проекта и проблемы, которые она испытывает:	5
Обзор отрасли	6
Описание платформы	13
Основные технологии:	13
Алгоритм работы платформы:	13
Преимущество платформы для пользователей	18
Зачем платформе блокчейн?	19
Принцип работы платформы	20
Токеномика проекта	24
Применение токена	26
Проведение Token Sale	27
Бонусная система	27
Команда проекта	28
Дорожная карта проекта	30
Оценка риска инвесторов	31



Введение

Мы представляем компанию ООО “Инвест Технологии”. Мы работаем на рынке недропользования Российской Федерации уже более 13 лет и зарабатываем на реализации достаточно сложной, но очень выгодной бизнес-модели.

Используя свой опыт и знания мы находим участки недр, содержащие месторождения природного камня, регистрируем пионерскую компанию, производим геологическое изучение и осуществляем разведку запасов, получаем образцы камня, оформляем лицензию на недропользование на 25 лет, и продаем компанию или долю в компании с лицензией крупным инвесторам, готовым разрабатывать месторождение.

Мы предлагаем месторождения как на начальном этапе - после получения лицензии на геологическое изучение, так и уже с разведенными запасами, полностью подготовленные к добыче полезного ископаемого.

В нашем регионе, по площади равной 172 400 км², у нас нет конкурентов.

К нам обращаются добывающие компании, которые заказывают поиск и разведку месторождений, подготовку документации, необходимую для начала промышленной разработки месторождений, мы оказываем помощь в получении лицензий, участвуем в коммерческих проектах других компаний и знаем особенности рынка.

Для того, чтобы повысить наши доходы и возможности, мы решили создать платформу, в которой упростим и автоматизируем типовые



для нашего бизнеса процессы и предоставим инструменты, в том числе, для повышения доверия к проектам.

В эту платформу мы привлечем как можно больше других участников бизнеса: недропользователей, инжиниринговые компании, бизнесменов, инвесторов и максимально возможно количество месторождений. Все это мы планируем осуществить с помощью технологии блокчейн.

Проблема индустрии использования полезных ископаемых

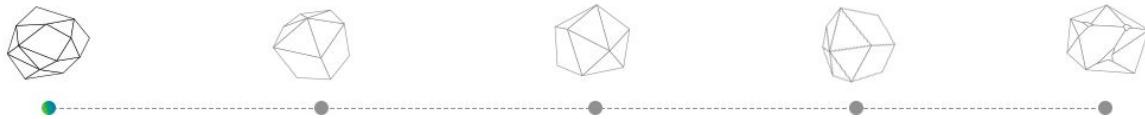
Индустрия использования полезных ископаемых - это бизнес, основанный на получении в собственность, удержании источников полезных ископаемых - месторождений, и дальнейшей спекуляции на ценах на сырье с этих месторождений.

Только наиболее крупные и осведомленные компании могут позволить себе вкладывать деньги в поиск и развитие новых месторождений, что ограничивает конкуренцию.

Технологическая сложность подготовительного процесса влечет за собой ошибки и финансовые потери. Недостаток доверия между инвесторами приводит к несвоевременным и неверным решениям, рушатся даже потенциально очень выгодные проекты.

В результате, индустрия не развивается, поиск новых месторождений ведется очень слабо, качество сырья на рынке падает, а цены растут.

От высокой цены и несоответствия заявленного качества страдает конечный потребитель.



Мы собираемся воспользоваться высокими рыночными ценами на сырье и общей технологической отсталостью отрасли для захвата рынка, предоставив удобный инструмент для работы существующим игрокам и открыв доступ новым игрокам через нашу платформу. Наша платформа сможет принести много пользы своим инвесторам, инжиниринговым, добывающим и перерабатывающим компаниям, сделать качественную продукцию доступнее, создать новые рабочие места и новые перспективы развития рынка полезных ископаемых.

Первые 3 года проекта мы собираемся сосредоточиться на наиболее перспективной в нашем регионе добыче блочного природного камня, а точнее одной из его наиболее востребованной на рынке разновидности - черного гранита (габбродиабаза).

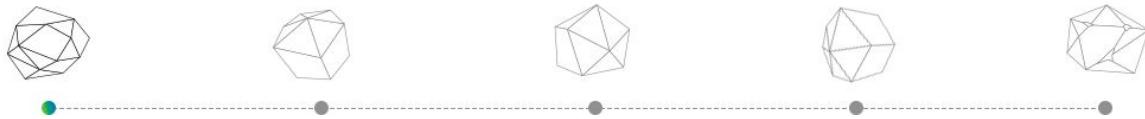
Целевая аудитория проекта и проблемы, которые она испытывает:

1. Инжиниринговые компании.

Инжиниринговые компании испытывают проблемы с финансированием своих проектов. Даже очень прибыльные проекты не получают финансирование из-за недостатка доверия и разваливаются или теряют свою привлекательность.

2. Добывающие компании.

Добывающие компании нуждаются в инжиниринговых услугах по поиску и оформлению новых перспективных месторождений, в сокращении своих издержек при найме инжиниринговых компаний, а также в повышении качества услуг и увеличении предложения различных компаний.



Добывающие компании испытывают сложности при поиске, покупке и продаже месторождений, поскольку в открытом доступе присутствует, в основном, недостоверная информация, нет единого, доступного и наглядного источника информации.

3. Перерабатывающие компании

Перерабатывающие компании сталкиваются с дефицитом качественного природного камня для переработки и, как следствие, с завышенными ценами на сырье, что заставляет всячески экономить на производстве, зарплате рабочих, мерах безопасности и условиях труда, чтобы сохранить конкурентные цены на продукцию.

4. Конечный потребитель продукции

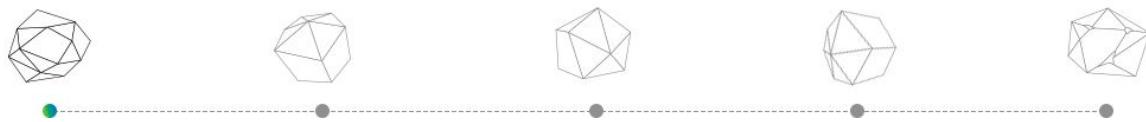
Конечный потребитель продукции страдает от высоких цен на продукцию из природного камня.

5. Мелкие и средние инвесторы

Мелкие и средние инвесторы не могут участвовать в проектах по добыче полезных ископаемых из за высокого порога входа в этот бизнес. На текущий момент, в этой выгодной отрасли только крупные игроки. Представьте, как сильно вырастет рынок, когда каждый сможет зарабатывать на полезных ископаемых!

6. Крупные инвесторы

Крупным инвесторам будет гораздо проще и дешевле вложиться в поиск и разработку месторождений полезных ископаемых, если они будут работать напрямую с добывающими и инжиниринговыми компаниями.



Обзор отрасли

На первом этапе мы хотим сосредоточиться на развитии отрасли добычи одной из наиболее востребованных на рынке разновидностей блочного природного камня - черного гранита (габбродиабаза), поскольку нам эта область наиболее знакома и считается **стабильно очень прибыльной**.

Отрасль добычи природного камня представлена добывающими компаниями-владельцами месторождений, инжиниринговыми компаниями, производящими и перерабатывающими компаниями и конечными потребителями.

Наш проект стартует с развития месторождений блочного природного камня в Республике Карелия. На данный момент в России существует дефицит природного камня, и, в частности, одной из его разновидностей - черного гранита (габбродиабаза), чем активно пользуются компании - владельцы лицензий различных участков единственного в Карелии крупного месторождения такого камня - Другорецкое (Рис. 1).

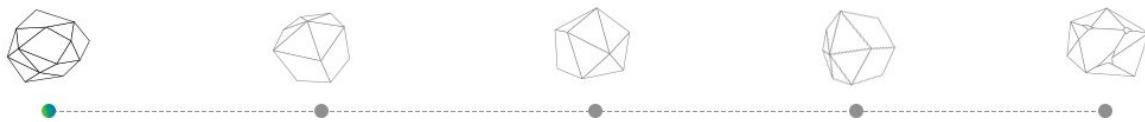


Рис. 1



Они одни из тех, кто определяет цену на черный гранит (габбродиабаз). Проблем со спросом нет. Более того, с каждым годом, в связи с появлением большего количества мелких и средних предприятий по камнеобработке в Карелии, спрос на качественный природный камень, в первую очередь на черный гранит (габбродиабаз) растет. Но новых месторождений в последнее время выявлено не было, начались проблемы с сырьем - камня на рынке остается все меньше.

Еще черный гранит в Карелии найден в Суоярвском районе. Одно из месторождений такого камня нашел под заказ наш геолог Геннадий Пироженко и CEO проекта Александр Белоногов более 10 лет назад. Сейчас это второй источник качественного черного камня Хаккосельское месторождение. Ниже приведены фотографии до и после:

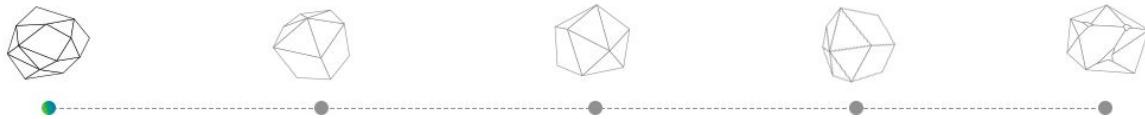


Рис. 2 До



Рис. 3 После



Теперь, когда мы заметили достаточный рост спроса для того, чтобы вводить в эксплуатацию новые месторождения и достаточный дефицит качественного природного камня, мы решили начать наш проект с найденных нами 4 участков с месторождениями черного гранита (габбродиабаза) в качестве блочного камня превосходного качества.

Всего, на этих участках имеются перспективы для выявления 8 - 10 месторождений. Но, поскольку мы только начали исследования, то планируем найти больше.

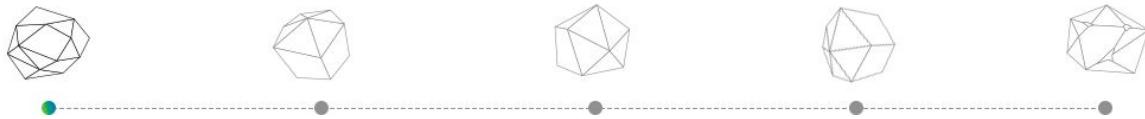


Рис. 4 Фотографии гранита с участков



На фотографии черный гранит (габбродиабаз) с Другорецкого месторождения (снизу) и плитки с наших участков (сверху). По заключению Исследовательского Центра Института Геологии Карельского научного центра Российской Академии Наук (Протокол испытаний № 10/2018 от 01.08.2018 г.) по качеству наш черный гранит (габбродиабаз) не уступает широко известному габбродиабазу Другорецкого и Ропучейского месторождений, но характеризуется более однородной структурой и более насыщенным черным цветом (Рис.5), являясь местным аналогом знаменитого индийского сорта NERO ASSOLUTO.

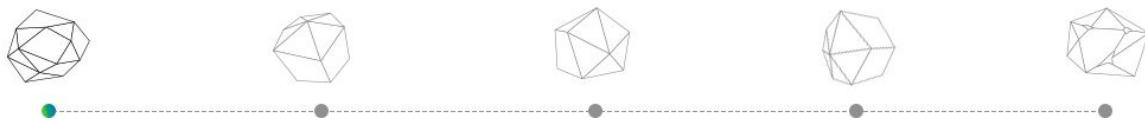


Рис. 5



Обладая черным гранитом (габбродиабазом) подобного качества, мы можем занять лидирующие позиции на рынке Российской Федерации. Деньги, которые мы и наши инвесторы будем зарабатывать, мы будем направлять на расширение платформы SBI, добавление новых месторождений, компаний, участников процесса.

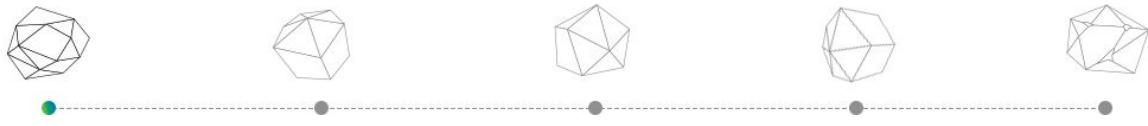


Рис. 6

**Федеральное государственное бюджетное учреждение науки
Федеральный исследовательский центр
«Карельский научный центр Российской академии наук»
ИНСТИТУТ ГЕОЛОГИИ - обособленное подразделение
ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**

Протокол испытаний № 10/2018
3 августа 2018 года

**Заключение о декоративности габбродиабаза участка недр «Хельга»,
Республика Карелия**

Проба представлена ООО «ИнвестТехнология»,
Горная порода – Габбродиабаз
ГОСТ 30629-2011

Оценка декоративности гранитов участка недр «Хельга» образец 113, проведена по 1 полированной плитке размером 20x17 см..



По цветности относятся к группе ахроматических пород. Структура пород мелкозернистая. Текстура массивная без выраженной ориентировкой темноцветных минералов. По цветовому предпочтению габбродиабазы этой разновидности можно отнести к сравнительно редко встречающейся из-за однородности минерального состава и размеров минеральных зерен, а также насыщенности черного цвета. Сочетание цветов находится в пределах интонаций гармонии.

По признаку цветового предпочтения габбродиабазы этого типа относятся к достаточно редким разновидностям, а по однородности их можно отнести к камням с однородными тонами. Осуществление оценки не потребует цветоподбора при облицовке больших поверхностей, что является коренным преимуществом этого камня.

При оценке полироуемости на фотогравиметрическом блескомере ФБ-2 отмечается высокая полироуемость габбродиабаза за счет отсутствия шагрени и включений неподвижных минералов, достигающая 80%, что по этому показателю относит камень ко II группе по полироуемости. Однако, отсутствие шагрени дает основание полагать, что при использовании алмазных полировальныхников гранит может перейти и в I группу по полироуемости. Можно утверждать, что отрицательных признаков не отмечено.

В связи с тем, что для определения декоративных качеств горной породы требуется три плиты размерами 300x300x20 мм, настоящее заключение можно считать предварительным. Однако, если в следующих этапах декоративные характеристики камня не изменятся, это можно будет рассматривать как окончательное.

Итоговая оценка декоративности габбродиабазов участка недр «Хельга» составляет:

$$\Delta_d = \frac{3+(2+6+4+4+3)+(2+1)}{9} = 25 \text{ баллов}$$

$$A_d = PK_n + (\sum \Pi K_n + PK_p + (\Sigma C)K_c, \quad (1)$$

где Π - оценка декоративности по признакам полироуемости, баллы;
 $\sum \Pi$ - суммарная оценка декоративности по признакам показателя цвета, баллы;
 P - оценка декоративности по признаку показателя рисунка, баллы;
 ΣC - суммарная оценка декоративности по признакам показателя структуры, баллы;

K_n - корректирующий коэффициент признака полироуемости;
 K_n - корректирующий коэффициент признаков цвета;
 K_p - корректирующий коэффициент признака рисунка;
 K_c - корректирующий коэффициент признаков структуры.

Оценка декоративности темной разновидности гранита произведена квадиметрическим методом в соответствии с «Методическими указаниями Института ВНИИИИстросибирь», а также ГОСТ 30629-2011 и ГОСТ 9479-2011.

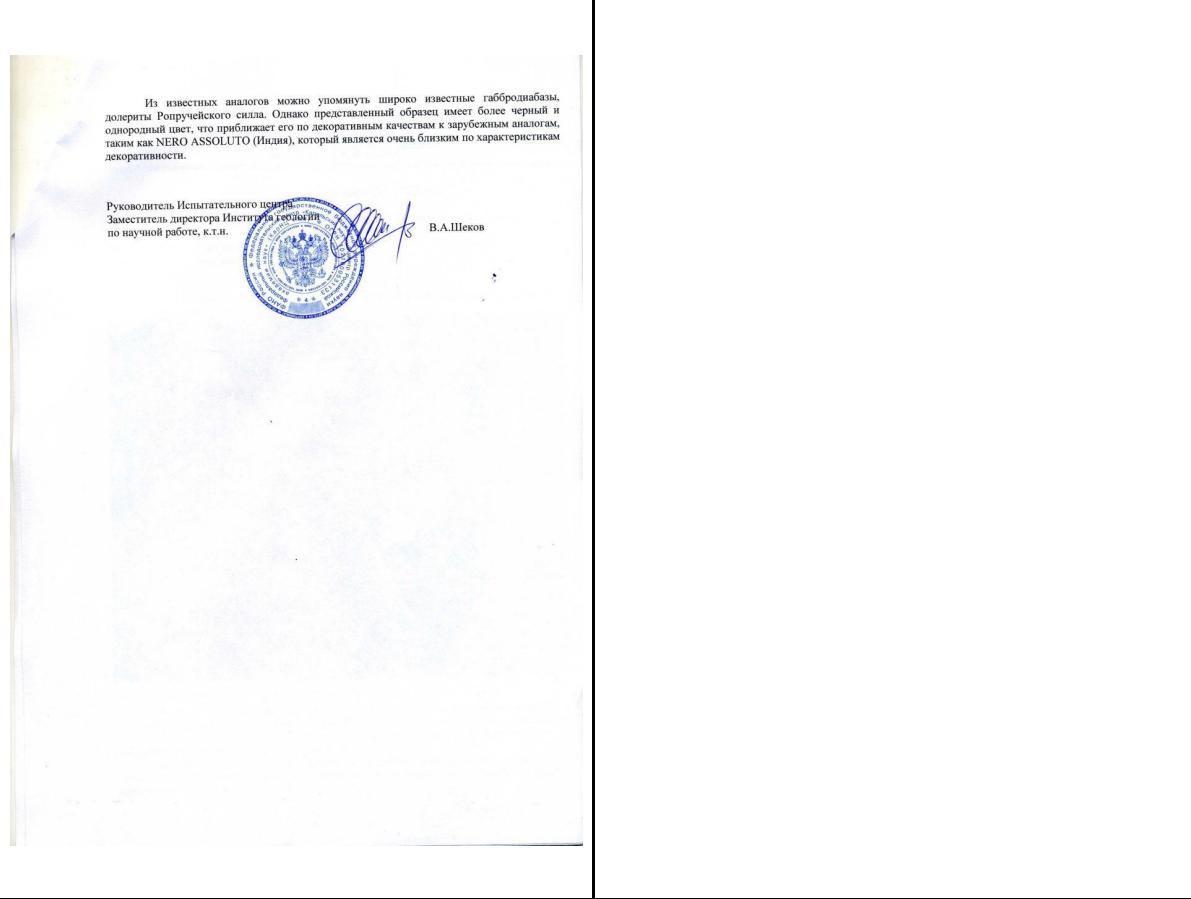
Согласно классификации облицовочного камня по декоративности представленной разработчиками габбродиабаза участка недр «Хельга» может быть отнесена ко II классу, то есть группе декоративных гранитов.

Габбродиабазы участка недр «Хельга», образец 113 обладают весьма редким для разрабатываемых месторождений природного насыщенным черным равномерным цветом с приятными теплыми тонами.

Рекомендуемая область применения – прежде всего внешняя облицовка, где однородность тона на большой площади считается важнейшим достоинством, может быть использован для внутренней облицовки стен, облицовки полов, изготовления цоколей, парапетов, товаров народного потребления и т.д.





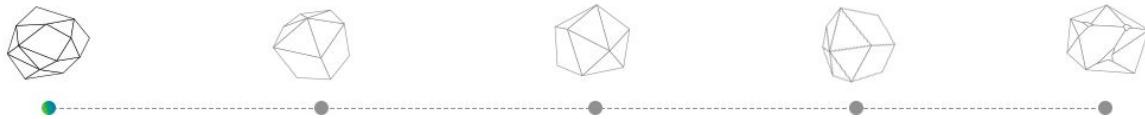


Описание платформы

Платформа - веб-сайт sbinvest.pro, блокчейн Ethereum. Полностью открытые исходный код. На данный момент ведется разработка.

Главная цель платформы - связать добывающие, перерабатывающие, инжениринговые компании и инвесторов, стать единственным источником достоверной информации о месторождениях и их состоянии, запасе полезных ископаемых и потенциале развития, предоставить пользователям платформы инструменты для зарабатывания денег на процессе освоения полезных ископаемых.

Учитывая то, что ничего подобного на рынке в России точно нет, есть возможность занять лидирующие позиции.



Основные технологии:

Frontend: vue.js, vuex.js, web3.js, Metamask

Backend: node.js, mongodb, geth (Ethereum)

Алгоритм работы платформы:

Добывающая или инжиниринговая компания могут добавлять в базу SBI месторождения, если хотят его развить и/или продать доли в своей компании-владельце лицензии. Заполняются поля специального контракта с указанием данных месторождения, указывается ориентировочная стоимость.

Далее стоимость нужно подтвердить у эксперта, использовав некоторое количество SBI. Список экспертов хранится в отдельном контракте. Экспертом можно стать, перечислив SBI компании SBInvestitions и пройдя проверки нашей службой безопасности. В дальнейшем, экспертов смогут добавлять другие эксперты с хорошим рейтингом.

После подтверждения стоимости месторождение, компания - владелец лицензии выставляет на продажу свою долю, или предлагается план по своему развитию. Планы по развитию так же могут составлять эксперты.

Пользователи платформы - инвесторы - могут купить доли в компании - недропользователе с помощью SBI, или могут вложить SBI в развитие месторождения.

Компания - владелец месторождения, как обязательное условие, вносит в состав своих учредителей представителя SBInvestitions для жесткого контроля за финансированием. Инвесторы выделяют свои SBI под конкретное месторождение, взамен получают SBDevelopment (SBD) токены конкретного месторождения,



приравненные на момент выпуска по цене к рублю, в количестве, ранее рассчитанном экспертами.

Теперь рост стоимости данного месторождения зависит от успеха компании владельца и работы платформы SBIInvestitions по контролю за целевым и целесообразным расходованием средств. **Рост цены SBI зависит только от развития платформы и не зависит от успеха отдельных проектов месторождений.**

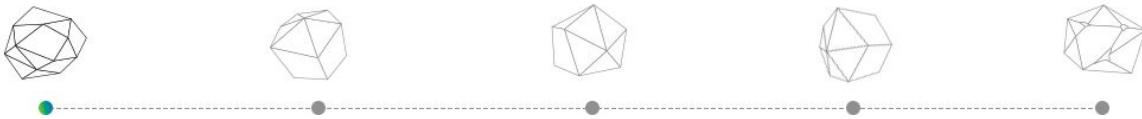
После продажи доли в компании - владельце месторождения, учредители полученную прибыль переводят в SBI (покупают SBI в SBIStrage или на бирже) по текущей рыночной цене и кладут их на контракт обратного выкупа для этого месторождения. Инвесторы меняют свои SBD на SBI с помощью этого контракта.

Поскольку сумма продажи компании - владельца лицензии в рублях превышает первоначальные затраты инвесторов (иначе зачем было вкладывать в развитие и продажу), образуется прибыль, которая направляется инвесторам в качестве увеличенного количества SBI и увеличения цены SBI, поскольку выпуск SBI ограничен изначально. Инвесторы могут поменять SBI на фиаты либо в SBIStrage, либо на открытом рынке (бирже).

Таким образом, SBI является ключевым инструментом управления финансовыми средствами, а SBD - это токены конкретного месторождения, привязанные в момент выпуска по цене к рублю. В дальнейшем цена SBD конкретного месторождения может меняться как в меньшую, так и в большую сторону.

Работа платформы основана на взаимодействии со следующими контрактами:

1. Контракт токена - сам токен



Обычный ERC20, выпуск ограничен 40 000 000 SBI и больше выпускаться не будет.

2. Контракт продажи.

Контракт продажи, автоматически перечисляющий токены на счет в соответствии с условиями продажи.

3. SBISorage

Данный контракт нужен для хранения и обмена ETH на SBI и обратно. По условиям продажи, на этом контракте будет храниться весь полученный с продажи SBI эфир.

Любой желающий в любой момент времени может обменять SBI на ETH и обратно.

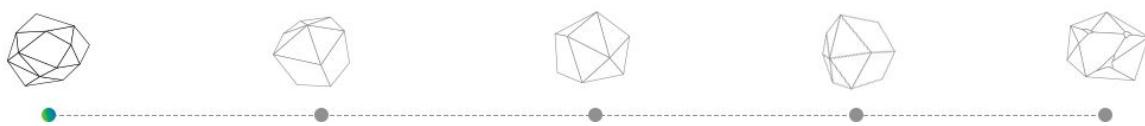
Цена SBI определяется по отношению к эфиру и равна отношению количества эфира на контракте SBISorage к количеству SBI в свободной продаже (40,000,000.00 - SBI в SBISorage). С этого контракта нельзя снять ETH без траты SBI или SBI без траты ETH.

Рис. 7 SBISorage



- Collect all ETH from PreICO and ICO
- Collect unsold SBI
- Can change SBI to ETH
- Can change ETH to SBI
- NOBODY can get SBI or ETH from it for a free

4. Контракт экспертов (список экспертов).



На этот контракт ссылается контракт месторождения.

Содержит список экспертов со списком заявок на утверждение. Заявки подают все желающие. Чтобы стать экспертом нужно уплатить такое-то количество SBI. Утвердить заявку может владелец контракта либо член списка админов.

Члены списка экспертов могут утвердить или изменить оценочную стоимость месторождения.

5. Контракт месторождения (по контракту на каждое месторождение).

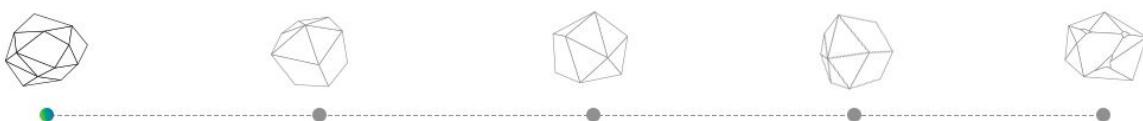
Данный контракт является токеном, совместимым с ERC-20, генерирует вспомогательные SBD токены в количестве, равном стоимости месторождения по итогам экспертизы, по цене, приравненной к рублю (доллару) на момент оценки и содержит список (сканы) всех необходимых по закону документов (лицензии, экспертизы, заключения), в порядке их появления с указанием срока действия каждого документа.

Также контракт содержит географические координаты месторождения, тип объекта добычи (щебень, блочный гранит, мрамор, что угодно...), историю оценочных экспертиз с датами, адресами экспертов и суммой оценки в долларах в пересчете на SBI. За экспертизу эксперту необходимо платить SBI. Так же контракт месторождения содержит данные текущего владельца - его реквизиты.

В контракт записываются кошельки инвесторов и их доли в процентах с помощью SBD.

6. SBD Storage (по контракту на каждое месторождение).

Этот контракт является хранилищем SBI и обменником SBI на SBD.



SBD инвесторы получают взамен SBI, которые направляют на этот контракт для инвестирования в развитие одного конкретного месторождения.

SBI, аккумулируемые на этом контракте, используются для получения ETH в SBStorage для целевых трат на развитие компании - владельца лицензии на добычу, каждая трата должна проходить согласование через голосование инвесторов.

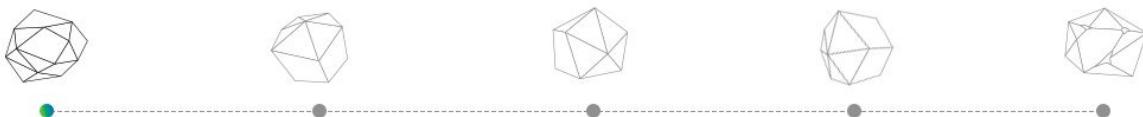
После продажи компании или ее доли, прибыль с продажи идет на покупку SBI, которые направляются представителем SBInvestitions в SBDStorage для обратного обмена инвесторами своих SBD на SBI.

7. Авансовый контракт.

Контракт для перечисления эфира со списком сумм и подтверждением для каждой суммы. Каждую сумму можно снять только после подтверждения владельцем.

Авансовые контракты используются главным образом для найма сторонних организаций, подрядчиков, а также для целевого инвестирования. Инвесторы месторождения, которое необходимо развивать, вправе требовать от владельца компании - недропользователя использовать авансовые контракты, чтобы избежать недобросовестного и нецелевого расходования средств.

SBDStorage - разновидность авансового контракта, где подтверждение нужно получить от владельцев SBI или SBD. Для развития отдельных месторождений планируется использование именно SBDStorage.



8. Другие контракты по мере необходимости.

Преимущество платформы для пользователей

Каждой из групп пользователей мы даем возможность зарабатывать деньги, контакты, связи, ресурсы. Это будет первое объединение недропользователей, основанное на технологии blockchain, достоверности информации, доступности услуг, месторождений полезных ископаемых и конечной продукции.

1. Инженерные компании.

Инженерные компании получат доступ к инвесторам и смогут зарабатывать как на своих проектах, так и на участии в чужих других проектах в качестве привлеченных экспертов. Инженерные компании смогут делиться опытом, повышая свои профессиональные качества и рейтинги в системе. Рейтинг можно заработать наиболее достоверными экспертизами и успешными проектами.

2. Добывающие компании.

Ставясь участниками нашей платформы, промышленники получат возможность серьезно экономить на покупке компаний - владельцев лицензий на добычу полезных ископаемых путем вступления в проекты по их поиску и развитию на начальных этапах, получат доступ к базе инженерных проектов и компаний и инструмент для покупки - продажи своих активов.

3. Перерабатывающие компании

Ставясь участниками нашей платформы, перерабатывающие компании смогут получать сырье более высокого качества по более



стабилизованным ценам, что улучшит качество продукции и позволит снизить цены на продукцию для завоевания новых рынков.

4. Торговцы и спекулянты.

Наша платформа откроет доступ к качественному сырью всем желающим, что позволит появиться многим новым клиентам, прибыли от торговли долями в компаниях, сырьем и продукцией будут расти.

В дальнейшем, торговые компании смогут использования SBI для получения оптовых скидок на продукцию.

5. Конечный потребитель продукции

Конечный потребитель получит доступ к продукции более высокого качества по более низким ценам.

6. Частные инвесторы

Работая с SBI, инвесторы получат возможность зарабатывать на добыче полезных ископаемых с любым размером капитала.

Зачем платформе блокчейн?

Главная и основная причина - наш проект, даже только по граниту, слишком крупный для рынка Российской Федерации, но подходящий для международного рынка.

К примеру, один Заказчик, который работает с группой промышленных компаний и строит целые дворцы из гранита, заказал 10 000 м³ блока, а местные предприятия не смогли освоить такой объем просто потому, что его нет. Не разведано, не добыто, а развивается слишком медленно силами единичных более-менее крупных по местным меркам частных инвесторов.



В результате был потерян огромный и очень выгодный заказ.

Блокчейн поможет нам объединиться для выполнения подобных заказов, доставать любые объемы сырья для любого рынка и любых потребностей, создать собственные пулы месторождений, поставляющих продукцию по выгодным условиям. Это современный картель.

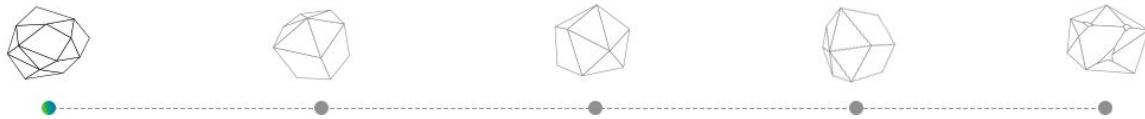
На данный момент в России отсутствует полный источник информации о месторождении, доступный в интернете. Нет возможности посмотреть историю, внесенные изменения, владельцев, нет возможности подтвердить информацию независимыми сторонами. Та информация, что хранится в интернете, очень противоречивая, недостаточная для оценки и не заслуживает доверия.

Технология блокчейн лучше всего подходит для решения этой проблемы.

Простота и безопасность блокчейна избавит нас от необходимости писать много когда и долго разрабатывать проект, мы можем сразу начать постепенное внедрение и дорабатывать платформу в процессе. Нам и нашим пользователям будет проще и безопаснее работать с крупными суммами финансовых средств и статическими данными именно благодаря Ethereum.

Информация о месторождении не должна меняться ни в коем случае. Она может только дополняться с течением времени и только по результатам экспертизы и быть абсолютно достоверной. Это ключевое свойство технологии блокчейн.

Если мы возьмем, к примеру, поле владельца месторождения, то записав в это поле одного владельца, а после продажи записав другого, мы все равно увидим всю историю владельцев в блокчейне. Точно так же с запасами, качеством и так далее.



Принцип работы платформы

Основной принцип - работать только с ценными, ликвидными объектами, вероятность успеха вложения в которые максимальна. Для оценки рентабельности и достоверности данных о месторождениях привлекать экспертов.

Первые годы работы мы сосредоточимся на знакомом нам рынке - рынке Российской Федерации. Постепенно, мы найдем партнеров в других странах, чтобы использовать накопленный опыт и платформу для развития месторождений по всему миру.

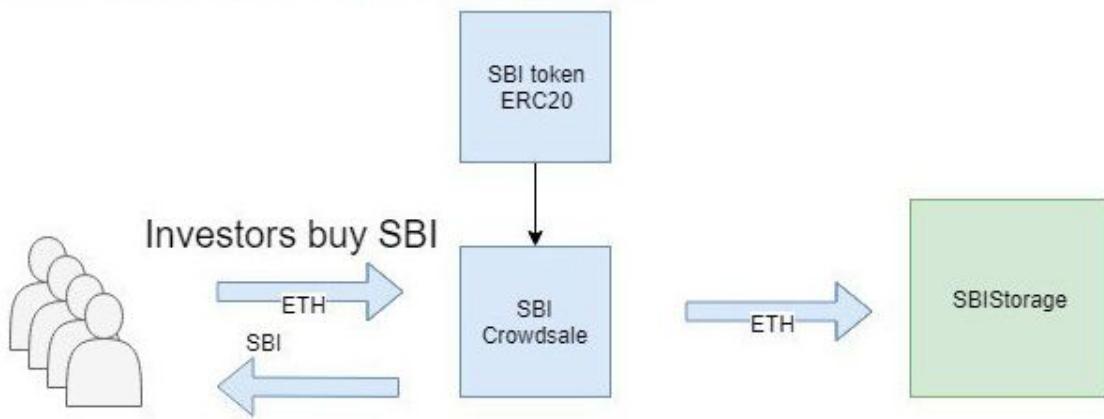
Инвесторы, инжиниринговые компании, компании - владельцы месторождений или лицензий используют свои SBI для развития представляющих ценность месторождений, для проведения экспертиз этих месторождений, для оказания помощи в продаже долей в компаниях - владельцах месторождений, для получения прибыли от продажи.

После окончания ICO все собранные средства будут храниться на контракте **SBIStorage** по условиям продажи. Данный контракт позволяет поменять SBI на eth **в любой момент времени** согласно доле владения SBI от общего числа SBI в обороте и суммы ETH, хранящейся на контракте. Освободившиеся SBI хранятся на SBIStorage и не участвуют в определении цены на SBI так как считаются "вне рынка".



Рис. 8

The only way to give eth from SBIStrage is to call the "Sell" function (even if you are the owner of contracts). You can sell part of your tokens



$N = \text{all SBI in the Global Market (except featureDevelopment wallet)}$

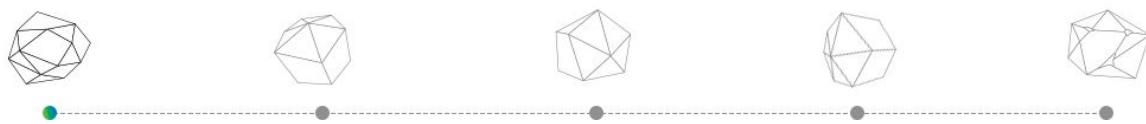


Компании - владельцы месторождений или лицензий на добычу, а также инжиниринговые компании, владеющие лицензиями на разведку будущих месторождений (мы будем называть их Клиенты), могут участвовать в проекте.

Цель участия - привлечение инвестиций на свои проекты.

Для этого им необходимо купить некоторое количество SBI и использовать его для добавления месторождения в нашу систему.

После добавления, месторождению необходимо пройти экспертизу. Для выполнения экспертизы тоже потребуется SBI. Экспертиза подтвердит наличие объекта и достоверность информации.



Далее, необходима оценочная экспертиза. Она включает в себя выезд специалистов наемной инжиниринговой компании и оценку объекта на месте. Инжиниринговые компании тоже добавляются в систему, использовав SBI.

Затем, с Клиентом связываются юристы SBInvestitions. Они вводят в состав учредителей компании Клиента своего представителя с блокирующим пакетом. Представитель будет контролировать процесс расходования средств на развитие месторождения и его продажу, полученную долю с продажи он поместит в SBIStorage.

По результатам экспертизы месторождению назначается цена в SBI и все, кто хочет вложить в это месторождение, должны вкладывать SBI, взамен получая вспомогательный токен этого месторождения SBD (имя по умолчанию, можно изменять), показывающий доли владения. Если требуемая сумма SBI не набирается, то SBI возвращаются. Если набирается, то вызывается функция получения средств - контракт месторождения (SBDStorage) шлет SBI в SBIStorage (вызывает функцию Sell), получая взамен ETH, которые можно использовать для финансирования проекта.

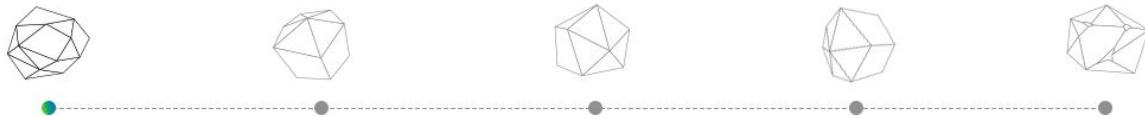
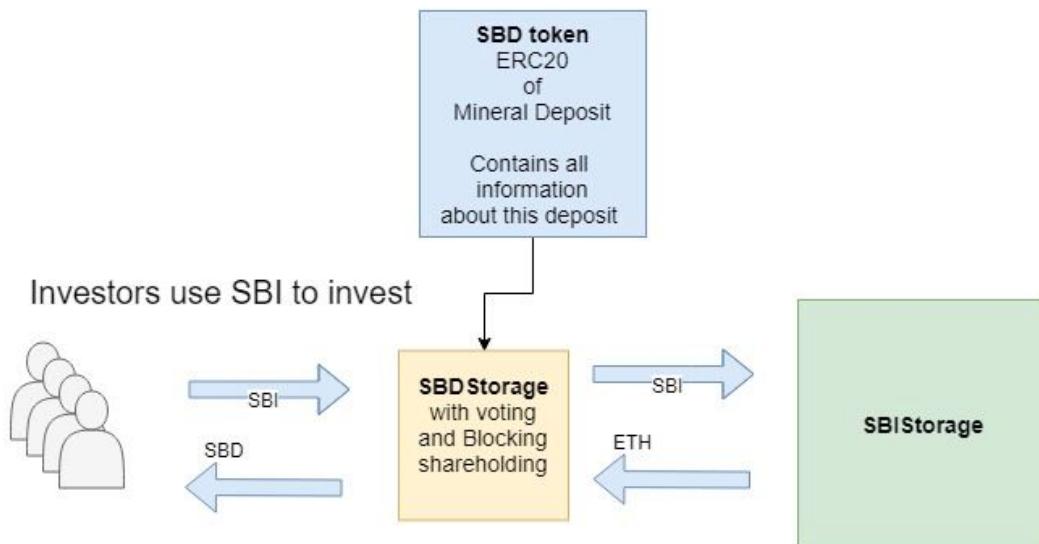
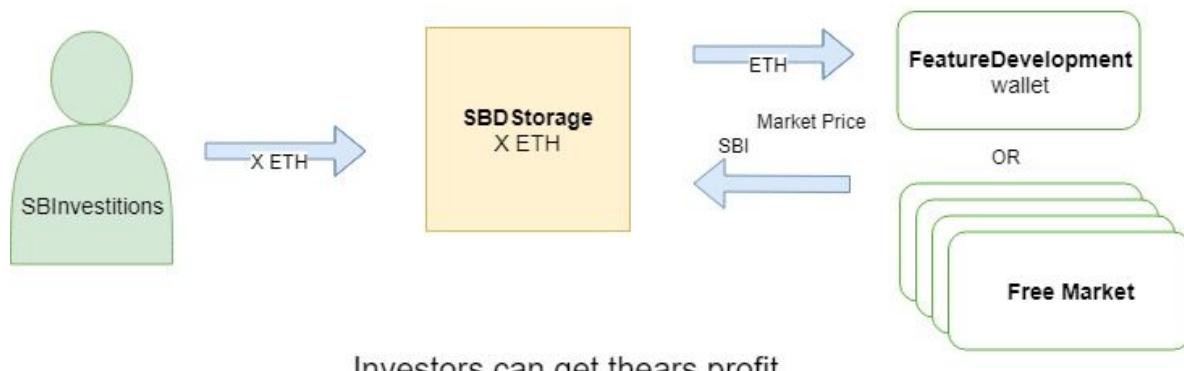


Рис. 9

SBIInvestitions architecture. Mineral Deposit contract



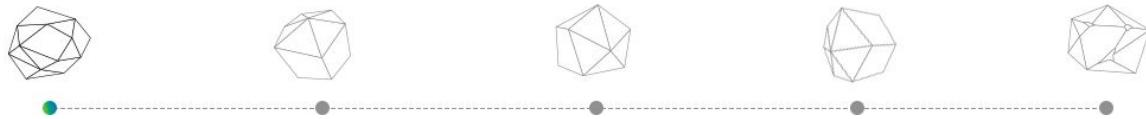
After development and sale, Representative of our SBIInvestitions will put the profit eth to SBDStorage to ensure the return SBD to SBI exchange



Investors can get thears profit



Каждая транзакция по расходованию SBI с контракта SBDStorage должна пройти процедуру голосования владельцев SBD.



После продажи доли компании - владельца лицензии на добычу, представитель SBInvestitions получает долю прибыли инвесторов согласно условиям вложений, покупает на нее SBI на свободном рынке и кладет на контракт SBDStorage. Полученные SBI будут храниться в SBDStorage и могут быть обменяны на SBD инвесторами этого месторождения волях согласно долям владения SBD.

Токеномика проекта

SBI должен расти в цене вместе с ростом Платформы, поскольку Платформа работает только с действительно ценными объектами, нуждающимися в развитии или с компаниями - владельцами лицензий, на продаже которых можно заработать.

Поскольку общее количество SBI неизменно и ограничено 40 000 000 SBI, то за счет роста стоимости месторождений в долларовом (долларовом) эквиваленте растет количество SBI, необходимых для обслуживания сделок, растет спрос на SBI, значит и цена SBI будет расти.

Чем больше в системе участников и месторождений, тем выше спрос на SBI и тем выше его цена.

Информация о месторождениях будет доступна всем желающим по подписке за некоторое количество SBI в неделю, месяц, год. Чем больше подписчиков, тем выше спрос на SBI.

Инженерные компании заинтересованы в новых заказах, добывающие компании заинтересованы в новых перспективных месторождениях, перерабатывающие компании заинтересованы в качественном сырье по более низким ценам, инвесторы заинтересованы в заработке, потребитель заинтересован в более дешевом и доступном сырье.



Я перечислил 5 основных групп заинтересованных в услугах нашей платформ участников, для всех этих групп будут созданы отдельные интерфейсы, с необходимыми для работы функциями.

Инженерные компании будут проходить ежегодную аккредитацию для присутствия в списке экспертов, используя для оплаты SBI. В системе эти компании будут оказывать услуги по экспертным оценкам и получать оплату в SBI, которые всегда можно обменять на ETH в SBIStorage.

Инженерные компании, как и добывающие компании, смогут воспользоваться SBI для добавления своих проектов - месторождений.

В последнее время на рынке появилось много проектов, пытающихся собрать инвестиции для развития карьеров по добыче сырья. Все эти проекты объединяет одно - их сложно проверить.

Если привлечь все эти проекты в нашу платформу и проводить их проверку, привлекая независимые инженерные компании, то доверие к прошедшим проверку проектам серьезно повысится. Инвесторы смогут принять правильное решение, увидев экономическую и фактическую оценку проектов.

SBI будет инструментом повышения доверия в руках всех этих компаний.

Добывающие компании смогут получить доступ к базе SBI месторождений с оценками, уплатив абонентскую плату в SBI. Информация о месторождениях, представленная в платформе, будет вызывать большее доверие, за счет экспертиз. Заинтересовавшись каким-нибудь месторождением, добывающая компания может стать его инвестором.



Перерабатывающие компании могут закупать сырье, используя нашу платформу как информационно-коммуникационную площадку. Они же смогут выступать в роли инвесторов, что уже показала наша практика.

Инвесторы заинтересованы в прибыльном и надежном вложении денег, поэтому стабильный растущий спрос на природные ресурсы и строгая система контроля экспертов позволяют им принимать правильные решения.

Инвесторы смогут требовать заказа дополнительных экспертиз проектов, компании с большим количеством разных экспертных оценок смогут получить больше доверия.

В перспективе развитие собственной аукционной площадки по торговле долями компаний - владельцами лицензий на добычу сырья, непосредственно сырьем и продукцией переработки и производства.

Мы собираемся развивать проекты по добыче любых полезных ископаемых, те, что будут наиболее востребованы на рынке.

Применение токена

SBI token - это единица внутренних расчетов платформы. С помощью SBI инвесторы получают доступ к прибыли от продажи месторождений, SBI используется для обеспечения работы всех основных функций Платформы, получения услуг инженерных компаний, получения доступа к инвестированию.

SBI - это ключ к хранящемуся эфиру. Специальный контракт - SBIStorage, который будет хранить вырученные с продажи активов компаний эфиры, позволит в любой момент времени обменять свои SBI на ETH по цене, зависящей от суммы на эфира этом контракте.



Функции платформы, для работы которых требуется SBI:

1. Добавление месторождения (проекта) на платформу.
2. Экспертиза проектной документации.
3. Экспертиза проекта выездная, оценочная.
4. Реклама проектов.
5. Инвестиции в развитие проекта.
6. Начисление прибыли после продажи долей в компании - владельца проекта.

Проведение Token Sale

У нашего проекта будет оффчайн продажа, как только она состоится, станут известны даты **PreICO**.

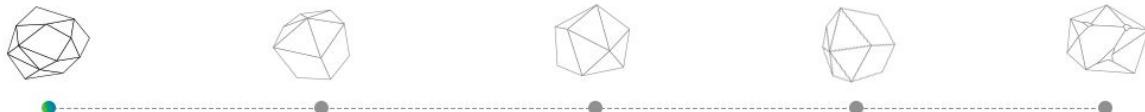
После окончания **PreICO** (2 недели), состоится ICO (1 месяц).

Вырученные с продажи ETH направляются в SBIStorage. Это контракт, позволяющий в любой момент времени любому владельцу SBI поменять свои SBI на ETH (смотри Рис. 8).

Бонусная система

Для желающих принять участие в раскрутке нашего проекта (репосты, ссылки, привлечение клиентов), мы разрабатываем Bounty программу. На проведение Bounty выделено 3,200,000.00 SBI

Желающие поучаствовать в баунти-программе отправляйте запросы на bounty@sbinvest.pro



Команда проекта

Белоногов Александр, Генеральный Директор (CEO)

Является владельцем компаний ООО “Инвест-Технологии” и ООО “ЭкоТехнологии” (Группа Компаний Технологии). Благодаря инженерному и бизнес таланту смог занять нишу проектирования месторождений в Республике Карелия более 10 лет назад и осуществить 5 успешных проектов строительства месторождений. Кроме того, под его руководством было осуществлено проектирование и частично строительство линий электропередач по всему Северо-Западу России, в том числе на о. Валаам.

CEO нашего проекта (SBIInvestitions), ведет переговоры с реальными инвесторами, руководит работой компании.

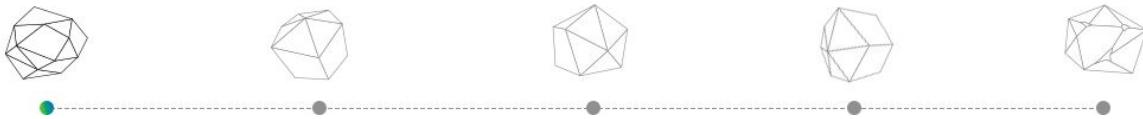
Пироженко Геннадий, главный геолог

Знания Геннадия Николаевича о камне Карелии очень обширны, а его опыт поисковых и инженерных работ более 30 лет.

Геннадий - горный инженер-геолог, обладатель информации о перспективных участках в Республике Карелия по добыче черного гранита лучшего качества и первооткрыватель наших месторождений.

Поздникин Константин, аналитик, разработчик

Опытный программист, бизнесмен, аналитик. Автор архитектуры платформы SBI.



Разрабатывает и реализовывает архитектуру платформы. Общается и отвечает на вопросы инвесторов и просто заинтересованных лиц. Владеет информацией обо всех технических составляющих проекта.

Мухин Арсений, разработчик

Разработчик международного класса, работал на многих серьезных проектах в качестве ведущего программиста и тимлидера.

Разрабатывает ядро платформы, контролирует безопасность.

Глариантов Антон, главный инженер проекта

Опытный, умный и колоссальной работоспособности руководитель проектов принимавший участие практически во всех проектах Группы Компаний Технологии.

Осуществляет контроль над выполнением полевых работ.

Лузгин Сергей, инженер

Универсальный специалист, системный администратор, инженер и очень работоспособный человек. В нашей компании работает уже больше 5 лет.

Ответственный за работу с трекерами, форумом, входящими запросами техподдержки.



Дорожная карта проекта

1. PreICO

Продлится 2 недели. Начнется сразу после оформления первой оффчайн продажи. Желающие купить токен со скидкой обращайтесь на invest@sbinvest.pro

2. ICO

3. SBDStorage of Mineral Deposit stage **до 31.01.2019**

Разработка контракта месторождения, интерфейсов к нему. Тестирование. Выпуск и покупка SBD на SBI командой разработчиков.

4. Expert stage **01.02.2019 - 31.07.2020**

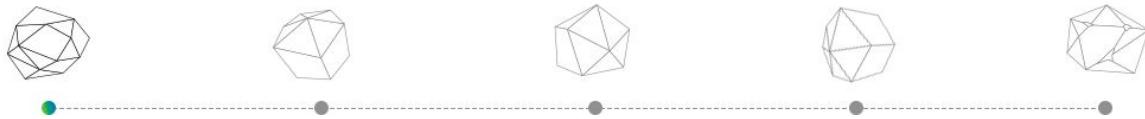
Разработка контракта экспертов, интерфейсы к нему и тестирование. Мы будем работать над экспертизой запасов на наших месторождениях в качестве привлеченных экспертов и заполнять информацией новые контракты.

5. Sale of Mineral Deposits preparation **до 30.06.2021**

Работа над получением лицензии на разработку месторождений, фиксация этой информации в контрактах месторождений.

6. Sale of Mineral Deposits and redemption of SBI **до 31.12.2021**

Продажа долей в компании - владельце месторождений, пополнение SBIStorage эфиrom и обратная замена SBI на SBD.



Оценка риска инвесторов

Все ETH, полученные от продажи SBI, автоматически размещаются на специальном контракте - SBIStorage и доступны только для обмена на SBI по курсу в ETH, полученному по формуле:

Сумма ETH на контракте / Сумма SBI в обороте

Любой владелец SBI в любой момент времени может поменять свои SBI на ETH с помощью контракта SBIStorage.

На разработку платформы и проверку ее на реальных месторождениях и первых сделках, мы, команда SBInvestitions будем использовать свои SBI, которые будут сниматься из оборота, соответственно, их продажа не повлияет на цену SBI и деньги инвесторов.

Инвесторы должны быть готовы к тому, что 22,800,000.00 проданных SBI будут равны по цене 40,000,000.00 общего количества токенов, то есть первое время после ICO цена на SBI упадет, но как только произойдет продажа первой компании - владельца лицензии, в системе (через 2 - 3 года после ICO), обеспечение SBI кратно увеличится и цена SBI установит новый рекорд высоты.

Если инвестор вкладывает свои SBI в развитие какого-либо месторождения, то Платформа SBInvestitions с помощью экспертизы и своего представителя в составе учредителей поможет контролировать процесс финансирования, чтобы даже в случае убыточности проекта инвестор не потерял все вложенные SBI, а в случае успеха получил обещанную прибыль.

Если инвестор просто хранит SBI, то он может рассчитывать на рост цены SBI из за роста капитализации Платформы SBInvestitions.

