



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

TÉRMINOS Y CONDICIONES

El uso de este portal o de cualquiera de sus componentes y aplicaciones (conjunta o individualmente, el “Portal”), constituye el pleno y expreso consentimiento por parte del usuario para observar y sujetarse a cada uno de los términos y condiciones que aquí se contienen (los “Términos y Condiciones”), así como a las políticas de privacidad, políticas de seguridad y, en su caso, cualquier otro documento que regule la participación del usuario en el Portal, según sean modificados de tiempo en tiempo. En el supuesto de que cualquiera de los términos a los que habrá de sujetarse el usuario cuando acceda a este Portal sea contrario a sus intereses, deberá abstenerse de hacer uso de este.

I. Uso y Restricciones.

A través del Portal, el usuario podrá tener acceso a, y/o utilizar diversos productos, servicios, información, datos, materiales y demás contenidos (los “Productos, Servicios y Contenidos”) puestos a disposición de los usuarios por Casa de Bolsa **Safe Capital Investment, S.A. de C.V.** y/o por **Safe Capital Investment, S.A. de C.V.**, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión y/o por sus respectivas subsidiarias, afiliadas y partes relacionadas (conjunta o individualmente, “**Safe Capital Investment**”), y/o, en su caso, por proveedores debidamente autorizados para tales efectos. **Safe Capital Investment** tendrá el derecho de negar, restringir o condicionar al usuario el acceso al Portal, total o parcialmente, a su entera discreción, así como a modificar los Términos y Condiciones y/o los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal en cualquier momento y sin previo aviso al usuario.

El usuario reconoce y acepta que no todos los Productos, Servicios y Contenidos están o estarán disponibles en todas las áreas geográficas y que algunos Productos, Servicios y Contenidos pueden o podrán ser utilizados solamente con posterioridad a su contratación, activación o registro previo por el usuario. El aprovechamiento de los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal es exclusiva responsabilidad del usuario, quien en todo caso deberá utilizarlos de conformidad con las funcionalidades permitidas en el propio Portal y los usos autorizados en los presentes Términos y Condiciones y, en su caso, en los contratos respectivos, así como de modo tal que no atenten contra las normas de uso y convivencia en Internet, las leyes de los Estados Unidos Mexicanos (“México”), la legislación vigente en el país en que el usuario se encuentre al usarlos, las buenas costumbres, la dignidad de la persona y los derechos de terceros. El Portal y los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del mismo son para uso individual del usuario por lo que no podrán ser copiados, reproducidos o utilizados con fines comerciales de ninguna manera.



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

Queda expresamente prohibido que el usuario (i) use o aplique cualquier recurso técnico, lógico o tecnológico por virtud del cual pueda beneficiarse, directa o indirectamente, con o sin lucro, de la explotación y/o uso no autorizados de los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal; (ii) coloque o utilice los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal en sitios o páginas propias o de terceros, sin autorización previa y por escrito de **Safe Capital Investment**; (iii) utilice el Portal para la realización de actividades contrarias a la ley, a la moral, a las buenas costumbres aceptadas o al orden público establecido, o bien, con fines o efectos ilícitos, prohibidos o lesivos de derechos e intereses de terceros; (iv) utilice el Portal de forma tal que pudiera dañar, inutilizar, sobrecargar, saturar o deteriorar cualquier equipo, sistema informático, equipo de telecomunicaciones o servidor de **Safe Capital Investment**, o bien, cualquier red conectada a los servidores de **Safe Capital Investment**, agente inteligente, algún otro dispositivo automático o proceso manual para buscar, monitorear o copiar el Portal o los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del mismo, ya sea mediante enlaces o cualquier otro procedimiento; (v) use el Portal o los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del mismo de manera tal que pudiera crear la impresión de afinidad, patrocinio o respaldo por parte de **Safe Capital Investment**, y (vii) use el Portal de modo que interfiera, impida o limite el normal y correcto uso de cualquier otro usuario.

Mediante el uso del Portal, el usuario reconoce y acepta que **Safe Capital Investment** tiene entera libertad de interrumpir, desactivar, limitar, restringir, cancelar o anular el acceso, disponibilidad y operatividad del Portal o de cualquiera de los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal. **Safe Capital Investment** no garantiza la disponibilidad y continuidad de la operación del Portal o de los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través de este, ni la utilidad del Portal o de los Productos, Servicios y Contenidos en relación con cualquier actividad específica.

El usuario acepta sacar en paz y a salvo y liberar de toda responsabilidad a **Safe Capital Investment** y a sus accionistas, administradores, directores, funcionarios, apoderados, representantes y empleados en relación con cualquier pérdida, daño, reclamación, responsabilidad y gasto (incluyendo los honorarios razonables de sus abogados) que resulten por cualquier uso no autorizado o inapropiado del Portal o cualquiera de los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del mismo, en la medida en que dicho uso sea atribuible al usuario, o bien, aquellos que puedan resultar de la falta de disponibilidad o continuidad de operación del Portal y/o de los Productos, Servicios y Contenidos.

II. Propiedad Intelectual.

Los derechos de propiedad intelectual respecto de los Productos, Servicios y Contenidos, marcas registradas, logotipos y los signos distintivos y dominios del Portal, así como los derechos de



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

uso y explotación de los mismos, incluyendo aquellos relacionados con su divulgación, publicación, reproducción, comercialización, explotación, distribución y transformación, son propiedad exclusiva de **Safe Capital Investment**, o son utilizados por **Safe Capital Investment** por virtud de una licencia de uso. Todo el contenido exhibido o disponible a través del Portal está protegido por la legislación de México y por las leyes internacionales en la materia. El usuario no adquiere ningún derecho de propiedad intelectual por el simple uso de, o acceso a, los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal y en ningún momento dicho uso será considerado como una autorización o licencia para utilizar los Productos, Servicios y Contenidos con fines distintos a los que se contemplan en los presentes Términos y Condiciones y, en su caso, en los contratos respectivos.

El usuario reconoce y acepta que lo dispuesto en el párrafo anterior respecto de la titularidad de los derechos de **Safe Capital Investment**, es también aplicable a los derechos de terceros respecto de los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal, dominios o información presentada o vinculada al Portal.

Con excepción de que se cuente con la previa autorización, por escrito, por parte de **Safe Capital Investment** o del tercero que corresponda, los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal no pueden ser reproducidos en forma parcial o total, exhibidos, modificados, registrados, copiados, mostrados, divulgados, transmitidos, distribuidos, publicados, impresos, vendidos, otorgados bajo cualquier tipo de licencia, citados o usados para crear un trabajo derivado o para cualquier otro fin distinto a los autorizados por estos Términos y Condiciones.

En ciertas ocasiones, respecto de ciertos Productos, Servicios y Contenidos, el usuario podrá descargar el material exhibido en este Portal para su uso personal siempre que respete todos los derechos de autor y avisos contenidos en los materiales. El usuario deberá abstenerse de distribuir, modificar, transmitir, reutilizar, publicar o usar los contenidos que descargue de este Portal para propósitos públicos o comerciales, incluyendo cualquier texto, imagen, audio o video, sin que **Safe Capital Investment** otorgue su autorización por escrito para tales efectos.

III. Productos, Servicios y Contenidos.

La información disponible a través del Portal ha sido elaborada o incluida por **Safe Capital Investment** con la finalidad de proporcionar información general a los usuarios y su utilización será bajo la más estricta responsabilidad del usuario. Las opiniones, estimaciones y proyecciones contenidas en el Portal son a la fecha que se indica en cada caso y pueden ser modificadas como consecuencia de los cambios en las expectativas y en las condiciones políticas, económicas y de los mercados financieros, tanto nacionales como extranjeros. **Safe Capital Investment** se reserva el derecho, bajo su propia discreción y sin obligación alguna, de actualizar, cambiar, modificar o eliminar tanto los



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

Productos, Servicios y Contenidos como la configuración del Portal, en cualquier momento y sin previo aviso a los usuarios.

En ningún caso, los Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal pretenden ofrecer seguridad de ganancia ni asesoría, contable, financiera, regulatoria, legal, de inversiones o de cualquier otro tipo a los usuarios. Por ello es importante que el usuario tome en cuenta que tales Productos, Servicios y Contenidos podrían no ser adecuados para sus circunstancias específicas. Cada usuario deberá consultar a su propio asesor fiscal, legal, contable, financiero, de inversiones u otro, para determinar dicha conveniencia.

Invertir implica riesgos, incluyendo la posible pérdida de capital. Los rendimientos pasados no garantizan rendimientos en el futuro. El retorno de una inversión y el valor de su principal fluctúan en el tiempo, de manera que cuando un inversionista venda o amortice su inversión, puede recibir más o menos el valor original de ésta. **Safe Capital Investment** no garantiza resultado, éxito ni rendimiento alguno.

Safe Capital Investment no se hace responsable de minusvalías, pérdidas, daños o perjuicios que se le pretendan imputar con motivo del uso de los Productos, Servicios y Contenidos por parte del usuario, en el entendido que debe ser el usuario quien tome sus propias decisiones de inversión cuando se considere debidamente informado.

Ciertos Productos, Servicios y Contenidos ofrecidos a los usuarios en y/o a través del Portal están sujetos a condiciones particulares propias que sustituyen, completan y/o modifican los Términos y Condiciones (las "Condiciones Particulares"). Consecuentemente, el usuario también debe conocer las correspondientes Condiciones Particulares antes de acceder a cualquiera de los Productos, Servicios y Contenidos.

IV. Sitios de Terceros.



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

Safe Capital Investment podrá, de tiempo en tiempo, incluir en el Portal ligas a otros sitios o páginas web de diversos proveedores o terceros independientes si considera que tales sitios o páginas pudieran ser del interés del usuario (los “Sitios de Terceros”). El hecho de que tales ligas se incluyan en el Portal no implica que existe algún tipo de asociación entre **Safe Capital Investment** y dichos terceros, ni debe entenderse como una recomendación, garantía, patrocinio o aprobación por parte de **Safe Capital Investment** respecto de la información incluida en tales Sitios de Terceros.

Como consecuencia de lo anterior, **Safe Capital Investment** no será responsable por (i) los cambios en los enlaces o en las direcciones de los Sitios de Terceros; (ii) la actualización, calidad, precisión, veracidad, integridad y consistencia de cualquiera información, datos, archivos, o materiales de cualquier tipo contenidos en dichos sitios; (iii) la disponibilidad y funcionamiento de los mismos;

(iv) cualquier asunto relacionado con la venta, consumo, distribución, entrega, disponibilidad o prestación de los bienes y/o servicios ofertados en los Sitios de Terceros, o (v) la calidad o puntualidad de los servicios o productos ofrecidos en tales sitios. El acceso y uso de los Sitios de Terceros se encuentra regido por los términos de uso y políticas de privacidad de dichos sitios, y el acceso a ellos correrá bajo el riesgo del usuario.

En relación con los servicios y contenidos que, en su caso, prestan o pudieran prestar los terceros antes referidos a través de los Sitios de Terceros, la función de **Safe Capital Investment** se limita exclusivamente, para conveniencia del usuario, a: (i) informar al usuario sobre los mismos, y (ii) proporcionar un medio para poner en contacto al usuario con proveedores o vendedores independientes. No existe ningún tipo de relación laboral, asociación o sociedad, entre **Safe Capital Investment** y dichos terceros. Toda asesoría, consejo, declaración, información y contenido de los Sitios de Terceros representan las opiniones y juicios de dicho tercero y, consecuentemente, **Safe Capital Investment** no será responsable de ningún daño o perjuicio que sufra el usuario a consecuencia del uso de los mismos. El usuario, por tanto, debe extremar prudencia en la valoración y utilización de los servicios, información, datos, archivos, productos y cualquier clase de material de terceros existente en los Sitios de Terceros. El acceso a cualquier Sitio de Tercero es bajo el propio riesgo del usuario.

V. Enlaces.

El usuario deberá abstenerse de desplegar hipervínculos en cualquier sitio web que contengan enlaces dirigidos a cualquier sitio web que sea propiedad o se encuentre operado por **Safe Capital Investment**, incluyendo el Portal. En caso de que desee hacerlo, el usuario deberá celebrar un contrato por escrito con **Safe Capital Investment** en el que se regule el despliegue de dicho hipervínculo.



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

VI. Cookies.

Con el fin de brindarle un mejor servicio y experiencia al navegar en nuestras páginas, el Portal puede utilizar *cookies* y otras tecnologías a través de las cuales es posible monitorear el comportamiento de los usuarios como usuarios de Internet.

El usuario que tenga acceso al Portal acepta recibir archivos de *cookies* o archivos similares que le transmitan los servidores de **Safe Capital Investment**. "*Cookie*" significa un archivo de datos que se almacena en el disco duro de la computadora del usuario cuando éste tiene acceso al Portal. Dichos archivos pueden contener información tal como la identificación proporcionada por el usuario o información para rastrear las páginas que el usuario ha visitado. Una *cookie* no puede leer los datos o información del disco duro del usuario ni leer las *cookies* creadas por otros sitios o páginas.

Estas tecnologías podrán deshabilitarse por el usuario siguiendo los procedimientos del navegador de Internet que utiliza; sin embargo, se debe tener en cuenta que esto podría provocar que el usuario no sea capaz de obtener todo el funcionamiento que el Portal ofrece.

VII. Requisitos Técnicos de Acceso y Uso.

Para acceder al Portal, el usuario debe contar con un acceso a Internet, bien sea directa o indirectamente a través de dispositivos de acceso, y tener el equipo y los sistemas informáticos necesarios para realizar la conexión a Internet, incluyendo una terminal que sea adecuada para tal efecto y un dispositivo de acceso. Para el correcto acceso e implementación de determinada información disponible a través del Portal, el usuario podrá necesitar la descarga en sus equipos informáticos de determinados programas de computación u otros elementos lógicos. Dicha instalación correrá a cargo del usuario, liberando a **Safe Capital Investment** de cualquier tipo de responsabilidad que de ello pudiera derivar.

Safe Capital Investment no garantiza, ya sea expresa o tácitamente, que las funciones contenidas en el Portal funcionen de forma ininterrumpida o que estén exentas de cualquier error, ni que los defectos serán corregidos, o que el Portal operará libre de virus informáticos o cualquier otro componente dañino. Asimismo, el usuario acepta que las transmisiones que se realizan vía Internet pueden producir copias imprecisas o incompletas de la información y materiales que sean descargados o exhibidos en la computadora del usuario. **Safe Capital Investment** no se responsabiliza de las posibles discrepancias que puedan surgir entre la versión de los documentos impresos y la versión electrónica de los mismos publicados en el Portal.



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

VIII. Claves de Acceso.

El acceso a ciertos Productos, Servicios y Contenidos disponibles a través del Portal está restringido a usuarios autorizados que requieren registro previo y, por lo tanto, se encuentra protegido por contraseñas, claves de acceso y/o números confidenciales (las “Claves de Acceso”). El usuario deberá abstenerse de intentar obtener acceso no autorizado a tales Productos, Servicios y Contenidos, así como a cualquier otro material, información o contenido protegido que no deba ser utilizado por todos los usuarios.

El usuario acepta que las Claves de Acceso son de carácter personal e intransferible y que, por lo tanto, el usuario es el único responsable de guardar las Claves de Acceso con las que tenga acceso a los Productos, Servicios y Contenidos protegidos en el Portal. El uso de las Claves de Acceso será responsabilidad exclusiva del usuario, por lo que, en todo caso, el acceso a tales Productos, Servicios y Contenidos mediante el uso de las Claves de Acceso se considerará realizado por el usuario. Por lo anterior, el usuario debe adoptar todas las medidas que resulten razonables para proteger la confidencialidad de sus Claves de Acceso y notificar a **Safe Capital Investment** inmediatamente en caso de que tenga conocimiento de cualquier pérdida, robo o uso no autorizado de dichas Claves de Acceso.

IX. Comunicaciones.

Las comunicaciones electrónicas pueden ser interceptadas por terceros; por esa razón, las transmisiones que se dirijan hacia el Portal y las emitidas desde el mismo, no son seguras. **Safe Capital Investment** no garantiza la seguridad del Portal. Las comunicaciones que se dirijan a **Safe Capital Investment**, particularmente aquellas que contienen información confidencial, deberán ser enviadas a la oficina de **Safe Capital Investment** en la Ciudad de México ubicada en Javier Barros Sierra No. 495, Piso 18, Torre Park Plaza III, Colonia Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01376.



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

X. Limitación de Responsabilidad.

Ni **Safe Capital Investment** ni sus accionistas, administradores, directores, funcionarios, apoderados, representantes y empleados serán responsables de cualquier daño patrimonial o moral, perjuicio o cualquier otro daño o perjuicio que sufra el usuario a consecuencia del acceso o uso de los Productos, Servicios y Contenidos disponibles en o a través del Portal. El usuario acepta que **Safe Capital Investment** no tendrá responsabilidad alguna respecto de los Productos, Servicios y Contenidos, o respecto de la puntualidad, contenido o secuencia correcta de los mismos, o respecto de cualquier decisión tomada o acto realizado por el usuario con base en los mismos.

Safe Capital Investment no garantiza que los Productos, Servicios y Contenidos disponibles en o a través del Portal cumplirán de manera alguna con los fines o necesidades particulares del usuario. No existen garantías implícitas de comerciabilidad o calidad, condición para un uso particular, o del contenido informático, y no existe ninguna otra garantía de cualquier tipo, expresa o implícita, respecto a los Productos, Servicios y Contenidos.

El usuario reconoce y acepta que hace uso de Internet y en general de medios de comunicación electrónicos bajo su estricta responsabilidad, por lo que el usuario libera expresamente, de manera absoluta y sin limitación alguna, a **Safe Capital Investment**, a sus accionistas, administradores, directores, funcionarios, apoderados, representantes y empleados, de cualquier responsabilidad administrativa, civil o penal, judicial y/o extrajudicial, así como de cualquier daño patrimonial o moral, perjuicio o cualquier otro que pudiera derivarse del uso de dichos medios de comunicación, librando a **Safe Capital Investment** de cualquier responsabilidad.

XI. Modificaciones.

El uso de este Portal está regido por la versión de los Términos y Condiciones vigentes a la fecha de acceso al mismo. **Safe Capital Investment** se reserva el derecho de modificar en cualquier momento los Términos y Condiciones, sin previo aviso y con efecto a partir del momento en que quede disponible en el Portal la versión revisada de los Términos y Condiciones. En consecuencia, el usuario debe leer atentamente los Términos y Condiciones cada vez que pretenda utilizar el Portal.



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

XII. Indivisibilidad.

En caso de que alguna disposición contenida en los presentes Términos y Condiciones fuera declarada inválida o inexigible, dicha disposición quedará sin efectos en la medida de dicha invalidez o inexigibilidad, sin afectar la validez o exigibilidad de los demás términos o disposiciones aquí contenidos.

XIII. Legislación Aplicable y Jurisdicción.

La información contenida en el Portal no es proporcionada con la intención de que se utilice o sea distribuida a personas o entidades que se encuentren en una jurisdicción o país en los que su uso o distribución pueda resultar contrario a las leyes o a las regulaciones aplicables en tales jurisdicciones.

Para la interpretación, cumplimiento y ejecución de los presentes Términos y Condiciones, el usuario está de acuerdo en que serán aplicables las leyes federales de México y competentes los tribunales ubicados en la Ciudad de México, México, renunciando expresamente a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

XIV. Depósitos y Retiros

Los depósitos realizados mediante transferencia interbancaria serán procesados y reflejados en la cuenta del usuario en un plazo aproximado de 1 a 2 horas, sujeta a un proceso de verificación y validación correspondiente. Este proceso se lleva a cabo durante los días hábiles, es decir, de lunes a viernes, en un horario de atención de 9:00 a.m. a 7:00 p.m. Cabe señalar que los depósitos no serán procesados ni reflejados durante los días feriados o festivos en México, ya que dichos días no son considerados hábiles para la realización de operaciones bancarias.

Por otro lado, los depósitos realizados a través de tarjetas de crédito o débito (siempre y cuando dicho método de pago esté disponible en la plataforma) se reflejarán en un intervalo similar, entre 1 y 2 horas, tras ser validados correctamente. Este proceso también está sujeto a la verificación correspondiente en el horario de atención establecido, de lunes a viernes, entre las 9:00 a.m. y las 7:00 p.m., con la misma exclusión de días festivos o feriados en México. Es importante tener en cuenta que la disponibilidad de este servicio depende de la aceptación y condiciones específicas del método de pago en la plataforma utilizada.



SAFE CAPITAL **INVESTMENT**

Los depósitos efectuados a través de cualquier método de pago deberán ser realizados por el monto exacto que se especifica en la plataforma, en el apartado destinado a los depósitos. En caso de que el usuario no realice el depósito por la cantidad indicada, **Safe Capital Investment** no será responsable si los fondos no se reflejan correctamente en la plataforma del usuario. En este caso, la responsabilidad de cualquier discrepancia recaerá completamente sobre el usuario que haya realizado la transacción incorrecta.

En cuanto a los retiros, estos solo podrán efectuarse de forma total una vez haya transcurrido el plazo

determinado, conforme al instrumento de inversión seleccionado por el usuario. Asimismo, no se permitirá realizar retiros anticipados de inversión o ganancias hasta que se haya cumplido con el tiempo establecido para el instrumento de inversión correspondiente.

Safe Capital Investment no se hace responsable por pérdidas parciales o totales que pudieran derivarse de fluctuaciones en los mercados financieros, incluidos los mercados de valores, Forex y las variaciones en el instrumento de inversión seleccionado por el usuario.

Toda la orientación y las recomendaciones sobre inversiones proporcionadas por asesores financieros certificados se ofrecen de manera gratuita; sin embargo, es responsabilidad y decisión exclusiva del usuario seguir las sugerencias del asesor. Por lo tanto, **Safe Capital Investment** se deslinda de cualquier pérdida, ya sea parcial o total, que pueda surgir de las inversiones realizadas por el usuario.

Fecha de Última Actualización – Enero 01, 2025