


3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

02

MATRÍCULA Nº 289.612

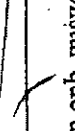
MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

prestação: R\$1.214,40. FORMA DE REAJUSTE: O saldo devedor do financiamento e todos os demais valores vinculados ao contrato serão atualizados mensalmente, no dia correspondente ao da assinatura do instrumento, com base no coeficiente de atualização aplicável aos depósitos de poupança. VALOR DO IMÓVEL PARA EFEITO DE VENDA EM LEILÃO: R\$129.726,74. Registrado por , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.9/289612

DATA:06 de julho de 2012.


HABITE-SE PARCIAL

Atendendo a requerimento, datado de 15 de maio de 2012, acompanhado da CARTA DE HABITE-SE PARCIAL nº 40/2012, expedida pela Administração Regional de Taguatinga - DF, aos 26 de abril de 2012, bem como da Certidão Negativa de Débitos relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 000702012-23001067, CEI nº 51.208.29067/73, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil aos 10 de maio de 2012, procede-se a esta averbação para fazer constar que a unidade objeto desta matrícula encontra-se totalmente edificada. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.10/289612

DATA:25 de janeiro de 2013.


CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Escritura Pública, datada de 11 de janeiro de 2013, lavrada no 6º Ofício de Notas de Taguatinga, DF, livro 0948, folhas 158/179. OBJETO: Por autorização da CREDORA, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, qualificada no R.4, precede-se ao CANCELAMENTO da Alienação Fiduciária constante do R.8. Averbado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.11/289612

DATA:25 de janeiro de 2013.

COMPRA E VENDA

Escritura Pública, datada de 11 de janeiro de 2013, lavrada no 6º Ofício de Notas de Taguatinga, DF, livro 0948, folhas 158/179. VENDEDOR: DIOVANI DE SOUZA DRUMOND, portador da CNH nº 00246440193 DETRAN/DF, servidor público, qualificado no R.7. COMPRADORES: JULIANA BUZAIHR XAVIER FONTES SOARES, portadora da cédula de identidade RG nº 3334.611 SSP/DF, enfermeira, inscrita no CPF/MF sob o nº 923.205.891-04, e seu marido RAMON SOARES PASSOS FONTES, portador da cédula de identidade RG nº 3.334.615 SSP/DF, comerciante, inscrito no CPF/MF sob o nº 028.908.385-01, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital. PREÇO DO IMÓVEL: R\$200.000,00. Registrado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.12/289612

DATA:25 de janeiro de 2013.

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA

Escritura Pública mencionada no R.11. DEVEDORES FIDUCIANTES: JULIANA BUZAIHR XAVIER FONTES SOARES e seu marido RAMON SOARES PASSOS FONTES, qualificados no R.11. CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, qualificada no R.4. VALOR DA DÍVIDA: R\$180.000,00. FORMA DE PAGAMENTO: A quantidade de parcelas é de 420, sendo parcelas mensais e sucessivas. A data de vencimento inicial é 11 de fevereiro de 2013. O sistema de amortização é o SAC. JUROS: Taxa Efetiva de 8,3000% ao ano. Valor inicial da prestação: R\$1.780,48. FORMA DE REAJUSTE: O saldo devedor do financiamento será atualizado mensalmente, no dia