

Kiruna kommun
Norrbottens län

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området. Angivna planbestämmelser har stöd i plan- och bygglagen 2010:900.


ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark (PBL 4 kap. 5 § 3)

J_1 Gruvindustri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER

Begränsning av markens utnyttjande (PBL 4 kap. 11 § 1, 16 § 1 och 30 §)

 Marken får med undantag av tekniska anläggningar samt byggnader och anläggningar som behövs för gruvstadsparkens drift och syfte inte föras med byggnader. Undantag kan också göras för mindre byggnader som krävs för befintlig bebyggelses drift och skötsel t ex sophus

MARKENS ANORDNANDE (PBL 4 kap. 10 och 30 §§)

n ₁	Upplag för gruvindustri får inte anordnas. Tillfälliga upplag för rivningsarbeten och markarbeten får förekomma.
----------------	--

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid (PBL 4 kap. 21 §)

Genomförandetiden är fem (5) år från den dag planen har vunnit laga kraft.

Ändrad lovplikt, lov med villkor (PBL 4 kap. 14 §)

Marklov krävs inte för markarbeten som behövs för anordnande av parkmiljö.

a ₁	Bygglov krävs inte för tra
----------------	----------------------------

pumpstationer. Bygglov krävs inte för byggnader på maximalt 20 m² som behövs för gruvstadsparkens drift och syfte. Anmälan krävs enligt PBF 6 kap. 5 §.

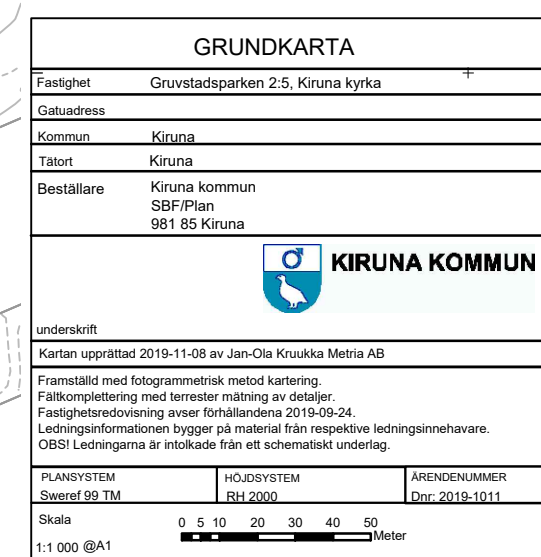
UPPLYSNINGAR

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för fortsatt gruvbrytning genom ändring av nuvarande markanvändning till mark för gruvindustri.

Avsikten är att pågående markanvändning ska kunna fortgå till dess att området måste avvecklas, trots att användningen är gruvindustri. Befintlig bebyggelse får finnas kvar i strid mot detalplanens bestämmelser om gruvindustri. Bebyggelse inom planområdet kan under denna tid behöva underhållas och lokalerna kan användas och ändras mellan olika stadsmässiga ändamål. Tanken är att möjliggöra en levande stad till den dag stadens funktioner kan flytta in i nya Kiruna centrum och området avvecklas och töms.

Gruvstadsparken ska, enligt avtal mellan Kiruna kommun och LKAB, vara tillgänglig för allmänheten och upplevas som ett positivt tillskott till befintlig miljö. Gruvstadsparkens utformning och innehåll styrs inte genom detaljplanen. Dess utbredning kommer att förändras i takt med markdeformationernas påverkan och avgränsning mot gruvindustriområdet sker med inhängnad.

Föreningar ska hanteras enligt gällande lagstiftning.



Till planen hör:

<input checked="" type="checkbox"/> Plankarta	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input checked="" type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	

Förslag till detaljplan för
Gruvstadspark 2, etapp 5, Kyrkan
11 m fl

Kiruna kommun
Laga krafthandling
Dnr.: 2019-01011
Upprättad augusti 2021

Mona Mattsson Kauppi
Planarkitekt

Nina Eliasson
Planchef

Beslutsdatum	Instans
2021-02-08, § 53	Ks
2021-02-22, § 28	Kf
2021-07-28, P 7250-21	M&D