

## Chuyên viên Tiếp cận có Chứng nhận

Cách Chọn một Thanh tra CASp

## Khi phỏng vấn Thanh tra CASp:

Chuyên viên của bạn cần phải quen thuộc với Hướng dẫn về sự Tiếp cận cho Người Mất Năng lực (ADA Accessibility Guidelines (1994 ADAAG)), Tiêu chuẩn ADA 2010 (2010 ADA Standards) (hiệu lực tháng 3 năm 2011 và 2012), và Bộ Luật Xây dựng của California (California Building Code)

- Hỏi về kinh nghiệm của họ với Đạo luật ADA và Luật Xây dựng. Đừng chỉ dựa vào tờ lý lịch nghề nghiệp!
- Một thanh tra CASp tốt sẽ có kinh nghiệm về xây dựng, thiết kế <u>và</u> thanh tra
- Hỏi về số lượng thanh tra CASp mà họ đã thực hiện
- Yêu cầu cung cấp những giới thiệu và gọi những nơi ấy hoặc đến thăm trụ sở doanh nghiệp
- Hỏi xem họ có cộng tác với một luật sư hay không và nếu có thì yêu cầu cung cấp thông tin về những người này
- Hỏi xem họ có cộng tác với nhà thầu và nhà thầu có tính phí dự toán hay không
- Yêu cầu được xem mẫu báo cáo CASp

## Báo cáo CASp:

- Báo cáo CASp phải có toàn bộ tiểu sử giấy phép xây dựng và bao gồm tóm lược công trình cải tạo hầu đáp ứng những đòi hỏi về tiếp cận của Bộ Luật Xây dựng California.
- Báo cáo CASp phải mô tả cả tòa nhà lẫn những đặc tính như chỗ đậu xe và diện sử dụng như M-bán lẻ hoặc A-nhà hàng ăn và quán rượu
- Báo cáo CASp phải nhận diện được tất cả mọi chướng ngại vật theo thứ tự ưu tiên của luật ADA, theo đó ưu tiên 1 là lối ra vào, ưu tiên 2 là lối đi, ưu tiên 3 là phòng vệ sinh, vòi nước uống, vân vân.
- Báo cáo phải bao gồm hình ảnh các chướng ngại vật
- Báo cáo CASp phải có khả năng nhận diện được tất cả những vấn đề cũng như những giải pháp
- Sau cùng, thanh tra CASp phải giúp bạn hoạch định kế hoạch tháo gỡ chướng ngại vật sao cho phù hợp với địa điểm và hoàn cảnh tài chánh của bạn

Information prepared by Carla Johnson \* Mayor's Office on Disability



