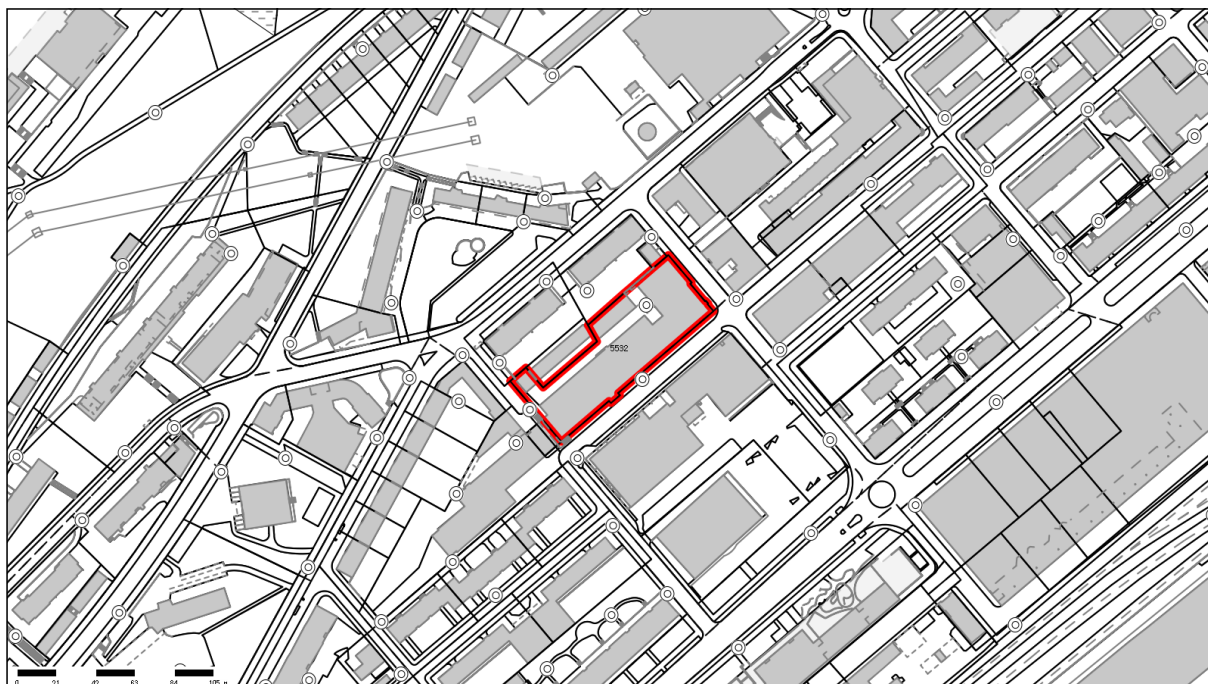




## Extrait réduit du cadastre des restrictions de droit public à la propriété foncière



<b>Immeuble no.</b>	5532 (Les Eplatures) - PARCELLE		
<b>Surface de l'immeuble</b>	3708 m2	<b>No. EGRID</b>	N'est pas défini.
<b>Adresse/Nom local</b>			
<b>Commune (No. OFS)</b>	La Chaux-de-Fonds (6421)		

**Extrait établi par** Géoportail

**Phase pilote : Extraits dépourvus de foi publique tant que l'approbation des textes légaux est en cours.**

### Indications générales

Mise en garde : Le canton de Neuchâtel n'engage pas sa responsabilité sur l'exactitude ou la fiabilité des documents législatifs dans leur version électronique. Ces documents ne créent aucun autre droit ou obligation que ceux qui découlent des textes légalement adoptés et publiés, qui font seuls foi.



## Table des matières

Page		Dispositions juridiques	Informations et renvois suppl.
	<b>Table des matières</b>		
<b>7</b>	<b>Degré de sensibilité au bruit (dans les zones d'affectation)</b>		
<b>5</b>	<b>Plan de la zone de sécurité des aéroports</b>		
<b>6</b>	<b>Cadastre des sites pollués</b>		
<b>4</b>	<b>Plans d'affectation (cantonaux/communaux)</b>		

### Les restrictions suivantes ne touchent pas l'immeuble :

Limites de la forêt (dans les zones à bâtir)  
Distances par rapport à la forêt  
Périmètres de protection des eaux souterraines  
Zones de protection des eaux souterraines  
Sites pollués - domaine des transports publics

### Les restrictions suivantes ne sont pas disponibles :

Sites pollués - domaine des aérodromes civils  
Alignements des routes nationales  
Alignements des installations ferroviaires  
Sites pollués - domaine militaire  
Zones réservées des routes nationales  
Alignements des installations aéroportuaires  
Zones réservées des installations ferroviaires

### L'information des restrictions suivantes n'est pas contraignante :

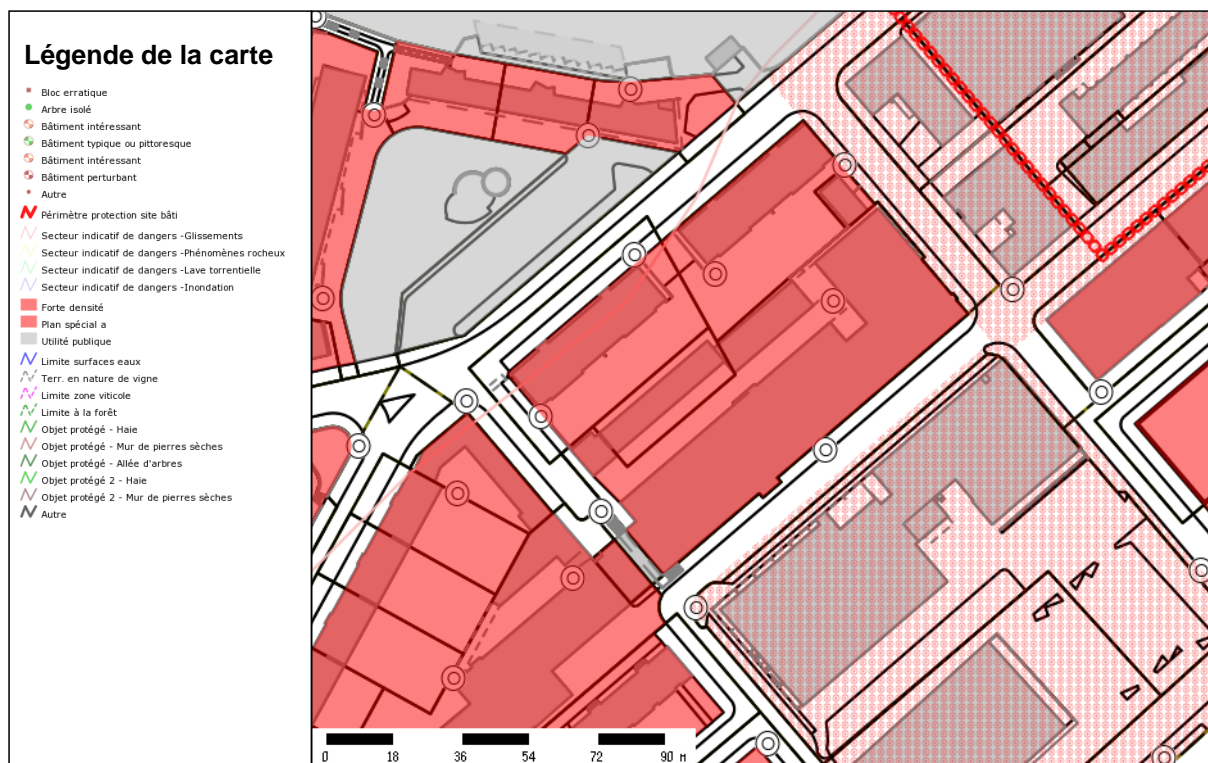
Aucune.



## Liste des annexes

Page	Titre de l'annexe
------	-------------------

## Plans d'affectation (cantonaux/communaux)



**Légende thématique complète** [http://localhost:6544/static/public/legend/73\\_topiclegend.pdf](http://localhost:6544/static/public/legend/73_topiclegend.pdf)

**Caractéristique** zone de plan spécial a (21.6 [m2])  
**Caractéristique** zone d'habitation à haute densité (3598.0 [m2])  
**Caractéristique** périmètre de protection du site bâti (3708.3 [m2])  
**Caractéristique** Glissements (3708.3 [m2])

**Dispositions juridiques** Aucun document recensé

**Informations et renvois suppl.** Aucun document recensé

**Service compétent** Service de l'aménagement du territoire  
 Web : <http://www.ne.ch/scat>

**Bases légales** RSN 701.0 : Loi cantonale sur l'aménagement du territoire  
 URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/dati/f/pdf/7010.pdf>  
 RS 700 : Loi fédérale sur l'aménagement du territoire  
 URL : <http://www.admin.ch/ch/f/rs/7/700.fr.pdf>  
 RSN 461.10 : Loi cantonale sur la protection de la nature  
 URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?46110.htm>  
 RSN 916.120 : Loi sur la viticulture  
 URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?916120.htm>  
 RSN 461.303 : Décret concernant la protection des sites naturels du canton  
 URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?461303.htm>



## Plan de la zone de sécurité des aéroports



**Légende thématique complète** [http://localhost:6544/static/public/legend/108\\_topiclegend.pdf](http://localhost:6544/static/public/legend/108_topiclegend.pdf)

<b>Caractéristique</b>	Limitation de la hauteur des bâtiments et autres obstacles (3708.3 [m2])
<b>Dispositions juridiques</b>	Aucun document recensé
<b>Informations et renvois suppl.</b>	Aucun document recensé
<b>Service compétent</b>	Office fédéral de l'aviation civil Web : <a href="http://www.bazl.admin.ch/index.html?lang=fr">http://www.bazl.admin.ch/index.html?lang=fr</a>
<b>Bases légales</b>	Placeholder





## Cadastre des sites pollués



**Légende thématique complète** [http://localhost:6544/static/public/legend/116\\_topiclegend.pdf](http://localhost:6544/static/public/legend/116_topiclegend.pdf)

**Caractéristique** site pollué pour lequel on ne s'attend à aucune atteinte nuisible ou incommodante (76.6 [m2])

**Dispositions juridiques** Aucun document recensé

**Informations et renvois suppl.** Aucun document recensé

**Service compétent** Service de l'énergie et de l'environnement  
Web : <http://www.ne.ch/sene>

**Bases légales** RSN 805.302 : Arrêté sur les sites pollués  
URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?805302.htm>  
RS 814.01 : Loi fédérale sur la protection de l'environnement  
URL : <http://www.admin.ch/ch/f/rs/8/814.01.fr.pdf>



## Degré de sensibilité au bruit (dans les zones d'affectation)



**Légende thématique complète** [http://localhost:6544/static/public/legend/145\\_topiclegend.pdf](http://localhost:6544/static/public/legend/145_topiclegend.pdf)

**Caractéristique** DS III (3708.3 [m2])

**Dispositions juridiques** Aucun document recensé

**Informations et renvois suppl.** Aucun document recensé

**Service compétent** Service de l'énergie et de l'environnement  
Web : <http://www.ne.ch/sene>

**Bases légales** RSN 701.0 : Loi cantonale sur l'aménagement du territoire  
URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?7010.htm>  
RS 814.41 : Ordonnance sur la protection contre le bruit  
URL : <http://www.admin.ch/ch/f/rs/8/814.41.fr.pdf>