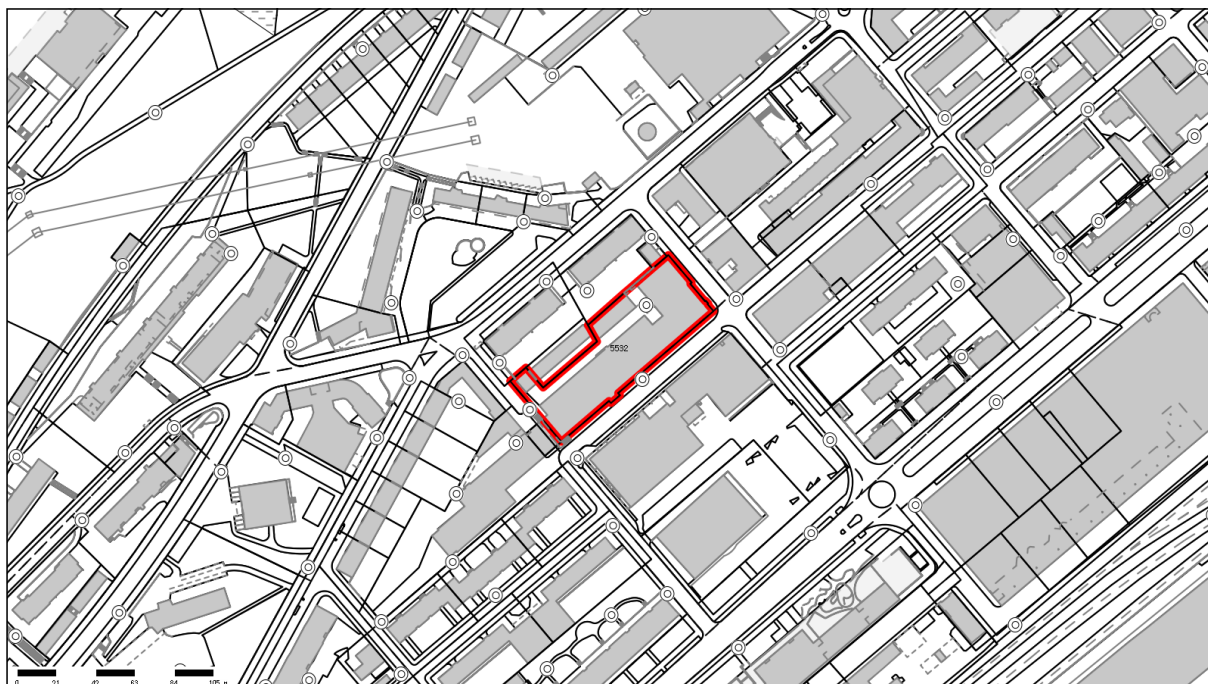




Extrait réduit du cadastre des restrictions de droit public à la propriété foncière



Immeuble no.	5532 (Les Eplatures) - PARCELLE		
Surface de l'immeuble	3708 m ²	No. EGRID	N'est pas défini.
Adresse/Nom local			
Commune (No. OFS)	La Chaux-de-Fonds (6421)		

Extrait établi par Géoportail

Phase pilote : Extraits dépourvus de foi publique tant que l'approbation des textes légaux est en cours.

Indications générales

Mise en garde : Le canton de Neuchâtel n'engage pas sa responsabilité sur l'exactitude ou la fiabilité des documents législatifs dans leur version électronique. Ces documents ne créent aucun autre droit ou obligation que ceux qui découlent des textes légalement adoptés et publiés, qui font seuls foi.



Table des matières

Page		Dispositions juridiques	Informations et renvois suppl.
	Table des matières		
7	Degré de sensibilité au bruit (dans les zones d'affectation)		
5	Plan de la zone de sécurité des aéroports		
6	Cadastre des sites pollués		
4	Plans d'affectation (cantonaux/communaux)		

Les restrictions suivantes ne touchent pas l'immeuble :

Limites de la forêt (dans les zones à bâtir)
Distances par rapport à la forêt
Périmètres de protection des eaux souterraines
Zones de protection des eaux souterraines
Sites pollués - domaine des transports publics

Les restrictions suivantes ne sont pas disponibles :

Sites pollués - domaine des aérodromes civils
Alignements des routes nationales
Alignements des installations ferroviaires
Sites pollués - domaine militaire
Zones réservées des routes nationales
Alignements des installations aéroportuaires
Zones réservées des installations ferroviaires

L'information des restrictions suivantes n'est pas contraignante :

Aucune.



Liste des annexes

Page	Titre de l'annexe
------	-------------------



Plans d'affectation (cantonaux/communaux)



Légende thématique complète http://localhost:6544/static/public/legend/73_topiclegend.pdf

Caractéristique

zone de plan spécial a (21.6 [m2])

Caractéristique

zone d'habitation à haute densité (3598.0 [m2])

Caractéristique

périmètre de protection du site bâti (3708.3 [m2])

Caractéristique

Glissements (3708.3 [m2])

Dispositions juridiques

Aucun document recensé

Informations et renvois suppl.

Aucun document recensé

Service compétent

Service de l'aménagement du territoire

Web : <http://www.ne.ch/scat>

Bases légales

RSN 701.0 : Loi cantonale sur l'aménagement du territoire

URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/dati/f/pdf/7010.pdf>

RS 700 : Loi fédérale sur l'aménagement du territoire

URL : <http://www.admin.ch/ch/f/rs/7/700.fr.pdf>

RSN 461.10 : Loi cantonale sur la protection de la nature

URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?46110.htm>

RSN 916.120 : Loi sur la viticulture

URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?916120.htm>

RSN 461.303 : Décret concernant la protection des sites naturels du canton

URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?461303.htm>



Plan de la zone de sécurité des aéroports



Légende thématique complète http://localhost:6544/static/public/legend/108_topiclegend.pdf

Caractéristique	Limitation de la hauteur des bâtiments et autres obstacles (3708.3 [m2])
Dispositions juridiques	Aucun document recensé
Informations et renvois suppl.	Aucun document recensé
Service compétent	Office fédéral de l'aviation civil Web : http://www.bazl.admin.ch/index.html?lang=fr
Bases légales	Placeholder



Cadastre des sites pollués



Légende thématique complète http://localhost:6544/static/public/legend/116_topiclegend.pdf

Caractéristique

site pollué pour lequel on ne s'attend à aucune atteinte nuisible ou incommodante (76.6 [m2])

Dispositions juridiques

Aucun document recensé

Informations et renvois suppl.

Aucun document recensé

Service compétent

Service de l'énergie et de l'environnement
Web : <http://www.ne.ch/sene>

Bases légales

RSN 805.302 : Arrêté sur les sites pollués
URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?805302.htm>
RS 814.01 : Loi fédérale sur la protection de l'environnement
URL : <http://www.admin.ch/ch/f/rs/8/814.01.fr.pdf>



Degré de sensibilité au bruit (dans les zones d'affectation)



Légende thématique complète http://localhost:6544/static/public/legend/145_topiclegend.pdf

Caractéristique DS III (3708.3 [m2])

Dispositions juridiques Aucun document recensé

Informations et renvois suppl. Aucun document recensé

Service compétent Service de l'énergie et de l'environnement
Web : <http://www.ne.ch/sene>

Bases légales RSN 701.0 : Loi cantonale sur l'aménagement du territoire
URL : <http://rsn.ne.ch/ajour/default.html?7010.htm>
RS 814.41 : Ordonnance sur la protection contre le bruit
URL : <http://www.admin.ch/ch/f/rs/8/814.41.fr.pdf>