

# 코바코파트너스 주식회사

## 재무제표에 대한 감사보고서

제 5 기

2024년 01월 01일부터  
2024년 12월 31일까지

제 4 기

2023년 01월 01일부터  
2023년 12월 31일까지

# 목 차

독립된 감사인의 감사보고서 .....	1
재무제표	
재 무 상 태 표 .....	5
손 익 계 산 서 .....	7
자 본 변 동 표 .....	9
현 금 흐 름 표 .....	10
주 석 .....	11

# 新韓會計法人



서울特別市 永登浦區 議事堂大路 8, 8層  
(汝矣島洞)

代表電話: 782-9940  
F A X: 782-9941

## 독립된 감사인의 감사보고서

코바코파트너스 주식회사

주주 및 이사회 귀중

2025년 3월 7일

### 감사의견

우리는 코바코파트너스 주식회사 (이하 "회사")의 재무제표를 감사하였습니다. 해당 재무제표는 2023년 12월 31일과 2024년 12월 31일 현재의 재무상태표, 동일로 종료되는 양 보고기간의 손익계산서, 자본변동표, 현금흐름표 그리고 유의적 회계정책의 정보를 포함한 재무제표의 주석으로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 회사의 2023년 12월 31일과 2024년 12월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 대한민국의 일반기업회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

### 감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 재무제표감사에 대한 감사인의 책임 단락에 기술되어 있습니다. 우리는 재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 회사로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임들을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

### 재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 일반기업회계기준에 따라 이 재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이

있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 재무제표를 작성할 때, 회사의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 기업을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구(주주총회)는 회사의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

### 재무제표감사에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 회사의 재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라 수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터 발생할 수 있으며, 왜곡표시가 재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사의 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한, 우리는 :

- 부정이나 오류로 인한 재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술 또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큽니다.
- 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위하여 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.
- 재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.
- 경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계

속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나, 상황과 관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이들 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 회사의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.

• 공시를 포함한 재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 재무제표가 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

신 한 회 계 법 인

대표이사

李 相 文



이 감사보고서는 감사보고서일 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 첨부된 회사의 재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며, 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

## (첨부)재 무 제 표

### 코바코파트너스 주식회사

#### 제 5 기

2024년 01월 01일 부터

2024년 12월 31일 까지

#### 제 4 기

2023년 01월 01일 부터

2023년 12월 31일 까지

"첨부된 재무제표는 당사가 작성한 것입니다."

코바코파트너스 주식회사 대표이사 강태진

본점 소재지 : (도로명주소) 서울특별시 송파구 올림픽대로35길 137

(전 화) 02-2144-0406

재 무 상 태 표

제 5 기 2024년 12월 31일 현재

제 4 기 2023년 12월 31일 현재

코파코파트너스 주식회사

(단위 : 원)

과목	제 5(당) 기	제 4(전) 기
자 산		
I. 유동자산	952,412,016	871,037,972
(1) 당좌자산	950,134,588	869,800,117
1. 현금및현금성자산	932,051,621	355,570,849
2. 단기금융상품	-	500,000,000
3. 미수금	31,366	576,021
4. 선급비용	8,295,482	8,423,777
5. 선급법인세	9,756,119	5,229,470
(2) 재고자산	2,277,428	1,237,855
1. 재고자산	2,277,428	1,237,855
II. 비유동자산	244,231,436	398,347,134
(1) 투자자산	127,946,653	244,311,332
1. 퇴직연금운용자산	127,946,653	244,311,332
(2) 유형자산(주석4)	69,415,564	101,358,405
1. 집기비품	182,949,900	169,942,141
감가상각누계액	(113,534,336)	(68,583,736)
(3) 무형자산(주석5)	1,816,219	7,624,397
1. 기타무형자산	1,816,219	7,624,397
(4) 기타비유동자산	45,053,000	45,053,000
1. 보증금(주석8)	45,053,000	45,053,000
자 산 총 계	1,196,643,452	1,269,385,106
부 채		
I. 유동부채	808,246,219	1,070,414,947
1. 미지급금	647,379,159	915,248,729
2. 예수금	19,288,970	21,775,160
3. 부가세예수금	139,348,778	133,391,058
4. 미지급법인세	2,229,312	-
II. 비유동부채	-	-
1. 퇴직급여충당부채	927,551,686	735,995,033
퇴직연금운용자산	(927,551,686)	(735,995,033)

과목	제 5(당) 기		제 4(전) 기	
부채총계		808,246,219		1,070,414,947
자본				
I. 자본금		300,000,000		300,000,000
1. 보통주자본금(주식6)	300,000,000		300,000,000	
II. 이익잉여금		88,397,233		(101,029,841)
1. 미처분이익잉여금(주식7)	88,397,233		(101,029,841)	
자본총계		388,397,233		198,970,159
부채 및 자본총계		1,196,643,452		1,269,385,106

별첨 주석은 본 당기 재무제표의 일부입니다.



손익계산서

제 5 기 2024년 01월 01일부터 2024년 12월 31일까지

제 4 기 2023년 01월 01일부터 2023년 12월 31일까지

코바코파트너스 주식회사

(단위 : 원)

과목	제 5(당) 기		제 4(전) 기	
I. 매출액(주석8)		6,207,729,178		5,998,835,455
1. 용역매출	6,187,138,000		5,990,034,456	
2. 상품매출	20,591,178		8,800,999	
II. 매출원가		4,747,010,219		4,762,077,744
1. 용역매출원가	4,738,898,868		4,758,600,108	
2. 상품매출원가	8,111,351		3,477,636	
III. 매출총이익		1,460,718,959		1,236,757,711
IV. 판매비와관리비(주석8,9)		1,264,282,312		1,241,243,643
1. 급여	153,550,020		154,057,360	
2. 퇴직급여	10,213,635		12,864,127	
3. 복리후생비	462,718,746		473,992,968	
4. 여비교통비	1,901,300		1,532,500	
5. 접대비	4,538,980		5,036,000	
6. 통신비	1,516,997		1,788,228	
7. 세금과공과	35,486,900		31,313,590	
8. 감가상각비	44,950,600		35,237,369	
9. 지급임차료	62,076,000		61,465,200	
10. 보험료	7,466,195		8,186,895	
11. 차량유지비	11,809,598		9,515,208	
12. 교육훈련비	41,738,104		30,498,740	
13. 도서인쇄비	174,800		180,000	
14. 회의비	29,697,127		30,252,351	
15. 소모품비	150,222,227		143,419,819	
16. 지급수수료	224,468,126		225,180,107	
17. 광고선전비	1,125,000		252,000	
18. 무형자산상각비	5,808,178		5,594,635	
19. 잡비	14,819,779		10,876,546	
V. 영업이익(손실)		196,436,647		(4,485,932)
VI. 영업외수익		20,559,728		17,446,868
1. 이자수익	19,713,766		17,157,358	
2. 잡이익	845,962		289,510	

과목	제 5(당) 기		제 4(전) 기	
VII. 영업외비용		13,948		658
1. 잡손실	13,948		658	
VIII. 법인세비용차감전순이익(손실)		216,982,427		12,960,278
IX. 법인세비용(주석2)		27,555,353		-
X. 당기순이익(손실)		189,427,074		12,960,278

별첨 주석은 본 당기 재무제표의 일부입니다.

자 본 변 동 표

제 5 기 2024년 01월 01일부터 2024년 12월 31일까지

제 4 기 2023년 01월 01일부터 2023년 12월 31일까지

코파코파트너스 주식회사

(단위 : 원)

과 목	자 본 금	이 익 잉여금	총 계
2023.01.01 (전기초)	300,000,000	(113,990,119)	186,009,881
당기순이익(손실)		12,960,278	12,960,278
2023.12.31 (전기말)	300,000,000	(101,029,841)	198,970,159
2024.01.01 (당기초)	300,000,000	(101,029,841)	198,970,159
당기순이익(손실)		189,427,074	189,427,074
2024.12.31 (당기말)	300,000,000	88,397,233	388,397,233

별첨 주석은 본 당기 재무제표의 일부입니다.

현금흐름표

제 5 기 2024년 01월 01일부터 2024년 12월 31일까지

제 4 기 2023년 01월 01일부터 2023년 12월 31일까지

코바코파트너스 주식회사

(단위 : 원)

과목	제 5(당) 기		제 4(전) 기	
I. 영업활동으로인한현금흐름		89,488,531		93,631,398
(1) 당기순이익	189,427,074		12,960,278	
(2) 현금의유출이없는비용등의가산	392,688,728		442,567,604	
가. 퇴직급여	341,929,950		401,735,600	
나. 감가상각비	44,950,600		35,237,369	
다. 무형자산상각비	5,808,178		5,594,635	
(3) 현금의유입이없는수익등의차감	-		-	
(4) 영업활동으로인한자산부채의 변동	(492,627,271)		(361,896,484)	
가. 미수금의 감소	544,655		(297,481)	
나. 선급비용의 감소	128,295		1,276,495	
다. 선급법인세의 증가	(4,526,649)		(5,229,470)	
라. 재고자산의 증가	(1,039,573)		(1,237,855)	
마. 미지급금의 감소	(267,869,570)		311,805,239	
바. 미지급세금의 증가	2,229,312		(766,320)	
사. 예수금의 감소	(2,486,190)		4,764,910	
아. 부가세예수금의 증가	5,957,720		6,033,847	
자. 퇴직연금운용자산의 증가	(75,191,974)		(340,664,725)	
차. 퇴직금의 지급	(150,373,297)		(337,581,124)	
II. 투자활동으로 인한 현금흐름		486,992,241		(267,605,715)
(1) 투자활동으로 인한 현금유입액	500,000,000		800,000,000	
가. 단기금융상품의 감소	500,000,000		800,000,000	
(2) 투자활동으로 인한 현금유출액	(13,007,759)		(1,067,605,715)	
가. 단기금융상품의 증가	-		1,000,000,000	
나. 비품의 취득	13,007,759		66,673,899	
다. 기타의무형자산의 취득	-		931,816	
III. 재무활동으로인한현금흐름		-		-
IV. 현금의 증가(III+II)		576,480,772		(173,974,317)
V. 기초의 현금		355,570,849		529,545,166
VI. 기말의 현금		932,051,621		355,570,849

별첨 주석은 본 당기 재무제표의 일부입니다.

## 주석

제 5 기 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지

제 4 기 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지

코바코파트너스 주식회사

### 1. 회사의 개요

코바코파트너스 주식회사(이하 "당사")는 2020년 12월에 건축물, 시설물의 유지, 관리, 보수, 공사 및 운영지원 등의 사업 목적으로 설립되었으며 서울특별시 송파구 올림픽로 35 길 137에 위치하고 있습니다. 당기말 현재 자본금은 300,000천원이며 당기말 현재 한국방 송광고진흥공사가 100% 지분을 보유하고 있습니다.

### 2. 주요회계처리방침 재무제표 작성기준

당사의 재무제표는 한국의 일반기업회계기준에 따라 작성되었으며, 그 중요한 회계 처리 방침은 다음과 같습니다.

#### (1) 현금및현금성자산

당사는 큰 거래비용 없이 현금으로 전환이 용이하고 이자율변동에 따른 가치변동이 중요 하지 않은 유가증권 및 단기금융상품으로서 취득당시 만기(또는 상환일)가 3개월 이내에 도래하는 것을 현금성자산으로 분류하고 있습니다.

#### (2) 유형자산

당사는 유형자산에 대해 당해 자산의 구입원가 또는 제작원가와 자산을 사용할 수 있도록 준비하는데 직접 관련되는 지출을 취득원가(현물출자, 증여, 기타 무상으로 취득한 자산 은 공정가치)로 산정하고 있으며, 유형자산의 취득 또는 완성후의 지출이 가장 최근에 평 가된 성능수준을 초과하여 미래 경제적 효익을 증가시키는 경우에는 자본적 지출로, 그렇지 않은 경우에는 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다.

당사의 유형자산은 취득원가에서 아래의 추정내용연수에 따라 정액법에 의하여 산정된 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하는 형식으로 재무상태표에 표시하고 있습니다.

과 목	추정내용연수
집 기 비 품	4년

### (3) 무형자산

무형자산의 취득원가는 구입원가와 자산을 사용할 수 있도록 준비하는데 직접 관련된 지출로 구성되어 있습니다. 회사는 무형자산을 취득원가에서 아래의 추정내용연수와 상각방법에 따라 산정된 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시하고 있습니다.

구분	추정내용연수	상각방법
기타의무형자산	4년	정액법

### (4) 퇴직급여충당부채

당사는 임직원 퇴직금 지급규정에 따라 당기말 현재 1년이상 근속한 전임직원이 일시에 퇴직할 경우에 지급하여야 할 퇴직금 총 추계액을 퇴직급여충당부채로 설정하고 있습니다.

한편, 당사는 종업원의 수급권을 보장하는 확정급여형 퇴직연금에 가입하고 있는바, 해당 적립금액은 퇴직연금의 과목으로 퇴직급여충당부채에서 차감하는 형식으로 표시하고 있습니다. 다만, 퇴직연금운용자산이 퇴직급여 관련 부채 합계액을 초과하는 금액은 장기금융상품의 계정과목으로 처리하고 있습니다.

### (6) 중소기업 회계처리 특례

당사는 일반기업회계기준 제31장 중소기업의 회계처리특례에 의거 법인세 비용은 법인세법 등의 법령에 의하여 납부할 금액을 법인세비용으로 계상하고 법인세비용의 과목으로 표시하고 있습니다.

### 3. 사용이 제한된 예금

당기말과 전기말 현재 사용이 제한된 예금은 없습니다.

### 4. 유형자산

당기 및 전기 중 유형자산의 변동내역은 다음과 같습니다

#### (1) 당기

(단위 : 천원)

구분	기초	취득	처분 등	감가상각비	기말
집기비품	101,358	13,009	-	(44,951)	69,416

#### (2) 전기

(단위 : 천원)

구분	기초	취득	처분 등	감가상각비	기말
집기비품	69,922	66,673	-	(35,237)	101,358

## 5. 무형자산

### (1) 당기

(단위 : 천원)

구 분	기초	취득	처분 등	감가상각비	기말
기타의무형자산	7,624	-	-	(5,808)	1,816

### (2) 전기

(단위 : 천원)

구 분	기초	취득	처분 등	감가상각비	기말
기타의무형자산	12,287	932	-	(5,595)	7,624

## 6. 자본

당기 및 전기중 당사의 자본금 변동사항은 없으며, 당기말 및 전기말 현재 당사의 자본금에 관한 사항은 다음과 같습니다.

구 분	수권주식수(주)	발행주식수(주)	1주당금액(원)	납입자본금(천원)
당기말	60,000	60,000	5,000	300,000
전기말	60,000	60,000	5,000	300,000



## 7. 이익잉여금처분계산서

(1) 당기와 전기의 결손금처리계산서는 다음과 같습니다.

이익잉여금처분계산서			
제5(당)기	2024년 01월 01일	제4(전)	2023년 01월 01일
	2024년 12월 31일		2023년 12월 31일
처분예정일	2025년 03월 13일	처분확정일	2024년 3월 19일
코바코파트너스 주식회사			(단위: 원)

과 목	당 기		전 기	
I. 미처분이익잉여금		88,397,233		(101,029,841)
1. 전기이월미처분이익잉여금	(101,029,841)		(113,990,119)	
2. 당기순이익	189,427,074		12,960,278	
II. 이익잉여금처분액		88,397,233		-
1. 이익준비금	88,397,233			
III. 차기이월미처분이익잉여금		-		(101,029,841)

## 8. 특수관계자와의 거래

(1) 당기 및 전기중 특수관계자와의 매출 등 거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구 분	특수관계자	매출 등	매입 등
당기	한국방송광고진흥공사	6,174,038	62,076
전기	한국방송광고진흥공사	5,987,274	61,465

(2) 당기말 및 전기말 현재 특수관계자에 대한 채권·채무 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구 분	특수관계자	임차보증금	매입채무 등
당기	한국방송광고진흥공사	45,053	-
전기	한국방송광고진흥공사	45,053	-

## 9. 부가가치계산에 필요한 계정과목

당기 및 전기의 부가가치계산에 필요한 계정과목과 금액은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

구 분	당기	전기
급여	4,520,556	4,525,451
퇴직급여	341,236	396,849
복리후생비	462,719	473,993
세금과공과	35,487	31,314
임차료	62,076	61,465
감가상각비	44,951	35,237
무형자산상각비	5,808	5,595
합계	5,472,833	5,529,904

## 10. 재무제표의 사실상 확정된 날과 승인기관

당사의 당기 재무제표는 2025년 3월 6일 이사회 결의에 의해 사실상 확정되었습니다