

ANEXO III - TABELAS DE MULTAS

Valores das multas e embargo

VALORES DAS MULTAS E EMBARGO					
Infração	Especificação	Valor	Unidade	Base de Cálculo (a)	
Execução da obra sem a licença ou seu desvirtuamento	Edificação nova	R\$ 130,00	m²	área executada	Pela área efetivamente irregular
	Reforma	R\$ 130,00	m²	área executada	Pela área objeto da reforma.
	Requalificação	R\$ 130,00	m²	área executada	-
	Reconstrução	R\$ 130,00	m²	área executada	-
	Demolição	R\$ 18,00	m²	área executada	-
	Muro de arrimo	R\$ 65,00	m linear	medido na base do muro	Medido ao longo do muro de arrimo.
	Movimento de terra	R\$ 6,00	m²	área executada	-
	Transporte de terra ou entulho	R\$ 390,00	viagem	viagem	Por cada viagem
Falta de Alvará de Autorização ou seu desvirtuamento	Implantação e/ou utilização de edificação transitória	R\$ 2.600,00	valor fixo	-	-
	Implantação e/ou utilização de equipamento transitório	R\$ 2.600,00	valor fixo	-	-
	Implantação de canteiro de obras em imóvel distinto	R\$ 2.600,00	valor fixo	-	-
	Implantação de estande de vendas em imóvel distinto	R\$ 1.300,00	valor fixo	-	-
	Avanço do tapume sobre parte do passeio público	R\$ 130,00	m linear	medido ao longo do alinhamento	-
	Avanço de grua sobre espaço público	R\$ 2.600,00	unidade	-	Por cada grua que avance sobre o espaço público.
	Utilização temporária de edificação licenciada para outro uso	R\$ 2.600,00	valor fixo	-	-
Resistência ao embargo		10%		multa correspondente à infração	-

Valores das demais multas

VALORES DAS DEMAIS MULTAS					
Infração	Especificação	Valor	Unidade	Base de Cálculo (a)	
Falta de cadastro, manutenção ou seu desvirtuamento	Equipamento mecânico de transporte permanente, incluindo elevadores	R\$ 390,00	unidade	-	Por equipamento que deveria ser cadastrado.
	Tanque de armazenagem, bomba, filtro de combustível e equipamentos afins	R\$ 390,00	unidade	-	Por equipamento que deveria ser cadastrado.
	Sistema especial de segurança	R\$ 7,00	m²	área utilizada	Pela área utilizada pelo Sistema Especial de Segurança.
Existência de edificação sem o Certificado	Certificado de Conclusão	R\$ 200,00	m²	área objeto de intervenção	Desconsiderar a área objeto de Certificado de Conclusão anterior.
	Certificado de Acessibilidade	R\$ 200,00	m²	área objeto de intervenção	Pela área a ser adaptada às condições de acessibilidade.
	Certificado de Segurança	R\$ 200,00	m²	área objeto de intervenção	Pela área a ser adaptada às condições de segurança.
Resistência à interdição		R\$ 50,00	m²	área interditada	Pela área objeto da interdição.
Descumprimento da intimação prevista no art. 87		R\$ 150,00	m²	área interditada	Pela área objeto da interdição.
Falta de documento no local da obra ou serviço		R\$ 1.300,00	valor fixo	-	-
Demais infrações às disposições do COE, cujo valor não conste desta tabela.		R\$ 500,00	valor fixo	-	-