

ANEXO II - TABELA DE TAXAS

Taxas para exame e verificação dos pedidos de documentos de controle da atividade edilícia (R\$)

DOCUMENTO	TIPIFICAÇÃO	UNIDADE	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR	OUTROS USOS (ÁREA CONSTRUÍDA)			OBSERVAÇÃO
				até 1.500m²	de 1.500 a 20.000m²	acima de 20.000m²	
Ficha técnica	Pedido	unidade	150,00	150,00	150,00	150,00	-
Diretrizes de Projeto	Pedido	m²	1,00	2,00	3,00	4,00	-
Alvará de Aprovação de edificação nova	Pedido inicial	m²	2,00	4,50	6,00	8,00	área a ser construída
	Revalidação	m²	2,00	2,00	2,00	2,00	
Alvará de Aprovação de reforma	Pedido inicial	m²	2,00	4,50	6,00	8,00	área a ser reformada
	Revalidação	m²	2,00	2,00	2,00	2,00	
Alvará de Aprovação de requalificação	Pedido inicial	m²	-	4,00	4,00	4,00	área a ser requalificada
	Revalidação	m²	-	2,00	2,00	2,00	
Alvará de Execução	Edificação nova	unidade	350,00	720,00	720,00	720,00	-
	Reforma	unidade	350,00	720,00	720,00	720,00	-
	Requalificação	unidade	350,00	720,00	720,00	720,00	-
	Reconstrução	unidade	350,00	720,00	720,00	720,00	-
	Demolição	unidade	350,00	720,00	720,00	720,00	-
	Muro de arrimo	unidade	350,00	720,00	720,00	720,00	-
	Movimento de ter terra	unidade	350,00	720,00	720,00	720,00	-
Projeto Modificativo	Edificação nova	m²	1,00	2,50	3,00	4,00	área a ser construída
	Reforma	m²	0,50	1,00	2,00	3,00	área a ser reformada
	Requalificação	m²	-	1,00	1,00	1,00	área a ser requalificada
(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	-
	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	-
	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	(VETADO)	-
Certificado de Conclusão	-	isento	-	-	-	-	-

DOCUMENTO	TIPIFICAÇÃO	UNIDADE	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR	OUTROS USOS (ÁREA CONSTRUÍDA)			OBSERVAÇÃO
				até 1.500m²	de 1.500 a 20.000m²	acima de 20.000m²	
Certificado de Regularização	-	m²	2,00	4,00	6,00	8,00	área a ser regularizada
Certificado de Acessibilidade	-	m²	-	2,00	3,00	4,00	área objeto do pedido
Certificado de Segurança	-	m²	-	2,00	2,00	4,00	área objeto do pedido
Alvará de Autorização	Implantação de edificação transitória	m²	-	2,00	2,00	2,00	-
	Implantação de equipamento transitório	unidade	-	700,00	1.400,00	1.400,00	-
	Utilização temporária de edificação licenciada para uso diverso	m²	-	2,00	2,00	2,00	-
	Avanço do tapume sobre parte do passeio público	unidade	-	700,00	1.400,00	1.400,00	-
	Avanço de grua sobre o espaço público	unidade	-	700,00	1.400,00	1.400,00	-
	Instalação de canteiro de obras e estande de vendas em imóvel distinto	m²	-	2,00	2,00	2,00	área objeto do pedido
Cadastro de equipamento	Elevador	unidade	150,00	150,00	150,00	150,00	-
	Equipamento mecânico de transporte permanente	unidade	150,00	150,00	150,00	150,00	-
	Tanque de armazenagem, bomba, filtro de combustível e equipamentos afins	unidade	150,00	150,00	150,00	150,00	-
	Sistema especial de segurança	m²	-	2,00	2,00	4,00	área objeto do pedido
Manutenção de equipamento	Elevador	unidade	150,00	150,00	150,00	150,00	-
	Equipamento mecânico de transporte permanente	unidade	150,00	150,00	150,00	150,00	-
	Tanque de armazenagem, bomba, filtro de combustível e equipamentos afins	unidade	150,00	150,00	150,00	150,00	-
	Sistema especial de segurança	m²	-	2,00	2,00	4,00	área objeto do pedido
Recurso	-	unidade	350,00	700,00	1.400,00	1.400,00	-
Instalação de tapume	-	m	8,00	8,00	8,00	8,00	-
Transporte de terra ou entulho	-	valor fixo	150,00	150,00	150,00	150,00	-
Certidão de Alinhamento e Nivelamento	-	valor fixo	150,00	150,00	150,00	150,00	-