

Terminal Cidade Tiradentes

📍 Localização

● Terminal Cidade Tiradentes
■ Distrito Cidade Tiradentes

Endereço
Av. Naylor de Oliveira, s/n

Prefeitura Regional
Cidade Tiradentes

Distrito
Cidade Tiradentes

Macrozona
Proteção e Recuperação Ambiental

Macroárea
Redução da Vulnerabilidade Urbana
e Recuperação Ambiental



Ficha técnica	
Inauguração	12/11/1996
Passageiros embarcados por dia	34.927
Área do Terreno m ²	18.500,00
Área Edificação m ²	1.054,00
Área Cobertura m ²	5.094,50
Área Locada m ²	34,60
Custo mensal (média mensal jul/2014 a jun/2015)	R\$433.444,97
Receita mensal (fev/2017)	R\$14.046,20
Corredor existente	—
Corredor planejado	—
Zoneamento Lei 16.402/16 - Mapa 1	ZEua
Macrozona	Macrozona de Proteção e Recuperação Ambiental
Macroárea/Setor	Macroárea de Controle e Qualificação Urbana e Ambiental
Operação Urbana	N/C
Área Especial de Tráfego - AET	N/C
Perímetro de Incentivo para Edifício Garagem Zoneamento - Lei 16.402/2016 - Mapa 4	Sim (perímetro de abrangência)
Perímetro de Incentivo ao Desenvolvimento Econômico PDE - Lei 16.050/2014 - Mapa 11	Arco Jacu-Pêssego
Melhoramentos viários	Lei 16.495/2016 e PRM 320
Tombamentos	Compress Resolução 14/2014
Área de Proteção de Manancial	N/C
Área de Proteção Ambiental	N/C
Área de Preservação Permanente	Decreto 32.329/1992 - Faixa não edificável - Córrego Itaquera
Patrimônio Ambiental - Vegetação Significativa Decreto 30.443/89	Sim (perímetro de abrangência)
Plano de Proteção aos Aeródromos (menor altitude)	899,7 metros

Fonte: SPTrans



Planta do Terminal Cidade Tiradentes

Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017

O Terminal Cidade Tiradentes está localizado entre a Rua Sara Kubitscheck, a Avenida Naylor de Oliveira e a Rua Milagre dos Peixes, no distrito Cidade Tiradentes, Prefeitura Regional Cidade Tiradentes.

Sua operação está ligada principalmente ao Corredor Perimetral Itaim Paulista – São Mateus, planejado e licenciado.

O Terminal Cidade Tiradentes é alimentado por linhas provenientes de vários bairros dos distritos Cidade Tiradentes, Guianazes, Itaquera, Penha, São Miguel e Vila Curuçá.

A partir do Terminal Cidade Tiradentes partem linhas estruturais que se dirigem ao Terminal Pq. D. Pedro II, às estações metroferroviárias Bresser, Itaquera, Penha e Tatuapé, além do terminal metropolitano São Mateus.

O Terminal estará conectado à estação Cidade Tiradentes projetada da Linha 15 – Prata do Metrô.

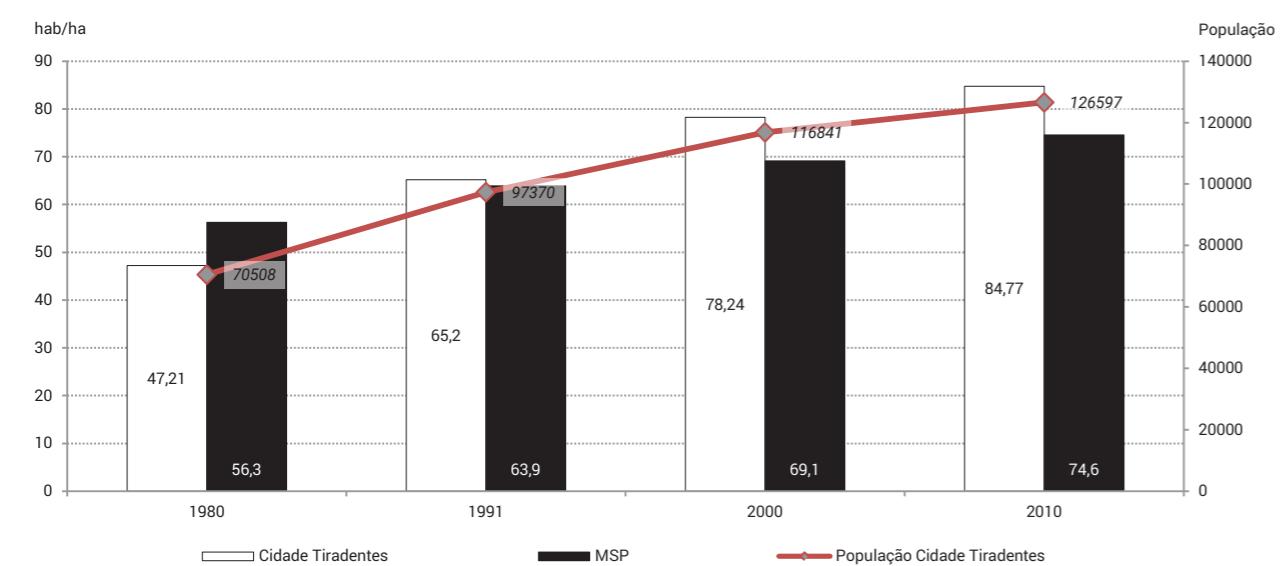
O Terminal Cidade Tiradentes também faz parte da rede de atendimento noturno da cidade, com linhas que cobrem os distritos Cidade Tiradentes e Guianazes; bem como a conexão à estação metroferroviária Itaquera, além do terminal metropolitano São Mateus.

Para diagnóstico e propostas da Prefeitura Regional, consultar o Caderno de Propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras Macrorregião Leste 2: Cidade Tiradentes-Ermelino Matarazzo-Guianazes-Itaquera-Itaim Paulista-São Miguel Paulista-São Mateus, disponível no endereço:

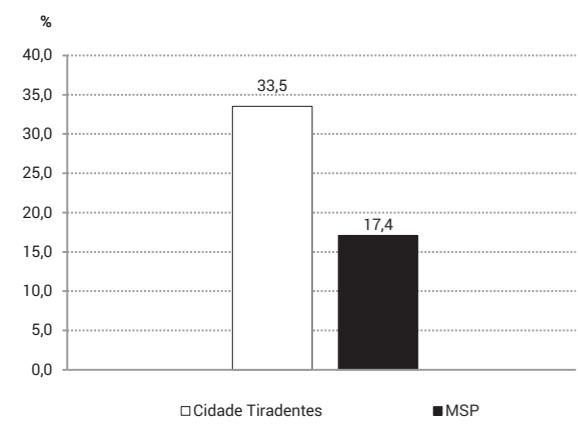
http://gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/wp-content/uploads/2016/12/PRS_Propostas-Leste2.pdf

Indicadores demográficos, sociais e econômicos

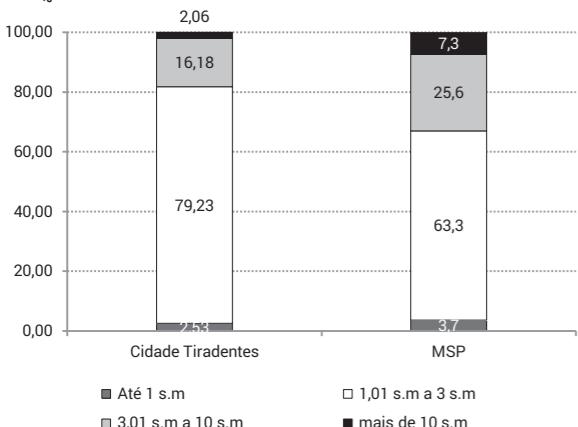
1 | População total e densidade demográfica, 1980 a 2010



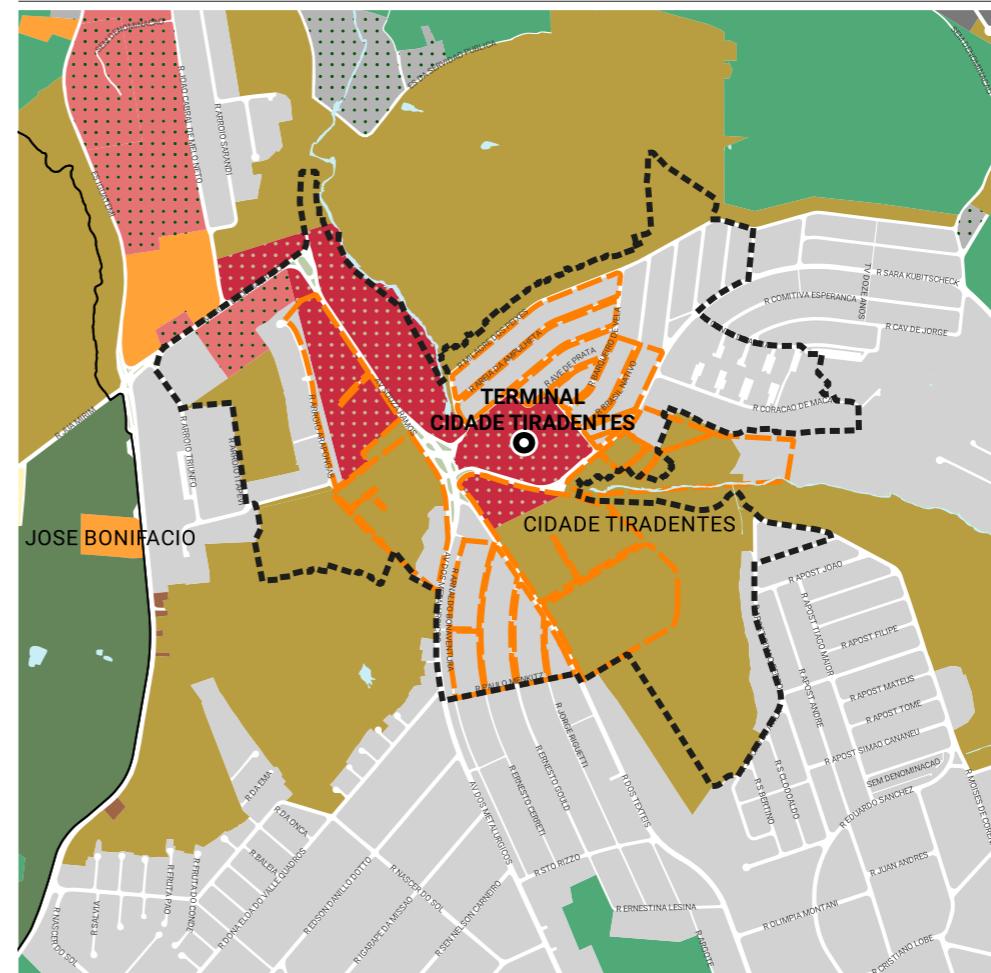
2 | IPVS - Percentual da população nos grupos 5 e 6 (maior vulnerabilidade), 2010



4 | Empregos - Distribuição salarial, 2012



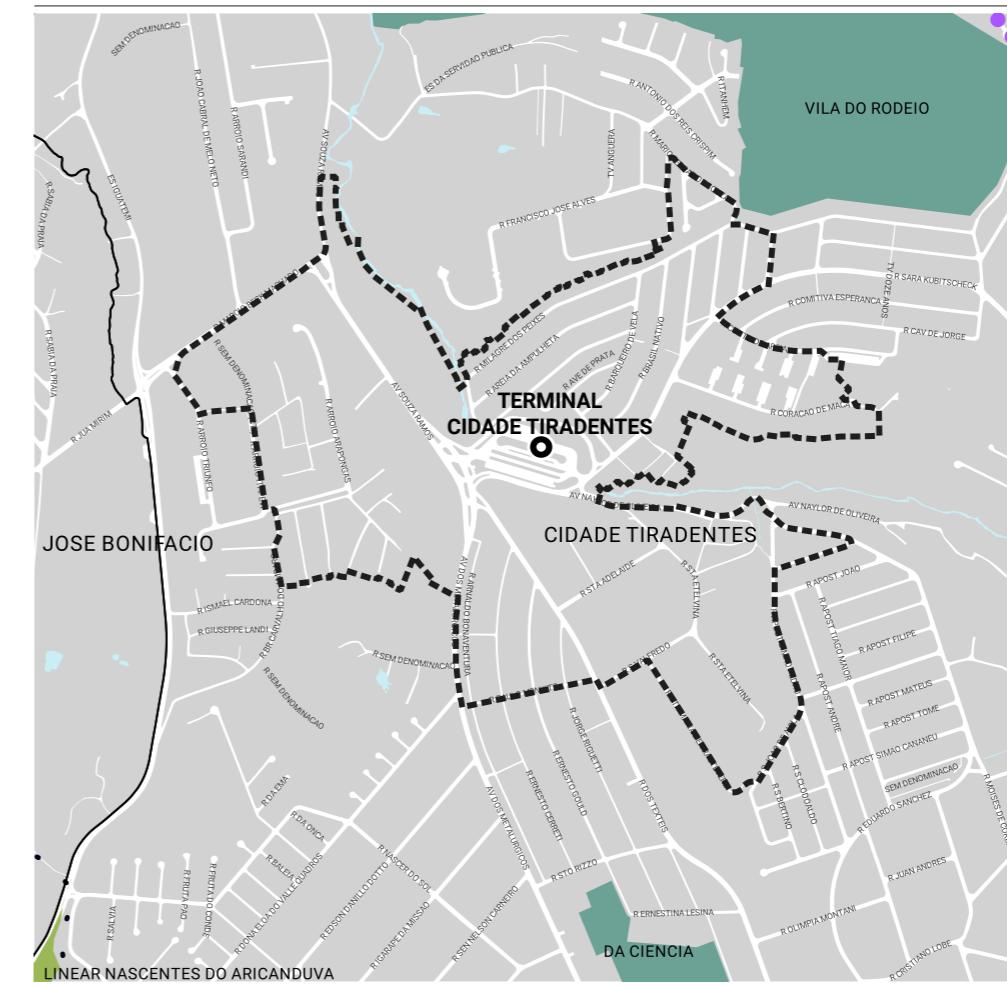
Fontes: 1. IBGE - Censos 1980, 1991, 2000, 2010 | 2. Fundação Seade | 3. IBGE - Censo 2010 | 4. Ministério do Trabalho e Emprego - RAIS



Zoneamento Lei nº 16.402 / 2016

- Perímetro PIU
- ZONEAMENTO**
- ZC-ZEIS | Zona Centro Lindeira de Zeis
- ZEIS-1 | Zona Especial de Interesse Social 1
- ZEIS-2 | Zona Especial de Interesse Social 2
- ZEIS-5 | Zona Especial de Interesse Social 5
- ZEPAM | Zona Especial de Preservação Ambiental
- ZEUA | Zona Eixo de Estruturação e Transformação Ambiental
- ZEUPa | Zona Eixo de Estruturação e Transformação Urbana Previsto ambiental
- ZMa | Zona Mista Ambiental
- ZMIS | Zona Mista de Interesse Social
- ZMISa | Zona Mista de Interesse Social ambiental
- ZPDS | Zona de Preservação e Desenvolvimento Sustentável
- Terminais ônibus**
- Distritos**
- Praças e Canteiros**
- Hidrografia**

1:15.000
0 100 250m N
Base cartográfica: MDC / SMUL
Projeção: SIRGAS 2000/23S
Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017

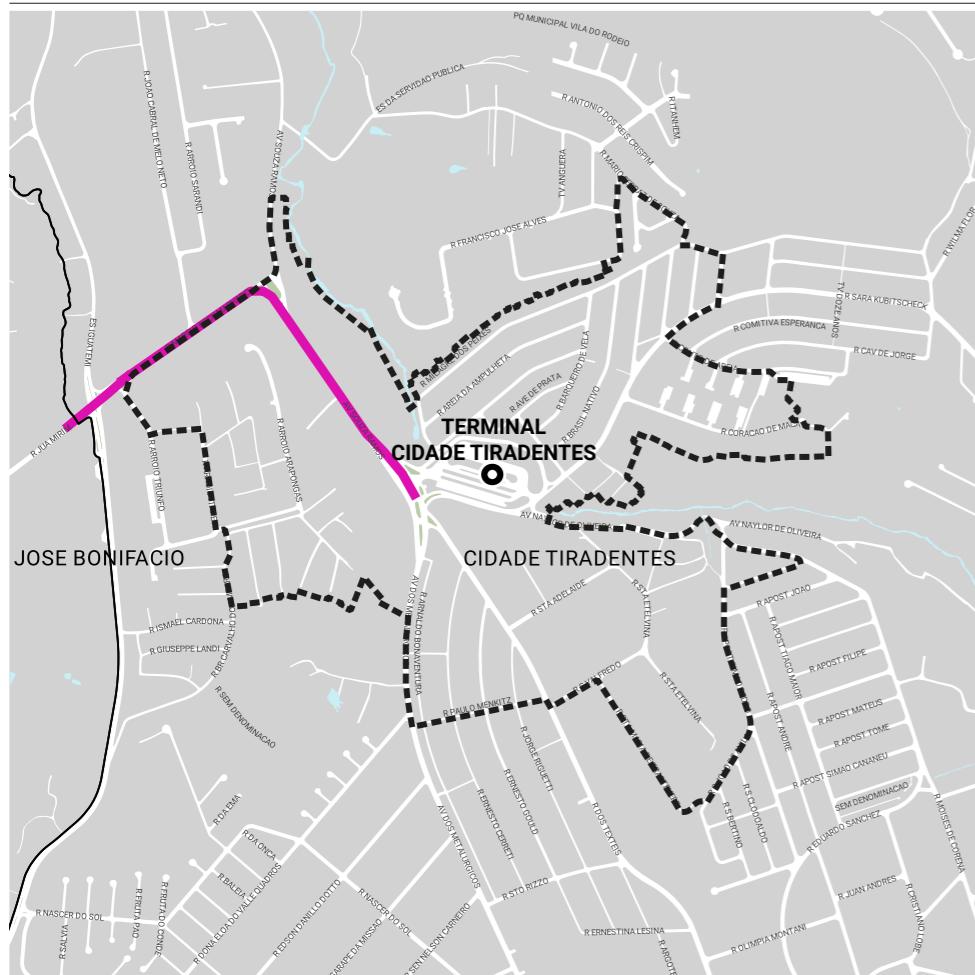


Sistema de Áreas Protegidas Verdes e Espaços Livres

- Perímetro PIU
- SAPAVEL - Sistema de Áreas Protegidas Verdes e Espaços Livres**
- Parque Municipal em implantação
- Parque Municipal em planejamento
- Parque Municipal existente
- Terminal de ônibus**
- Distritos**
- MacrozonaPRA**
- Bacias**
- Quadra viária**
- Hidrografia**

1:15.000
0 100 250m N
Base cartográfica: MDC / SMUL
Projeção: SIRGAS 2000/23S
Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017

Terminal Cidade Tiradentes

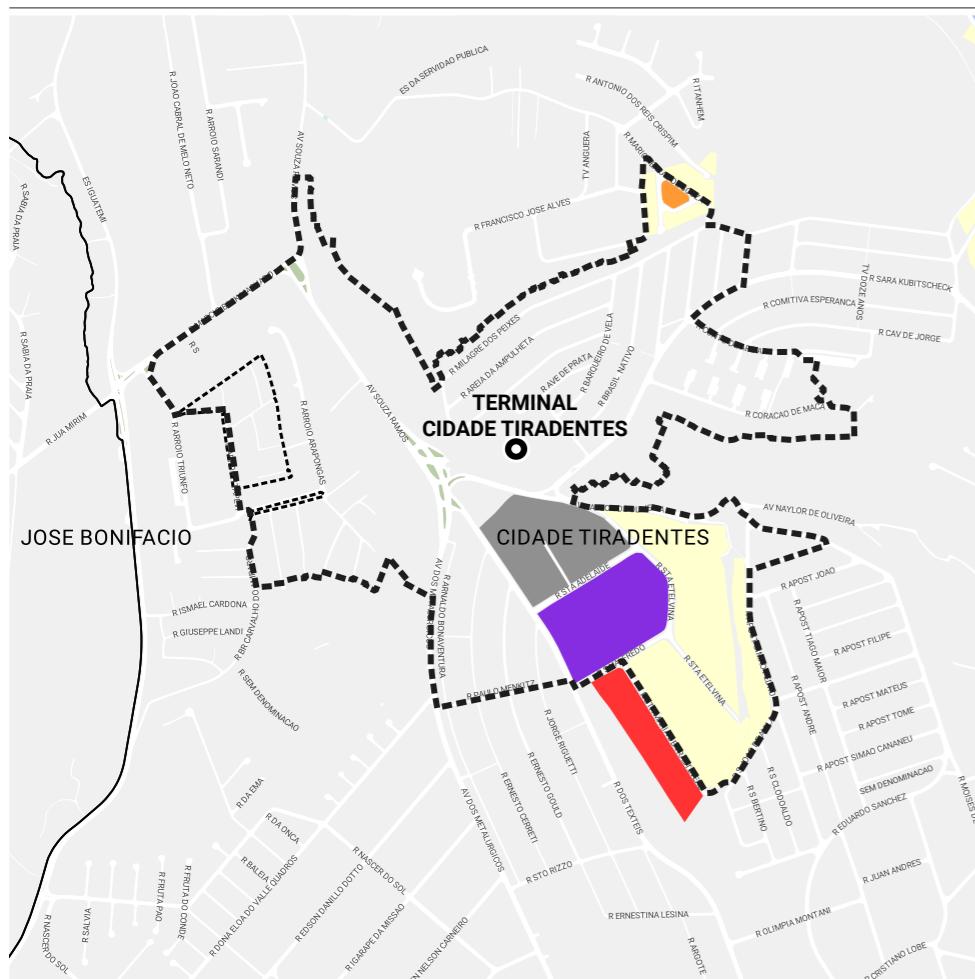


Alinhamentos viários

- Perímetro PIU
- ALINHAMENTO VIÁRIO**
- Lei 16.495/2016
- Terminal de ônibus
- Distritos
- Quadra viária
- Praças e Canteiros
- Hidrografia

1:15.000
0 100 250m N

Base cartográfica: MDC / SMUL
Projeção: SIRGAS 2000/23S
Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017

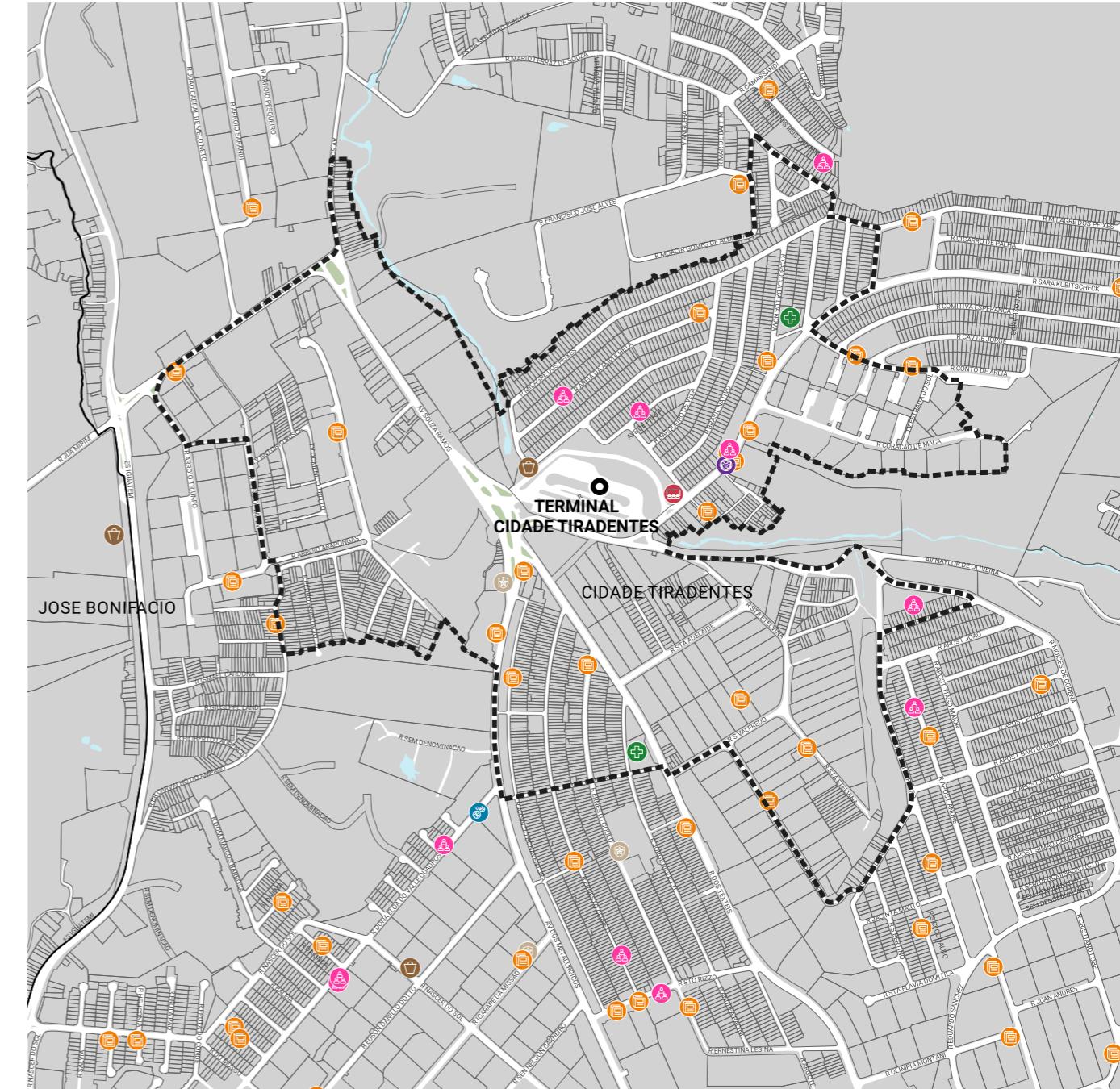


Uso do solo

- Perímetro PIU
- USO DO SOLO**
- Predominância 2015
- Sem informação
- Res. horizontal baixo padrão
- Res. vertical baixo padrão
- Comércio e serviços
- Ind./Armazéns
- Res. + comércio e serviços
- Equipamentos públicos
- Sem predominâncias
- Terminal de ônibus
- Distritos
- Quadra viária
- Praças e Canteiros
- Hidrografia

1:15.000
0 100 250m N

Base cartográfica: MDC / SMUL
Projeção: SIRGAS 2000/23S
Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017



Equipamentos públicos

- Perímetro PIU
- LEVANTAMENTO DEINFO**
- Terminal de ônibus
- Limite do Município de São Paulo
- Quadra viária
- Praças e Canteiros
- Hidrografia
- Assistência social
- Cultura
- Conectividade Digital
- Educação
- Esportes
- Saúde
- Segurança
- Serviços

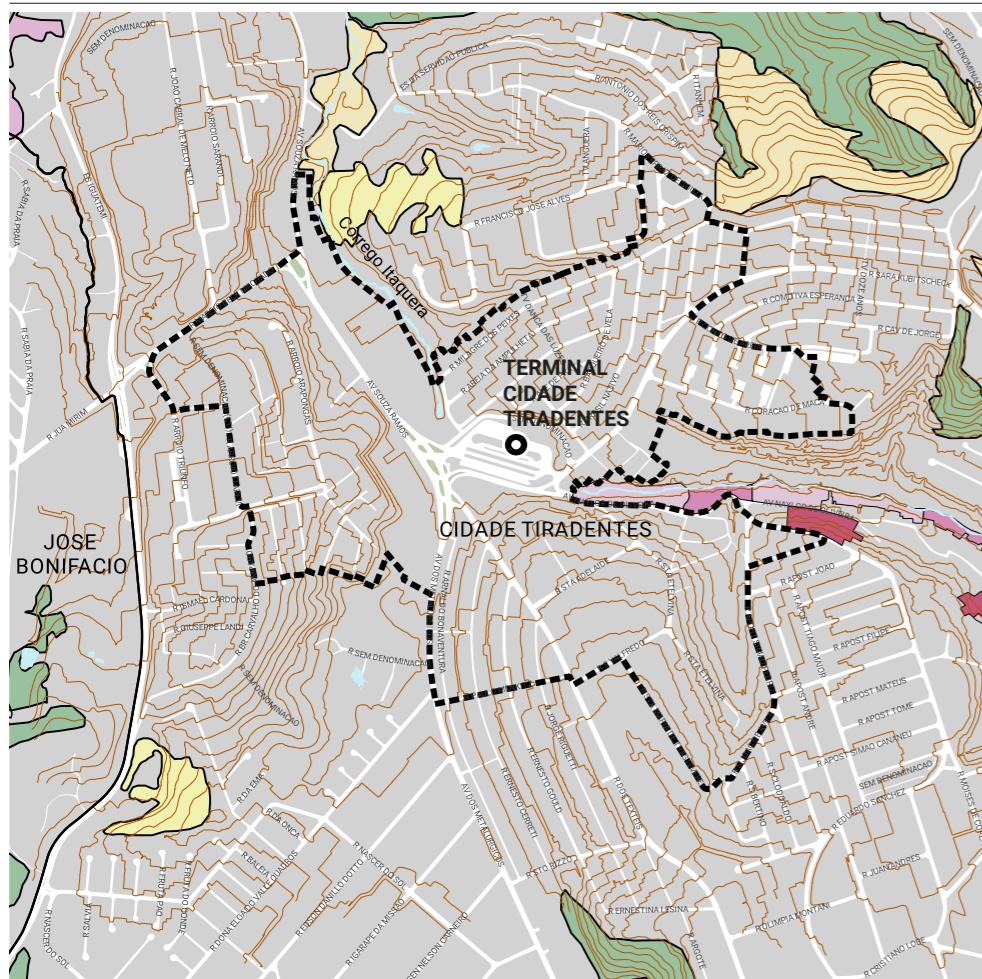
1:10.000
0 100 250m N

Base cartográfica: MDC / SMUL
Projeção: SIRGAS 2000/23S
Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017
Fonte: DEINFO / SMUL

Terminal Cidade Tiradentes

Terminal Cidade Tiradentes

Terminal Cidade Tiradentes



Meio ambiente

— Perímetro PIU
REMANESCENTE DO BIOMA MATA ATLÂNTICA
Bosque Heterogêneo
Campões Gerais
Mata Ombráfila Densa

RISCO GEOLÓGICO*
R2 (risco médio)
R3 (risco alto)
R4 (risco muito alto)

Curva de Nível - 5m
Terminais de ônibus
Distritos
Quadra viária
Praças e Canteiros
Hidrografia

* R2 (risco médio). Possui médio potencial para o desenvolvimento dos processos de escorregamentos e solapamentos (erosão de margens de córrego).
R3 (risco alto). Possui alto potencial para o desenvolvimento dos processos de escorregamentos e solapamentos (erosão de margens de córrego).
R4 (risco muito alto). Possui altíssimo potencial para o desenvolvimento dos processos de escorregamentos e solapamentos (erosão de margens de córrego)

Fonte: Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras.

1:15.000
0 100 250m N

Base cartográfica: MDC / SMUL
Projeção: SIRGAS 2000/23S
Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017

Temperatura aparente da superfície

— Perímetro PIU

Temperatura aparente da superfície (1999)
31,5° - 32°
31° - 30,5°
30° - 29,5°
30°
29,5°
29°
28,5°
28°
27,5°
27°
26,5°
26°
25,5°
25°
24,5°
23,5° - 24

Terminais de ônibus
Estações metrô
Distritos

1:15.000
0 100 250m N

Base cartográfica: MDC / SMUL
Projeção: SIRGAS 2000/23S
Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017