

Terminal Pirituba

📍 Localização

Terminal Pirituba
Distrito Pirituba

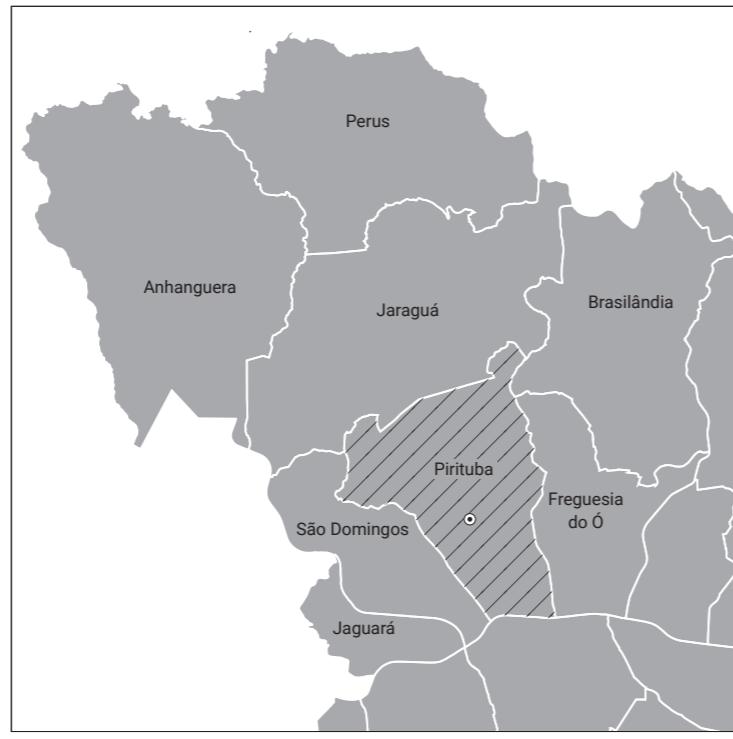
Endereço
Avenida Doutor Felipe Pinel, 60

Prefeitura Regional
Pirituba-Jaragua

Distrito
Pirituba

Macrozona
Estruturação e Qualificação Urbana

Macroárea
Estruturação Metropolitana

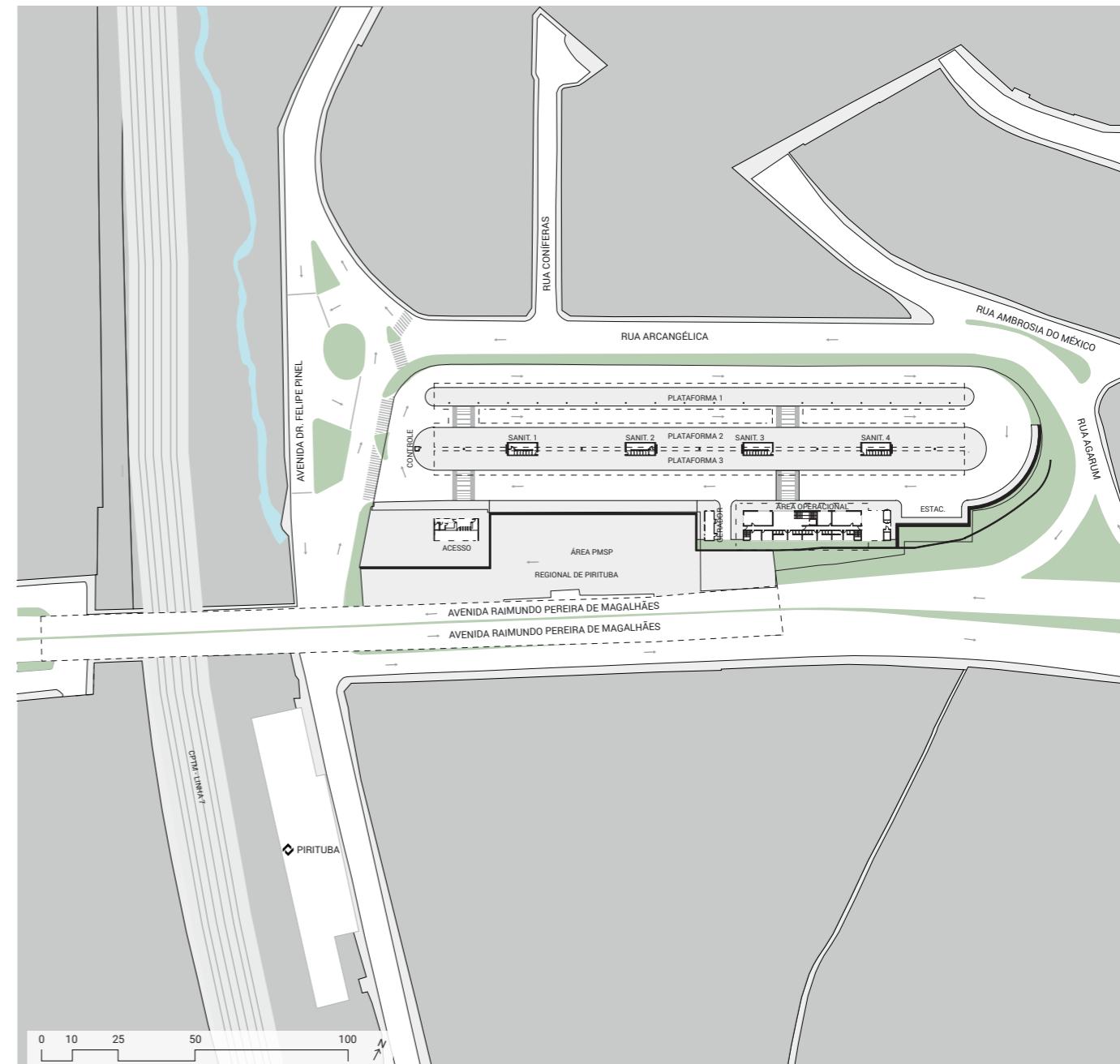


Ficha técnica	
Inauguração	13/12/2003
Passageiros embarcados por dia	36.297
Área do Terreno m²	13.937,15
Área Edificação m²	713,83
Área Cobertura m²	5.187,12
Área Locada m²	92,28
Custo mensal (média mensal jul/2014 a jun/2015)	R\$425.617,81
Receita mensal (fev/2017)	R\$46.606,19
Corredor existente	Pirituba/Lapa/Centro
Corredor planejado	—
Zoneamento Lei 16.402/16 - Mapa 1	ZEU
Macrozona	Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana
Macroárea/Setor	Macroárea de Estruturação Metropolitana/ Setor II - Eixo de Desenvolvimento Noroeste
Operação Urbana	N/C
Área Especial de Tráfego - AET	N/C
Perímetro de Incentivo para Edifício Garagem Zoneamento - Lei 16.402/2016 - Mapa 4	Sim
Perímetro de Incentivo ao Desenvolvimento Econômico PDE - Lei 16.050/2014 - Mapa 11	N/C
Melhoramentos viários	Lei 6.182/1962, Decreto 16.233/1979 PRM 172 e PRM 174
Tombamentos	N/C
Área de Proteção de Manancial	N/C
Área de Proteção Ambiental	N/C
Área de Preservação Permanente	Decreto 32.329/1992 Faixa não edificável - córrego Pirituba
Patrimônio Ambiental - Vegetação Significativa Decreto 30.443/89	N/C
Plano de Proteção aos Aeródromos (menor altitude)	952 metros

Fonte: SPTrans



Terminal Pirituba



Planta do Terminal Pirituba

Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017

O Terminal Pirituba está localizado entre a Avenida Raimundo Pereira de Magalhães, a Avenida Dr. Felipe Pinel, a Rua Arcangélida e a Rua Agarum, no distrito Pirituba, Prefeitura Regional Pirituba.

Sua operação está ligada principalmente ao Corredor Pirituba – Lapa – Centro, do qual é o terminal de ponta.

O Terminal Pirituba é alimentado por linhas provenientes de vários bairros dos distritos Anhanguera, Brasilândia, Jaraguá, Perus, Pirituba e São Domingos.

A partir do Terminal Pirituba partem linhas estruturais que se dirigem ao Centro da cidade (Largo do Paissandu e Praça Ramos de Azevedo); ao Terminal Lapa; às estações metroferroviárias Barra Funda e Vila Mariana; e à centralidade de Itaim Bibi.

O Terminal está localizado nas proximidades da Estação Pirituba da Linha 7 – Rubi da CPTM.

O Terminal Pirituba também faz parte da rede de atendimento noturno da cidade, com linhas que cobrem os distritos Brasilândia, Freguesia do Ó, Jaraguá, Limão, Perus, Pirituba e São Domingos; bem como a conexão aos terminais Casa Verde e Lapa.

Para diagnóstico e propostas da Prefeitura Regional, consultar o Caderno de Propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras Macrorregião Norte 2: Casa Verde - Freguesia do Ó/Brasilândia - Pirituba/Jaraguá-Perus, disponível no endereço:

http://gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/wp-content/uploads/2016/12/PRS_Propostas-Norte2.pdf

Terminal Pirituba

**ZEPEC | Zona Especial de Preservação Cultural**

- - - Perímetro PIU

■ BIR | Bens Imóveis Representativos

● Terminal de ônibus

◆ Estações CPTM

— Distritos

■ Lotes

■ Quadra viária

■ Praças e Canteiros

■ Hidrografia

1:10.000

0 100 250m

N ↑

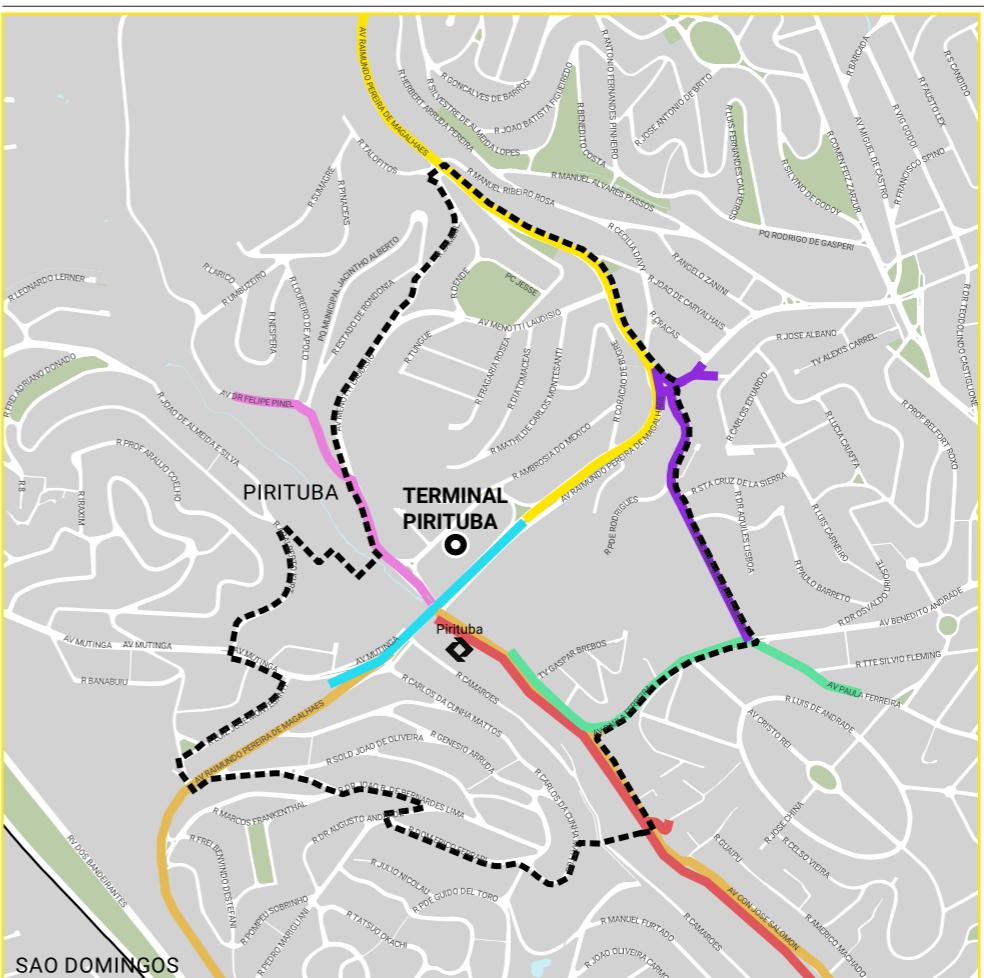
Base cartográfica: MDC / SMUL

Projeção: SIRGAS 2000/23S

Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017

Fontes: LPUOS - Lei nº 16.402/2016

Terminal Pirituba

**Alinhamentos viários**

- - - Perímetro PIU

ALINHAMENTO VIÁRIO

Lei 16.541/2016

Lei 6182/1962

Lei 6225/1963

Lei 6682/1965

Lei 8795/1978

PRM nº 172 - Decreto 16.233/1979

PRM nº 174 - Decreto 16.233/1979

● Terminal de ônibus

◆ Estações CPTM

— Distritos

■ Quadra viária

■ Praças e Canteiros

■ Hidrografia

1:15.000

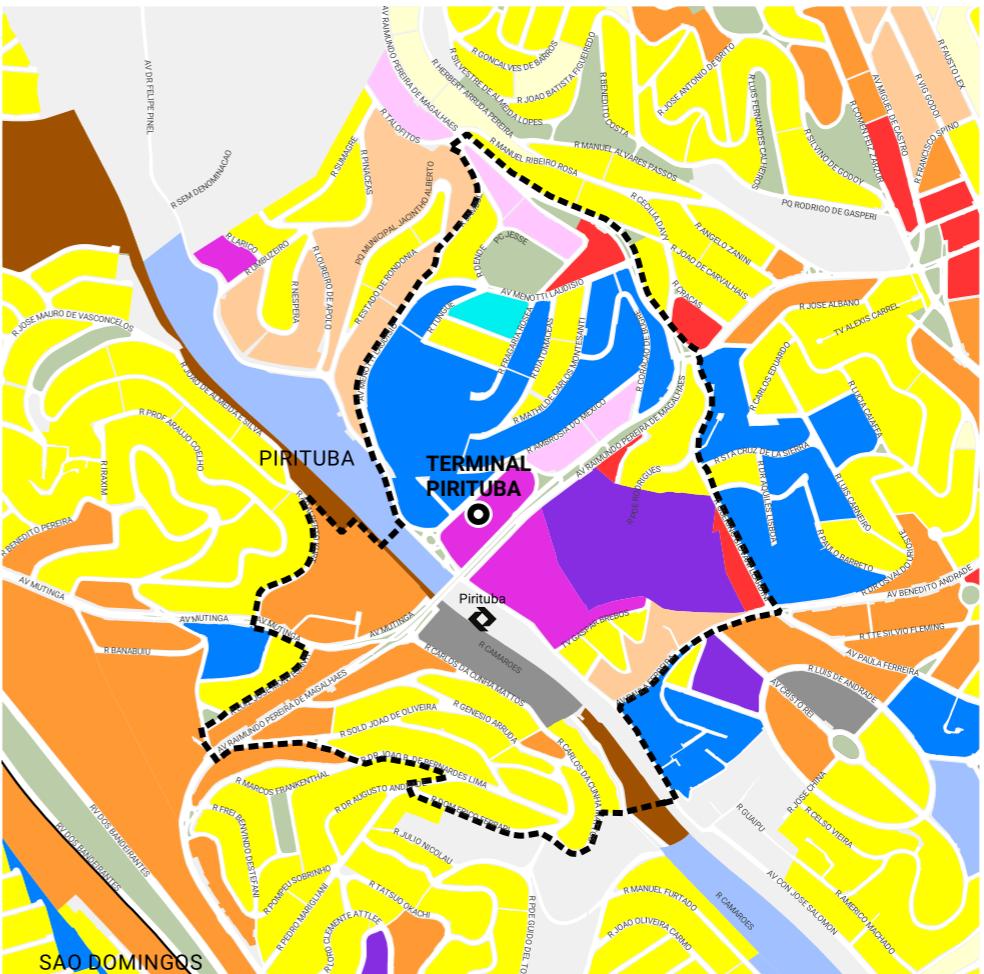
0 100 250m

N ↑

Base cartográfica: MDC / SMUL

Projeção: SIRGAS 2000/23S

Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017

**Uso do solo**

- - - Perímetro PIU

USO DO SOLO

Predominância 2015

■ Sem informação

■ Res. horizontal baixo padrão

■ Res. horizontal médio/alto padrão

■ Res. vertical baixo padrão

■ Res. vertical médio/alto padrão

■ Comércio e serviços

■ Ind./Armazéns

■ Res. + comércio e serviços

■ Res. + Ind./Armazéns

■ Comércio e serv. + indústria e arm.

■ Equipamentos públicos

■ Escolas

■ Terrenos Vagos

■ Sem predominâncias

● Terminal de ônibus

◆ Estações CPTM

— Distritos

■ Quadra viária

■ Praças e Canteiros

■ Hidrografia

1:15.000

0 100 250m

N ↑

Base cartográfica: MDC / SMUL

Projeção: SIRGAS 2000/23S

Elaboração: São Paulo Urbanismo, 2017

