

Section 1 : Introduction

Bienvenue dans le Guide de l'acheteur solaire pour les propriétaires de maisons individuelles ! Dans ce guide, nous entamerons un voyage éclairant dans le monde de l'énergie solaire et explorerons pourquoi c'est une idée lumineuse pour des propriétaires comme vous. En tant que propriétaire, vous avez une opportunité unique de capter l'énergie du soleil pour profiter de bénéfices significatifs à long terme sur vos factures.

Comprendre l'énergie solaire : L'énergie solaire est la lumière rayonnante et la chaleur émises par le soleil, capturées à travers des panneaux photovoltaïques pour générer de l'électricité propre. C'est une source d'énergie renouvelable et durable, ce qui en fait une alternative respectueuse de l'environnement aux sources d'énergie conventionnelles qui dépendent fortement des combustibles fossiles. En adoptant l'énergie solaire, vous contribuez à un avenir plus vert, laissant un impact positif sur l'environnement pour les générations futures.

L'importance de l'énergie solaire : L'énergie solaire joue un rôle crucial dans la lutte contre le changement climatique. En passant à l'énergie solaire, vous réduisez activement les émissions de gaz à effet de serre, ce qui aide à combattre la pollution de l'air et le réchauffement climatique. En tant que propriétaire, votre décision de passer au solaire a un impact tangible, créant un effort collectif vers une planète plus propre et plus saine. Pourquoi considérer l'énergie solaire pour votre maison ? Il y a beaucoup de raisons de considérer l'énergie solaire pour votre foyer. Voici quelques-uns des avantages clés dont vous profiterez :

Réduction des coûts énergétiques :

En générant votre électricité à partir de panneaux solaires, vous pouvez réduire considérablement vos factures mensuelles EDF. Comme l'énergie du soleil est gratuite, vous serez moins dépendant de l'électricité du réseau, vous économisant de l'argent à long terme.

Indépendance énergétique :

Avec des panneaux solaires sur votre toit, vous devenez plus autonome en matière d'énergie. Vous serez moins sujet aux fluctuations des prix de l'énergie et aux pannes de courant, assurant une alimentation énergétique plus stable et fiable. Ce qui protégera également tous les appareils électriques branchés dans votre maison, en effet les fluctuations de tensions sur le réseau Martiniquais réduit considérablement la durée de vie et le bon fonctionnement de vos appareils.

Impact environnemental :

En choisissant le solaire, vous devenez partie de la solution dans la lutte contre le changement climatique. Votre maison alimentée par l'énergie solaire aide à diminuer la demande électrique provenant du pétrole. Car en Martinique le gros de la production électrique est produite grâce au pétrole.

Augmentation de la valeur de la propriété :

Les panneaux solaires peuvent améliorer la valeur de votre propriété, la rendant plus attrayante pour les acheteurs potentiels si vous décidez un jour de vendre votre maison.

De nombreux acheteurs de maison recherchent aujourd'hui activement des maisons écoénergétiques avec des installations d'énergie renouvelable.

Aides gouvernementales:

Depuis Février 2024, l'état a mis en place la prime à l'autoconsommation en Martinique et dans les DOM-TOM. Cette initiative, spécialement conçue pour encourager l'adoption de l'énergie solaire par les particuliers et les entreprises, représente une chance unique de réduire significativement votre facture énergétique. La prime à l'autoconsommation en Martinique se distingue par son montant généreux, en moyenne trois fois supérieur à ce qui est proposé en métropole. Cette prime est calculée en fonction de la puissance de l'installation et peut significativement réduire le coût initial de votre équipement. Pourquoi agir rapidement ? La prime à l'autoconsommation est sujette à révision chaque trimestre, avec une tendance générale à la baisse. Cela signifie que plus vous attendez, moins la prime pourrait être avantageuse. Nous recommandons donc de commencer votre projet sans tarder pour maximiser votre bénéfice.

Comment savoir si vous êtes éligible à la prime à l'autoconsommation:

C'est très simple, il y a très peu de critères. Le premier est que l'installation doit vous permettre d'autoconsommer, c'est à dire que vous devez consommer au moins une partie de ce que vous allez produire avec votre installation. Deuxièmement, votre installation doit être reliée au réseau EDF avec un contrat de rachat d'électricité. Donc votre excédent de production est racheté par EDF. Ce qui est doublement bénéfique pour vous, car vous serez rémunérés si vous produisez un surplus d'électricité, réduisant le temps d'amortissement de votre installation. Et dernier point, les panneaux solaires doivent être disposés sur un toit ou une ombrière, mais pas sur le sol. Un avantage fiscal considérable: Pour soutenir l'adoption de l'énergie solaire, la Martinique bénéficie d'une TVA à 0% sur l'achat du matériel photovoltaïque. Cela représente une économie significative sur le coût initial de votre installation, rendant l'autoconsommation encore plus accessible. Chez Kay Soley, nous offrons du matériel de qualité à des prix abordables, avec une équipe prête à guider nos clients à chaque étape de leur projet solaire. Tout au long de ce guide, nous approfondirons le monde de l'énergie solaire, vous aidant à évaluer son adéquation pour votre maison et à fournir des informations précieuses sur les options de financement, les prix, le processus d'installation et l'entretien à long terme.

Pour en savoir plus sur la prime, consultez notre page dédiée:

<https://kay-soley.com/aides-photovoltaïque-martinique/>

Section 2 : Évaluation de votre potentiel solaire

Avant de nous plonger davantage dans le monde des produits solaires et des options de financement, commençons par évaluer le potentiel solaire de votre domicile.

Comprendre si votre maison est adaptée au solaire est crucial pour vous assurer de tirer le meilleur parti de votre investissement. Vous pouvez utiliser notre simulateur en ligne pour estimer vos économies solaires en quelques secondes :

<https://kay-soley.com/simulation/>

Considérations Géographiques :

Vivre dans différentes parties de l'île offre des avantages et des défis uniques pour l'énergie solaire. La quantité de soleil que reçoit votre maison dépend de sa situation géographique. Les régions plus ensoleillées ont généralement un potentiel solaire plus élevé, mais ne vous inquiétez pas, même les maisons dans des zones moins ensoleillées peuvent tout de même bénéficier de l'énergie solaire. La technologie solaire a beaucoup évolué, la rendant viable pour une large gamme de localisations.

Condition et Orientation du Toit :

La condition et l'orientation de votre toit jouent un rôle vital dans la détermination de l'efficacité de votre système d'énergie solaire. Un toit robuste et bien entretenu assure une fondation solide pour l'installation des panneaux solaires. De plus, l'orientation de votre toit vers le soleil influencera la quantité de lumière solaire que vos panneaux peuvent capter tout au long de la journée. Les toits orientés au sud reçoivent généralement le plus de soleil, mais les toits orientés à l'est et à l'ouest peuvent également être des options viables en fonction de vos besoins énergétiques et de vos modèles de consommation.

Potentiel Solaire de Votre Localisation :

Comprendre le potentiel solaire de votre localisation implique de prendre en compte des facteurs tels que la quantité d'ensoleillement annuel, l'ombrage des arbres ou des bâtiments à proximité et tout obstacle potentiel. Évaluer ces aspects nous aidera à estimer la quantité d'électricité que votre système solaire peut générer et les économies potentielles sur vos factures d'énergie.

Habitudes de consommation énergétique :

Évaluer les habitudes de consommation de votre ménage est crucial pour dimensionner correctement votre système solaire. Analyser vos factures d'électricité pour comprendre votre consommation moyenne d'énergie tout au long de l'année. Ces informations nous aideront à déterminer la taille adéquate du système solaire qui répond à vos besoins et optimise vos économies. Rappelez-vous, l'objectif est de concevoir un système d'énergie solaire qui s'aligne parfaitement avec les caractéristiques uniques de votre maison et vos exigences énergétiques. Bien que ce processus d'évaluation puisse sembler accablant, n'ayez crainte ! Kay Soley propose une consultation et évaluation gratuite pour vous aider à mieux comprendre votre potentiel solaire. Avant de passer à l'exploration des différents produits solaires disponibles, prenez le temps de considérer ces facteurs et de rassembler toute information nécessaire sur votre maison. En faisant cela, vous serez bien préparé pour entamer votre voyage solaire et prendre une décision éclairée qui profite à la fois à votre famille, à votre porte monnaie mais également pour notre île. Profitons du pouvoir du soleil et débloquons l'incroyable potentiel de l'énergie solaire pour votre maison !

Section 3: Comprendre les composants d'une installation solaire

Dans ce chapitre, nous explorerons les différents produits solaires disponibles et vous aiderons à comprendre les composants clés qui constituent un système d'énergie solaire. À la fin de cette section, vous aurez une compréhension claire des différentes options et celles qui pourraient être les plus adaptées à vos besoins.

Types de Panneaux Solaires:

Les panneaux solaires sont au coeur de tout système d'énergie solaire. Ils fonctionnent en convertissant la lumière du soleil en électricité, ce qui peut alimenter les appareils de votre maison et réduire votre dépendance à l'électricité traditionnelle tirée du réseau EDF. Il existe trois principaux types de panneaux solaires :

- a. **Panneaux Solaires Monocristallins** : Ces panneaux sont connus pour leur haute efficacité et leur apparence élégante. Cette technologie de panneau est utilisée par Kay Soley. Fabriqués à partir de silicium monocristallin, les panneaux monocristallins sont idéaux pour les maisons avec un espace de toit limité et sont plus efficaces pour convertir la lumière du soleil en électricité, ce qui en fait un choix populaire pour les installations résidentielles.
- b. **Panneaux Solaires Polycristallins** : Les panneaux polycristallins sont légèrement moins efficaces que les panneaux monocristallins, mais sont plus abordables. Ils sont fabriqués à partir de plusieurs cristaux de silicium et offrent un bon équilibre entre performance et rentabilité.
- c. **Panneaux Solaires en Couches Minces** : Les panneaux en couches minces sont légers et flexibles, les rendant adaptés pour des installations non conventionnelles et des applications portables. Bien qu'ils soient généralement moins efficaces que les panneaux cristallins, ils peuvent bien fonctionner dans des conditions de faible luminosité et ont un impact environnemental moindre lors de la fabrication.

Les onduleurs solaires:

Les onduleurs solaires jouent un rôle crucial dans la conversion de l'électricité en courant continu (DC) générée par les panneaux solaires en courant alternatif (AC), utilisée pour alimenter les appareils de votre maison. Il existe trois principaux types d'onduleurs solaires :

- a. **Onduleurs en Chaîne (Onduleur classique)** : Ce sont le type d'onduleur le plus couramment utilisé dans les installations solaires. Ils sont rentables et adaptés aux configurations résidentielles standard où tous les panneaux solaires sont connectés dans une seule "Strip". Cependant, gardez à l'esprit que si un panneau sous-performe, cela peut affecter l'efficacité globale du système.
- b. **Micro-onduleurs** : Les micro-onduleurs sont installés sur chaque panneau solaire individuel, leur permettant de fonctionner indépendamment. Cette configuration garantit que la performance globale du système n'est pas affectée par la performance d'un seul panneau. Les micro-onduleurs sont un excellent choix si votre toit présente des problèmes d'ombrage ou si vous souhaitez plus de flexibilité pour étendre votre système au fil du temps.
- c. **Optimiseurs de Puissance** : Les optimiseurs de puissance sont similaires aux micro-onduleurs mais sont installés au niveau du panneau et optimisent la sortie d'énergie de chaque panneau. Ils offrent certains des avantages des micro-onduleurs tout en gardant le coût plus proche de celui des onduleurs en chaîne.

Les batteries solaires et leur importance:

Les batteries solaires sont des composants optionnels d'un système d'énergie solaire qui stockent l'électricité excédentaire générée par vos panneaux. En stockant cette énergie, vous pouvez l'utiliser à des moments où vos panneaux ne produisent pas assez d'électricité, comme la nuit ou pendant les jours nuageux. Les batteries solaires renforcent votre indépendance énergétique et peuvent fournir une alimentation de secours lors des pannes de réseau, assurant que votre foyer reste alimenté même en cas d'urgence.

Systèmes de monitoring:

Les systèmes de monitoring vous permettent de suivre les performances de votre système solaire en temps réel. Ces systèmes fournissent des informations précieuses sur la quantité d'électricité que vos panneaux génèrent, combien d'énergie vous consommez et combien d'énergie vous réinjectez dans le réseau. Surveiller les performances de votre système solaire vous aide à vous assurer que tout fonctionne de manière optimale et vous permet de maximiser votre investissement solaire. Dans la prochaine section, nous explorerons les différentes options de financement disponibles pour vous aider à transformer votre rêve solaire en réalité.

Section 4 : Financer votre installation solaire

En explorant le monde passionnant du solaire, il est essentiel de considérer l'aspect financier de votre installation solaire. Dans cette section, nous allons examiner les différentes options de financement disponibles, pour vous aider à trouver la meilleure solution adaptée à vos besoins uniques et à votre budget.

Achats Comptant :

Pour ceux qui disposent de fonds immédiatement disponibles, un achat au comptant peut être un moyen simple et rentable de passer au solaire. En investissant directement dans votre système solaire, vous pouvez profiter des avantages d'une réduction de vos factures d'électricité et d'une augmentation de la valeur de votre maison, sans le fardeau des paiements mensuels. Gardez à l'esprit que cela peut nécessiter un investissement initial plus important, mais les économies à long terme et le retour sur investissement peuvent en faire une décision financière judicieuse.

Prêts et Financements :

Si un achat comptant n'est pas à votre portée, ne vous inquiétez pas - nous proposons plusieurs options de financement conçues pour rendre l'énergie solaire accessible aux propriétaires comme vous.

Paiement en plusieurs fois:

Premièrement vous avez la possibilité de régler votre installation en 3 à 4 fois, et ce, sans aucun frais supplémentaire. Cette option est conçue pour alléger votre charge financière tout en vous permettant de profiter dès maintenant des avantages de l'énergie solaire.

Financement de l'installation:

Chez Kay Soley, nous mettons tout en oeuvre pour que l'accès à l'énergie solaire soit le plus simple et avantageux possible pour vous.

Financement auprès de votre propre banque:

Si vous préférez explorer les options de financement par le biais de votre propre banque, nous vous encourageons à le faire.

Mise en relation avec un Courtier:

Cependant, nous allons plus loin en vous proposant l'accompagnement d'un courtier spécialisé. Ce professionnel a pour mission de rechercher et de négocier pour vous la meilleure offre de financement auprès des différentes institutions bancaires, s'assurant ainsi que vous bénéficiiez des conditions les plus favorables pour votre projet solaire.

Financement auprès d'organismes de crédit spécialisés:

De plus, nous avons établi des partenariats avec des organismes de crédit reconnus comme la SOMAFI/SOGUAFI, ce qui nous permet de vous proposer rapidement des solutions de financement adaptées à vos besoins spécifiques. L'avantage principal du financement est de répartir le coût initial d'acquisition de votre centrale solaire sur une période plus longue, rendant l'investissement plus gérable. Notre objectif est d'ajuster les mensualités de sorte qu'elles ne dépassent pas vos factures d'électricité actuelles. Cette approche vous permet de bénéficier immédiatement des économies générées par votre installation solaire, sans augmenter vos dépenses mensuelles. Une fois le financement remboursé, vous profiterez pleinement de l'énergie solaire sans aucune facture d'électricité à payer, vous libérant ainsi des hausses de prix de l'énergie qui affectent d'autres foyers. Chez Kay Soley, nous sommes dédiés à faciliter votre transition vers une énergie propre, à un coût initial allégé et avec un maximum de bénéfices à long terme.

Évaluer quelle option de financement vous convient le mieux :

Lorsque vous décidez quelle option de financement correspond le mieux à vos besoins, considérez vos objectifs financiers à long terme, votre budget actuel et vos préférences. Voici quelques questions clés à vous poser : - Combien de temps prévoyez-vous de rester dans votre maison actuelle ? (Pour les propriétaires à long terme, les achats au comptant ou les prêts peuvent être plus avantageux.) - Êtes-vous éligible à des aides ou incitations financières ? (Posséder votre système par un achat au comptant ou un prêt peut vous rendre éligible à plus d'incitations.) - Préférez-vous les avantages de la propriété et la capacité de maximiser les économies à long terme ? (Les achats au comptant ou les prêts offrent une pleine propriété et un retour sur investissement.) - En prenant le temps d'évaluer ces facteurs et de comprendre les avantages et les inconvénients de chaque option de financement, vous serez bien équipé pour prendre une décision éclairée qui convient à la fois à vos objectifs financiers et à votre engagement envers l'énergie durable. - Rappelez-vous, financer votre installation solaire est une étape cruciale dans votre parcours vers l'indépendance énergétique. Prenez le temps d'explorer les options disponibles et choisissez celle qui vous permet d'embrasser l'énergie solaire tout en assurant un avenir plus brillant pour votre famille et notre île.

Section 5 : Comprendre le prix d'une installation solaire

Lorsque vous envisagez l'énergie solaire pour votre maison, comprendre la tarification est essentiel pour prendre une décision éclairée qui convient à votre budget et à vos besoins. Examinons les facteurs qui contribuent au coût des systèmes solaires et aux économies potentielles qu'ils peuvent offrir.

Comment les systèmes solaires sont tarifés :

Le coût d'un système d'énergie solaire peut varier en fonction de plusieurs éléments clés. Les principaux facteurs qui influencent la tarification incluent la taille du système, le type et la qualité des panneaux solaires et des onduleurs, les dépenses d'installation et toutes les fonctionnalités supplémentaires que vous pourriez choisir d'inclure, telles que les batteries solaires, le système de monitoring ou le contrat d'entretien. Lorsque vous envisagez l'installation de panneaux solaires, il est crucial de ne pas se laisser séduire par des offres à prix trop bas. Chez Kay Soley, nous savons qu'un tarif significativement inférieur à la moyenne peut souvent dissimuler des compromis préjudiciables à la qualité, à la sécurité et à la performance de votre installation. Nous prônons le meilleur rapport qualité/prix, veillant à ce que chaque projet soit traité avec l'attention et la rigueur qu'il mérite. En revanche, certaines entreprises peu scrupuleuses ou des indépendants peuvent être tentés de réduire leurs coûts en négligeant les besoins spécifiques de chaque installation. Un devis anormalement bas peut cacher l'absence de composants essentiels ou l'utilisation de matériaux de moindre qualité. Par exemple, les batteries au plomb ou au gel, bien que moins chères, représentent un risque élevé ; elles sont non seulement dangereuses mais offrent aussi une durée de vie limitée, de 2 à 5 ans maximum. De même, un onduleur de mauvaise qualité ou des raccordements inappropriés peuvent non seulement compromettre l'efficacité de votre installation solaire mais aussi présenter des risques d'incendie. Chez Kay Soley, la sécurité et la performance de vos installations solaires sont nos priorités absolues. Nous sommes minutieux dans le choix de nos matériaux et nous assurons que chaque composant, des batteries aux onduleurs, répond aux normes les plus élevées de qualité et de sécurité. En cas de doute sur un devis reçu ou sur les qualifications d'un installateur, n'hésitez pas à nous consulter. Il est important de vérifier les certifications telles que QualiPV et RGE, attestant de la compétence et de la légitimité de l'installateur dans le domaine. De plus, nous sommes l'une des rares entreprises à offrir une garantie décennale, un gage de confiance et de qualité sur le long terme. Méfiez-vous des entreprises qui ne proposent pas cette garantie. Investir dans une installation de qualité supérieure est essentiel pour bénéficier d'une performance optimale et d'une efficacité durable. Chez Kay Soley, nous vous guidons vers les meilleures solutions pour que votre investissement dans l'énergie solaire soit fructueux, sécurisé et adapté à vos besoins.

Coûts supplémentaires à considérer :

Au-delà du coût initial du système solaire, il y a d'autres dépenses à intégrer dans votre processus de décision.

Installation : Le processus de montage des panneaux solaires sur votre toit et de leur connexion au système électrique de votre maison nécessite une installation

professionnelle. La complexité de votre installation et la taille de votre système peuvent influencer ces coûts.

Maintenance : Bien que les systèmes solaires soient relativement peu exigeants en termes de maintenance, il est essentiel de prévoir un budget pour un nettoyage occasionnel et des réparations potentielles pour assurer un fonctionnement optimal de votre système tout au long de sa durée de vie. Kay Soley propose ces services de maintenances pour ses installations.

Économies potentielles et périodes de récupération :

Bien que l'investissement initial puisse sembler important, l'énergie solaire offre des avantages considérables à long terme.

Économies d'énergie :

En générant votre propre électricité, vous pouvez réduire de manière significative ou même éliminer vos factures d'électricité mensuelles. Alors que les tarifs EDF continuent d'augmenter, votre investissement solaire devient plus précieux avec le temps.

Retour sur Investissement (ROI) :

Votre système d'énergie solaire peut se rembourser au fil du temps grâce aux économies d'énergie. Le temps nécessaire pour récupérer votre investissement initial est appelé la période de récupération. En général, les périodes de récupération varient de 6 à 8 ans chez Kay Soley, en fonction de divers facteurs tels que votre emplacement, la taille du système, ainsi que le type de financement pour lequel vous avez optés. Ce qui est très court pour ce type de produits.

Augmentation de la Valeur de la Maison :

Les installations solaires peuvent améliorer la valeur de votre propriété. Des études ont montré que les maisons équipées de systèmes solaires ont tendance à se vendre à un prix plus élevé par rapport aux maisons non équipées.

Impact environnemental :

En adoptant l'énergie solaire, vous contribuez à un environnement plus propre en réduisant votre empreinte carbone et votre dépendance aux combustibles fossiles. Comprendre les coûts et les économies potentielles associés à l'énergie solaire vous aidera à prendre une décision bien informée sur le système solaire le plus adapté à votre maison. Rappelez-vous, chaque maison est unique, il est donc essentiel de consulter des professionnels réputés pour obtenir des devis personnalisés et explorer les options de financement disponibles. Adopter l'énergie solaire n'est pas seulement un investissement dans votre maison, mais aussi un pas vers un avenir plus durable et respectueux de l'environnement.

Section 6 : Incitations et primes Gouvernementales

Félicitations pour vous rapprocher de l'exploitation de l'énergie solaire pour votre maison ! opportunité pour les résidents désireux de s'engager dans la transition énergétique.

Cette aide financière, particulièrement avantageuse dans les DROM-COM, est une invitation à réduire votre empreinte carbone tout en réalisant des économies substantielles sur vos factures d'énergie. Chez Kay Soley, nous sommes dédiés à vous accompagner dans l'obtention de cette prime, vous permettant ainsi de profiter pleinement des bénéfices de l'énergie solaire, grâce à notre expertise et notre accompagnement personnalisé. Avec des montants significativement plus élevés qu'en métropole, cette prime varie selon la puissance de votre installation. Ces montants sont une aide précieuse pour alléger le coût initial de votre équipement photovoltaïque. De plus, avec une révision trimestrielle par la Commission de Régulation de l'Énergie (CRE), il est essentiel d'agir rapidement pour sécuriser les meilleures conditions. Pour être éligible, votre installation doit principalement être connectée au réseau avec un contrat de rachat pour l'excédent de production, offrant une double source de revenu : économies réalisées sur la facture et revenus générés par le rachat de votre surplus énergétique. L'installation des panneaux doit respecter certaines conditions de placement, favorisant ainsi une intégration optimale et une efficacité maximale. La société qui installe doit également être agréée RGE et QualiPV. Cependant, En choisissant de vous engager dès maintenant, vous maximisez non seulement votre prime à l'autoconsommation mais bénéficiez également d'un taux de TVA réduit à 0% sur l'achat de votre matériel photovoltaïque, rendant l'investissement encore plus accessible. Chez Kay Soley, nous nous engageons à faire de votre passage à l'énergie solaire une expérience enrichissante et avantageuse, confirmant notre devise : "C'est le soleil qui paye ! » Il est important de clarifier un aspect essentiel concernant la prime à l'autoconsommation photovoltaïque : celle-ci n'est pas disponible immédiatement à la signature du devis. En effet, le processus de financement de votre installation solaire implique que le coût total doit être initialement couvert par vous, le client. Cela signifie que le financement de l'installation, dans son intégralité, est de votre responsabilité au moment de l'engagement du projet. EDF procédera au versement automatique de la prime à l'autoconsommation, mais ce paiement interviendra uniquement **un an après la mise en service officielle de l'installation**. Cette procédure est strictement réglementée par des dispositions étatiques, et il est crucial de comprendre que ni Kay Soley, ni aucune autre entreprise ou acteur privé, n'a la capacité d'influencer ou de modifier ces délais. Ces mesures ont été mises en place pour assurer une gestion équitable et transparente des incitations financières destinées à encourager l'adoption de l'énergie solaire. Nous reconnaissons que cet aspect peut nécessiter une planification financière de votre part et nous sommes ici pour vous accompagner dans cette démarche, en vous fournissant toutes les informations et le soutien dont vous pourriez avoir besoin pour naviguer dans ce processus. Chez Kay Soley, notre objectif est de vous aider à réaliser votre projet solaire avec clarté et confiance, en veillant à ce que vous soyez pleinement informé des modalités et des délais associés à l'obtention de la prime à l'autoconsommation.

Est-ce que vous faites les panneaux à 1€ ? :

Nous comprenons que certaines informations peuvent prêter à confusion. Toutefois, il est important de souligner que les panneaux solaires photovoltaïques ne peuvent pas être installés au tarif de 1€, que ce soit en Martinique ou en métropole. Bien que des aides étatiques soient mises en place pour soutenir diverses initiatives d'énergie renouvelables, elles ne couvrent pas l'intégralité des coûts d'une installation solaire.

RGE c'est quoi ?

RGE (Reconnu Garant de l'Environnement) et QualiPV sont deux certifications françaises importantes dans le domaine de l'installation de systèmes photovoltaïques et d'autres équipements liés aux énergies renouvelables. Elles attestent de la qualité des services et des compétences techniques des professionnels les ayant obtenues, offrant ainsi une assurance supplémentaire aux consommateurs souhaitant s'équiper en solutions d'énergie propre.

RGE (Reconnu Garant de l'Environnement)

La certification RGE est un label de qualité attribué à des entreprises et artisans du bâtiment spécialisés dans les travaux d'efficacité énergétique et d'installation d'équipements utilisant des énergies renouvelables. Être certifié RGE signifie que l'entreprise respecte des critères rigoureux en matière de compétences et de qualité d'exécution, ce qui est rassurant pour les clients. De plus, faire appel à une entreprise RGE est souvent une condition pour que les particuliers puissent bénéficier d'aides financières publiques (comme les primes énergie, etc.) pour leurs travaux de rénovation énergétique.

QualiPV c'est quoi ?

QualiPV est une certification spécifiquement dédiée aux installateurs de systèmes photovoltaïques. Elle vise à garantir la qualité de l'installation des panneaux solaires, assurant que les professionnels possèdent les connaissances et compétences nécessaires pour mener à bien la conception, l'installation, et la maintenance de ces systèmes. La certification QualiPV est divisée en deux catégories :

- QualiPV "Bât" pour les installations intégrées au bâti, •
- Et QualiPV "Elec" pour les aspects électriques de l'installation.

Avoir ces certifications est un gage de qualité et de fiabilité pour les clients, et cela permet aux installateurs de se démarquer dans un marché concurrentiel. Les entreprises et artisans possédant ces labels sont donc plus à même de répondre aux exigences techniques spécifiques des installations photovoltaïques et de respecter les normes de sécurité en vigueur.

Section 7 : Choisir Kay Soley, votre installateur solaire de confiance

Sélectionner le bon installateur solaire est une étape cruciale pour profiter de l'énergie solaire pour votre foyer. Chez Kay Soley, nous garantissons un processus d'installation fluide et efficace, maximisant les avantages de votre système solaire. Voici pourquoi nous sommes votre choix idéal :

Expérience et Expertise :

Kay Soley est reconnue pour son expérience considérable dans le domaine photovoltaïque. Notre expertise nous permet de gérer efficacement les défis spécifiques de chaque région de l'île et d'offrir des solutions sur mesure pour chaque projet.

Certifications et Licences :

Nous possédons toutes les certifications et licences nécessaires, assurant que nos installations répondent aux normes les plus élevées de l'industrie. Notre accréditation RGE et QualiPV témoigne de notre engagement envers la qualité et le professionnalisme. Nous proposons également des assurances décennales.

Qualité de l'Équipement :

Chez Kay Soley, nous utilisons uniquement des panneaux solaires et équipements de haute qualité au meilleur prix. Cela garantit l'efficacité et la longévité de votre système solaire, un aspect crucial pour maximiser votre investissement.

Références et Avis des Clients :

Nous sommes fiers de nos réalisations et de la satisfaction de nos clients. Des témoignages et avis positifs de nos clients en Martinique reflètent notre fiabilité et l'excellence de nos services. Nous vous invitons à consulter ces références pour mieux comprendre notre engagement envers nos clients.

Tarification et Services Transparents :

Kay Soley offre une tarification claire et détaillée, sans frais cachés. Notre transparence dans la tarification assure que vous comprenez pleinement l'investissement requis pour votre projet solaire, sans surprises.

Professionnalisme et Communication :

L'équipe de Kay Soley se distingue par son professionnalisme et sa communication efficace. Nous sommes à votre écoute pour répondre à toutes vos questions et vous accompagner à chaque étape, du premier rendez-vous téléphonique à l'installation finale. En choisissant Kay Soley, vous optez pour un partenaire fiable et expérimenté qui vous accompagnera dans votre transition vers une énergie plus propre et durable. Notre engagement est de vous offrir le meilleur de l'énergie solaire, pour aujourd'hui et pour demain.

Section 8 : Obtenir un devis

Lorsque vous avez décidé de passer au solaire, l'étape cruciale suivante est d'obtenir des devis de différents installateurs. Un devis solaire vous fournit des informations essentielles sur le système solaire, son coût et le processus d'installation. Cependant, interpréter ces devis peut sembler intimidant au début, mais n'ayez crainte ! Nous allons vous guider pour savoir ce qu'un devis solaire devrait inclure, comment les comparer efficacement.

Ce qu'un devis inclut :

Un devis solaire complet doit couvrir tous les détails nécessaires pour vous aider à prendre une décision éclairée. Lorsque vous recevez un devis solaire, assurez-vous qu'il inclut les éléments suivants :

- a. **Conception du Système** : Le devis doit détailler la conception proposée du système solaire adaptée aux besoins spécifiques de votre maison. Il doit inclure le nombre et le type de panneaux solaires, la technologie de l'onduleur et tout composant supplémentaire.
- b. **Coût Total** : Le devis doit clairement indiquer le coût total du système solaire, y compris l'équipement, l'installation, les démarches administratives et tous autres frais.
- c. **Informations sur la Garantie** : Assurez-vous que le devis spécifie les garanties fournies pour les panneaux solaires, les onduleurs, les batteries et la main-d'oeuvre. Une garantie fiable assure la tranquillité d'esprit et protège votre investissement.

Comment comparer les devis :

Pour comparer efficacement les devis, considérez les conseils suivants :

- a. **Évaluer la Taille du Système** : Comparez les tailles de systèmes proposées dans différents devis. Assurez-vous qu'elles répondent à vos besoins énergétiques et correspondent à votre budget.
- b. **Vérifier la Qualité de l'Équipement** : Enquêtez sur les marques et les spécifications des panneaux solaires, des onduleurs et d'autres composants dans les devis.
- c. **Analyser les Garanties** : Évaluez la durée et la couverture des garanties fournies par chaque installateur. Une garantie plus étendue indique souvent une plus grande confiance dans la durabilité du système.
- d. **Comprendre les Projections Financières** : Portez attention aux économies estimées, à la période de récupération et aux projections de ROI. Ces informations vous aideront à déterminer quel devis offre la meilleure valeur à long terme.
- e. **Comparer les Coûts d'Installation** : Examinez la ventilation des coûts d'installation dans chaque devis. Soyez prudent avec les devis présentant des coûts d'installation significativement plus bas, car ils pourraient compromettre la qualité. Un système solaire bien conçu et de haute qualité vous fournira une énergie propre et renouvelable pendant de nombreuses années. Maintenant que vous savez quoi rechercher dans un devis, et comment comparer efficacement, vous êtes un pas de plus vers l'exploitation de l'énergie solaire pour votre maison. Prenez le temps d'analyser minutieusement les devis et choisissez celui qui correspond le mieux à vos besoins et à votre budget.

Section 9 : Processus d'Installation

Maintenant que vous avez choisi un système solaire adapté à votre maison, il est temps de se pencher sur le processus d'installation. Comprendre à quoi s'attendre pendant le parcours d'installation vous aidera à vous sentir plus confiant et préparé pour cette étape excitante vers l'indépendance énergétique. Dans cette section, nous vous guiderons à travers les aspects clés du processus d'installation spécifiques aux propriétaires comme vous.

À quoi s'attendre pendant l'installation :

Le processus d'installation solaire commence généralement par une évaluation de votre maison. Une équipe de techniciens qualifiés visitera votre maison pour inspecter le toit, évaluer les problèmes d'ombrage et déterminer les meilleurs emplacements pour les panneaux solaires. Ils évalueront également l'intégrité structurelle de votre toit pour

s'assurer qu'il peut supporter le poids de l'ensemble solaire. Ils examineront également vos habitudes de consommations pour dimensionner au mieux votre futur installation. Ensuite, l'installation proprement dite aura lieu. Selon la taille de votre système solaire, ce processus peut prendre une journée ou plusieurs jours. Les installateurs fixeront solidement les panneaux solaires sur votre toit ou, s'ils sont installés au sol, dans votre jardin. Ils connecteront ensuite les panneaux à l'onduleur et établiront les connexions électriques nécessaires. Pendant la semaine qui suit, nous serons très attentifs au comportement de l'installation, pour être certains que les promesses seront tenues.

Permis et déclarations nécessaires :

Soyez assuré que l'équipe Kay Soley gèrera les démarches administratives requises par les autorités locales. La déclaration préalable de travaux (DP) et le passage du Consuel sont essentiels pour garantir que votre système solaire respecte les réglementations de sécurité et les codes du bâtiment. Nous travaillerons avec diligence pour sécuriser toutes les autorisations nécessaires, vous permettant de vous concentrer sur le plaisir de passer au solaire.

Interconnexion avec le réseau :

L'un des avantages significatifs d'avoir un système d'énergie solaire est la possibilité de se connecter au réseau électrique. Ce processus est connu sous le nom "On Grid". Lorsque vos panneaux solaires produisent un excès d'énergie, celle-ci retourne au réseau, si vous avez mis en place un contrat de rachat (OA) avec EDF, alors vous vendrez votre surplus de production. Les jours nuageux ou pendant la nuit, lorsque vos panneaux ne produisent pas assez d'énergie, vous pouvez puiser de l'électricité du réseau. Le processus d'interconnexion implique une coordination avec EDF. Les installateurs s'assureront que toutes les connexions électriques respectent les normes de sécurité et les exigences réglementaires. Une fois votre système solaire connecté au réseau, vous pouvez profiter d'un accès transparent à une électricité fiable, combinant les avantages de l'énergie solaire avec l'énergie traditionnelle du réseau. Tout au long du processus d'installation, Kay Soley vous tiendra informé de chaque étape et de toutes les exigences spécifiques à votre emplacement et à votre système. Nous serons également disponibles pour répondre à toutes questions ou préoccupations qui pourraient survenir. Rappelez-vous, passer au solaire est un investissement pour l'avenir de votre maison et pour l'environnement. Le processus d'installation est une partie essentielle de ce voyage, et avec des professionnels expérimentés pour vous guider, la transition vers l'énergie solaire sera fluide et sans tracas. Dans la section suivante, nous explorerons comment maintenir votre système solaire et comprendre les garanties qui protègent votre investissement pour les années à venir.

Section 10 : Maintenance et tranquillité d'esprit

Un bon entretien est crucial pour assurer le bon fonctionnement de votre installation solaire. Nous offrons des services d'entretien pour garantir des performances optimales. Notre service d'entretien comprend la vérification des performances du système, la maintenance préventive et le nettoyage régulier des panneaux, mais également la vérification des connexions électriques. Puis, en cas de problème, la détection et la réparation des pannes. Tout cela garantit que votre installation fonctionne de manière

optimale. Si vous êtes intéressé par notre service d'entretien, je vous invite à planifier un rendez-vous avec l'un de nos techniciens. Ils pourront répondre à toutes vos questions et discuter des détails tarifaires lors de la visite.

À quelle fréquence entretenir son installation :

Nous recommandons généralement un entretien annuel pour maintenir les performances optimales de votre système solaire. Cependant, la fréquence peut varier en fonction de facteurs tels que l'environnement local et les conditions climatiques.

Qui bénéficie de l'offre d'entretien:

Kay Soley n'effectue l'entretien que sur les installations que nous avons vendues et installées. Nous ne pouvons malheureusement pas intervenir sur des installations posées par d'autres entreprises.

Entretien des installations photovoltaïques par Kay Soley:

Chez Kay Soley, nous prenons très au sérieux la qualité de nos produits et services. C'est pourquoi nous nous assurons, avant de procéder à la maintenance, que l'installation est installée par nos soins. Veuillez noter que si vous avez acheté et installé l'un de nos produits, nous serons heureux de vous proposer notre service d'entretien et de maintenance. Nous sommes convaincus que vous serez entièrement satisfait de notre travail et que vous apprécierez notre engagement envers la qualité et le service à notre clientèle.

Section 11 : Tirer le meilleur parti de votre système solaire

Vous avez pris une décision judicieuse en investissant dans l'énergie solaire. Maintenant, explorons comment vous pouvez maximiser les avantages de votre système solaire et vous assurer qu'il vous servira bien pendant de nombreuses années.

Optimiser votre consommation d'énergie :

L'un des principaux avantages d'avoir un système d'énergie solaire est la possibilité de réduire considérablement vos factures d'électricité. Pour tirer le meilleur parti de vos panneaux solaires, il est essentiel de faire attention à vos habitudes de consommation d'énergie. Voici quelques conseils pour vous aider à optimiser votre consommation d'énergie :

Déplacez les activités énergivores :

Envisagez d'effectuer des tâches consommant beaucoup d'énergie, comme faire fonctionner le lave-vaisselle ou la machine à laver, pendant la journée lorsque vos panneaux solaires produisent de l'électricité. De cette façon, vous pouvez utiliser directement l'énergie générée, réduisant ainsi davantage votre dépendance au réseau.

Appareils économes en énergie :

Investir dans des appareils économes en énergie peut faire une différence substantielle dans votre consommation d'énergie globale.

Surveillance de la Performance de Votre Système :

Surveiller régulièrement la performance de votre système solaire est crucial pour identifier tout problème et garantir une efficacité optimale. Chez Kay Soley nous fournissons un service de monitoring gratuit qui vous permettront de suivre combien d'énergie vos panneaux génèrent et combien vous consommez. Voici quelques conseils pour une surveillance efficace.

Portez attention aux modèles :

Surveillez les modèles de production d'énergie de votre système. Toute déviation significative pourrait indiquer un problème nécessitant une attention.

Nettoyage et maintenance :

Souscrire à un contrat de maintenance avec Kay Soley, vous permettra de vous débarrasser de toutes les contraintes de maintenance liées à une installation solaire. Rappelez-vous, adopter l'énergie solaire n'est pas seulement un investissement financier, mais aussi un investissement dans une planète plus propre et plus verte pour les générations à venir. Profitez des avantages de votre système solaire et soyez fier de faire partie des précurseurs de la révolution de l'énergie renouvelable ! Continuez à exploiter la puissance du soleil, et que votre parcours solaire continue de briller de mille feux !

Section 12 : Les offres Kay Soley

Chez Kay Soley, nous nous engageons à fournir des solutions d'énergie solaire personnalisées, fiables et abordables, contribuant activement à la protection de notre environnement en Martinique.

Nos offres comprennent :

- Économies d'électricité : Réalisez jusqu'à 100% d'économies sur vos factures d'électricité grâce à nos systèmes photovoltaïques efficaces.
- Suivi personnalisé : Bénéficiez d'un accompagnement complet dans toutes vos démarches administratives pour un projet photovoltaïque clé en main.
- Contribution à la protection de l'île : Devenez un acteur de la transition énergétique en Martinique en produisant et consommant votre propre énergie renouvelable.
- Installation en quatre étapes : Profitez d'une installation professionnelle et personnalisée, depuis la demande de devis jusqu'à la mise en service par nos experts qualifiés RGE.
- Solutions personnalisées : Nos solutions solaires sont adaptées à vos besoins spécifiques, garantissant une efficacité optimale et une excellente rentabilité.
- Impact environnemental positif : Contribuez à la réduction des émissions de gaz à effet de serre et à ne plus utiliser l'électricité produite grâce au pétrole en Martinique.
- Durabilité et fiabilité : Nos panneaux solaires ont une durée de vie moyenne de 30 ans, avec une garantie de performance 20 ans.

- Intégrité et responsabilité : Nous assurons l'intégrité et la qualité de chaque installation, réalisées exclusivement en interne.
- Monitoring : Suivez votre consommation d'énergie en temps réel grâce à notre application de suivi et bénéficiez d'un monitoring continu.
- Contrats de maintenance : Optez pour nos contrats de maintenance annuelle, incluant une maintenance prédictive pour une performance optimale.
- Matériel solaire Kay Soley : Nous utilisons notre propre matériel solaire, y compris des batteries et panneaux solaires innovants et performants.
- Programmes de parrainage : Profitez de notre programme de parrainage pour recommander nos services et bénéficier d'avantages exclusifs.
- Solutions énergétiques complètes : Outre les panneaux solaires, nous offrons des solutions de stockage d'énergie et de gestion intelligente de l'énergie.

Chez Kay Soley, nous valorisons l'intégrité, l'innovation et l'excellence, en travaillant sans relâche pour réaliser vos projets photovoltaïques avec le meilleur suivi possible. Rejoignez-nous dans notre mission pour une Martinique plus verte et durable.

Section 13 : Les différents types d'installations

Autoconsommation:

Lorsque vous choisissez l'option d'autoconsommation, vous prenez le contrôle total de votre source d'énergie. C'est l'opportunité de posséder votre propre installation solaire, conçue spécifiquement pour répondre à vos besoins énergétiques. Votre énergie, votre décision : Avec l'autoconsommation, c'est vous qui décidez. C'est votre énergie, produite et utilisée à votre rythme. Souplesse de paiement : Vous avez le choix entre un achat comptant ou un financement avec crédit. Nous comprenons que chaque situation est unique, c'est pourquoi nous vous offrons des options de paiement flexibles. Pour votre bénéfice personnel : L'énergie produite est destinée à votre propre usage. Vous profitez directement des avantages de l'autoconsommation en réduisant votre dépendance vis-à-vis des sources d'énergie traditionnelles. Notre équipe est là pour vous guider à chaque étape du processus. Ensemble, nous pouvons créer une solution d'autoconsommation sur mesure qui répond à vos besoins et vous donne le contrôle total de votre énergie.

Production et revente totale d'électricité:

Avec notre option de revente d'électricité, vous ouvrez la porte à une source stable de revenus tout en contribuant à la transition vers une énergie plus propre et rentable.

Une toiture dédiée à la production : Lorsque vous choisissez la revente d'électricité, chaque centimètre carré de votre espace est utilisé pour générer de l'énergie solaire. Notre équipe d'experts conçoit une installation optimisée pour capturer chaque rayon de soleil et convertir cette énergie en revenus.

Un investissement lucratif : Votre toit, vos terres, tout devient une opportunité d'investissement. En revendant l'énergie produite à EDF, vous créez une source de revenus régulière qui peut aider à compenser vos coûts énergétiques et même générer des bénéfices.

Cependant cette option n'est pas envisageable et rentable pour tout le monde, en effet, les tarifs de rachats sont de moins en moins attractif, il faut donc de grosses installations pour espérer dégager une rente confortable. Ce types de contrats peuvent mettre du

temps à être mis en place avec EDF, cela peut prendre plusieurs mois voir plusieurs années pendant lesquels vous produisez sans engranger de revenue.

Réduction des factures:

Une solution astucieuse pour abaisser vos factures d'électricité tout en conservant une flexibilité totale. Économies concrètes : La réduction d'énergie est une option abordable qui vise à réduire vos factures sans compromettre votre confort. Plutôt que de couvrir tous les besoins de votre foyer, vous permettant de réaliser des économies significatives. Une Garantie Anti-Coupure : Avec l'ajout de batteries à votre système, vous ne serez plus à la merci des coupures d'électricité. Votre installation peut continuer à fonctionner même lorsque le réseau est hors service, offrant une tranquillité d'esprit précieuse, surtout en cas d'urgence. Un Système Évolutif : L'option de réduction d'énergie n'est pas seulement abordable, elle est également modulable. Vous avez la possibilité d'augmenter progressivement votre installation à mesure que vos besoins évoluent. C'est un moyen flexible de progresser vers l'autosuffisance énergétique. Notre équipe est là pour vous aider à explorer comment la réduction d'énergie peut s'intégrer à vos objectifs énergétiques. Ensemble, nous pouvons créer un plan sur mesure qui répond à vos besoins et vous guide vers des économies d'énergie significatives.

Section 14 : Qui sommes-nous ?

Notre Mission Chez Kay Soley, nous sommes animés par une mission qui nous tient à coeur : offrir à nos clients des solutions d'énergie solaire adaptées à leurs besoins, fiables, durables et abordables, tout en contribuant activement à la protection de notre environnement.

Nous nous engageons à offrir des solutions innovantes, personnalisées et bon marché à nos clients, tout en contribuant à la réduction des dépenses liées à l'énergie.

L'histoire de Kay Soley Kay Soley naquit d'une vision ambitieuse d'un jeune groupe d'entrepreneur Martiniquais:

Faire profiter des bienfaits du soleil à notre communauté en offrant des solutions énergétiques durables. Avec une approche sérieuse et bienveillante, l'équipe de Kay Soley se consacre à créer des solutions sur mesure, gagnant rapidement la confiance de plus en plus de Martiniquais.

Aujourd'hui, Kay Soley continue de grandir en offrant un avenir plus prometteur, un panneau solaire à après l'autre, tout en préservant la beauté naturelle de notre île bien-aimée.

Section 15 : Que propose Kay Soley

• Installations photovoltaïques pour de l'auto consommation

Nous proposons des installations de panneaux photovoltaïques pour de l'auto consommation. L'auto Consommation avec des panneaux photovoltaïques désigne le fait de produire de l'électricité à partir de panneaux solaires photovoltaïques installés sur votre propre propriété (sur le toit ou au sol), puis de consommer cette

électricité pour répondre à vos besoins énergétiques. Vous utilisez directement l'énergie solaire que vous produisez.

Comment ça marche ?

Les panneaux solaires photovoltaïques convertissent la lumière du soleil en électricité. Cette électricité est générée dès que le soleil brille, même par temps nuageux, bien que la production soit plus élevée par temps ensoleillé.

L'auto Consommation avec des panneaux photovoltaïques peut contribuer à réduire votre facture d'électricité, à diminuer votre empreinte carbone en utilisant une source d'énergie renouvelable, et à accroître votre indépendance énergétique.

Les installations sont **AVEC** ou **SANS** stockage. C'est-à-dire **AVEC** ou **SANS** batterie:

Installation SANS batterie :

L'électricité générée par les panneaux solaires est utilisée immédiatement pour alimenter les appareils et équipements électriques de la maison pendant la journée (au moment où il y a du soleil).

La maison dépend du réseau électrique traditionnel la nuit, par temps très nuageux ou pendant des coupures de courant.

Installation AVEC batterie (Optionnel) :

C'est le système pour stocker l'électricité excédentaire produite pendant la journée.

Cette électricité stockée peut être utilisée la nuit ou pendant les pannes de courant.

En l'absence de batterie, la maison dépend du réseau électrique traditionnel pendant la nuit, les temps très nuageux ou pendant les coupures.

Chaque installation est modulable en fonction de ce que veut le client. Nous pouvons TOUT faire, faites part de vos besoins à notre technicien et il vous fera une proposition personnalisée et adaptée à ce que vous souhaitez.

Description des produits proposés :

- Les panneaux solaires : Nos panneaux ont une puissance de 500 Wc (WATT-crête). Ceux sont des panneaux monocristallins TOPCON Type N. Garantie de 20 ans. Intégralement noirs.

Dimensions : 2m10 x 1m13, donc 2,37m². Poids 26kgs le panneau.

- Onduleur hybride Deye 5kW (Kilowatt). Garantie de 5 ans.

- Onduleur hybride de 6kW (Kilowatt). Garantie de 5 ans.

- Onduleur hybride de 8kW (Kilowatt). Garantie de 5 ans.

- Nous pouvons ensuite proposer des onduleurs plus puissants ou triphasés en fonction de la demande.

Dimensions : 50 x 60 cm 20cm d'épaisseur.

- Batterie au lithium (pas au plomb). Garantie de 5 ans:

- Puissance de 5 kWh. 595*450*170mm. 51,2 Volt.

- Puissance de 10 kWh. 623*400*263mm. 51,2 Volt.

Dimensions : 20cm de profondeur, 70cm de hauteur, 50cm de largeur.

• **Revente de l'électricité à EDF**

Lorsque l'installation photovoltaïque produit plus d'électricité que le client n'en consomme, et qu'il choisit de vendre cet excédent au réseau électrique EDF. Le particulier devient alors producteur d'énergie solaire. Il peut revendre la totalité ou une partie de l'électricité produite.

Pour cela, il faudra établir un contrat de revente avec EDF sur 20 ans, qui spécifie les

modalités de la vente, y compris le tarif auquel l'électricité sera rachetée.

IMPORTANT : Ne demandez PAS au prospect s'il souhaite faire de la revente. Répondez-lui s'il le mentionne, mais ne lancez pas le sujet.

• **Location de toit**

Lorsque Kay Soley installe des panneaux photovoltaïques sur le toit du bâtiment du client et lui verse un loyer en contrepartie de l'utilisation de son toit. En échange, le client permet à la société de vendre l'électricité produite par ces panneaux. Le client n'est pas propriétaire des panneaux.

Les panneaux photovoltaïques appartiennent à la société. C'est un contrat sur 20 ou 30 ans.

Si vous êtes intéressé par la location de toit nous vous proposons d'effectuer un entretien téléphonique avec l'un de nos techniciens afin qu'il puisse discuter avec vous de votre projet et vous proposer la solution la plus rentable pour vous.

Qu'est-ce que KAY SOLEY ne propose pas ?

Chauffe-eau solaire: Kay Soley ne vend pas de chauffe-eau solaire.

Dépannage sur des installations que KAY SOLEY n'a pas installé: Si un prospect souhaite une intervention pour dépanner, changer ou ajouter une pièce sur installation déjà existante. Kay Soley n'intervient pas sur des installations déjà existantes qui n'ont pas été installées par elle-même.

Exception : Si un prospect a déjà une installation et qu'il souhaite la changer **TOTALEMENT**. Et donc refaire une toute nouvelle installation.

Conclusion :

Félicitations ! Vous avez atteint le dernier chapitre de notre Guide d'Achat Solaire.

Nous espérons que ce guide complet vous a fourni des informations précieuses et une clarté sur l'adoption de l'énergie solaire pour votre maison individuelle. Alors que

vous envisagez cette solution énergétique éco-responsable et rentable, récapitulons les points clés à garder à l'esprit avant de faire le grand saut dans le monde de l'énergie solaire.

Avantages Environnementaux : En choisissant le solaire, vous contribuez à une planète plus propre et plus verte. L'énergie solaire aide à réduire les émissions de gaz à effet de serre, à lutter contre le changement climatique et à promouvoir un mode de vie durable.

Évaluation du Potentiel Solaire : Avant de procéder, évaluez le potentiel solaire de votre maison. Des facteurs tels que votre emplacement, l'orientation de votre toit et vos habitudes de consommation d'énergie jouent un rôle crucial dans la détermination de l'efficacité de votre système solaire.

Compréhension des Produits Solaires : Familiarisez-vous avec les différents types de panneaux solaires, onduleurs, batteries et systèmes de surveillance disponibles. Chacun a ses forces, et choisir la bonne combinaison peut optimiser la performance de votre système.

Options de Financement : Explorez différentes méthodes de financement, telles que les achats au comptant, les prêts ou les paiements en plusieurs fois. Considérez vos objectifs financiers et choisissez l'option qui s'aligne le mieux avec votre budget et vos plans à long terme.

Tarification Solaire : Regardez au-delà du coût initial et considérez les dépenses supplémentaires telles que l'installation, les permis et la maintenance. Rappelez-vous, investir dans un système de haute qualité offrira des avantages plus substantiels à long terme.

Choisir Kay Soley, le meilleur choix en Martinique : Chez Kay Soley, nous vous encourageons à rechercher et évaluer méticuleusement votre choix d'installateur solaire. En nous choisissant, vous optez pour une équipe de professionnels expérimentés et certifiés, reconnus pour leur expertise en Martinique. Nos avis clients positifs témoignent de notre capacité à garantir un processus d'installation en douceur, efficace et adapté à vos besoins. Notre engagement envers la qualité et le service client fait de Kay Soley le partenaire idéal pour votre projet solaire.

Comprendre les Garanties : Nous comprenons l'importance de protéger votre investissement dans l'énergie solaire. C'est pourquoi nous offrons des garanties complètes sur tous nos systèmes solaires, couvrant les produits, la production d'énergie et la main-d'œuvre. Ces garanties assurent non seulement la protection de votre système mais vous offrent également une tranquillité d'esprit totale pour les années à venir. En choisissant Kay Soley, vous bénéficiez d'un engagement fort

envers la qualité et la durabilité, garantissant que votre projet solaire est sécurisé et fiable.

Optimiser Votre Système Solaire : Après l'installation, surveillez régulièrement les performances de votre système. Adoptez des pratiques écoénergétiques et tirez parti du compteur net pour maximiser vos économies et même gagner des crédits pour la génération d'énergie excédentaire.

Considérations Finales :

Si vous avez des questions persistantes ou besoin d'assistance, n'hésitez pas à prendre rendez-vous avec l'un de nos experts. Ils vous fourniront des conseils personnalisés et vous assureront que vous êtes bien équipé pour prendre une décision éclairée sur l'adoption de l'énergie solaire pour votre maison.

Merci d'avoir pris le temps d'explorer les possibilités de l'énergie solaire avec nous. En choisissant Kay Soley, vous investissez non seulement dans l'avenir de votre maison, mais aussi dans un impact positif sur le monde qui nous entoure. Embrassez la puissance du soleil et travaillons ensemble pour créer un avenir plus lumineux et durable pour les générations à venir.

Informations de Contact :

Si vous avez des questions ou avez besoin d'une assistance supplémentaire dans votre parcours solaire, n'hésitez pas à nous laisser vos coordonnées ou bien nous appeler au **05 96 44 73 73**. Notre équipe d'experts est dédiée va vous aider à prendre une décision éclairée concernant l'énergie solaire.

Notre numéro de téléphone: **05 96 44 73 73**

Notre adresse email de contact: **contact@kay-soley.com**

Rappelez-vous, passer au solaire n'est pas seulement un investissement dans votre maison, mais aussi dans un avenir plus vert. Adopter l'énergie solaire vous donne le pouvoir de contrôler votre consommation d'énergie et de réduire votre empreinte carbone. Merci d'avoir choisi la durabilité et de jouer votre rôle dans la construction d'un avenir plus lumineux et plus propre.

Horaires d'ouvertures de Kay Soley :

- Lundi: de 9h00 à 17h00
- Mardi: de 9h00 à 17h00
- Mercredi: de 9h00 à 17h00

- Jeudi: de 9h00 à 17h00
- Vendredi: de 9h00 à 17h00

FAQ

Question: Comment l'orientation et l'inclinaison des panneaux solaires affectent-elles la production d'énergie ?

Réponse: L'orientation et l'inclinaison des panneaux solaires sont cruciales pour optimiser la production d'énergie. Cependant, la Martinique offre plus de flexibilité quand à l'orientation et l'inclinaison des panneaux, dû à sa position à l'équateur. L'inclinaison optimale varie en fonction de la saison : un angle proche de la latitude du site (environ 15°) est généralement recommandé. Nous effectuons une analyse détaillée du site pour déterminer l'orientation et l'inclinaison idéales pour votre installation.

Question: Comment la réglementation locale influence-t-elle l'installation de systèmes photovoltaïques en Martinique ?

Réponse: Les installations photovoltaïque sont soumises au PLU, il n'y a donc pas de restrictions particulières en Martinique, sauf lorsque l'installation a lieu dans le périmètre d'un monument classé. Avant chaque installation, Kay Soley fera une demande de déclaration préalable de travaux auprès de la Mairie pour que votre projet soit en règle. Après l'installation, Kay Soley fera également le Consuel, qui fournira l'attestation de conformité, nécessaire pour délester votre surplus de production dans le réseau public. Notre équipe est expérimentée dans la navigation à travers ces réglementations pour assurer une installation conforme et optimisée.

Question: Quels sont les impacts environnementaux de l'installation de panneaux solaires, et comment votre entreprise les minimise-t-elle ?

Réponse: Bien que les panneaux solaires soient une source d'énergie propre, leur production et leur fin de vie ont certains impacts environnementaux, notamment l'utilisation de ressources et la gestion des déchets. Nous nous engageons à minimiser ces impacts en choisissant des fournisseurs responsables, en favorisant les panneaux avec une empreinte carbone faible et en participant à des programmes de recyclage pour les panneaux en fin de vie.

Question: Quelles sont les dernières innovations dans le domaine du photovoltaïque qui pourraient être pertinentes pour les habitants de la Martinique ?

Réponse: Les innovations dans le domaine du photovoltaïque incluent le développement de cellules solaires à plus haute efficacité, des solutions de stockage

d'énergie plus compactes et économiques, et l'intégration de l'intelligence artificielle pour optimiser la production et la consommation d'énergie. De plus, les panneaux solaires bifaciaux, qui captent la lumière sur les deux faces, offrent un potentiel intéressant en Martinique, grâce à l'intense réverbération solaire. Nous restons à l'avant-garde de ces innovations pour offrir les solutions les plus avancées et les plus adaptées à nos clients.

Question: Comment la salinité et l'humidité de l'air en Martinique affectent-elles la performance et la durabilité des panneaux solaires ?

Réponse: La salinité et l'humidité élevées en Martinique peuvent accélérer la corrosion des composants métalliques des panneaux solaires et affecter leur performance à long terme. Pour contrer ces effets, nous utilisons des panneaux et des matériaux conçus pour résister à ces conditions, comme des cadres et des supports en aluminium anodisé et des panneaux avec une protection accrue contre l'humidité. De plus, nous recommandons et effectuons des inspections régulières pour identifier et traiter tout signe de corrosion ou de dégradation.

Question: Peut-on intégrer des panneaux photovoltaïques sur des bâtiments historiques ou dans des zones protégées en Martinique ?

Réponse: L'intégration de panneaux photovoltaïques sur des bâtiments historiques ou dans des zones protégées requiert une attention particulière aux aspects esthétiques et réglementaires. Nous travaillons en étroite collaboration avec les autorités locales et les organismes de préservation pour concevoir des solutions qui respectent le patrimoine architectural tout en fournissant les avantages de l'énergie solaire. Cela peut inclure l'utilisation de panneaux solaires intégrés au bâti (BIPV), qui se fondent harmonieusement dans l'esthétique du bâtiment.

Question: Comment le système photovoltaïque est-il affecté par les phénomènes météorologiques extrêmes, comme les cyclones, fréquents en Martinique ?

Réponse: Les systèmes photovoltaïques en Martinique sont conçus pour résister aux conditions météorologiques extrêmes, notamment les cyclones. Cela inclut l'utilisation de supports et de fixations renforcés, ainsi que de panneaux testés pour résister à de fortes charges de vent. Nous effectuons également une analyse de risque pour chaque installation, afin de s'assurer que le système est aussi sûr et durable que possible face aux aléas climatiques.

Question: Quelles sont les options pour les propriétaires qui souhaitent passer au photovoltaïque mais ont un budget limité ?

Réponse: Pour les propriétaires avec un budget limité, nous proposons plusieurs options pour faciliter l'accès au photovoltaïque. Cela inclut des plans de financement, où les coûts d'installation sont étalés sur plusieurs années. Nous proposons des systèmes photovoltaïques modulaires, qui permettent de commencer avec une

installation plus petite qui peut être agrandie au fil du temps en fonction des besoins et des moyens financiers.

Question: Est-ce que vous posez sur des toitures en tuiles ?

Réponse: Oui, mais cela nécessite du matériel spécifique, ce qui fera augmenter le coût de l'installation et le délais d'installation.

Question: Que se passe-t-il si je vends ma maison ?

Réponse: La vente d'une maison équipée d'un système photovoltaïque en Martinique représente non seulement une opportunité d'augmenter la valeur de votre propriété mais aussi de valoriser votre investissement en énergie renouvelable. En effet, une installation photovoltaïque est considérée comme un bien immobilier intégré au bâti, ce qui renforce l'attractivité et la valeur marchande de votre maison. Dans le cas où le système a été financé et que le remboursement n'est pas encore complet, la vente de la propriété peut servir à couvrir le solde restant. Cela transforme l'énergie solaire non seulement en un avantage écologique et économique pendant la durée de votre possession mais aussi en un atout financier tangible lors de la vente de votre maison, offrant ainsi une transition en douceur et avantageuse pour toutes les parties impliquées.

Question: Comment procéder à un changement de titulaire (contrat d'obligation d'achat) ou lors de la vente de mon installation ?

Réponse: Consultez la rubrique mes démarches : DÉMARCHES | EDF OA (edf-oa.fr) et retrouvez 2 catégories :

1 : démarche lorsque ma situation change : décès du titulaire, changement de titulaire avant signature du contrat, mariage...

2 : démarche lorsqu'il y a un événement sur mon installation : vente de ma maison, intempérie, changement de compteur...

Question: Mon énergie est-elle achetée par EDF même si mon contrat n'est pas encore signé ?

Réponse: Dans la mesure où l'installation respecte les dispositions de l'Obligation d'Achat, EDF achètera toute l'énergie injectée sur le réseau à compter de la date de mise en service du raccordement. Pour autant, EDF ne pourra régler la facturation que lorsque le contrat sera signé par les deux parties.

Question: Résiliation : puis-je résilier mon contrat d'OA chez EDF ?

Réponse: Si vous souhaitez résilier votre contrat, vous devez adresser votre demande par lettre recommandée avec Accusé de Réception à l'Agence Obligation d'Achat qui gère votre contrat, en précisant la date de résiliation effective du contrat, cette date devant tenir compte du préavis à respecter. Selon votre typologie de contrat le préavis est différent.

Il est important d'être vigilant sur la date effective de résiliation car nous procéderons, à cette date, au retrait de votre installation de producteur du périmètre d'équilibre d'EDF au titre de l'obligation d'achat.

Sachez également que selon les Conditions Générales de votre contrat, des indemnités de résiliation anticipée peuvent s'appliquer. Leurs modalités de calcul sont précisées dans les Conditions Générales de votre contrat. Vous aurez également à établir une facture soldante. Pour ce faire, vous pouvez vous rapprocher de votre agence.

N'hésitez pas à consulter les Conditions Générales et les Conditions Particulières de votre contrat pour trouver toutes les informations au sujet de la résiliation.

Question: Est-ce que les installations photovoltaïques augmentent les risques d'incendie ?

Réponse: Le risque d'incendie dû aux installations photovoltaïques reste faible. À titre d'exemple en Allemagne, 0,006 % des installations photovoltaïques sont responsables d'incendie ayant créé des dommages graves (Source Fraunhofer Institute for Solar Energy system).

La majorité des incendies n'étant pas liée aux panneaux solaires mais à des défauts de câblage ou de connectique, il convient ainsi de respecter toutes les règles de sécurité incendie lors de la conception, la pose et l'entretien de l'installation.

Communes et codes postale associés:

Fort-de-France : 97200

Le Lamentin : 97232

Schoelcher : 97233

Saint-Joseph : 97212

Ducos : 97224

Le François : 97240

Le Robert : 97231

Trinité : 97220

Saint-Pierre : 97250

Le Marin : 97290

Sainte-Luce : 97228

Le Diamant : 97223

Les Trois-Îlets : 97229

Rivière-Salée : 97215

Le Vauclin : 97280

Gros-Morne : 97213

Le Morne-Rouge : 97260

Rivière-Pilote : 97211

Le Carbet : 97221

Case-Pilote : 97222
Le Prêcheur : 97250
Les Anses-d'Arlet : 97217
Sainte-Anne : 97227
Sainte-Marie : 97230
Basse-Pointe : 97218
Bellefontaine : 97222
Macouba : 97218
Grand'Rivière : 97218
Le Morne-Vert : 97226
Ajoupa-Bouillon : 97216
Fonds-Saint-Denis : 97250