

Dosarul nr. 2-1198/2025
Nr. 2-25166928-26-2-01122025

H O T Ă R Î R E
În numele legii
(dispozitiv)

12 decembrie 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanța compusă din:
Președintele ședinței Tatiana Sobolschi
Grefier Marina Lachii

A examinat în ședință publică, în limba de stat, pricina civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Ralea Stela împotriva lui Chiriac Tamara, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, privind recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate art. 238-241 Cod procedură civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată

H O T Ă R Ă S T E :

Se admite cererea înaintată de Ralea Stela împotriva lui Chiriac Tamara, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, privind recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Ralea Stela cu Chiriac Tamar, Raischii Gheorghii, Belous Alexandra și Paladii Valerii, de cumpărare-vînzare de către Ralea Stela a loturilor de teren, modul de folosință Grădini amplasate în extravilanul s. *****, r-nul Dondușeni, după cum urmează;

- cu suprafață de 0.1007 ha număr cadastral *****, care i-a aparținut lui Chiriac Tamara în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafață de 0.3 ha număr cadastral *****, care i-a aparținut lui Raischii Gheorghii în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;
- cu suprafață de 0.13 ha număr cadastral *****, care i-a aparținut lui Belous Alexandra în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;
- cu suprafață de 0.13 ha număr cadastral *****, care i-a aparținut lui Paladii Valerii în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023.

Se recunoaște Ralea Stela, IDNP *****, proprietara bunurilor imobile sus menționate.

*Prezenta hotărîre servește temei pentru rectificare a dreptului de proprietate
în Registrul bunurilor imobile*

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

**Președintele ședinței
Judecător**

Tatiana Sobolschi