

Dosarul nr. 2-1198/2025
Nr. 2-25166928-26-2-01122025

H O T Ă R Î R E
În numele legii
(dispozitiv)

12 decembrie 2025
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanța compusă din:

Președintele ședinței
Grefier

Tatiana Sobolschi
Marina Lachii

or. Dondușeni

A examinat în ședință publică, în limba de stat, pricina civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Ralea Stela împotriva lui Chiriac Tamara, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, privind recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate art. 238-241 Cod procedură civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite cererea înaintată de Ralea Stela împotriva lui Chiriac Tamara, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, privind recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Ralea Stela cu Chiriac Tamar, Raischii Gheorghii, Belous Alexandra și Paladii Valerii, de cumpărare-vînzare de către Ralea Stela a loturilor de teren, modul de folosință Grădini amplasate în extravilanul s. *****, r-nul Dondușeni, după cum urmează;

- cu suprafața de 0.1007 ha număr cadastral *****, care i-a aparținut lui Chiriac Tamara în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;
- cu suprafața de 0.3 ha număr cadastral *****, care i-a aparținut lui Raischii Gheorghii în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;
- cu suprafața de 0.13 ha număr cadastral *****, care i-a aparținut lui Belous Alexandra în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;
- cu suprafața de 0.13 ha număr cadastral *****, care i-a aparținut lui Paladii Valerii în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023.

Se recunoaște Ralea Stela, IDNP *****, proprietara bunurilor imobile sus menționate.

Prezenta hotărîre servește temei pentru rectificare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

**Preşedintele şedinţei
Judecător**

Tatiana Sobolschi