

Cauza civilă nr. 2-23101260-12-2-13072023-1 (2-14406/23)

HOTĂRÂRE
În numele Legii
(dispozitiv)

12 decembrie 2025

mun.

Chișinău

Judecătoria Chișinău, sediul Central,

Instanța compusă din:

Președintele ședinței, judecătorul

Russu Natalia

Grefier

Lozan Zinaida

examinând în ședință de judecată publică, în procedură contencioasă, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată (modificată) înaintată de ***** împotriva ***** , cu privire la partajarea bunului proprietate comună pe cote-părți și la cererea de chemare în judecată reconvențională înaintată de ***** împotriva ***** , cu privire la partajarea bunului proprietate comună pe cote-părți și încasarea cheltuielilor de judecată în mod proporțional din contul părților,

în conformitate cu art. 236, art. art. 238-241 Cod de Procedură Civilă, instanța de judecată

h o t ă r ă ș t e:

Se respinge cererea de chemare în judecată (modificată) înaintată de ***** împotriva ***** , cu privire la partajarea bunului proprietate comună pe cote-părți, ca neîntemeiată.

Se admite cererea de chemare în judecată reconvențională înaintată de ***** împotriva ***** , cu privire la partajarea bunului proprietate comună pe cote-părți și încasarea cheltuielilor de judecată în mod proporțional din contul părților, ca întemeiată.

Se partajează apartamentul nr. ***** , cu numărul cadastral ***** , din mun. Chișinău, bd. ***** , prin atribuirea apartamentului în proprietate ***** în schimbul unei sulțe în favoarea ***** .

Se încasează de la ***** în beneficiul ***** sulta în mărime de 575722,5 lei, ce constituie valoare a ½ cotă-parte din apartamentul nr. ***** , cu numărul cadastral ***** , din mun. Chișinău, bd. ***** .

Se explică dreptul părților și participanților la proces de a solicita hotărârea redactată în cadrul termenului de decădere de 30 de zile.

Hotărârea poate fi contestată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Central.

**Președinte de ședință,
judecător
Natalia**

Russu