

房屋租賃補充協議書

出租人：姚秋月

(以下簡稱甲方)

立協議書人

承租人：商邦餐飲有限公司

(以下簡稱乙方)

乙方自民國(以下同)108年7月15日起至111年7月14日，向甲方承租座落於台北市中正區濟南路二段69號土地及地上物，現有關原租賃條件修改事宜，雙方經友好協商，達成下列協議：

一、甲方同意自109年5月15日起109年7月14日止，每月租金調降為新台幣(以下同)壹拾捌萬柒仟元整(含稅)。

二、本協議書未約定部分，仍依雙方108年6月19日簽訂租賃契約辦理。

甲 方：

身分證號：

P22198559



地 址：台北縣汐止市新台五路一段100號6樓

電 話：

乙 方：商邦餐飲有限公司

負 責 人：徐和森

統 編：53913146

地 址：桃園市桃園區龍壽街206之1號

電 話：(03)360 3000



中 華 民 國 一〇九 年 五 月 七 日



合約審查表

申請人使用者高聖靜 [va0649]填寫

承辦處	事業二處	承辦部門	台灣堤諾直營部 d24	保管人(簽名)	使用者溫哲彥 [tonny]
是否為重大合約	非重大合約	是否為制式合約	非制式合約	合約筆數	C級-普通機密
合約名稱	堤諾濟南店降租協議書		客戶/廠商名稱	施秋月	
合約保證金	0		合約總金額(含稅)	0	
合約起始日	2020/05/15	合約終止日	2020/07/14	是否自動續約	否
我方簽約名義人	商邦餐飲有限公司		合約需求日	2020/05/05	
備註說明	109年5/15~7/14共計二個月，濟南店降租兩萬元(未稅)				
合約類別	租賃合約	合約到期是否提醒	是		
審核者填寫					
董事長審核意見：					
副董事長審核意見：					
該處最高主管審核意見：					
法務主管審核意見：					
財務主管審核意見：					
其他照會部門主管審核意見：					
部門主管審核意見：					

增加加簽人員：
審核完成後，並於雙方用印完成，將檔案置於系統路徑正妥留置區提交至法務部門(一處加蓋合約交至收發課，二處加蓋合約交至張佩琪)，以利往後查詢及管理方便，謝謝。

附錄電子檔(含簽章)完成後請存檔

日期	動作	執行人	備註
20200504 10:25	送出申請	使用者高聖靜 [va0649]	
20200505 10:30	核對表單	使用者鄭佩倫 [elle-ellen]	
20200505 10:40	核對表單	使用者張佩琪 [allen]	
20200506 14:19	核對表單	使用者溫哲彥 [tonny]	多附件檔案 附件檔案 109.05.06 堤諾直營部降租協議書 (含稅) (08)
20200511 10:38	核對表單	使用者周傳偉 [wa0681120]	已將合約內容核對清楚(已與周傳偉核對合約內容及附件)
20200511 17:28	交辦完成	使用者溫哲彥 [tonny]	更新後用印及用印件

20200521 10:57	交辦完成	仲川青溫(利彥 [tonny])	<div>109.05.07 堤諾直營部降租協議書2份已交行出印處 至cdl(22868)</div>
20200521 10:57	完成核存檔		
10:57			