

FORMATO DE AVISO DE USO DE CASA / RENTA EN PUNTA MITA

Por medio de la presente el Sr./Sra. _____, como propietario de la casa identificada como _____, me permito dar a ustedes formal aviso de que he decidido prestar al Sr./Sra. _____, la casa habitación ubicada el lote _____ del Subcondominio _____, dentro del Condominio Maestro Punta Mita Punta Mita, ubicado en el municipio de Bahía de Banderas, Estado de Nayarit, México.

La concesión del uso de la casa habitación es bajo la modalidad de:

- ☐ Arrendamiento
- ☐ Comodato
- ☐ Préstamo
- ☐ Familiares
- ☐ Huéspedes y propietario en casa

por lo que no es el caso de un uso concedido ni para fines comerciales dentro de sistemas de propiedad fraccional, clubes vacacionales o cualquier otro sistema que funcione como tal, ni bajo cualquiera otra figura análoga.

La casa en cuestión, será utilizada exclusivamente hasta por _____ personas, quienes harán un uso adecuado y respetuoso de los reglamentos vigentes de Punta Mita. **Los datos del responsable del uso de la casa son los siguientes:**

- ☐ Nombre _____
- ☐ Dirección _____
- ☐ Teléfono _____
- ☐ Correo electrónico _____

Dueño

Copia de su identificación se anexa a la presente:

- ☐ Pasaporte
- ☐ Credencial de elector
- ☐ Licencia para conducir
- ☐ Otro

Especificar: _____,

Periodo en el que se tiene derecho de uso de la casa, del _____ a _____.

Me obligo mancomunada, solidaria e ilimitadamente responsable de cualquier contingencia o daño que el usuario pueda generar a áreas privativas o comunes dentro del Condominio Maestro Punta Mita.

De este modo quedo enterado que las violaciones a las reglas dentro de Punta Mita me pueden ser aplicadas por el incumplimiento de las personas señaladas o sus invitados, llegando el caso a sanciones económicas o de restricciones de uso a las amenidades y áreas comunes dentro del desarrollo.

Observaciones:

Del mismo modo autorizo a que el administrador del Condominio Maestro Punta Mita puede verificar y hacer cumplir en todo momento lo establecido en la presente y el cumplimiento de las reglas adjuntas de manera general y a cualquier otra violación dentro del Desarrollo Punta Mita.

Sirva la presente para los efectos legales a que haya lugar.

Atentamente,

Arrendatario

Lista de huéspedes

Ramal Carr. Federal 200 Km. 19 Bahía de Banderas.
Nayarit C.P. 63734, México.

UCO: (329) 102-2000 Punta Mita HOA: (329)291-5444

