

Terrain

Proprio : Yannick Lacour

mail : lacour.yannick7@gmail.com

tel : 06.17.87.09.01

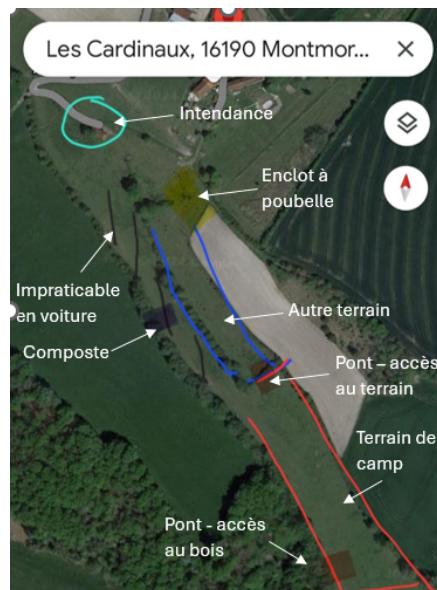
Adresse : Impasse des cardinaux, 16190 Montmoreau



Intendance



Entrée du terrain
(difficile d'accès en voiture)



2ème terrain → voir vidéo

Qualités du terrain :

- En 2 parties
- assez grand
- on voit tout le terrain

- ombre sur les côtés
- intendance en dure
- tuyau d'eau déjà installé
- proprio sympa
- à 7min du Super U drive
- à 7min de la boulangerie qui livre
- à 30min de la gare d'Angoulême
- pas cher : 2 500€ + 1 000€ de caution (chèque)
- reste du bois sur le terrain (rondin, tasseau et planches)
- légère pente pour la douche

Défauts du terrain :

- gestion de l'ombre compliqué
- terrain (vie de camp) inaccessible en voiture
- on doit passer les poubelles et la nourriture par un petit pont qui relie les 2 terrains
- grosse pente pour avoir accès au terrain (longue et très pointu)
- intendance pas hyper grande → marabout
- livraison en haut de la pente mais le proprio peut nous les descendre (bouffe + bois)
- gestion des poubelles très compliqué !!