

COMPTE RENDU PROPSPECTION:

Domaine de Grand Villette

483 Chem. de Grand' Villette, 38380 Saint-Laurent-du-Pont

Terrain déjà loué - Juillet 2024

- **5000 euros de location**
- **1000 euros de caution**

LE PROPRIETAIRE

Michou

Points positifs :

- Serviable et aimable
- Adore recevoir des enfants

Points négatifs :

- N'a vraiment pas l'air d'avoir apprécié recevoir les EEIF l'année dernière (ce qui peut se comprendre vu le déroulement de l'an dernier)
- Veut décider lui-même de l'emplacement de nos lieux de vie
- Risque d'être trop envahissant
- Maison trop proche du terrain, avec une vue directe dessus

Autres points à noter :

- Souhaite soit que l'on reste plusieurs jours après pour ranger, soit un versement de 20 % au début du séjour, qu'il nous rendra à la fin



LE DUR

Points positifs :

- Grand espace disponible
- Ancien bâtiment de colonies de vacances
- Facile à nettoyer
- Pas assez chaleureux pour que les animateurs y restent constamment (ce qui peut être un avantage)
- Réfectoire très pratique en cas de pluie

Points négatifs :

- Cuisine assez angoissante... bon courage aux cuistots !



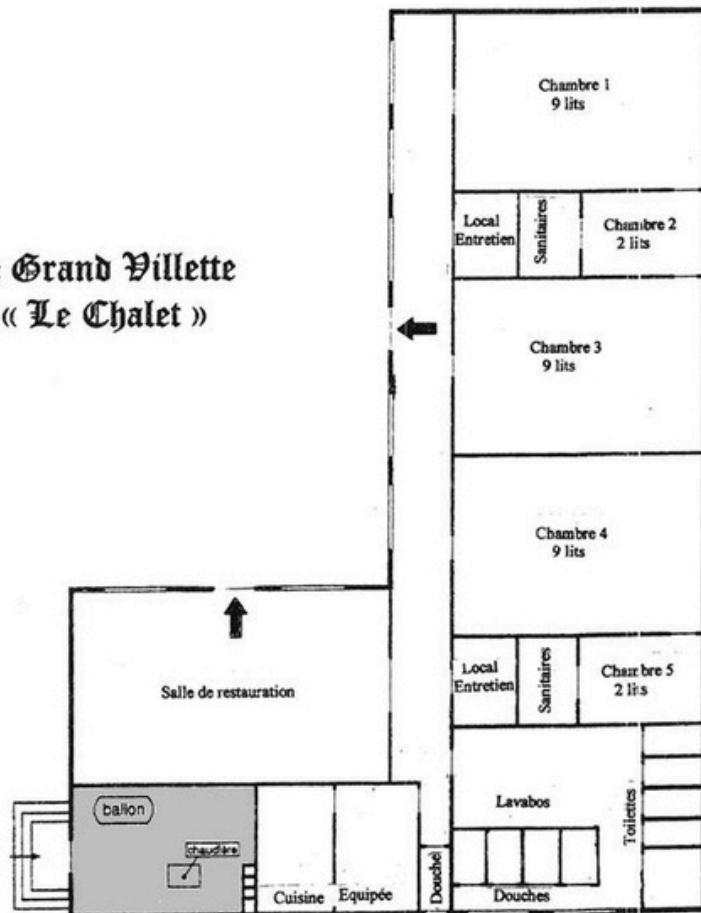
LES COULOIRS



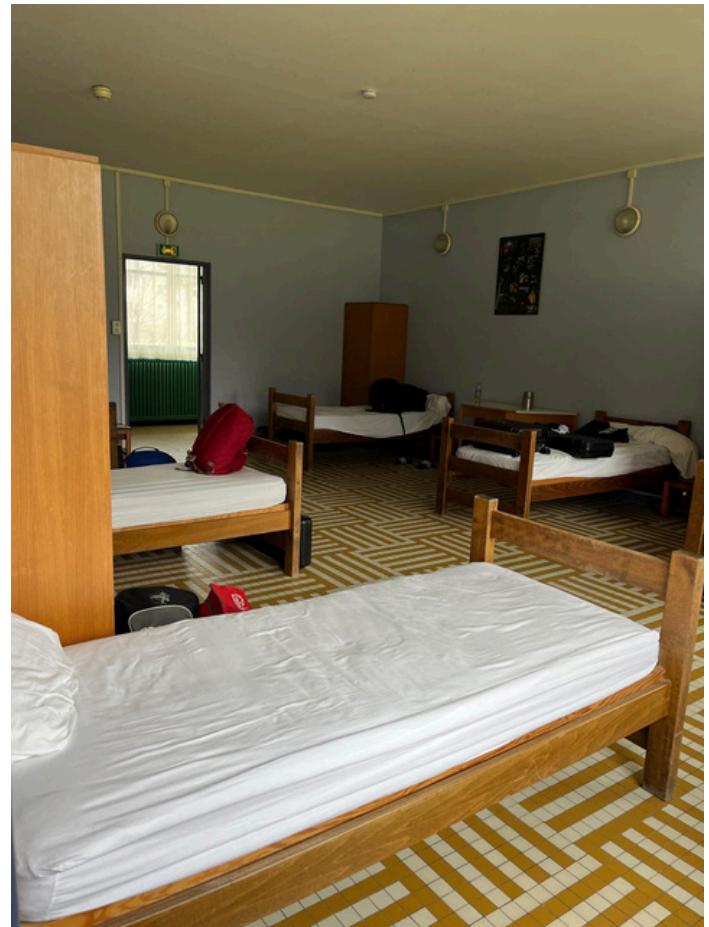
LES SALLES

- 3 grands dortoirs
- 1 bloc sanitaire avec 4 cabines de toilettes, 4 douches et des lavabos
- Cuisine : 1 grand congélateur, 1 mini congélateur, 1 four, 2 réfrigérateurs
- Grand réfectoire

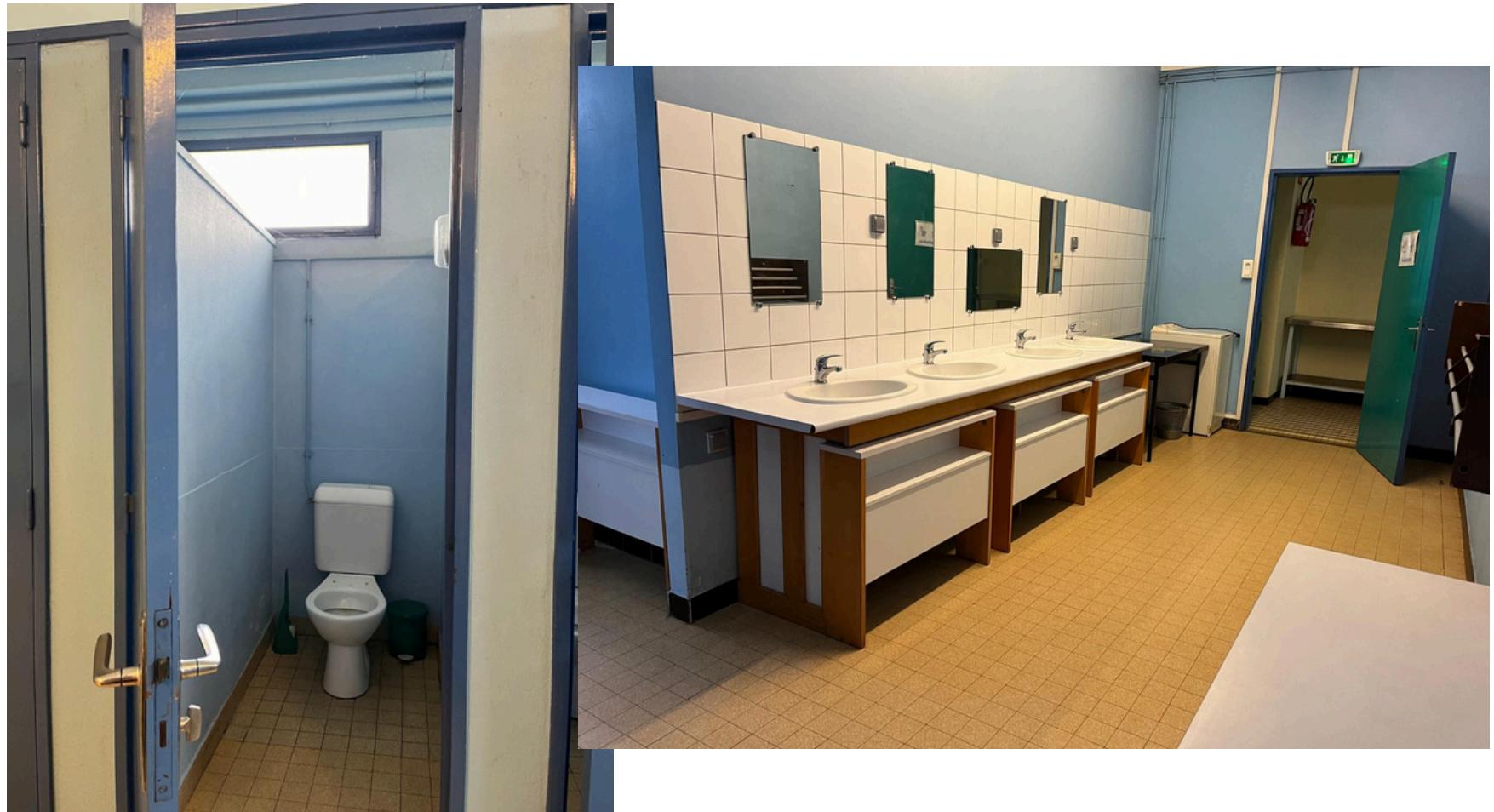
de Grand Villotte
nt « Le Chalet »



3 grandes salles (dortoirs)



1 BLOC SANITAIRE





CUISINE



GRAND RECTOIRE



LE TERRAIN

Points positifs :

- Grand terrain pour les activités
- Jeux pour les enfants
- Point d'eau facilement accessible pour les douches et le vaisselier

Points négatifs :

- Veut que le grand terrain soit uniquement utilisé pour les activités
- Interdiction de construire sous les arbres à cause du risque d'orage
- Insiste pour que les tables en U soient placées près des jeux
- Peu de coins d'ombre
- Longé par un chemin de randonnée
- Trop de voisinage





