

**احصائية جدول الوكالات العقارية**  
**التي تم تداولها**  
**1 فبراير 2009 - 5 فبراير 2009**

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	المحافظة	ملاحظه
حولي	604	ارض	استثماري	491,700.000	2	
حولي	604	ارض	استثماري	491,700.000	2	
سلوى	1000	بنايه	خاص	370,000.000	2	
جليب الشيوخ	100	بيت	خاص	85,000.000	3	مشاع
ابو فطيره	400	ارض	خاص	112,000.000	4	
ابو فطيره	425	ارض	خاص	97,000.000	4	
الصباحيه	600	بيت	خاص	126,000.000	5	
الجهراء	1573	ارض	تجاري	2,576,712.000	6	

## احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي

تم تداولها

**1 فبراير 2009 - 5 فبراير 2009**

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	المحافظة	ملاحظه
الخالدية	750	بيت	خاص	540,000.000	1	
الخالدية	750	بيت	خاص	450,000.000	1	
الخالدية	450	ارض	خاص	240,000.000	1	
الصليبخات	1000	بيت	خاص	325,000.000	1	
الفيحاء	500	بيت	خاص	310,000.000	1	
النزهة	1000	بيت	خاص	420,000.000	1	
النزهة	750	بيت	خاص	500,000.000	1	
بنيد القار	1032	ارض	استثماري	1,164,550.000	1	
بنيد القار	78.01	شقة	استثماري	55,300.000	1	
الجابرية	501	بيت	خاص	240,000.000	2	
السالمية	1076	بنايه	استثماري	1,150,000.000	2	
السالمية	1061	بنايه	استثماري	1,150,000.000	2	
السالمية	71.74	شقة	استثماري	37,000.000	2	
السالمية	70.17	شقة	استثماري	38,000.000	2	
السالمية	39.48	دكان	استثماري	50,000.000	2	
الشهداء	400	ارض	خاص	220,000.000	2	
بيان	300	بيت	خاص	170,000.000	2	
بيان	300	بيت	خاص	110,000.000	2	
حولي	4146	ارض	تجاري	19,500,000.000	2	
حولي	1187	ارض	تجاري	4,032,813.000	2	
حولي	513	بنايه	استثماري	400,000.000	2	
سلوى	646.67	بيت	خاص	353,000.000	2	
سلوى	566.5	بيت	خاص	190,000.000	2	
مبارك العبدالله	480	بيت	خاص	290,000.000	2	
مشرف	250	بيت	خاص	80,000.000	2	مشاع
اشبيلية	375	ارض	خاص	126,000.000	3	
الفروانيه	764	بنايه	استثماري	519,067.000	3	
جليب الشيوخ	115	بيت	خاص	65,000.000	3	مشاع
جليب الشيوخ	100	بيت	خاص	85,000.000	3	مشاع
جليب الشيوخ	100	بيت	خاص	80,000.000	3	مشاع
خيطان	187.75	بيت	استثماري	240,000.000	3	مشاع
خيطان	170	بيت	استثماري	110,000.000	3	مشاع
عبدالله المبارك	400	بيت	خاص	172,500.000	3	
ابوفطيره	400	ارض	خاص	104,000.000	4	
ابوفطيره	400	ارض	خاص	75,000.000	4	

	4	130,000.000	خاص	ارض	459	العقيلة
	4	140,000.000	خاص	ارض	431.075	العقيلة
	4	180,000.000	خاص	بيت	400	العقيلة
	4	110,990.000	خاص	ارض	400	المسيلة
	5	150,000.000	خاص	بيت	600	الصباحية
	5	59,000.000	استثماري	شقة	134.92	الفنطاس
	5	401,455.000	استثماري	بنايه	624.5	المنقف
	5	45,000.000	استثماري	شقة	119.77	المنقف
	5	38,000.000	استثماري	شقة	104.1	المهبوله
	5	65,000.000	استثماري	دكان	40	المهبوله
	5	435,840.000	خاص	ارض	1816	لولوة الخيران
	5	435,840.000	خاص	ارض	1816	لولوة الخيران
	5	422,830.000	خاص	ارض	1762	لولوة الخيران
	5	422,880.000	خاص	ارض	1762	لولوة الخيران
	5	422,880.000	خاص	ارض	1762	لولوة الخيران
	5	422,880.000	خاص	ارض	1762	لولوة الخيران
	5	414,000.000	خاص	ارض	1725	لولوة الخيران
	5	406,080.000	خاص	ارض	1692	لولوة الخيران
	5	403,680.000	خاص	ارض	1682	لولوة الخيران
	5	399,360.000	خاص	ارض	1664	لولوة الخيران
	5	395,280.000	خاص	ارض	1647	لولوة الخيران
	5	389,760.000	خاص	ارض	1624	لولوة الخيران
	5	382,800.000	خاص	ارض	1595	لولوة الخيران
	5	378,000.000	خاص	ارض	1575	لولوة الخيران
	5	375,840.000	خاص	ارض	1566	لولوة الخيران
	5	374,880.000	خاص	ارض	1562	لولوة الخيران
	5	350,880.000	خاص	ارض	1462	لولوة الخيران
	5	350,640.000	خاص	ارض	1461	لولوة الخيران
	5	349,920.000	خاص	ارض	1458	لولوة الخيران
	5	348,960.000	خاص	ارض	1454	لولوة الخيران
	5	348,720.000	خاص	ارض	1453	لولوة الخيران
	5	336,000.000	خاص	ارض	1400	لولوة الخيران
	5	333,120.000	خاص	ارض	1388	لولوة الخيران
	5	330,960.000	خاص	ارض	1379	لولوة الخيران
	5	330,720.000	خاص	ارض	1378	لولوة الخيران
	5	330,480.000	خاص	ارض	1377	لولوة الخيران
	5	327,120.000	خاص	ارض	1363	لولوة الخيران
	5	326,160.000	خاص	ارض	1359	لولوة الخيران
	5	324,480.000	خاص	ارض	1352	لولوة الخيران
	5	324,000.000	خاص	ارض	1350	لولوة الخيران
	5	324,000.000	خاص	ارض	1350	لولوة الخيران
	5	324,000.000	خاص	ارض	1350	لولوة الخيران
	5	324,000.000	خاص	ارض	1350	لولوة الخيران
	5	323,280.000	خاص	ارض	1347	لولوة الخيران
	5	322,080.000	خاص	ارض	1342	لولوة الخيران
	5	321,600.000	خاص	ارض	1340	لولوة الخيران
	5	320,400.000	خاص	ارض	1335	لولوة الخيران
	5	328,240.000	خاص	ارض	1326	لولوة الخيران
	5	315,600.000	خاص	ارض	1315	لولوة الخيران

[illegible]

	5	97,000.000	خاص	ارض	607	لؤلؤة الخيران
	5	96,480.000	خاص	ارض	603	لؤلؤة الخيران
	6	97,000.000	خاص	بيت	400	النسيم
	6	128,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاستثمار العقاري مقارنة بالأسبوع الماضي

(الأسبوع الماضي ( من : 1 / 25 الى : 2009 / 1 / 29 ) الأسبوع الحالي ( من : 2 / 1 الى : 2009 / 2 / 5 )

المحافظة النوع	خاص			استثماري			تجاري			مخازن		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	2	1	↓	0	2	↑	0	0	—	0	0	—
الفروانية	1	1	—	4	0	↓	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	0	1	↑	2	0	↓	0	0	—	0	0	—
الجهراء	0	0	—	0	0	—	1	0	↑	0	0	—
المجموع	6	5	↓	6	2	↓	0	1	↑	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي ( 8 ) بينما الأسبوع الماضي ( 12 )

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع ( 4 ) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر لهذا الأسبوع عن الأسبوع الماضي بواقع ( 1 ) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري والتجاري و المخازن

فقد انخفض العقار الاستثماري بواقع ( 4 ) عقار وأما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع ( 1 ) وأما المخازن فقد استقر التعامل عليه بواقع ( 0 ) عقار .

**مؤشر تداول العقود**  
**للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي**  
**الاسبوع الماضي (من: 1 / 25 الى 2009 / 1 / 29 ) الاسبوع الحالي (من: 2 / 1 الى 2009 / 2 / 5 )**

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			المخازن	
		الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي
العاصمة		2	7	↑	1	2	↑	0	0	—	0	0
حولي		8	8	—	20	6	↓	0	2	↑	0	0
الفروانية		10	5	↓	1	3	↑	1	0	↓	1	0
مبارك الكبير		9	6	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		5	92	↑	15	5	↓	0	0	—	0	0
الجهراء		4	2	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		38	120	↑	37	16	↓	1	2	↑	1	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي ( 138 ) بينما الاسبوع الماضي ( 77 )

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع ( 61 ) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر لهذا الاسبوع عن الاسبوع الماضي بواقع ( 82 ) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري و التجاري و المخازن

فقد انخفض العقار الاستثماري بواقع ( 21 ) عقار وأما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع ( 1 ) وأما المخازن فقد انخفض التعامل عليه بواقع ( 1 ) عقار .

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من 2009 / 2 / 1 حتى : 2009 / 2 / 5

☆ الوكالات العقارية ☆

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	صناعي
العاصمة ( 1 )	0	0	0	0	0
حولي ( 2 )	1	2	0	0	0
الفروانية ( 3 )	1	0	0	0	0
مبارك الكبير ( 4 )	2	0	0	0	0
الاحمدي ( 5 )	1	0	0	0	0
الجهراء ( 6 )	0	0	1	0	0
المجموع	5	2	1	0	0

← - بلغ عدد العقارات المتداولة للوكالات خلال هذا الاسبوع :

العقار الخاص ( 5 ) عقار بمبلغ وقدره ( 790.000/000 ألف دك )  
العقار الاستثماري ( 2 ) عقار بمبلغ وقدره ( 983.400/000 ألف دك )  
العقار التجاري ( 1 ) عقار بمبلغ وقدره ( 2.576.712/000 مليون دك )

، ، هذا ولم يشهد عقار المخازن أو الصناعي أي تحرك لهذا الاسبوع ، ، ،



التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من 2009 / 2 / 1 حتى : 2009 / 2 / 5

☆ العقود المسجلة ☆

صناعي	مخازن	تجاري	استثماري	خاص	المحافظة
0	0	0	2	7	العاصمة ( 1 )
0	0	2	6	8	حولي ( 2 )
0	0	0	3	5	الفروانية ( 3 )
0	0	0	0	6	مبارك الكبير ( 4 )
0	0	0	5	92	الاحمدي ( 5 )
0	0	0	0	2	الجهراء ( 6 )
0	0	2	16	120	المجموع

- بلغ عدد العقارات المتداولة للعقود خلال هذا الاسبوع :

العقار الخاص ( 120 ) عقار بمبلغ وقدره ( 27.955.240/000 مليون دك )  
العقار الاستثماري ( 16 ) عقار بمبلغ وقدره ( 5.522.372/000 مليون دك )  
العقار التجاري ( 2 ) عقار بمبلغ وقدره ( 23.532.813/000 مليون دك )

، ، ، هذا ولم يشهد عقار المخازن أو الصناعي أي تحرك لهذا الاسبوع ، ، ،