Progetto Programmazione Web e Mobile:  
B&B Web App



Indice

[Introduzione 3](#_Toc40535662)

[Glossario 4](#_Toc40535663)

Introduzione

Progettazione e sviluppo di un software di gestione per strutture turistiche come case vacanza e B&B. Il software dovrà gestire le fasi principali della prenotazione dell’appartamento o della stanza, relativamente ad entrambe le parti (cliente e proprietario).  
  
Il sistema dovrà permettere ad utente di ricercare gli appartamenti scegliendo una destinazione e selezionando opportuni filtri (durata del soggiorno, caratteristiche dell’appartamento, visualizzazione di foto e altri dettagli).  
Se l’utente invece è (anche) un host, dovrà essere in grado di gestire i propri appartamenti che mette in affitto, e dovrà avere a disposizione un’interfaccia che gli permetta di caricare i dati necessari alla pubblicazione, eventuali fotografie, oltre a poter visualizzare le richieste di prenotazioni, le prenotazioni confermate, uno storico prenotazioni e i guadagni ottenuti fino a quel momento.  
  
Il sistema deve offrire supporto per la parte economica e legale relativa all’affitto della casa o della stanza in B&B, come ad esempio la gestione del pagamento della tassa di soggiorno (che varia a seconda dell’ospite e della sua età) che può essere pagata all’atto della prenotazione oppure in loco.  
Il proprietario ha l’obbligo di comunicare alla Questura la presenza degli ospiti inviando i dati anagrafici e le foto dei documenti di riconoscimento, per questa parte si richiede che il software fornisca al proprietario la funzionalità adeguata a inserire i dati e inviarli al sistema della Questura.  
  
Il proprietario ha poi l’obbligo, ogni tre mesi, di rendicontare all’ufficio del turismo della città in cui fornisce il servizio l’ammontare delle tasse di soggiorno, le generalità degli ospiti ed il periodo, si richiede anche per questa parte il supporto del software. Inoltre, si preveda che in ogni momento il proprietario possa verificare i guadagni ottenuti. Infine, per legge non può essere affittato un appartamento alla stessa persona per un ammontare cumulativo annuo di 28 giorni, si richiede quindi che il sistema effettui questo controllo.

Glossario