

SANTÉ ET MÉDICO-SOCIAL

Technologies et équipements de pointe alliés à la maîtrise de l'hygiène accompagnent une architecture fonctionnelle pour une offre sanitaire efficiente. Pour cela, des équipes spécialisées sont à votre service.

Une palette large de domaines d'intervention

- Cliniques médicales et chirurgicales
- Dépendance (EHPAD, maisons de retraite)
- Établissements psychiatriques
- Instituts médico-éducatifs
- Maternités
- Soins de Suite et de Réadaptation

Un ensemble de compétences

- BIM, maquette numérique
- Chauffage, ventilation, climatisation
- Économie
- Électricité courants faibles
- Électricité courants forts
- Équipements biomédicaux
- Façades et enveloppes
- Géotechnique, hydraulique
- HQE
- Plomberie
- Structure
- Sécurité, sécurité
- Transports automatiques
- Voirie et réseaux divers

Et des missions à toutes les étapes d'un projet

- Assistance à maîtrise d'ouvrage
- BIM Management
- Coordination SSI
- Économie de projet
- Études d'exécution (2D, 3D)
- Études de synthèse (2D, 3D)
- Études techniques (audits, diagnostics...)
- Maîtrise d'œuvre d'exécution
- Maîtrise d'œuvre technique
- Management de projet
- OPC
- Plans d'équipements (inventaires, achats, implantations)
- Prévention incendie





EHPAD – Moyenmoutier (88)

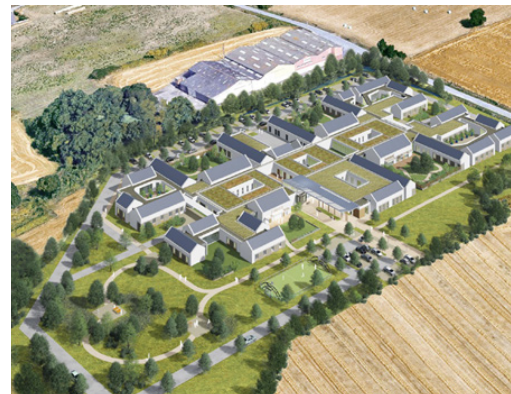
Client : Etablissement de Santé de Senones
Arch. : Chabanne et Associés
Entreprise : Rabot Dutilleul
Montant des travaux : 24,5 M€
Surface : 11 822 m²
Type de mission : Maîtrise d'œuvre TCE de base Acoustique, CSSI

Avec une capacité de 288 lits, cet établissement est composé de 6 zones : 5 ailes et un noyau central en R+2, rez-de-chaussée, rez-de-jardin partiellement enterré et un stationnement extérieur de 150 places comprenant l'accueil (admissions, consultation et animation), accueil de jour, PASA et kinésithérapie, l'EHPAD, Sanitaire/blanchisserie, Administration/SSIAD, Logistique/cuisine de production.
 Spécificités :
 • Charpente bois pour chaque aile du bâtiment
 • Bâtiment soumis à la RT2012

Unités de psychiatrie Saint-Etienne intégrées au Centre hospitalier – Saint-Malo (35)

Client : CH Saint Malo
Arch. : Ivars et Ballet
Montant des travaux : 10 M€
Surface : 6 200 m²
Type de mission : Maîtrise d'œuvre, EXE, Synthèse, coordination SSI, lots : structure, fluides, VRD

Relocalisation avec regroupement des unités de psychiatrie sur le site de Saint-Etienne à Saint-Malo.
 Création d'une structure neuve de 80 lits et 10 places avec locaux communs de gestion et fonctionnement de l'établissement.
 Bâtiment composé de 4 unités adaptées selon la prise en charge des patients. Projet BIM sur REVIT tous corps d'état.



Unité de Soins Longue Durée (USLD) – Fleuryat-Bourg-en-Bresse (01)

Client : CH Bourg-en-Bresse
Montant des travaux : 15,4 M € HT
Surface : 7 300 m²
Type de mission : Assistance technique à Maîtrise d'Ouvrage

Assistance technique pour l'opération neuve avec transfert sur le site Fleuryat des activités USLD actuellement installées sur le site de l'Hôtel Dieu.
 Tranches conception construction :
 • ferme : bâtiment hébergement de 120 lits USLD.
 • conditionnelles : 1 -> soins palliatifs de 12 lits /2 -> maison médicale de garde (env. 100 m²SU).
 Spécificité
 Bâtiments USLD et SSR construits à proximité dans un calendrier proche avec des liens fonctionnels, reliés au PMTE par une passe.

Maison d'accueil spécialisée – Camiers (62)

Client : Institut départemental Albert Calmette
Arch. Partenaires : Parallèle 3 - Architectes SL2EC - Economiste
Montant des travaux : 5 M€
Surface : 4 819 m²
Type de mission : Maîtrise d'œuvre complète Fluides, électricité, structure, VRD, SSI, OPC

Reconstruction de la M.A.S. (90 lits) avec redéploiement des unités dont 2 reconstruites et 3 réhabilitées et restructurées y.c. les locaux communs.
 Recentralisation des espaces accueil et administratifs, activités et bien-être, soins, logistique et personnel intégrés dans la partie neuve.
 Extension salle de vie et relocalisation des sanitaires de chaque unité (800 m²) et salle de vie (dans l'existant) : 625 m²
 Spécificités :
 • Travaux en site occupé
 • Bâtiment réhabilité avec aménagement niveaux supérieurs ultérieurement
 • Liaisons fonctionnelles en raccordement sur 3 bâtiments existants
 • Chauffage par panneaux rayonnants dans l'existant et par plancher chauffant dans la construction neuve
 • Ventilation double flux et désenfumage mécanique du bâtiment R+3



Helio Marin Centre de soins suite et réadaptation – Vallauris (06)

Client : UGECAM PACA CORSE
Arch. Partenaires : CARTA Associés, Architecte Mandataire
Montant des travaux : 15 800 K€
Surface : 8 235 m² SDO - 5 439 m² SUM²
Type de mission : Maîtrise d'œuvre structure, VRD, fluides, performances énergétiques et calculs, électricité, CSSI, acoustique, OPC, Synthèse

Etablissement de rééducation spécialisé dans la prise en charge des affections de l'appareil locomoteur et neurologiques, hospitalisation complète ou accueil de jour.
 Réhabilitation de l'établissement afin de traiter les mises en conformité, le confort hôtelier et les espaces de rééducation :
 • Restructuration du bâtiment principal de 140 lits d'hospitalisation complète
 • Regroupement plateau technique de rééducation, de l'hôpital de jour et des consultations
 • Création d'un secteur de balnéothérapie
 Spécificité : Forte contrainte due à l'occupation des lieux en phase travaux.
 Caractéristiques de l'ouvrage :
 Historiquement, l'institut héliothérapique de Vallauris est un établissement médical de cure ouvert en 1934
 Son architecte, Pierre SOUZY, revendique son inspiration de l'architecture des sanatoriums et dans la lignée stylistique de celle d'Henri SAUVAGE.

Ingérop

18, rue des Deux Gares — CS 70081, 92563 Rueil-Malmaison Cedex
 Tél. +33 1 49 04 55 00 - ingerop@ingerop.com
ingerop.fr