

The background image is a high-angle aerial photograph of a desert landscape. It features large, undulating sand dunes in shades of light beige and tan. A prominent, darker, reddish-brown dry riverbed or wash cuts through the center of the frame, showing signs of erosion and vegetation. The overall scene is arid and vast.

AIDA

MUSCAT, OMAN

DAR
GLOBAL

A woman with long dark hair is lying on her back on a boat deck. She is wearing a dark, possibly black, bikini top. Her arms are bent, and her hands are resting on her lower back. She is looking upwards with a relaxed expression. The boat's deck is visible in the foreground, and the background is a dark, cloudy sky.

БУДЬТЕ НА ОДНОЙ

ВОЛНЕ С ПРИРОДОЙ

A woman with dark hair tied back is performing a seated forward bend on a pink yoga mat. She is wearing a grey tank top and black shorts. Her legs are extended straight out in front of her, and she is leaning forward from the hips, reaching towards her feet. The background is a bright, clear sky and a calm sea. The overall atmosphere is peaceful and suggests a connection to nature and a healthy lifestyle.

ВАШ ЖИЗНЕННЫЙ РИТМ.

И ПРИРОДНЫЙ АЛГОРИТМ.

A woman with long dark hair is floating on her back in the ocean. She is looking upwards towards the sky, which is filled with wispy clouds. The water is a deep blue, and the overall atmosphere is serene and peaceful.

СЮДА ПРИЕЗЖАЮТ СО ВСЕГО МИРА,
ЧТОБЫ ВДОХНУТЬ ПОЛНОЙ ГРУДЬЮ.



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В AIDA

130 МЕТРОВ
НАД УРОВНЕМ МОРЯ

AIDA – эксклюзивное закрытое сообщество и площадка для гольфа общей площадью более 4,3 млн кв. м на вершине утесов Маската в Омане. Инвесторы из более чем 60 стран уже выбрали AIDA.



ПЕРВЫМ В МИРЕ АРХИТЕКТОРОМ БЫЛА ПРИРОДА.
МЫ ЛИШЬ ВОСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ЕЕ ОПЫТОМ.



Отель Ritz Carlton

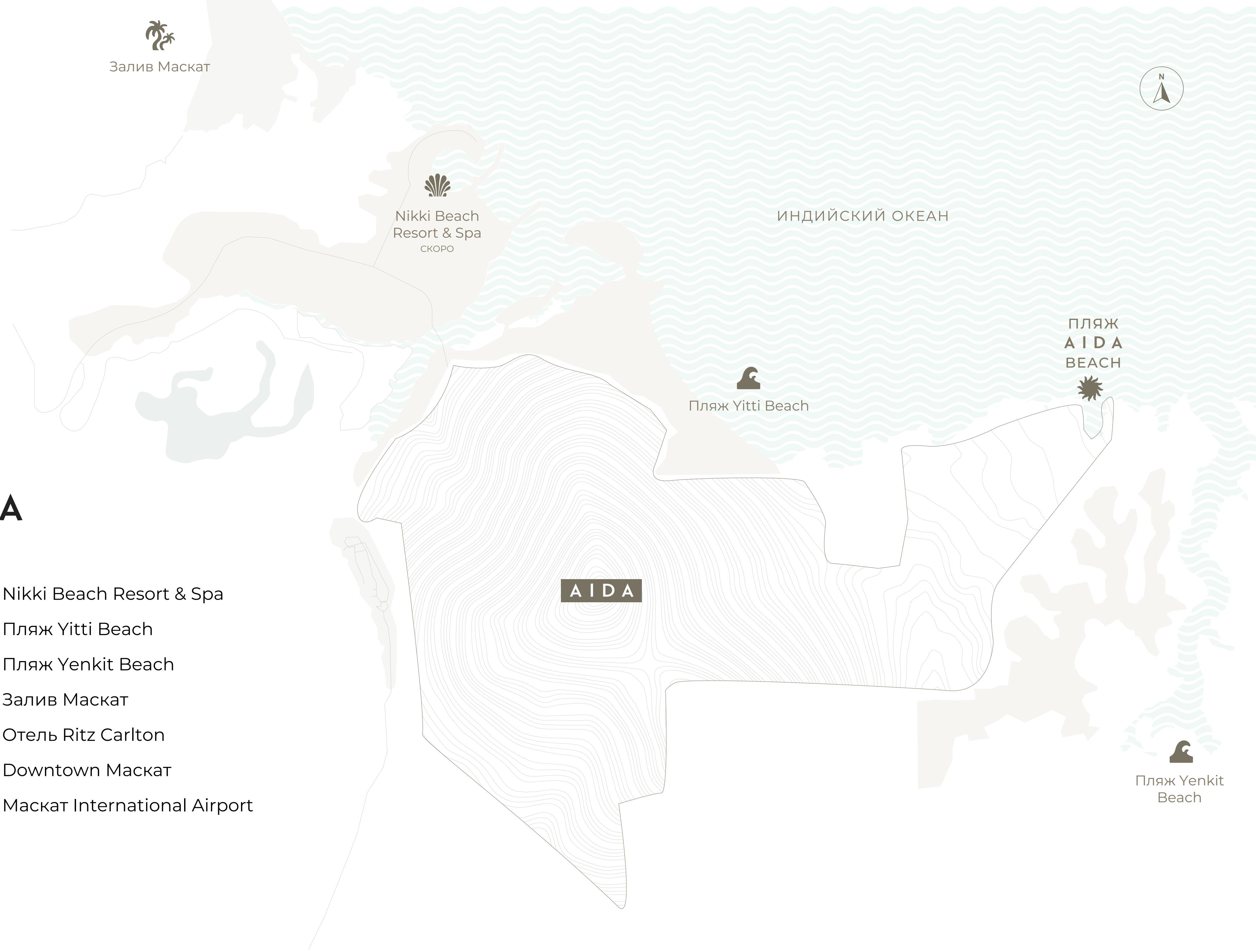


Залив Маскат



ВСЕ ДОРОГИ ВЕДУТ В **AIDA**

- 1 МИН. Nikki Beach Resort & Spa
- 2 МИН. Пляж Yitti Beach
- 5 МИН. Пляж Yenkit Beach
- 7 МИН. Залив Маскат
- 10 МИН. Отель Ritz Carlton
- 20 МИН. Downtown Маскат
- 25 МИН. Маскат International Airport





АІДА ИНФРАСТРУКТУРА



ГОСТИНИЦА TRUMP
INTERNATIONAL HOTEL



ГОЛЬФ-КЛУБ TRUMP
INTERNATIONAL GOLF CLUB



КЛУБ
РЕЗИДЕНЦИЙ AIDA



РОСКОШНЫЕ
ОТЕЛИ



ЛАНДШАФТНЫЙ
ДИЗАЙН



ПЛОЩАДИ, КАФЕ И
РЕСТОРАНЫ



ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ
ЦЕНТР



ПАРКИ



ЗОНЫ С ВОДНЫМИ
АТТРАКЦИОНАМИ
ДЛЯ ДЕТЕЙ



ФИТНЕС-ЦЕНТР



ДОРОЖКИ
ДЛЯ БЕГА



СМОТРОВЫЕ
ПЛОЩАДКИ



БАССЕЙНЫ



ЧЕМПИОНСКОЕ ПОЛЕ ДЛЯ
ГОЛЬФА TRUMP



ПРОГУЛКИ



ПЕШЕХОДНЫЕ
ТРОПЫ



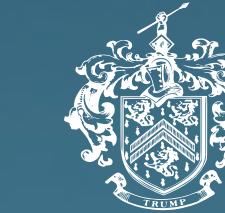
ДОРОЖКИ ДЛЯ ГОРНЫХ
ВЕЛОСИПЕДОВ





ЧАСТНЫЕ ПРОСТРАНСТВА. УНИКАЛЬНЫЕ СОБЫТИЯ. ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КУХНЯ.

ЗАКРЫТЫЙ КЛУБ ДЛЯ ЧЛЕНОВ TRUMP

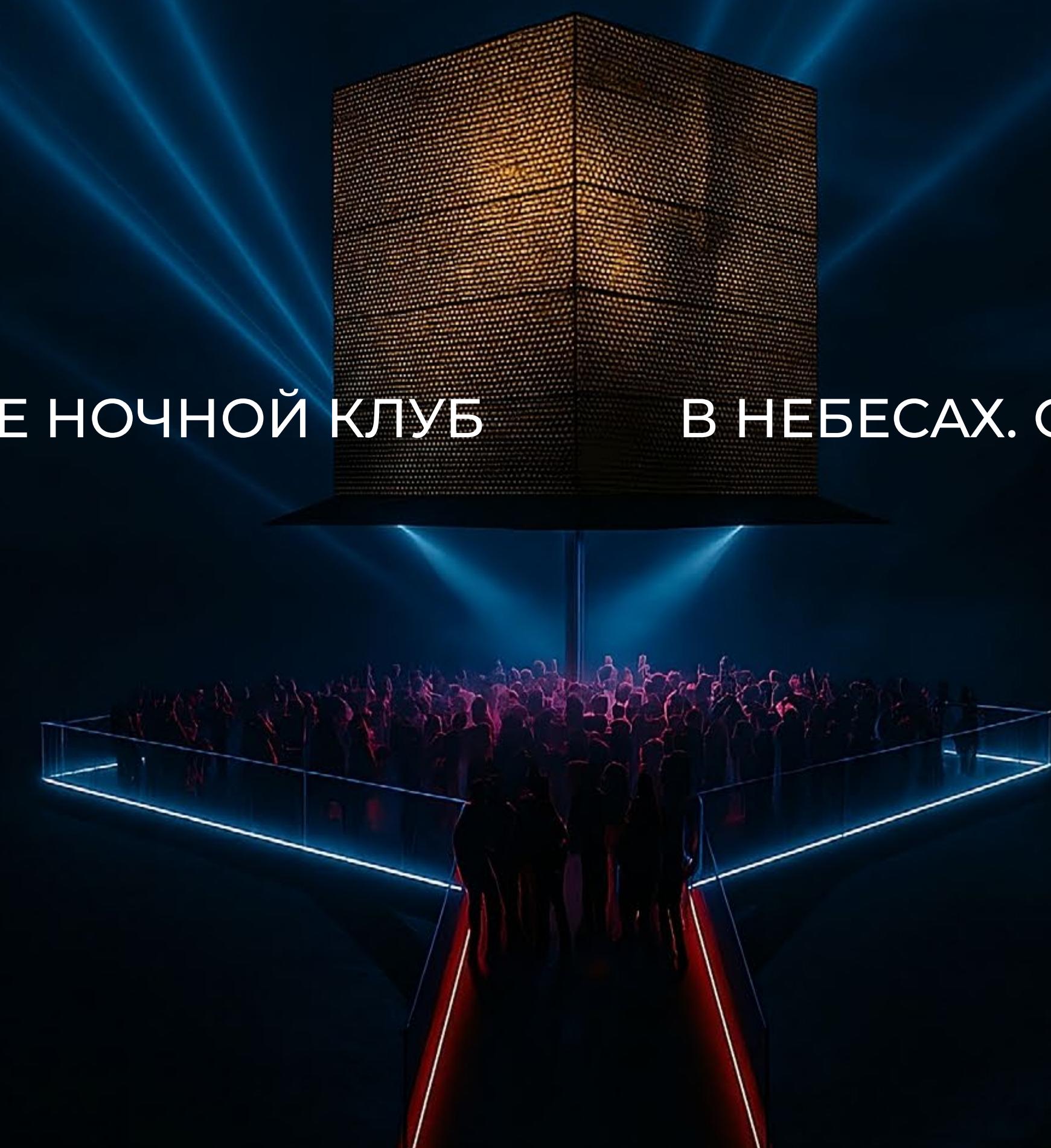


Trump International Golf Club
O M A N

ПОЛЕ ДЛЯ ГОЛЬФА С 18 ЛУНКАМИ

ИЗМЕНИТ ВАШЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ОБ ИГРЕ.

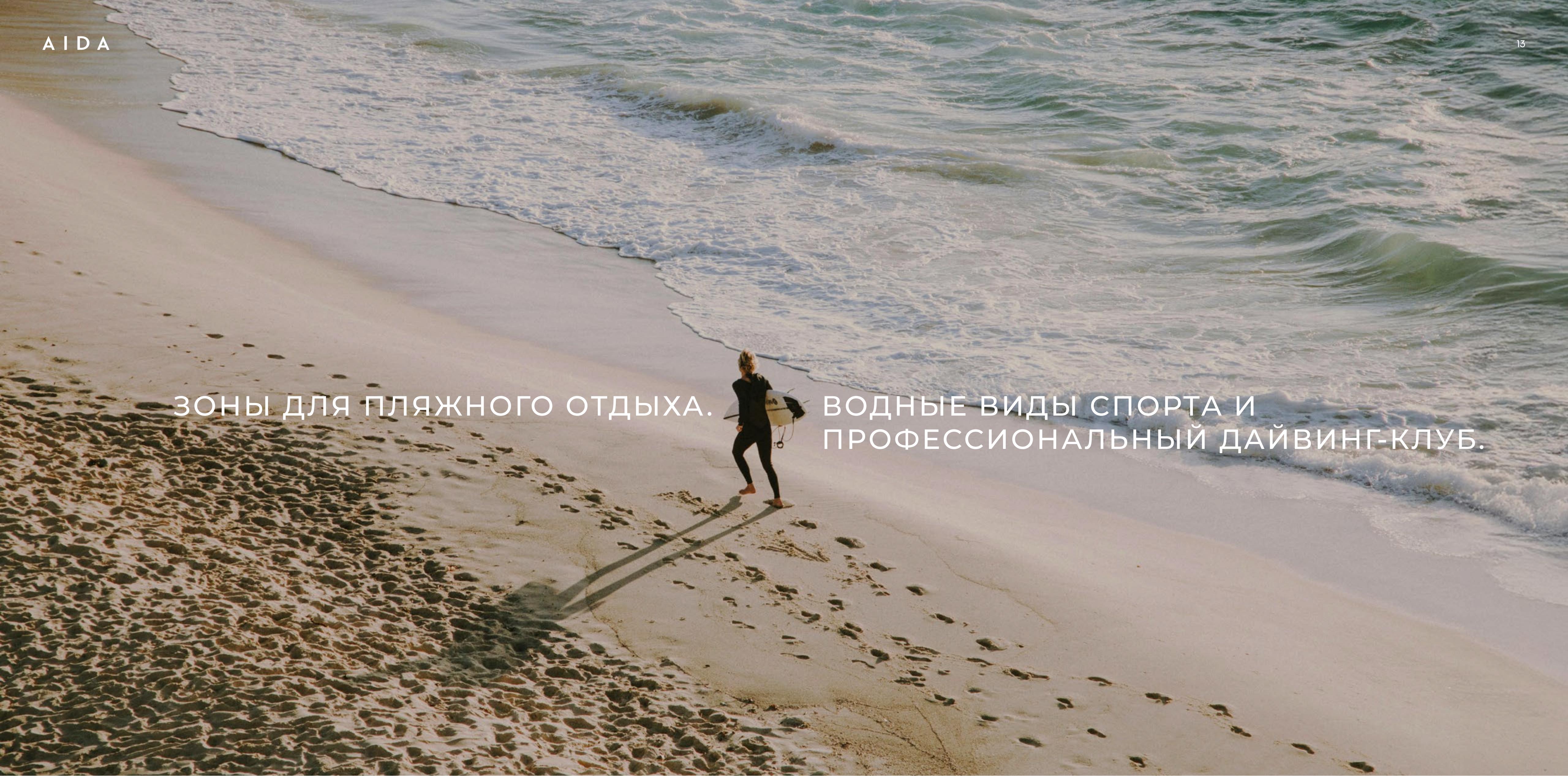
ЧЕМПИОНСКОЕ ПОЛЕ ДЛЯ ГОЛЬФА TRUMP



ЕДИНСТВЕННЫЙ В РЕГИОНЕ НОЧНОЙ КЛУБ

В НЕБЕСАХ. ОЩУТИТЕ НОЧЬ ПО-НОВОМУ.

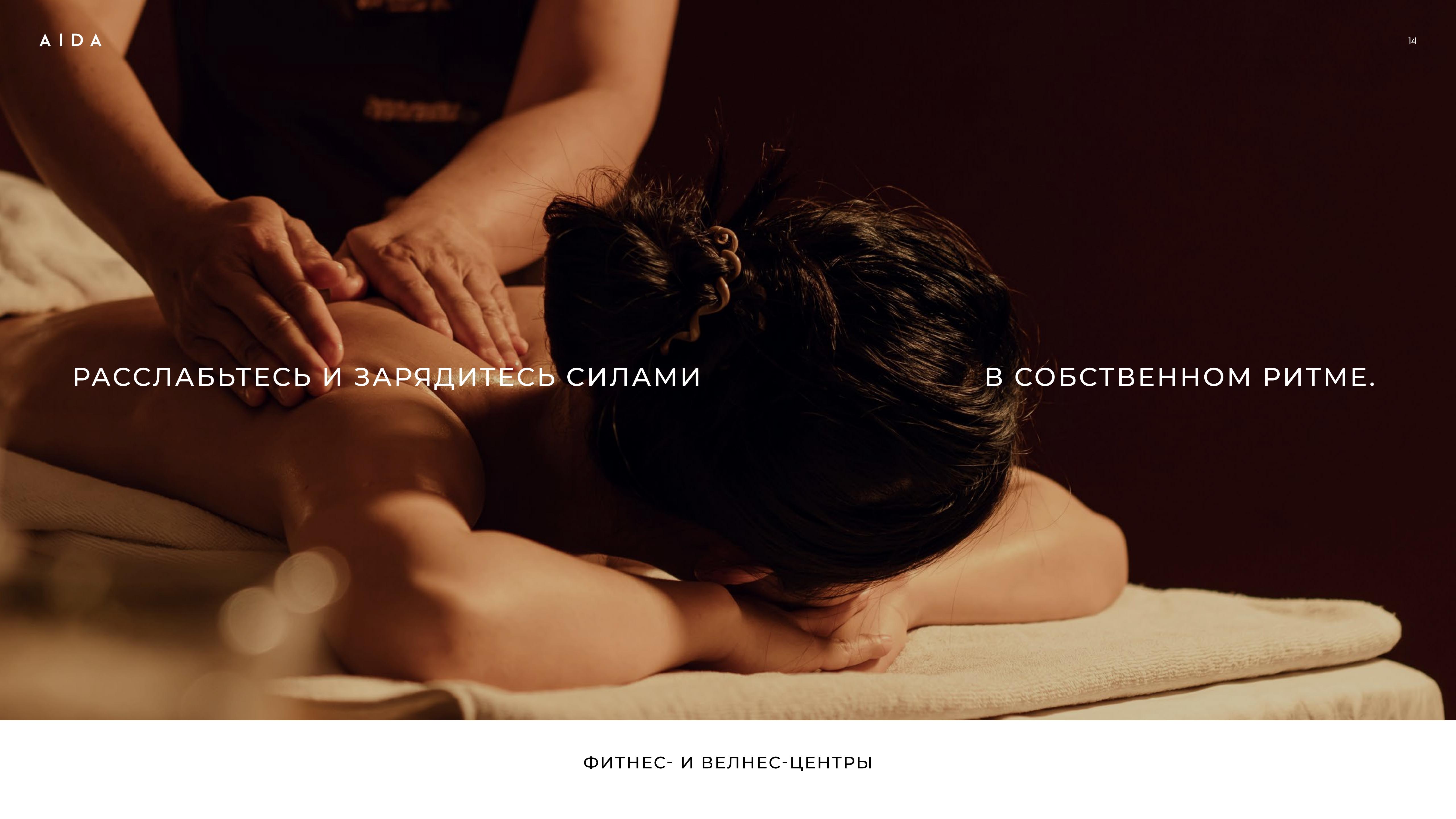
НОЧНОЙ КЛУБ SHFT



ЗОНЫ ДЛЯ ПЛЯЖНОГО ОТДЫХА.

ВОДНЫЕ ВИДЫ СПОРТА И
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДАЙВИНГ-КЛУБ.

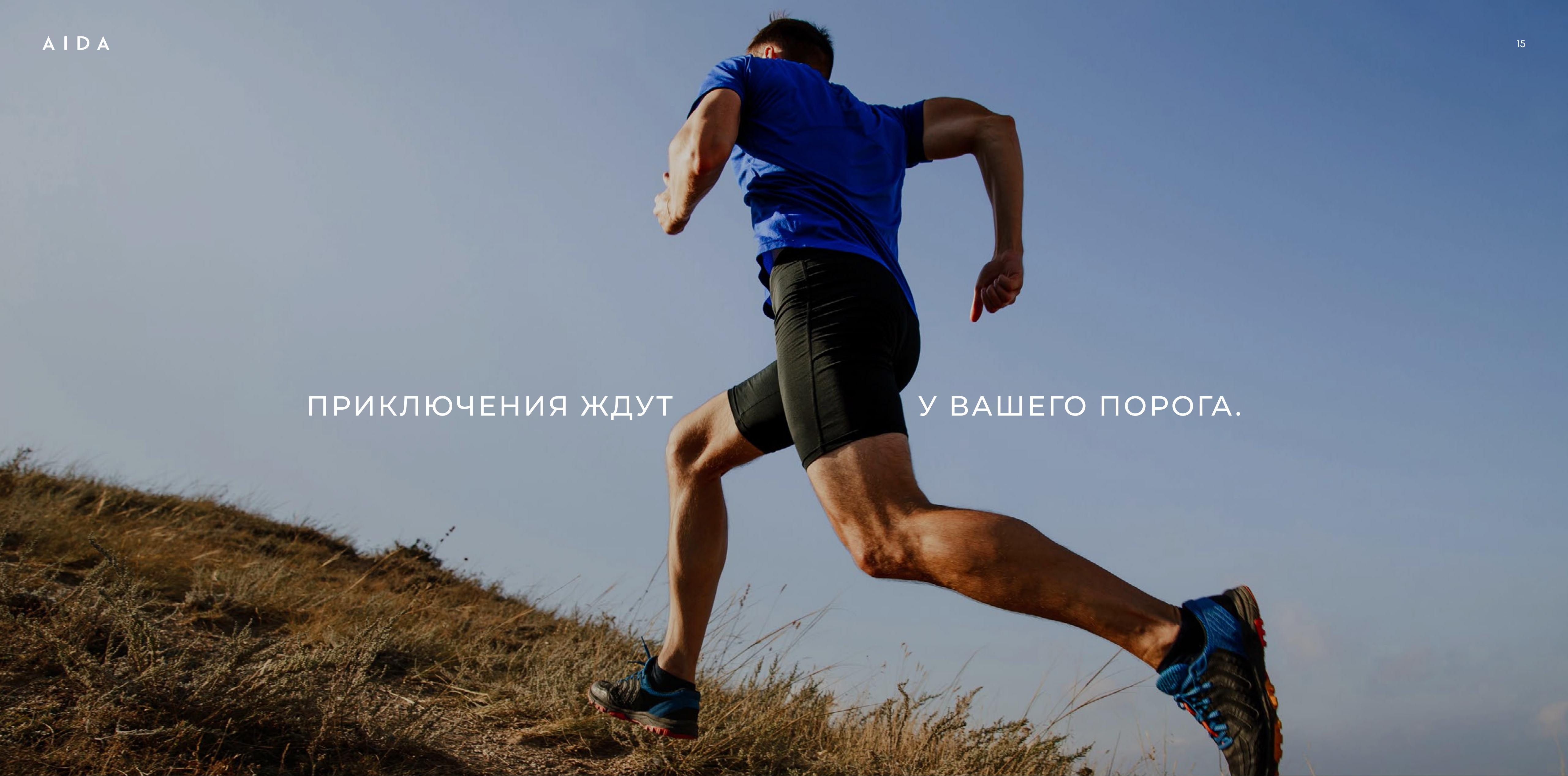
ПЛЯЖ AIDA BEACH

A woman with dark hair tied back is lying face down on a massage table, receiving a massage on her back and shoulders. The lighting is warm and focused on the massage area, creating a relaxing atmosphere.

РАССЛАБЬТЕСЬ И ЗАРЯДИТЕСЬ СИЛАМИ

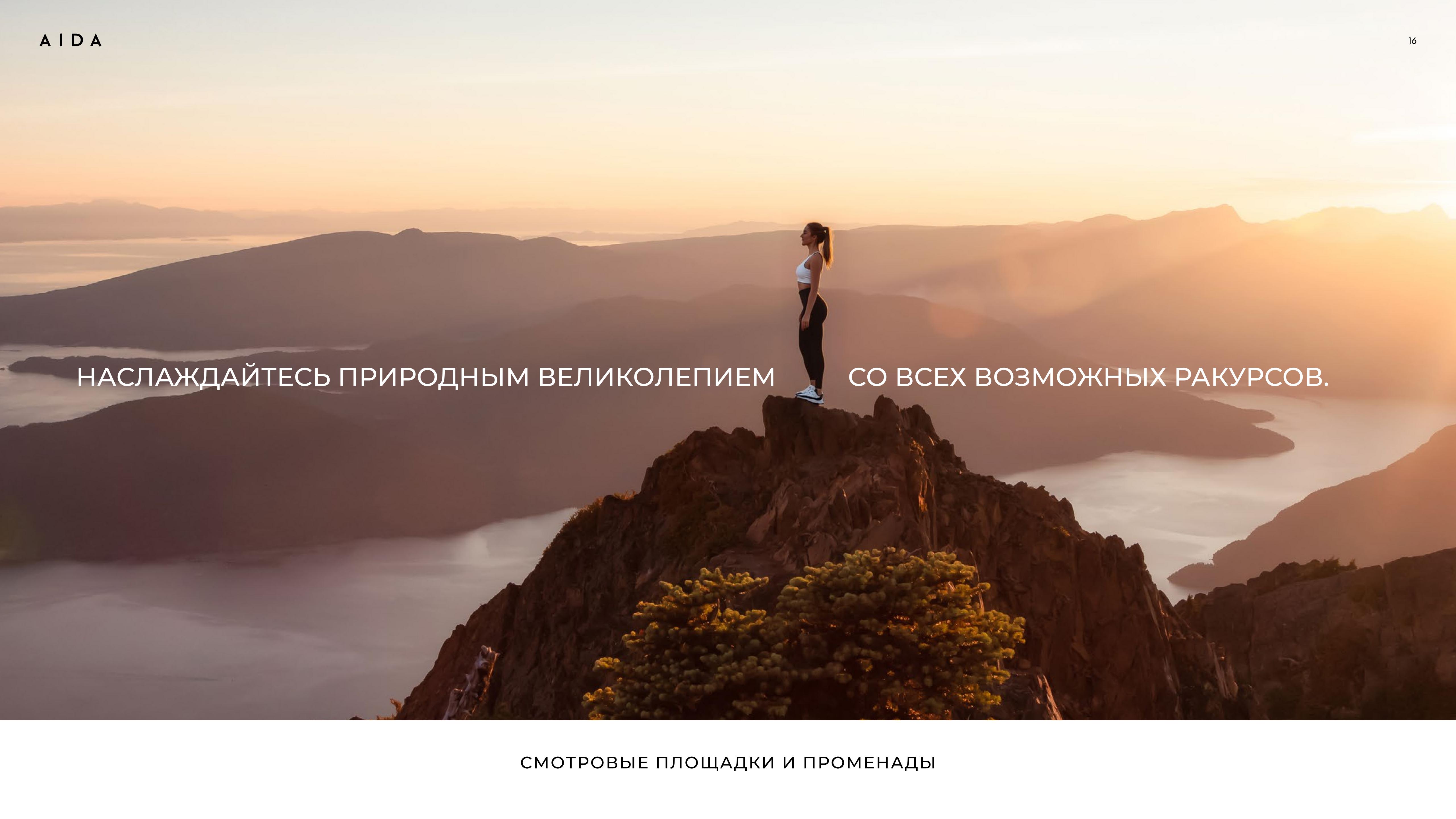
В СОБСТВЕННОМ РИТМЕ.

ФИТНЕС- И ВЕЛНЕС-ЦЕНТРЫ



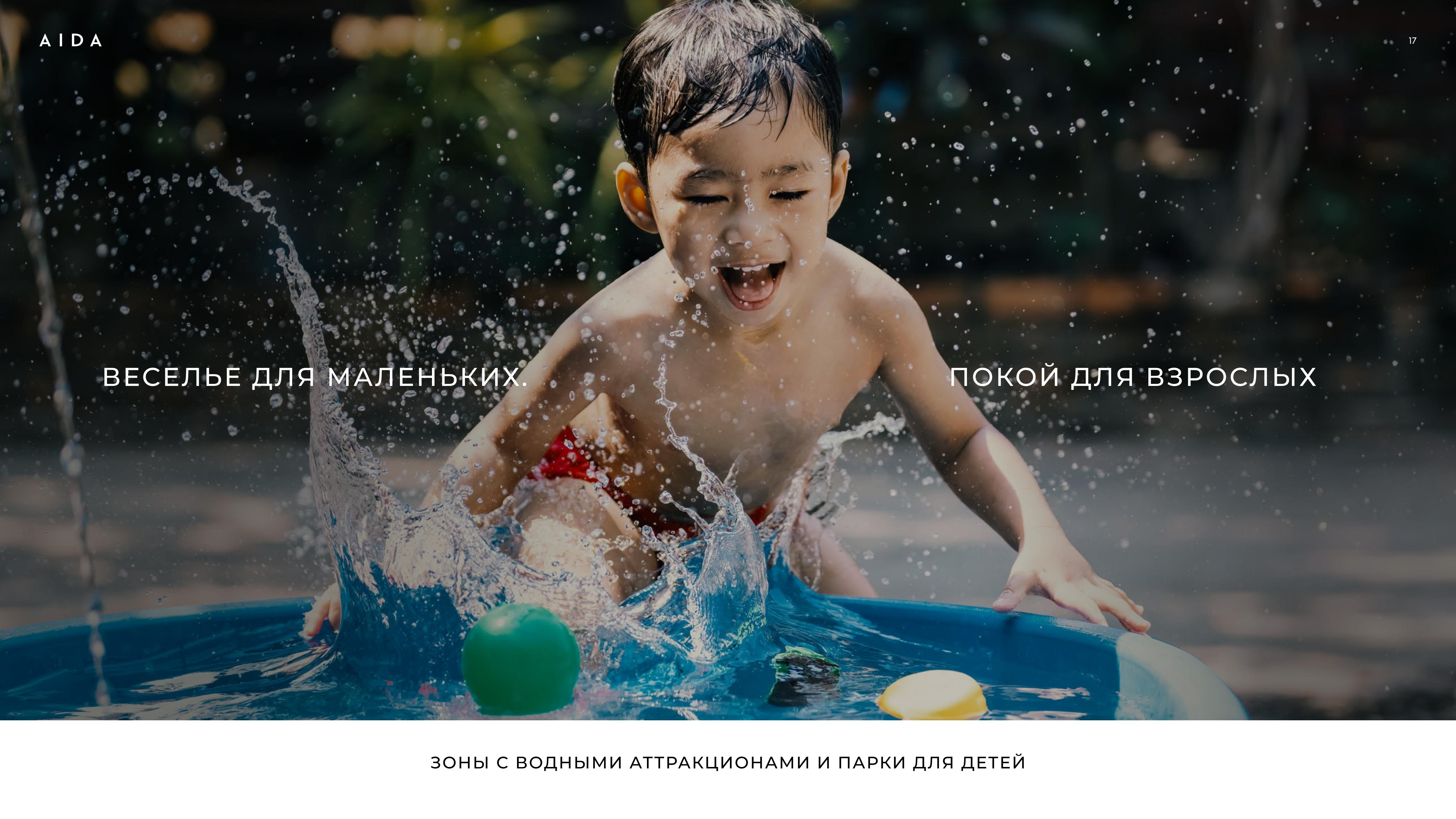
ПРИКЛЮЧЕНИЯ ЖДУТ
У ВАШЕГО ПОРОГА.

МАРШРУТЫ ДЛЯ БЕГА, ХАЙКИНГА И ГОРНЫХ ВЕЛОСИПЕДОВ

A woman in a white tank top and black leggings stands on a rocky cliff edge, looking out over a vast, misty landscape with mountains and a body of water at sunset.

НАСЛАЖДАЙТЕСЬ ПРИРОДНЫМ ВЕЛИКОЛЕПИЕМ
СО ВСЕХ ВОЗМОЖНЫХ РАКУРСОВ.

СМОТРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ И ПРОМЕНАДЫ



ВЕСЕЛЬЕ ДЛЯ МАЛЕНЬКИХ.

ПОКОЙ ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ

ЗОНЫ С ВОДНЫМИ АТТРАКЦИОНАМИ И ПАРКИ ДЛЯ ДЕТЕЙ



ЕШЬТЕ. ПЕЙТЕ. РАССЛАБЛЯЙТЕСЬ.

ЗАВЕДЕНИЯ ПОД ЛЮБОЕ НАСТРОЕНИЕ.

ПЛОЩАДИ, КАФЕ И РЕСТОРАНЫ

КОЛЛЕКЦИЯ АІДА



ГОСТИНИЦА TRUMP INTERNATIONAL HOTEL, ОМАН



ГОСТИНИЦА TRUMP INTERNATIONAL HOTEL, ОМАН

Инвестируйте в 5-звездочный гостиничный номер.
Отдыхайте здесь сами по две недели в году.
Роскошная жизнь и высокая доходность.





ПОДВЕСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ TRUMP HOTELS

«Самый прекрасный отель в мире»



ПОДВЕСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ TRUMP HOTELS

Вдохновлены Skylodge в Мачу-Пикчу.
Расположены высоко над океаном.
Панорамные виды. Мини-бассейны. Полная приватность.



A woman in a grey tank top and leggings is sitting in a meditative lotus pose on a light-colored, curved concrete ledge. She is positioned on a terrace that overlooks a vast, calm sea. To her left is a large, light-colored stone structure with a glass-enclosed entrance. A small, lit candle in a lantern sits on the terrace to the left of the woman. The sky is clear and blue. The overall atmosphere is serene and suggests a place of relaxation and connection with nature.

ЧТОБЫ ВЕРНУТЬ
ТО, ЧТО БЫЛО УТЕРЯНО.



ВИЛЛЫ TRUMP CLIFF VILLAS



ВИЛЛЫ TRUMP CLIFF VILLAS

Полностью обставленные 3-спальные виллы.
Вид на океан, который никогда не надоест.
Владение или аренда с опытными управляющими
от Trump.





ВИЛЛЫ TRUMP GOLF VILLAS



ВИЛЛЫ TRUMP GOLF VILLAS

Невероятные виллы с 5 спальнями на
чемпионском поле для гольфа с 18 лунками.
Ваш личный брендированный гольф-кар и
множество других социальных бонусов.
А почему бы и нет?





АПАРТАМЕНТЫ MARRIOTT RESIDENCES



АПАРТАМЕНТЫ MARRIOTT RESIDENCES

Полностью обставленные апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями.
Уникальное обслуживание à la carte, консьерж, парковщик и всё, что вам необходимо. Без лишних вопросов.



ВИЛЛЫ SUNRISE HAVEN VILLAS



ВИЛЛЫ SUNRISE HAVEN VILLAS

Полностью меблированные, залитые солнцем виллы с 3 спальнями в пешей доступности от Маскатской Ривьера и зелени. Идеально подходят для краткосрочной аренды.





ВИЛЛЫ FAIRWAY VILLAS



ВИЛЛЫ FAIRWAY VILLAS

Резиденции с 5 спальнями и эксклюзивным дизайном.
Приоритетный доступ к чемпионскому полю для гольфа
Trump. Приватный доступ к игре, вне конкуренции.





РЕЗИДЕНЦИИ THE GREAT ESCAPE RESIDENCES



РЕЗИДЕНЦИИ THE GREAT ESCAPE RESIDENCES

Резиденции, вдохновленные самой природой. С 1, 2 или 3 спальнями, с видом на океан. Сочетают органическую архитектуру с современными технологиями.





AMOUR SANS DETOUR

AMOUR SANS DETOUR

Виллы с 3 спальнями, отличающиеся четкими линиями дизайна, естественным освещением и функциональными пространствами. Создайте идеальное пространство на открытом воздухе с безграничными возможностями. Будь то уютная столовая, развлекательный центр или место для безмятежного отдыха — выбор за вами.



AIDA ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



ОТДЕЛЬНЫЕ ВИЛЛЫ

- TRUMP GOLF VILLAS
- FAIRWAY VILLAS

ПРИСТРОЕННЫЕ ВИЛЛЫ

- COASTAL INVESTMENT VILLAS
- SUNRISE HAVEN
- AMOUR SANS DÉTOUR

АПАРТАМЕНТЫ

- THE GREAT ESCAPE 1
- THE GREAT ESCAPE 2
- MARRIOTT RESIDENCES

TRUMP INTERNATIONAL, OMAN

- TRUMP INTERNATIONAL HOTEL
- TRUMP CLIFF VILLAS
- ПОДВЕСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ TRUMP HOTELS

УДОБСТВА

- SHFT NIGHT CLUB
- TRUMP INTERNATIONAL GOLF CLUB
- AIDA RESIDENCE CLUB
- AIDA BEACH
- TRUMP CHAMPIONSHIP GOLF COURSE





12 АИДА

ПРИЧИНЫ
ИНВЕСТИРОВАТЬ В

1. 100% СОБСТВЕННОСТЬ
ДЛЯ ИНОСТРАНЦЕВ
В специальной экономической или
свободной от налогов зоне
2. 0% ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ,
НАЛОГ НА НАСЛЕДСТВО И
НА ПРИРОСТ КАПИТАЛА
В специальной экономической или
свободной от налогов зоне
3. ПОДХОДИТ ДЛЯ
КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ
Можно быстро сдать жилье на
платформах вроде Airbnb и Doormat
4. ПОЖИЗНЕННАЯ ВИЗА
НА ЖИТЕЛЬСТВО И
БЕСПРОБЛЕМНОЕ ОТКРЫТИЕ
БАНКОВСКОГО СЧЕТА
5. ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ИПОТЕЧНАЯ
ПРОГРАММА В ОМАНЕ
Для покупателей-резидентов и
нерезидентов, разработанная для
повышения доходности недвижимости
6. ИНДЕКС КАЧЕСТВА ЖИЗНИ
ПО ВЕРСИИ NUMBEO ЗАНЁС
ОМАН НА 4-Е МЕСТО В МИРЕ
И НА 1-Е МЕСТО В АЗИИ И
АРАБСКОМ МИРЕ В 2025 ГОДУ
7. ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ НАЛОГА
НА ПРИБЫЛЬ КОРПОРАЦИЙ
НА 25 ЛЕТ
В специальной экономической или
свободной от налогов зоне
8. ГОТОВЫЕ
ИНВЕСТИЦИИ
Гостиничные номера и
брендовые дома с готовым
управлением для вас.
9. БЕСПЛАТНОЕ СОЦИАЛЬНОЕ
ЧЛЕНСТВО В ГОЛЬФ-КЛУБЕ
TRUMP INTERNATIONAL
GOLF CLUB, ОМАН
10. ОДНА ИЗ САМЫХ
БЕЗОПАСНЫХ СТРАН
В МИРЕ
11. ПРОЕКТ ЖЕЛЕЗНОЙ
ДОРОГИ, СОЕДИНЯЮЩЕЙ
ОАЭ С МАСКАТОМ, ОМАН
12. САУДОВСКО-ОМАНСКОЕ
ШОССЕ
сокращает время в пути на 16 часов,
стимулируя туризм и инвестиции.



LIVE ALL IN

DarGlobal PLC — международная девелоперская компания, специализирующаяся на эксклюзивных проектах недвижимости класса люкс в самых престижных космополитичных городах мира.

Обращаясь к гражданам мира, ищущим первоклассные инвестиции, второе жилье и роскошную жизнь, DarGlobal превращает недвижимость в экономический катализатор, открывая возможности как для инвесторов, так и для стран, в которых работает.

DarGlobal сотрудничает с более чем 10 всемирно известными брендами класса люкс, включая Trump Organization, Aston Martin, Automobili Lamborghini, ELIE SAAB, Marriott Residences, Missoni, Mouawad, Pagani Automobili, W Hotels и Versace. Это сотрудничество открывает уникальные инвестиционные возможности в городах мира, обеспечивая рост и защиту благосостояния.

Компания DarGlobal, акции которой котируются на Лондонской фондовой бирже, выходит за рамки девелопмента недвижимости. Она стимулирует экономические преобразования, привлекая международных клиентов и прямые иностранные инвестиции (ПИИ). Вкладывая капитал, уверенность и отраслевой опыт, DarGlobal улучшает местную инфраструктуру, одновременно повышая глобальную привлекательность каждого направления.

DarGlobal представлена в 14 городах в 7 странах мира, включая Великобританию, Испанию, Мальдивы, Саудовскую Аравию, ОАЭ, Оман и Катар. Компания также расширяет свою деятельность в сфере гостеприимства мирового класса, открывая отели класса люкс в Дубае, на Мальдивах и в Омане.

Для поддержки своих международных клиентов DarGlobal имеет офисы продаж и обслуживания клиентов в Нью-Йорке, Лондоне, Марбелье, Афинах, Дубае, Джидде, Эр-Рияде, Маскате и Дохе.





НАШИ ОФИСЫ.

+79161222333

ДУБАЙ, ОАЭ

Jumeirah Emirates Towers
30th Floor, Sheikh Zayed Road,
PO Box 2523, Dubai, UAE

ЛОНДОН, ВЕЛИКОБРИТАНИЯ

50 Hans Crescent,
Knightsbridge, London,
SW1X 0NA, UK

МАРБЕЛЬЯ, ИСПАНИЯ

Marbella Club Golden Mile,
Av. Bulevar Principe Alfonso de
Hohenlohe, Marbella 29602
Málaga, Spain

МАСКАТ, ОМАН

Royal Opera House Muscat
Shatti Al Qurum,
Muscat, Oman

ЭР-РИЯД, САУДОВСКАЯ АРАВИЯ

2135 Tahlia St.,
Al Olaya, 12222
Riyadh, KSA

ДЖИДДА, САУДОВСКАЯ АРАВИЯ

Ash Shati, 23613,
King Abdulaziz Road,
Jeddah, KSA

ДОХА, КАТАР

Malibu Building,
Lusail Entertainment City,
Doha, Qatar

НЬЮ-ЙОРК, США

19th floor - Trump Tower
New York, 725 5th Ave,
NY 10022, USA

АФИНЫ, ГРЕЦИЯ

7 Merlin Street,
10671, Attica,
Athens, Greece

Для получения дополнительной информации о
компании DarGlobal звоните по тел. (ОАЭ)

Загляните на наш сайт darglobal.co.uk
и наши страницы в социальных сетях

