

DICTIONNAIRE DES DONNÉES - Valeurs foncières

CODE MLD	CODE SOURCE	SIGNIFICATION	TYPE	LONGUEUR	NATURE	REGLE DE GESTION	REGLE DE CALCUL
id_bien		ID dans la table Bien	Integer	6	Elémentaire	Non nul	
id_vente		ID dans la table Vente	Integer	6	Elementaire	Non nul	
id_adresse		ID dans la table Adresse	Integer	6	Elementaire	Non nul	
id_commune		ID dans la table Commune	Integer	5	Concaténer	Non nul	Code_dept(2 premiers chiffres) & Code_commune
code_commune	Code commune	Code Identifiant unique par commune	Varchar	3	Elementaire	Non nul	
no_dept	Code departement	Numéro de département	Varchar	3	Elementaire	Non nul	
type_bien	Type local	Type de local (Maison, Appartement, Terrain)	Varchar	20	Elementaire	Non nul	
nb_lots	Nombre de lots	Nombre total de lots par disposition.	Integer	2	Elementaire	Non nul	
nb_pce	Nombre pieces principales	Nombre de pièces principales	Integer	2	Elementaire	Non nul	
lot_un	1er lot	Premier lot	Varchar	7	Elementaire		
surface_carrez_lot_un	Surface Carrez du 1er lot	Surface Carrez du 1er lot après déduction des murs, cloisons, gaines, marches, cages d'escaliers et embrasures	Float	7	Elementaire	Non nul	
surface_reelle_bati	Surface reelle bati	Surface réelle bâti en m² associée au local. La surface réelle est la surface mesurée au sol entre les murs ou séparations et arrondie au mètre carré inférieur. Il s'agit de la somme de la surface réelle du local et de la surface des dépendances.	Integer	3	Elementaire	Non nul	
surface_terrain	Surface terrain	Surface du terrain	Integer	5	Elementaire		
nat_culture	Nature culture	Nature de culture sur le terrain (AB = terrains à bâtir, AG = Terrains d'agrément, J = Jardins, P = Prés, S = Sols, T = Terres, VI = Vignes)	Varchar	10	Elementaire		
section	Section	Section de la commune, référence cadastrale de la parcelle.	Varchar	2	Elementaire		
no_plan	No plan	Numéro de plan	Integer	4	Elementaire	Non nul	
date_vente	Date mutation	Date de la transaction, restitution au format AAAA/MM/JJ (norme ISO 8601) depuis octobre 2019.	Date	10	Elementaire	Non nul	
nat_mutation	Nature mutation	Vente en l'état f.utur d'achèvement, vente de terrain à bâtir, adjudication, expropriation ou échange.	Varchar	30	Elementaire	Non nul	
valeur_fonciere	Valeur fonciere	La valeur foncière est le prix net vendeur. La TVA est incluse. Ce prix n'inclut pas, en revanche, les frais de notaires.	Float	10	Elementaire		
no_voie	No voie	Numéro des rues	Integer	4	Elémentaire		
suffixe_voie	B/T/Q	Indice de répétition (bis, ter, quater)	Varchar	3	Elementaire		
type_voie	Type de voie	Plusieurs valeurs (rue, avenue, chemin, etc.)	Varchar	5	Elémentaire		
voie	Voie	Nom de la voie	Varchar	50	Elémentaire	Non nul	
code_postal	Code postal	Code postal	Char	5	Elementaire		

DICTIONNAIRE DES DONNÉES - Référentiel géographique

CODE MLD	CODE SOURCE	SIGNIFICATION	TYPE	LONGUEUR	NATURE	REGLE DE GESTION	REGLE DE CALCUL
id_commune	com_code	Identifiant unique par commune	Varchar	5	Elementaire	Non nul	
departement	dep_nom	Nom département	Varchar	50	Elementaire	Non nul	
no_dept	dep_code	Numéro de département	Varchar	3	Elementaire	Non nul	
code_commune	com_code	Code Identifiant unique par commune	Varchar	3	Tronquer	Non nul	3 derniers chiffres
commune	com_nom	Nom de la commune	Varchar	50	Elementaire	Non nul	
latitude	geolocalisation	Coordonnées GPS (Longitude, Latitude)	Decimal	(2,15)	Tronquer	Valeur à gauche du délimiteur (,) de l'attribut geolocalisation	
longitude	geolocalisation	Coordonnées GPS (Longitude, Latitude)	Decimal	(2,15)	Tronquer	Valeur à droite du délimiteur (,) de l'attribut geolocalisation	
code_region	reg_code	Numéro de la Région	Integer	2	Elementaire	Non nul	
type_region	regrgp_nom	Type de Région (Ile-de-France, Province, DROM-COM)	Varchar	30	Elementaire	Non nul	
region	reg_nom	Nom de la Région	Varchar	30	Elementaire	Non nul	
code_aca	aca_code	Numéro unique associé par Académie	Integer	2	Elementaire	Non nul	
academie	aca_nom	Nom de l'Académie	Varchar	30	Elementaire	Non nul	

DICTIONNAIRE DES DONNÉES - Données communes

CODE MLD	CODE SOURCE	SIGNIFICATION	TYPE	LONGUEUR	NATURE	REGLE DE GESTION	REGLE DE CALCUL
id_commune		ID dans la table Commune	Integer	5	Elementaire	Non nul	Création d'une clé abstraite à partir d'une clé composite (Code_dept(2 premiers chiffres) & Code_commune)
id_pop		ID dans la table Population	Integer	5	Elementaire	Non nul	
code_commune	CODCOM	Identifiant unique par commune	Integer	3	Elementaire	Non nul	
no_dept	CODDEP	Numéro de département	Varchar	3	Elementaire	Non nul	
pop_mun	PMUN	Population municipale	Integer	7	Elementaire	Non nul	
pop_cap	PCAP	Population comptée à part	Integer	7	Elementaire	Non nul	
pop_tot	PTOT	Population totale	Integer	7	Elementaire	Non nul	

DICTIONNAIRE DES DONNEES - Complet

CODE MLD	CODE SOURCE	SIGNIFICATION	TYPE	LONGUEUR	NATURE	REGLE DE GESTION	REGLE DE CALCUL	Fichier source
id_bien		ID dans la table Bien	Integer	6	Elémentaire	Non nul		Valeur foncière
id_vente		ID dans la table Vente	Integer	6	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
id_adresse		ID dans la table Adresse	Integer	6	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
id_commune		ID dans la table Commune	Integer	5	Concaténer	Non nul	Code_dept(2 premiers chiffres) & Code_commune	Valeur foncière
code_commune	Code commune	Code Identifiant unique par commune	Varchar	3	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
no_dept	Code departement	Numéro de département	Varchar	3	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
type_bien	Type local	Type de local (Maison, Appartement, Terrain)	Varchar	20	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
nb_lots	Nombre de lots	Nombre total de lots par disposition.	Integer	2	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
nb_pce	Nombre pieces principales	Nombre de pièces principales	Integer	2	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
lot_un	1er lot	Premier lot	Varchar	7	Elementaire			Valeur foncière
surface_carrez_lot_un	Surface Carrez du 1er lot	Surface Carrez du 1er lot après déduction des murs, cloisons, gaines, marches, cages d'escaliers et embrasures	Float	7	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
surface_reelle_bati	Surface reelle bati	Surface réelle bâti en m² associée au local. La surface réelle est la surface mesurée au sol entre les murs ou séparations et arrondie au mètre carré inférieur. Il s'agit de la somme de la surface réelle du local et de la surface des dépendances.	Integer	3	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
surface_terrain	Surface terrain	Surface du terrain	Integer	5	Elementaire			Valeur foncière
nat_culture	Nature culture	Nature de culture sur le terrain (AB = terrains à bâtir, AG = Terrains d'agrément, J = Jardins, P = Prés, S = Sols, T = Terres, VI = Vignes)	Varchar	10	Elementaire			Valeur foncière
section	Section	Section de la commune, référence cadastrale de la parcelle.	Varchar	2	Elementaire			Valeur foncière
no_plan	No plan	Numéro de plan	Integer	4	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
date_vente	Date mutation	Date de la transaction, restitution au format AAAA/MM/JJ (norme ISO 8601) depuis octobre 2019.	Date	10	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
nat_mutation	Nature mutation	Vente en l'état f.utur d'achèvement, vente de terrain à bâtir, adjudication, expropriation ou échange.	Varchar	30	Elementaire	Non nul		Valeur foncière
valeur_fonciere	Valeur fonciere	La valeur foncière est le prix net vendeur. La TVA est incluse. Ce prix n'inclut pas, en revanche, les frais de notaires.	Float	10	Elementaire			Valeur foncière
no_voie	No voie	Numéro des rues	Integer	4	Elémentaire			Valeur foncière
suffixe_voie	B/T/Q	Indice de répétition (bis, ter, quater)	Varchar	3	Elementaire			Valeur foncière
type_voie	Type de voie	Plusieurs valeurs (rue, avenue, chemin, etc.)	Varchar	5	Elémentaire			Valeur foncière
voie	Voie	Nom de la voie	Varchar	50	Elémentaire	Non nul		Valeur foncière
code_postal	Code postal	Code postal	Char	5	Elementaire			Valeur foncière
id_commune	com_code	Identifiant unique par commune	Varchar	5	Elementaire	Non nul		Ref_Geo
departement	dep_nom	Nom département	Varchar	50	Elementaire	Non nul		Ref_Geo
no_dept	dep_code	Numéro de département	Varchar	3	Elementaire	Non nul		Ref_Geo
code_commune	com_code	Code Identifiant unique par commune	Varchar	3	Tronquer	Non nul	3 derniers chiffres	Ref_Geo
commune	com_nom	Nom de la commune	Varchar	50	Elementaire	Non nul		Ref_Geo
latitude	geolocalisation	Coordonnées GPS (Longitude, Latitude)	Decimal	(2,10)	Tronquer		Valeur à gauche du délimiteur (,) de l'attribut geolocalisation	Ref_Geo
longitude	geolocalisation	Coordonnées GPS (Longitude, Latitude)	Decimal	(2,10)	Tronquer		Valeur à droite du délimiteur (,) de l'attribut geolocalisation	Ref_Geo
code_region	reg_code	Numéro de la Région	Integer	2	Elementaire	Non nul		Ref_Geo
type_region	reggrp_nom	Type de Région (Ile-de-France, Province, DROM-COM)	Varchar	30	Elementaire	Non nul		Ref_Geo
region	reg_nom	Nom de la Région	Varchar	30	Elementaire	Non nul		Ref_Geo
code_aca	aca_code	Numéro unique associé par Académie	Integer	2	Elementaire	Non nul		Ref_Geo
academie	aca_nom	Nom de l'Académie	Varchar	30	Elementaire	Non nul		Ref_Geo
id_commune		ID dans la table Commune	Integer	5	Elementaire	Non nul	Création d'une clé abstraite à partir d'une clé composite (Code_dept(2 premiers chiffres) & Code_commune)	donnees communes
id_pop		ID dans la table Population	Integer	5	Elementaire	Non nul		donnees communes
code_commune	CODCOM	Identifiant unique par commune	Integer	3	Elementaire	Non nul		donnees communes
no_dept	CODDEP	Numéro de département	Varchar	3	Elementaire	Non nul		donnees communes
pop_mun	PMUN	Population municipale	Integer	7	Elementaire	Non nul		donnees communes
pop_cap	PCAP	Population comptée à part	Integer	7	Elementaire	Non nul		donnees communes
pop_tot	PTOT	Population totale	Integer	7	Elementaire	Non nul		donnees communes