

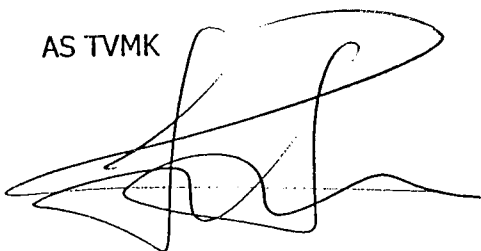
KOKKULEPE

Vesalius Kaubanduse OÜ, registrikoode 10464796, asukoht Tallinnas Vabaduse tee 9-1, keda esindab juhatuse liige Aleksandr Veršinin (edaspidi nimetatud Vesalius või koos AS-iga TVMK Pooled)

sõlmisid Tallinnas, 01. novembril 2002.a. käesoleva kokkuleppe rendilepingu alusel Vesaliuse valduses olevate ruumide varustamise kohta soojusega (edaspidi nimetatud Kokkuleppe) alljärgnevas:

1. Pooled avaldavad ja kinnitavad alljärgnevaid asjaolusid:
 - 1.1. Vesalius kasutab rendilepingu alusel ruume Tallinnas Veerenni tn 36 asuva vineeri- ja pehmemööblitsehhi kolmandal korrusel, millede pindala kokku on 1 836 m² (edaspidi nimetatud Ruumid).
 - 1.2. TVMK-le kuuluvad nimetatud ruumides asuvad soojustrassi osad ja küttekehad.
2. Pooled on kokku leppinud Ruumide varustamises küttega järgnevalt:
 - 2.1. Vesalius võtab enda vastutusele ja hooldamisele Ruumides asuvad soojustrassi osad ja seadmed.
 - 2.2. Vesalius tasub TVMK-le Ruumide läbivast soojatrassist ja selle osadest eralduva soojusenergia eest kütteperioodil 11 550 (üksteist tuhat viissada viiskümmend) krooni kuus (sisaldab käibemaksu) vastavalt TVMK poolt esitatud arvetele. Kütteperioodi kehtestab ühepoolselt TVMK (harilikult kestab kütteperiood 01. oktoobrist kuni 01. maini, kuid see võib muutuda vastavalt ilmastikuoludele).
3. Lõpetamine:
 - 3.1. Käesolevat Kokkulepet võib lõpetada üksnes Poolte vahelise kokkuleppega või seaduses või käesolevas Kokkuleppes otseselt sätestatud alusel.
 - 3.2. Käesoleva Kokkuleppe lõppeb koheselt juhul, kui Vesaliusel puudub õiguslik alus Ruumide kasutamiseks.
4. Käesolev kokkulepe jõustub allakirjutamise hetkest ja on koostatud kahes võrdses eksemplaris, millest üks jääb TVMK-le ja teine Vesaliusele.

AS TVMK



Vesalius Kaubanduse OÜ

