

TAIENDAV KOKKULEPE  
RENDILEPINGULE  
Nr.1 27-01-1998.a.

07.01.1998.a.

Nordika Kinnisvara AS (Rendileandja), peadirektor Jüri Tõlva ja Rentnik OÜ Nenell (Rentnik), juhatuse liige Aleksander Kauler isiklikult, kes tegutseb Põhikirja alusel teiselt poolt, sõlmisid käesoleva kokkuleppe Rendilepingu nr. 1 27.01.1998.a. LISA nr. 1 muutmise kohta alljärgnevas:

1. Rendileandja annab ja Rentnik võtab rendile lisaks juurdelisatud plaanile vastavalt kollasega tähistatud ruumid alates 01. septembrist 1998.a. ja rohelisega tähistatud ruumid alates 01. oktoobrist 1998.a. 1 m<sup>2</sup> rendihinnaga 30,- krooni kuus, millele lisandub käibemaks.
2. Alates 01. Septembrist on rentniku kasutada oleva maksustatava põrandapinna suurus II korrusel 307,3 m<sup>2</sup> ja I korrusel 35,1 m<sup>2</sup>

1 m <sup>2</sup> rent kuus	30,-
Kogu renditava pinna rent kuus	10272,-
Telefoni abonenditasu 1 digitaaltelefoniliini eest	250,-
Kokku renditasu kuus	10522,-
Käibemaks 18%	1894,-
Kogu renditasu (renditasu, abonenditasu, käibemaks) kuus kokku	12416,-

Kogu renditasu kuus (renditasu, abonendimaks ja käibemaks) kuus: kaksteist tuhat nelisada kuusteist krooni.

3. Alates 01. Oktoobrist on rentniku kasutada oleva maksustatava põrandapinna suurus II korrusel 307,3 m<sup>2</sup> ja I korrusel 60,4 m<sup>2</sup>

1 m <sup>2</sup> rent kuus	30,-
Kogu renditava pinna rent kuus	11031,-
Telefoni abonenditasu 1 digitaaltelefoniliini eest	250,-
Kokku renditasu kuus	11281,-
Käibemaks 18%	2030,6
Kogu renditasu (renditasu, abonenditasu, käibemaks) kuus kokku	13311,6

Kogu renditasu kuus (renditasu, abonendimaks ja käibemaks) kuus: kolmteist tuhat kolmsada üksteist krooni ja 60 senti.

Käesolev täiendav kokkulepe Rendilepingule nr. 1 27.01.1998.a. on koostatud ja allakirjutatud kahes originaaleksemplaris, üks jääb Rendileandjale, teine Rentnikule ning kuulub lahutamatu osana Rendilepingu nr. 1 27.01.1998.a. juurde.

Rendileandja  
Nordika Kinnisvara AS

Rentnik  
OÜ Nenell