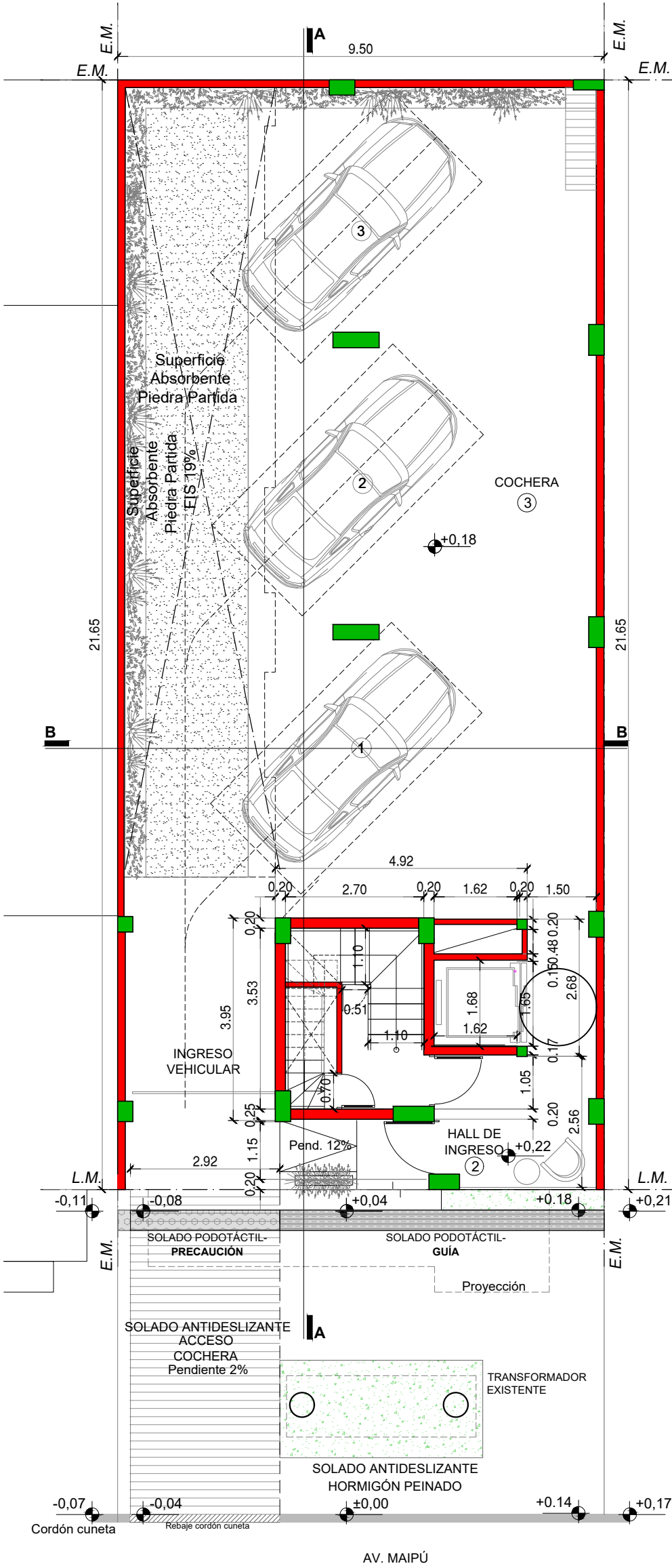
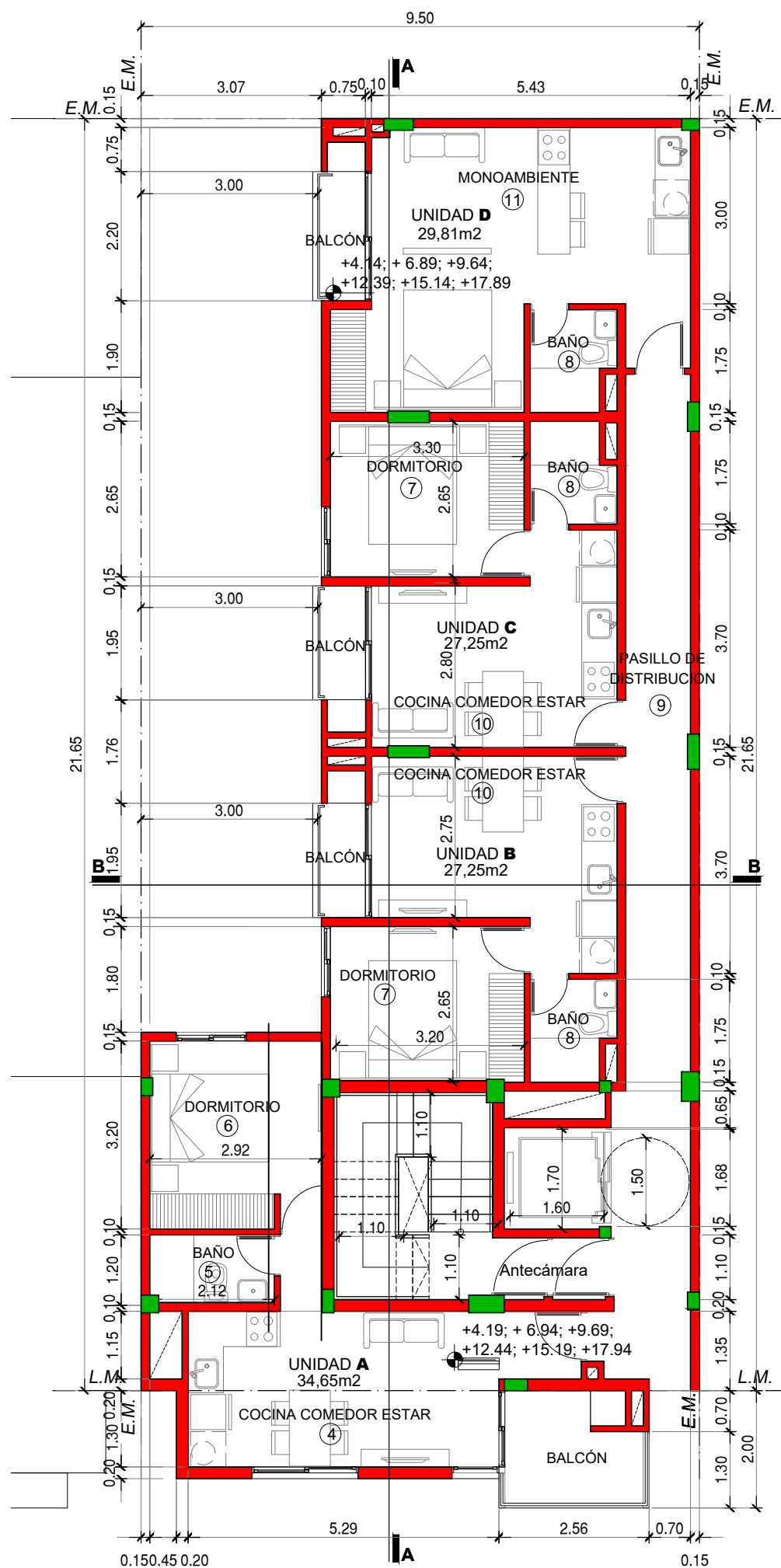


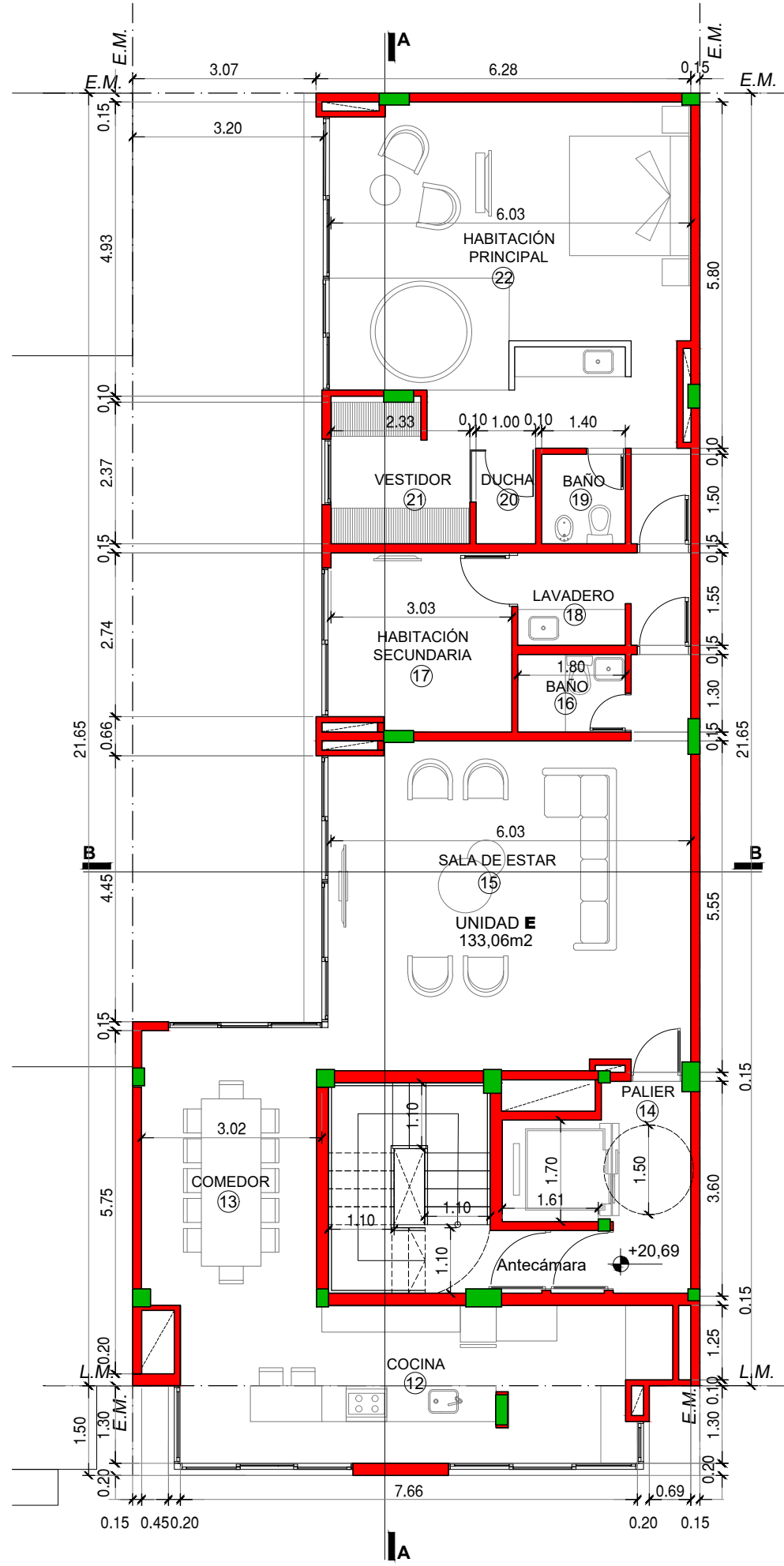
PLANTA SUBSUELO  
Esc 1:100



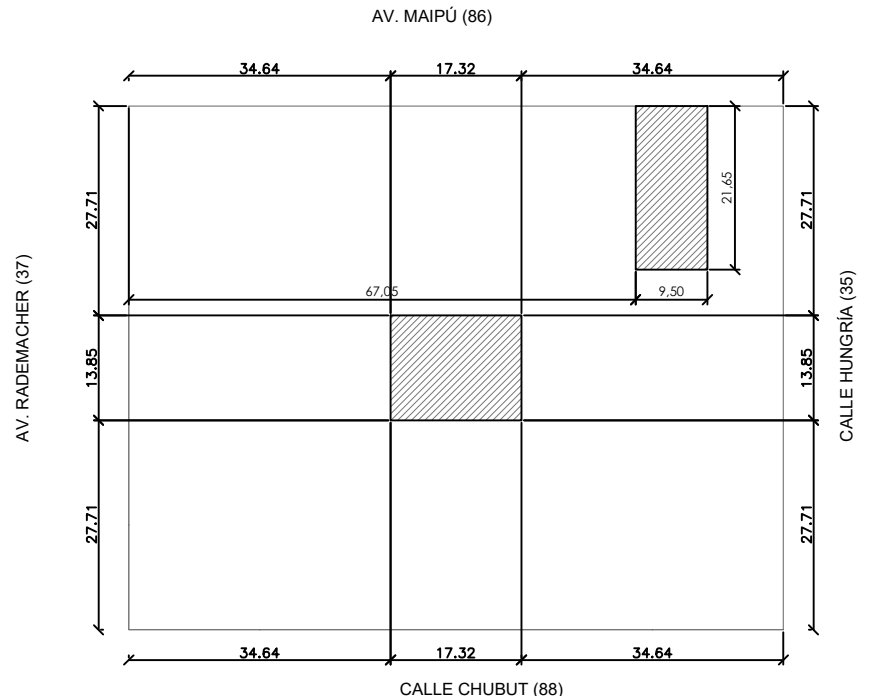
PLANTA BAJA  
Esc 1:100



PLANTA TIPO 1er a 6to PISO  
Esc 1:100

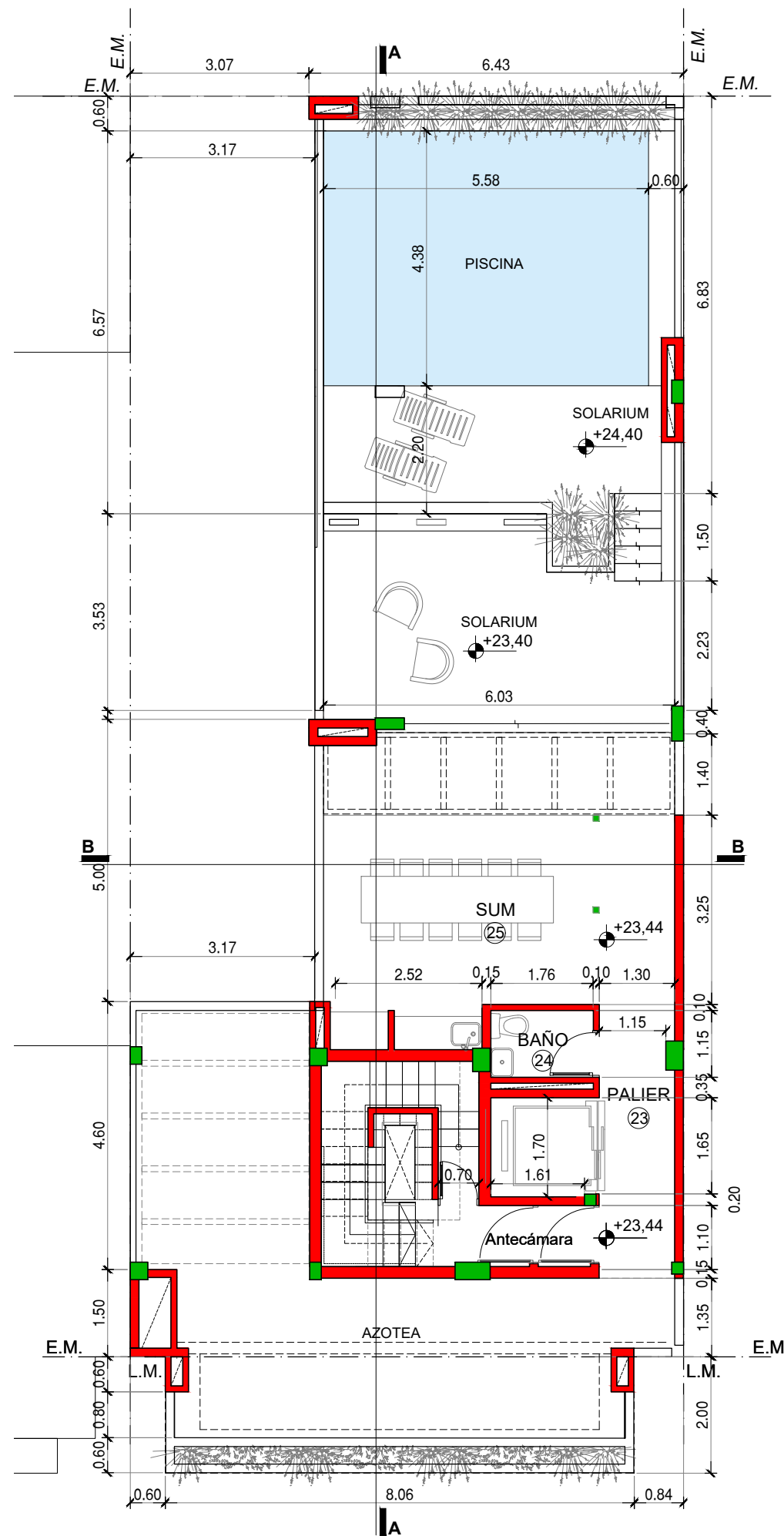
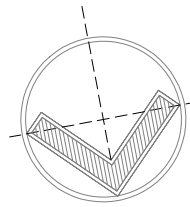


PLANTA 7mo PISO  
Esc 1:100

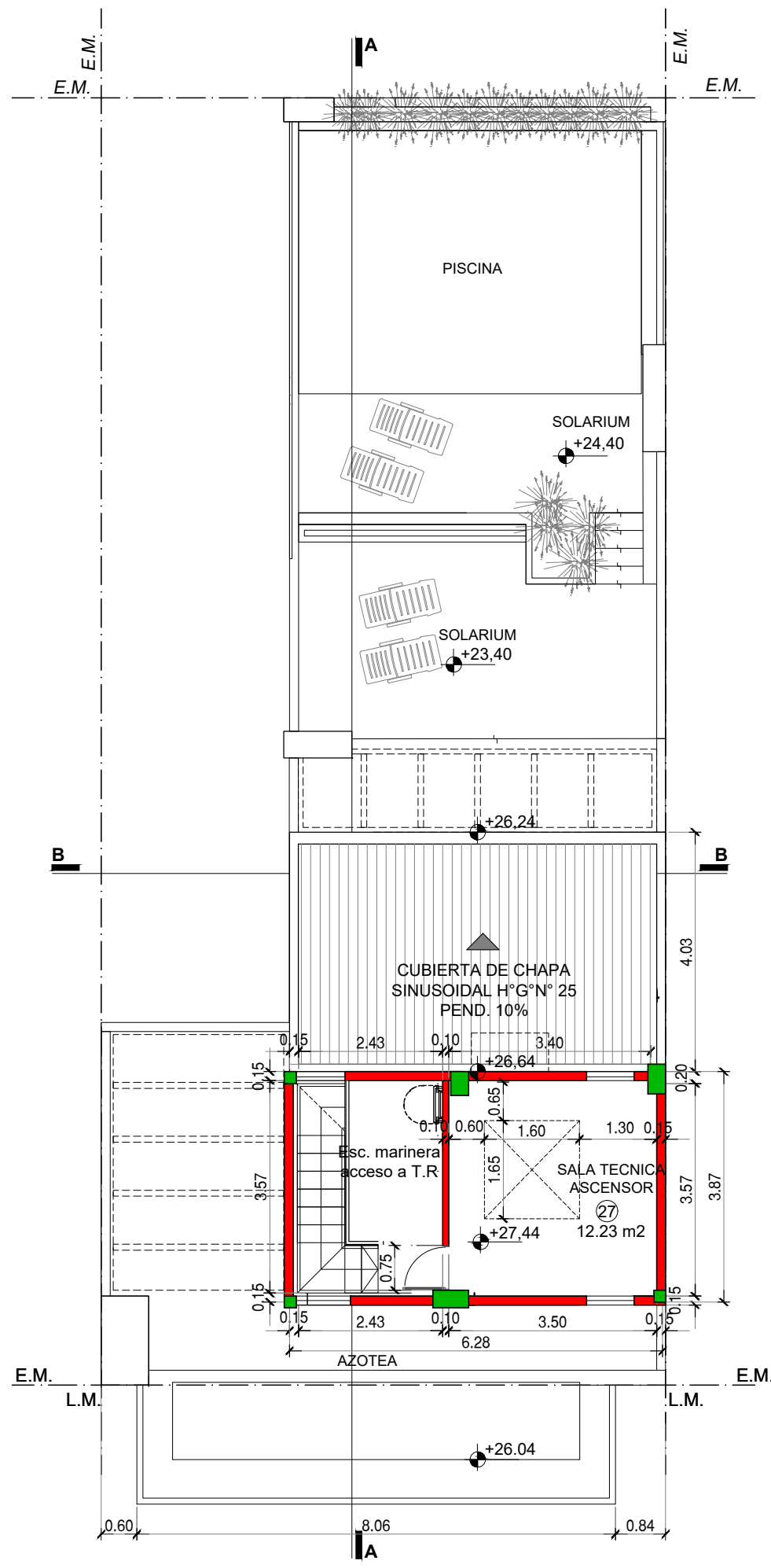


ESQUEMA CENTRO DE MANZANA  
Esc 1:100

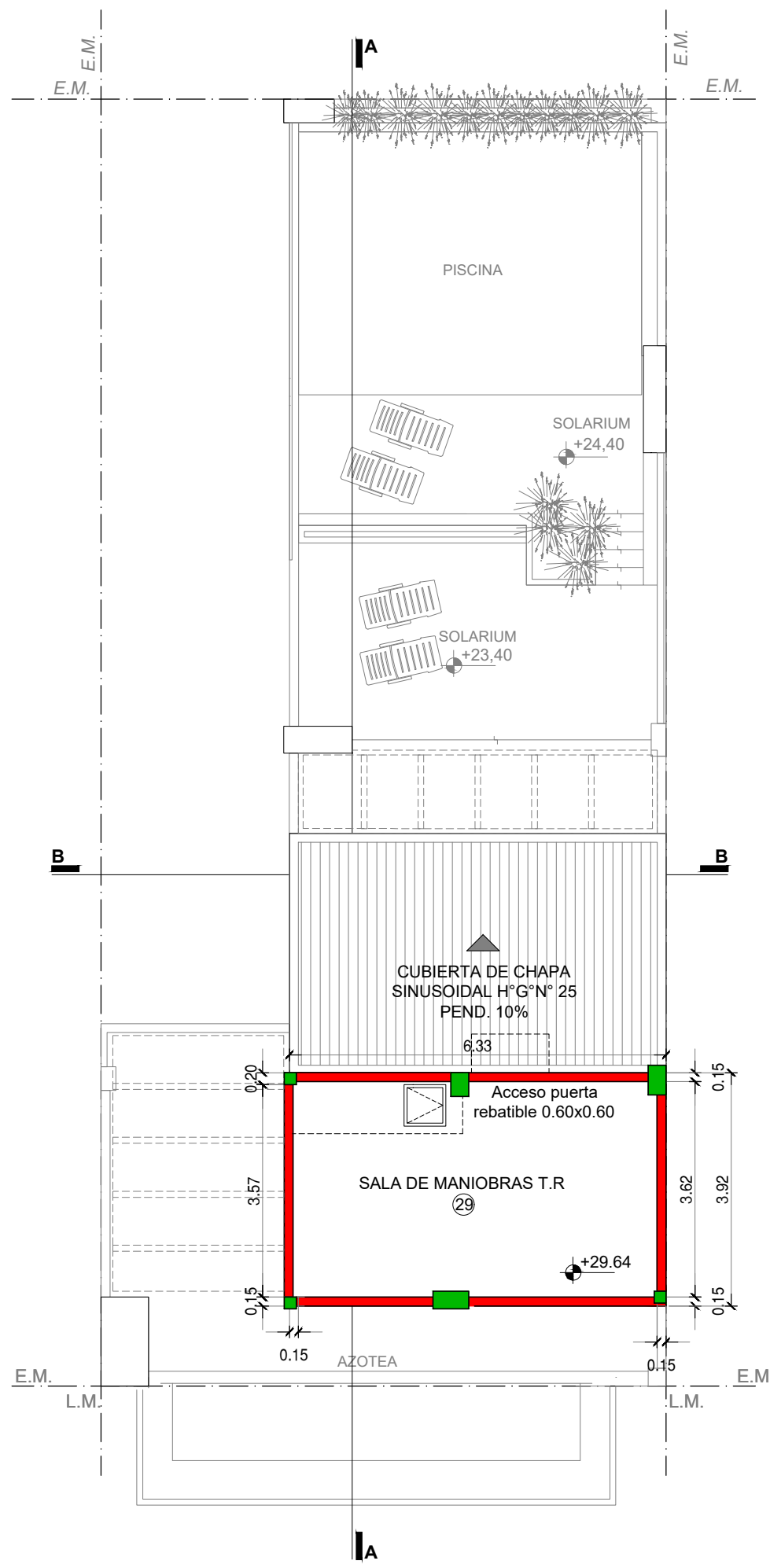
OBJETO: NUEVO A CONSTRUIR				
DESTINO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR				
PROPIETARIO: SAUCEDO SRL				
POSEEDOR: SAUCEDO SRL				
DOMICILIO: CHUBUT N° 1716				
POSADAS - MISIONES				
UBICACIÓN	F.O.S. %	exig. real	75% 77.29%	F.I.S. %
				exig. real
				15%
				19%
DISTRITO CU 2.7				
STE: 1482.15				
SOLICITUD: APROBACIÓN				
ESTADO: NUEVO A CONSTRUIR				
PROPIETARIO:				
PROYECTO:				
CÁLCULO:				
DIRECCIÓN DE OBRA:				
CONSTRUCTOR:				



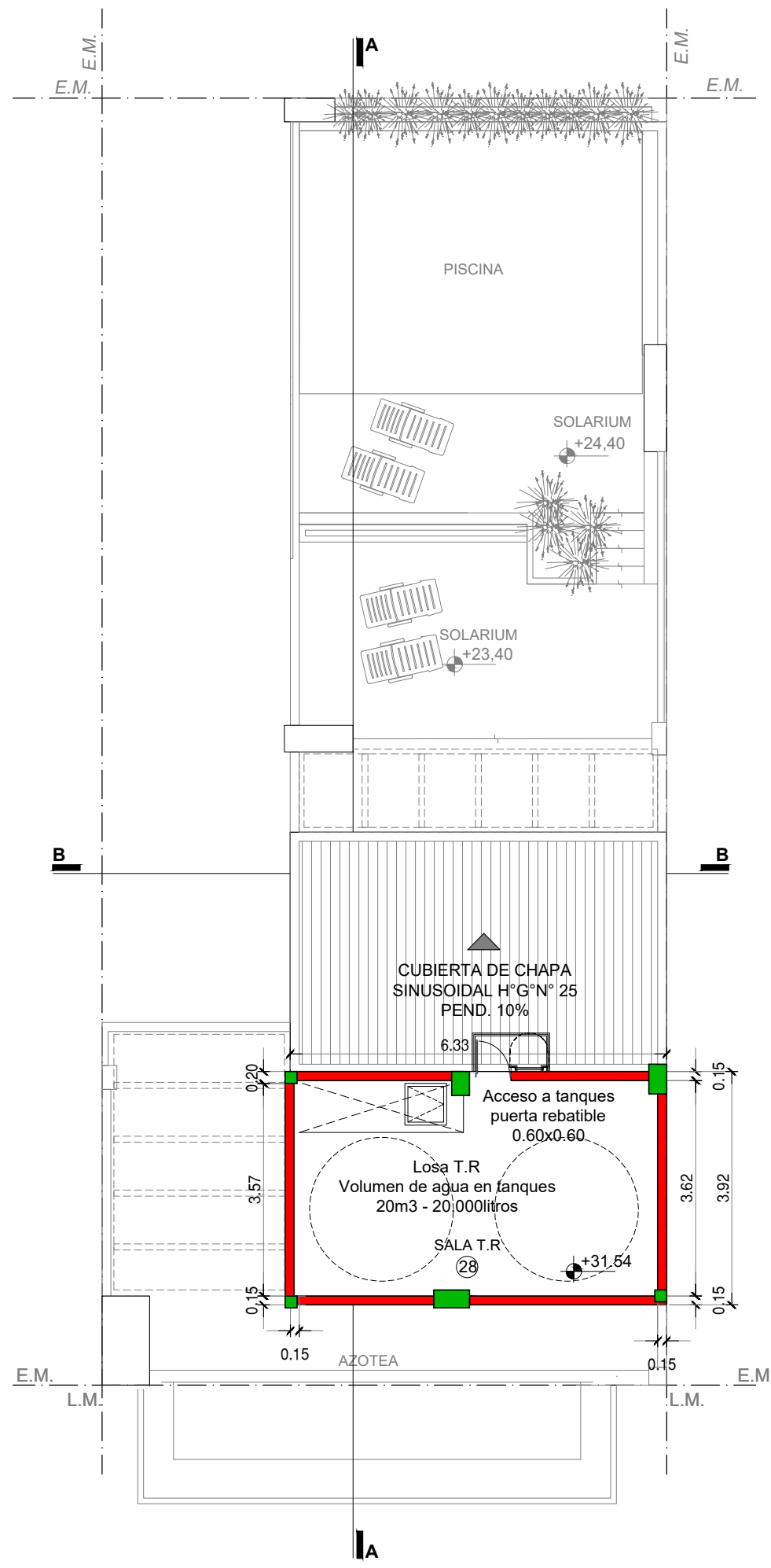
PLANTA AZOTEA  
Esc 1:100



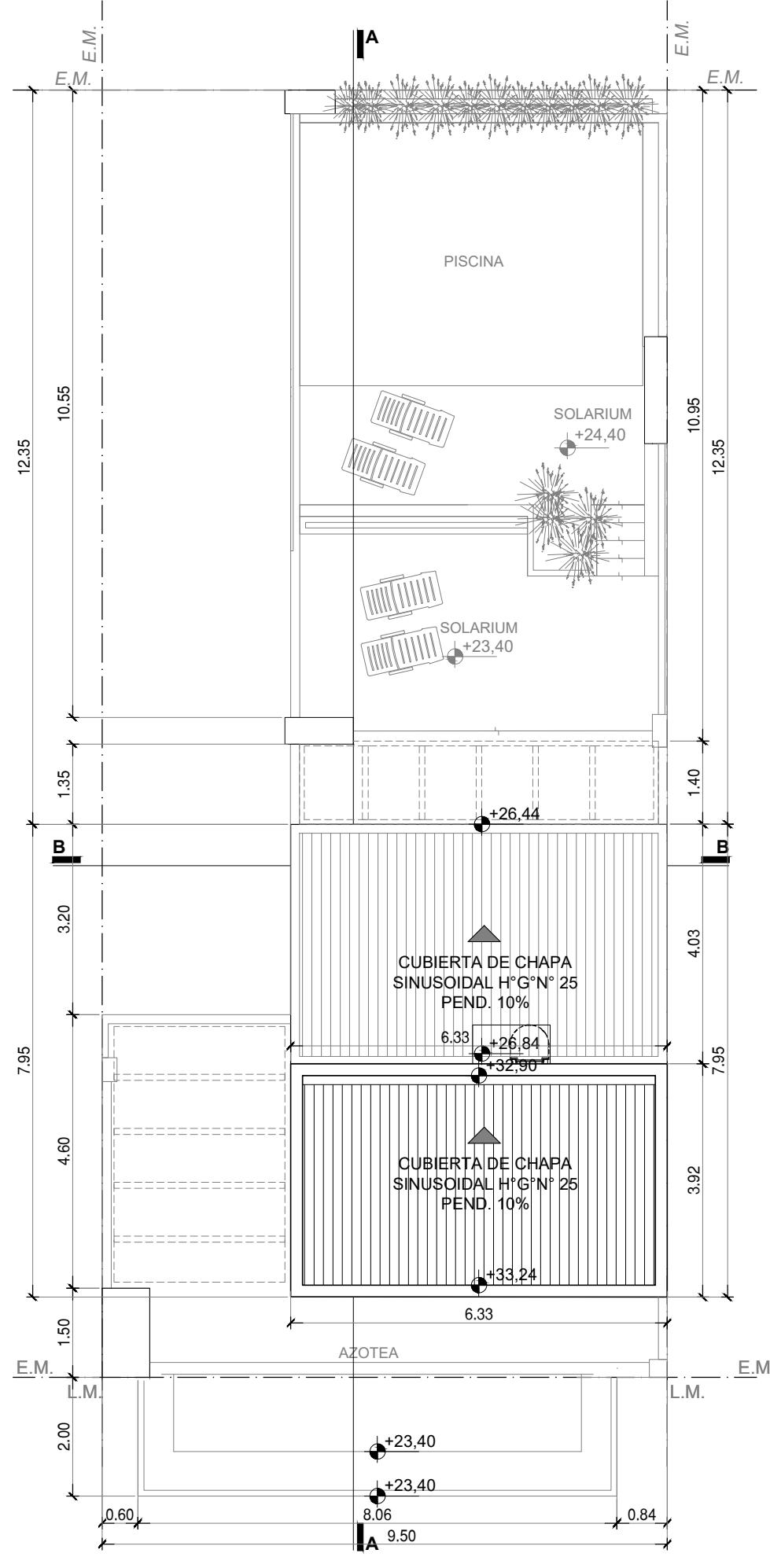
PLANTA SALA DE MAQUINAS ASCENSOR  
Esc 1:100



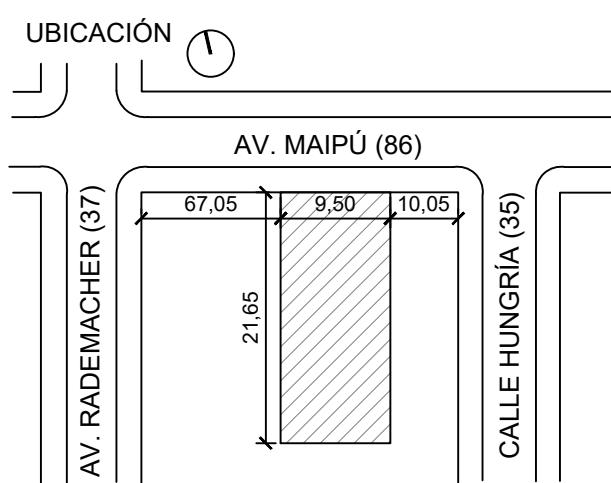
PLANTA SALA DE COLECTORES  
Esc 1:100



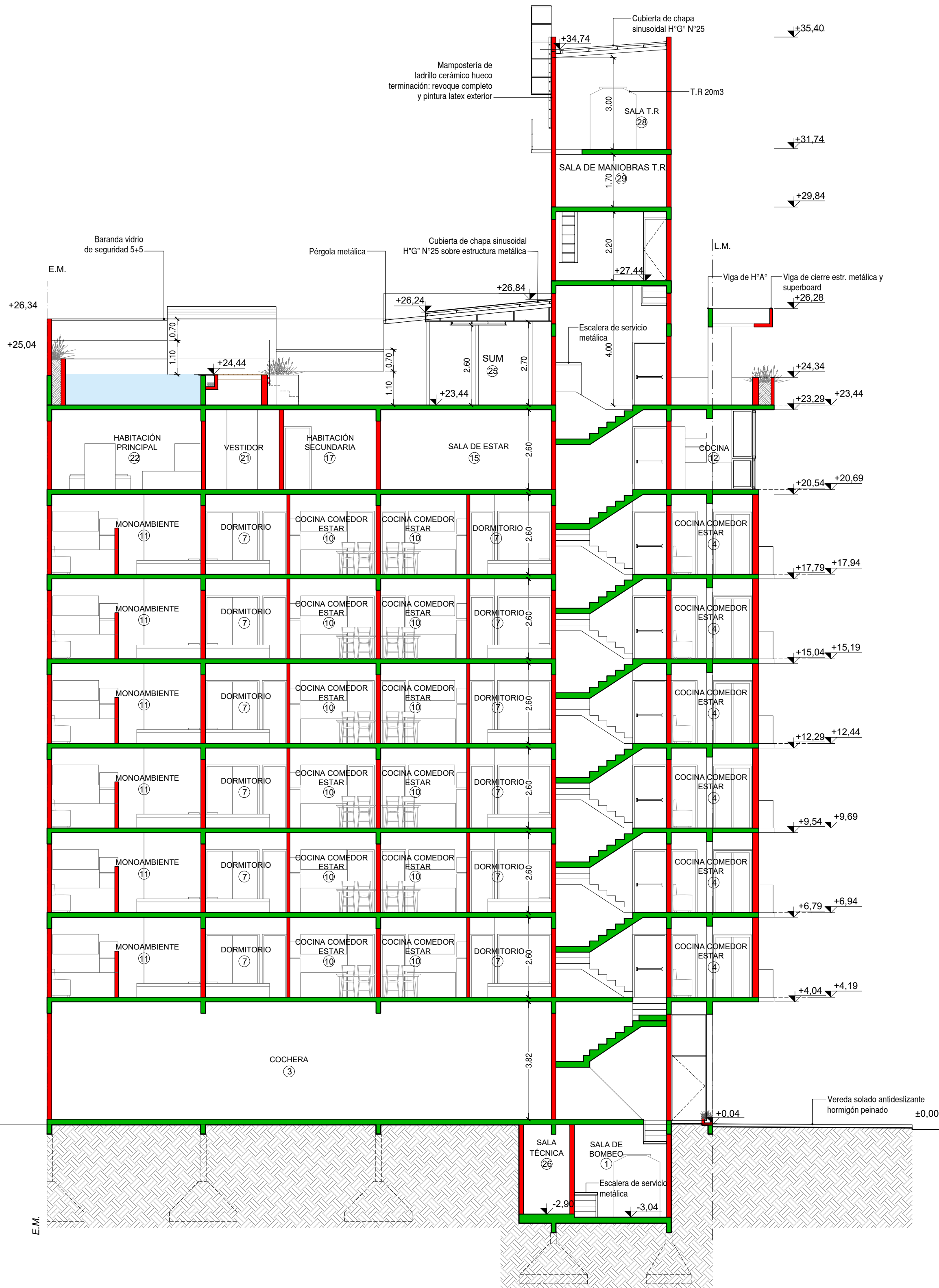
PLANTA TANQUE DE RESERVA  
Esc 1:100



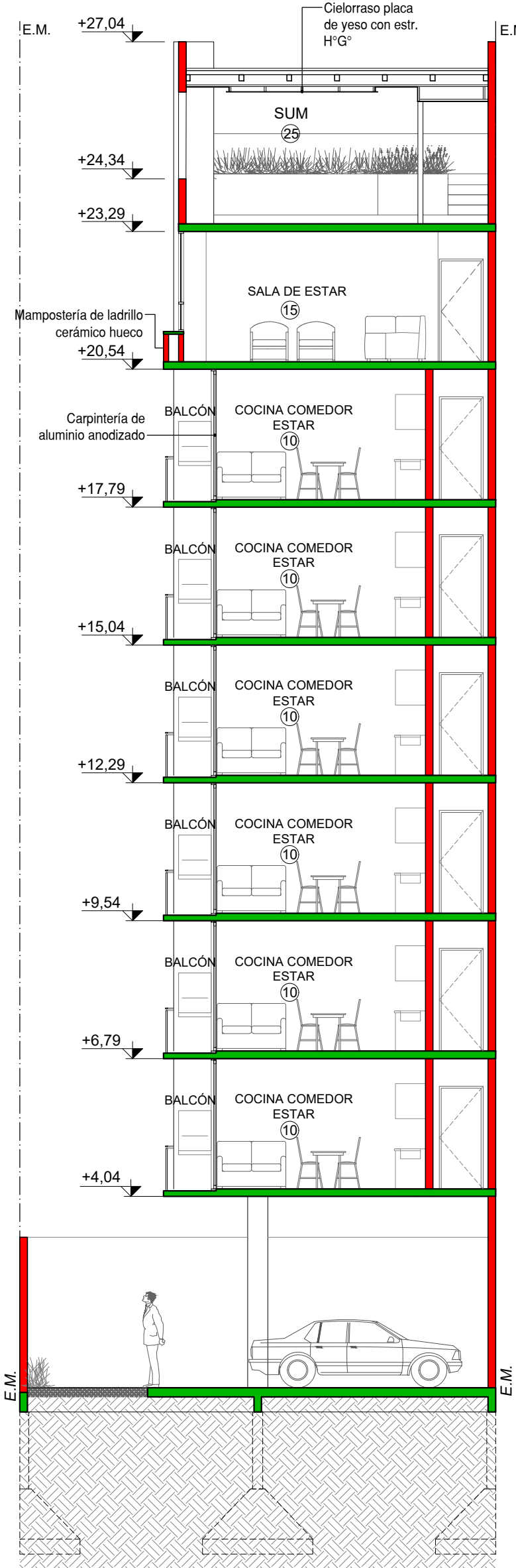
PLANTA DE TECHOS  
Esc 1:100

OBJETO: NUEVO A CONSTRUIR																
DESTINO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR																
PROPIETARIO: SAUCEDO SRL																
POSEEDOR: SAUCEDO SRL																
DOMICILIO: CHUBUT N° 1716																
POSADAS - MISIONES																
<div>UBICACIÓN</div> 					F.O.S. %		exig. 75% real 77.29%		F.I.S. %		exig. 15% real 19%					
					DISTRITO						CU 2.7					
					STE:						1482.15					
					SOLICITUD:						APROBACIÓN					
					ESTADO:						NUEVO A CONSTRUIR					
A. Calle: 13m					A. Vereda: 6,49m					A. Calzada: 25,98m						
NOMENCLATURA CATASTRAL										PROPIETARIO:						
SEGÚN CATASTRO		ZON	SEC	CH	MAN	PAR	PROP.H.		PROYECTO:							
		03	017	0001	008											
SEGÚN TÍTULO		ZON	SEC	CH	MAN	PAR	PI		CÁLCULO:							
		003	0017	0001	0008	9708										
Numeración Municipal de Finca N°: 1717																
SUPERFICIE					m2											
Terreno					205.675 m²					DIRECCIÓN DE OBRA:						
Demoler					-											
Existente					-											
A Construir					1361.47 m²					CONSTRUCTOR:						
S/ L.M Alero					6.68 m²											
S/L.M Balcón					15.36 m²											
S/ L.M C. Cerrado					61.53 m²											
Piscina					25.56 m²											
Libre					46.71m²											

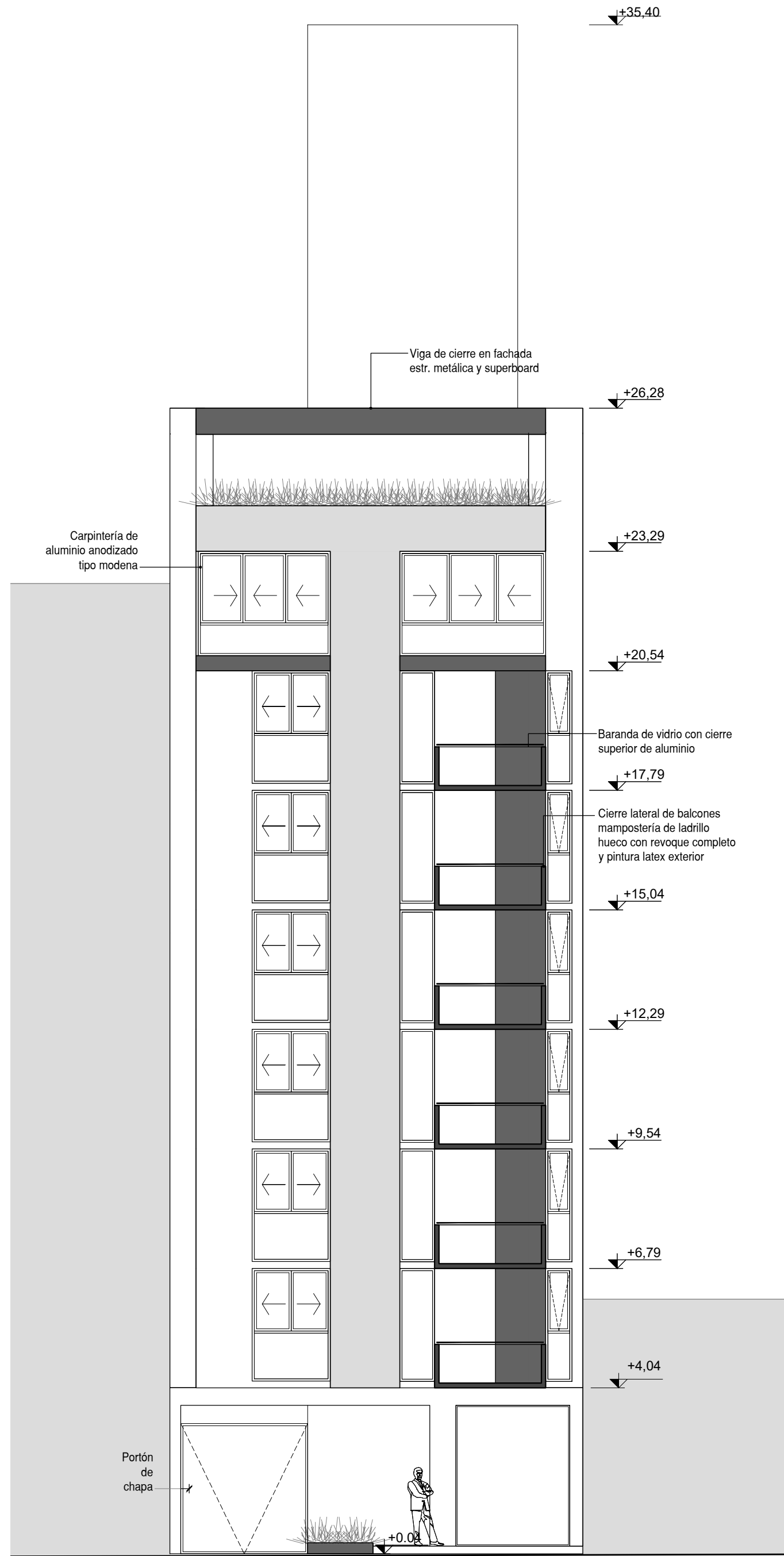




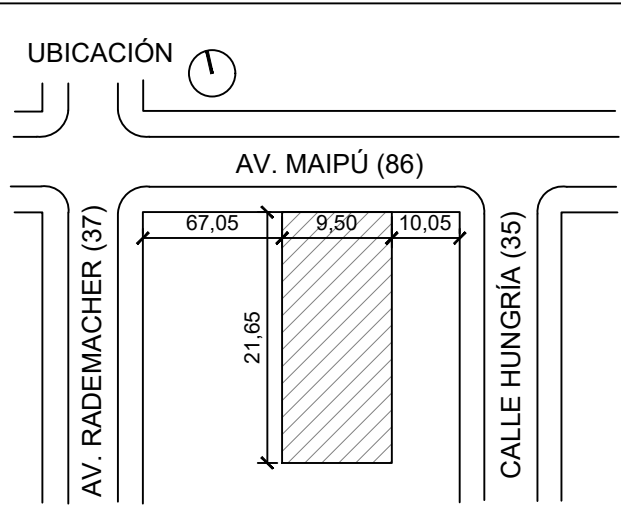
CORTE A-A  
Esc 1:100

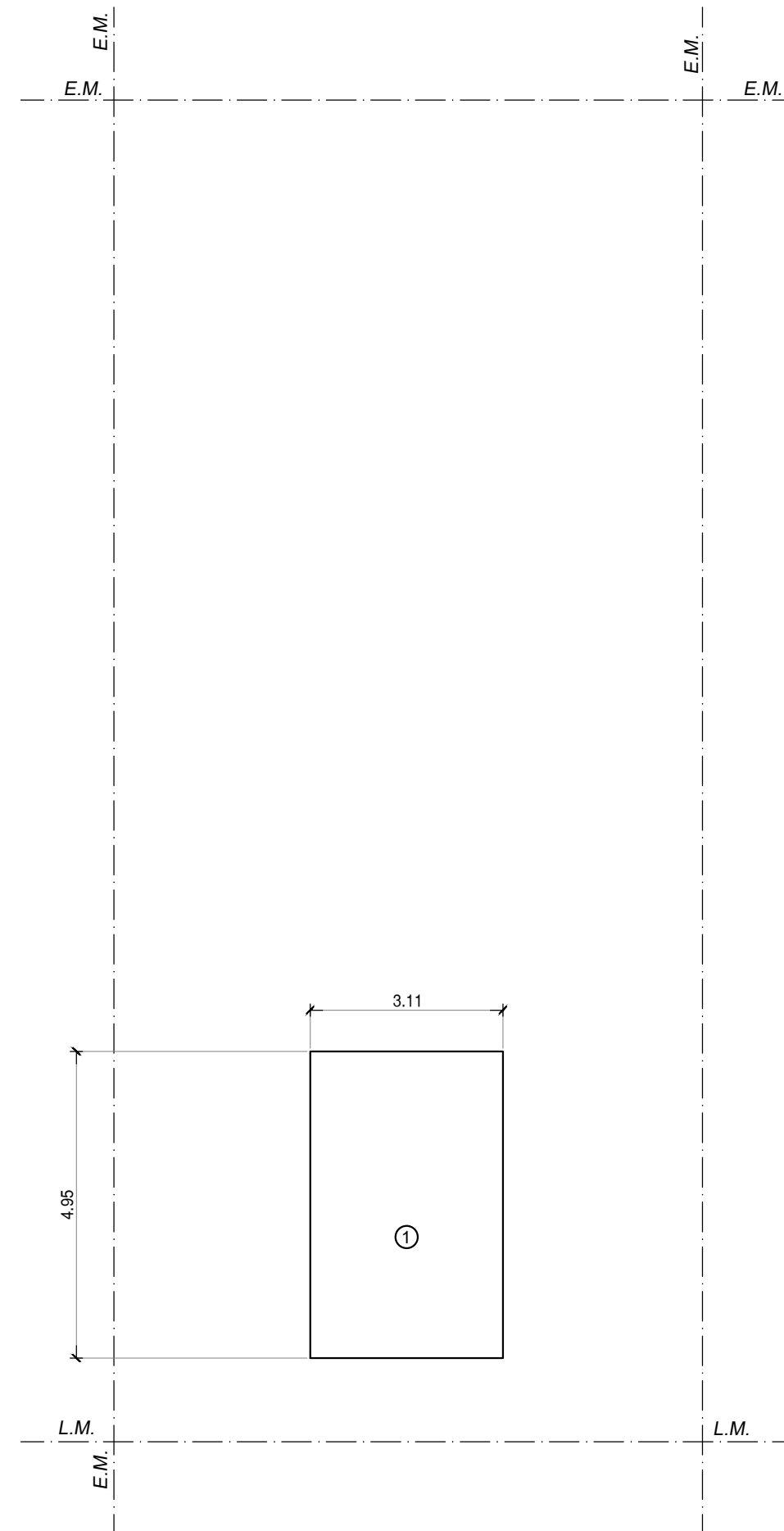


CORTE B-B  
Esc 1:100

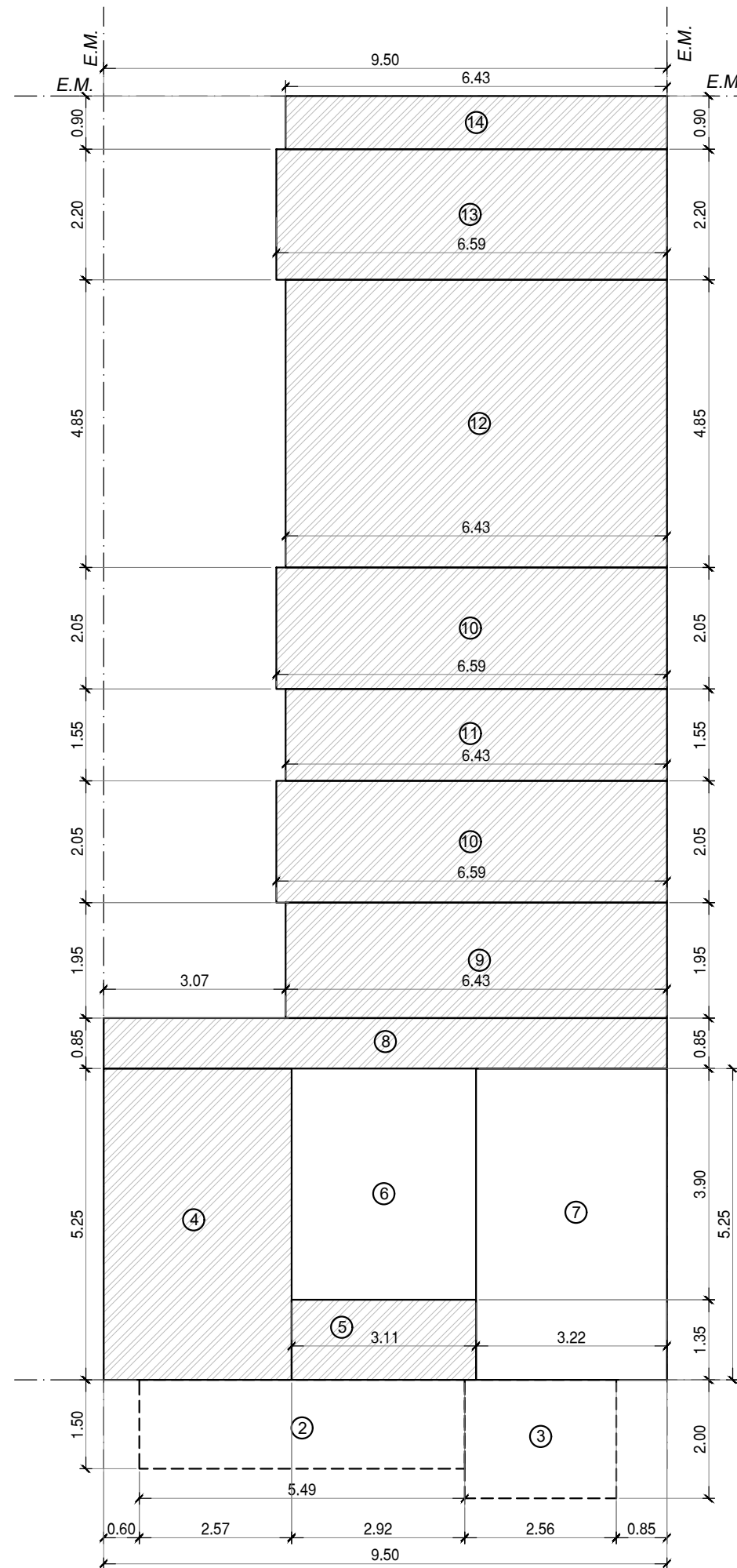


VISTA PRINCIPAL  
Esc 1:100

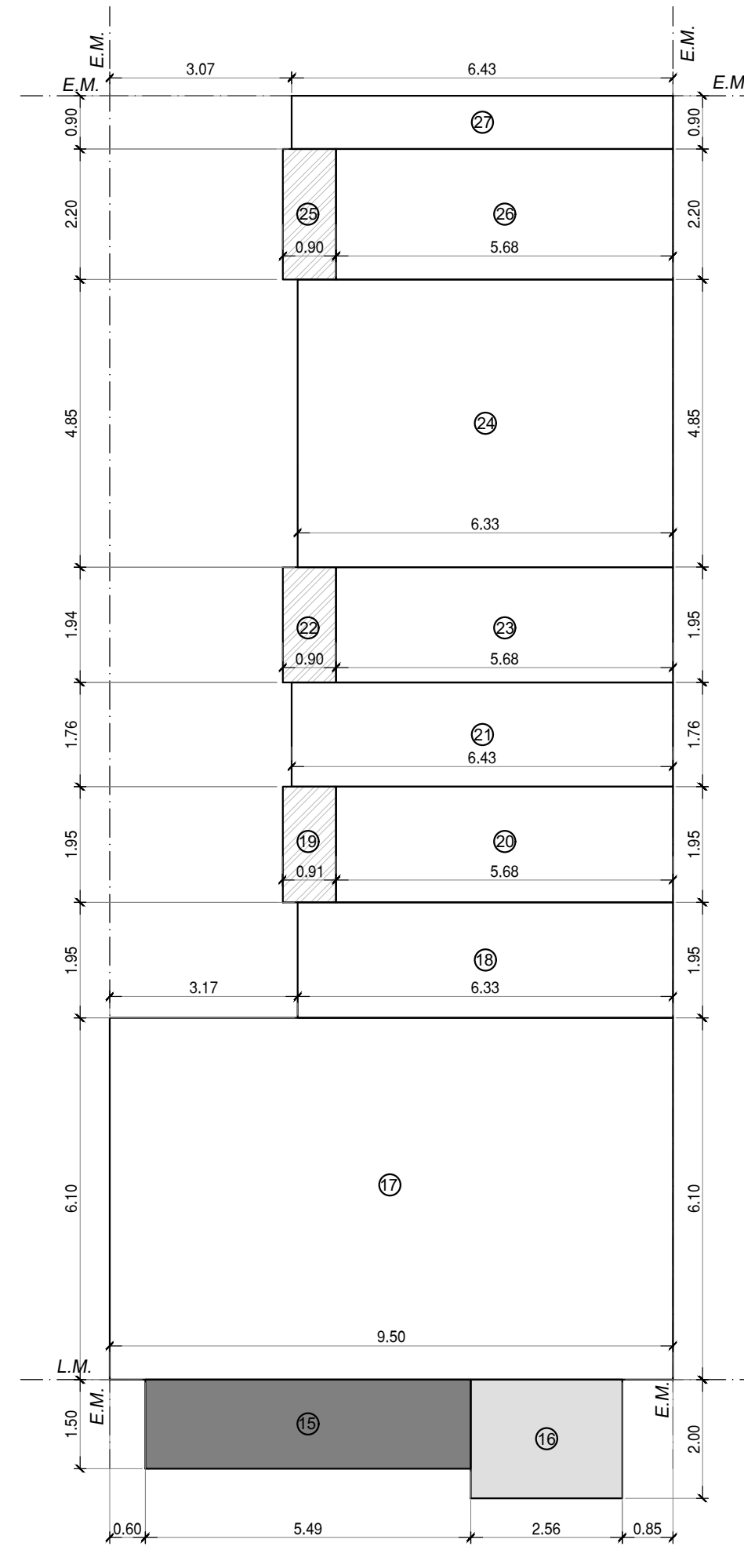
OBJETO: NUEVO A CONSTRUIR					
DESTINO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR					
PROPIETARIO: SAUCEDO SRL					
POSEEDOR: SAUCEDO SRL					
DOMICILIO: CHUBUT N° 1716					
POSADAS - MISIONES					
<div>UBICACIÓN</div> 		F.O.S. %	exig. 75% real 77.29%	F.I.S. %	exig. 15% real 19%
		DISTRITO CU 2.7			
		STE: 1482.15			
		SOLICITUD: APROBACIÓN			
		ESTADO: NUEVO A CONSTRUIR			
A. Calle: 13m		A. Vereda: 6,49m		A. Calzada: 25,98m	
NOMENCLATURA CATASTRAL					
SEGÚN CATASTRO	ZON	SEC	CH	MAN	PAR
		03	017	0001	008
SEGÚN TÍTULO	ZON	SEC	CH	MAN	PAR
		003	0017	0001	0008
Numeración Municipal de Finca N°: 1717		PROP.H. 9708			
SUPERFICIE		m2			
Terreno		205.675 m²			
Demoler		-			
Existente		-			
A Construir		1361.47 m²			
S/ L.M Alero		6.68 m²			
S/L.M Balcón		15.36 m²			
S/ L.M C. Cerrado		61.53 m²			
Piscina		25.56 m²			
Libre		46.71m²			



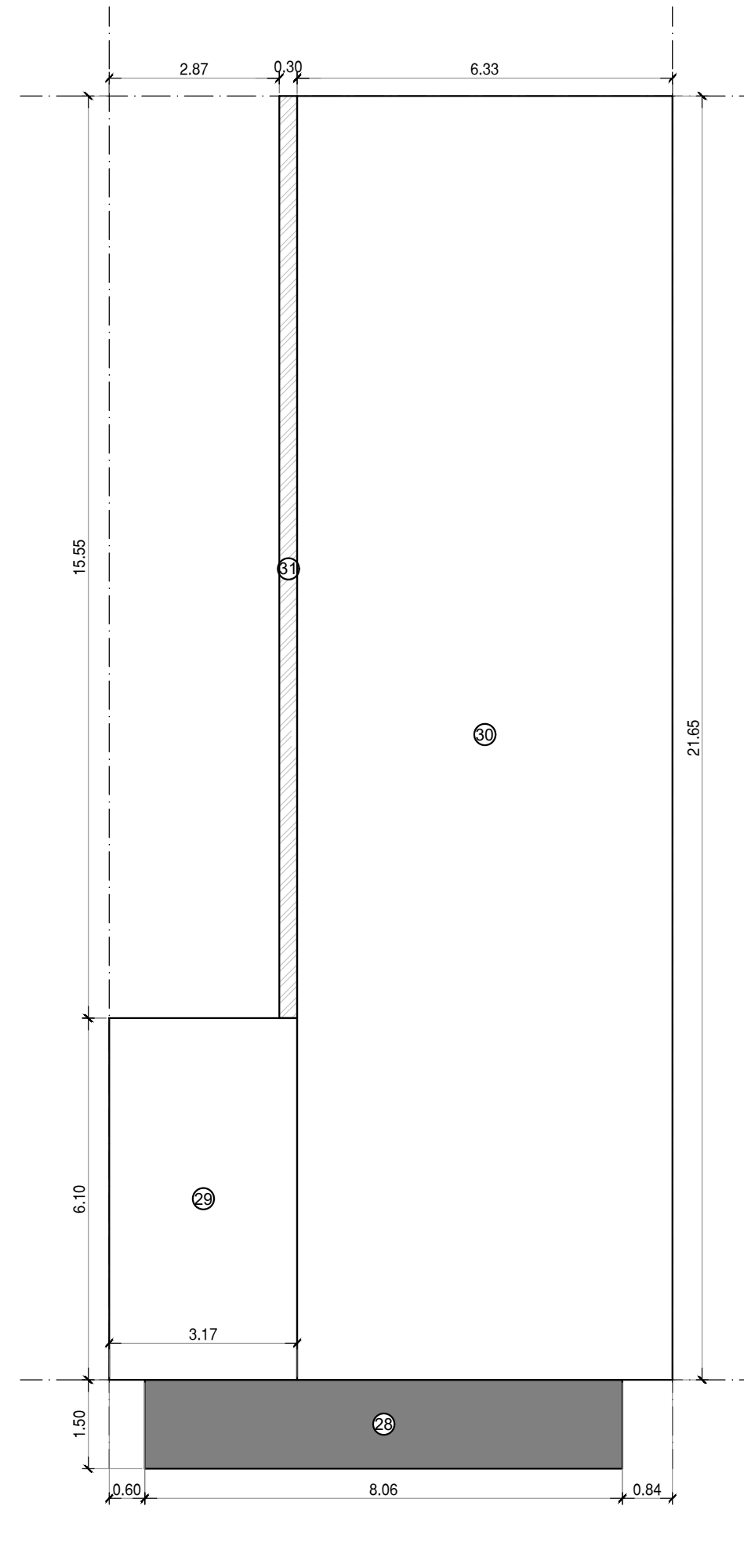
**PLANTA SUBSUELO**  
Esc 1:100



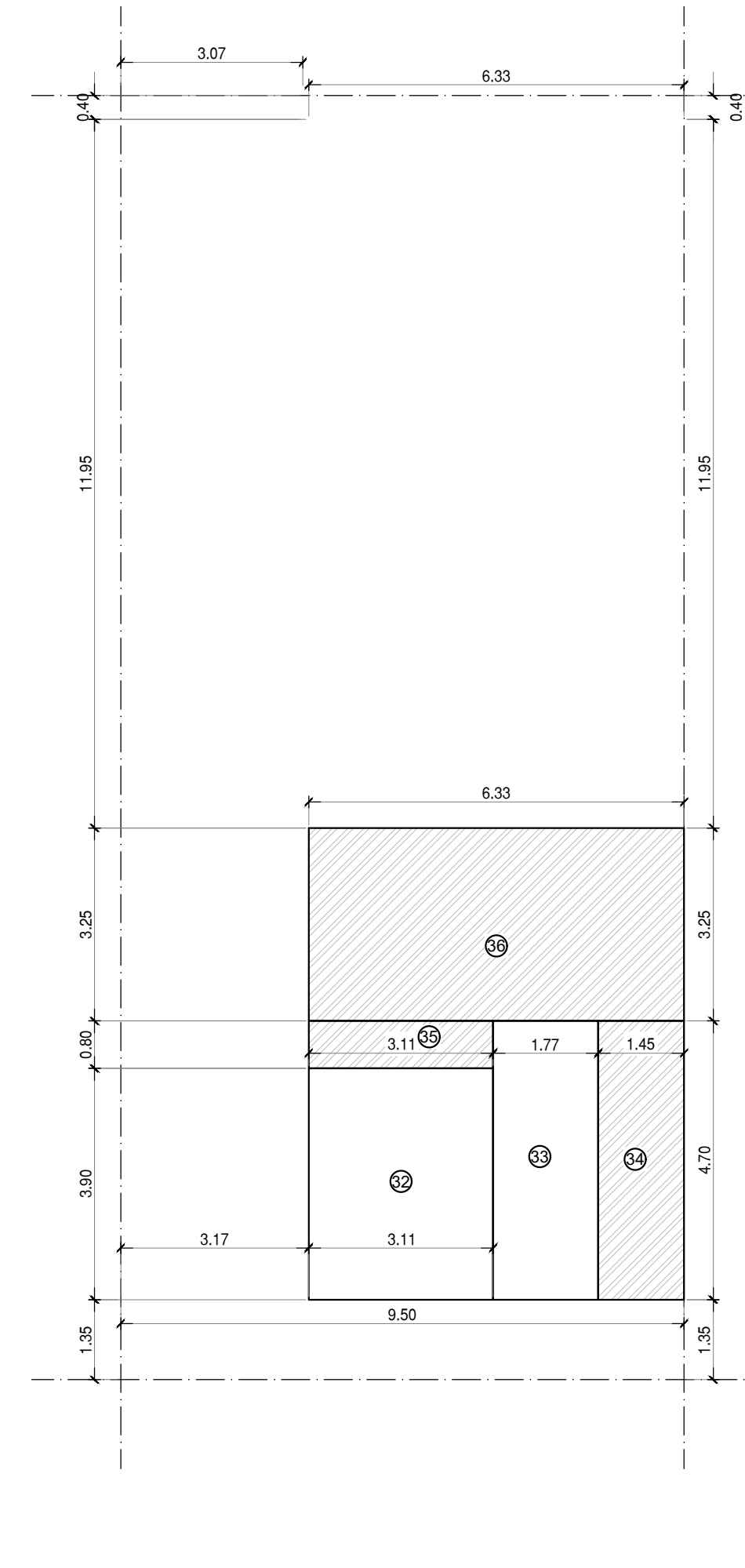
**PLANTA BAJA**  
Esc 1:100



**PLANTA TIPO 1er a 6to PISO**  
Esc 1:100



**PLANTA 7mo PISO**  
Esc 1:100



**PLANTA AZOTEA**  
Esc 1:100

N°	DESIGNACIÓN	AREA	ILUMINACION			VENTILACION			OBSERVACIONES
			COEF.	NEC.	PROY.	COEF.	NCC	PROY.	
1	Sala de bombos	8	8	1,50		3	0,33		
2	Hall de ingreso	11,63	8	1,45	9,90	3	0,48		
3	Cóchera	114,68	8	14,34		3	1,78		
4	Cocina, comedor, estar	16,57		2,08	6,76	3	0,69	2,17	
5	Baño	2,53	8	0,32		3	0,11		
6	Dormitorio	8,5	8	1,19	3,12	3	0,40	0,90	
7	Dormitorio	8,47	8	1,05	3,12	0,80	1,32	0,90	
8	Baño	2,36	8	0,30		3	0,10	0,47	
9	Pasillo de distribución	19,85		2,48	1,56	3	0,83	0,47	
10	Cocina, comedor, estar	16,57	8	1,83	5,33	3	0,54	2,67	
11	Monomóbito	24,1	8	3,01	5,72	3	1,00	2,86	
12	Cocina	19,88	8	2,49	19,11	3	0,83	7,85	
13	Comedor	14,04	8	1,76	7,85	3	0,59	3,00	
14	Pasillo	5,16	8	0,65		3	0,22		
15	Sala de estar	35,2	8	4,40	11,91	3	1,47	3,29	
16	Baño	2,34	8	0,29		3	0,10		
17	Habitación secundaria	8,98	8	1,12	6,76	3	0,37	1,95	
18	Lavadero	2,87	8	0,36		3	0,12		
19	Baño	2,1	8	0,26		3	0,09		
20	Ducha	0,61	8	0,83		3	0,28		
21	Vestidor	4,19	8	0,35	2,86	3	0,12	0,80	
22	Habitación principal	27,7	8	5,15	10,72	3	1,72	3,41	
23	Pasillo	6,11	8	0,76		3	0,25		
24	Baño	2,25	8	0,28		3	0,09		
25	SUM	20,96	8	2,62		3	0,87		
26	Sala técnica	3,75	8	0,47		3	0,16		
27	Sala técnica ascensor	12,23	8	1,53	0,48	3	0,51	0,48	
28	Sala TR	21,24	8	2,66		3	0,88		

## PLANILLA ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN

N°	CANT.	DIMENSIONES	SUPERFICIES		OBSERVACIONES
			CUBIERTA	SEMICUBIERTA	
1	1	4,95    3,11	15,39		Subsuelo
2	1	5,49    1,5		8,24	
3	1	2,56    2		5,12	
4	1	3,17    5,25		16,68	Alero q/LM
6	1	3,11    1,35		4,2	
7	1	3,9    3,11	12,13		
7	1	5,25    3,22	16,91		
8	1	9,5    0,85		8,08	
9	1	6,43    1,95		12,54	
10	2	2,05    6,59		27,02	
11	1	6,43    1,55		9,97	
12	1	6,43    4,85		31,19	
13	1	6,59    2,2		14,50	
14	1	6,43    0,9		5,80	
15	6	5,49    1,5	49,44		
16	6	2,56    3		30,72	
17	6	9,5    1,61	347,70		
18	6	6,33    1,95	74,04		
19	6	0,8    1,95		10,53	
20	6	5,68    1,95	66,46		
21	6	6,43    1,76	59,80		
22	6	0,8    1,95		10,53	1° al 6° P
23	6	5,68    1,95	66,46		
24	6	6,33    4,85	184,20		
25	6	0,9    2,2		11,88	
26	6	5,68    2,2	75,00		
27	6	6,43    0,9	34,72		
28	1	8,06    1,5	12,09		
29	1	3,17    6,1	19,34		
30	1	6,33    23,65	137,04		
31	1	0,3    15,15		4,55	
32	1	3,9    3,11	12,13		
33	1	1,77    4,7	8,32		
34	1	1,45    7		6,82	AZOTEA
35	1	3,11    0,8		2,49	
36	1	6,33    3,25		20,57	
37	1	6,33    3,92	24,81		SALA DE MAQUINAS
38	1	6,33    3,92	24,81		TR
SUP PARCIAL			1240,79	241,36	
			100%	50%	
			1240,79	120,68	
			1861,47		
			1442,15		
TOTAL					
STE					

## BALANCE DE SUPERFICIES

OBJETO: NUEVO A CONSTRUIR

DESTINO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR

PROPIETARIO: SAUCEDO SRL

POSEEDOR: SAUCEDO SRL

DOMICILIO: CHUBUT N° 1716

## POSADAS - MISIONES

UBICACIÓN  	F.O.S. %	exig. 75%	F.I.S. %	exig. 15%
		real 77.29%		real 19%

AV. MAIPÚ (86)	DISTRITO CU 2.7
----------------	-----------------


AV. MAIPU (86)	STE:	1482.15
----------------	------	---------

(37)	67,05	9,50	10,05	(35)	SOLICITUD: APROBACIÓN
------	-------	------	-------	------	-----------------------

**HERRERÍA**

MACH	21,65	JNGI	ESTADO: NUEVO A CONSTRUIR
------	-------	------	---------------------------

[illegible]

W. RA		CALL	
-------	---	------	--

A		
---	--	--

A. Calle: 13m	A. Vereda: 6,49m	A. Calzada: 25,98m	PROPIETARIO:
---------------	------------------	--------------------	--------------

NOMENCLATURA CATASTRAL						

SEGÚN CATASTRO	ZON	SEC	CH	MAN	PAR	PROP.H.
		83	347	3334	333	

CATASTRO	/	03	017	0001	008	/	PROYECTO:
----------	---	----	-----	------	-----	---	-----------

	ZON	SEC	CH	MAN	PAR	PI
SEGÚN						

TITULO	/	003	0017	0001	0008	9708	
--------	---	-----	------	------	------	------	--

Numeración Municipal de Finca N°: 1717										Código de Verificación									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

SUPERFICIE		m <sup>2</sup>
------------	--	----------------

Terreno	205.675 m²
---------	------------

	ESTADO DE	
		DIRECCIÓN DE OBRA:

Demoler	-	DIRECCION DE OBRA:

Existente	-	
-----------	---	--

A Construir	1361.47 m²	CONSTRUCTOR:
-------------	------------	--------------

S/ L.M Alero	6.68 m <sup>2</sup>
S/L.M Balcón	15.36 m <sup>2</sup>

S/ L.M.C. Cerrado	61.53 m <sup>2</sup>
Piscina	25.56 m <sup>2</sup>

Libre	46 71m <sup>2</sup>	
-------	---------------------	--

LEB10	40.7 mm	
-------	---------	--