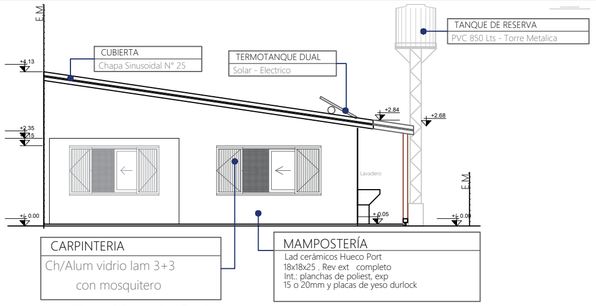
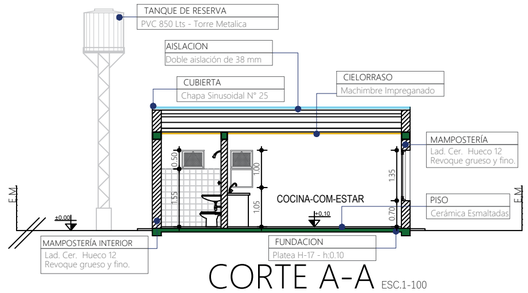


FACHADA ESC.1-100



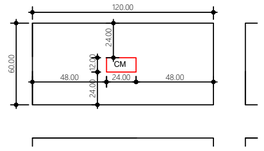
CORTE A-A ESC.1-100

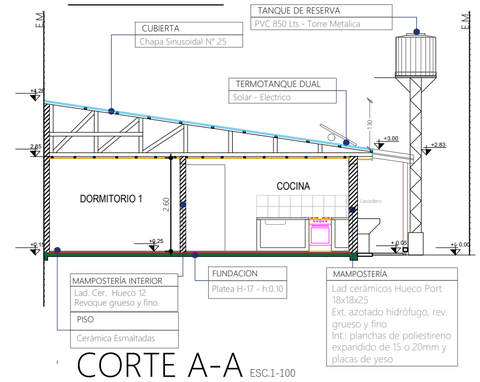
	N°	LOCALES	AREA	ILUMINACION			VENTILACION			OBSERVACIONES
				C	N	P	C	N	P	
PLANTA BAJA	1	GALERIA	4,11	8	0,51	-	3	0,17	-	-
	2	COC-COM-ESTAR	20,50	8	2,56	4,36	3	0,85	2,18	(1,40x1,35)+(1,05x0,60)+(0,90x 2,05)
	3	BAÑO	4,11	8	0,51	0,30	3	0,17	0,15	(0,50x0,60)
	4	LAVADERO	3,00	8	0,38	-	3	0,13	-	-
	5	DORMITORIO 1	12,10	8	1,51	1,62	3	0,50	0,81	(1,35x1,20)
	6	DORMITORIO 2	11,48	8	1,44	1,62	3	0,48	0,81	(1,35x1,20)

PLANILLA DE BALANSES DE SUPERFICIES		
	SUPERFICIES	
	CUBIERTAS	S/CUBIERTAS (/2)
1	60.16	
2		1.50
3		2.15
Subtotal	60.16	3.65
TOTAL	63.81m2	

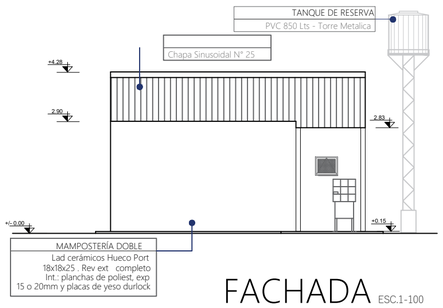
CENTRO DE MANZANA

NO POSEE CENTRO DE MANZANA

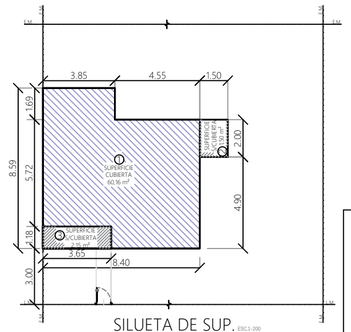




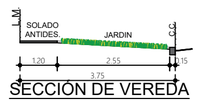
CORTE A-A ESC.1-100



FACHADA ESC.1-100



SILUETA DE SUP. ESC.1-200



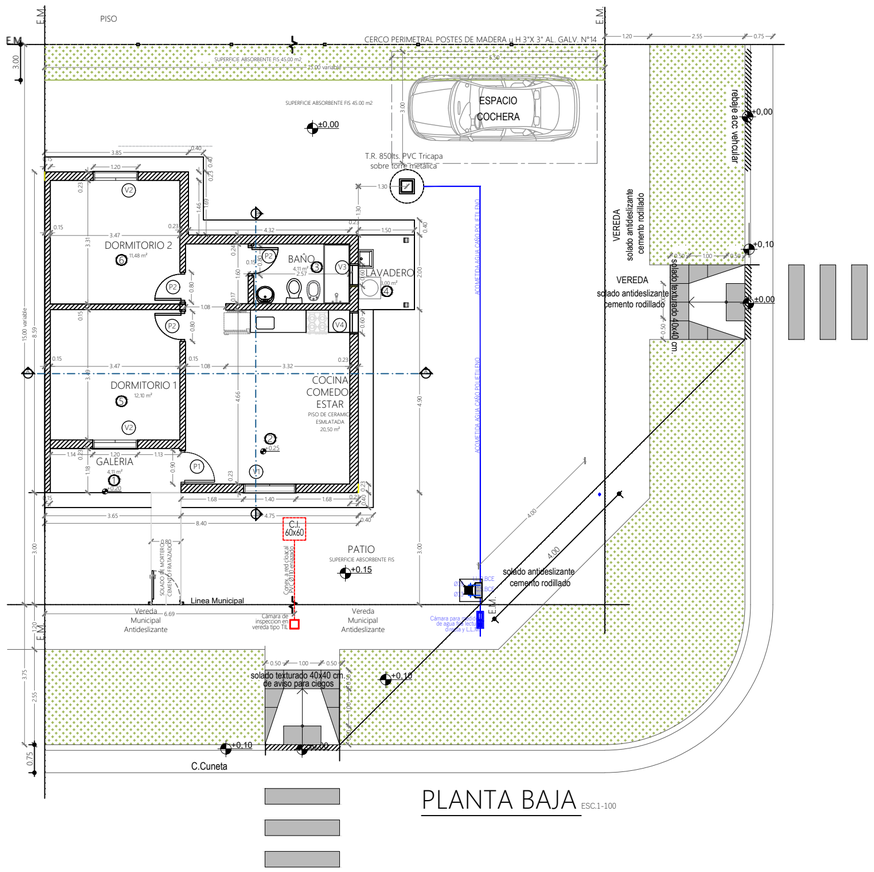
SECCIÓN DE VEREDA

OBJETO: EXISTENTE EN CONSTRUCCION

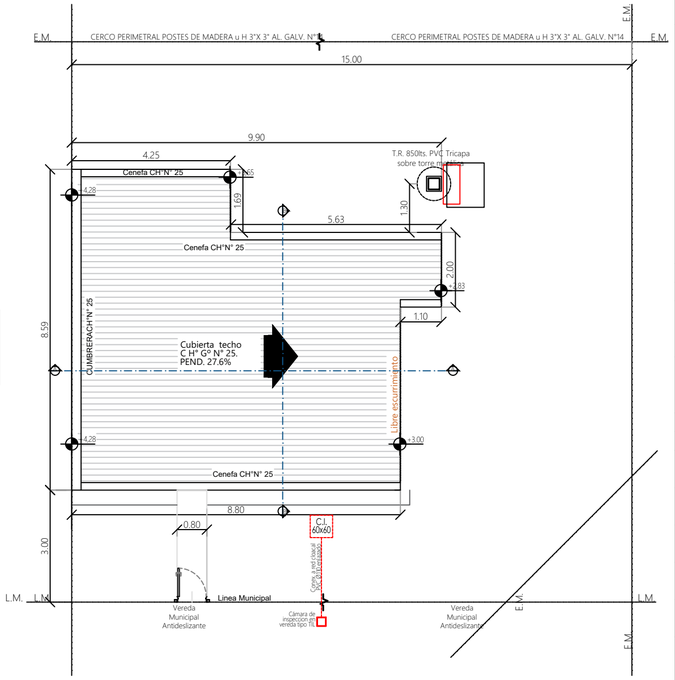
DESTINO: VIVIENDA UNIFAMILIAR
VIVIENDAS "ITAEMBE GUAZU"-PROTOTIPO "C" 2021 der. - esq.

PROPIETARIO: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO HABITACIONAL

DIRECCION: ROQUE PEREZ Nº1735 POSADAS - MISIONES

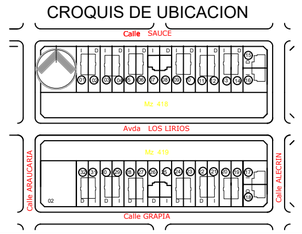


PLANTA BAJA ESC.1-100



PLANTA DE TECHOS ESC.1-100

CROQUIS DE UBICACION



F.O.S.	MAX: 60%	F.I.S.	S.A.N.: Ver plano N° 1
	PROY: 29.98%	20%	S.A.R: Ver plano N° 1

DISTRITO: APS.40 PGC h= 6.00 m Ordenanza 3100/12

S.T.E.: Ver plano N° 1

Solicitud de: APROBACIÓN

Estado de : EXISTENTE EN CONSTRUCCION

A.Calle:15.00m | A. CALZADA: 7.50m | A. VEREDA: 3.75m

NOMENCLATURA CATASTRAL

	DIST.	SEC.	CH.	MANZ.	PAR.	PROP.H.
SEGÚN CATASTRO		27	- - -	- -	330N	----
		SEC.	CH.	MANZ.	LOTE	PART.INM.
SEGÚN TÍTULO		27	- - -	- -		149335

NUMERACION MUNIC. DE FINCA :

SUPERFICIES:	m2
Terreno	225.00m2
Demoler	-
Existente	-
Exist. Const. 1 viv prot "C" esq izq 63.81m2	63.81m2
Libre	157.54m2

PROPIETARIOS:
Ing. Gustavo A Roko
DNI 23.383.757

PROYECTO:
Ing. Pablo Lezcano
mat. prof. nro 2399

CALCULO:
Ing. Pablo Lezcano
mat. prof. nro 2399

DIRECCION DE OBRA:
Ing. Gustavo A Roko
mat. prof. nro 2692

RELEVAMIENTO :
Ing. Pablo Lezcano
mat. prof. nro 2399

08