삼정 KPMG

Deal Advisory 직무교육 – TS 기본 온라인 과정

FDD 보고서의 구성 및 작성 방법



Table of contents

01	DD 보고서 개관	3
02	Introduction의 구성	6
03	Executive summary의 구성 및 작성	10
04	Supporting analysis의 구성 및 작성	27



01 DD 보고서 개관

ailor reporting to meet the needs of our client

DD 보고 및 보고서

"Dreporting은고객의투자의사결정관련하여고객이반드시고려해야하는중요한사항에집중할수있도록이를 명확하고 간결하게고객에게전달하는것"

	보고시기 및 내용
상시보고(구두보고 or E-mail 보고)	■ 고객의요청에따라전화통화,대면미팅을통해고객에게직접구두로 설명하거나e-mail을통해고객이궁금해하는사항에대해보고하는것
진행상황보고(Daily or Weekly)	■ 고객이요청한주기에따라프로젝트의진행상황,자료제공상황,주요발견 사항에대해주기적으로보고하는것
중간보고서	■ Full 보고서가 발행되기전현재까지 발견된주요이슈사항에 대해고객에게 중간보고서의 형태로보고하는 것
Full 보고서	■ 분석이완료된후,고객에게 KPMG가수행한분석의결과및이를통해발견된 주요이슈사항과이를어떻게 Deal에 반영할것인지에 대한 recommendations 까지포함된보고서

FDD full report 구성

"보고서는크게 4부분,Introduction+ES+Supporting+Appendix로구성됨"

1	시는 크게 4구군, Introduction	표지	Letter of Performance	Glossary of terms			
2	Executive summary	Target overview	Organization chart	Business Overview	BS PL Overview	Quality of earnings & Quality of net assets	Key findings
3	Supporting analysis	손익계산서 구성항목	WC & CAPEX	재무상태표 구성항목	현금흐름분석 &특수관계자 거래	F/X exposure & 우발사항	
4	Appendix	Scope of work	Detailed tables / research where required				

02 Introduction의 구성

Introduction

"Introd	luction은 표지 +LOP+Glossary "	1					
1	Introduction slides	표지	Letter of Performance	Glossary of terms			
2	Executive summary	Target overview	Organization chart	Business Overview	BS PL Overview	Quality of earnings & Quality of net assets	Key findings
3	Supporting analysis	손익계산서 구성항목	WC & CAPEX	재무상태표 구성항목	현금흐름분석 &특수관계자 거래	F/X exposure & 우발사항	
4	Appendix	Scope of work	Detailed tables / research where required				

Introduction slides - LOP(예시)

"LOP에는 용역의 개요.책임의 한계,분석기준일,보고서 발행일 등이 기재됨"

Deal Advisory

삼정회계법인 서울특별시 강남구 테헤란로 152 강남파이낸스센터 27층, 06236

보고서 발행일

고객 주소

고객명

대표이사 귀하

삼정회계법인 (이하"KPMG")은 계약조건에 따라 **대상회사명**(이하 "target" 또는 "회사", "대상회사"라 함)에 대한 고객명(이하 "고객" 또는 "귀사"라 함) 의 Financial Due Diligence를 지원하는 용역을 수행하였습니다.

KPMG가 수행한 용역의 목적은 고객이 고려중인 투자에 대한 기회와 위험을 평가하는 것을 지원하는 것이었습니다. KPMG의 용역은 고객에 대한 모든 중요한 사항들을 언급하는 것은 아니며, 혹시 있을지도 모르는 자료의 오류, 부정, 불법행위에 대한 정보를 모두 언급하지는 아니한니다.

KPMG는 고객에게 용역계약서상 용역의 목적 또는 다른 어떠한 목적으로도 KPMG가 제공한 용역의 절차상의 충분성에 대해 어떠한 보장도 하지 아니합니

본 용역의 주요 업무범위는, 제공된 재무정보를 파악하고, 분석하고, 주요사항을 언급하는 것이었습니다.

KPMG의 보고서는 그 특성상, 고객의 target 평가에 대한 지원의 목적 외에는 적합하지 않을 수 있으므로, 고객의 내부 목적으로만 사용이 제한됩니다. 따라 서 계약서에 언급되어 있는 경우를 제외하고 KPMG 보고서의 전체 또는 일부가 KPMG의 사전서면 동의 없이 고객 이외의 제 3자에게 제공 또는 열람 되어서는 안된니다 보고서 이용에 관한 고지

KPMG는 본 용역을 XX년 XX월 XX일(업무 시작일)부터 XX년 XX월 XX일 (업무종료일)까지 수행하였습니다. 따라서, KPMG는 XX년 XX월 XX일 (업무종료일) 이후에 발생하는 사건 및 거래를 반영하기 위해서 본 보고서에 포함된 정보를 수정해야 할 의무를 지지 않습니다.

이 보고서의 주된 자료는 target에 의해 제공된 target의 내부 정보들입니다. 이들 정보들의 정확성은 target의 경영진의 책임이며 KPMG는 어떠한 책임 도 지지 않습니다.

KPMG는 본 보고서에 제시된 정보들이 용역수행기간 중에 KPMG에게 제공 되어진 다른 정보들과의 일치여부를 신의성실원칙에 입각하여 검토하였습니다. 그러나 KPMG는 이들 정보들에 대한 객관성을 검증하기 위하여 다른 증거와 대조하는 등의 절차를 취하지 않았습니다. KPMG 용역의 범위는 감 사의 범위와 다르며, 따라서 어떠한 형태의 확신도 제공하지 않습니다.

이 보고서에 포함된 'KPMG analysis'는 대상회사 경영진이 제공한 정보에 근거하여 본 용역의 특정 목적을 위한 분석을 실시하였음을 의미합니다.

KPMG Samjong Accounting Corp., a company established under Korean law, is the member firm of KPMG international, a Swiss connectative.



SAMIONG

© 2020 KPMG Samjong Accounting Corp., the Korean member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative, a Swiss entity.

27th Floor, Gangnam Finance Center, 152, Teheran-ro, Gangnam-gu, Seoul, Korea

2

Introduction slides - Glossary of terms(예시)

"Glossary는 보고서 전체에 기재된 산업 및 M&A 약어들에 대한해설집 "

Strictly Private & Confidential

Glossary

APAC	Asia Pacific	DPO	Days Payable Outstanding	NOA	Non Operating Asset
API	Application Programming Interface	DSO	Days Sales Outstanding	NP	Not Provided
ASP	Average Selling Price	EBITDA	Earning Before Interest, Tax, Depreciation and	NQ	Not Qualified
AWS	Amazon Web Services	ERP	Amortization Enterprise Resource Planning	NWC	Net Working Capital
B2B	Business to Business	FI	Financial Investor	PIN	Personal Identification Number
B2B2C	Business to Business to Consumer			PL	Profit & Loss
B2C	Business to Consumer	G/W	Gateway Cross Marchandias Valums	POS	Point Of Sales
BEP	Break Even Point	GMV	Gross Merchandise Volume	QoA	Quality of Assets
вм	Business Model	HK	Hong Kong	QoE	Quality of Earnings
BS	Balance Sheet	HR	Human Resource	R&R	Role & Responsibility
CAGR	Compound Annual Growth rate	ICT	Information and Communications Technology	RM	Risk Management
CAPEX	Capital Expenditures	IDC	Internet Data Center	RP	Repurchase Agreements
ccc	Cash Conversion Cycle	IM	Information Memorandum	R&W	Representations and Warranties
CEO	Chief Executive Officer	IR	Investor Relations	s/w	Software
CF	Cash Flow	KF	Key Finding	SA	Search Advertising
CFO	Chief Financial Officer	K-IFRS	Korean International Financial Reporting Standards	SG	Singapore
CMAP	Coup Marketing Asia Pacific	KPI	Key Performance Indicator	SI	System Integration
CMGR	Compound Monthly Growth Rate	LTM	Last Twelve Months	SM	System Maintenance
coo	Chief Operating Officer	M&A	Mergers and Acquisitions	SMS	Short Message Service
cs	Customer Service	MCO	Movement Control Order	UI	User Interface
CSO	Chief Security Officer	MD	Merchandiser	USD	United States Dollar
сто	Chief Technology Officer	MFRS	Malaysian Financial Reporting Standards	UX	User Experience
		MMF	Money Market Funds		Value Added Tax
DA	Display Advertising	MMS	Multimedia Messaging Service	VAT	
DB	Data Base	MO	Message Oriented	VDD	Vendor Due Diligence
DIO	Days Inventory Outstanding	MYR	Malaysian Ringgit	wc	Working Capital
	SAM IONG © 2021 KPMG Samjong Acco		ean member firm of the KPMG network of independent member firms at	YTD	Year to Date



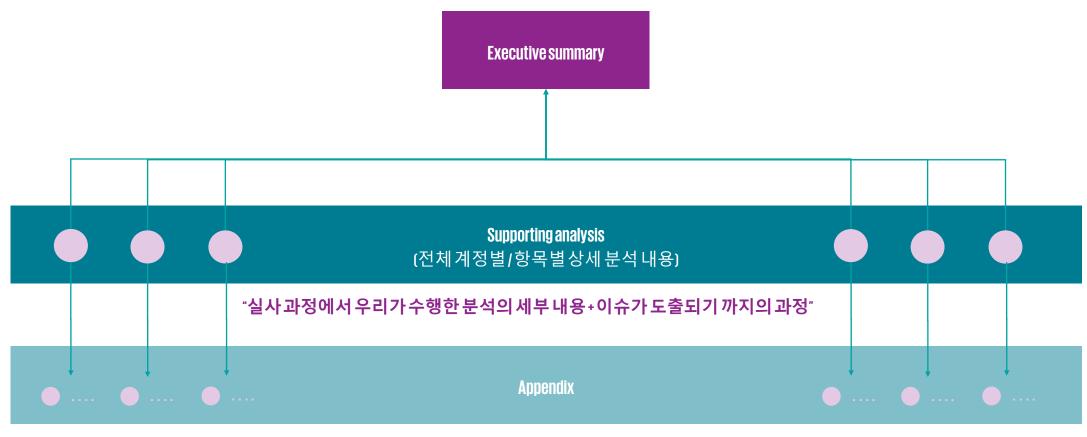
© 2021 KPMG Samjong Accounting Corp., the Korean member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in Korea.

5

03
Executive summary의
구성 및 작성

보고서의 구조 - Introduction 이하

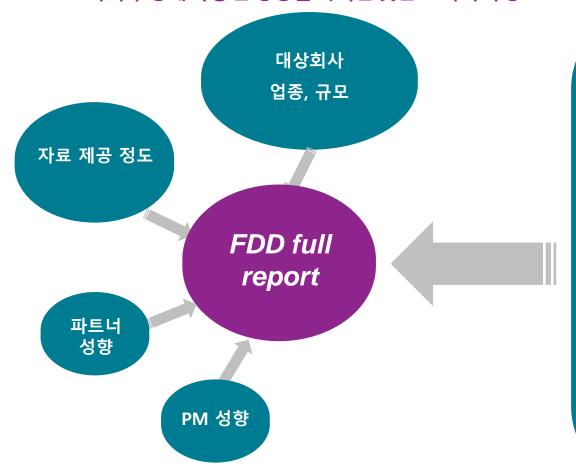
"보고서의 출발은 staff이 분석하여 작성하는 Supporting. Supporting에서 발견된 이슈 사항은 ES로, 분석의 뒷받침 내용은 Appendix로 "
"분석과정에서 발견된주요이슈사항"



"수행한용역의업무범위및supporting analysis 를 뒷받침하는보다자세한내용"

보고서의 구성에 영향을 미치는 요소

"FDD 보고서의 구성에 가장 큰 영향을 미치는 것은 고객의 특성"



고객의 특성

- ✓ 고객이 이투자를 하려는 이유는 무엇인가?
- ✓ 고객은 M&A에 익숙한고객인가?
- ✓ 고객은 대상회사가 속한 산업에 대한 이해가 깊은가?
- ✓ 고객은 대상회사에 대해 잘 이해하고 있는가?
- ✓ 고객이 예상하고 있는 대상회사의 이슈는 무엇인가?
- ✓ 고객이보고서에서기대하고 있는 바는무엇인가?

Executive summary

"ES는 대상회사에 대한 기본 설명 + key findings(실사 발견 사항) "





Executive summary 추가 장표(예시 I)

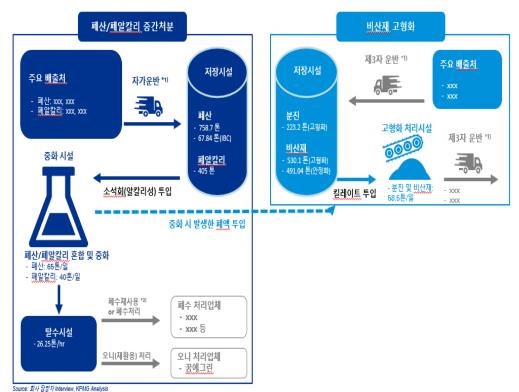
Strictly Private & Confidential

Strictly Private & Confidential

Executive summary

Process of Waste Treatment(As-is)

20xx년 xx월 현재 대상회사는 폐산/폐알칼리 중간처분 및 분진/비산재 고형화 공정 수행하고 있음.



Note: 1) vi

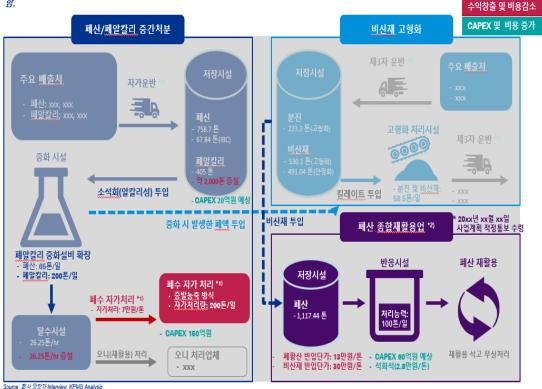
KPMG SAMJONG

© 2020 KPMG Samjong Accounting Corp., the Korean member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in Korea.

Executive summary

Process of Waste Treatment(To-be)

회사에 따르면 향후 페알칼리 중간처분 증설, 페황산 종합재활용 및 페수 처리 공정 개시에 따른 사업 규모 확대 및 마진 증가를 계획하고 있다고 항



urce: 회사 날랑자 Interview, KPMG Analysis

KPMG SAMJONO

© 2020 KPMG Samjong Accounting Corp., the Koreen member firm of the KPMG network of independent member firms effiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in Korea.

8

Executive summary 추가 장표(예시 II)

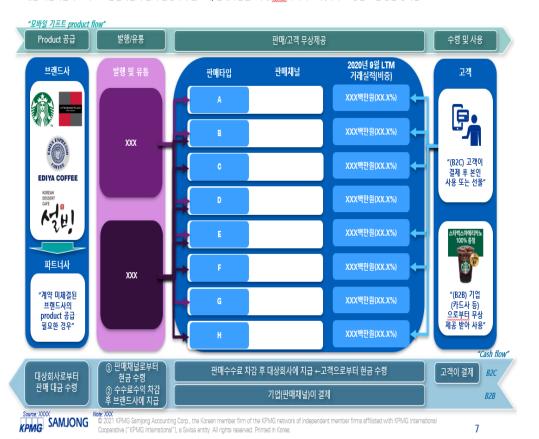
Strictly Private & Confidential

Strictly Private & Confidential

Executive summary

Sales flow

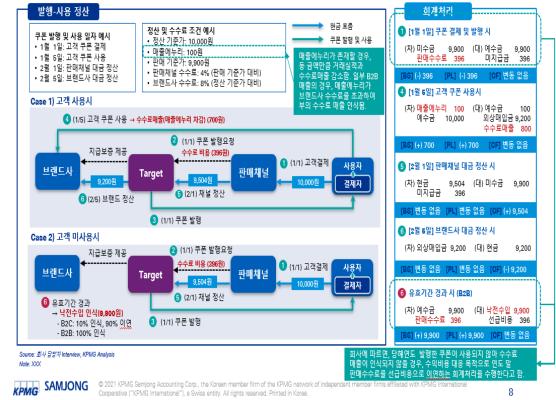
대상회사 주요시업인 모바일기프트 발행의 경우 주로 판매채널에서 고객으로부터 현금 수취(B2B의 경우 기업 고객이 대상회사에 결제) 후 브랜드사에 대금 지급하는 구조이므로 운전자본 부담이 발생하지 않으며, 판매타입별/ 거래 건별 수익 구조 및 수수료 정산 조건 등은 상이함.



Executive summary

회계처리(발행사용정산방식)

XXXXXXX



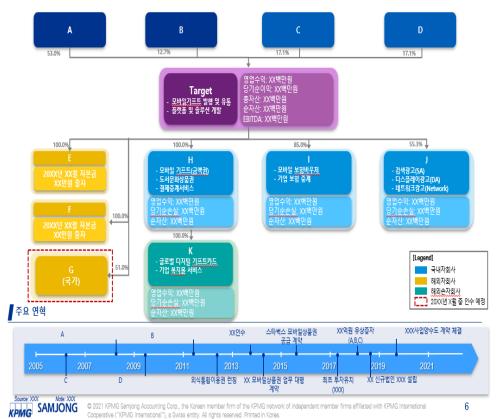
Target overview(예시)

Strictly Private & Confidential

Strictly Private & Confidential

Executive summary

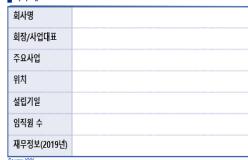
2020년 말 기준. 대상회사는 연결 종속회사 X개사(국내 X개사, XX 손자회사 X개사, XX X개사)를 보유하고 있으며, 20XX년 X월 중 XX 현지 법인 지분 XX% 취득 예정임.



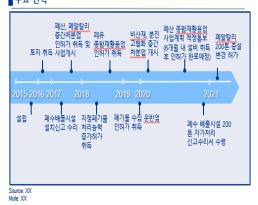
Executive summary

대상회사는 xx년 xx월 설립된 xx 소재 페기물 처리업체로, 실 지배자는 xx임. 현재 페수/페알칼리 중간처분, 분진/비산제 고형화 사업 영위하고 있으며, 향후 폐황산재활용업 추가 영위할 계획임.

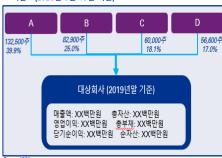
회사 개요



주요 연혁



지분도(2020년 9월 15일 기준)



■주요 인허가 및 설비(2020년 12월 4일 기준)

THER OTH ST	74443 77	인허가 내역
중화처리•안정화 공정	고형화처리 공정	한어가 내목
<반응(중화)처리시설>	<고형화시설>	폐수배출시설설치 신고증명서
		- 수리일: 폐기물중간처분업 허가증
<그 밖의 시설용량>		- 허가일: -
	<그 밖의 시설용량>	폐기물 수집운반업 허가증 ⁽³⁾ - 허가일:
		고형화 안정화 폐기물처리시설 - 허가일:
		폐산재활용업 허가(예정)
		- 적정통보:



© 2020 KPMG Samjong Accounting Corp., the Korean member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in Korea.



Organization chart(예시)

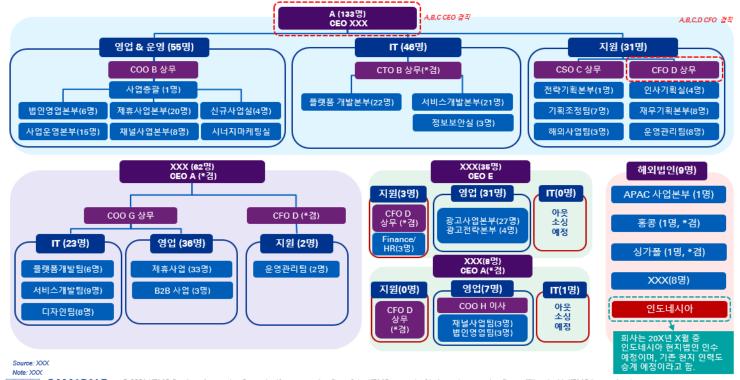
"현재의 인력 운용 현황을 한 눈에 보여주고, 향후 인력 운용 계획에 대해 comment "

Strictly Private & Confidential

Executive summary

Organization chart

20XX년 X월말 전사 기준 조직도 인원은 총 XX명(임원 X명, 직원 X명, 격직인원 X명). 회사에 따르면, 전사 차원의 인력 운용 효율 달성을 위해 현재는 XXX이 자회사에 지원(재무, HR 등) 및 IT(CS 및 인프라) 관련 shared service 제공 하고 있으나, 향후 자회사 사업 규모 확대시 관련 인원 추가 채용하여 독립 운영 할 계획이라고 함(관계사간 shared service 등 거래 상세 내역은 Appendix _공통 2 참고).



작성 guide

- ✓ 일반적으로대상회사제시최신 기준조직도자료를기준으로 작성
- ✓ 임원/직원구분
- ✓ 향후인력운용계획에대한 comment필수
- ✓ 충분히구상후PT장표화작업

© 2021 KPMG Samjong Accounting Corp., the Korean member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in Korea.

10

Business Overview(예시)

"회사의마진창출과정(매입및비용→ 매출→ 마진)에관련된재무적지표들을한눈에볼수있게만든장표"

Strictly Private & Confidential

Executive summary

Business Overview (2020.12.31)

일반사항		
백만원		금액
순자산		
현금성자산		2,539
순운전자본		6,181
유무형자산		107
단기대여금		557
차입금		(754)
기타자산부채		(63)
합계		8,567
임차(리스)현황 윌	임차료	보증금
물류창고	17	77
차량	7	123
오피스텔	2	25
합계	26	224
인원현황 (평균)		명
임원		3
직원		17
합계		20
평균인건비		금액
임원		184
직원		41
합계		226
- "		220
Source: XXX		

매입		
백만원	금액	매출액%
매출원가		
상품매입액	15,415	59.0%
부대비용	1,775	6.8%
재고변동	(2,699)	(10.396)
합계	14,491	55.5%
판매관리비		
인건비	1,503	5.8%
판매수수료	1,162	4.496
광고선전비	1,080	4.196
포장비	694	2.796
지급임차료	270	1.096
기타판관비	471	1.896
합계	5,180	
주요 거래처별 매입	금액	비중%
USD	10,727	69.6%
	3,937	25.5%
	2,955	19.2%
	2,118	13.7%
	1,718	11.196
NZD	1,031	6.796
	1,019	6.6%
	11	0.196
KRW	3,657	23.7%
	906	5.9%
	583	3.8%
	2,168	14.196
합계	15,415	100.0%

매출		
백만원	금액	매출액%
제품군별 매출		
비타민및미네랄	4,634	17.796
오메가3	3,891	14.9%
프로바이오틱스	3,406	13.096
크릴오일	1,845	7.1%
기타	12,330	47.2%
합계	26,107	100.0%
채널별 매출		
B2B	23,297	89.2%
	5,221	20.096
	18,076	69.2%
B2C(타사몰)	1,667	6.4%
수입대행	757	29%
자사몰/현장결제	386	1.5%
합계	26,107	100.0%
주요 거래처별 매출	금액	비중%
	5,221	20.0%
	3,477	13.396
	2,358	9.096
	1,012	3.9%
	983	3.8%
	895	3.4%
	761	2.996
기타	11,399	43.7%
합계	26,107	100.0%

마진	
백만원	96
제품군별 GP%(자사브랜드 기준)	
프로바이오틱스	59.3%
비타민	62.9%
프로폴리스	64.3%
오메가3	54.7%
감마레놀라산	55.3%
크릴오일	52.8%
평균	58.2%
거래처별 ASP 할인율	
	23.5%
	32.2%
	27.4%
기타소규모거래처	15.1%
평균	24.6%
채널별 공헌이익%	96
B2B	34.7%
	25.3%
	38.6%
	35.2%
B2C	56.2%
수입대행	28.7%
자사몰/현장결제	37.396
합계	35.6%

Source: XXX Note: XXX



SAMJONO

© 2021 KPMG Samjong Accounting Corp., the Korean member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in Korea.

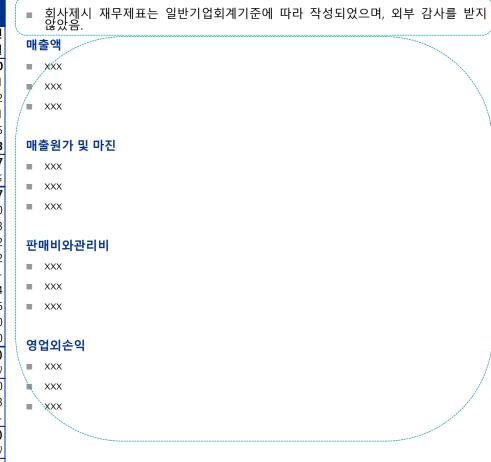
PL Overview

대상기간 매출은 신규 공정 개시, Ramp up 효과 및 2019년 XX 폐알칼리 물량 확보 등으로 인해 증가하였으나, 영업 확대를 위한 저가수주 전략 실시, 주요 처리비 상승 등으로 인해 마진율은 감소함.

①해당장표의 key message

②재무제표작성기준

PL Overview				
	2017년	2018년	2019년	2020년
백만원	12개월	12개월	12개월	9개월
매출액	243	1,451	5,103	5,370
폐산	-	275	2,661	1,86
폐알칼리	-	265	595	1,39
분진 및 비산재	-	-	-	1,37
기타	243	911	1,847	74.
매출원가	-	521	2,698	3,61
매출총이익	243	929	2,405	1,75
매출총이익%	100.0%	64.1%	47.1%	32.79
판매비와관리비	221	884	2,153	1,98
인건비	85	403	1,182	1,08
지급수수료	19	170	199	24
소모품비	33	67	116	7
운반비	6	7	99	9
감가상각비	-	-	96	
전력비	12	36	83	13
보험료	19	37	78	7
지급임차료	3	42	73	11
기타판관비	44	121	227	18
영업이익	22	46	252	(229
영업이익%	9.2%	3.1%	4.9%	(4.3%
영업외수익	31	169	9	4
영업외비용	76	118	227	82
법인세비용	-	0	17	
당기순이익	(22)	96	17	(1,013
당기순이익%	(9.0%)	6.6%	0.3%	(18.9%
EBITDA	22	46	348	(229
EBITDA%	9.2%	3.1%	6.8%	(4.3%



③주요계정별정책, 구성및증감

Source: XXX, KPMG Analysis

BS PL Overview 작성

"최소1장-최대3장, 중요한내용만짧고간결하게. Key findings 및 supporting analysis 에 등장하는내용의 단순반복이되지않도록유의 "

PL Overview				
	2017년	2018년	2019년	2020년
백만원	12개월	12개월	12개월	9개월
매출액	243	1,451	5,103	5,370
Α	-	275	2,661	1,861
В	-	265	595	1,392
기타	243	911	1,847	2,116
매출원가	-	521	2,698	3,613
매출총이익	243	929	2,405	1,757
매출총이익%	100.0%	64.1%	47.1%	32.7%
판매비와관리비	221	884	2,153	1,987
인건비	85	403	1,182	1,080
지급수수료	19	170	199	243
소모품비	33	67	116	72
운반비	6	7	99	92
전력비	12	36	83	134
보험료	19	37	78	76
지급임차료	3	42	73	110
기타판관비	44	121	323	/ 180
영업이익	22	46	252	(229)
영업이익%	9.2%	3.1%	4.9%	(4.3%)
영업외수익	31	169	9	40
영업외비용	76	118	227	823
법인세비용	<u>-</u>	0	17	-
당기순이익	(22)	96	17	(1,013)
당기순이익%	(9.0%)	6.6%	0.3%	(18.9%)
EBITDA	22	46	348	(229)
EBITDA%	9.2%	3.1%	6.8%	(4.3%)

	BS Overview (연결 Pro-	BS Overview (연결 Pro-forma 기준)						
!		2017년	2018년	2019년	2020년			
!	백만원	12월31일	12월31일	12월31일	9월30일			
)	유동자산	55,837	81,374	127,086	163,328			
١	현금및현금성자산	20,417	23,321	42,999	44,040			
2	단기금융자산	5,164	19,497	20,967	12,999			
5	매출채권	2,153	2,586	1,538	2,910			
3	미수금	26,358	33,974	47,904	78,723			
7	선급금	1,102	1,137	11,283	22,661			
ó	재고자산	134	218	1,146	1,128			
7	기타유동자산	509	641	1,249	867			
)	비유동자산	6,901	5,511	8,959	8,991			
3	유형자산	4,607	4,919	5,021	4,957			
2	무형자산	95	72	2,266	2,312			
2	기타비유동자산	2,200	520	1,672	1,721			
1	자산총계	62,738	86,885	136,045	172,319			
5	유동부채	52,710	67,863	118,106	156,663			
)	매입채무	33,121	39,887	47,072	83,703			
)	예수금	12,238	15,680	48,461	51,531			
)	매출이연예수금	4,007	7,516	12,365	15,799			
)	선수금	1,261	630	6,073	2,309			
)	단기차입금	483	879	760	748			
3	기타유동부채	1,599	3,271	3,375	2,573			
-	비유동부채	3,454	2,611	1,566	1,934			
)	장기차입금	2,317	1,713	1,254	924			
)	확정급여부채	635	897	312	1,010			
)	기타비유동부채	502	-	-	-			
)	부채총계	56,164	70,473	119,672	158,597			
	자본총계	6,575	16,412	16,373	13,722			

작성 guide

- ✓ 매출상세나판관비상세의경우3개년도마지막해금액크기 순서
- ✓ WC이나CAPEX관련등중요항목은 별도표시
- ✓ 기타로묶어서표시할항목에 대한고민필요

제발대상회사에 대해알고있는모든 걸다쓰지말고그 중에내가꼭알아야 할사항이무엇인지 써주세요!!!



QoE 예시 및 작성

"장표는PM이 쓰더라도Item을 발견하고 정리해 주는 주체는 staff"

Strictly Private & Confidential

14

Executive summary

Quality of earnings (1/2)

KPMG 조정사항을 반영한 Normalized EBITDA%는 2018년 (-)60.1%에서 2020년 9개월 0.9%로, 마진 감소에도 불구하고 매출 확대에 따른 고정비효과로 인해 이익률 개선되고 있음.

Overline of secondary					
Quality of eamings					
		2017년	2018년	2019년	2020년
백만원		12개월	12개월	12개월	9개 윌
매출액		243	1,451	5, 103	5,370
EBITDA		22	46	348	(229)
EBITDA%		9.2%	3.1%	6.8%	(4.3%)
Potential adjustments					
•	A	-	(799)	(1,217)	(191)
	A	-	-	157	74
	В	-	-	-	720
	В	-	-	-	(360)
	C	23	216	298	245
	D	-	(98)	(88)	(135)
	Ε	(12)	(30)	(127)	(57)
	F	(0.3)	(6)	(39)	6
	G	7	5	15	48
	Н	_	168	_	_
	/	_	4	30	(9)
	J	-	-	-	(38)
	K	-	-	7	(21)
	L	NQ	NQ	NQ	NQ
합계		17	(540)	(963)	282
Normalized 매출액(A,B,H,I)		243	824	3,916	5,890
Normalized EBITDA		40	(495)	(615)	53
Normalized EBITDA%		16.3%	(60.1%)	(15.7%)	0.9%

KPMG 제시 조정 항목

- A. 중단사업: 대상기간 이후 발생하지 않을 것으로 예상되는 중단사업 관련 매출 및 직접비를 각각 EBITDA 차감 및 가산 조정함.
- B. XX
- C. XX

Source: KPIMG Analysis

KPMG는 이용 가능한 정보들을 이용하여 조정사항들을 파악하였으며, 추가적인 정보가 제시될 경우 제시한 조정사항들은 변경될 수 있으며, 다른 조정사항들이 제시될 수도 있음.



2 2020 KPMG Samjong Accounting Corp., the Korean member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in Korea.

작성guide

- ✓ QoE는 전체 대상기간기준
- ✓ 조정항목이발견되면PM과공유
- 발견된item은본인WP에즉시 정리하고update(item에 대한설명, 금액산정,금액산정logic 및관련
 back data)
- ✓ 판단이필요한경우PM과상의

QoA 예시 및 작성

"장표는PM이 쓰더라도Item을 발견하고 정리해 주는 주체는 staff"

Strictly Private & Confidential

Executive summary

감가상각비 미계상, 불용자산 등 KPMG 조정사항을 반영한 2020년 12월 말 기준 조정 후 순자산은 (-) 2,028백만원으로 회사 제시 순자산 대비 2,921백만원 감소함. 대상회사는 기중 결산 수행하지 않으며, 기말 결산은 외부기장하고 있음. 본 건 종결 후 자체 결산 역량 강화 및 외부 감사 필요성에 대한 고려가 필요함.

		2020년
백만원		12월31일
회사제시 순자산		893
순자산 조정 사항		
	A	(2,112)
	В	(311)
	С	(294)
	D	(94)
	E	(55)
	F	(43)
	G	(10)
	Н	(2)
	/	NF
합계		(2,921)
조정 후 순자산		(2,028)

순자산 조정 사항, 계속

B. 불용자산: XXX

Source: KPMG Analysis

KPMG는 이용 가능한 정보들을 이용하여 조정사항들을 파악하였으며 추가적인 정보가 제시될 경우 제시한 조정사항들은 변경될 수 있으며, 다른 조정사항들이 제시될 수도 있음.

순자산 조정 사항

A. 감가상각비 미계상: 대상회사는 XX

작성 guide

- ✓ 00A는 당해 년도 최근 월 기준 또는과거3개년의마지막해 기준
- 조정항목이발견되면PM과공유
- 발견된item은본인WP에즉시 정리하고 update(item에 대한설명 금액산정,금액산정 logic 및 관련 back data)
- 판단이필요한경우PM과상의



Executive summary

Letter of 표지 **Glossary of terms Performance** Quality of earnings & **Executive summary Target overview Organization chart Business Overview BS PL Overview Key findings Quality of net assets** 현금흐름분석 손익계산서 재무상태표 F/X exposure **Supporting analysis WC&CAPEX** 8우발사항 Detailed tables / Scope of work research where required



Key findings 정의

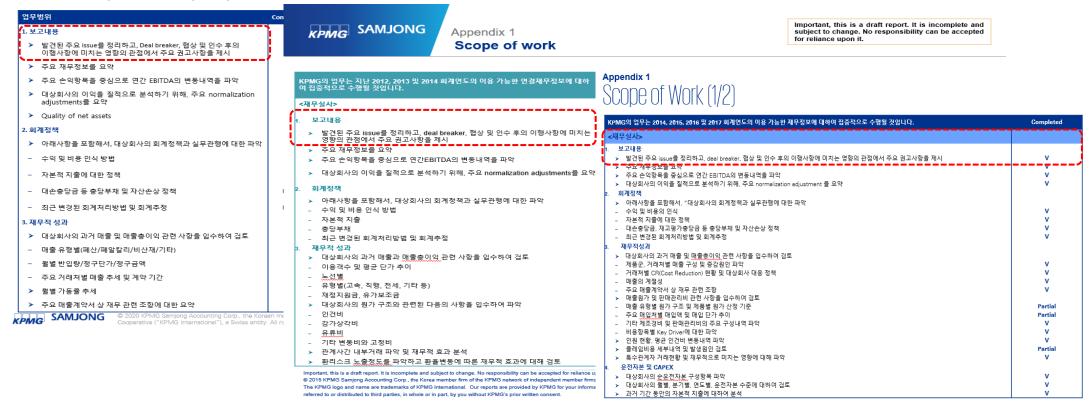
"발견된주요issue를정리하고,Dealbreaker, 협상 및 인수 후의 이행사항에 미치는 영향의 관점에서 주요 권고사항을 제시"

Strictly Private & Confidential

Appendix 1

Scope of work(1/2)

특별한 언급이 없는 한, 제무실사는 2017년, 2018년, 2019년 및 2020년 최근 월의 이용 가능한 재무정보에 대하여 집중적으로 수행 될 것입니다.





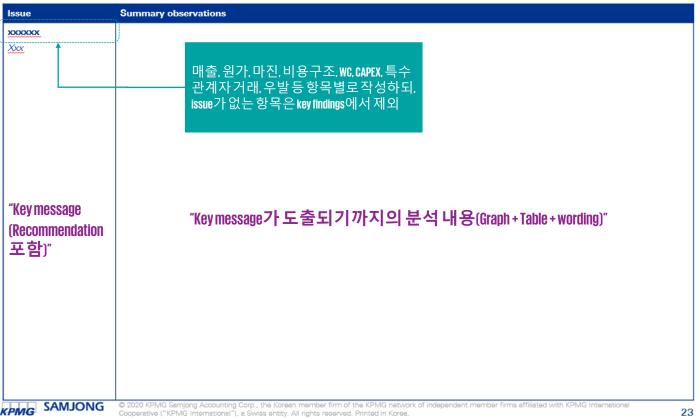
© 2017 KPMG Semiong Accounting Corp., the Korean member firm of the KPMG network of independent member firms effiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG international"), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in Korea.

Key findings 구성

"고객이원하는것은 issue+recommendation"

Strictly Private & Confidential

Executive summary

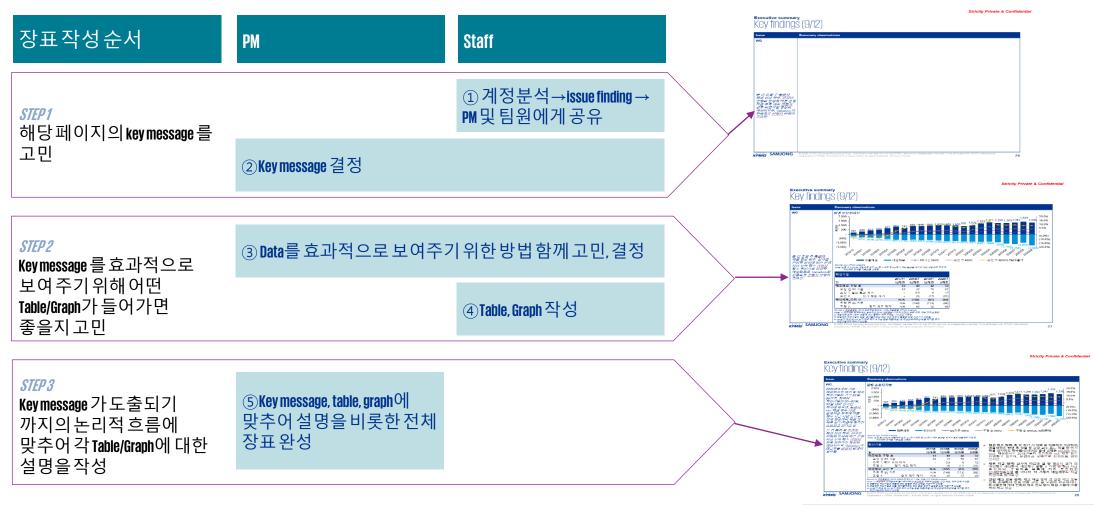


High quality key findings의 조건

- ✓ 이슈가무엇인지에 대해 한눈에 쉽게 파악할 수 있도록 구성
- ✓ 이슈를도출하기까지의논리가 설득력 있게 설명되어 있는 내용
- 고객이 어떻게 행동해야 할지에 대한구체적인 recommendation
- ✓ 부정적인 면만 이슈로 도출하지 말고, 투자에 comfort 를 얻을 수 있는 긍정적인 이슈가 있다면 이 또한함께 다루는 균형 잡힌시각

Key findings 작성

"Keymessage에 따라보고서 작성. Keymessage의 원천은 Staff이 진행한분석"





04
Supporting analysis의
구성 및 작성

Supporting analysis

Letter of 표지 **Glossary of terms Performance** Quality of earnings & **Target overview Organization chart Business Overview BS PL Overview Key findings Quality of net assets** 현금흐름분석 &특수관계자 손익계산서 재무상태표 F/X exposure **Supporting analysis** WC & CAPEX 구성항목 구성항목 &우발사항 거래 Detailed tables / Scope of work research where required



Supporting analysis 구성 및 작성(1/3)

"Supporting analysis 는 실사과정에서 우리가 수행한 분석의 세부 내용과 이슈가 도출되기 까지의 과정"

Supporting analysis

매출채권 대손충당금

①제목(계정명)

회사는 개별 손상 평가 후 연령 구간별로 Roll-rate법을 적용하여 손상 평가 중임. 2019년 12월 말 및 2020년 6월 말 기준 장기연령체권은 대부분 에너지사업부 PV상품 납품 거래처에 대한 매출체권임.

②해당장표의 key message

	대손충당금				
1		2017년	2018년	2019년	2020년
	백만원	12월31일	12월31일	12월 31일	6월 30일
	매출채권대손충당금	(1,493)	(3,727)	(767)	(1,448)

Source: 23.3.1.1.2-2017년-2020년 재무제표(재무상태표, 손익계산서)

매출채권 Aging				
	2017년	2018년	2019년	2020년
백만원	12월31일	12월 31일	12월31일	6월 30일
외상매출금(집합평가)	22,708	27,371	45,826	39,015
당월	13,947	10,242	16,384	24,056
5개월이내	7,475	15,391	21,360	7,940
11개월이내	696	1,482	7,451	5,761
17개월이내	389	194	371	694
23개월이내	-	63	30	314
29개월이내	-	-	168	30
35개월이내	66	-	63	158
36개월이상	135	-	-	63
외상매출금(수출)	6,292	3,844	401	104
당월	2,479	3,356	401	100
5개월이내	3,813	259	-	4
11개월이내	-	228	-	
공사미수금	213	-	-	-
29개월이내	41	-	-	-
36개월이상	172	-	-	
매출채권 계	29,213	31,214	46,226	39,119
대손충당금 계	1,493	3,810	854	1,532
대손충당금%	5.1%	12.2%	1.8%	3.9%

대손충당금 설정 Logic

- 개별 손상 평가 후 연령 구간별 Roll-rate를 통해 집합평가 실시함
- 개별평가: xxx
- **집합평가:** 매출채권 구간별 Roll-rate 산정을 통해 집합평가를 실시함.

4)본문

2019년 말 기준 XXXX 채권 11개월 이내 6,713백만원 및 5개월 이내 4,414백만원임.

20000

③Table 또는 Graph + Source & Note

Source: 23.3.1.1.2-2017년-2020년 재무제표(재무상태표, 손익계산서), 3.2.2.1.2-매출채권 및 미수금 연령분석표(201712-202006)

Note: 예출채권계는 외상매출금 국내 및 외상매출금 수출 합계임.

SAMJONG

© 2020 KPMG Samjong Accounting Corp., the Korean member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. All rights reserved. Printed in Korea.

작성 guide

55

- ✓ Supporting analysis와 Key findings 장표의 작성 방법은 크게 다르지 않음. 다만, Supporting analysis는 더 자세한 분석 내용
- ✓ Step 1. 해당페이지의 key message 를 고민
- ✓ Step 2. Key message 를 효과적으로 보여주기위해 어떤 table/Graph가 들어가면 좋을지고민
- ✓ Sten 3. 본문작성
 - Keymessage 가도출되기까지의논리적 흐름에 대한설명
 - · 정책(해당계정관련된대상회사의내부관리 정책 및회계정책),구성 및증감원인등

· "스켈레톤양식에 맞춰주세요!!"

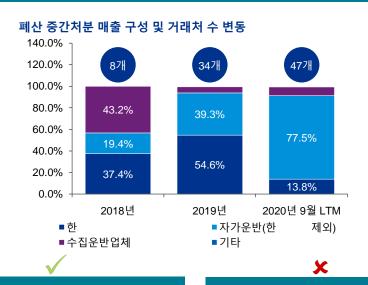
"Source & Note 관리해주세요!!!"



Supporting analysis 구성 및 작성(2/3)

"Graph는 추세를 한눈에 보여줄 때, table은 많은 data와 설명을 보여줄 때"

Graph의 사용



장점

- 전달하고자하는 key message 에 집중할수있음.
- 시각적으로한눈에들어옴.
- 해석하기쉬움.

단점

- 한도표에담을수있는 데이터의양이제한되어있음.
- 구체적인숫자를보여주기 어려움.

Table의 사용

폐산 중간처분 거래처별 매출 및 ASP									
		매	출액			ASP			
	2018년 2019년 2020년 2020년			2018년	2019년	2020년	2020년		
백만원, 천원/Ton	12개월	12개월	9월 LTM	9개월	12개월	12개월	9월 LTM	9개월	
자가 운반	156	2,499	2,416	1,666	360	336	270	247	
힌	103	1,454	366	-	363	340	340	N/A	
동	-	401	695	579	N/A	395	284	269	
다	-	247	485	362	N/A	208	203	201	
LC	-	-	191	191	N/A	N/A	215	215	
러	-	-	172	172	N/A	N/A	896	896	
기타	53	397	507	363	353	419	258	212	
수집운반업체	119	150	212	182	869	631	347	321	
기타	-	12	16	13	N/A	2,002	2,105	2,429	
합계	275	2,661	2,643	1,861	482	347	276	254	



- 여러개의 key message 를 한번에 보여주기용이함.
- 구체적인 KPI와 함께 key message 를 이야기 할 수 있음.
- 많은양의재무정보를한번에 전달할수있음.

단점

- Keyissues 가무엇인지 효율적으로전달이안될수 있음.
- 너무여러데이터가한번에 등장하여해석이어려울수 있음.

Supporting analysis 구성 및 작성(3/3)

"형식과용어의일관성은사전합의필요사항.워딩은객관적이고 일관된메시지를기술"

일반적으로합의해야하는용어및형식

- 화폐단위(천원,백만원,억원,USD million...)
- 소수점은 첫째자리까지
- 연결 vs. 별도
- 대상기간에대한표현(FY22 or 2022년)
- 존댓말사용여부
- ✓ "대상회사에 따르면~" or "회사 담당자에 따르면~"
- ✓ 그외형식 및용어의 일관성

보고서표현상유의사항

- 감정적 표현은 피하고, 객관적으로 분석 내용 기술
- 숫자로표현("크다", "작다"가 아닌 "전기 대비 xx백만원증가","연평균xx%감소"등으로표현)
- Assurance 를 제공하는 것처럼 오인의 소지가 있는 표현 금물
- Source 가어디인지를 분명히기재
- 각장표간일관된메시지(어떤페이지에서는 중요하지 않다고 한 내용이 다른 페이지에서 중요하게 다뤄지는 등의 장표간 conflict 주의)
- 구성이복잡할때는워딩보다는subtable

감정적 표현의 예시

"사업계획대비실적이한참미치지 못하는 수준이었음"

"대상회사는))(에 전혀 대응하지 못하였으며.."

"대상회사의시장점유율이 심각하게 감소하였고..."

"이를 뒷받침할 근거는 어디에도 없다"

지급수수료

대상기간 회사의 지급수수료는 김현진 영업수수료, 폐기물 분석수

- 점환원명업소수로 : 청류지역 마다이니스와 한화출부선 등 연업을 목적으로 보현관에 대해 지급하는 구수로의 2016년 2월 6백만원 지급원 등, 2016년 4월부터 10백만원 점기적으로 지급되고 있음(2016년 12월은 15백만원 지급원 메기월분석수수로, 환성분석수수로, 1202년 주요 등가분인 페기원 명보수수로 등학생석수수로 1202년 주요 등가분인 페기원 의본 1202년 구요 등 기원 등 1202년 주요 등 기원 등 기원 등 일본 120년 지사 페기출판에 및 대기와 수월에 대치는 영향을 위탁본석한 수도됨 등 40억 때문편, 교육한 보기에 1월, 요구하고 있으나, 현재 기례적의
- 기장료: 예일세무법인에 지급하는 기장료와 세무조정료임 기 0.2백만원이며, 회사매출규모가 커짐에 따라 세무조정료가 상승하였음 대출중도상환수수료 : 2017년 기업은행(계좌 32-00031) 550백만원의 차업금 중도상환수수료로 QoE Item G로 반영함.
- **기타** : 보안및청소수수료, 계근비, 안전관리수수료, 기타수수료 등으로 이루어짐

워딩 VS. sub table

다급수수료내역								
백만원		2017년 12개월	2018년 12개월	2019년 12개월	2020년 9개월			
김현진영업수수료	1)		114	124	93			
폐기물분석수수료	2)	-	-	6	59			
환경분석수수로	2)		2	18	16			
기장료	3)	1	3	4				
대출중도상환수수료	40	7	-	_				
기타	.50	11	51	46	66			
합계		19	170	199	243			

- **기타** : 보안및청소수수류 계근비 안전관리수수류 기타수수류 등으로 이루어질
- 대충중도산환수수류 : 2017년 기업은행(계좌 32-00031) 550백만원의 차업군 중도삼환수수료로 OoEltern G로 반열함.

Appendix

Letter of 正지 **Glossary of terms Performance** Quality of earnings & **BS PL Overview Target overview Organization chart Business Overview Key findings Quality of net assets** 현금흐름분석 재무상태표 구성항목 손익계산서 F/X exposure **WC&CAPEX Supporting analysis** &우발사항 **Detailed tables / Appendix** Scope of Work research where required



Appendix 작성 및 푸팅

"푸팅은 단순 합계 검증, 맞춤법 검사가 아니라 보고서 전체의 논리적 흐름과 장표간 refer를 확인하는 가장 중요한 작업"

Appendix 작성 guide

- ✓ 계약서 summary 등 표준화된 appendix는 미리미리장표작업진행
- ✓ 증감에 특이사항이 있고, 동특이사항에 대한 원인이 supporting에 기술되어 있지 않다면 appendix에 해당 내용기술
- ✓ Key findings 나 supporting analysis 를 뒷받침하는 내용으로 구성하되 이미 보고서에 포함된 내용의 단순 나열은 금지

푸팅guide

- ✓ 양식일치확인, 숫자오류확인은 기본
- ✓ 숫자 오류 확인은 단순 합계 검증이 아니라, page간 refer check
- ✓ 맞춤법,문법에틀린부분은없는지확인할뿐만 아니라보고서각장표간의논리적흐름이 일관되는지함께확인
- ✓ 보고서에들어간 Key issues 가 맞게 도출되었으며 그에 대한 recommendation 이 적절한지 확인
- ✓ Supporting 이하 내용 중 KF에 반영되지 못한 이슈 사항은 없는지 확인
- ✓ 계약서상업무범위가모두 cover되었는지확인





Thank you



kpmg.com/socialmedia

Internal use only

The information contained herein is of a general nature and is not intended to address the circumstances of any particular individual or entity. Although we endeavor to provide accurate and timely information, there can be no guarantee that such information is accurate as of the date it is received or that it will continue to be accurate in the future. No one should act on such information without appropriate professional advice after a thorough examination of the particular situation.

© KPMG Samjong Accounting Corp., a Korea Limited Liability Company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

The KPMG name and logo are trademarks used under license by the independent member firms of the KPMG global organization.