

DATOS DEL PROYECTO

Tipo de proyecto: **E800 Museos**

Tamaño del proyecto: **780 m²**

Basado en ubicación: **CDMX - Colegio de Arquitectos de la Cd. De México A.C.**

COSTO DEL PROYECTO

El costo de obra de este proyecto se calcula en: **\$9,702,225.00MXN**

El costo del proyecto de diseño según el alcance es de: **\$ 696,548.14 MXN**

ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance del proyecto es el siguiente:

Código	Alcance	Costo
1	Diseño conceptual	
1.1	Programa Arquitectónico Definitivo	\$ 12,438.36
1.2	Memoria expositiva del concepto arquitectónico	\$ 12,438.36
1.3	Esquema funcional (plantas básicas)	\$ 12,438.36
1.4	Imagen conceptual (perspectivas volumétricas)	\$ 12,438.36
1.5	Estimado del costo de la obra	\$ 12,438.36
1.6	Dictamen de Uso de Suelo	\$ 12,438.36
1.7	Dictamen de Impacto Ambiental	\$ 12,438.36
	Subtotal:	\$ 87,068.52
2	Anteproyecto	
2.1	Memoria descriptiva del proyecto	\$ 19,788.30
2.2	Plantas, cortes y fachadas a escala	\$ 19,788.30
2.3	Apuntes en perspectiva	\$ 19,788.30
2.4	Criterio Estructural	\$ 19,788.30
2.5	Criterios de instalaciones	\$ 19,788.30
2.6	Especificaciones generales	\$ 19,788.30
2.7	Estimado de costo a nivel de partidas	\$ 19,788.30
2.8	Dictamen del INAH	\$ 19,788.30
	Subtotal:	\$ 158,306.40
3	Diseño ejecutivo	
3.1	Planos Arquitectónicos detallados (plantas, cortes y fachadas)	\$ 34,629.52
3.2	Detalles constructivos	\$ 34,629.52
3.3	Planos detallados de Herrería, Cancelerías y Carpinterías	\$ 34,629.52
3.4	Planos de Albañilerías y acabados	\$ 34,629.52
3.5	Catálogo de especificaciones particulares	\$ 34,629.52
3.6	Perspectivas detalladas	\$ 34,629.52
3.7	Presupuesto con cantidades de obra y análisis de precios unitarios	\$ 34,629.52
3.8	Programa de Obra	\$ 34,629.52
	Subtotal:	\$ 277,036.16
5	Instalación eléctrica	
5.1	Memoria técnica de Ingeniería Eléctricas	\$ 15,830.64
5.2	Planos detallados de Instalación Eléctrica con especificaciones	\$ 15,830.64
5.3	Relación de equipos fijos y sus características	\$ 15,830.64
5.4	Cuadro de cargas	\$ 15,830.64
5.5	Diagrama Unifilar	\$ 15,830.64
	Subtotal:	\$ 79,153.20
6	Instalación hidrosanitaria	
6.1	Memoria Técnica de Ingeniería hidrosanitaria	\$ 10,553.76
6.2	Planos detallados de instalación hidráulicas con especificaciones	\$ 10,553.76
6.3	Planos detallados de instalación sanitaria con especificaciones	\$ 10,553.76
6.4	Relación de equipos fijos hidrosanitarios y sus características	\$ 10,553.76
6.5	Cuadro de gastos hidráulico y descargas	\$ 10,553.76
6.6	Isométricos y despiece hidrosanitario	\$ 10,553.76
	Subtotal:	\$ 63,322.56
7	Instalación de gas	
7.1	Memoria Técnica de Instalaciones de gas	\$ 6,332.26
7.2	Planos detallados de Instalación de Gas con especificaciones	\$ 6,332.26
7.3	Relación de equipos fijos de gas y sus características	\$ 6,332.26
7.4	Cuadros de gasto de instalaciones de gas	\$ 6,332.26
7.5	Isométricos y despiece de instalaciones de gas	\$ 6,332.26
	Subtotal:	\$ 31,661.30