



2016 г
зурок

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

02.02.2015

№ 18

г. Краснодар

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 15.10.2014 № RU23306000-3657-р

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.10.2014 № RU23306000-3657-р в части изменения наименования застройщика в связи с переходом прав на земельный участок площадью 12369 кв.м с кадастровым номером 23:43:0129001:21737 по улице им. Петра Метальникова, 26 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара (свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014 серия 23-АН № 233622).

На основании изложенного в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В разрешение на строительство от 15.10.2014 № RU23306000-3657-р, в раздел «наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц» внести следующие изменения: слова «гражданам Шахову Вадиму Юрьевичу, паспорт 03 97 № 058049 выдан УВД Западного округа гор. Краснодара дата выдачи 18.09.98, г. Краснодар, ул. им. Головатого, 257, кв. 98; Митрофанову Владимиру Георгиевичу, паспорт 03 05 № 229456 выдан УВД Западного округа гор. Краснодара, дата выдачи 18.12.2003, г. Краснодар, ул. Новицкого/пр. Виноградный, 49/16» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания», Краснодарский край, г. Краснодар, улица им. Дзержинского, 33, ИНН 7810833099, ген.директор М.И.Кубасов».

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить ООО «Главная Инвестиционная Компания», Управление государственного строительного надзора Краснодарского края, Управление Росреестра по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.10.2014 № RU23306000-3657-р.

Кому: гражданам – Шахову Вадиму Юрьевичу
(наименование застройщика, полное наимено-

паспорт 03 97 № 058049 выдан УВД Западного
вание организации – для юридических лиц)

округа гор. Краснодара, дата выдачи 18.09.98

г. Краснодар, ул. им. Головатого, 257, кв. 98

Митрофанову Владимиру Георгиевичу

паспорт 03 05 № 229456 выдан УВД Западного

округа гор. Краснодара, дата выдачи 18.12.2003

г. Краснодар, ул. Новицкого/пр. Виноградный, 49/16

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 3654 - р от 15 октября 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями обществен-
ного назначения и многоуровневая парковка по ул. Петра Метальникова, 26 в
Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» - первый этап -
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

– 17-этажный жилой дом со встроенными помещениями (площадь застройки –
ристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

1644,22 кв.м, строительный объем – 75199,76 м³, в том числе ниже отм.0,000 –
3957,12 м³, площадь жилой части здания – 19593,3 кв.м, жилая площадь квартир –
6960,62 кв.м, площадь квартир – 14564,64 кв.м, общая площадь квартир –
15345,84 кв.м, количество квартир – 330 шт., в том числе 1-комнатных – 210 шт.,
2-комнатных – 120 шт., этажность – 17 этажей, количество этажей – 18 этажей,
полезная площадь встроенных помещений – 1110,83 кв.м, расчетная площадь
встроенных помещений – 813,03 кв.м) на земельном участке площадью 12369
кв.м с кадастровым номером 23:43:0129001:21737, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Краснодар, улица им. Петра Метальникова, 26 в Прику-
банском внутригородском округе
(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 15 января 2016 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 201 ____ г

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента А.И.Оганова.

Директор департамента



И.Е.Мазурок

Д. Контрфорс та внутрішній простір будівлі
Д. Контрфорс та внутрішній простір будівлі

Н.Е.Маслов



Прошито
3
листа

Кому: гражданам – Шахову Вадиму Юрьевичу
(наименование застройщика, полное наимено-

паспорт 03 97 № 058049 выдан УВД Западного
вание организации – для юридических лиц)

округа гор. Краснодара, дата выдачи 18.09.98
г. Краснодар, ул. им. Головатого, 257, кв. 98

Митрофанову Владимиру Георгиевичу

паспорт 03 05 № 229456 выдан УВД Западного
округа гор. Краснодара, дата выдачи 18.12.2003

г. Краснодар, ул. Новицкого/пр. Виноградный, 49/16

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 3657/1-р от 15 октября 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строи-
тельства «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями обществен-
ного назначения и многоуровневая парковка по ул. Петра Метальникова, 26 в
Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» - второй этап -
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

– 2-этажный с подвалом многоуровневый паркинг (площадь застройки – 1766,5
ристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

кв.м, строительный объем – 15748,9 м³, в том числе ниже отм.0,000 – 5252,3 м³,
общая площадь – 6420,6 кв.м, в том числе: общая площадь ниже отм. 000 – 1609,6
кв.м, общая площадь эксплуатируемой кровли – 1629,4 кв.м, полезная площадь –
4623,1 кв.м, полезная площадь ниже отм. 0,000 – 1723,0 кв.м, расчетная площадь -
4480,7 кв.м, в том числе расчетная площадь ниже отм. 0,00- 1681,5 кв.м, этаж-
ность – 2 этажа, количество этажей – 3 этажа, общее количество машиномест –
146 м/м) на земельном участке площадью 12369 кв.м с кадастровым номером
23:43:0129001:21737, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Красно-
дар, улица им. Петра Метальникова, 26 в Прикубанском внутригородском округе
(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 15 апреля 2015

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазуро

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 201__ г



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

05.02.2015

№ 19

г. Краснодар

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 15.10.2014 № RU23306000-3657/1-р

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания» о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.10.2014 № RU23306000-3657/1-р в части изменения наименования застройщика в связи с переходом прав на земельный участок площадью 12369 кв.м с кадастровым номером 23:43:0129001:21737 по улице им. Петра Метальникова, 26 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара (свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014 серия 23-АН № 233622).

На основании изложенного в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В разрешение на строительство от 15.10.2014 № RU23306000-3657/1-р, в раздел «наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц» внести следующие изменения: слова «гражданам Шахову Вадиму Юрьевичу, паспорт 03 97 № 058049 выдан УВД Западного округа гор. Краснодара дата выдачи 18.09.98, г. Краснодар, ул. им. Головатого, 257, кв. 98; Митрофанову Владимиру Георгиевичу, паспорт 03 05 № 229456 выдан УВД Западного округа гор. Краснодара, дата выдачи 18.12.2003, г. Краснодар, ул. Новицкого/пр. Виноградный, 49/16» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания», Краснодарский край, г. Краснодар, улица им. Дзержинского, 33, ИНН 7810833099, ген.директор М.И.Кубасов».

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить ООО «Главная Инвестиционная Компания», Управление государственного строительного надзора Краснодарского края, Управление Росре-

истра по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.10.2014 № RU23306000-3657/1-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента А.И.Оганова.

Директор департамента



И.Е.Мазурок

Прошито

3

листа

