

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наименование)

«Главная Инвестиционная Компания»
(организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, 350020,
ул. им. Дзержинского, 33
ИНН 7810833099

генеральный директор Кубасов М.И.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-2944 от 29 сентября 2013 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс по ул. им. Петра Метальникова
(ненужное зачеркнуть)

в г. Краснодаре, в составе: литер «Зима», литер «Весна», литер «Лето»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

(количество зданий 4 шт., (3 жилых дома+ 2-х этажное административное
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства,

здание) 2 этап строительства: жилой дом литер «Весна» (со встроенными
реконструкции)

помещениями общественного назначения) – (этажность 18 (включая
технический чердак), площадь застройки 1550 кв.м, общая площадь здания
22995 кв.м, общая площадь встроенных помещений 1879,55 кв.м, в том числе:
подвал – спортивные залы 549,75 кв.м, 1, 2, 3 этажи – офисные помещения
1329,8 кв.м, общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,
лоджий, веранд и террас) 15792,96 кв.м, количество квартир всего 360 шт., в
том числе: 1-комнатные 224 шт., 2-комнатные 136 шт., строительный объем
всего 78521,21 куб.м, в том числе: строительный объем ниже отм. 0.000 –
4763,3 куб.м,); жилой дом литер «Лето» (со встроенными помещениями
общественного назначения) – (этажность 18 (включая технический чердак),
площадь застройки 2177,1 кв.м, общая площадь здания 33918,58 кв.м, общая
площадь встроенных помещений 1678,2 кв.м, в том числе: подвал – спортивные
залы 1126,17 кв.м, 1, 2, 3 этажи – офисные помещения 552,03 кв.м, общая
площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и

террас) 23700,7 кв.м, количество квартир всего 525 шт., в том числе: 1-комнатные 379 шт., 2-комнатные 144 шт. 3-комнатные 2 шт., строительный объем всего 111772,15 куб.м, в том числе: строительный объем ниже отм. 0.000 – 6780,2 куб.м; двухэтажное административно-офисное здание: этажность 2, площадь застройки 419,3 кв.м, общая площадь 1101,5 кв.м, полезная площадь 661,9 кв.м, строительный объем всего 4080,2 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 1252,9 куб.м), на земельном участке площадью 19741 кв.м, с кадастровым номером 23:43:0129001:7805, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица им. Петра Метальникова, 5 Прикубанский внутригородской округ

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 27 июля 2015 г

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



А.И.Оганов

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 ____ г