

**ИЗМЕНЕНИЕ №9  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**на строящийся объект капитального строительства:  
«Многоэтажный жилой комплекс по ул. им. Петра Метальникова в г. Краснодаре в составе: литер «Зима», литер «Весна», литер «Лето»».**

«29» декабря 2014 года

г. Краснодар

Общество с ограниченной ответственностью «Главная Инвестиционная Компания», вносит в проектную декларацию на строящийся объект капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс по ул. им. Петра Метальникова в г. Краснодаре в составе: литер «Зима», литер «Весна», литер «Лето»», опубликованную в сети Internet на сайте: [www.gik23.ru](http://www.gik23.ru) следующие изменения:

1. Раздел «Экспертиза проектной документации» изложить в следующей редакции:

Экспертиза проектной  
документации

- Положительное заключение негосударственной экспертизы от 23 июля 2013 года № 2-1-1-0200-13 объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс по ул. им. Петра Метальникова в г. Краснодаре в составе: литер «Зима», литер «Весна», литер «Лето», выданное Обществом с ограниченной ответственностью «Нормоконтроль», утвержденное генеральным директором ООО «НК», эксперт (Аттестат МР-Э-23-3-0695) В.В. Сыромолотовым (Свидетельство об аккредитации Рег. № 23-2-5-084-11, на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации).
- Извещение №1 «о внесении изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0200-13 от 23.07.2013» №584/02 от 18.09.2013г., выданное Обществом с ограниченной ответственностью «Нормоконтроль», утвержденное первым заместителем генерального директора В.И. Ницун.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы от 17 октября 2013 года № 23-1-2-0279-13 объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс по ул. им. Петра Метальникова в г. Краснодаре в составе: литер «Зима», литер «Весна», литер «Лето» Корректировка», выданное Обществом с ограниченной ответственностью «Нормоконтроль», утвержденное генеральным директором ООО «НК», эксперт (Аттестат МР-Э-23-3-0695) В.В. Сыромолотовым (Свидетельство об аккредитации Рег. № 23-2-5-084-11, на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации).
- Положительное заключение негосударственной экспертизы от 26 декабря 2014 года № 23-1-2-0290-14 объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс по ул. им. Петра Метальникова в г. Краснодаре в составе литер «Зима», литер «Весна», литер «Лето» Досуговый центр. Многоуровневая парковка Корректировка жилых домов литер «Зима» и литер «Весна», выданное Обществом с ограниченной ответственностью «Нормоконтроль», утвержденное генеральным директором ООО «НК», эксперт (Аттестат МР-Э-23-3-0695) В.В. Сыромолотовым (Свидетельство об аккредитации Рег. № 23-2-5-084-11, на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации).

2. Раздел «Описание строящегося Объекта и элементов благоустройства» изложить в следующей редакции:

***Корректировкой раздела предусмотрено:***

*Устройство проема в наружной стене (в осях 1-3/А), демонтаж выступающих балконных плит и закладка оконных проемов на 1 – 3-м этажах первой блок-секции жилого дома литер «Весна»; дополнительно запроектирована многоуровневая автостоянка (поз. 13). Остальные решения по разделу остались без изменения.*

***Жилой дом литер «Весна»:***

Жилой дом – двухсекционный. Количество надземных этажей – 18 (с техническим чердаком), подземных этажей – 1 (подвал).

Проектируемое здание включает:

- технические помещения инженерного оборудования жилого дома, встроенные помещения общественного назначения – физкультурно-спортивные залы на отм. «минус» 3,300;
- встроенные помещения общественного назначения (офисы) – 1-3-й этажи;
- жилые квартиры – 1-й (в осях 3-27)... 17-й этажи;
- технический чердак.

Подвальный этаж предназначен для прокладки инженерных сетей и размещения технических помещений (электрощитовые; насосная; тепловой узел; ИТП). Встроенные помещения общественного назначения – физкультурно-спортивные залы изолированы от жилой части здания и имеют отдельные входы.

Офисные помещения запроектированы встроенными (1-3-й этажи первой блок-секции) и пристроенными (2-х этажное административно-офисное здание и досуговый центр);

Планировка квартир – индивидуальная. Все квартиры имеют летние помещения (лоджии, балконы).

Всего квартир в жилом доме – 360.

- в том числе:  
- 1-комнатных – 224;  
- 2-комнатных – 136.

Лестнично-лифтовый узел с незадымляемой лестничной клеткой типа Н1 расположен в центре секции.

В каждой секции жилого дома предусмотрены:

- два лифта завода «Могилевлифтмаш» грузоподъемностью 1000 кг. и 400 кг. (двери шахты лифта с пределом огнестойкости EI 60). Лифт г/п 1000 кг. запроектирован с функцией перевозки пожарных подразделений;
- мусоропровод с мусоросборной камерой, с самостоятельным выходом, изолированным от входов в жилую часть здания;
- входная группа в жилую часть здания (тамбур; холл; помещение консьержа (охраны) с санузлом; кладовая уборочного инвентаря; лифтовый холл; коридор).

Вход в технический чердак предусмотрен через воздушную зону лестничной клетки типа Н1. Выход на кровлю запроектирован из лестничной клетки.

На кровле здания запроектировано машинное отделение лифтов.

***Жилой дом литер «Лето»:***

Жилой дом – трехсекционный. Количество надземных этажей – 18, подземных этажей – 1 (здание с техническим чердаком).

Проектируемое здание включает:

- технические помещения инженерного оборудования жилого дома, встроенные помещения общественного назначения – физкультурно-спортивные залы на отм. -3,300;
- встроенные помещения общественного назначения (офисы) – 1-3 этажи жилого дома в осях 1-3/А-Д;
- жилые этажи – 1-й (в осях 3-18)... 17-й этажи;

- технический этаж (чердак).

Подвальный этаж предназначен для прокладки инженерных сетей и размещения технических помещений (электрощитовые; насосная; тепловой узел; ИТП). Встроенные помещения общественного назначения – физкультурно-спортивные залы изолированы от жилой части здания и имеют отдельные входы.

Офисные помещения запроектированы встроенными и пристроенными к правой блок-секции. Встроенные офисные помещения располагаются на 1-3 этажах жилого дома в осях 1-3/А-Д. пристроенная часть – 2-х этажное административно-офисное задание располагается в осях 1-3/Е-П; жилые этажи – 1-й... 17-й этажи.

Планировка квартир – индивидуальная. Все квартиры имеют летние помещения (лоджии, балконы).

Всего квартир в жилом доме – 532.

В том числе: - 1-комнатных – 384;

    - 2-комнатных – 146;

    - 3-комнатных – 2.

Размещение квартир для семей с инвалидами в жилом доме не предусматривается по заданию на проектирование.

Лестнично-лифтовый узел с незадымляемой лестничной клеткой типа Н1 расположен в центре секции.

В каждой секции жилого дома предусмотрены:

- два лифта завода «Могилевлифтмаш» грузоподъемностью 1000 кг. и 400 кг. (двери шахты лифта с пределом огнестойкости EI 60). Лифт г/п 1000 кг. запроектирован с функцией перевозки пожарных подразделений;

- мусоропровод с мусоросборной камерой, с самостоятельным выходом, изолированным от входов в жилую часть здания;

- на 1-м этаже предусмотрена входная группа в жилую часть здания: тамбур; холл; помещение консьержа (охраны) с санузлом; кладовая уборочного инвентаря; лифтовый холл; коридор.

Вход в технический чердак предусмотрен через воздушную зону лестничной клетки типа Н1. Выход на кровлю запроектирован из лестничной клетки.

На кровле здания запроектировано машинное отделение лифтов.

#### **Двухэтажное административно-офисное здание:**

2-х этажное административно-офисное здание запроектировано между первыми секциями жилых домов «Весна», «Лето» в осях 1-3/Е-П и представляет собой объем прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 37,8x10,8м., с одним подземным этажом.

Проектируемое здание включает:

- подвальный этаж на отм. «минус» 3,300 для прокладки инженерных сетей и размещения технических помещений (электрощитовая);

- помещения общественного назначения (офисы) – 1, 2-й этажи.

С каждого этажа предусмотрено два эвакуационных выхода, расположенных рассредоточено. Для связи по вертикали запроектированы две лестничные клетки типа Л1.

Высота этажей принята – 3,3 м.

Покрытие последнего этажа – плоское совмещенное, водоотвод организованный, наружный.

Высота здания от отмостки до верха парапета – 8,7 м.

#### **Об элементах благоустройства территории:**

Двухэтажный досуговый центр блокирован с первыми секциями жилых домов литер «Зима» и литер «Весна».

Многоуровневая автостоянка на 95 маш.-мест расположена к югу от троящегося жилого дома литер «Весна».

Предусмотрены сквозные проезды шириной более 3,5 м. и высотой 4,5 м. в зданиях досугового центра и 2-х этажного административно-офисного здания.

Дворовые площадки (для игр детей, для отдыха взрослых, для занятий

	<p>физкультурой, для хозяйственных целей); гостевые автомобильные стоянки запроектированы общими на многоэтажный жилой комплекс. Площадки для занятий физкультурой площадью 878,36 кв.м (21 %) расположены на земельном участке, кроме того, в подвальных этажах строящихся зданий запроектированы помещения для занятий спортом площадью 2339,04 кв.м. (55%). Недостающая потребность в спортплощадках (менее 24 %) удовлетворяется за счет спортивного ядра строящейся средней школы в радиусе около 300 м. от рассматриваемого участка.</p> <p>Запроектированы проезды и подъезды, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемых объектов, в том числе мусороудаление, а также проезд пожарных машин. Проезды к зданию и тротуары выполнены с твердым покрытием.</p> <p>Организация рельефа выполнена методом проектных горизонталей в соответствии с существующим рельефом, вертикальная планировка участка обеспечивает отведение атмосферных вод к дождеприемным решеткам ливневой канализации и частично на территории газонов.</p> <p>Предусмотрено озеленение территории путем посадки деревьев, кустарников, устройства газонов. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами.</p>
--	--

3. Раздел «Количество и описание технических характеристик в соответствии с проектной документацией самостоятельных частей в составе строящегося объекта недвижимости, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости» изложить в следующей редакции:

<p>Количество и описание технических характеристик в соответствии с проектной документацией самостоятельных частей в составе строящегося объекта недвижимости, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</p>	<p><b><u>Литер «Весна»:</u></b> Общее количество квартир – 360 шт., в том числе:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатных – 224 шт.;</li> <li>- двухкомнатных – 136 шт.</li> </ul> <p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) – 15797,35 кв.м.</p> <p>Общая площадь встроенных помещений – 1334,93 кв.м., в том числе:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы – 814,46 кв.м.;</li> <li>- офисные помещения – 520,47.</li> </ul> </p> <p><b><u>Блок-секция 1</u></b> <b>на отм. -3,300:</b> помещение №7 – тамбур площадью 3,53 кв.м.; помещение №8 – вестибюль площадью 26,63 кв.м.; помещение №9 – администратор площадью 7,70 кв.м.; помещение №10 – гардероб площадью 4,85 кв.м.; помещение №11 – комната отдыха площадью 8,43 кв.м.; помещение №12 – гардеробная с местом приема пищи площадью 12,10 кв.м.; помещение №13 – санузел персонала площадью 2,91 кв.м.; помещение №14 – холл зоны раздевалок площадью 4,57 кв.м.; помещение №15 – раздевалка площадью 13,80 кв.м.; помещение №15.1 – душевая площадью 3,56 кв.м.; помещение №15.2 – умывальная площадью 1,90 кв.м.; помещение №15.3 – санузел площадью 1,57 кв.м.; помещение №16 – раздевалка площадью 14,00 кв.м.; помещение №16.1 – душевая площадью 3,00 кв.м.; помещение №16.2 – умывальная площадью 1,90 кв.м.; помещение №16.3 – санузел площадью 1,57 кв.м.; помещение №17 – тренерская площадью 6,20 кв.м.; помещение №17.1 – душевая площадью 1,50 кв.м.; помещение №18 – санузел площадью 5,30 кв.м.; помещение №19 – комната отдыха персонала площадью 28,67 кв.м.; помещение №20 – зал №2 площадью 48,00 кв.м.; помещение №21 – зал №3 площадью 47,92 кв.м.; помещение №22 – зал №4 площадью 31,74 кв.м.; №23 – инвентарная площадью 15,04 кв.м.; помещение №24 – коридор площадью 67,81 кв.м.; помещение №25 – комната уборочного инвентаря площадью 3,75 кв.м.; помещение №26 – тамбур площадью 7,54 кв.м.</p> </p>
--	--

Общее количество нежилых помещений – 27 шт., общей площадью – 375,79 кв.м.

**на отм. 0,000:**

помещение №9 – тамбур площадью 4,25 кв.м.; помещение №10 – вестибюль площадью 20,00 кв.м.; помещение №11 – рабочий кабинет площадью 25,15 кв.м.; помещение №12 – рабочий кабинет площадью 17,75 кв.м.; помещение №13 – санузел для МГН площадью 6,90 кв.м.; помещение №14 – комната уборочного инвентаря площадью 4,00 кв.м.; помещение №15 – комната приема пищи персонала площадью 19,10 кв.м.; помещение №16 – рабочий кабинет площадью 36,75 кв.м.; помещение №17 – коридор площадью 10,10 кв.м.; помещение №18 – коридор площадью 10,45 кв.м.; помещение №19 – лестничная клетка площадью 15,15 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 11 шт., общей площадью – 169,60 кв.м. пересчитать.

**на отм. +3,000:**

помещение №5 – коридор площадью 51,45 кв.м.; помещение №6 – приемная директора площадью 21,55 кв.м.; помещение №7 – кабинет директора площадью 35,76 кв.м.; помещение №8 – комната переговоров площадью 19,00 кв.м.; помещение №9 – комната уборочного инвентаря площадью 2,85 кв.м.; помещение №10 – санузел площадью 3,25 кв.м.; помещение №11 – рабочий кабинет площадью 17,75 кв.м.; помещение №12 – рабочий кабинет площадью 29,80 кв.м.; помещение №13 – лестничная клетка площадью 15,15 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 191,91 кв.м.

**на отм. +5,850:**

помещение №5 – коридор площадью 40,90 кв.м.; помещение №6 – лестничная клетка площадью 15,15 кв.м.; помещение №7 – рабочий кабинет площадью 46,20 кв.м.; помещение №8 – комната переговоров площадью 19,10 кв.м.; помещение №9 – комната уборочного инвентаря площадью 2,85 кв.м.; помещение №10 – санузел площадью 3,25 кв.м.; помещение №11 – рабочий кабинет площадью 17,75 кв.м.; помещение №12 – рабочий кабинет площадью 25,15 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 170,35 кв.м.

**Блок-секция 2**

**на отм. -3,300:**

помещение №27 – тамбур площадью 3,50 кв.м.; помещение №28 – вестибюль площадью 26,65 кв.м.; помещение №29 – администратор площадью 7,70 кв.м.; помещение №30 – гардероб площадью 4,80 кв.м.; помещение №31 – комната отдыха площадью 8,40 кв.м.; помещение №32 – гардеробная с местом приема пищи площадью 12,10 кв.м.; помещение №33 – санузел персонала площадью 2,85 кв.м.; помещение №34 – холл зоны раздевалок площадью 4,70 кв.м.; помещение №35 – раздевалка площадью 14,00 кв.м.; помещение №36 – раздевалка площадью 14,00 кв.м.; помещение №37 – тренерская площадью 6,50 кв.м.; помещение №38 – санузел площадью 4,95 кв.м.; помещение №39 – зал №1 площадью 28,67 кв.м.; помещение №40 – зал №2 площадью 48,00 кв.м.; помещение №41 – зал №3 площадью 47,92 кв.м.; помещение №42 – зал №4 площадью 7,30 кв.м.; №43 – инвентарная площадью 15,05 кв.м.; помещение №44 – коридор площадью 67,80 кв.м.; помещение №45 – комната уборочного инвентаря площадью 3,75 кв.м.; помещение №46 – тамбур площадью 7,55 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 20 шт., общей площадью – 360,62 кв.м.

**Литер «Лето»:**

Общее количество квартир – 532 шт., в том числе:

- однокомнатных – 384 шт.;
- двухкомнатных – 146 шт.;
- трехкомнатных – 2 шт.

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) – 23239,80 кв.м.

Общая площадь встроенных помещений – 1669,22 кв.м., в том числе:

- спортивные залы – 1126,28 кв.м.;
- офисные помещения – 542,94.

### **Блок-секция 1:**

#### **на отм. -3,300:**

помещение №1 – тамбур площадью 4,80 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 97,70 кв.м.; помещение №3 – КУИ площадью 2,90 кв.м.; помещение №4 – зал №1 площадью 54,80 кв.м.; помещение №5 – инвентарная площадью 11,30 кв.м.; помещение №6 – раздевальная мужская площадью 19,60 кв.м.; помещение №7 – душевая площадью 3,00 кв.м.; помещение №8 – помещение инструкторов площадью 17,50 кв.м.; помещение №9 – раздевальная женская площадью 18,70 кв.м.; помещение №10 – комната персонала площадью 15,60 кв.м.; помещение №11 – зал №2 площадью 35,20 кв.м.; помещение №12 – зал №3 площадью 51,60 кв.м.; помещение №13 – гардероб площадью 15,10 кв.м.; помещение №14 – ресепшн площадью 8,40 кв.м.; помещение №15 – санузел для персонала площадью 4,60 кв.м.; помещение №16 – тамбур площадью 7,30 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 16 шт., общей площадью – 368,10 кв.м.

#### **на отм. -0,000:**

помещение №1 – тамбур площадью 10,50 кв.м.; помещение №2 – офисное помещение площадью 62,10 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка; помещение №4 – коридор площадью 21,20 кв.м.; помещение №5 – санузел для МГН площадью 4,80 кв.м.; помещение №6 – тамбур площадью 3,60 кв.м.; помещение №7 – санузел женский площадью 3,40 кв.м.; помещение №8 – комната приема пищи площадью 17,60 кв.м.; помещение №9 – офисное помещение площадью 29,70 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 152,90 кв.м.

#### **на отм. +3,000:**

помещение №1 – офисное помещение площадью 61,20 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 21,20 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка; помещение №4 – КУИ площадью 4,80 кв.м.; помещение №5 – санузел мужской площадью 3,40 кв.м.; помещение №6 – санузел женский площадью 3,20 кв.м.; помещение №7 – комната приема пищи площадью 17,60 кв.м.; помещение №8 – холл площадью 10,50 кв.м.; помещение №9 – офисное помещение площадью 29,70 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 151,60 кв.м.

#### **на отм. +5,850:**

помещение №1 – офисное помещение площадью 62,10 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 21,20 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка; помещение №4 – КУИ площадью 4,80 кв.м.; помещение №5 – санузел мужской площадью 3,40 кв.м.; помещение №6 – санузел женский площадью 3,20 кв.м.; помещение №7 – архив площадью 17,60 кв.м.; помещение №8 – офисное помещение площадью 29,70 кв.м.; помещение №9 – холл площадью 10,50 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 152,50 кв.м.

### **Блок-секция 2:**

#### **на отм. -3,300:**

помещение №1 – тамбур площадью 7,30 кв.м.; помещение №2 – санузел для персонала площадью 4,60 кв.м.; помещение №3 – коридор площадью 108,00 кв.м.; помещение №4 – ресепшн площадью 4,70 кв.м.; помещение №5 – гардероб площадью 7,50 кв.м.; помещение №6 – раздевальная мужская площадью 18,00 кв.м.; помещение №7 – раздевальная женская площадью 18,00 кв.м.; помещение №8 – зал №1 площадью 30,20 кв.м.; помещение №9 – зал №2 площадью 51,80 кв.м.; помещение №10 – душевая площадью 3,30 кв.м.; помещение №11 – помещение инструкторов площадью 13,70 кв.м.;

помещение №12 – комната персонала площадью 13,30 кв.м.; помещение №13 – инвентарная площадью 8,40 кв.м.; помещение №14 – КУИ площадью 4,80 кв.м.; помещение №15 – тамбур площадью 10,20 кв.м.  
Общее количество нежилых помещений – 15 шт., общей площадью – 303,80 кв.м.

**Блок-секция 3:**

**на отм. -3,300:**

помещение №1 – тамбур площадью 10,20 кв.м.; помещение №2 – санузел для персонала площадью 4,60 кв.м.; помещение №3 – коридор площадью 103,00 кв.м.; помещение №4 – ресепшин площадью 5,10 кв.м.; помещение №5 – гардероб площадью 10,30 кв.м.; помещение №6 – раздевальная мужская площадью 18,00 кв.м.; помещение №7 – раздевальная женская площадью 18,00 кв.м.; помещение №8 – помещение инструкторов площадью 9,70 кв.м.; помещение №9 – душевая площадью 2,80 кв.м.; помещение №10 – комната персонала площадью 13,10 кв.м.; помещение №11 – зал №1 площадью 51,80 кв.м.; помещение №12 – зал №2 площадью 61,00 кв.м.; помещение №13 – зал №3 площадью 53,40 кв.м.; помещение №14 – инвентарная площадью 11,00 кв.м.; помещение №15 – КУИ площадью 2,80 кв.м.; помещение №16 – тамбур площадью 4,80 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 16 шт., общей площадью – 379,60 кв.м.

**Двухэтажное административно-офисное здание:**

Общей площадью – 1101,50 кв.м.

**на отм. -3,300:**

помещение №1 – техподполье площадью – 230,00 кв.м.; помещение №2 – электрощитовая площадью 15,00 кв.м.; помещение №3 – техподполье площадью 98,00 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 3 шт., общей площадью – 343,00 кв.м.

**на отм. ±0,000:**

помещение №1 – тамбур площадью 4,30 кв.м.; помещение №2 – помещение охраны площадью 8,40 кв.м.; помещение №3 – коридор площадью 55,30 кв.м.; помещение №4 – офисное помещение площадью 28,40 кв.м.; помещение №5 – офисное помещение площадью 41,50 кв.м.; помещение №6 – лестничная клетка №1; помещение №7 – офисное помещение площадью 17,10 кв.м.; помещение №8 – офисное помещение площадью 18,30 кв.м.; помещение №9 – офисное помещение площадью 34,50 кв.м.; помещение №10 – офисное помещение площадью 17,20 кв.м.; помещение №11 – офисное помещение площадью 30,80 кв.м.; помещение №12 – коридор площадью 23,40 кв.м.; помещение №13 – лестничная клетка №2; помещение №14 – сан. узел площадью 6,50 кв.м.; помещение №15 – сан. узел площадью 6,70 кв.м.; помещение №16 – комната приема пищи площадью 7,40 кв.м.; помещение №17 – КУИ площадью 2,10 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 17 шт., общей площадью – 301,90 кв.м.

**на отм. +3,300:**

помещение №1 – офисное помещение площадью 18,60 кв.м.; помещение №2 – офисное помещение площадью 20,00 кв.м.; помещение №3 – офисное помещение площадью 38,40 кв.м.; помещение №4 – офисное помещение площадью 30,30 кв.м.; помещение №5 – сан. узел площадью 6,40 кв.м.; помещение №6 – сан. узел площадью 6,30 кв.м.; помещение №7 – кладовая уборочного инвентаря площадью 2,10 кв.м.; помещение №8 – комната приема пищи площадью 9,80 кв.м.; помещение №9 – лестничная клетка №1; помещение №10 – офисное помещение площадью 41,30 кв.м.; помещение №11 – офисное помещение площадью 39,80 кв.м.; помещение №12 – коридор площадью 76,70 кв.м.; помещение №13 – офисное помещение площадью 29,00 кв.м.; помещение №14 – офисное помещение площадью 41,30 кв.м.; помещение №15 – лестничная клетка №2.

	<p>Общее количество нежилых помещений – 15 шт., общей площадью – 360,00 кв.м.</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- штукатурку стен и перегородок во всех помещениях квартир;</li> <li>- стяжка из цементно-песчаного раствора М150;</li> <li>- окна из ПХВ профиля с однокамерным стеклопакетом;</li> <li>- установка межкомнатных дверей не предусмотрена;</li> <li>- установка сантехоборудования и приборов (ванны, унитазы, мойки, раковины и т.п.) не предусмотрена.</li> </ul>
--	--

4. Раздел «Функциональное назначение нежилых помещений не входящих в общедолевую собственность» изложить в следующей редакции:

<p><b>Функциональное назначение нежилых помещений не входящих в общедолевую собственность</b></p>	<p><b><u>Литер «Весна»:</u></b></p> <p><b><u>Блок-секция 1</u></b></p> <p><b>на отм. -3,300:</b></p> <p>помещение №7 – тамбур площадью 3,53 кв.м.; помещение №8 – вестибюль площадью 26,63 кв.м.; помещение №9 – администратор площадью 7,70 кв.м.; помещение №10 – гардероб площадью 4,85 кв.м.; помещение №11 – комната отдыха площадью 8,43 кв.м.; помещение №12 – гардеробная с местом приема пищи площадью 12,10 кв.м.; помещение №13 – санузел персонала площадью 2,91 кв.м.; помещение №14 – холл зоны раздевалок площадью 4,57 кв.м.; помещение №15 – раздевалка площадью 13,80 кв.м.; помещение №15.1 – душевая площадью 3,56 кв.м.; помещение №15.2 – умывальная площадью 1,90 кв.м.; помещение №15.3 – санузел площадью 1,57 кв.м.; помещение №16 – раздевалка площадью 14,00 кв.м.; помещение №16.1 – душевая площадью 3,00 кв.м.; помещение №16.2 – умывальная площадью 1,90 кв.м.; помещение №16.3 – санузел площадью 1,57 кв.м.; помещение №17 – тренерская площадью 6,20 кв.м.; помещение №17.1 – душевая площадью 1,50 кв.м.; помещение №18 – санузел площадью 5,30 кв.м.; помещение №19 – комната отдыха персонала площадью 28,67 кв.м.; помещение №20 – зал №2 площадью 48,00 кв.м.; помещение №21 – зал №3 площадью 47,92 кв.м.; помещение №22 – зал №4 площадью 31,74 кв.м.; №23 – инвентарная площадью 15,04 кв.м.; помещение №24 – коридор площадью 67,81 кв.м.; помещение №25 – комната уборочного инвентаря площадью 3,75 кв.м.; помещение №26 – тамбур площадью 7,54 кв.м.</p> <p>Общее количество нежилых помещений – 27 шт., общей площадью – 375,49 кв.м.</p> <p><b>на отм. 0,000:</b></p> <p>помещение №9 – тамбур площадью 4,25 кв.м.; помещение №10 – вестибюль площадью 20,00 кв.м.; помещение №11 – рабочий кабинет площадью 25,15 кв.м.; помещение №12 – рабочий кабинет площадью 17,75 кв.м.; помещение №13 – санузел для МГН площадью 6,90 кв.м.; помещение №14 – комната уборочного инвентаря площадью 4,00 кв.м.; помещение №15 – комната приема пищи персонала площадью 19,10 кв.м.; помещение №16 – рабочий кабинет площадью 36,75 кв.м.; помещение №17 – коридор площадью 10,10 кв.м.; помещение №18 – коридор площадью 10,45 кв.м.; помещение №19 – лестничная клетка площадью 15,15 кв.м.</p> <p>Общее количество нежилых помещений – 11 шт., общей площадью – 169,60 кв.м.</p> <p><b>на отм. +3,000:</b></p> <p>помещение №5 – коридор площадью 51,45 кв.м.; помещение №6 – приемная директора площадью 21,55 кв.м.; помещение №7 – кабинет директора площадью 35,76 кв.м.; помещение №8 – комната переговоров площадью 19,00 кв.м.; помещение №9 – комната уборочного инвентаря площадью 2,85 кв.м.; помещение №10 – санузел площадью 3,25 кв.м.; помещение №11 – рабочий кабинет площадью 17,75 кв.м.; помещение №12 – рабочий кабинет площадью 29,80 кв.м.; помещение №13 – лестничная клетка площадью 15,15 кв.м.</p>
---	--

кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 191,91 кв.м.

**на отм. +5,850:**

помещение №5 – коридор площадью 40,90 кв.м.; помещение №6 – лестничная клетка площадью 15,15 кв.м.; помещение №7 – рабочий кабинет площадью 46,20 кв.м.; помещение №8 – комната переговоров площадью 19,10 кв.м.; помещение №9 – комната уборочного инвентаря площадью 2,85 кв.м.; помещение №10 – санузел площадью 3,25 кв.м.; помещение №11 – рабочий кабинет площадью 17,75 кв.м.; помещение №12 – рабочий кабинет площадью 25,15 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 170,35 кв.м.

**Блок-секция 2**

**на отм. -3,300:**

помещение №27 – тамбур площадью 3,50 кв.м.; помещение №28 – вестибюль площадью 26,65 кв.м.; помещение №29 – администратор площадью 7,70 кв.м.; помещение №30 – гардероб площадью 4,80 кв.м.; помещение №31 – комната отдыха площадью 8,40 кв.м.; помещение №32 – гардеробная с местом приема пищи площадью 12,10 кв.м.; помещение №33 – санузел персонала площадью 2,85 кв.м.; помещение №34 – холл зоны раздевалок площадью 4,70 кв.м.; помещение №35 – раздевалка площадью 14,00 кв.м.; помещение №36 – раздевалка площадью 14,00 кв.м.; помещение №37 – тренерская площадью 6,50 кв.м.; помещение №38 – санузел площадью 4,95 кв.м.; помещение №39 – зал №1 площадью 28,67 кв.м.; помещение №40 – зал №2 площадью 48,00 кв.м.; помещение №41 – зал №3 площадью 47,92 кв.м.; помещение №42 – зал №4 площадью 7,30 кв.м.; №43 – инвентарная площадью 15,05 кв.м.; помещение №44 – коридор площадью 67,80 кв.м.; помещение №45 – комната уборочного инвентаря площадью 3,75 кв.м.; помещение №46 – тамбур площадью 7,55 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 20 шт., общей площадью – 360,62 кв.м.

**Литер «Лето»:**

**Блок-секция 1:**

**на отм. -3,300:**

помещение №1 – тамбур площадью 4,80 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 97,70 кв.м.; помещение №3 – КУИ площадью 2,90 кв.м.; помещение №4 – зал №1 площадью 54,80 кв.м.; помещение №5 – инвентарная площадью 11,30 кв.м.; помещение №6 – раздевальная мужская площадью 19,60 кв.м.; помещение №7 – душевая площадью 3,00 кв.м.; помещение №8 – помещение инструкторов площадью 17,50 кв.м.; помещение №9 – раздевальная женская площадью 18,70 кв.м.; помещение №10 – комната персонала площадью 15,60 кв.м.; помещение №11 – зал №2 площадью 35,20 кв.м.; помещение №12 – зал №3 площадью 51,60 кв.м.; помещение №13 – гардероб площадью 15,10 кв.м.; помещение №14 – ресепшн площадью 8,40 кв.м.; помещение №15 – санузел для персонала площадью 4,60 кв.м.; помещение №16 – тамбур площадью 7,30 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 16 шт., общей площадью – 368,10 кв.м.

**на отм. -0,000:**

помещение №1 – тамбур площадью 10,50 кв.м.; помещение №2 – офисное помещение площадью 62,10 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка; помещение №4 – коридор площадью 21,20 кв.м.; помещение №5 – санузел для МГН площадью 4,80 кв.м.; помещение №6 – тамбур площадью 3,60 кв.м.; помещение №7 – санузел женский площадью 3,40 кв.м.; помещение №8 – комната приема пищи площадью 17,60 кв.м.; помещение №9 – офисное помещение площадью 29,70 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 152,90 кв.м.

**на отм. +3,000:**

помещение №1 – офисное помещение площадью 61,20 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 21,20 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка; помещение №4 – КУИ площадью 4,80 кв.м.; помещение №5 – санузел мужской площадью 3,40 кв.м.; помещение №6 – санузел женский площадью 3,20 кв.м.; помещение №7 – комната приема пищи площадью 17,60 кв.м.; помещение №8 – холл площадью 10,50 кв.м.; помещение №9 – офисное помещение площадью 29,70 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 151,60 кв.м.

**на отм. +5,850:**

помещение №1 – офисное помещение площадью 62,10 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 21,20 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка; помещение №4 – КУИ площадью 4,80 кв.м.; помещение №5 – санузел мужской площадью 3,40 кв.м.; помещение №6 – санузел женский площадью 3,20 кв.м.; помещение №7 – архив площадью 17,60 кв.м.; помещение №8 – офисное помещение площадью 29,70 кв.м.; помещение №9 – холл площадью 10,50 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 9 шт., общей площадью – 152,50 кв.м.

**Блок-секция 2:**

**на отм. -3,300:**

помещение №1 – тамбур площадью 7,30 кв.м.; помещение №2 – санузел для персонала площадью 4,60 кв.м.; помещение №3 – коридор площадью 108,00 кв.м.; помещение №4 – ресепшн площадью 4,70 кв.м.; помещение №5 – гардероб площадью 7,50 кв.м.; помещение №6 – раздевальная мужская площадью 18,00 кв.м.; помещение №7 – раздевальная женская площадью 18,00 кв.м.; помещение №8 – зал №1 площадью 30,20 кв.м.; помещение №9 – зал №2 площадью 51,80 кв.м.; помещение №10 – душевая площадью 3,30 кв.м.; помещение №11 – помещение инструкторов площадью 13,70 кв.м.; помещение №12 – комната персонала площадью 13,30 кв.м.; помещение №13 – инвентарная площадью 8,40 кв.м.; помещение №14 – КУИ площадью 4,80 кв.м.; помещение №15 – тамбур площадью 10,20 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 15 шт., общей площадью – 303,80 кв.м.

**Блок-секция 3:**

**на отм. -3,300:**

помещение №1 – тамбур площадью 10,20 кв.м.; помещение №2 – санузел для персонала площадью 4,60 кв.м.; помещение №3 – коридор площадью 103,00 кв.м.; помещение №4 – ресепшн площадью 5,10 кв.м.; помещение №5 – гардероб площадью 10,30 кв.м.; помещение №6 – раздевальная мужская площадью 18,00 кв.м.; помещение №7 – раздевальная женская площадью 18,00 кв.м.; помещение №8 – помещение инструкторов площадью 9,70 кв.м.; помещение №9 – душевая площадью 2,80 кв.м.; помещение №10 – комната персонала площадью 13,10 кв.м.; помещение №11 – зал №1 площадью 51,80 кв.м.; помещение №12 – зал №2 площадью 61,00 кв.м.; помещение №13 – зал №3 площадью 53,40 кв.м.; помещение №14 – инвентарная площадью 11,00 кв.м.; помещение №15 – КУИ площадью 2,80 кв.м.; помещение №16 – тамбур площадью 4,80 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 16 шт., общей площадью – 379,60 кв.м.

**Двухэтажное административно-офисное здание:**

**на отм. -3,300:**

помещение №1 – техподполье площадью – 230,00 кв.м.; помещение №2 – электрощитовая площадью 15,00 кв.м.; помещение №3 – техподполье площадью 98,00 кв.м.

Общее количество нежилых помещений – 3 шт., общей площадью – 343,00 кв.м.

**на отм. ±0,000:**

помещение №1 – тамбур площадью 4,30 кв.м.; помещение №2 – помещение охраны площадью 8,40 кв.м.; помещение №3 – коридор площадью 55,30 кв.м.; помещение №4 – офисное помещение площадью 28,40 кв.м.; помещение №5 – офисное помещение площадью 41,50 кв.м.; помещение №6 – лестничная клетка №1; помещение №7 – офисное помещение площадью 17,10 кв.м.; помещение №8 – офисное помещение площадью 18,30 кв.м.; помещение №9 – офисное помещение площадью 34,50 кв.м.; помещение №10 – офисное помещение площадью 17,20 кв.м.; помещение №11 – офисное помещение площадью 30,80 кв.м.; помещение №12 – коридор площадью 23,40 кв.м.; помещение №13 – лестничная клетка №2; помещение №14 – сан. узел площадью 6,50 кв.м.; помещение №15 – сан. узел площадью 6,70 кв.м.; помещение №16 – комната приема пищи площадью 7,40 кв.м.; помещение №17 – КУИ площадью 2,10 кв.м.  
Общее количество нежилых помещений – 17 шт., общей площадью – 301,90 кв.м.

**на отм. +3,300:**

помещение №1 – офисное помещение площадью 18,60 кв.м.; помещение №2 – офисное помещение площадью 20,00 кв.м.; помещение №3 – офисное помещение площадью 38,40 кв.м.; помещение №4 – офисное помещение площадью 30,30 кв.м.; помещение №5 – сан. узел площадью 6,40 кв.м.; помещение №6 – сан. узел площадью 6,30 кв.м.; помещение №7 – кладовая уборочного инвентаря площадью 2,10 кв.м.; помещение №8 – комната приема пищи площадью 9,80 кв.м.; помещение №9 – лестничная клетка №1; помещение №10 – офисное помещение площадью 41,30 кв.м.; помещение №11 – офисное помещение площадью 39,80 кв.м.; помещение №12 – коридор площадью 76,70 кв.м.; помещение №13 – офисное помещение площадью 29,00 кв.м.; помещение №14 – офисное помещение площадью 41,30 кв.м.; помещение №15 – лестничная клетка №2.  
Общее количество нежилых помещений – 15 шт., общей площадью – 360,00 кв.м.

5. Раздел «Состав общего имущества» изложить в следующей редакции:

Состав общего имущества в доме	<p><b><u>Литер «Весна»</u></b></p> <p><b><u>Блок-секция 1:</u></b></p> <p><b>на отм. -3,300:</b></p> <p>помещение №1 – помещение техподполья площадью – 171,77 кв.м.; помещение №2 – насосная площадью 22,34 кв.м.; помещение №3 – электрощитовая площадью 19,70 кв.м.</p> <p><b>на отм. 0,000:</b></p> <p>помещение №1 – тамбур площадью – 7,00 кв.м.; помещение №2 – вестибюль площадью 17,00 кв.м.; помещение №3 – лифтовый холл площадью 10,90 кв.м.; помещение №4 – помещение консьержа площадью – 3,00 кв.м.; помещение №4.1 – санузел площадью – 1,60 кв.м.; помещение №5 – комната уборочного инвентаря площадью 3,10 кв.м.; помещение №6 – лестничная клетка площадью 11,95 кв.м.; помещение №7 – мусорокамера площадью – 3,40 кв.м.; помещение №8 – межквартирный коридор площадью 43,35 кв.м.</p> <p><b>на отм. +3,000:</b></p> <p>помещение №1 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №2 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка площадью 11,95 кв.м.; помещение №4 – межквартирный коридор площадью – 43,35 кв.м.</p> <p><b>на отм. +5,850:</b></p> <p>помещение №1 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №2 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка площадью 11,95 кв.м.; помещение №4 – межквартирный коридор площадью – 43,35 кв.м.</p> <p><b>на отм. +8,700; 11,550:</b></p>
--------------------------------	--

помещение №1 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №2 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.; помещение №4 – межквартирный коридор площадью – 56,90 кв.м.

**на отм. +14,400; +17,250; +20,100; +22,950; +25,800; +28,650:**

помещение №1 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №2 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.; помещение №4 – межквартирный коридор площадью – 56,72 кв.м.

**на отм. +31,500; +34,350; +37,200; +40,050; +42,900; +45,750:**

помещение №1 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №2 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №3 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.; помещение №4 – межквартирный коридор площадью – 56,30 кв.м.

**технический этаж на отм. +48,620:**

помещение №1 – технический чердак площадью – 601,42 кв.м.; помещение №2 – тамбур площадью 12,25 кв.м.; помещение №3 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 8,25 кв.м.; помещение №4 – лестничная клетка площадью – 11,90 кв.м.

**кровля на отм. +51,100:**

помещение №1 – машинное помещение лифта площадью – 21,25 кв.м.; помещение №2 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.

**Блок-секция 2:**

**на отм. -3,300:**

помещение №4 – помещение техподполья площадью – 171,77 кв.м.; помещение №5 –электрощитовая площадью 19,70 кв.м.; помещение №6 – ИТП площадью 22,34 кв.м.

**на отм. 0,000:**

помещение №20 – тамбур площадью – 7,00 кв.м.; помещение №21 – вестибюль площадью 17,00 кв.м.; помещение №22 – лифтовый холл площадью 10,90 кв.м.; помещение №23 – помещение консьержа площадью – 4,60 кв.м.; помещение №24 – комната уборочного инвентаря площадью – 3,10 кв.м.; помещение №25 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.; помещение №26 – мусорокамера площадью – 3,40 кв.м.; помещение №27 – межквартирный коридор площадью 56,70 кв.м.

**на отм. +3,000:**

помещение №14 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №15 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №16 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.; помещение №17 – межквартирный коридор площадью – 56,70 кв.м.

**на отм. +5,850:**

помещение №14 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №15 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №16 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.; помещение №17 – межквартирный коридор площадью – 56,70 кв.м.

**на отм. +8,700; 11,550:**

помещение №5 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №6 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №7 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.; помещение №8 – межквартирный коридор площадью – 56,90 кв.м.

**на отм. +14,400; +17,250; +20,100; +22,950; +25,800; +28,650:**

помещение №5 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №6 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №7 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.; помещение №8 – межквартирный коридор площадью – 56,72 кв.м.

**на отм. +31,500; +34,350; +37,200; +40,050; +42,900; +45,750:**

помещение №5 – лифтовый холл площадью – 12,50 кв.м.; помещение №6 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 10,00 кв.м.; помещение №7 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.; помещение №8 – межквартирный коридор площадью – 56,30 кв.м.

**технический этаж на отм. +48,620:**

помещение №1 – технический чердак площадью – 601,42 кв.м.; помещение №2 – тамбур площадью 12,25 кв.м.; помещение №3 – балкон незадымляемой лестничной клетки площадью 8,25 кв.м.; помещение №4 – лестничная клетка площадью – 11,90 кв.м.

**Кровля на отм. +51,100:**

помещение №1 – машинное помещение лифта площадью – 21,25 кв.м.; помещение №2 – лестничная клетка площадью 11,90 кв.м.

**Литер «Лето»**

**Блок-секция 1:**

**на отм. -3,300:**

помещение №17 – техподполье площадью – 164,20 кв.м.; помещение №18 – тепловой узел площадью 11,20 кв.м.; помещение №19 – электрощитовая площадью 21,40 кв.м.

**на отм. 0,000:**

помещение №1 – тамбур площадью 4,00 кв.м.; помещение №2 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №3 – мусоросборная камера площадью 3,60 кв.м.; помещение №4 – лестничная клетка; помещение №5 – холл площадью 12,80 кв.м.; помещение №6 – санузел площадью 3,20 кв.м.; помещение №7 – помещение консьержа площадью 6,10 кв.м.; помещение №8 – КУИ площадью 2,80 кв.м.; помещение №9 – коридор площадью 38,00 кв.м.

**на отм. +3,000:**

помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 37,30 кв.м.

**на отм. +5,850:**

помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 37,30 кв.м.

**на отм. +8,700...+11,550:**

помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 50,10 кв.м.

**на отм. +14,400...+28,650:**

помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 50,10 кв.м.

**на отм. +31,500...+45,750:**

помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 50,10 кв.м.

**на отм. +48,600:**

помещение №1 – машинное отделение лифта площадью 9,10 кв.м.; помещение №2 – технический этаж площадью 560,50 кв.м.

**Кровля.**

**Блок-секция 2:**

**на отм. -3,300:**

помещение №16 – техподполье площадью – 228,60 кв.м.; помещение №17 – насосная площадью 21,80 кв.м.; помещение №18 – тепловой узел площадью 11,20 кв.м.; помещение №19 – электрощитовая площадью 21,40 кв.м.; помещение №20 – помещение водомерного узла площадью 9,10 кв.м.

**на отм. 0,000:**

помещение №1 – тамбур площадью 4,00 кв.м.; помещение №2 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №3 – мусоросборная камера площадью 3,60 кв.м.; помещение №4 – лестничная клетка; помещение №5 – холл площадью 12,80 кв.м.; помещение №6 – санузел площадью 3,20 кв.м.; помещение №7 – помещение консьержа площадью 6,10 кв.м.; помещение №8 – КУИ площадью 2,80 кв.м.; помещение №9 – коридор площадью 55,60 кв.м.

**на отм. +3,000:**

помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 55,60 кв.м.

**на отм. +5,850:**

помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 –

коридор площадью 55,60 кв.м.  
**на отм. +8,700...+11,550:**  
помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 55,60 кв.м.  
**на отм. +14,400...+28,650:**  
помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 55,60 кв.м.  
**на отм. +31,500...+45,750::**  
помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 55,60 кв.м.  
**на отм. +48,600:**  
помещение №1 – машинное отделение лифта площадью 9,10 кв.м.;  
помещение №2 – технический этаж площадью 596,50 кв.м.

**Кровля.**

**Блок-секция 3:**

**на отм. -3,300:**  
помещение №17 – ИТП площадью – 42,60 кв.м.; помещение №18 – электрощитовая площадью 17,80 кв.м.; помещение №19 – техподполье площадью 155,60 кв.м.

**на отм. 0,000:**  
помещение №1 – тамбур площадью 4,00 кв.м.; помещение №2 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №3 – мусоросборная камера площадью 3,60 кв.м.; помещение №4 – лестничная клетка; помещение №5 – холл площадью 12,80 кв.м.; помещение №6 – санузел площадью 3,20 кв.м.; помещение №7 – помещение консьержа площадью 6,10 кв.м.; помещение №8 – КУИ площадью 2,80 кв.м.; помещение №9 – коридор площадью 55,60 кв.м.

**на отм. +3,000:**  
помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 55,60 кв.м.

**на отм. +5,850:**  
помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 55,60 кв.м.

**на отм. +8,700...+11,550:**  
помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 55,60 кв.м.

**на отм. +14,400...+28,650:**  
помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 55,60 кв.м.

**на отм. +31,500...+45,750:**  
помещение №1 – лифтовый холл площадью 11,30 кв.м.; помещение №2 – коридор площадью 55,60 кв.м.

**на отм. +48,600:**  
помещение №1 – машинное отделение лифта площадью 9,10 кв.м.;  
помещение №2 – технический этаж площадью 596,50 кв.м.

**Кровля.**

Технические помещения: машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, венткамеры, электрощитовые, помещения водомерного узла, ВНС, тепловые пункты (ИТП).

Помещения общего пользования: лестничные клетки, общие коридоры, лифтовые холлы.

Внутренние инженерные системы отопления, электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация, радиофикация, пожарная сигнализация и система оповещения, автоматическая система дымоудаления, мусоропровод. Данное имущество предполагаются к передаче участникам долевого строительства.

В настоящем документе

листов

~~Бывший генеральный директор~~  
~~ООО «Главная Инвестиционная Компания»~~

Кубасов М.И.

