



महाराष्ट्र शासन

भूमि संपादन विशेष अधिकारी क्र.१४ पुणे

नवीन जिल्हाधिकारी कार्यालय इमारत, ए विंग, १ ला मजला, पुणे-०१

Email: slao14pune@gmail.com

## भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, चे कलम २१, पोटकलम १, २ व ३ अन्वये प्रसिध्द करावयाचे “जाहीर नोटीस”

**विषय:- भूसंपादन — ( एल.ए.१७ )**

मौजे चोविसावाडी, ता.हवेली, जि.पुणे येथील स.नं. १२४/७ब, १२७/१, १२६/१, १२८ पै. क्षेत्र १०२८७.९२ चौ.मी. आळंदी तिर्यक्षेत्र विकासासाठी वाहनतळ आ. क्र.२८ ब साठी भूसंपादन

भूमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा अधिनियम २०१३ व महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ मधील कलम १२६ अन्वये भूसंपादन प्रस्ताव....

यानुसार जाहीररित्या नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे की, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १२६ (४) सह भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, चे कलम १९ अन्वये दि. २२-२८ मे २०२५, गुरूवार ते बुधवार रोजीच्या महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग-१ पृष्ठ क्र.१ ते ४ वर पुणे विभागीय पुरवणी वर प्रसिध्द झालेले मा.जिल्हाधिकारी, पुणे यांचे अंतिम घोषणापत्र क्र.पीएलए/कावि/७०९, दि.०८/०५/२०२५ मध्ये नमूद मौजे चोविसावाडी, ता.हवेली, जि.पुणे येथील खालील अनुसूची — एक मध्ये नमूद नुसार व नुकतीच निशाणी केलेली व त्यावर असलेली इमारत, झाडे, झुडपे वगैरेसह मोजलेली एकुण १०२८७.९२ चौ.मी. किंवा त्याहून अधिक अथवा कमी क्षेत्राची जमीन शासनाकडून लवकरच आळंदी नगरपालिकेच्या “मंजूर दुसरी सुधारित विकास योजनेत आ.क्र.२८ब वाहनतळ” या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता संपादन करून ताब्यात घेण्याचे शासनाद्वारे निश्चित करण्यात आले आहे.

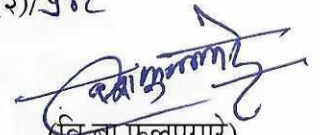
तरी सदरहू जमिनीत हितसंबंध असलेल्या सर्व इसमांस यावरून फर्माविण्यात येते की, त्यांनी विशेष भूमी संपादन अधिकारी, क्र.१४, ‘ए’ विंग, १ ला मजला, नवीन जिल्हाधिकारी इमारत, पुणे — ४११००१ यांच्या कार्यालयात दि.०७ ऑक्टोबर २०२५ रोजी सकाळी ११.३० वाजता व्यक्तिशः किंवा हितसंबंधितांनी प्राधिकृत केलेले अभिकर्त्यामार्फत किंवा वकिलामार्फत उपस्थित राहून सदरहू जमिनीतील त्यांच्या संबंधित हितसंबंधाचे स्वरूप आणि अशा हितसंबंधाबद्दलच्या नुकसान भरपाईसाठी हितसंबंधितांच्या दाव्यांची रक्कम व त्याचा तपशील आणि भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, मधील कलम २० अन्वये केलेल्या मोजणी संबंधी कोणत्याही असल्यास, त्यांच्या आक्षेपासह संपूर्ण तपशीलवार माहिती आवश्यक त्या कागदपत्रांसह दोन प्रतीत लेखी निवेदन सादर कराव्यात.

**अनुसूची - एक**  
**संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन**  
**गावाचे नाव - मौजे चोविसावाडी, ता.हवेली, जि.पुणे.**

| अ.क्र. | सर्व्हे नं. | संयुक्त मोजणी नकाशा व विवरणपत्रानुसार संपादनाखालील क्षेत्र (चौ.मी ) | भूसंपादनाखालील निव्वळ क्षेत्र (चौ.मी) | तपशील                                 |        |          |         |   |
|--------|-------------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|--------|----------|---------|---|
|        |             |   |                                       | बांधकाम                               |        | वन झाडे  | फळ झाडे |   |
| १.     | १२४/७ब      | ३७०९  | ३७०९                                  | अनाधिकृत कच्चे                        |        | चौ.मी    | ८       | ९ |
|        |             |   |                                       | तळमजला                                | खोली   | ९.७२     |         |   |
|        |             |   |                                       |                                       | एकुण   | ९.७२     |         |   |
|        |             |   |                                       | मंदीर                                 |        | चौ.मी    |         |   |
|        |             |   |                                       | तळमजला                                | मंदीर  | ६१.८९    |         |   |
|        |             |   |                                       |                                       | एकुण   | ६१.८९    |         |   |
|        |             |   |                                       | विटकाम संरक्षण भित जाळी संरक्षण कुंपन |        |          |         |   |
|        |             |   |                                       |                                       |        |          |         |   |
| २.     | १२८ पै.     | २३००  | २३००                                  | तार संरक्षण कुंपन                     |        | २        | २       |   |
| ३.     | १२७/१       | २७३.९२  | २७३.९२                                | तार संरक्षण कुंपन                     |        | --       | --      |   |
| ४.     | १२६/१       | ४००५  | ४००५                                  | अनाधिकृत पक्के                        |        | चौ.मी.   | २       | ५ |
|        |             |   |                                       | तळमजला                                | मंडप   | ५२.७६    |         |   |
|        |             |   |                                       |                                       | एकुण   | ५२.७६    |         |   |
|        |             |   |                                       | मंदीर पक्के                           |        | चौ.मी.   |         |   |
|        |             |   |                                       | तळमजला                                | मंदीर  | १८.७१    |         |   |
|        |             |   |                                       |                                       | एकुण   | १८.७१    |         |   |
|        |             |   |                                       | अनाधिकृत कच्चे                        |        | चौ.मी.   |         |   |
|        |             |   |                                       | तळमजला                                | रहिवास | १३०.५०   |         |   |
|        |             |   |                                       |                                       | एकुण   | १३०.५०   |         |   |
|        |             |   |                                       | तार संरक्षण कुंपन                     |        |          |         |   |
|        |             |   |                                       |                                       |        |          |         |   |
|        |             |   |                                       | एकुण                                  |        | १०२८७.९२ |         |   |

जा.क्र. एलए.१७/मौ.चोविसावाडी/ आ. क्र.२८ ब वाहनतळ/कलम २१(१)(२)(३)/५४८  
विशेष भूमी संपादन अधिकारी, क्र.१४,  
'ए' विंग, १ ला मजला,  
नवीन जिल्हाधिकारी इमारत,  
पुणे - ४११००१

दिनांक :- ०५/०८/२०२५

  
(बि.बा. फुलपगारे)  
विशेष भूमी संपादन अधिकारी  
क्र.१४, पुणे.