



महाराष्ट्र शासन

भूमि संपादन विशेष अधिकारी क्र.१४ पुणे

नवीन जिल्हाधिकारी कार्यालय इमारत, ए.विंग, १ ला मजला, पुणे-०१

Email: slao14pune@gmail.com

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, चे कलम २१ (२ ते ४) अन्वये नोटीस भोगवटादारास ज्यांचा हितसंबंध असल्याचे माहित असेल किंवा तसे वाटत असेल अशा किंवा हितसंबंधित व्यक्तीसाठी काम चालविण्याचा हक्क असेल अशा व्यक्तीना, द्यावयाची विशेष नोटीस.

प्रति,

सर्वे नं. १२७/१

भागेश्वर मंदिर,

पञ्जिक चौरटेबल विश्वस्त रत्नागिरी

जुन्या पुलाजवळ, आळंदी-पुणे रोड,

आळंदी देवाची ता. हवेली जि.पुणे. ४१२१०५

भागेश्वर मंदिर,

पञ्जिक चौरटेबल विश्वस्त रत्नागिरी

भागोजी कीरमार्ग, भागेश्वर भवन,

पराडाईंज सिनेमा मार्ग, माहिम, मुंबई. न.१६

सर्वे नं. १२६/१

ठाकुरबुवा देवस्थान

श्रीमती चंपाबाई बाबुराव ठाकुर

श्री. वसंत प्रल्हादराव गरुड

श्रीमती कुसुमबाई प्रल्हादराव गरुड

श्री. विलास प्रल्हादराव गरुड

श्रीमती पल्लवी संजय पवार

श्री. भगवान प्रल्हादराव गरुड

श्रीमती सुशिला रामराव गरुड

श्री. सुनिल रामराव गरुड

श्री. धनंजय रामराव गरुड

श्रीमती. आशवती अनिल बायस्कर

श्रीमती शिला रमेश ठाकुर

श्रीमती संगिता अविनाश चक्राण

श्री. सुधाकर निळोबा गरुड

मु.पो. दैठना (ठाकुरबुवा). ता.जि.परभणी - ४३१५२१

श्री. मधुकर निळोबा गरुड

अग्रबाल मंगल कार्यालयाच्या पाठीमार्ग.

शिवराम नगर, वसमत रोड, परभणी - ४३१४०१.

सर्वे नं. १२४/७ब

मा.कुलसचिव,

महाराष्ट्र अकॉडमी ऑफ इंजीनियरिंग अँड एज्युकेशन

रिसर्च (माईर) डॉ. विश्वनाथ कराड विश्वशांती विद्यापीठ

कॅम्पस, एक्स सर्विसमन कॉलनी, पौड रस्ता, कोथरुड.

पुणे-३८

सर्वे नं. १२८ पै.

श्री. राजेन्द्र दत्तात्रेय मोहिते

स.नं.१२८/६/१ मौजे आळंदी - ४१२१०५ पुणे

श्री. जगन्नाथ बापुसाहेब ठाकुर

ठाकुरबुवा दैठनकर, गजानन नगर, मारुती मंदीर जवळ,

कारेगांव रोड, परभणी - ४३१४०१

श्री. तुकाराम बापुसाहेब ठाकुर

शिवाजी नगर सुपर मार्केट जवळ,

ता.जि.परभणी - ४३१४०१

श्री. नारायण बापुसाहेब ठाकुर

शिवराम नगर ८१ मार्केट जवळ,

ता.जि.परभणी - ४३१४०१

श्रीमती वत्सलाबाई सदानंद मारं

६० पोलन पेठ ता. सदानंद व्हिडीओ जवळ

ता. जि. जळगाव - ४२५००१

श्री. उद्धव बापुसाहेब ठाकुर (मयत)

श्री. जितेंद्र उद्धव ठाकुर

ठाकुरबुवा दैठनकर, गजानन नगर, मारुती मंदीर

जवळ, कारेगांव रोड, परभणी - ४३१४०१

श्री. हरीहर बापुसाहेब ठाकुर
शिवराम नगर A१ मार्केट जवळ,
ता.जि.परभणी -४३१४०१

श्री. जानेश्वर बापुसाहेब ठाकुर (मयत)
श्री. विष्णु ज्ञानेश्वर गरुड व
श्री. मुकेश ज्ञानेश्वर गरुड
मु.पो.देठना (ठाकुरबुवा), ता.जि.परभणी -४३१५२१

श्रीमती सुशिला संजीवराव बाडेकर
श्री.धनंजय बाडेकर,
मु.पो.ता.मंगरुळपीर जि.वाशिम - ४४४४०३

विषय:- भूसंपादन — (एल.ए.१७)

मौजे चोविसावाडी, ता.हवेली, जि.पुणे येथील स.नं. १२४/७ब, १२७/१, १२६/१, १२८पै.

क्षेत्र १०२८७.९२ चौ.मी. आळंदी तिर्थक्षेत्र विकासासाठी वाहनतळ आ. क्र.२८ब साठी भूसंपादन

याद्वारे विशेष नोटीस देण्यात येत आहे की, मौजे चोविसावाडी, ता.हवेली, जि.पुणे येथील आणि अलीकडे च हददी वगैरे दर्शवून मोजण्यात आलेली खालील अनुसूची — एक मध्ये नमूद केल्यानुसार किंवा त्याहन अधिक किंवा कमी क्षेत्राची जमीन, तिच्यावर कोणत्याही झाडे, झुडपे वगैरेसह व इमारती बांधलेल्या असल्यास, त्या इमारतीसह दि.२२-२८ मे २०२५, गुरुवार ते बुधवार रोजीच्या महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग-१ पृष्ठ क्र.१ ते ४ वर पुणे विभागीय पुरवणी वर प्रसिद्ध झालेले मा.जिल्हाधिकारी, पुणे यांचेकडील अंतिम घोषणापत्र क्र.पीएलए/कावि/७०९, दि.०८/०५/२०२५ यास अनुसरून महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ सह भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना बाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये नियोजन प्राधिकरण म्हणून आळंदी नगर परिषदेसाठी “मंजूर दुसरी सुधारित विकास योजनेत आ. क्र.२८ ब वाहनतळ” या सार्वजनिक प्रयोजनाकरिता संपादन करून ताब्यात घेण्याचे शासनावारे निश्चित केले आहे.

या जमिनीत जर तुमचा कोणताही हितसंबंध असेल किंवा त्यावर तुमचे कोणतेही हक्क असलील किंवा तसा हितसंबंध असणा-या व्यक्तीसाठी काम चालविण्याचा तुम्हास हक्क असेल तर, तुम्हास याद्वारे फर्माविण्यात येत आहे की, तुम्ही विशेष भूमी संपादन अधिकारी, क्र.१४, ‘ए’ विंग, १ ला मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय, पुणे — ४११००१ या कार्यालयात दि.०७ ऑक्टोबर २०२५ रोजी सकाळी ११.३० बाजता व्यक्तिश: किंवा आपण प्राधिकृत केलेल्या अभिकर्त्यामार्फत किंवा वर्किलामार्फत उपस्थित राहून सदरहू जमिनीतील तुमच्या संबंधित हितसंबंधाचे स्वरूप आणि अशा हितसंबंधाबदलच्या नुकसान भरपाईसाठी तुमच्या दाव्यांची रक्कम व त्याचा तपशील आणि भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना बाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, मधील कलम २० अन्वये केलेल्या मांजाणी संबंधी तुमच्या कोणत्याही आक्षेप असल्यास त्याची संपूर्ण तपशीलवार माहिती आवश्यक त्या कागदपत्रांसह दोन प्रतीत लेखी निवेदन सादर कराव्यात.

अनुसूची - एक
संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन
गावाचे नाव - मौजे चोविसावाडी, ता.हवेली, जि.पुणे.

अ.क्र.	सर्वे नं.	संयुक्त मोजणी नकाशा व विवरणपत्रानुसार संपादनाखालील क्षेत्र (चौ.मी.)	भूसंपादना खालील निवळ क्षेत्र (चौ.मी.)	तपशील	
				बांधकाम	वन झाडे फळ झाडे

१.	१२४/७ब	३७०९		अनाधिकृत कच्चे तळमजला खोली ९.७२ एकुण ९.७२	चौ.मी ९.७२	८	९
			३७०९	मंदीर तळमजला मंदीर ६१.८९ एकुण ६१.८९	चौ.मी ६१.८९		
				विटकाम संरक्षण भित्ति जाळी संरक्षण कुपन			
२.	१२८ पै.	२३००	२३००	तार संरक्षण कुपन		२	२
३.	१२७/१	२७३.९२	२७३.९२	तार संरक्षण कुपन		--	--
४.	१२६/१	४००५	४००५	अनाधिकृत पबके तळमजला मंडप ५२.७६ एकुण ५२.७६	चौ.मी. ५२.७६	२	५
				मंदीर पबके तळमजला मंदीर १८.७१ एकुण १८.७१	चौ.मी. १८.७१		
				अनाधिकृत कच्चे तळमजला राहवास १३०.५० एकुण १३०.५०	चौ.मी. १३०.५०		
				तार संरक्षण कुपन			
एकुण		१०२८७.९२				१२	१६

जा.क्र. एलए.१७/मौ.चोविसावाडी/ आ. क्र.२८ ब वाहनतळ /कलम २१(३)(४)/५५५

विशेष भूमि संपादन अधिकारी, क्र.१४,

'ए' विंग, १ ला मजला,

नवीन जिल्हाधिकारी इमारत,

पुणे - ४११००९

दिनांक:- ०६/०८/२०२५

(भवा.पुलपगार)

विशेष भूमि संपादन अधिकारी,

क्र.१४, पुणे.