

DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE - CFD SUI FUTURE DI INDICI

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarti a capire le caratteristiche, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarti a fare un raffronto con altri prodotti.

Prodotto

Nome del prodotto: Contratto per differenza (CFD) sui future di indici.

Ideatore: i CFD sui future di indici sono offerti da Brokereo.com, nome di dominio gestito da Concorde Investments (Cyprus) Ltd (di seguito la "Compagnia"). Si tratta di una società d'investimento cipriota ("CIF") autorizzata e regolamentata dalla Cyprus Securities and Exchange Commission ("CySEC") con licenza n. 189/13. Per maggiori informazioni ti invitiamo a visitare il sito web della Compagnia www.brokereo.com oppure a contattare il servizio di assistenza scrivendo a support@Brokereo.com o telefonando al +448000318430.

Questa versione del documento contenente le informazioni chiave ("KID") è stata esaminata e aggiornata il 17 settembre 2020; hai diritto a richiederne le versioni precedenti scrivendo a compliance@brokereo.com.

AVVERTENZA SUI RISCHI: stai per acquistare un prodotto che non è semplice e che può essere di difficile comprensione

Cos'è questo prodotto?

Il future è un contratto che obbliga l'acquirente ad acquistare un determinato asset, e il venditore a vendere e consegnare tale asset, in una data futura prefissata, a meno che il contratto non sia per qualche motivo estinto prima di tale data. Tuttavia, il prodotto fornito dalla Compagnia è un CFD sui future di indici, uno strumento finanziario soggetto a leva liquidato pronto cassa, che non è scambiato su una borsa riconosciuta o un mercato regolamentato, bensì Over The Counter ("OTC"). Attraverso l'acquisto e la vendita di contratti CFD, il Cliente specula sul movimento di prezzo (positivo oppure negativo) dell'indice sottostante, senza possedere o investire direttamente nell'indice. Il prezzo del CFD sui future di indici è derivato dal prezzo dell'asset sottostante, ossia dal prezzo del future. Per ciascun CFD vengono proposti due prezzi: (a) un prezzo più alto ("ask"), al quale il Cliente può acquistarlo ("andare long"), e (b) un prezzo più basso ("bid"), al quale il Cliente può venderlo ("andare short"). La differenza tra i due prezzi rappresenta lo spread.

Obiettivi:

L'obiettivo di un investimento in CFD sui future di indici è di speculare sull'andamento di un indice senza possederlo né investirvi direttamente. Otterrai un profitto se la tua speculazione sulla performance (positiva o negativa) si rivela corretta, altrimenti subirai una perdita pari alla differenza tra il prezzo di apertura e quello di chiusura dell'asset sottostante. Ti preghiamo di notare che, nel caso il tuo capitale (cioè il saldo del conto di trading più i profitti/perdite non realizzati delle posizioni in CFD aperte sul conto) scenda al di sotto della metà del margine iniziale complessivo usato per le posizioni in CFD aperte, le tue posizioni saranno chiuse automaticamente per garantire che il tuo capitale di trading non sia inferiore al 50% del tuo margine utilizzato per tutte le posizioni aperte.

Investitori al dettaglio ai quali il prodotto è destinato:

il prodotto è rivolto a clienti al dettaglio che hanno conoscenza e/o esperienza delle caratteristiche del trading con CFD sui future di indici, inclusi i principali fattori di mercato che influenzano i movimenti degli indici nonché natura, effetti e rischi delle operazioni soggette a leva, e che sono inoltre in grado di comprendere i rischi connessi, compreso il rischio di perdita del capitale investito. I CFD sui future di indici sono adatti alle esigenze di clienti che sono in cerca di guadagni sul breve termine e/o che hanno una prospettiva di investimento nel breve termine, operando in mercati molto liquidi che possono offrire pagamenti rapidi. I clienti che adottano questa modalità di investimento devono avere un'elevata tolleranza al rischio ed essere disposti ad accettare oscillazioni rapide dei prezzi e i rischi specifici della leva finanziaria, a fronte dell'opportunità di maggiori guadagni.

Scadenza:

i CFD sui future di indici hanno una data di maturazione predefinita; non sono pertanto a scadenza aperta. La data di scadenza di ciascun CFD sui future di indici è indicata sulla piattaforma della Compagnia. I CFD sui future di indici non possono essere soggetti a rollover alla scadenza: nel caso le tue posizioni siano ancora aperte alla data di scadenza, esse saranno chiuse all'ultimo prezzo di mercato disponibile in tale data. Spetta al trader stabilire il momento opportuno per aprire e chiudere le sue posizioni. Tuttavia, ogni singola posizione sarà tenuta aperta soltanto se il trader dispone di margine sufficiente. Il mancato versamento di fondi aggiuntivi necessari per rispettare il requisito di margine derivante da un movimento negativo del prezzo può risultare nella chiusura automatica della posizione sul CFD.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di rischio



Rischio piu' basso

Rischio piu' alto

L'indicatore sintetico di rischio offre una misura del livello di rischio legato a questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esprime la probabilità che il prodotto possa perdere valore a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarti quanto dovuto. La Compagnia ha classificato questo prodotto 7 su 7, corrispondente alla classe di rischio più elevata. Le perdite potenziali dovute alle performance future sono pertanto di livello molto alto. I rischi legati al trading sono amplificati dalla leva. Tuttavia, grazie alla protezione dal saldo negativo, le tue perdite non possono essere superiori all'importo investito. Per protezione dal saldo negativo si intende che il limite della responsabilità aggregata di un Cliente al dettaglio per tutti i CFD associati al suo conto di trading sui CFD è limitato ai fondi presenti su tale conto di trading relativi ai CFD. Opera solamente dopo avere compreso e accettato i rischi connessi. Valuta con attenzione se il trading su prodotti soggetti a leva sia adatto a te.

Presta attenzione al rischio valutario: è possibile acquistare e vendere CFD su un indice utilizzando una valuta diversa da quella base; per questo motivo, potresti essere pagato in un'altra valuta. La rendita finale sarà basata sul tasso di cambio tra le due valute. L'indicatore sopra riportato non prende in considerazione questo rischio.

Operazioni soggette a leva: la leva ha l'effetto di amplificare i profitti così come le perdite. Le perdite dovute al movimento del prezzo, associate al mancato versamento di fondi aggiuntivi, possono portare alla chiusura automatica del CFD.

Rischio di mercato: le oscillazioni del mercato possono influire sull'apprezzamento o sul deprezzamento dell'asset e quindi sul risultato dell'operazione. Il trading sui CFD impone il mantenimento di un importo sul conto per potere aprire nuove posizioni e mantenere quelle esistenti; si parla rispettivamente di margine iniziale e di margine di mantenimento. Hai la possibilità di aprire una posizione depositando una piccola percentuale del valore nozionale dell'operazione, creando una posizione soggetta a leva. La **leva finanziaria** può amplificare notevolmente i profitti così come le perdite. Se i fondi sul tuo conto calano fino al punto di rischiare di diventare insufficienti per mantenere le tue posizioni aperte, cioè se il tuo capitale si sta avvicinando al margine di mantenimento totale, sarà emessa un'allerta o una chiamata di margine, invitandoti a considerare il versamento di fondi aggiuntivi. Nel caso tu non versi fondi aggiuntivi e il mercato continua a muoversi in direzione contraria, la Compagnia potrebbe chiudere le tue posizioni (immediatamente e senza preavviso) addebitandoti le perdite.

Rischi tecnici: poiché la negoziazione del prodotto dipende dalla tecnologia, sono possibili guasti e ritardi dovuti a PC, cellulari o internet; per questo motivo potresti essere soggetto a disagi informatici che potrebbero causare ritardi nell'apertura e chiusura delle transazioni. La Compagnia non si assume responsabilità a riguardo. Il prodotto non offre alcuna protezione dalla performance futura del mercato, perciò potresti perdere tutto o parte del tuo capitale di trading. Per ulteriori informazioni sui rischi associati alla negoziazione del prodotto, ti preghiamo di consultare la nostra [Informativa sui rischi](#).

Rischio di liquidità: riguarda il rischio di non potere operare su un determinato asset sottostante abbastanza rapidamente senza avere un impatto sul prezzo dell'asset sul mercato. Come Cliente riconosci che alcuni prodotti offerti dalla Compagnia potrebbero subire rischi di liquidità a causa di condizioni avverse del mercato, e che tale volatilità potrebbe riflettersi in uno spread maggiore tra prezzo BID e ASK, causando una variazione al prezzo del prodotto.

Scenari di performance:

CFD su indici (detenuto intraday)		
Prezzo di apertura (CFD su indice):	PA	1.000 \$
Volume dell'operazione (per CFD):	VO	10
Margine:	M	10%
Margine richiesto (USD):	$MR = PA \times VO \times M$	1.000 \$
Valore nozionale dell'operazione (USD):	$VNO = MR/M$	10.000 \$

ACQUISTO (LONG) Performance Di performance Short	Prezzo di chiusura (spread incluso) spread	Prezzo Variazione	Profitto/perdita	VENDITA (SHORT) Performance Di performance Short	Prezzo di chiusura (spread incluso) spread	Prezzo Variazione	Profitto/Perdita
---	--	-------------------	------------------	---	--	-------------------	------------------

Favorevole	1.030 \$	3%	$(1.030-1.000) \times 10 = 300 \$$ (profitto)	Favorevole	970 \$	-3%	$(1.000-970) \times 10 = 300 \$$ (profitto)
Moderato	1.005 \$	0,5%	$(1.005-1.000) \times 10 = 50 \$$ (profitto)	Moderato	995 \$	-0,5%	$(1.000-995) \times 10 = 50 \$$ (profitto)
Sfavorevole	990 \$	-1%	$(990-1.000) \times 10 = -100 \$$ (perdita)	Sfavorevole	1.010 \$	1%	$(1.000-1.010) \times 10 = -100 \$$ (perdita)
Stress	950 \$	-5%	$(950-1.000) \times 10 = -500 \$$ (perdita)	Stress	1.050 \$	5%	$(1.000-1.050) \times 10 = -500 \$$ (perdita)

Gli scenari sopra descritti si riferiscono a un Cliente che decide di comprare o vendere l'asset sottostante ai prezzi indicati e di chiudere l'operazione nella stessa giornata. Il profitto/perdita potenziale è calcolato in base alla variazione percentuale del sottostante presentata nelle tabelle. Gli scenari presentati mostrano le possibili performance dell'investimento ed È possibile confrontarli con quelli di altri prodotti. *Gli sviluppi futuri del mercato non sono prevedibili con precisione. Gli scenari descritti hanno mero valore indicativo e mostrano alcuni dei possibili risultati basati sui rendimenti recenti. I rendimenti effettivi potrebbero essere inferiori.* I risultati dipendono dall'andamento del mercato e dal periodo di mantenimento dell'investimento/prodotto. Lo scenario di stress mostra quale può essere l'impatto finanziario in circostanze di mercato estreme e non tiene conto dell'eventualità che la Compagnia non sia in grado di pagarti. Le cifre indicate comprendono tutti i costi del prodotto in questione, ma non eventuali spese da te sostenute per consulenza o distribuzione. Le cifre non prendono in considerazione la tua situazione fiscale, che può influire su quanto riceveresti.

Cosa succede nel caso in cui la Compagnia non è in grado di pagare?

La Compagnia è membro del Fondo di compensazione degli investitori ("ICF"), che tutela la clientela non professionista ai sensi della [Politica ICF](#) nel caso in cui la Compagnia non sia in grado di rimborsare le somme dovute e/o di restituire gli strumenti finanziari detenuti o controllati dalla Compagnia per conto dei clienti coperti. L'importo massimo rimborsabile dall'ICF è pari a 20.000 € (ventimila euro), oppure al 90% dell'importo dovuto nel caso questo sia inferiore.

Quali sono i costi?

La negoziazione di CFD su future di indici comporta i seguenti costi (nella tabella sono riportate le diverse categorie di costi insieme al loro significato):

Costi una tantum di ingresso e uscita	Spread	La differenza tra il prezzo di acquisto e il prezzo di vendita è denominata spread. Il costo dello spread è sostenuto ogni volta in cui apri e chiudi un'operazione. Ad esempio, se l'asset sottostante è quotato a 1.000 \$, il nostro prezzo ASK (cioè il prezzo al quale puoi acquistare) potrebbe essere di 1000,50 \$, mentre il nostro prezzo BID (cioè il prezzo al quale puoi vendere) potrebbe essere di 999,50 \$.
Costi ricorrenti	Commissioni di finanziamento overnight	Lo swap overnight è un costo che viene addebitato o accreditato sul tuo conto quando una posizione viene mantenuta aperta al giorno successivo. L'importo dello swap è indicato nella descrizione dello strumento sulla piattaforma di trading e viene calcolato per lotto. Esempio 1 lotto dell'asset sottostante del CFD è definito come 10 contratti. Il volume dell'operazione è di 3 lotti. Il prezzo di apertura è 1.000 \$. Se la commissione di finanziamento è pari a 20 \$ per lotto e il Cliente detiene una posizione da lunedì a mercoledì, gli saranno addebitati 120 \$ di swap: $3 \text{ (lotti)} \times 20 \$ \text{ (swap)} \times 2 \text{ (posizioni overnight)} = 120 \$$.

Per quanto tempo occorre mantenere una posizione? Posso ritirare il mio capitale anticipatamente?

I CFD sui future di indici non hanno un periodo di mantenimento raccomandato: si tratta di prodotti pensati principalmente per il trading nel breve termine. A patto che la Compagnia sia aperta per il trading, puoi aprire e chiudere posizioni in qualsiasi momento in base agli orari di apertura del mercato di riferimento. La Compagnia procederà alla liquidazione di tutte le operazioni, assegnando profitti e perdite, al momento dell'esecuzione e chiusura dell'operazione.

Come si può sporgere reclamo?

Se non sei soddisfatto delle risposte fornite da un membro del nostro servizio di assistenza, puoi contattare direttamente la nostra direzione scrivendo a management@brokereo.com. Puoi anche presentare un reclamo formale all'ufficio di vigilanza della Compagnia. Un reclamo formale deve includere i dettagli della richiesta ed eventuale documentazione di supporto, e deve essere trasmesso mediante il [modulo online](#). Entro 5 (cinque) giorni lavorativi dalla ricezione di un reclamo ufficiale tramite il modulo online della Compagnia, ti sarà inviata conferma scritta della ricezione, indicando i tempi stimati per giungere ad una decisione e un numero di riferimento da utilizzare nelle tue comunicazioni con la Compagnia. Per ulteriori informazioni ti preghiamo di consultare la nostra [Procedura di reclamo](#).

Se non sei soddisfatto della nostra risposta al tuo reclamo, hai il diritto di rivolgerti al [Servizio dell'ombudsman finanziario della Repubblica di Cipro](#) ("FOSRC").

Altre informazioni rilevanti

In caso di ritardo tra il momento in cui effettui l'ordine e il momento in cui viene eseguito, è possibile che l'ordine non venga eseguito al prezzo da te previsto. Prima di procedere con il trading, assicurati che la potenza del tuo segnale internet sia sufficiente.

La sezione “Documenti legali” del sito web della Compagnia contiene informazioni importanti sul tuo conto di trading: ti raccomandiamo di leggere, comprendere e riconoscere tali informazioni. Assicurati di conoscere bene i nostri [Termini e condizioni](#) e tutte le politiche applicabili al tuo conto di trading. Per qualsiasi informazione non presente in questo KID o nel nostro sito web www.brokereo.com ti preghiamo di contattarci scrivendo a support@Brokereo.com. La Compagnia non fornisce ai Clienti al dettaglio, direttamente o indirettamente, incentivi economici né di altra natura in relazione alla promozione, distribuzione o vendita di CFD, salvo i profitti realizzati sui CFD offerti.