

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЕРВОГО ИНТЕНСИВА

Отчёт составил: Филиппов Дмитрий Михайлович.

Группа: ИСП-23В.

Курс: III.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Цели, задачи, методы.
2. Ход работы. Сбор данных.
3. Анализ данных.
4. Сложности рабочего процесса.
5. Заключение.

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, МЕТОДЫ

В данном отчёте представлена информация о работе, проведённой в ходе выполнения первого интенсива. Была поставлена задача — собрать и проанализировать данные о квартирах, в частности цены на квартиры в Москве и Московской области. Метод выполнения: создание парсера для сайта, парсинг данных и их анализ, и построение моделей-графиков на основе полученной информации.

ХОД РАБОТЫ. СБОР ДАННЫХ

Для реализации поставленной задачи выбор пал на сайт <<cian.ru>>, для него был написан парсер с учётом специфики сайта и получены необходимые данные. Затем в VS Code и Google Colab были созданы рабочие файлы для операций с данными.

АНАЛИЗ ДАННЫХ

Для вывода и анализа данных были импортированы необходимые библиотеки и создана таблица, содержащая необходимую информацию. Следом шло следование ТЗ и обработка полученных данных и преобразование их в таблицы/графики для их отображения. Далее шла работа над визуальной частью, а именно внешним видом диаграмм/гистограмм, что содержат в себе данные и их взаимосвязи между собой, такие как корреляция данных друг от друга.

СЛОЖНОСТИ РАБОЧЕГО ПРОЦЕССА

В ходе выполнения работы я столкнулся с техническими трудностями, такими как: очень медленный парсинг данных и частые проблемы с работой парсера, отображение и импортирование некоторых библиотек и функций, из-за чего были использованы две рабочие среды под анализ данных: VS Code и Google Colab. С их помощью достичь необходимого удалось, пусть на это и ушло больше времени. Отдельная тема это парсинг данных по характеристикам, он

попросту не работает, в ином случае данные парсятся крайне медленно и в заданные сроки работа не укладывалась. Это было решено путём снижения количества характеристик и полученной информации.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Первый интенсив был непростым, но крайне полезным опытом по сбору и работе с данными (базами данных) и различными манипуляциями над ними. Анализ данных показал, что квартиры в Москве и Московской области имеют высокую цену, вследствие различных внешних и внутренних факторов. Во многом цена зависит и от места расположения квартиры внутри самого здания, а также относительно самого города/области и наличия рядом метро и других транспортных узлов. Не стоит упускать ещё и процентную наценку за район местонахождения и технические характеристики самой квартиры.