



Especificaciones Técnicas

Townhouse TH-S

2025/04/01



1 Estructura Portante

1.1 Estructura Horizontal

1.1.1 Envigado de pino

Envigado de pino radiata estructural, seco y cepillado

Escuadría	Graduación Estructural	Humedad Máxima	Contraforro Superior	Contraforro Inferior
41x185 mm	G2	<18%	Top Notch 18mm	No considera

Tratamientos: Cave Polflex

Aplicación
Cocina
Acceso

Pinturas: Esmalte Hidrofugante AR-27

Color	Manos
Blanco	fdfd

1.2 Estructura Vertical

1.2.1 Entramado de pino

Entramado de pino radiata estructural, seco y cepillado

Escuadría	Graduación Estructural	Impregnación	Humedad Máxima
41x90 mm	G2	Micronizado de Cobre	<18%

2 Artefactos

2.1 Artefactos de baño

2.1.1 WC

2.1.1.1 Inodoro loza vitrificada

Tapa soft close y tecnología dual flush

Sellos: Sikaflex 223

Color	Encuentro		
Blanco	Muro		
Blanco	dsds		
Blanco	dsdd	Blanco	dsdd

Sellos: Silicona neutra

Color	Encuentro
Transparente	Piso

2.2 Artefactos de cocina

2.2.1 Encimera



2.2.1.1 Encimera Eléctrica

Bandeja acero inoxidable.

Marca	Platos
Kubli	4

Sellos: Silicona neutra

Color	Encuentro
Transparente	Cubierta granito

3 Molduras

3.1 Guardapolvos

3.1.1 Guardapolvo

Guardapolvo de aglomerado resistente a la humedad

Espesor	Altura
12mm	100mm

Sellos: Sikaflex 223

Color	Encuentro
Blanco	Muro
Gris	Piso

Pinturas: Esmalte Hidrofugante AR-27

Color	Manos
Antracita	1,2

4 Pavimentos

4.1 Piso SPC

Piso vinílico flotante de canto biselado. Palmetas de 1220 x 180mm. Capa de uso 0.3mm

Marca	Modelo	Disposición
Mk	Mandala Greco	Transveral al módulo

5 Red Agua Potable

5.1 CPVC

6 Aplicables

6.1 Pinturas

6.1.1 Esmalte Hidrofugante

Esmalte sintético apto para exteriores e interiores.

6.1.2 Oleo

fdf

6.2 Sellos

6.2.1 Sello elastomérico

Sello adhesivo multiuso

6.2.2 Silicona neutra

6.3 Tratamientos

6.3.1 Impermeabilizante líquido

Impermeabilizante líquido

7 Ventanas

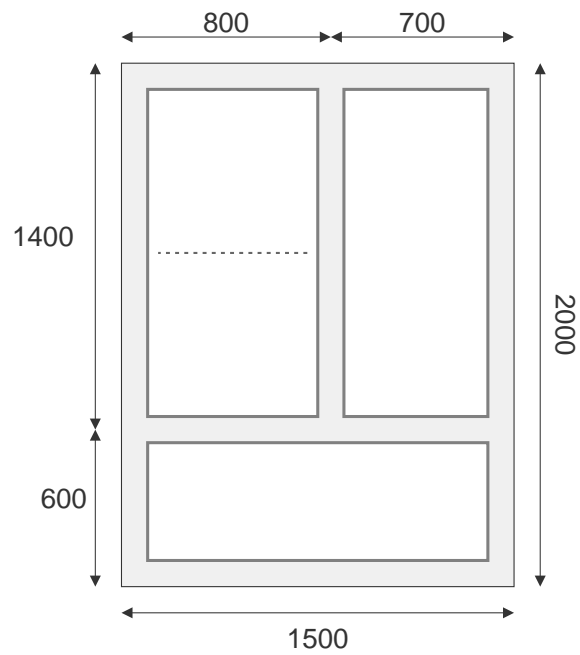
Corr

Dimensions: 1500mm x 2000mm

Terminación: Folio Antracita

Perfil: DVP SS62

** vista desde afuera hacia adentro*



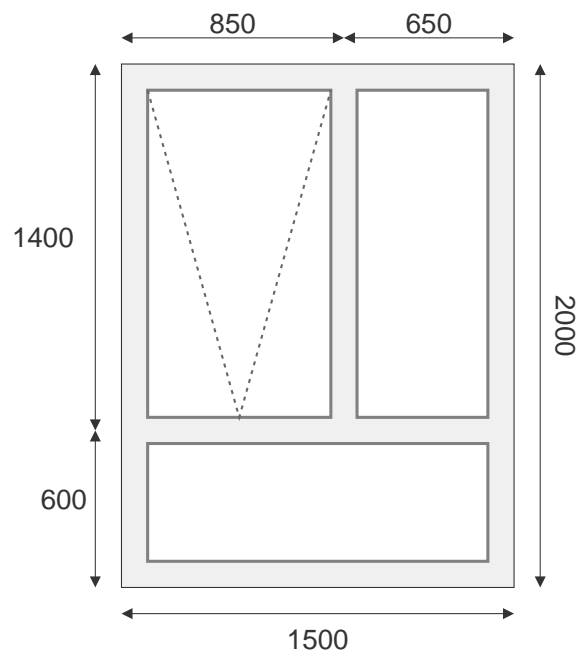
V01

Dimensions: 1500mm x 2000mm

Terminación: Blanco

Perfil: DVP SS62

** vista desde afuera hacia adentro*





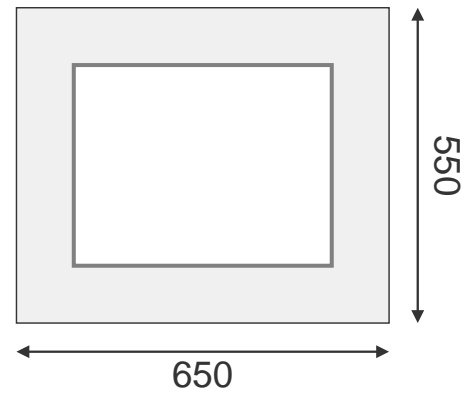
V03

Dimensions: 650mm x 550mm

Terminación: Folio Nogal

Perfil: Rehau E60

** vista desde afuera hacia adentro*



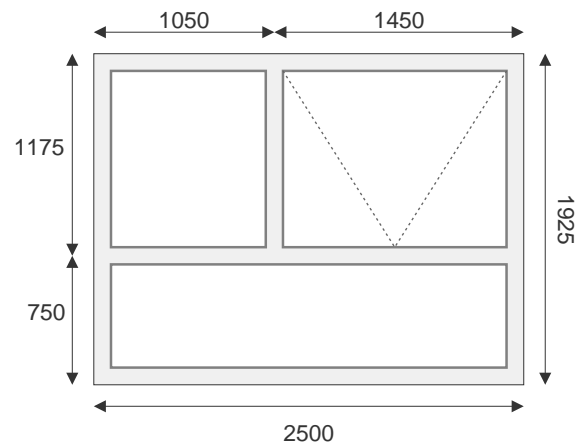
V04

Dimensions: 2500mm x 1925mm

Terminación: Folio Nogal

Perfil: DVP SS62

** vista desde afuera hacia adentro*





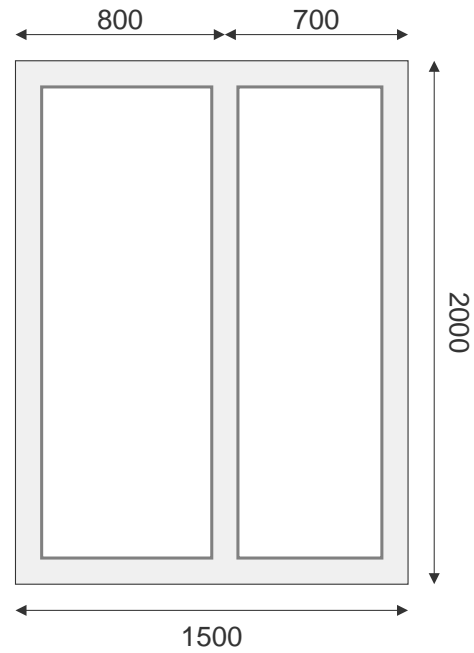
V07

Dimensions: 1500mm x 2000mm

Terminación: Folio Antracita

Perfil: DVP SS62

** vista desde afuera hacia adentro*



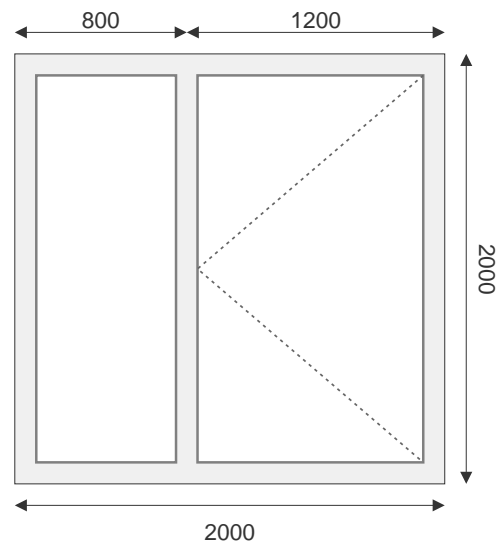
V2

Dimensions: 2000mm x 2000mm

Terminación: Folio Antracita

Perfil: DVP SS62

** vista desde afuera hacia adentro*





c6

Dimensions: 2250mm x 2000mm

Terminación: Folio Antracita

Perfil: DVP SS62

** vista desde afuera hacia adentro*

