



SUPERINTENDENCIA  
DE VALORES

**REF.: ACLARA USO Y ACEPTACION DE CARTAS DE  
RESGUARDO BANCARIAS PARA OPERACIONES  
DE PREPAGO DE CREDITOS HIPOTECARIOS**

---

**SANTIAGO, 31 ENE 2003**

**OFICIO CIRCULAR Nº 149**

**Para todas las sociedades securitizadoras inscritas en el Registro de Valores.**

En atención a diversas consultas y presentaciones recibidas por esta Superintendencia, en relación a la posibilidad de operar con cartas de resguardo bancarias por parte de deudores hipotecarios para el alzamiento de gravámenes y prohibiciones, que resguarden el prepago de los créditos hipotecarios cedidos a sociedades securitizadoras y que forman parte de sus patrimonios separados, se ha considerado necesario aclarar lo siguiente:

Que esta Superintendencia no ve inconveniente en el uso y aceptación, por parte de las sociedades securitizadoras, de cartas de resguardo bancarias destinadas a operaciones de prepago de crédito hipotecario.

  
**ALVARO CLARKE DE LA CERDA**  
**SUPERINTENDENTE**

Al señor titular del fondo  
de valores  
de la Superintendencia  
de Valores  
Santiago, Chile  
Fecha: 31 de Enero de 2003  
Firma: Alvaro Clarke de la Cerda  
Superintendente