

Современные системы контроля и предотвращения протечек воды

К.В. Болонин,
главный инженер ООО "Альянс "Комплексная безопасность"

Наверное, каждый из нас хотя бы раз в жизни сталкивался с такой проблемой, как утечка воды в квартире, офисе или на производстве. По статистике, самые распространенные аварии в жилых помещениях - это протечки (до 89%). В большом городе, таком, как Москва, за один день происходит около 800-900 аварий в системе водоснабжения (это только крупные протечки, которые принесли значительный ущерб). Во время Вашего отсутствия прорыв трубы, поломка крана или просто неперекрытая вода могут стать очень дорогой неприятностью: ремонт своей квартиры и квартир соседей снизу, неисправность электрической техники в офисе, выход из строя дорогостоящего серверного оборудования, приостановление производственных работ и многое другое. Некоторые собственники, совершившие однажды затопление квартир соседей, приобретая датчики для контроля протечек, сообщали, что устранение последствий течи простого шарового крана стоимостью 100 рублей обходилось им в кругленькую сумму до 30000 Евро. Кроме материального, потерпевший испытывает и моральный дискомфорт: объяснения с соседями, с партнерами по бизнесу по поводу невыполненной работы в срок из-за "потопа", судебные разбирательства и т.д.

Протечки могут возникать во всех местах, где используется вода: как в системе водоснабжения (холодная и горячая вода), так и в системах отопления, теплых полов, кондиционирования.

В бытовых условиях утечка воды, как правило, происходит из поврежденных труб, сорванного крана и другого сантехнического оборудования. Места вероятного появления воды - это в стояках холодной и горячей воды, под ванной и душевой кабиной, под мойкой и стиральной машиной, под батареями отопления и бойлером, под водоочистой станцией и рядом с унитазом или раковиной.

В офисах, которые больше, чем бытовые помещения, нагружены инженерными коммуникациями, мест возможных протечек воды еще больше. В офисных помещениях все чаще применяются системы фальшполов, под которыми размещаются отопительные приборы и другая трубная разводка, а ведь пространство под фальшполами визуальным никак не контролируется и в случае протечки воды узнать об этом можно будет только от специализированных датчиков протечки. Промышленные системы кондиционирования высоконадежны, но и их дренажные системы порой дают сбои, а появление воды в помещениях, где идет производственный процесс или с размещенным дорогостоящим компьютерным оборудованием, может оказаться фатальным для бизнеса.

Последствия аварий связанных с утечкой воды, конечно, могут быть и незначительными, но чаще всего это не так.

При авариях такого рода не надейтесь на помощь дежурного сантехника. Лучше предотвратить эту неприятность и таким образом, сэкономить и материальные средства, и хорошее настроение!

Благодаря современным технологиям, специально разработанным для обнаружения утечки и моментального перекрытия подачи воды, не придется прикладывать для этого какие-то усилия. Техника сделает все сама: защитит и дом, и офис от "потопа". Датчики утечки, работая в составе системы инструментального контроля, не только перекроют водоснабжение с помощью электромагнитных клапанов, но и сообщат Вам о протечке (по телефону, с помощью СМС или по сети Интернет).

В течение длительного времени системы инструментального контроля протечек воды строились на базе импортного оборудования производства компаний Flair Electronics - датчик **Waterguard 1000** и его модификации; Visonic - датчик **MCT-550**; Jablotron - датчик **LD-63HS**. Отсутствие отечественных аналогов и нестабильная поставка импортного оборудования привели к разработке российского порогового извещателя утечки воды **"H2O-Контакт"**. Извещатель прошел всестороннее тестирование на различных объектах, имеет технологический внешний вид и не уступает импортным аналогам по показателям обнаружения (чувствительность и защищенность от помех). По окончании всестороннего тестирования датчик протечки прошел необходимую сертификацию (Сертификат Соответствия № РОСС RU.АИ50.Н03660).

Датчик протечки воды "H2O-Контакт" предназначен для использования в составе стандартных систем охранно-пожарной и аварийной сигнализации, инструментального контроля. Отрасли его применения - контроль протечек воды (затопления водой) в промышленных и офисных зданиях, в зонах, где отсутствует постоянный контроль за состоянием систем водоснабжения, отопления и кондиционирования, в пространствах под фальшполами; в бытовых условиях (квартиры, коттеджи) и многих других. Датчик протечек спасет Ваше имущество и сократит возможные затраты при затоплении квартиры в многоквартирном доме.

"H2O-Контакт" позиционируется как промышленное устройство, в основном, ориентированное на применение монтажными организациями (инсталляторами) в офисах, на производстве, в технологических помещениях (серверных, дата-центрах),



Датчик "H2O-Контакт" совместим с большинством приемно-контрольных приборов и контроллеров АСУ

где несанкционированное появление воды даже в небольших количествах нежелательно.

В бытовых условиях датчик протечки "H2O-Контакт" применим, но его использование требует определенной подготовки специалистов. Если Вы не имеете должной технической подготовки и Вам не требуется гибкости решений, реализуемых на базе датчика "H2O-Контакт", рекомендуется в бытовых условиях применять системы протечек от компаний "Нептун", Gidrolock или "Аквасторож".

Разработанный российскими специалистами датчик "H2O-Контакт" универсален и совместим с большинством пороговых и адресно-аналоговых приемно-контрольных приборов отечественного и импортного производства. Он успешно функционирует с контроллерами **АСУД-248, ИУК-31**. Подключается он по типу дымового датчика, параллельно оконечному сопротивлению шлейфа. Единственное условие - прибор должен ограничивать ток в шлейфе значением в 80 мА. Когда уровень воды достигнет внешних контактов датчика, выход датчика замкнется. При падении уровня воды датчик возвращается в дежурный режим. Прибор при этом обрабатывает полученную тревогу, выдает свето-звуковую сигнализацию, а также управляет специальными соленоидными клапанами для перекрытия подачи воды и другими исполнительными механизмами по Вашему желанию.

Итак, если Вы не желаете пострадать из-за неожиданной поломки или своей забывчивости, рассмотрите возможность установки датчиков предотвращения протечек воды. Только оснащение объекта системой контроля и предотвращения протечек воды гарантирует 100% защиту дома, офиса или предприятия от затопления.