

CSV項目コード一覧

2009.1.4

項番	(名称区分の名称) -	名称コード varchar(3)	正式名称 varchar(30)
1	データ種類	01	売物件情報
2		02	成約事例物件情報(売物件)
3		03	賃貸物件情報
4		04	会員情報
5		05	成約事例物件情報(賃貸物件)
6		11	オークション
7		12	成約オークション
8	物件種別(売買)	01	売買土地
9		02	売買一戸建住宅等
10		03	売買マンション等
11		04	売買住宅以外建物全部
12		05	売買住宅以外建物一部
13	物件種別(賃貸)	01	賃貸土地
14		02	賃貸一戸建住宅等
15		03	賃貸マンション等
16		04	賃貸住宅以外建物全部
17		05	賃貸住宅以外建物一部
18	物件種目(売買:土地)	01	売地
19		02	借地権
20		03	底地権
21	物件種目(売買:戸建)	01	新築一戸建住宅
22		02	中古一戸建住宅
23		03	新築テラスハウス(連棟式)
24		04	中古テラスハウス(連棟式)
25	物件種目(売買:マンション)	01	新築マンション
26		02	中古マンション
27		07	新築タウンハウス
28		08	中古タウンハウス
29		09	新築リゾートマンション
30		10	中古リゾートマンション
31		99	その他
32	物件種目(売買:外全)	01	店舗
33		02	店舗付住宅
34		03	住宅付店舗
35		04	事務所
36		05	店舗事務所
37		06	ビル
38		07	工場
39		08	マンション
40		09	倉庫
41		10	アパート
42		11	寮
43		12	旅館
44		13	ホテル
45		14	別荘
46		15	リゾートマンション
47		16	文化住宅
48		99	その他
49	物件種目(売買:外一)	01	店舗
50		02	事務所
51		03	店舗・事務所
52		99	その他

53	物件種目(賃貸:賃貸土地)	01	居住用地
54		02	事業用地
55	物件種目(賃貸:賃貸戸建)	01	貸家
56		02	テラスハウス
57	物件種目(賃貸:賃貸マンション)	01	マンション
58		02	アパート
59		03	タウンハウス
60		04	間借り
61		05	文化住宅
62	物件種目(賃貸:賃貸住宅以外建物全部)	01	店舗戸建
63		02	事務所
64		03	工場
65		04	倉庫
66		05	マンション(一括)
67		06	旅館等
68		07	寮
69		08	別荘
70		09	ビル
71		10	住宅付店舗戸建
72		11	店舗事務所
73		99	その他
74	物件種目(賃貸:賃貸住宅以外建物一部)	01	店舗一部
75		02	事務所
76		03	店舗事務所
77		04	住宅付店舗一部
78		05	マンション(一室)
79		99	その他
80	図面	00	無し
81		02	有り
82		03	有り(らくら登録・変更)
83	新築中古区分	1	新築
84		2	中古
85	現況(売買:土地)	1	更地
86		2	上物有
87	現況(売買:戸建、売買:外全、売買:マンション、売買:外一)	1	所有者居住中
88		2	空家
89		3	賃貸中
90		4	未完成
91	現況(賃貸:賃貸土地)	1	更地
92		2	上物有
93	現況(賃貸:戸建、賃貸:外全、賃貸:マンション、賃貸:外一)	1	所有者居住中
94		2	空家
95		3	賃貸中
96		4	未完成
97	取引態様(売買)	1	売主
98		2	代理
99		3	専属専任媒介
100		4	専任媒介
101		5	一般媒介
102	取引態様(賃貸)	1	貸主
103		2	代理
104		3	専任媒介
105		4	一般媒介
106		9	その他

107	報酬形態(売買)	1	分かれ
108		2	当方不払
109		4	当方片手数
110		5	代理折半
111		9	相談
112	報酬形態(賃貸)	1	分かれ
113		2	当方不払
114		3	当方全額
115		4	当方半額
116		5	貸主折半
117		6	借主折半
118		9	相談
119	引渡入居時期	1	即時
120		2	相談
121		3	期日指定
122		4	予定
123	引渡入居旬	1	上旬
124		2	中旬
125		3	下旬
126	面積計測方式(売買:土地、売買:戸建、売買:外全)	1	公簿
127		2	実測
128	面積計測方式(売買:マン、売買:外一)	1	壁芯
129		2	内法
130	面積計測方式(賃貸:賃貸土地、賃貸:賃貸戸建、賃貸:賃貸住宅以外建物全部)	1	公簿
131		2	実測
132	面積計測方式(賃貸:賃貸マンション、賃貸:賃貸住宅以外建物一部)	1	壁芯
133		2	内法
134	国土法届出要否	1	要
135		2	届出中
136		3	不要(否)
137	地目	1	宅地
138		2	田
139		3	畑
140		4	山林
141		5	雑種地
142		9	その他
143	都市計画	1	市街化区域
144		2	市街化調整区域
145		3	未線引区域
146		4	都市計画区域外
147		5	準都市
148	用途地域	01	第一種低層住居専用地域
149		02	第二種中高層住居専用地域
150		03	第二種住居地域
151		04	近隣商業地域
152		05	商業地域
153		06	準工業地域
154		07	工業地域
155		08	工業専用地域
156		10	第二種低層住居専用地域
157		11	第一種中高層住居専用地域
158		12	第一種住居専用地域
159		13	準住居地域
160		99	無指定

161	最適用途(売買物件:土地)	01	住宅用地
162		02	マンション用地
163		03	ビル用地
164		04	店舗用地
165		05	工業用地
166		06	配送センタ用地
167		07	営業所用地
168		08	保養所用地
169		09	その他用地
170		10	事務所用地
171		11	別荘用地
172		12	倉庫用地
173		13	資材置場用地
174		14	家庭菜園用地
175		15	アパート用地
176		16	社宅社員寮用地
177		17	病院診療所用地
178		18	畑・農地用地
179		19	事業用地
180		20	駐車場用地
181	最適用途(売買物件:マンション)	55	リゾート向
182	最適用途(売買成約:土地)	01	住宅用地
183		02	マンション用地
184		03	ビル用地
185		04	店舗用地
186		05	工業用地
187		06	配送センタ用地
188		07	営業所用地
189		08	保養所用地
190		09	その他用地
191		10	事務所用地
192		11	別荘用地
193		12	倉庫用地
194		13	資材置場用地
195		14	家庭菜園用地
196		15	アパート用地
197		16	社宅社員寮用地
198		17	病院診療所用地
199		18	畑・農地用地
200		19	事業用地
201		20	駐車場用地
202	最適用途(売買成約:マンション)	55	リゾート向
203	最適用途(賃貸物件:土地)	06	配送センタ用地
204		13	資材置場用地
205		14	家庭菜園用地
206		18	畑・農地用地
207	最適用途(賃貸物件:マンション)	55	リゾート向
208	最適用途(賃貸成約:土地)	06	配送センタ用地
209		13	資材置場用地
210		14	家庭菜園用地
211		18	畑・農地用地
212	最適用途(賃貸成約:マンション)	55	リゾート向
213	最適用途(売買物件検索)	01	住宅用地
214		02	マンション用地
215		03	ビル用地
216		04	店舗用地

217		05	工業用地
218		06	配送センタ用地
219		07	営業所用地
220		08	保養所用地
221		09	その他用地
222		10	事務所用地
223		11	別荘用地
224		12	倉庫用地
225		13	資材置場用地
226		14	家庭菜園用地
227		15	アパート用地
228		16	社宅社員寮用地
229		17	病院診療所用地
230		18	畑・農地用地
231		19	事業用地
232		20	駐車場用地
233		55	リゾート向
234	最適用途(賃貸物件検索)	06	配送センタ用地
235		13	資材置場用地
236		14	家庭菜園用地
237		18	畑・農地用地
238		55	リゾート向
239	建築条件	1	有
240		2	無
241	土地権利	1	所有権
242		2	(旧法)地上権
243		3	(旧法)賃借権
244		4	普通借地権(地上権)
245		5	定期借地権(地上権)
246		6	普通借地権(賃借権)
247		7	定期借地権(賃借権)
248	付帯権利	01	抵当権
249		02	温泉利用権
250	建物賃貸借区分	1	定期借家権
251	建物賃貸借更新	1	不可
252		2	条件付き可
253		3	可
254	特優賃区分	1	特優賃貸住宅
255	償却コード	01	年
256		02	更新
257		03	解約
258	更新区分	1	新賃料
259		2	旧賃料
260	保険加入義務	1	有
261		2	無
262	地勢	1	平坦
263		2	高台
264		3	低地
265		4	ひな段
266		5	傾斜地
267		9	その他
268	管理組合有無	1	有
269		2	無
270	管理形態	1	自主管理
271		2	管理会社に一部委託
272		3	管理会社に全部委託

273	管理人状況	1	常駐
274		2	日勤
275		3	巡回
276	接道状況	1	一方道路
277		2	角地
278		3	三方道路
279		4	四方道路
280		5	二方道路(除角地)二方
281	接道種別	1	公道
282		2	私道
283	接道位置指定	1	有
284		2	無
285	接道方向	1	北
286		2	北東
287		3	東
288		4	南東
289		5	南
290		6	南西
291		7	西
292		8	北西
293	接道舗装	1	有
294		2	無
295	間取タイプ(戸建/外全)	02	K
296		03	D K
297		04	L K
298		05	L D K
299		06	S K
300		07	S D K
301		08	S L K
302		09	S L D K
303	間取タイプ(マン/外一)	01	ワンルーム
304		02	K
305		03	D K
306		04	L K
307		05	L D K
308		06	S K
309		07	S D K
310		08	S L K
311		09	S L D K
312	部屋位置	1	角部屋
313	室タイプ	1	和
314		2	洋
315		3	D K
316		4	L D K
317		5	L
318		6	D
319		7	K
320		8	S(納戸)
321		9	その他
322	駐車場在否(売買:戸建)	1	有
323		2	無
324		3	近隣確保
325	駐車場在否(売買:マン、売買:外一)	1	空有
326		2	空無
327		3	近隣確保
328		4	無

329	駐車場在否(売買:外全)	1	有
330		2	無
331	駐車場在否(賃貸:戸建)	1	有
332		2	無
333		3	近隣確保
334	駐車場在否(賃貸:マン、賃貸:外一)	1	空有
335		2	空無
336		3	近隣確保
337		4	無
338	駐車場在否(賃貸:外全)	1	有
339		2	無
340	建物構造	01	木造
341		02	ブロック造
342		03	鉄骨造
343		04	R C (鉄筋コンクリート造)
344		05	S R C (鉄骨鉄筋コンクリート造)
345		06	P C (プレキャストコンクリート造)
346		07	H P C (鉄骨プレキャストコンクリート造)
347		08	軽量鉄骨
348		09	その他
349	建物工法	1	在来
350		2	2 × 4
351	建物形式	1	平屋建て
352		2	その他
353	新築フラグ	1	新築
354	バルコニー方向	1	北
355		2	北東
356		3	東
357		4	南東
358		5	南
359		6	南西
360		7	西
361		8	北西
362	私道負担有無	1	有
363		2	無
364	セットバック区分	0	セットバック無
365		1	セットバック有
366		2	セットバック済
367	敷地延長の有無	1	有
368		2	無
369	地域地区	01	防火
370		02	準防火
371		03	高度
372		04	高度利用
373		05	風致
374		06	文教
375		09	その他
376	オーナーチェンジ	1	オーナーチェンジ
377	周辺アクセス	1	徒歩
378		2	車
379	再建築不可フラグ	1	再建築不可